



Sello
07/26/12

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

PROTOCOLIZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION DE TERRENO.-

De _____
NUMERO 1005M08873.-

Otorgada por EL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO.-
I.N.D.A.-

A favor de LOS SEÑORES AQUILES CERAFIN FLORES SANTANA Y.-
GLORIA ADELAIDA MURILLO REYES.-

Cuantía USD \$ 10.00.-

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMERO **No.** 2816/2817
29 MAYO 2.012

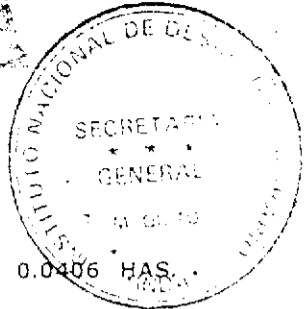
Manta, a ____ **de** _____ **de** _____



COPIA

Nº 088943

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.



PROVIDENCIA DE ADJUDICACION No. 1005M08873

MANABI
EL AROMO

MANABI
MANTA

PARROQUIA MANTA
SUPERFICIE

0.0406 HAS.

OCCIDENTAL

PROYECTO

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - DIRECCION EJECUTIVA

19-08-2010

14:29:58

VISTOS

FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN Y MURILLO REYES GLORIA ADELAIDA

1309789921; 1311118564

ECUATORIANA

CASADO

1005M08873

MANABI
EL AROMO

MANABI
MANTA

PARROQUIA MANTA
SUPERFICIE

0.0406 HAS.

2. El predio es patrimonio del Instituto Nacional de Desarrollo Agrario con L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1
proteccionada y inscrita en el Registro de propiedad del Cantón

3. El predio para la adjudicacion de la tierra objeto de esta providencia, es el siguiente:

	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Tierras baldias	0.0406	10.00
Landas de reserva	0.0406	0.00
Intero		0.00
Mierras		0.00
	PRECIO TOTAL	10.00

DIEZ DOLARES.

RESOL. ADM. N. 6 DEL 09.03.2005

4. Para la entrega de la cantidad senalada en el numeral 3, el (los) peticionario (s) acepta (n) la siguiente forma de

DEPOSITO	FECHA	VALOR
DEPOSITO DE TIERRA	21-04-2010	10.00
DEPOSITO DE MEJORAS		0.00
DEPOSITO DE VERIFICACION		0.00
DEPOSITO POR MEJORAS		0.00
TOTAL PAGADO		10.00

Ab. Deyce Cedeno
Notaria Pùblica Cuarta Ecuatoriana
Manta - Ecuador



-5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a:
FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN Y MURILLO REYES GLORIA ADELAIDA

el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de Linderación No. S / N de fecha 10.09.2009 y que a continuación se detalla:

NORTE:

DELGADO CHAVEZ NERY RANULFO CON 8,24 M, RUMBO S 62-7-23-E;
DELGADO CHAVEZ NERY RANULFO CON 19,39 M, RUMBO N 29-44-38-E;
CAMINO PUBLICO CON 12,04 M. SIGUIENDO SU TRAZADO;

SUR:

DELGADO ALONZO FLORA MAGDALENA CON 24,97 M, RUMBO S 86-28-16-W;

ESTE:

CHAVEZ PICO MARIA FLORESMILA, DELGADO SANCHEZ PEDRO RUBEN CON 15,90 M,
RUMBO S 20-48-53-W;
NUÑEZ ARMANDO JUSTO CON 2,08 M, RUMBO S 23-44-40-W.

OESTE:

CAMINO PUBLICO CON 13,96 M. SIGUIENDO SU TRAZADO.

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE EXPLOTACIÓN

6. La presente Adjudicación queda expresamente sujeta a las siguientes condiciones resolutorias: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere el INDA u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo o explotación sustentable del área aprobado por el INDA. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los funcionarios que debén informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los funcionarios que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de resolución de la Adjudicación, sin perjuicio de la acción de nulidad ante el tribunal de lo Contencioso Administrativo.

