

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 2912

Número de Repertorio: 6286

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha seis de Diciembre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2912 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305274357	PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA	CAUSANTE
1306219047	LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA	PROPIETARIO
1307190130	LOPEZ PACHAY LUCRECIA ESPERANZA	PROPIETARIO VENDEDOR
1307819605	LOPEZ PACHAY JOSE LUIS	PROPIETARIO VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1014106000	42288	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: lunes, 06 diciembre 2021

Fecha generación: lunes, 06 diciembre 2021

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZAGEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 1 5 7 6 0 0 F C N I P I T





Factura: 002-003-000036735



20211308006P04079

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20211308006P04079						
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE NOVIEMBRE DEL 2021, (15:16)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ PACHAY LUCRECIA ESPERANZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307190130	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOPEZ PACHAY JOSE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307819605	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306219047	ECUATORIANA	BENEFICIARIO(A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	42370.20						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20211308006P04079
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE NOVIEMBRE DEL 2021, (15:16)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalciudadano.manta.gob.ec
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	www.registrocivil.gob.ec
OBSERVACIÓN:	





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3 ESCRITURA NÚMERO: 20211308006P04079

4

5 FACTURA NÚMERO: 002-003-000036735

6

7 PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE UN BIEN INMUEBLE:

8 OTORGAN LOS HEREDEROS DE LA CAUSANTE ROSA HENDELIRA PACHAY
9 CHOEZ;

10 CUANTIA : INDETERMINADA

11

12 COMPRAVENTA.-

13 OTORGAN: LOS HEREDEROS DE LA CAUSANTE ROSA HENDELIRA PACHAY
14 CHOEZ;

15 A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY.-

16 CUANTIAS: \$ 42,370.20

17 DI: 2 COPIAS

18 //PZM//

19 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
20 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL**
21 **DOS MIL VEINTIUNO**, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**
22 **CABEZAS, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y
23 declaran, por una parte, los señores **LUCRECIA ESPERANZA LOPEZ PACHAY**,
24 por sus propios y personales derechos, portador de la cédula de ciudadanía número
25 uno tres cero siete uno nueve cero uno tres guion cero, nacionalidad ecuatoriana, de
26 estado civil casada, de cuarenta y seis años de edad, de ocupación ama de casa,
27 domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **JOSE**
28 **LUIS LOPEZ PACHAY**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres, cero



1 siete ocho uno nueve seis cero guion cinco, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil
2 soltero, de cuarenta y cuatro años de edad, de ocupación obrero, domiciliado en
3 esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, por otra
4 parte la señora La señora **ROSA ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY**, de estado
5 civil casada con el señor Jose Manuel Alvia Santana, portadora de la cédula de
6 ciudadanía número uno tres cero seis dos uno nueve cero cuatro guion siete,
7 nacionalidad ecuatoriana, de cuarenta y ocho años de edad, de ocupación ama de
8 casa, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos,
9 a quien en lo posterior se le denominara "LA HEREDERA COMPRADORA". Los
10 comparecientes se encuentran hábiles en derecho para contratar y contraer
11 obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus
12 documentos identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por
13 mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los
14 comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura,
15 así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que
16 comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor
17 reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el
18 artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos
19 Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo
20 custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a
21 través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como
22 documento habilitante del presente contrato de **PARTICIÓN**
23 **EXTRAJUDICIAL DE BIEN INMUEBLE Y COMPRAVENTA**, me piden que
24 eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el
25 registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar la siguiente
26 **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA**, al tenor de las cláusulas que
27 se detallan a continuación: **PRIMERA : COMPARECIENTES.-** Interviene en la
28 celebración del presente contrato, por una parte y en calidad de **HEREDEROS Y**





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 VENEDORES, los señores : **LUCRECIA ESPERANZA LOPEZ PACHAY CHOEZ**
2 **LUIS LOPEZ PACHAY**; todos por sus propios y personales derechos.
3 domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces como en derecho
4 se requiere, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces como en
5 derecho se requiere; y por otra parte, la señora **ROSA ALEJANDRINA LOPEZ**
6 **PACHAY**, de estado civil casada, por sus propios derechos, a quienes se les
7 denominara LA HEREDERA COMPRADORA.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**
8 Declaran los comparecientes que son hijos de la causante **ROSA HENDELIRA**
9 **PACHAY CHOEZ**, quien era propietario de Un Lote deterreno ubicado en la
10 parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos;
11 **POR EL FRENTE**; Con Callejón Publico "actualmente vía Interbarrial" con quince
12 metros; **POR ATRÁS**; Con los mismos quince metros liderando con propiedad del
13 señor Luis Padilla; **POR EL COSTADO DERECHO**; Con veintidós metros cuadrados
14 con propiedad del señor Francisco García; **POR EL COSTADO IZQUIERDO**; Con
15 los mismos veintidós metros con propiedad de la señora Rosa Ávila.- Predio que fue
16 adquirido por compraventa de Derechos y Acciones realizado por la causante **ROSA**
17 **ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY**, a los herederos de los causantes Sergia Prado
18 Mena y Segundo Prado Lopez, según consta del contrato celebrado en la Notaria
19 Primera de Manta el veinte de diciembre del año mil novecientos noventa, e inscrita
20 en el Registro de la Propiedad de Manta el veintiocho de enero del año mil
21 novecientos noventa y uno.- Con fecha veintiséis de julio del dos mil cuatro se
22 encuentra inscrita una declaratoria de Utilidad Publica, emitida por el Muy Ilustre
23 Municipio de Manta.- Con fecha nueve de junio del año dos mil veintiuno se
24 encuentra inscrita escritura de Posesión Efectiva, contrato celebrado el tres de junio
25 del dos mil veintiuno en la Notaria Publica Tercera de Manta.- **CLAUSULA DE**
26 **RECTIFICACIÓN.-** Declaran los herederos comparecientes que Debido a la
27 declaratoria de Utilidad Publica con fines de expropiación, existe un área perdida, y
28 mediante autorización numero 103-2021, emitida por el GAD – Manta, se procede a



