

[illegible]

130028916-0

continued

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 104

[illegible]

1. *Introduction*  
 2. *Background*  
 3. *Methods*  
 4. *Results*  
 5. *Discussion*  
 6. *Conclusion*  
 7. *References*  
 8. *Appendix*  
 9. *Tables*  
 10. *Figures*  
 11. *Supplementary Materials*  
 12. *Correspondence*  
 13. *Conflict of Interest*  
 14. *Acknowledgments*  
 15. *Author Contributions*  
 16. *References*  
 17. *Appendix*  
 18. *Tables*  
 19. *Figures*  
 20. *Supplementary Materials*  
 21. *Correspondence*  
 22. *Conflict of Interest*  
 23. *Acknowledgments*  
 24. *Author Contributions*  
 25. *References*  
 26. *Appendix*  
 27. *Tables*  
 28. *Figures*  
 29. *Supplementary Materials*  
 30. *Correspondence*  
 31. *Conflict of Interest*  
 32. *Acknowledgments*  
 33. *Author Contributions*  
 34. *References*  
 35. *Appendix*  
 36. *Tables*  
 37. *Figures*  
 38. *Supplementary Materials*  
 39. *Correspondence*  
 40. *Conflict of Interest*  
 41. *Acknowledgments*  
 42. *Author Contributions*  
 43. *References*  
 44. *Appendix*  
 45. *Tables*  
 46. *Figures*  
 47. *Supplementary Materials*  
 48. *Correspondence*  
 49. *Conflict of Interest*  
 50. *Acknowledgments*  
 51. *Author Contributions*  
 52. *References*  
 53. *Appendix*  
 54. *Tables*  
 55. *Figures*  
 56. *Supplementary Materials*  
 57. *Correspondence*  
 58. *Conflict of Interest*  
 59. *Acknowledgments*  
 60. *Author Contributions*  
 61. *References*  
 62. *Appendix*  
 63. *Tables*  
 64. *Figures*  
 65. *Supplementary Materials*  
 66. *Correspondence*  
 67. *Conflict of Interest*  
 68. *Acknowledgments*  
 69. *Author Contributions*  
 70. *References*  
 71. *Appendix*  
 72. *Tables*  
 73. *Figures*  
 74. *Supplementary Materials*  
 75. *Correspondence*  
 76. *Conflict of Interest*  
 77. *Acknowledgments*  
 78. *Author Contributions*  
 79. *References*  
 80. *Appendix*  
 81. *Tables*  
 82. *Figures*  
 83. *Supplementary Materials*  
 84. *Correspondence*  
 85. *Conflict of Interest*  
 86. *Acknowledgments*  
 87. *Author Contributions*  
 88. *References*  
 89. *Appendix*  
 90. *Tables*  
 91. *Figures*  
 92. *Supplementary Materials*  
 93. *Correspondence*  
 94. *Conflict of Interest*  
 95. *Acknowledgments*  
 96. *Author Contributions*  
 97. *References*  
 98. *Appendix*  
 99. *Tables*  
 100. *Figures*  
 101. *Supplementary Materials*  
 102. *Correspondence*  
 103. *Conflict of Interest*  
 104. *Acknowledgments*  
 105. *Author Contributions*  
 106. *References*  
 107. *Appendix*  
 108. *Tables*  
 109. *Figures*  
 110. *Supplementary Materials*  
 111. *Correspondence*  
 112. *Conflict of Interest*  
 113. *Acknowledgments*  
 114. *Author Contributions*  
 115. *References*  
 116. *Appendix*  
 117. *Tables*  
 118. *Figures*  
 119. *Supplementary Materials*  
 120. *Correspondence*  
 121. *Conflict of Interest*  
 122. *Acknowledgments*  