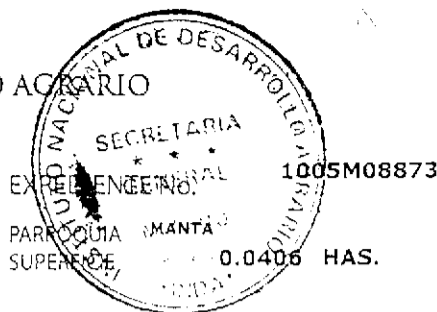
7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.



INDA

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

Nº 088943



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1005M08873

PROVINCIA	MANABI	CANTÓN	MANTA
SECTOR	EL AROMO	LOTE No.	S/N
UBICADO EN		O NOMBRE	
DISTRITO	OCCIDENTAL		PROYECTO

8. El INDA se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la (s) adjudicación (es) pueden ser objeto de resolución por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirientes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

10. El adjudicatario ó quien lo subroge en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado en la adjudicación que haya considerado plazos parciales para la explotación.

11. En caso de resolver esta adjudicación, el predio volverá al dominio del INDA libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

12. El Adjudicatario deberá entregar al INDA en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. En el caso de no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma según, sea el caso.

La presente Providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras del INDA. Protocolícese en una Notaría, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano de manejo que forman parte de esta Adjudicación a costa del Adjudicatario.

[Handwritten signature]
Marta Cecilia...
Manta, Ecuador

NOTIFÍQUESE y CUMPLASE...

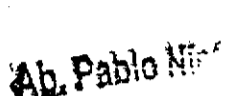


FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN Y MURILLO REYES GLORIA ADELAIDA
1005M08873


MSC. ANTONIO RODRIGUEZ JARAMILLO

DIRECTOR EJECUTIVO DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A. (E)

CERTIFICO.-


SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

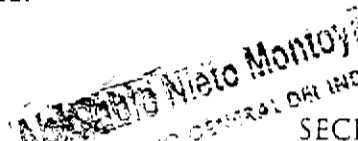
AB. PABLO NIETO MONTOYA



La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras del INDA en el Pólio

No. 72 Tomo No. 41A Quito 1-10-2010

CERTIFICO.-


SECRETARIO GENERAL DEL INDA

AB. PABLO NIETO MONTOYA

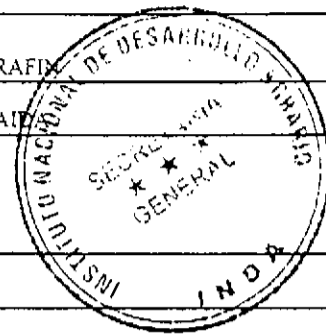
SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO



ELABORADO POR: RM/MB

PLAN DE EXPLOTACION

DISTRITO: OCCIDENTAL		Nº. 13-005-0000599			
DELEGACION: MANABI-PROYECTO EL AROMO	PREDIOS MENORES A 100 HAS.	COD. PROV. 13			
1. DATOS GENERALES					
NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTES (S): FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN					
MURILLO REYES GLORIA ADELAI					
NOMBRE DEL PREDIO: S/N.					
2. UBICACIÓN					
PROVINCIA	MANABI	CANTON:	MANTA	PARROQUIA:	MANTA
SECTOR:	EL AROMO	ZONA:	17	SUPERFICIE:	0,0406 HAS
3. PLAN PROPUESTO					
CULTIVOS	SUP. M2.	PLAZO EJECUCIÓN	OBSERVACIONES		
CULTIVOS DE CICLO CORTO					
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES					
PASTIZALES					