1 Rectificar las Medidas y linderos, del predio ubicado en la inmediación del camino
2 que va al Sitio Las Chacras del cantón Manta: POR EL FRENTE: Quince metros y
3 lindera con actual vía interbarrial, POR ATRÁS: Quince metros y lindera con
4 propiedad del señor Luis Padilla, POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros
5 setenta centímetros y lindera con propiedad del señor Francisco Garcia; y, POR EL
6 COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros setenta centímetros y lindera con
7 propiedad de Rosa Avila.- Con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA
8 METROS CUADRADOS.- **TERCERA : DECLARACIÓN.-** Al producirse el
9 fallecimiento de la causante **ROSA HENDELIRA PACHAY CHOEZ**, En la ciudad de
10 Manta, el doce de abril del año dos mil diecisiete, por lo que se constituyó la
11 comunidad de bienes, quedando como beneficiarios sus hijos los señores: ROSA
12 ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY, LUCRECIA ESPERANZA LOPEZ PACHAY y
13 JOSE LUIS LOPEZ PACHAY, como se justifica con el documento que acredita sus
14 aseveraciones, quienes expresan ser los únicos herederos del Causante antes
15 mencionado, herencia que no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna
16 naturaleza, como se acredita con los documentos que se incorpora a esta
17 escritura. **CUARTA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.-** Con los antecedentes
18 expuestos y mediante el presente instrumento público, los señores: ROSA
19 ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY, LUCRECIA ESPERANZA LOPEZ PACHAY y
20 JOSE LUIS LOPEZ PACHAY, por sus propios derechos y quienes manifiestan
21 ser los únicas herederos por derecho personal de la Causante señora **ROSA**
22 **HENDELIRA PACHAY CHOEZ**; y quienes de consuno, amparados en lo que
23 preceptúan los artículos trescientos treinta y cuatro Numeral Cinco del COGEP,
24 libre y voluntariamente, con plena voluntad y conciencia, tienen a bien
25 PARTIRSE el bien inmueble dejado por la causante señora **ROSA HENDELIRA**
26 **PACHAY CHOEZ**, descrito y singularizado en la cláusula segunda, en las
27 inmediaciones del camino que va al Sitio Las Chacras del cantón
28 Manta; quedando distribuidos de la siguiente forma: A la señora:





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 **ROSA ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY**; le corresponde el equivalente al 33.34
2 por ciento del bien inmueble descrito anteriormente; A la señorita **LUCRECIA**
3 **ESPERANZA LOPEZ PACHAY**; le corresponde el equivalente al 33.33 por
4 ciento del bien inmueble descrito anteriormente; **Al señor JOSE LUIS LOPEZ**
5 **PACHAY**; le corresponde el equivalente al 33.33 por ciento del bien inmueble
6 descrito anteriormente. **QUINTA: COMPRAVENTA.-** En virtud de la Partición
7 señalada en la cláusula cuarta de este contrato, los señores: **LUCRECIA**
8 **ESPERANZA LOPEZ PACHAY y JOSE LUIS LOPEZ PACHAY**; por sus
9 propios derechos dan en venta real, efectiva y perpetua enajenación las cuotas
10 hereditarias a favor de la señora: **ROSA ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY**, por
11 sus propios derechos quien compra adquiere y acepta para sí, la parte
12 proporcional que les corresponde a los prenombrados herederos, del bien
13 inmueble descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes,
14 ubicado en el Camino a Las Chacras, del cantón Manta, comprendido dentro de
15 las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Quince metros y lindera con
16 actual vía interbarrial, **POR ATRÁS:** Quince metros y lindera con propiedad del
17 señor Luis Padilla, **POR EL COSTADO DERECHO:** Dieciséis metros setenta
18 centímetros y lindera con propiedad del señor Francisco Garcia; y, **POR EL**
19 **COSTADO IZQUIERDO:** Dieciséis metros setenta centímetros y lindera con
20 propiedad de Rosa Avila.- Con una superficie total de **DOSCIENTOS**
21 **CINCUENTA METROS CUADRADOS**; convirtiéndose la señora **ROSA**
22 **ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY**, en única y exclusiva propietaria del **CIEN**
23 **POR CIENTO DEL BIEN** materia de este contrato. No obstante de determinar
24 sus medidas, la venta se la realiza como cuerpo cierto, bajo linderos y medidas ya
25 declaradas, cuales quiera que sea su cabida por lo tanto los vendedores,
26 transfiere a la adquirente, el dominio, uso, goce y posesión del inmueble descrito
27 como el vendido comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que
28 como bien propio de la enajenante le corresponda o pudiera corresponderles
29 consecuencia en esta venta comprende todo cuanto se encuentre bajo los



1 linderos y medidas declaradas.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes,
2 por sus propios derechos en sus calidades ya invocadas, aceptan la presente
3 Partición Extrajudicial Y, Compraventa, por estar conformes con lo
4 establecido en las cláusulas que anteceden y por así convenir a sus
5 mutuos intereses, otorgándose el más amplio y general finiquito.
6 **SÉPTIMA : DOMICILIO.-** Las partes contratantes señalan su domicilio en la
7 ciudad de Manta, para los efectos legales que pudieran derivarse del
8 presente contrato. **OCTAVA : INSCRIPCIÓN.-** Los comparecientes, se
9 encuentran ampliamente facultadas para que soliciten al señor Registrador de
10 la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por
11 ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted señor Notario
12 anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo que necesarias sean
13 para la perfecta validez de esta escritura.- - Hasta aquí la minuta que
14 con junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan,
15 con todo el valor legal, y que, la compareciente acepta en todas y cada
16 una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JOFRE MACIAS
17 CABAL, matricula número : trece guion dos mil seis guion ciento cuarenta y
18 cuatro, del Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se
19 observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída
20 que les fue a los comparecientes por mí el señor Notario, la aprueban y
21 firman.- Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto.
22 **DOY FE .-**