 123. *Author Contributions*  
 124. *References*  
 125. *Appendix*  
 126. *Tables*  
 127. *Figures*  
 128. *Supplementary Materials*  
 129. *Correspondence*  
 130. *Conflict of Interest*  
 131. *Acknowledgments*  
 132. *Author Contributions*  
 133. *References*  
 134. *Appendix*  
 135. *Tables*  
 136. *Figures*  
 137. *Supplementary Materials*  
 138. *Correspondence*  
 139. *Conflict of Interest*  
 140. *Acknowledgments*  
 141. *Author Contributions*  
 142. *References*  
 143. *Appendix*  
 144. *Tables*  
 145. *Figures*  
 146. *Supplementary Materials*  
 147. *Correspondence*  
 148. *Conflict of Interest*  
 149. *Acknowledgments*  
 150. *Author Contributions*  
 151. *References*  
 152. *Appendix*  
 153. *Tables*  
 154. *Figures*  
 155. *Supplementary Materials*  
 156. *Correspondence*  
 157. *Conflict of Interest*  
 158. *Acknowledgments*  
 159. *Author Contributions*  
 160. *References*  
 161. *Appendix*  
 162. *Tables*  
 163. *Figures*  
 164. *Supplementary Materials*  
 165. *Correspondence*  
 166. *Conflict of Interest*  
 167. *Acknowledgments*  
 168. *Author Contributions*  
 169. *References*  
 170. *Appendix*  
 171. *Tables*  
 172. *Figures*  
 173. *Supplementary Materials*  
 174. *Correspondence*  
 175. *Conflict of Interest*  
 176. *Acknowledgments*  
 177. *Author Contributions*  
 178. *References*  
 179. *Appendix*  
 180. *Tables*  
 181. *Figures*  
 182. *Supplementary Materials*  
 183. *Correspondence*  
 184. *Conflict of Interest*  
 185. *Acknowledgments*  
 186. *Author Contributions*  
 187. *References*  
 188. *Appendix*  
 189. *Tables*  
 190. *Figures*  
 191. *Supplementary Materials*  
 192. *Correspondence*  
 193. *Conflict of Interest*  
 194. *Acknowledgments*  
 195. *Author Contributions*  
 196. *References*  
 197. *Appendix*  
 198. *Tables*  
 199. *Figures*  
 200. *Supplementary Materials*  
 201. *Correspondence*  
 202. *Conflict of Interest*  
 203. *Acknowledgments*  
 204. *Author Contributions*  
 205. *References*  
 206. *Appendix*  
 207. *Tables*  
 208. *Figures*  
 209. *Supplementary Materials*  
 210. *Correspondence*  
 211. *Conflict of Interest*  
 212. *Acknowledgments*  
 213. *Author Contributions*  
 214. *References*  
 215. *Appendix*  
 216. *Tables*  
 217. *Figures*  
 218. *Supplementary Materials*  
 219. *Correspondence*  
 220. *Conflict of Interest*  
 221. *Acknowledgments*  
 222. *Author Contributions*  
 223. *References*  
 224. *Appendix*  
 225. *Tables*  
 226. *Figures*  
 227. *Supplementary Materials*  
 228. *Correspondence*  
 229. *Conflict of Interest*  
 230. *Acknowledgments*  
 231. *Author Contributions*  
 232. *References*  
 233. *Appendix*  
 234. *Tables*  
 235. *Figures*  
 236. *Supplementary Materials*  
 237. *Correspondence*  
 238. *Conflict of Interest*  
 239. *Acknowledgments*  
 240. *Author Contributions*  
 241. *References*  
 242. *Appendix*  
 243. *Tables*  
 244. *Figures*  
 245.