INFORME DE LINDERACIÓN

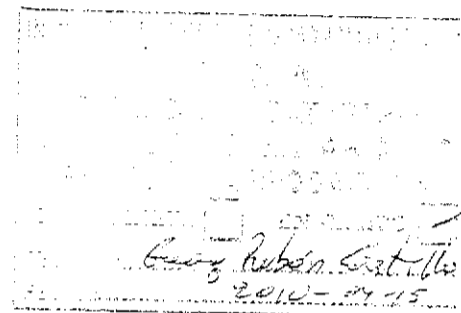
Nombre del Predio: SIN NOMBRE
 Posesionarios: FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN, MURILLO REYES GLORIA ADELAIDA
 Provincia: Manabí
 Cantón: Manta
 Parroquia: Manta
 Sector: El Aromo
 Código Catastral: 1308500301142
 Fecha: 10-09-09



CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	518063.76	9883600.92
2	518071.05	9883597.06
3	518080.66	9883613.90
4	518089.96	9883606.25
5	518084.31	9883591.38
6	518083.47	9883589.48
7	518058.55	9883587.94

DATUM: WGS-84 UTM 17S



LINDEROS NORTE

DELGADO CHAVEZ NERY RANULFO con 8,24 m, rumbo S 62° 7' 23" E;
 DELGADO CHAVEZ NERY RANULFO con 19,39 m, rumbo N 29° 44' 38" E;
 CAMINO PUBLICO con 12,04 m, siguiendo su trazado;

ESTE

CHAVEZ PICO MARIA FLORESMILA, DELGADO SANCHEZ PEDRO RUBEN con 15,90 m, rumbo S 20° 48' 53" W;
 NUÑEZ ARMANDO JUSTO con 2,08 m, rumbo S 23° 44' 40" W;

SUR

DELGADO ALONZO FLORA MAGDALENA con 24,97 m, rumbo S 86° 28' 16" W;

OESTE

CAMINO PUBLICO con 13,96 m, siguiendo su trazado.

BORADO POR:

REVISADO Y APROBADO POR:

Ab. Ely Cedeño Menéndez
 Notaria Pública Cuarta Encargada
 Manta - Ecuador

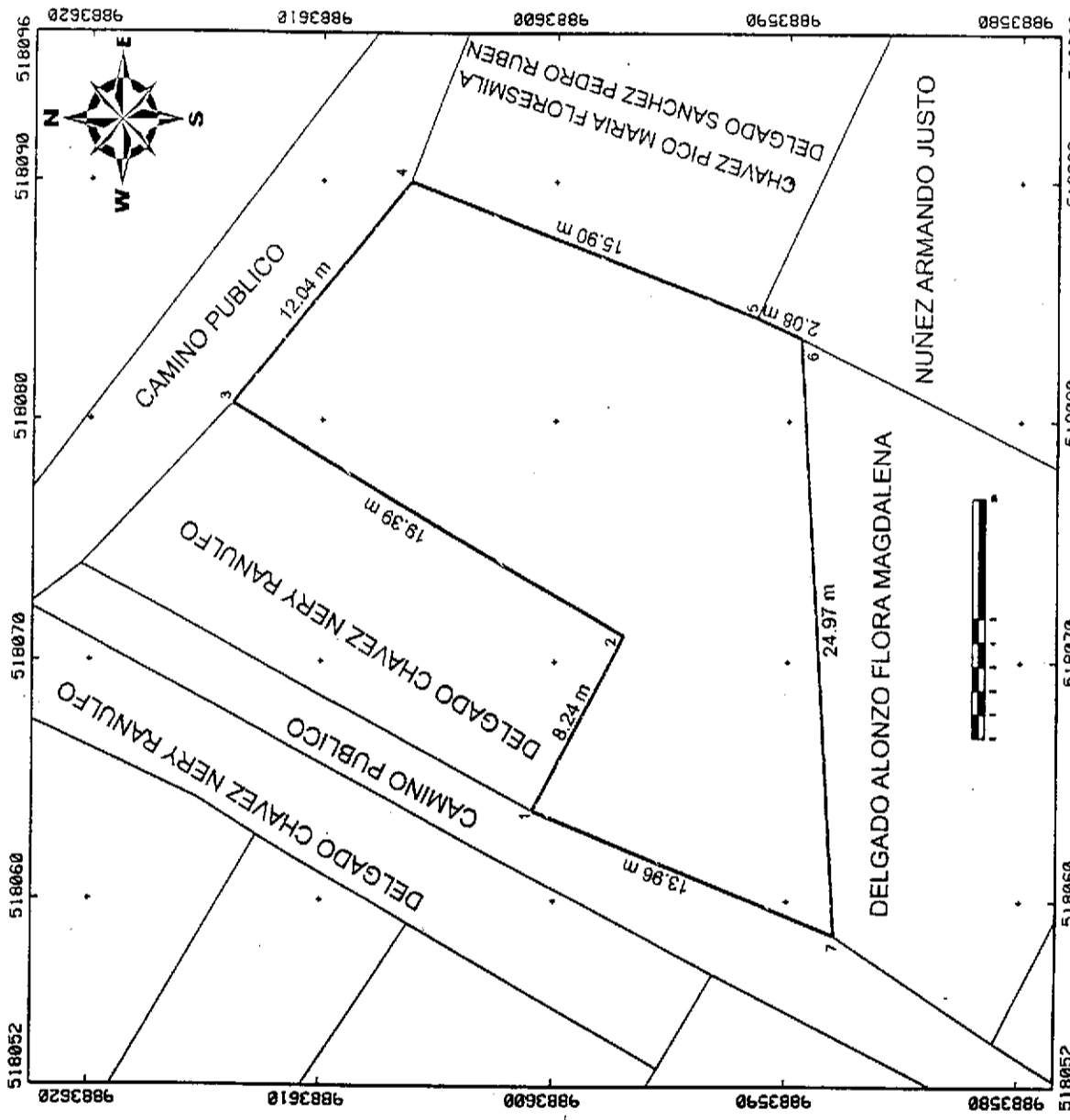
Washington Vinuesa

Ing. Washington Vinuesa
 Lic. Prof. 12-17-115

Rubén Cerdeña

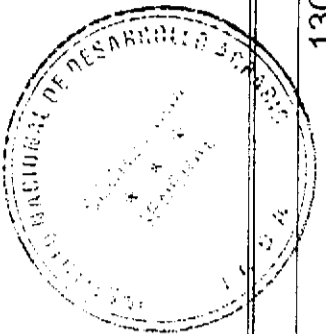
Técnico del INDA

LEVANTAMIENTO PREDIAL



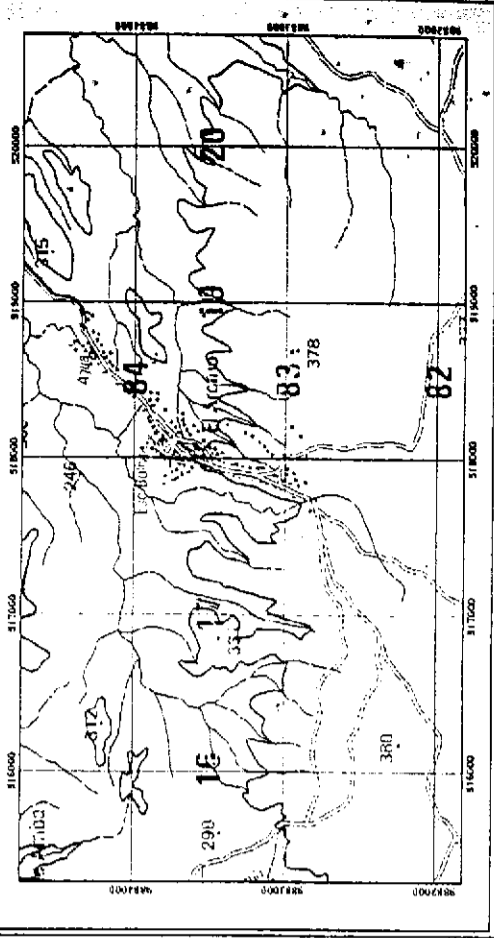
Coordenadas Planas UTM	Sistema WGS84	Zona	17
Escala	1 : 300	Area	0,0408 Hás.
Ref. Carta Top. IGM 1 : 50000	SAN LORENZO		
Fecha	10-05-09		

