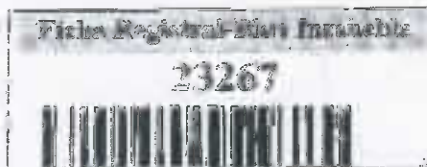




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 062624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trámite N° 18827984, emitida hacia el día de hoy 03/12/19 16:08:29, la Ficha Registral N° 23267.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 11 de agosto de 2010 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: zona EL AROMO

LINDEROS REGISTRALES:

Lote No. S/N de la zona EL AROMO en la Parroquia Manta del Cantón Manta, Provincia de Manabí. Con los siguientes linderos: NORTE: Carretero El Aromo - Manta, 588.00 m. Rumbo, siguiendo su trazado. SUR: Augusto Pico, 120.00 m. Rumbo, S 84 30 E Cristóbal Pico, 340.00 m. Rumbo, N 74 30 E Alejandro Pico, 354.00 m. Rumbo, N 36 00 E. ESTE: Manuel Espirita Acosta, 19.40 m. Rumbo, S 31 30 E Manuel Espirita Acosta, 134.50 m. Rumbo, S 67 00 E. OESTE: Augusto Pico y carretero El Aromo - Manta 00.00 m Rumbo N 00.00. El área total del predio es de: 120.167. 00 m2 12-01670 Has.

-SO: VENCIA EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN	2810	10/dic/2002	26,359	26,363
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	236	11/dic/2014	4,572	4,603

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscripción el: martes, 10 de diciembre de 2002 Número de Inscripción: 2810 Tomo: I
Nombre del Centro: MANTA Número de Expediente: 5701 Folio Inicial: 26,359
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 26,363
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Auto/Resolución: Inda
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de agosto de 2002
Fecha Resolución: martes, 08 de enero de 2002

a.- Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 01-0M01402. Sin Hipoteca. Lote No. S/N de la zona El Aromo en la parroquia Manta del cantón Manta, provincia de Manabí. El área total del predio es de: 12-01670 Has.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	00000000000000000000	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	00000000000000000000	MUENTES PICO EL SA RYO	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICATARIO	00000000000000000000	ALONSO LUCAS BENTIO HERIBERTO	CASADO(A)	MANTA	

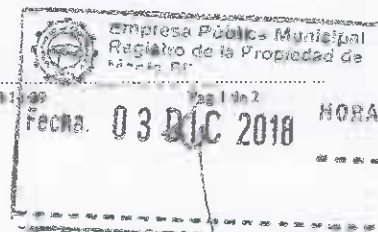
Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Certificación Impresa por: (cliente_solicit)

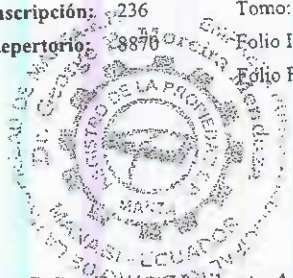
Ficha Registral: 23267

Fecha: 03 de diciembre de 2019 11:00



Inscrito el : jueves, 11 de diciembre de 2014
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de noviembre de 2014
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 236
Número de Repertorio: 2876
Tomo: 12
Folio Inicial: 4,572
Folio Final: 4,603



a.- Observaciones:
POSESION EFECTIVA PROINDIVISA, del bien dejado por el Causante Señor Benito Heriberto Alonzo Lucas. Lote No. S/N de la Zona El Aromo de la Parroquia Manta del Cantón Manta, Provincia de Manabí. El área del predio es de 120.167.oom2. 12-01670 Has.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1305237693	ALONZO MÜENTES BENITO HERMOGENES CASADO(A)		MANTA	
BENEFICIARIO	1305237776	ALONZO MÜENTES MARIA MONSERRATE CASADO(A)		MANTA	
BENEFICIARIO	1304163932	ALONZO MÜENTES RAMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1305237685	ALONZO MÜENTES VICTOR HUGO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1305237677	ALONZO MÜENTES CARMEN ROSARIO	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	80000000007088	MÜENTES PICO ELSA BYZO	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000027848	ALONZO LUCAS BENITO HERIBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2810	10/dic/2002	26,359	26,363

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

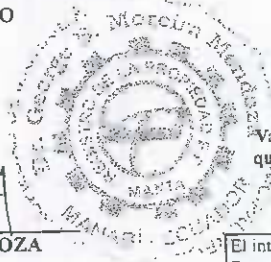
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las : 15:09:29 del lunes, 03 de diciembre de 2018
A petición de: MÜENTES PICO ELSA BYZO

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta.EP
Fecha: 03 DIC 2018 HORA:
Pag 2 de 2