23
24
25
26
27
28


ROSA ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY

C.C.No. 130621904-7






NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



RAZON NOTARIAL.- A fin de dar cumplimiento con lo dispuesto en los artículos novecientos noventa y siete y novecientos noventa y ocho del Código Civil, sientó razón de que NO HA HABIDO OPOSICIÓN a del contrato de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE BIEN INMUEBLE Y COMPRAVENTA**, otorgada por los señores: **LUCRECIA ESPERANZA LOPEZ PACHAY, ROSA ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY y JOSE LUIS LOPEZ PACHAY**, quienes comparecen en calidad de hijos de la Causante señora **ROSA HENDELIRA PACHAY CHOEZ**, quien era propietaria de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del camino que va al Sitio Las Chacras del cantón Manta.- Con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, el cual será transferido en este mismo acto a la heredera señora **ROSA ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY**, Al efecto los herederos mencionados procederán a celebrar una Partición Extrajudicial Y Compraventa, en la que se distribuyen El bien inmueble ya mencionado, El mismo que se adjudicará como cuerpo cierto. Se adjunta publicación de la Delación de Bienes Hereditarios, efectuado en La Marea de la ciudad de Manta, de fecha 14 de Octubre del 2021, página 11.- En tal virtud, extendiendo a los interesados la Escritura de Partición Extrajudicial, Compraventa, celebrada en este Despacho Notarial, signada con el código 20211308006P04078, de fecha 18 de Noviembre del dos mil veintiuno.- Razón que sientó para los fines legales consiguientes.-


DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



JUEVES
14 DE OCTUBRE
DE 2021

SOLO
40
CENTAVOS

La Marea

Cerca de ti

CIRCULA
EN MANABÍ
CON PUBLICIDAD
0988812685

MANABÍ

11

P NOTARIO (A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA EXTO DEL CANTÓN MANTA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comunica al público en general, que en este Despacho Notarial, se va a celebrar la Escritura Pública de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE BIEN INMUEBLE Y COMPRAVENTA,** otorgada por los señores: **LUCRECIA ESPERANZA LOPEZ PACHAY, ROSA ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY Y JOSE LUIS LOPEZ PACHAY,** quienes comparecen en calidad de hijos de la Causante señora **ROSA HENDELIRA PACHAY CHOEZ,** quien era propietaria de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del camino que va al Sitio Las Chacras del cantón Manta.- Con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, el cual será transferido en este mismo acto a la heredera señora **ROSA ALEJANDRINA LOPEZ PACHAY,** Al efecto los herederos mencionados procederán a celebrar una Partición Extrajudicial Y Compraventa, en la que se distribuyen El bien inmueble ya mencionado, El mismo que se adjudicará como cuerpo cierto.- En tal virtud y en aplicación a lo dispuesto en los artículos trescientos treinta y cuatro Numeral Cinco del Código Orgánico General de Procesos, procedo a dar a conocer al público en general, que en este despacho notarial se celebrará la **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA DEL BIEN DEJADO POR LA CAUSANTE ROSA HENDELIRA PACHAY CHOEZ,** y el llamamiento que la Ley hace a sus herederos, conocidos y presuntos, para que hagan valer sus derechos, dentro del plazo establecido por la ley, previo a la perfección de la escritura pública y su posterior inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente. Publicación que se realiza para cumplir con el debido proceso de los presuntos interesados en la masa hereditaria partible. La compareciente ha cumplido con las demás formalidades de ley.Manta, Octubre del 2021.

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/029398

DE ALCABALAS

Fecha: 07/05/2021

Por: 367.21

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 07/05/2021

Tipo de Transacción: VENTA DE
DERECHOS Y ACCIONES

Tradente-Vendedor: PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA

Identificación: 1305274357

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA

Identificación: 1306219047

Teléfono:

Correo:

Detalle: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES 2 DE 3 ACCIONES CON LA CUANTIA DE \$28246.80

VE-984341



PREDIO: Fecha adquisición: 01/01/2001

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
1-01-41-06-000	52621.66	250.50	B.5 DE JUNIO CALLE 24	28,246.80

Observación:

AFFECT. X LA VIA INTERBARRIAL RESOL. NO. 5546 DE JULIO 2104 072604 MAR RESOL. 03808 ENERO 08 AFECTION POR VIA. LIQUIDAR POR AREA SOBRANTE INF. AMPAROQ. MAYO 1908 MR

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	282.47	0.00	0.00	282.47
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	84.74	0.00	0.00	84.74
Total=>		367.21	0.00	0.00	367.21

Saldo a Pagar Fecha: 05/07/2021 | Valor: 367.21 | Recargo: 0.00 | Interés: 0.00 | Descuento: 0.00 | Saldo: 367.21



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 072021-036858

N° ELECTRÓNICO : 211565

Fecha: 2021-07-01

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-01-41-06-000

Ubicado en: B.5 DE JUNIO CALLE 24

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 250.5 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1305274357	PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 35,170.20

CONSTRUCCIÓN: 7,200.00

AVALÚO TOTAL: 42,370.20

SON: CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA DÓLARES 20/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



137457APUR6VY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-11-16 09:17:15



**N° 112021-048137****Manta, martes 16 noviembre 2021****CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL SIEMPRE Y CUANDO NO CAUSA REFUNCIÓN****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCIÓN** con clave catastral 1-01-41-06-000 perteneciente a **PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA** con C.C. 1305274357 ubicada en **B.5 DE JUNIO CALLE 24 BARRIO 5 DE JUNIO PARROQUIA MANTA** cuyo **AVALÚO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad de **\$42,370.20 CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA DÓLARES 20/100.**

**Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera**

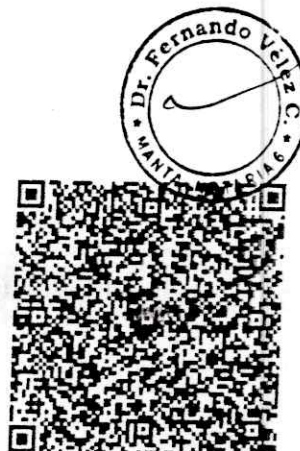
*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1487608R5EUXR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 112021-048135

Manta, martes 16 noviembre 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA** CERTIFICA QUE:
Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos
municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por
concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PACHAY CHOEZ
ROSA HENDELIRA FALLECIDO(A)** con cédula de ciudadanía No. **1305274357**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón
Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

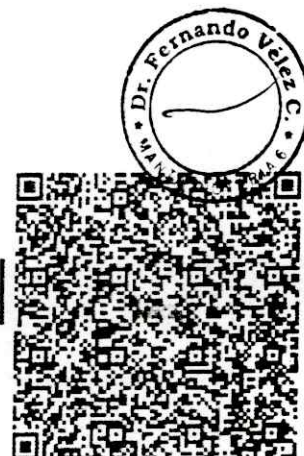
Fecha de expiración: jueves 16 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



148758VGJ5GD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Nº 072021-037222

Manta, miércoles 07 julio 2021



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-01-41-06-000 perteneciente a PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA con C.C. 1305274357 ubicada en B.5 DE JUNIO CALLE 24 BARRIO 5 DE JUNIO PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$42,370.20 CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA DÓLARES 20/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$28,246.80 VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS DÓLARES 80/100. NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 06 agosto 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



137831IN3R12A

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



AUTORIZACIÓN

N°103-2021

En atención al trámite PM270820211114, la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a los herederos de la **Sra. PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA (c.c. 130527435-7)**, para que celebre escritura de **RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS**, de un lote de terreno ubicado terreno ubicado en la inmediación del camino que va al Sitio Las Chacras del cantón Manta, con Ficha Registral – Bien Inmueble N°42288 y clave catastral N°1-01-41-06-000, de acuerdo al siguiente cuadro de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS SEGÚN ESCRITURA: (Compraventa, autorizada Notaria Primera del cantón Manta el 20 de diciembre del 1990 e inscrita en el Registro de Propiedad del cantón Manta el 28 de enero del 1991): **330.00m2**

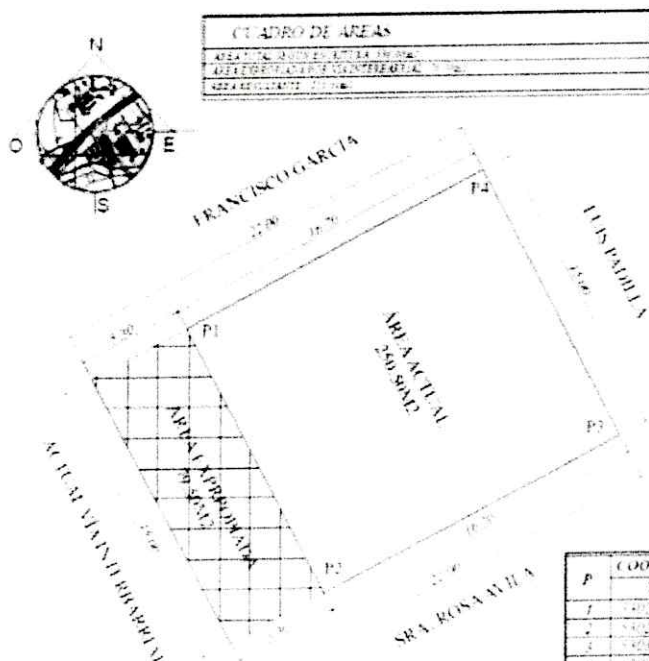
MEDIDAS Y LINDEROS DESCRITOS SEGÚN FICHA REGISTRAL N°42288

FRENTE: 15,00m – lindera con callejón público.
ATRÁS: 15,00m – lindera con propiedad del Sr. Luis Padilla.
DERECHO: 22.00m – lindera con el Sr. Francisco García.
IZQUIERDO: 22.00m – lindera con la Sra. Rosa Ávila.
AREA TOTAL: **330.00m2**

DEBIDO A LA DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA CON FINES DE EXPROPIACIÓN, EMITIDA POR LA MUNICIPALIDAD DE MANTA MEDIANTE OFICIO #1188SM (E) DE FECHA JULIO 22 DEL 2004, MODIFICADA EL 16 DE ENERO DEL 2008 CON EL NÚMERO 013-SM-SMC. SE CORROBORA LA AFECTACIÓN SUFRIDA EN EL PREDIO, POR LO CUAL SE DETERMINA QUE LAS MEDIDAS Y LINDEROS DEL LOTE SON LAS SIGUIENTES:

RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS A FAVOR DE LOS HEREDEROS DE LA SRA. PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA (c.c. 130527435-7)

FRENTE: 15,00m – lindera con actual vía interbarrial.
ATRÁS: 15,00m – lindera con propiedad del Sr. Luis Padilla.
DERECHO: 16.70m – lindera con propiedad del Sr. Francisco García.
IZQUIERDO: 16.70m – lindera con propiedad de la Sra. Rosa Ávila.
AREA TOTAL: **250.00m2**



P	X	Y
1	100000.00	100000.00
2	100000.00	100000.00
3	100000.00	100000.00
4	100000.00	100000.00



Dirección: Calle 9 y Avenida 4
Teléfonos: 251 479 - E-mail: manta@manta.gub.ec
f @ manta.gub.ec