Provincia	Manabí	Cantón	Manabí	Parroquia	Manabí	Sector	El Aramo
Nombre del Procesionario		Nombre del Predio					
FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN MURILLO REYES GLORIA ADELAIDA		SIN NOMBRE					



Código Catastral
1308500301142

Referencia cartográfica para la ubicación



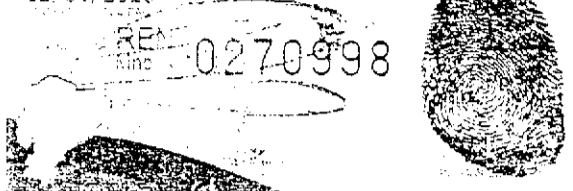
ELABORADO POR	REVISADO Y APROBADO POR
Técnico Responsable Ing. Washington Vinosca Lic. Prof. 12-17-115	Delegado Técnico del INDA

Ciudadanía
FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN
MANABI/MANTA MANTA
21 DICIEMBRE 1978
2034 0388

Carile Alar



ECUATORIANA ***** V45414442
CASOPE FLORIA ADELAI DA MURILLO RO DE
PRIMARIA PESCADOR
CARLOS LUIS FLORES EDONSO
DOLORES MARILEE SANTANA PICO
MANTA 12/04/2004
12/04/2016



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

204-0035 1309789921
NUMERO CÉDULA

FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTON
MANTA ZONA
PARROQUIA


[Signature]
EL PRESIDENTE (E) DE LA JUNTA

[Signature]
Ab. Eliseo Cedeno Menendez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
 GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y SERVICIOS

MURILLO REYES GLORIA ADELAIDA
 MANTAS/SAN LORENZO
 MANTAS
 1981
 0014 0018 00005 F
 MANTAS
 MANTAS 1981

Gloria Murillo



ECUATORIANA***** YX13111121
 CASADO AQUILES CERAFTN FLORES SANTAN
 PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
 JOSE ANDRES MURILLO CALDERON
 JUANA EUFEMIA REYES MIENTES
 MANTAS 10/10/2002
 10/10/2011
 REN 0056426
 Mino




REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

144-0002 1311118564
 NUMERO CEDULA

MURILLO REYES GLORIA ADELAIDA

MANABI MANTAS
 PROVINCIA CANTON
 SAN LORENZO
 PARROQUIA

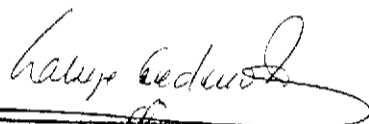
Maria P. Tharante
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

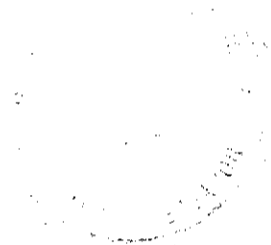


ley fe: ---

ESTAS 06 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elyse Cedeño Menéndez M. ef

.... QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN EMITIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - I.N.D.A. MEDIANTE PROVINDENCIA DE ADJUDICACION NUMERO 1005M08873, A FAVOR DE LOS SEÑORES AQUILES SERAFIN FLORES SANTANA Y GLORIA ADELAIDA MURILLO REYES. REFERENTE A UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR EL AROMO DE LA PARROQUIA MANTA DEL CANTON MANTA PROVINCIA DE MANABI Y EN FE DE ELLO CONFIERO EL SEGUNDO TESTIMONIO SOLICITADO POR PARTE INTERESADA EN SEIS FOJAS UTILES AL ANVERSO Y REVERSO CORRESPONDIENTES PARA SU INSCRIPCIÓN - FIRMADO Y SELLADO A LOS VEINTINUEVE DIAS DEL MES DE MAYO DEL DOS MIL DOCE- ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ. NOTARIA ENCARGADA DE LA NOTARÍA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA- ef


Ab. Elyse Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Eje
Manta - Ecuador



NO VINO

San Pablo
Muy Ilustre Municipio de San Pablo de Manta
2010

San Pablo
2010

Dirección de Avaluos Catastro y Registros



Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA
Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	715
Nombre:	Antonio Santos
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo: *Se ingresó construcción casa de Interés Social*

Antonio Santos
Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

Se ingreso construcción casa de Interés Social
HIDUYI.