100

[illegible]

**levantamiento**

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001

**NOMBRE DEL EMPADRONADOR**

CLINICAL

CH<sub>3</sub>

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

Figure 1. Schematic diagram of the experimental setup.

OBSERVACIONES:

# IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6  
11014107 27

HOJA N°

DAÑOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO  
8 ZONA HOMOGENEA  
9 ZONA SEGUN VALOR

10 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

## DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 9 ACCESO AL LOTE  
1 LOTE INTERIOR  
2 POR PASAJE PEATONAL  
3 POR PASAJE VEHICULAR  
4 POR CALLE  
5 POR AVENIDA  
6 POR EL MALECON  
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA  
1 TIERRA  
2 LASTRE  
3 PIEDRA DE RIO  
4 ADOQUIN  
5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA  
1 NO TIENE  
2 ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE RED AEREA  
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

DIRECCION: barrio CINCO DE JUNIO  
calle CALLE 28 y AV. 15 N.

N° 223

19 SOBRE LA RASANTE

+ ☒ ☐ ☐ ☐  
BAJO LA RASANTE ☐ METROS

DESINVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

- 21 DESAGUES  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA  
SINGULARES  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

- 24 PERIMETRO  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

- 25 LONGITUD DEL FRENTE  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

- 26 NUMERO DE ESQUINAS  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

## FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

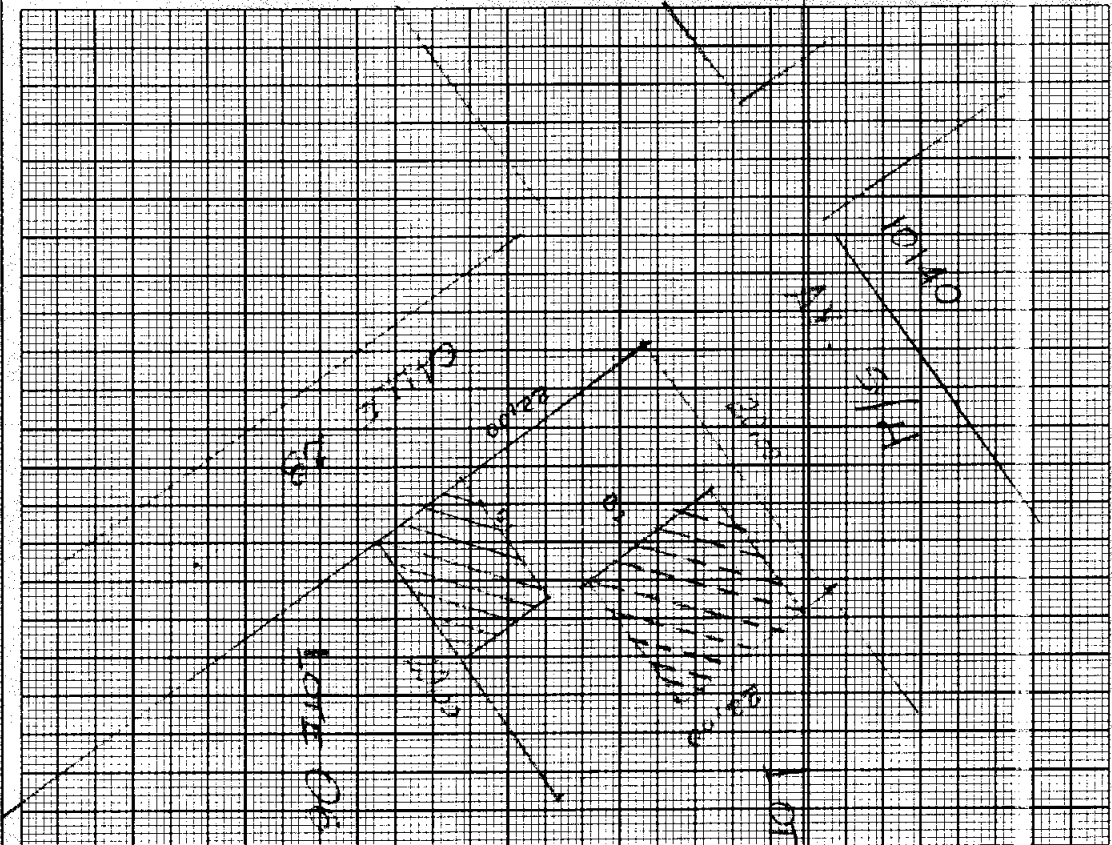
USO DEL AREA SIN EDIFICACION

OTRO USO

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

OBSERVACIONES



SEPTIEMBRE 2004

TREDO AT

LA VTA I

SDN AFECT

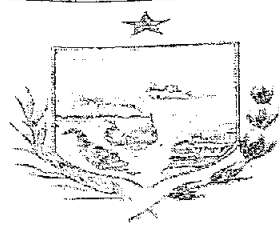
VAU A SE

PRENO. A

1904

C.E. Jerena Lacer

DIRECCION DE  
AVALUOS,  
CATASTRO Y  
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO DE  
MANTA