CATIM MANTA

AUTORIZACIÓN**N°134-2021-A**

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA (C.C. 1802304699), para que celebre Escritura sobre el predio de propiedad del Sra. PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA (c.c. 130527435-7) de acuerdo a la Aprobación de Partición Extrajudicial N°134-2021, con Ficha Registral – Bien Inmueble N°42288 y clave catastral N°1-01-41-06-000 lote de terreno ubicado terreno ubicado en la inmediación del camino que va al Sitio Las Chacras del cantón Manta, terreno que posee las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 15,00m – lindera con actual vía interbarrial.
ATRÁS: 15,00m – lindera con propiedad del Sr. Luis Padilla.
DERECHO: 16.70m – lindera con propiedad del Sr. Francisco García.
IZQUIERDO: 16.70m – lindera con propiedad de la Sra. Rosa Ávila.
AREA TOTAL: 250.00m2

Manta, septiembre 28 del 2021

Ing. Ligia Elena Alcívar López

DIRECTORA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

El presente documento se emite respaldados en el Art. 473 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por la Arq. Me. Alejandro Villamarín Andino.

Página

Dirección: Calle 9 y joven
Teléfono: 2511 4700 - E-mail: manta@mantag.gob.ec

f @ > manta



APROBACION PARTICION EXTRAJUDICIAL

No. 134-2021

Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

En atención a trámite PM270820211114, relacionado a la solicitud suscrita por la Sra. LOPEZ PACHAY LUCRECIA ESPERANZA (c.c. 13071013-0), LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA (c.c. 130621904-7), LOPEZ PACHAY JOSE LUIS (c.c. 130781960-5), la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales APRUEBA LA PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL del bien inmueble de propiedad de la Sra. PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA (c.c. 130527435-7), de un lote de terreno ubicado en la inmediaciones del camino que va al Sitio Las Chacras del cantón Manta, con Ficha Registral – Bien Inmueble N° 42288 y clave catastral N° 1-01-41-06-000, de acuerdo al siguiente cuadro de áreas:

AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa, autorizada Notaria Primera del cantón Manta el 20 de diciembre del 1990 e inscrita en el Registro de Propiedad del cantón Manta el 28 de enero del 1991): **330,00m2**

FRENTE:	15,00m.- lindera con calle pública.
ATRAS:	15,00m.- lindera con calle pública.
DERECHO:	22,00m.- lindera con más terreno de los vendedores.
IZQUIERDO:	22,00m.- lindera con más terreno de los vendedores.
AREA:	330,00m2
PROPIETARIA:	Sra. PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA (fallecida)

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: escritura de posesión efectiva autorizada por la Notaria Tercera del cantón Manta el 03 de junio del 2021, del bien dejado por la Sra. PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA por un área de: **330,00m2 = 100%**

LOPEZ PACHAY LUCRECIA ESPERANZA	(c.c. 130086446-7),	hija heredera con	33,33%
LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA	(c.c. 135273450-1),	hija heredera con	33,34%
LOPEZ PACHAY JOSE LUIS	(c.c. 135291046-5),	hijo heredero con	33,33%

La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

Nota: "Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho".

"El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades".

Manta, septiembre 28 del 2021

Ing. Ligia Elena Alcivar López

DIRECTORA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

El presente documento se emite respaldados en el Art. 473 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante: por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.

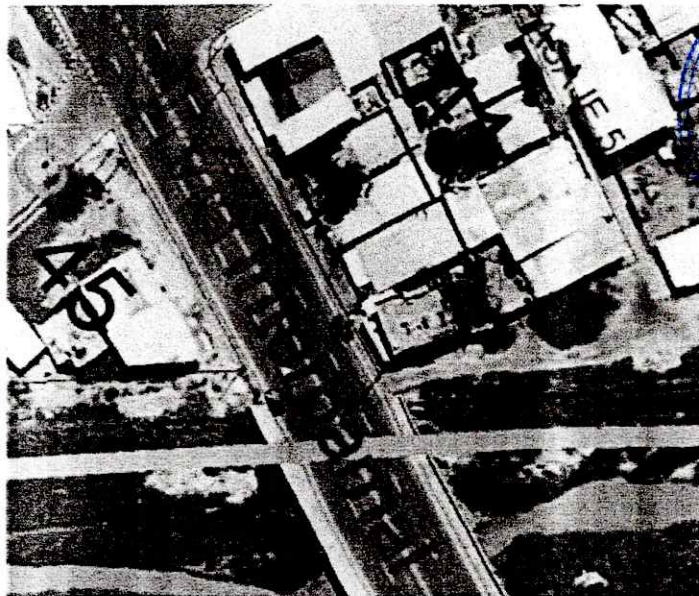
Elaborado por la Arq. Ma. Alejandra Villamarín Andino.

Página 1 de

Dirección: Calle 9 y Avenida
Teléfonos: 250 479 - E-mail: manta@manta.gov.ec

f @ > manta.gov.ec





IMPLANTACION DEL PREDIO
N°1-01-41-06-000

NOTA: Se aprueba la Rectificación de medidas y linderos, solicitado por los propietarios para la elaboración de escrituras con las medidas correctas después de haber sido expropiados mediante resolución de Consejo Municipal de Manta con fecha 21 de Julio de 2004 y su correspondiente modificatoria, afectándose 79.50m² del área total del bien que correspondía a 330.00m², obteniéndose como área a favor del propietario de 250.00m².

Manta, septiembre 28 del 2021

Ing. Ligia Alcívar López.

Directora de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

El presente documento se amite, respaldados en el Art. 481.1 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por el Arq. Ma. Alejandra Villamarín





Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

COMPROMISO CAJA

000036119

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
54958	2021/11/16 10:20	16/11/2021 10:20:00a.m.	692276	
A FAVOR DE	PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA C.I.: 1305274357			

CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO Nº 4186

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO	
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)		
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos					
TESORERO(A)		FORMA DE PAGO: EFECTIVO TITULO ORIGINAL			
SUBTOTAL 1					
3.00					
3.00		Dr. Fernando Velez C.			