Antonio Santos
Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Antonio Santos
Firma del Director de Avaluos y Catastro

INGRESO DE VALORES PARA NUEVA CLAVE N° CN (secuencial)

000000050

Fecha: _____
 Recibido por: _____

Señor Roberto Díaz
 DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
 GADM del Cantón Manta

630063

6500263

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RAZÓN SOCIAL: <u>Roberto Díaz</u>	RUC:
NOMBRES Y APELLIDOS:	C.I.:
DIRECCIÓN PRINCIPAL: <u>Los Pinos</u>	TEL. CONVENCIONAL:
	TEL. CELULAR:
	E-MAIL:

MOTIVO: Revisión

Indicar con "X" quien solicita: Contribuyente Responsable Tercero

Nombre: Roberto Díaz Firma del solicitante

C.I.:

Uso exclusivo de la dirección de Avalúo, Registro y Catastro

Informe del Inspector: Se visita en Pasa A Precompra de los datos catastrales para nueva clave 06/02/2013

Roberto Díaz Nombre [Firma] Firma del Inspector

Informe Técnico:

Nombre: _____ Firma del Técnico: _____

NUEVA CLAVE CATASTRAL N°

Departamento de Rentas: se solicita el ingreso de valores que se detalla a continuación:

RUBRO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO
Avalúo						
Impuesto Predial						
CEM						
CEM						
CEM						
Tasa de Seguridad						
Solar no edificado						
Otro						

 Firma del Director de Avalúo, Registro y Catastro

Uso exclusivo Departamento de Rentas

Observación:



CERTIFICACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano mediante solicitud realizada a esta Dirección con fecha 17 de Noviembre de 2012, en la cual se adjuntó Levantamiento Planimétrico de propiedad de la **Sra. Daysi Adanita Posligua**, con sus respectivas coordenadas, medidas y linderos, con la finalidad de que se certifique el área útil de la misma. De acuerdo a la Información presentada e inspección al sitio, esta Dirección certifica que el área Útil de la Propiedad de acuerdo al levantamiento es: 144,23m²

Coordenadas Geográficas Presentadas

Coordenadas del área útil

Punto (1) X. 511543.44, Y. 9879678.54

Punto (2) X. 511553.60, Y. 9879677.18

Punto (3) X. 511557.17, Y. 9879664.99

Punto (4) X. 511546.26, Y. 9879663.42

Datos tomados con GPS - Datum: PSAD -56. - Proyección Cartográfica: UTM - Zona 17 Sur.

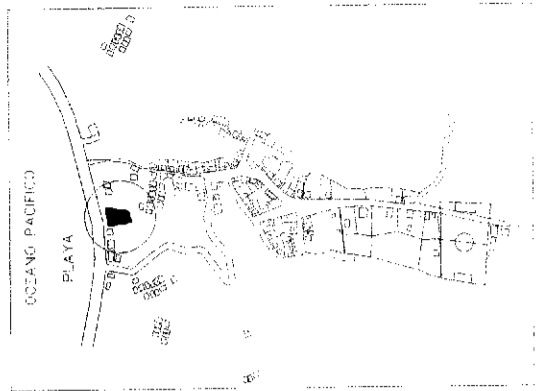
Manta, Noviembre 27 de 2012

Arq. Janet Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
P.L.

