

No. 11
Municipio de Manta
Catastro Urbano

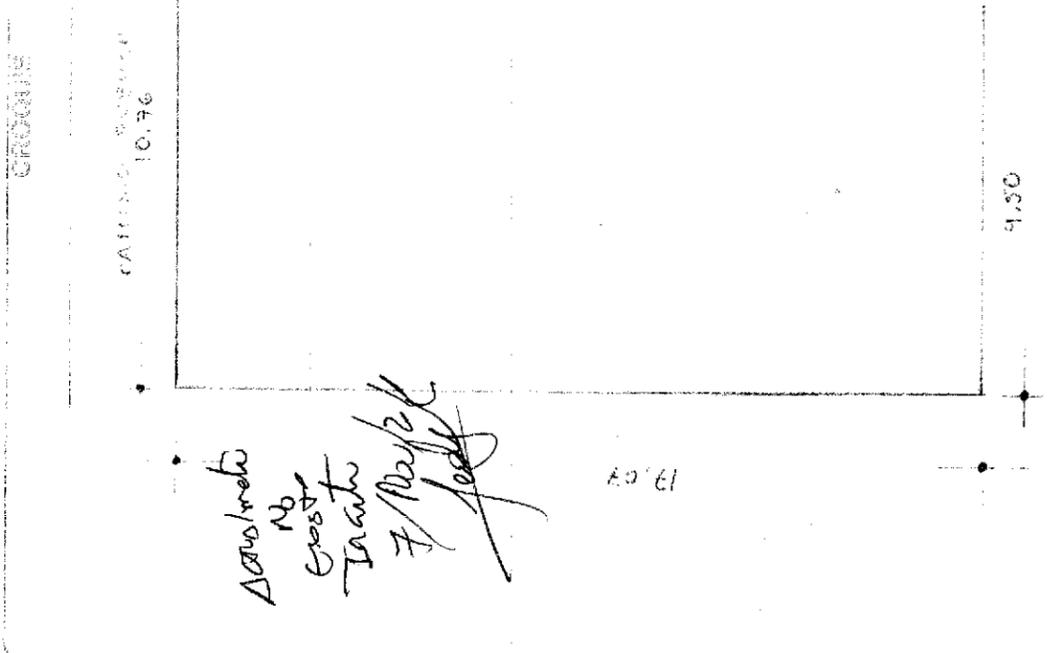
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ES UN BIEN REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL SI NO

6230243

ZONA URBANA



REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

19.50

9.50

REVELACION RELACION A LA NORMATIVA DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

METROS

CERRAMIENTO

ORMIGON ARMADO

MADRERA

CARRA

OTRO

ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASADIZO PEATONAL

3 POR PASADIZO VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA PLAYA

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE F NO EXISTE SI EXISTE

21 DESAGUOS NO EXISTE SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD NO EXISTE SI EXISTE

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA

2 LASTRE

3 PIEDRA U/ R/O

4 ADOPQUIN

5 ASFALTO O CEMENTO

6 ACERA

7 NO TIENE

8 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOPQUIN O BALDOSA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ALBOS

24 PAREDOS

25 LONGITUD DEL ACORTE

26 PUERTAS DE ENQUINADAS

REDES PUBLICAS EN LA VIA

27 ALBOS

28 ALBOS

29 ALBOS

30 ALBOS

31 ALBOS

32 ALBOS

33 ALBOS

AVANUE DEL LOTE (en unidades)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