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/12/16

USD 3.00

Ficha Registral-Bien Inmueble

42288

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21020067
Certifico hasta el día 2021-08-27:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 09 septiembre 2013

Información Municipal:

Dirección del Bien:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa de Derechos y Acciones terreno ubicado en la Inmediaciones del Camino que va al Sitio Las Chacras de la Ciudad de Manta. Una parte de dicha extension de terreno osea una area que tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE, callejon publico con quince metros. POR ATRAS, con propiedad del Señor Luis Padilla , con igual medidas de quince metros, POR EL COSTADO DERECHO, con el señor Francisco Garcia, con veintidos metros, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con la señora Rosa Avila, con igual medidas de vientos metros.

SOLVENCIA: Una parte del predio descrito tiene prohibicion de enajenar, y el restante se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	231 lunes, 28 enero 1991	1186	1188
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN	388 lunes, 26 julio 2004	734	738
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	261 miércoles, 09 junio 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 28 enero 1991

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones terreno ubicado en la Inmediaciones del Camino que va al Sitio Las Chacras de la Ciudad de Manta. La compradora Señora Rosa Hendelira Pachay Choez, deja expresa constancia que este terreno que adquiere a su muerte pasara a poder de sus hijos llamados Rosa Alejandrina, Lucrecia Esperanza, Jose Luis, y Julio Roberto Lopez Pachay, y que a su muerte lo administraran libremente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	PRADO MENA SERGIA EMIGDIA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PRADO FLORES SEGUNDO JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PRADO MENA EUGENIA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PRADO MENA VIRGILIO POMPEYO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PRADO MENA JOSE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA PRADO CESAR SEBASTIAN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PRADO MENA FRANCISCA BELLA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA PRADO JUAN DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA PRADO MARCO IGNACIO	SOLTERO(A)	MANTA



Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESIÓN EFECTIVA: Se concede la Posesión Efectiva del bien inmueble dejado por la causante ROSA HENDELIRA PACHAY CHOEZ a favor de sus hijos los señores Lucrecia Esperanza, Rosa Alejandrina y José Luis López Pachay, en calidad de herederos universales, sin perjuicio de los derechos de terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	LOPEZ PACHAY LUCRECIA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	LOPEZ PACHAY JOSE LUIS	SOLTERO(A)	JIPIJAPA
CAUSANTE	PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA	VIUDA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-08-27

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21020067 certifico hasta el día 2021-08-27, la Ficha Registral Número: 42288.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 7 4 4 9 P O F S K U 1



SRI

Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1306219047
03 JUNIO 2021
Razón Social: LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA
Tipo Declaración: ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante

Parentesco o relación con el fallecido / donante

Grupo prioritario: Persona con discapacidad

Porcentaje de discapacidad

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación

Número de identificación

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida

Número de identificación de la persona fallecida

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida

Estado civil de la persona fallecida

Total herederos / legatarios

Fecha de fallecimiento

Testamento

Fecha de otorgamiento del testamento

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

RUC (sucesión indivisa)

Denominación (sucesión indivisa)

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

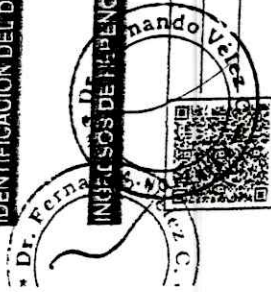
Donantes

Número total de donantes locales (Informativo)

Número total de donantes del exterior (Informativo)

298

299



CÓDIGO VERIFICADOR
SRIDEC2021059665765

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL

872207650622

FECHA REGISTRO

19-07-2021

PÁGINA

1

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411		
Gastos no cubiertos por seguros		421	0.00 431
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendas, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	0		
Deudas hereditarias			
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		422	0.00 432
			433
Monto total deducible de la porción asumida de herencias			
EXENCIONES			
		(431 + 432)	439

Hijo menor de edad					
Hijo mayor de edad con discapacidad					
Primer grado de consanguinidad					
	623	NO	633		
	624	NO	634		
	625	SI	635		

(632 - 633 - 634 - 635)

Relaciones en la fuente locales (por donaciones)
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior

(=) Inpuesto a la Renta causado
(-) Crédito tributario

Dr. Fernando

La información reposa en la base de datos del con



(*) Impuesto a la Renta a pagar

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés

Impuesto

Multa

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

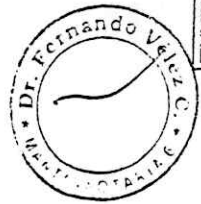
Interés por mora

Multa

TOTAL PAGADO

LISTA DE BIENES INMUEBLES

CASA	Clave de identificación de bienes	Unidad	Provincia	Manabi	Availado	SELECCION	0.0	0.0	33.33	14,121.99
	1-01-41-06-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	42,370.20					



La Información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2021059663765

NÚMERO SERIAL

872207650622

FECHA RECAUDACIÓN

10-07-2021

PÁG

SRI

Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1307190130001
03 JUNIO 2021
Razón Social: LOPEZ PACHAY LUCRECIA ESPERANZA
Tipo Declaración: ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante

Parentesco o relación con el fallecido / donante
Grupo prioritario: Persona con discapacidad
Porcentaje de discapacidad

107
204
205
206

CONTRIBUYENTE

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación

Número de identificación

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos

211
212
213

Selecci

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUGESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida

Número de identificación de la persona fallecida

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida
Estado civil de la persona fallecida

Total herederos / legatarios

221
222

Cé

Fecha de fallecimiento

223

PACHAY CHOEZ ROSA HENDEL

Testamento

224

VI

Fecha de otorgamiento del testamento

225

12/04/2

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

226

Selecci

RUC (sucesión indivisa)

227

03/06/2

Denominación (sucesión indivisa)