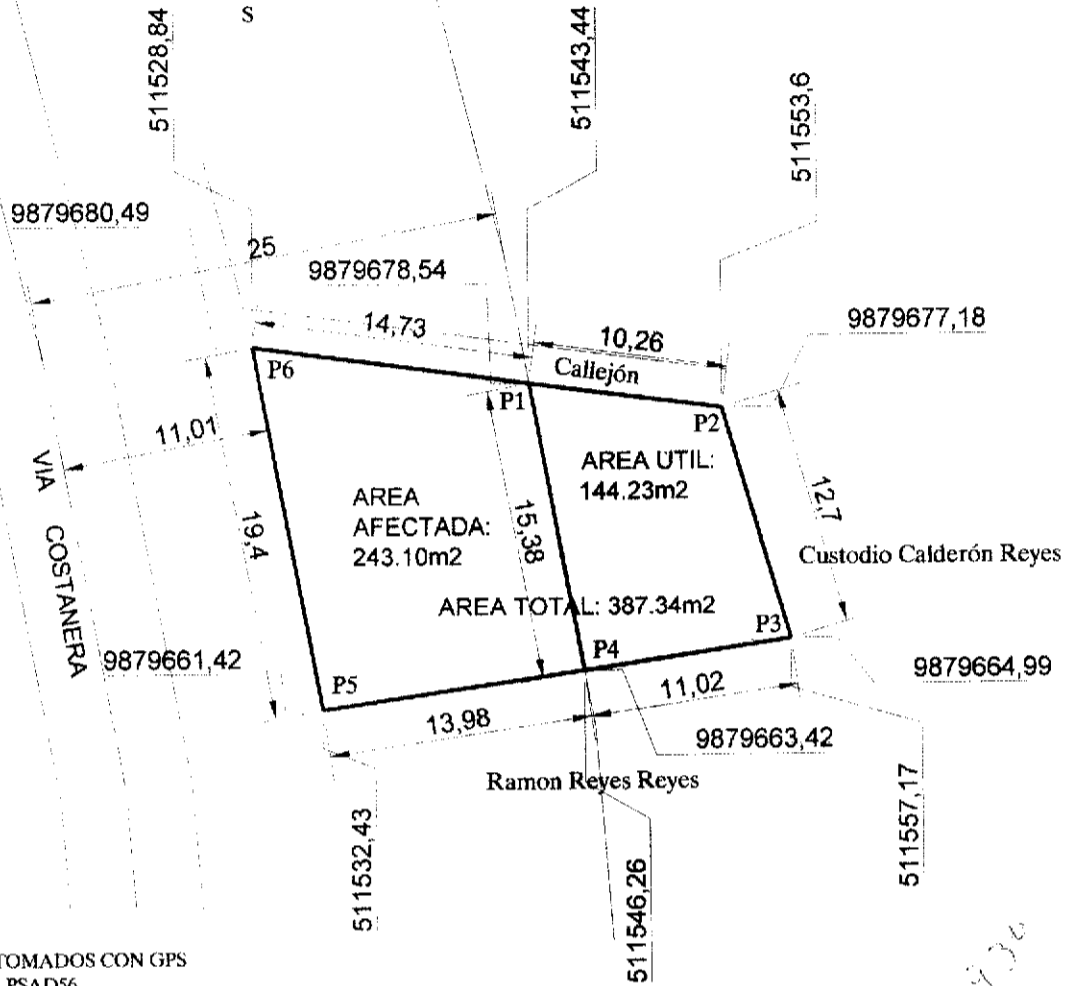
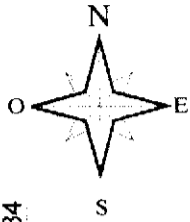


El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las sustituciones correspondientes.

PLANO PREDIAL



UBICACIÓN



DATOS TOMADOS CON GPS
 DATUM: PSAD56
 PROYECCION CARTOGRAFICA: UTM
 ZONA: 17 SUR

NOMBRE: Sra. Daysi Adanita Posligua			
PROVINCIA: MANABÍ	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: SAN LORENZO	TECNICO:
SECTOR: LAS PIÑAS	SUPERFICIE INICIAL: 387,34	ESCALA: 1 : 400	
CONTIENE: LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO Y UBICACIÓN	FECHA: NOVIEMBRE 2012	FORMATO: A 4	