ALUMBRADO PUBLICO

1 NO EXISTE

2 INCANDESCENTE

3 DE SODIO O MERCURIO

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

28 CONSTRUCCION

29 OTRO USO

30 OTRO USO

31 OTRO USO

32 OTRO USO

33 OTRO USO

34 OTRO USO

35 OTRO USO

36 OTRO USO

37 OTRO USO

38 OTRO USO

39 OTRO USO

40 OTRO USO

41 OTRO USO

42 OTRO USO

43 OTRO USO

44 OTRO USO

45 OTRO USO

46 OTRO USO

47 OTRO USO

48 OTRO USO

49 OTRO USO

50 OTRO USO

51 OTRO USO

52 OTRO USO

53 OTRO USO

54 OTRO USO

55 OTRO USO

56 OTRO USO

57 OTRO USO

58 OTRO USO

59 OTRO USO

60 OTRO USO

61 OTRO USO

62 OTRO USO

63 OTRO USO

64 OTRO USO

65 OTRO USO

66 OTRO USO

67 OTRO USO

68 OTRO USO

69 OTRO USO

70 OTRO USO

71 OTRO USO

72 OTRO USO

73 OTRO USO

74 OTRO USO

75 OTRO USO

76 OTRO USO

77 OTRO USO

78 OTRO USO

79 OTRO USO

80 OTRO USO

81 OTRO USO

82 OTRO USO

83 OTRO USO

84 OTRO USO

85 OTRO USO

86 OTRO USO

87 OTRO USO

88 OTRO USO

89 OTRO USO

90 OTRO USO

91 OTRO USO

92 OTRO USO

93 OTRO USO

94 OTRO USO

95 OTRO USO

96 OTRO USO

97 OTRO USO

98 OTRO USO

99 OTRO USO

100 OTRO USO

101 OTRO USO

102 OTRO USO

103 OTRO USO

104 OTRO USO

105 OTRO USO

106 OTRO USO

107 OTRO USO

108 OTRO USO

109 OTRO USO

110 OTRO USO

111 OTRO USO

112 OTRO USO

113 OTRO USO

114 OTRO USO

115 OTRO USO

116 OTRO USO

117 OTRO USO

118 OTRO USO

119 OTRO USO

120 OTRO USO

121 OTRO USO

122 OTRO USO

123 OTRO USO

124 OTRO USO

125 OTRO USO

126 OTRO USO

127 OTRO USO

128 OTRO USO

129 OTRO USO

130 OTRO USO

131 OTRO USO

132 OTRO USO

133 OTRO USO

134 OTRO USO

135 OTRO USO

136 OTRO USO

137 OTRO USO

138 OTRO USO

139 OTRO USO

140 OTRO USO

141 OTRO USO

142 OTRO USO

143 OTRO USO

144 OTRO USO

145 OTRO USO

146 OTRO USO

147 OTRO USO

148 OTRO USO

149 OTRO USO

150 OTRO USO

151 OTRO USO

152 OTRO USO

153 OTRO USO

154 OTRO USO

155 OTRO USO

156 OTRO USO

157 OTRO USO

158 OTRO USO

159 OTRO USO

160 OTRO USO

161 OTRO USO

162 OTRO USO

163 OTRO USO

164 OTRO USO

165 OTRO USO

166 OTRO USO

167 OTRO USO

168 OTRO USO

169 OTRO USO

170 OTRO USO

171 OTRO USO

172 OTRO USO

173 OTRO USO

174 OTRO USO

175 OTRO USO

176 OTRO USO

177 OTRO USO

178 OTRO USO

179 OTRO USO

180 OTRO USO

181 OTRO USO

182 OTRO USO

183 OTRO USO

184 OTRO USO

185 OTRO USO

186 OTRO USO

187 OTRO USO

188 OTRO USO

189 OTRO USO

190 OTRO USO

191 OTRO USO

192 OTRO USO

193 OTRO USO

194 OTRO USO

195 OTRO USO

196 OTRO USO

197 OTRO USO

198 OTRO USO

199 OTRO USO

200 OTRO USO

201 OTRO USO

202 OTRO USO

203 OTRO USO

204 OTRO USO

205 OTRO USO

206 OTRO USO

207 OTRO USO

208 OTRO USO

209 OTRO USO

210 OTRO USO

211 OTRO USO

212 OTRO USO

213 OTRO USO

214 OTRO USO

215 OTRO USO

216 OTRO USO

217 OTRO USO

218 OTRO USO

219 OTRO USO

220 OTRO USO

221 OTRO USO

222 OTRO USO

223 OTRO USO

224 OTRO USO

225 OTRO USO

226 OTRO USO

227 OTRO USO

228 OTRO USO

229 OTRO USO

230 OTRO USO

231 OTRO USO

232 OTRO USO

233 OTRO USO

234 OTRO USO

235 OTRO USO

236 OTRO USO

237 OTRO USO

238 OTRO USO

239 OTRO USO

240 OTRO USO

241 OTRO USO

242 OTRO USO

243 OTRO USO