FECHA DE INGRESO:

08/10/14

031

FECHA DE ENTREGA:

09/10/14

8'15"

CLAVE CATASTRAL:

1024102

NOMBRES y/o RAZON:

García, Gonzalo Francisco

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELULAR - TLFNO.:

0967988303

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

Certificado (Subdivisión)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se Activo hizo la constancia

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

10-10-14

INFORME TÉCNICO:

Se analizan datos de terreno 14/10/14

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

13/10/14

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

27849



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 27849:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 20 de abril de 2011*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio "Los Cacos de Herien", de la Parroquia Manta del mismo Cantón, una parte de dicha extensión de terreno o sea una área que tiene veintidós metros de frente por veinte metros de fondo. Y los siguientes linderos: POR EL FRENTE, calle pública. POR ATRÁS, propiedad de Luis López. POR EL COSTADO DERECHO, con callejón vecinal. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con propiedad de Mariana Aguayo. SOLVENCIA. EN UNA REVISION HECHA EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción |            | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|------------|---------------|
|              | Donación    | 41                            | 04/08/1934 | 12            |
| Compra Venta | Compraventa | 561                           | 06/06/1983 | 915           |
| Compra Venta | Compraventa | 1.875                         | 19/06/2013 | 37.248        |
| Compra Venta | Compraventa | 2.446                         | 09/08/2013 | 48.997        |
| Compra Venta | Compraventa | 3.865                         | 22/09/2014 | 75.860        |
| Compra Venta | Compraventa | 3.923                         | 25/09/2014 | 76.877        |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 6 Donación

Inscrito el: sábado, 04 de agosto de 1934

Tomo: 1 Folio Inicial: 12 - Folio Final: 13

Número de Inscripción: 41 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 1934

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

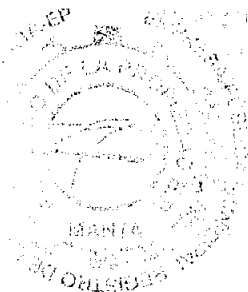
a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el punto Los Cacos Harien

Certificación impresa por: Mags

Ficha Registral: 27849

Página: 1 de 5



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.   | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-------------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Donante   | 80-0000000008143  | Mena Cosme              | (Ninguno)    | Manta     |
| Donatario | 80-00000000050356 | Mena Adelina            | (Ninguno)    | Manta     |
| Donatario | 80-00000000050358 | Prado Segundo           | (Ninguno)    | Manta     |

2 / 6 Compraventa

Inscrito el : lunes, 06 de junio de 1983

Tomo: 1 Folio Inicial: 915 - Folio Final: 916

Número de Inscripción: 561 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1983

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio "Los Cacos de Herien", de la Parroquia Manta del mismo cantón. Una parte de dicha extensión de terreno o sea una área que tiene veintidos metros de frente por v e i n t e m e t r o s d e f o n d o .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.   | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-------------------|------------------------------|--------------|-----------|
| Causante  | 80-0000000005506  | Prado Flores Segundo Jose    | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-00000000050352 | Garcia Francisco Nicanor     | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000005509  | Prado Mena Eugenia Del Jesus | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-00000000050351 | Prado Mena Francisca Bella   | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000005507  | Prado Mena Jose Enrique      | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000010342  | Prado Mena Sergia Emidia     | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000005512  | Prado Mena Virgilio Pompeyo  | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 41               | 04-ago-1934       | 12             | 13           |

3 / 6 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 19 de junio de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 37.248 - Folio Final: 37.258

Número de Inscripción: 1.875 Número de Repertorio: 4.574

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de mayo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, de una parte ubicado en el Barrio 5 de Junio de la Parroquia y Canton Manta, Provincia de Manabi, delimitado por los siguientes medidas linderos y extension, Por el frente con calle publica(actualmente via Interbarrial) con seis metros y cincuenta y cinco centímetros (6.55mts) Por la parte de Atras con propiedad del vendedor Francisco Garcia Garcia, con seis metros y cincuenta y cinco centímetros (6.55mts) Por el costado