228

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes

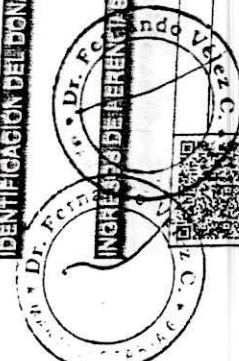
Número total de donantes locales (Informativo)

298

Número total de donantes del exterior (Informativo)

299

INGRESOS DE HERENCIA Y LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2021059668625

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL

872207678254

FECHA RECUPERACIÓN

10-07-2021

PÁGI

1

Número de bienes y derechos		Valor total		Valor de la porción	
311	0	321	0.00 331	0.0	
312	1	322	42370.20 332	14121.9	
313	0	323	0.00 333	0.0	
314	0	324	0.00 334	0.0	
315	0	325	0.00 335	0.0	
316	0	326	0.00 336	0.0	
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337		0.0	
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	389	14121.9	

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(-) Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albaque, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	0	0.0
(-) Gastos no cubiertos por seguros	421	0.00 431	0.0
(-) Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	422	0.00 432	0.0
Deudas hereditarias		433	0.0
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.0
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.0
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	0.0
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534)	599	0.0

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada Imponible				14121	0
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(399 - 499 - 599)		631	
(-) Reducciones en herencias y legados		(631 x tarifa vigente)		632	
Hijo menor de edad					
Hijo mayor de edad con discapacidad			623	NO	633
Primer grado de consanguinidad			624	NO	634
			625	SI	635
Impuesto a la Renta causado			(632 - 633 - 634 - 635)	699	
Crédito tributario					
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)					
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior				731	732

Impuesto a la Renta causado

(-) Crédito tributario

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC202105968625

NÚMERO SERIAL

872207678254

FECHA RECAUDACIÓN

10-07-2021

PÁGI

2

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés

Impuesto

Multa

733

(699 + 731 + 732 + 733)

799

890

897

898

899

VALORES A PAGAR: luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

Interés por mora

Multa

TOTAL PAGADO

(799 - 898)

902

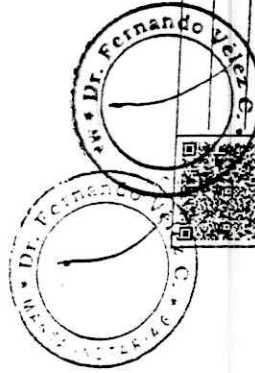
903

904

(902 + 903 + 904)

999

LISTA DE BIENES INMUEBLES									
CASA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	SELECCIONE	0.0	0.0	33.33	14.121.9
1-01-41-06-000									



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2021059608625

NÚMERO SERIAL

872207678264

FECHA RECAUDACION

10-07-2021

P/



Sistema de declaración de Impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1307819605001 Razón Social: LOPEZ PACHAY JOSE LUIS
Período Fiscal: 03 JUNIO 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante			
Parentesco o relación con el fallecido / donante			
Grupo prioritario: Persona con discapacidad			
Porcentaje de discapacidad			

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación			
Número de identificación	211		Selec
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	212		
	213		

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida			
Número de identificación de la persona fallecida	221		C
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	222		130527
Estado civil de la persona fallecida	223	PACHAY CHOEZ ROSA HENDE	
Total herederos / legatarios	224		
Fecha de fallecimiento	225		
Testamento	226		12/04
Fecha de otorgamiento del testamento	227		Selec
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	228		
RUC (sucesión indivisa)	229		03/06
Denominación (sucesión indivisa)	230		
	231		

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes			
Número total de donantes locales (Informativo)	298		0
Número total de donantes del exterior (Informativo)	299		0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2021059687987

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL

872207671794

FECHA RECAUDACIÓN

10-07-2021

Dinero en efectivo y acreencias
Derechos representativos de capital
Otros muebles y derechos

1 322 42370.20 332
0 323 0.00 333
0 324 0.00 334
0 325 0.00 335
0 326 0.00 336

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones

DEDUCIBLES 337
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 398

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros			
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	411		
Deudas hereditarias	0	421	0.00 431
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		422	0.00 432
			433
Monto total deducible de la porción asumida de herencias		(431 + 432)	499

EXENCIONES

- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro
- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas
- (-) Otras exoneraciones por leyes especiales

522 Seleccione 532
523 Seleccione 533
524 Seleccione 534

(=) Total exenciones

CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible (532 + 533 + 534) 599

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)

(-) Reducciones en herencias y legados
(399 - 499 - 599) 631
(631 x tarifa vigente) 632

- Hijo menor de edad
- Hijo mayor de edad con discapacidad
- Primer grado de consanguinidad

623 NO 633
624 NO 634
625 SI 635

(=) Impuesto a la Renta causado

(-) Crédito tributario

Relacionados en la fuente locales (por donaciones)
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior



SRIDEC2021059867987

CÓDIGO VERIFICADOR

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL 872207671794

FECHA RECAUDACIÓN 10-07-2021

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Multa

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

Interés por mora

Multa

TOTAL PAGADO

LISTA DE BIENES INMUEBLES										
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la afectación	Valor imponible	(%) Glosa / Porción	Valor de B.C.
CASA	1-01-41-06-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	42,370.20	SELECCION	0.0	33.33	14,121.91



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

CODIGO VERIFICADOR
SRIDEC2021059667987

NÚMERO SERIAL

872207671794

FECHA RECAUDACIÓN

10-07-2021



CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: LOPEZ PACHAY JOSE LUIS

NUI/Pasaporte: 1307819605 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 19 DE MARZO DE 1977

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ

Fecha de registro de nacimiento: 1977

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 109 / 109

Datos del padre: LOPEZ LUIS HERACLITO

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: PACHAY CHOEZ ROSA ENDELIRA

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Emisor: PAZMIÑO CEVALLOS NADIA PAMELA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 215-646-56829