244 OTRO USO

245 OTRO USO

246 OTRO USO

247 OTRO USO

248 OTRO USO

249 OTRO USO

250 OTRO USO

251 OTRO USO

252 OTRO USO

253 OTRO USO

254 OTRO USO

255 OTRO USO

256 OTRO USO

257 OTRO USO

258 OTRO USO

259 OTRO USO

260 OTRO USO

261 OTRO USO

262 OTRO USO

263 OTRO USO

264 OTRO USO

265 OTRO USO

266 OTRO USO

267 OTRO USO

268 OTRO USO

269 OTRO USO

270 OTRO USO

271 OTRO USO

272 OTRO USO

273 OTRO USO

274 OTRO USO

275 OTRO USO

276 OTRO USO

277 OTRO USO

278 OTRO USO

279 OTRO USO

280 OTRO USO

281 OTRO USO

282 OTRO USO

283 OTRO USO

284 OTRO USO

285 OTRO USO

286 OTRO USO

287 OTRO USO

288 OTRO USO

289 OTRO USO

290 OTRO USO

291 OTRO USO

292 OTRO USO

293 OTRO USO

294 OTRO USO

295 OTRO USO

296 OTRO USO

297 OTRO USO

298 OTRO USO

299 OTRO USO

300 OTRO USO

301 OTRO USO

302 OTRO USO

303 OTRO USO

304 OTRO USO

305 OTRO USO

306 OTRO USO

307 OTRO USO

308 OTRO USO

309 OTRO USO

310 OTRO USO

311 OTRO USO

312 OTRO USO

313 OTRO USO

314 OTRO USO

315 OTRO USO

316 OTRO USO

317 OTRO USO

318 OTRO USO

319 OTRO USO

320 OTRO USO

321 OTRO USO

322 OTRO USO

323 OTRO USO

324 OTRO USO

325 OTRO USO

326 OTRO USO

327 OTRO USO

328 OTRO USO

329 OTRO USO

330 OTRO USO

331 OTRO USO

332 OTRO USO

333 OTRO USO

334 OTRO USO

335 OTRO USO

336 OTRO USO

337 OTRO USO

338 OTRO USO

339 OTRO USO

340 OTRO USO

341 OTRO USO

342 OTRO USO

343 OTRO USO

344 OTRO USO

345 OTRO USO

346 OTRO USO

347 OTRO USO

348 OTRO USO

349 OTRO USO

350 OTRO USO

351 OTRO USO

352 OTRO USO

353 OTRO USO

354 OTRO USO

355 OTRO USO

356 OTRO USO

357 OTRO USO

358 OTRO USO

359 OTRO USO

360 OTRO USO

361 OTRO USO

362 OTRO USO

363 OTRO USO

364 OTRO USO

365 OTRO USO

366 OTRO USO

367 OTRO USO

368 OTRO USO

369 OTRO USO

370 OTRO USO

371 OTRO USO

372 OTRO USO

373 OTRO USO

374 OTRO USO

375 OTRO USO

376 OTRO USO

377 OTRO USO

378 OTRO USO

379 OTRO USO

380 OTRO USO

381 OTRO USO

382 OTRO USO

383 OTRO USO

384 OTRO USO

385 OTRO USO

386 OTRO USO

387 OTRO USO

388 OTRO USO

389 OTRO USO

390 OTRO USO

391 OTRO USO

392 OTRO USO

393 OTRO USO

394 OTRO USO

395 OTRO USO

396 OTRO USO

397 OTRO USO

398 OTRO USO

399 OTRO USO

400 OTRO USO

401 OTRO USO

402 OTRO USO

403 OTRO USO

404 OTRO USO

405 OTRO USO

406 OTRO USO

407 OTRO USO

408 OTRO USO

409 OTRO USO

410 OTRO USO

411 OTRO USO

412 OTRO USO

413 OTRO USO

414 OTRO USO

415 OTRO USO

416 OTRO USO

417 OTRO USO

418 OTRO USO

419 OTRO USO

420 OTRO USO

421 OTRO USO

422 OTRO USO

423 OTRO USO

424 OTRO USO

425 OTRO USO

426 OTRO USO

427 OTRO USO

428 OTRO USO

429 OTRO USO

430 OTRO USO

431 OTRO USO

432 OTRO USO

433 OTRO USO

434 OTRO USO

435 OTRO USO

436 OTRO USO

437 OTRO USO

438 OTRO USO

439 OTRO USO

440 OTRO USO

441 OTRO USO

442 OTRO USO

443 OTRO USO

444 OTRO USO

445 OTRO USO

446 OTRO USO

447 OTRO USO

448 OTRO USO

449 OTRO USO

450 OTRO USO

451 OTRO USO

452 OTRO USO

453 OTRO USO

454 OTRO USO

455 OTRO USO

456 OTRO USO

457 OTRO USO

458 OTRO USO

459 OTRO USO

460 OTRO USO

461 OTRO USO

462 OTRO USO

463 OTRO USO