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

Derecho, con calle pública, con diez metros y treinta y cinco centímetros (10.35mts) y por el costado izquierdo, con propiedad del vendedor Señor Francisco García García con diez metros treinta y cinco centímetros (10.35mts) dando una superficie total de **SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON SETENTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS (67.77m<sup>2</sup>)**. En este terreno existe una casa de habitación modesta de dos habitaciones construida de ladrillos con cubierta de Zinc

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social       | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-05987065      | García Delgado Janeth Stella  | Casado       | Manta     |
| Comprador | 13-05989269      | Mero España Johnny Angel      | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 13-00303292      | Delgado Lucas María Ernestina | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000050352 | García Francisco Nicanor      | Casado       | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 561              | 06-jun-1983       | 915            | 916          |

4 / 6 Compraventa

Inscrito el : viernes, 09 de agosto de 2013

Tomo: 117 Folio Inicial: 48.997 - Folio Final: 49.006

Número de Inscripción: 2.446 Número de Repertorio: 5.795

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de mayo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en el 5 de Junio de la parroquia y cantón Manta con un área total de cuarenta y seis metros cuadrados con cuarenta y ocho centímetros cuadrados, en el terreno existe una casa de habitación modesta de dos habitaciones construida de ladrillos con cubierta de zinc.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social       | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-14731702      | García Flores Luis Francisco  | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 13-00303292      | Delgado Lucas María Ernestina | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000050352 | García Francisco Nicanor      | Casado       | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 561              | 06-jun-1983       | 915            | 916          |

5 / 6 Compraventa

Inscrito el : lunes, 22 de septiembre de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 75.860 - Folio Final: 75.876

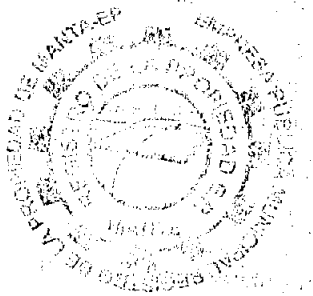
Número de Inscripción: 3.865 Número de Repertorio: 6.954

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de abril de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en el Barrio 5 de Junio con un área de cuarenta y seis metros con treinta y un centímetros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social       | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-04749623      | Alvia Santana Juana Emilia    | Casado       | Manta     |
| Comprador | 13-04660838      | García Delgado Jorge Luis     | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 13-00303292      | Delgado Lucas María Ernestina | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000050352 | García Francisco Nicanor      | Casado       | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No. Inscripción: 561      Fec. Inscripción: 06-jun-1983      Folio Inicial: 915      Folio final: 916

6 / 6 Compraventa

Inscrito el: jueves, 25 de septiembre de 2014

Tomo: 1

Folio Inicial: 76.877 - Folio Final: 76.892

Número de Inscripción: 3.923

Número de Repertorio:

7.052

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón:

Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de abril de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte del terreno ubicado en el Barrio 5 de Junio de la parroquia tarqui del canton Manta con una superficie total de cuarenta y seis metros con treinta y un centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

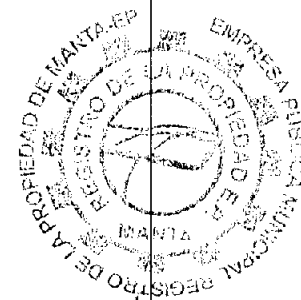
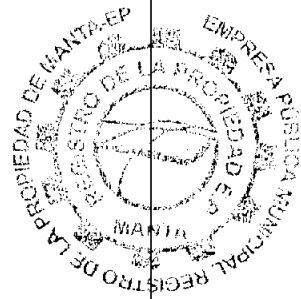
| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social       | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-06305358      | García Delgado Aura Rocio     | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-00303292      | Delgado Lucas María Ernestina | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000050352 | García Francisco Nicanor      | Casado       | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No. Inscripción: 561      Fec. Inscripción: 06-jun-1983      Folio Inicial: 915      Folio final: 916





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 6                       |       |                         |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:28:43 del viernes, 03 de octubre de 2014

A petición de: *Jaime E. Delgado Intriago*

Elaborado por : Maira Dolores Saltos Mendoza  
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitea un gravamen.