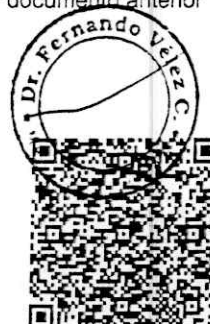
215-646-56829

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA

NUI/Pasaporte: 1305274357

Sexo: MUJER

Edad: 66

Estado civil: VIUDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 12 DE ABRIL DE 2017

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 12 DE ABRIL DE 2017

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 55 / 64 / 64

Datos del padre: PACHAY RIVERA JOSE

Datos de la madre: CHOEZ OVIEDO MARIA FLORINDA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: SANCAN TORRES CIPRIANO
ALCIBIADES

Causas del fallecimiento: INSUFICIENCIA RESPIRATORIA, INSUFICIENCIA
HEPATICA, CIRROSIS HEPATICA

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Emisor: PAZMIÑO CEVALLOS NADIA PAMELA

N° de certificado: 219-646-56361



219-646-56361

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: LOPEZ PACHAY LUCRECIA ESPERANZA

NUI/Pasaporte: 1307190130 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 24 DE FEBRERO DE 1975

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ

Fecha de registro de nacimiento: 1975

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 57 / 57

Datos del padre: LOPEZ LUIS ERACLITO

NUI/Pasaporte: 1302442650 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA

NUI/Pasaporte: 1305274357 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Emisor: PAZMIÑO CEVALLOS NADIA PAMELA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 213-646-57113



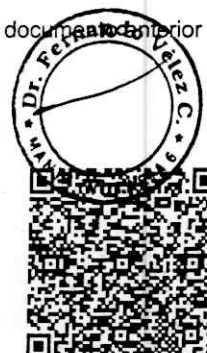
213-646-57113

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombre del ciudadano: LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA

NUI/Pasaporte: 1306219047 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 2 DE SEPTIEMBRE DE 1972

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ

Fecha de registro de nacimiento: 1972

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 3 / 119 / 238

Datos del padre: LOPEZ LUIS ERACLITO

NUI/Pasaporte: 1302442650 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA

NUI/Pasaporte: 1305274357 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2021
Emisor: PAZMIÑO CEVALLOS NADIA PAMELA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 217-646-56687



217-646-56687

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130621904-7

APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI JIPIJAPA

FECHA DE NACIMIENTO
PEDRO PABLO GOMEZ 1972-09-02

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
F

ESTADO CIVIL
CASADA

CONYUGUE
JOSE MANUEL ALVIA SANTANA



INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V4343V8442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ LUIS ERACLITO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO 2014-08-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-08-29



[Signature] *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL ENNAIA DEL CECULADO

Rosa Lopez



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCION: **2**

CANTON: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0038 FEMENINO**

N. **33239073**



CCN: **1306219047**

LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta, 19 NOV 2021

Dr. Fernando Velaz Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306219047

Nombres del ciudadano: LOPEZ PACHAY ROSA ALEJANDRINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO
GOMEZ

Fecha de nacimiento: 2 DE SEPTIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALVIA SANTANA JOSE MANUEL

Fecha de Matrimonio: 13 DE MAYO DE 1988

Nombres del padre: LOPEZ LUIS ERACLITO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE NOVIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Rosa Lopez

N° de certificado: 217-647-79221



217-647-79221

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

E1333E1242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ LUIS ERACLITO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-02-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-14

Lucrecia E. Lopez
FIRMA DEL CEDUADO

0007218 '0

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRAL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ PACHAY
LUCRECIA ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JIPIJAPA
PEDRO PABLO GOMEZ
FECHA DE NACIMIENTO 1975-02-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
CARLOS VICENTE
MERO SANCHEZ

Nº 130719013-0

Notario

Lucrecia E. Lopez



CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA Nº. 0039 FEMENINO

Nº 85278352

CC Nº: 1307190130

LOPEZ PACHAY LUCRECIA ESPERANZA

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta, 19 NOV 2021

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307190130

Nombres del ciudadano: LOPEZ PACHAY LUCRECIA ESPERANZA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ

Fecha de nacimiento: 24 DE FEBRERO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERO SANCHEZ CARLOS VICENTE

Fecha de Matrimonio: 11 DE ENERO DE 1990

Nombres del padre: LOPEZ LUIS ERACLITO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PACHAY CHOEZ ROSA HENDELIRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE NOVIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Lucrécia E. López

N° de certificado: 214-647-79270



214-647-79270

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN E CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** N.º **130781960-5**

APELLIDOS Y NOMBRES
**LOPEZ PACHAY
JOSE LUIS**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
JIPIJAPA**
PEDRO PABLO GOMEZ
FECHA DE NACIMIENTO **1977-03-19**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO: **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

FIRMA DEL CEDULADO

Jose Luis Lopez P



**CERTIFICADO DE
VOTACION 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA **MANABI**

CIRCUNSCRIPCION **2**

CANTON **MANTA**

PARROQUIA **MANTA**

ZONA **1**

JURTA No **0043 MASCULINO**

LOPEZ PACHAY JOSE LUIS

68417228
2317419605

1307819605

Manta, 19 NOV 2021

Dr. Fernando Váez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307819605

Nombres del ciudadano: LOPEZ PACHAY JOSE LUIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO
GOMEZ

Fecha de nacimiento: 19 DE MARZO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ LUIS HERACLITO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PACHAY CHOEZ ROSA ENDELIRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE OCTUBRE DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE NOVIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 217-647-79339



217-647-79339

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1

2

3

4

Lucricia E Lopez

5

LUCRECIA ESPERANZA LOPEZ PACHAY

6

C.C.No. 130719013-0

7

8

9

José Luis López P

10

JOSE LUIS LOPEZ PACHAY

11

C.C.No. 130781960-5

12

13

14

15

16

17

18

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

19

20

21

22

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.
signo y firmo.

23

24

Manta, a

19 NOV 2021

25

26

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

27

28



EL NOTA...