464 OTRO USO

465 OTRO USO

466 OTRO USO

467 OTRO USO

468 OTRO USO

469 OTRO USO

470 OTRO USO

471 OTRO USO

472 OTRO USO

473 OTRO USO

474 OTRO USO

475 OTRO USO

476 OTRO USO

477 OTRO USO

478 OTRO USO

479 OTRO USO

480 OTRO USO

481 OTRO USO

482 OTRO USO

483 OTRO USO

484 OTRO USO

485 OTRO USO

486 OTRO USO

487 OTRO USO

488 OTRO USO

489 OTRO USO

490 OTRO USO

491 OTRO USO

492 OTRO USO

493 OTRO USO

494 OTRO USO

495 OTRO USO

496 OTRO USO

497 OTRO USO

498 OTRO USO

499 OTRO USO

500 OTRO USO

501 OTRO USO

502 OTRO USO

503 OTRO USO

504 OTRO USO

505 OTRO USO

506 OTRO USO

507 OTRO USO

508 OTRO USO

509 OTRO USO

510 OTRO USO

511 OTRO USO

512 OTRO USO

513 OTRO USO

514 OTRO USO

515 OTRO USO

516 OTRO USO

517 OTRO USO

518 OTRO USO

519 OTRO USO

520 OTRO USO

521 OTRO USO

522 OTRO USO

523 OTRO USO

524 OTRO USO

525 OTRO USO

526 OTRO USO

527 OTRO USO

528 OTRO USO

529 OTRO USO

530 OTRO USO

531 OTRO USO

532 OTRO USO

533 OTRO USO

534 OTRO USO

535 OTRO USO

536 OTRO USO

537 OTRO USO

538 OTRO USO

539 OTRO USO

540 OTRO USO

541 OTRO USO

542 OTRO USO

543 OTRO USO

544 OTRO USO

545 OTRO USO

546 OTRO USO

547 OTRO USO

548 OTRO USO

549 OTRO USO

550 OTRO USO

551 OTRO USO

552 OTRO USO

553 OTRO USO

554 OTRO USO

555 OTRO USO

556 OTRO USO

557 OTRO USO

558 OTRO USO

559 OTRO USO

560 OTRO USO

561 OTRO USO

562 OTRO USO

563 OTRO USO

564 OTRO USO

565 OTRO USO

566 OTRO USO

567 OTRO USO

568 OTRO USO

569 OTRO USO

570 OTRO USO

571 OTRO USO

572 OTRO USO

573 OTRO USO

574 OTRO USO

575 OTRO USO

576 OTRO USO

577 OTRO USO

578 OTRO USO

579 OTRO USO

580 OTRO USO

581 OTRO USO

582 OTRO USO

583 OTRO USO

584 OTRO USO

585 OTRO USO

586 OTRO USO

587 OTRO USO

588 OTRO USO

589 OTRO USO

590 OTRO USO

591 OTRO USO

592 OTRO USO

593 OTRO USO

594 OTRO USO

595 OTRO USO

596 OTRO USO

597 OTRO USO

598 OTRO USO

599 OTRO USO

600 OTRO USO

601 OTRO USO

602 OTRO USO

603 OTRO USO

604 OTRO USO

605 OTRO USO

606 OTRO USO

607 OTRO USO

608 OTRO USO

609 OTRO USO

610 OTRO USO

611 OTRO USO

612 OTRO USO

613 OTRO USO

614 OTRO USO

615 OTRO USO

616 OTRO USO

617 OTRO USO

618 OTRO USO

619 OTRO USO

620 OTRO USO

621 OTRO USO

622 OTRO USO

623 OTRO USO

624 OTRO USO

625 OTRO USO

626 OTRO USO

627 OTRO USO

628 OTRO USO

629 OTRO USO

630 OTRO USO

631 OTRO USO

632 OTRO USO

633 OTRO USO

634 OTRO USO

635 OTRO USO

636 OTRO USO

637 OTRO USO

638 OTRO USO

639 OTRO USO

640 OTRO USO

641 OTRO USO

642 OTRO USO

643 OTRO USO

644 OTRO USO

645 OTRO USO

646 OTRO USO

647 OTRO USO

648 OTRO USO

649 OTRO USO

650 OTRO USO

651 OTRO USO

652 OTRO USO

653 OTRO USO

654 OTRO USO

655 OTRO USO

656 OTRO USO

657 OTRO USO

658 OTRO USO

659 OTRO USO

660 OTRO USO

661 OTRO USO

662 OTRO USO

663 OTRO USO

664 OTRO USO

665 OTRO USO

666 OTRO USO

667 OTRO USO

6230243



POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

PROCESAMIENTO DE LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACION

De: _____

Otorgada por: EL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO (INDA)