*Abg. Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO  
AREA DE CONTROL URBANO**

No. 243-3080

**APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN**

Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la Autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad del señor, **FRANCISCO NICANOR GARCIA GARCIA**, ubicado en el Sitio " Los Casco de Herien" (actualmente barrio 5 de Junio) de la Parroquia y Camión Manta, Clave Catastral # 1014107000, el mismo que posee un área total de 440.00m<sup>2</sup>.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 440.00m<sup>2</sup>, (Escritura inscrita el 06 de Junio del 1983 y autorizada por la Notaría Primera Cantón Manta el 26 de Mayo del 1983)

**Por el frente:** 22.00 m. Calle Pública  
**Por Atrás:** 22.00 m. Propiedad de Luis López  
**Por el Costado Derecho:** 20.00 m. Callejón vecinal  
**Por el Costado Izquierdo:** 20.00 m. Propiedad de Mariana Aguayo

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 67,77m<sup>2</sup>, a favor del Sr. MERO ESPAÑA JOHNNY ANGEL y JANETH STELA GARCIA DELGADO (Escritura Autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta el 23 de mayo de 2013 e Inscrita el 19 de junio de 2013)

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 43,48m<sup>2</sup>, a favor del Sr. GARCIA FLORES LUIS FRANCISCO (Escritura Autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta el 23 de mayo de 2013 e Inscrita el 9 de agosto de 2013.

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 46,31m<sup>2</sup>, a favor de la Sra. ALVIA SANTANA JUANA EMILIA y Sr. GARCIA DELGADO JORGE LUIS (Escritura Autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta el 30 de abril de 2014 e Inscrita el 22 de septiembre de 2014.

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 46,31m<sup>2</sup>, a favor de la Sra. AURA ROCIO GARCIA DELGADO (Escritura Autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta el 30 de abril de 2014 e Inscrita el 25 de septiembre de 2014.

AREA NO JUSTIFICADA POR AFECTACION DE VIA INTERBARRIAL 93.00 M<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR: DE FRANCISCO NICANOR GARCIA GARCIA 143.13 M<sup>2</sup>

**Por el frente:** 7.00 m. calle pública  
**Por Atrás:** 7.00 m. con Mariano Aguayo  
**Por el Costado Derecho:** 20.00 m. con Luis López  
**Por el Costado Izquierdo:** 20.00 m. propiedad particulares

Arq. Jonathan Orozco Cobeña

**DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO**  
**AREA DE CONTROL URBANO**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. G.C.M.



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Ruc: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 000303979

9/23/2014 4:06

| CÓDIGO CATASTRAL                                  | Area   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN          | AÑO           | CONTROL                | TÍTULO N°     |
|---------------------------------------------------|--------|------------------|--------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 1-01-41-07-000                                    | 140,13 | \$ 4.555,00      | 5 DE JUNIO         | 2014          | 151258                 | 303979        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |        |                  |                    |               |                        |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO           | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| GARCIA GARCIA FRANCISCO NICANOR                   |        | 1300234760       | Costa Judicial     |               |                        |               |
| 9/23/2014 12:00 RIERA ROSARIO                     |        |                  | Interes por Mora   |               |                        |               |
| lote se encuentra registrado como 3ra edad        |        |                  | MEJORAS 2011       | \$ 7,99       |                        | \$ 7,99       |
| El                                                |        |                  | MEJORAS 2012       | \$ 8,41       |                        | \$ 8,41       |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY  |        |                  | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 44,24      |                        | \$ 44,24      |
|                                                   |        |                  | TASA DE SEGURIDAD  | \$ 26,13      |                        | \$ 26,13      |
|                                                   |        |                  | TOTAL A PAGAR      |               |                        | \$ 86,77      |
|                                                   |        |                  | VALOR PAGADO       |               |                        | \$ 86,77      |
|                                                   |        |                  | SALDO              |               |                        | \$ 0,00       |