A favor de: LOS SEÑORES JOSE RICARDO DELFINO PICO Y ANA LUCIA

MUÑEZ PICO

No. 442

Autorizada por la Notaria Encargada

ABOGADA

Vielka Reyes Vinces

Copia PRIMERA Cuantía USD\$10,00

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN

Mant

25 de Octubre del 2 11



Nº 089945

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1007M09545

PROVINCIA MANABI
SECTOR EL AROMO
UBICADO EN
DISTRITO OCCIDENTAL

CANTÓN MANTA
LOTE No. S/N
O NOMBRE S/N

PARROQUIA MANTA
SUPERFICIE 0.0174 HAS.

PROYECTO

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - DIRECCIÓN EJECUTIVA

I. Quito, 25-08-2010 a las 08:45:21

VISTO

DELGADO PICO-JOSE RICARDO; MUENTES PICO ANA LUCIA

con cédula (s) de ciudadanía número (s) 1308445269;1311029670

de nacionalidad (es) ECUATORIANA de estado (s) civil(es) CASADO

conforme señala (n) el (los) interesado(s), quien (es) ha (n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente No. 1007M09545, para obtener La adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:



PROVINCIA MANABI
SECTOR EL AROMO

CANTÓN MANTA
LOTE No. S/N
O NOMBRE S/N

PARROQUIA MANTA
SUPERFICIE 0.0174 HAS.

2. El predio es patrimonio del Instituto Nacional de Desarrollo Agrario por L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART.1 protocolizada el e inscrita en el Registro de propiedad del Cantón el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ x 0.0174	\$	10.00
Linderación y/o verificación	\$ x 0.0174	\$	0.00
Intereses %		\$	0.00
Mejoras		\$	0.00
	PRECIO TOTAL	\$	10.00

SON: DIEZ DOLARES.

El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó:

RES.ADM.Nº 6 DEL 09-03-2005.

4: Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario (s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEFÓSITO POR TIERRA

Comprobante ingreso y/o

Recibo Caja Gral.No. (s)

724

FECHA (S)

19-07-2010

VALOR (ES)

\$ 10.00

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

DEFÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

\$ 0.00

\$ 0.00

DEFÓSITO POR MEJORAS

\$ 0.00

TOTAL PAGADO

\$ 10.00



5. por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a:

DELGADO PICO JOSE RICARDO; MUENTES PICO ANA LUCIA

el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de Linderación No. S / N de fecha 11-09-2009 y que a continuación se detalla:

NORTE:

SANTANA ESPINOZA NANCY MARIANA CON 17.50 M. R. S 34-17-6 E.



SUR:

LUCAS PICO MANUEL EFREN CON 17.07 M. R. N 38-27-41 W.

ESTE:

MUENTES ALONZO PASCUAL MODESTO, PICO PICO ZOILA HADA CON 8.02 M.
R. S 53-41-20 W.
CALLEJON PUBLICO CON 1.48 M. SIGUIENDO SU TRAZADO.

OESTE:

CAMINO PUBLICO CON 10.76 M. SIGUIENDO SU TRAZADO.

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE EXPLOTACIÓN

6. La presente Adjudicación queda expresamente sujeta a las siguientes condiciones resolutorias: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere el **INDA** u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo o explotación sustentable del área aprobado por el **INDA**. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los funcionarios que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los funcionarios que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de resolución de la Adjudicación, sin perjuicio de la acción de nulidad ante el tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.



Nº 089945

INDA
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1007M09545 EXPEDIENTE No. 1007M09545

PROVINCIA MANABI CANTÓN MANTA PARROQUIA MANTA
SECTOR EL AROMO LOTE No. S/N SUPERFICIE 0.0174 HAS.
UBICADO EN OCCIDENTAL O NOMBRE S/N PROYECTO
DISTRITO

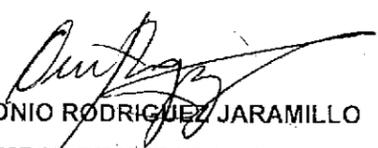


8. El INDA se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.
9. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la (s) adjudicación (es) pueden ser objeto de resolución por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.
10. El adjudicatario ó quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado en la adjudicación que haya considerado plazos parciales para la explotación.
11. En caso de resolver esta adjudicación, el predio volvera al dominio del INDA libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título quienes deberán átenerse a la resolución dictada.
12. El Adjudicatario deberá entregar al INDA en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. En el caso de no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma según, sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras del INDA. Protocolícese en una Notaría, e inscribase en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación a costa del Adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CUMPLASE...




MSC. ANTONIO RODRIGUEZ JARAMILLO
DIRECTOR EJECUTIVO DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A. (E)

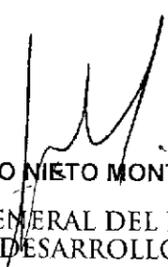


CERTIFICO.-


AB. PABLO NIETO MONTOYA
Ab. Pablo Nieto Montoya SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
SECRETARIO GENERAL DEL INDA NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras del INDA en el Folio
No. 198 Tomo No. 60 A Quito 21-10-2010

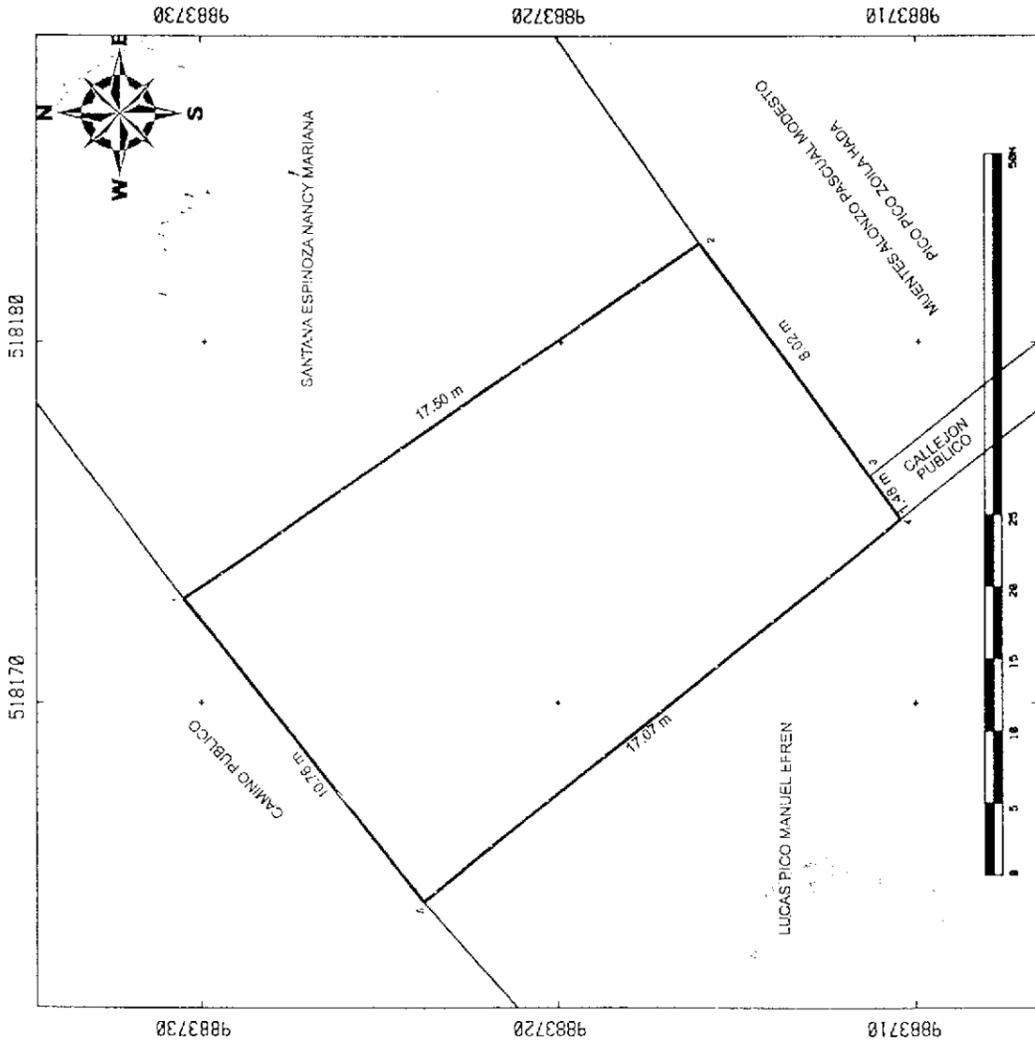
CERTIFICO.-


AB. PABLO NIETO MONTOYA
Ab. Pablo Nieto Montoya SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
SECRETARIO GENERAL DEL INDA NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO



ELABORADO POR: L.C./MD


LEVANTAMIENTO PREDIAL



Coordenadas Planas UTM	Zona	17
Sistema WGS84		

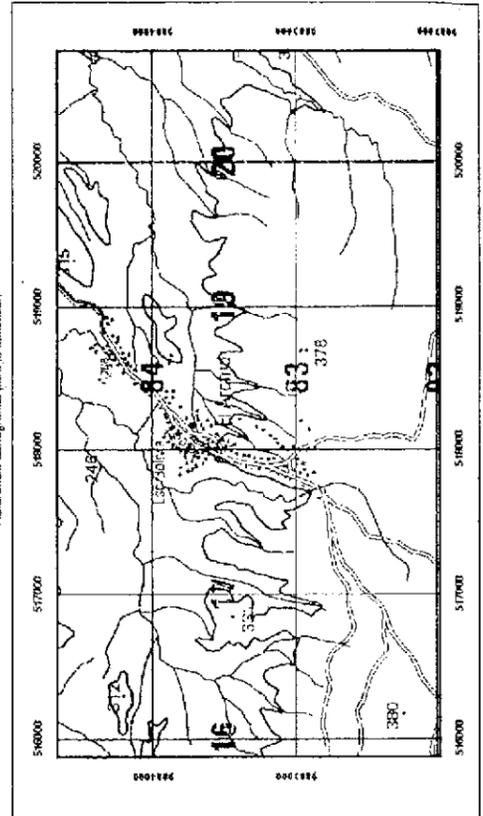
Escala	1:200
Area	9.0174 Has.

Ref. Carta Top. IGM	1:50000
	SAN LORENZO

Fecha	11-09-09
-------	----------

CONVENIO INDA - PETROINDUSTRIAL
 PROYECTO EL AROMO - CATASTRO RURAL

Provincia	Manabí	Cantón	Manabí	Parroquia	Manabí	Sector	El Aromé
Nombre del Posesionario				Nombre del Predio			
DELGADO PICO JOSE RICARDO MUENTES PICO ANA LUCIA				SIN NOMBRE			
				INSTITUCION CATASTRAL PROYECTO EL AROMÉ REVISIÓN Y APROBACIÓN EN CASO DE ERRORES EN CALIFICAR Ecos. <i>Pablo Castillo</i> 2010-07-16			
				Código Catastral			



ELABORADO POR	 Técnico Responsable Ing. Washington Vinuesa Lic. Prof. 12-17-115
REVISADO Y APROBADO POR	 Delegado Técnico 66-INDA



INFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
 Posesionarios: DELGADO PICO JOSE RICARDO, MIENTES PICO ANA LUCIA
 Provincia: Manabí
 Cantón: Manta
 Parroquia: Manta
 Sector: El Aromo
 Código Catastral: 1308500301185
 Fecha: 11-09-09



CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	518172.89	9883730.48
2	518182.74	9883716.02
3	518176.28	9883711.28
4	518175.09	9883710.40
5	518164.48	9883723.77

DATUM: WGS-84 UTM 17S

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGROARIO
 I.N.D.A.
 DIRECCIÓN: CATÁSTRO
 PROYECTO EL AROMO
 REVISIÓN-APROBACIÓN
 EN GABINETE EN CAMPO
 TECNICO: *Georg Rubén Castilla*
 FECHA: *2010-07-16*

LINDEROS NORTE

SANTANA ESPINOZA NANCY MARIANA con 17,50 m, rumbo S 34° 17' 6" E;

ESTE

MIENTES ALONZO PASCUAL MODESTO, PICO PICO ZOILA HADA con 8,02 m, rumbo S 53° 41' 20" W;
 CALLEJON PUBLICO con 1,48 m, siguiendo su trazado;

SUR

LUCAS PICO MANUEL EFREN con 17,07 m, rumbo N 38° 27' 41" W;

OESTE

CAMINO PUBLICO con 10,76 m, siguiendo su trazado.

ELABORADO POR:

REVISADO Y APROBADO POR:

Washington Vinuesa
 Ing. Washington Vinuesa
 Lic. Prof. 12-17-115

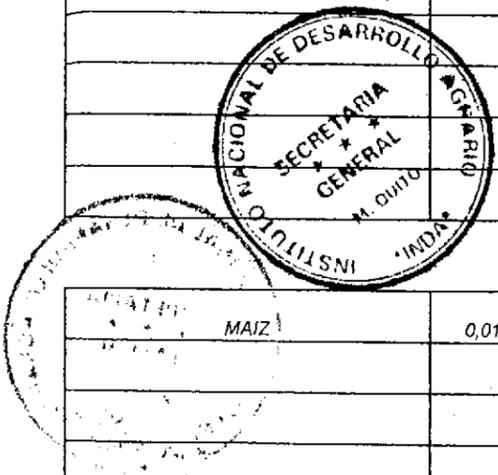
Rubén Castilla
 Técnico del INDA

PLAN DE EXPLOTACION

DISTRITO: OCCIDENTAL	PREDIOS MENORES A 100 HAS.	13-005-0001104	
DELEGACION: MANABI-PROYECTO EL AROMO		COD. PROV. 13	
I. DATOS GENERALES			
NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTES (S): DELGADO PICO JOSE RICARDO			
MUNTES PICO ANA LUCIA			
NOMBRE DEL PREDIO: S/N.			
2. UBICACIÓN			
PROVINCIA: MANABI	CANTON: MANTA	PARROQUIA:	
SECTOR: EL AROMO	ZONA: 17	SUPERFICIE: 0,0174 Has.	
3. PLAN PROPUESTO			
CULTIVOS	SUP. M2	PLAZO EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
CULTIVOS DE CICLO CORTO			
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES			
PASTIZALES			



CULTIVOS	SUP. HAS	PAZO DE EJECUCION	OBSERVACIONES
MONTES Y BOSQUES			
OTROS			
MAIZ	0,0174	7 MESES	LABORES CULTURALES
TOTAL:	0,0174		



Yo (nosotros) **DELGADO PICO JOSE RICARDO**

MUENTES PICO ANA LUCIA

Me (nos) comprometo (emos) a cumplir el presente Plan de Explotación:

F. Jose Ricardo Delgado

F. Ana Lucía Muentes Pico

Nosotros: **AGR. LENIN GARRIDO**

Técnicos del INDA, declaramos que el presente Plan es ejecutable en todas sus partes.

F. 

F. _____

NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 NOMBRE: DELGADO PICO JOSE RICARDO
 FECHA DE NACIMIENTO: 09/11/1977
 IDENTIFICACION: MANTA
 CÉDULA: 1308445269



Jose Ricardo Delgado

ECUATORIANA *****
 CASADO ANA LUCIA MIENTES
 PRIMARIA OBRERO
 JOSE GUILLERMO DELGADO DELGADO
 ANA ROSALBA PICO ACOSTA
 MANTA 09/11/2000
 01/11/2012



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

454-0002 NÚMERO
 1308445269 CÉDULA
 DELGADO PICO JOSE RICARDO

VENEZUELA
 PAIS
 ZONA
 C. E. EN CARACAS
 CONSEJO
Luzmila Herrera
 PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 131102967-0
MIENTES PICO ANA LUCIA
MANABI/MANTA/MANTA
26 ENERO 1979
002-0065 00260 F
MANABI/MANTA
MANTA 1979



Ana Lucia Mientes Pico

EQUATORIANA***** E193111441
CASADO JOSE RICARDO DELGADO PICO
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
PISCUOLA MODESTO MIENTES
ZULEY HADA PICO PICO
MANTA 22/10/2004
22/10/2016
REN 0402435
MGB



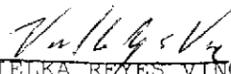
REPUBLICA DEL ECUADOR
Referendum y Consulta 7-May-2011
131102967-0 141-0005
MIENTES PICO ANA LUCIA
AMERICA LATINA EL CARIBE Y AFN
C.E EN CARACAS
DUPLICADO USD'S
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0018112
2489246 18/12/2011 11:33:21
2489246

NUMERO: CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS (4442)
RAZON DE PROTOCOLIZACION
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

DOY FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO POR EL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO (INDA) Y DE ACUERDO AL ARTICULO 18 NUMERAL SEGUNDO DE LA LEY NOTARIAL VIGENTE, PROCEDO A PROTOCOLIZAR LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACION No.1007M09545, SOBRE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL SECTOR EL AROMO, DE LA PARROQUIA MANTA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, A FAVOR DEL SEÑOR JOSE RICARDO DELGADO PCIO Y ANA LUCIA MIENTES PICO.- LA CUANTIA ES DE DIEZ CON 00/00 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.- QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL ONCE.-


ABG. VIELKA REYES VINCES
NOTARIA PUBLICA PRIMERA (E) DE MANTA
Ab. Vielka Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

SE PROTOCOLIZO ANTE MI
Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE
SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES
DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE, EN SIETE FOJAS
UTILES.-


ABG. VIELKA REYES VINCES
NOTARIA PUBLICA PRIMERA (E) DE MANTA
Ab. Vielka Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