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuicultura y Pesca

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

INDA



010449

OFICIO SG. No. INDA-2010

21 OCT, 2010

Quito, a

**SEÑOR
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON
MANTA.**

De mi consideración:

Adjunto al presente sírvase encontrar (122) providencias de adjudicación sin hipoteca, emitidas por el señor **DIRECTOR EJECUTIVO del INDA (e), MSC. ANTONIO RODRIGUEZ JARAMILLO**, pertenecientes al cantón **MANTA**, provincia de **MANABI**, a fin de que se proceda a inscribir en los registros a su cargo, las mismas que detallo a continuación:

1	ACOSTA PICO LUIS GREGORIO	1006M09049	5,5495
2	ACOSTA PICO LUIS GREGORIO	1007M09522	0,0489
3	ALONSO ALVARADO AMARILIS LUCIA	1007M09512	0,0908
4	ALONSO PICO SEGUNDO ARISTIDES	1005M08884	0,0372
5	ALONSO ROCA JOSE HOMERO	1006M09135	4,4185
6	ALONZO ALVARADO CECILIA HERMELINDA	1005M08901	0,0936
7	ALONZO ALVARADO MARIA ERNESTINA	1005M08899	0,1581
8	ALONZO CHAVEZ MANUEL LIZARDO	1006M08992	0,7859
9	ALONZO CHAVEZ MARIA ESILDA	1005M08880	0,0353
10	ALONZO CHAVEZ MARIA ESILDA	1007M09242	0,1038
11	ALONZO CHAVEZ MARIA ESILDA	1005M08788	12,0601
12	ALONZO DELGADO JOSE ANDRES	1005M08814	0,0633
13	ALONZO DELGADO MARIA CECIBEL	1007M09470	0,0223
14	ALONZO FLORES GERMANIA FELICIDAD	1006M09064	2,1760
15	ALONZO FLORES JOSE RAUL	1006M09094	2,8024
16	ALONZO HERNESTINA PIEDAD	1005M08930	0,0861
17	ALONZO PICO CARMEN ARACELI	1008M09756	0,0329
18	ALONZO PICO JUAN ANTONIO	1005M08861	0,0894
19	ALONZO PICO JUAN GREGORIO	1007M09530	0,0479



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuicultura y Pesca

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

INDA



62	LOPEZ SANTANA MERCEDES REMEIRA	1008M09757	0,1951
63	LOPEZ SANTANA MERCEDES REMEIRA	1006M09134	0,7897
64	LUCAS ALONZO JUANA ESTRELLA	1007M09256	0,1705
65	LUCAS ALONZO JUANA ESTRELLA	1007M09572	4,5488
66	LUCAS ALONZO JUANA ESTRELLA	1006M09021	2,5403
67	LUCAS ALONZO MARIA IDALINDA	1007M09252	0,5907
68	MACIAS ZAMBRANO YADIRA DE LOS ANGELES	1006M09061	4,8126
69	MERO CASTILLO VICTOR EUGENIO	1006M09045	0,8141
70	MUENTES ALONZO PASCUAL MODESTO	1007M09418	3,1543
71	MUENTES PICO GEOVANNY RAMON	1007M09417	1,6021
72	MURILLO PICO BLANCA ERNESTINA	1005M08805	0,0260
73	MURILLO PICO JOSE MANUEL	1005M08804	0,0285
74	ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	1006M09063	17,7279
75	PICO ALONZO JOSE FELIBERTO	1006M09122	1,1084
76	PICO ALONZO MELIDA ESPERANZA	1006M09081	1,0121
77	PICO ALONZO PABLO FELIX	1006M09075	6,7452
78	PICO ALVARADO JUAN ARTURO	1006M09086	0,5841
79	PICO ALVARADO JUAN ARTURO	1006M09004	2,5819
80	PICO DELGADO CECILIA MONSERRATE	1005M08825	0,0174
81	PICO DELGADO LEONARDO FABIAN	1008M09761	0,0508
82	PICO DELGADO MARIO CAMILO	1006M09013	1,7239
83	PICO DELGADO MARIO CAMILO	1006M09120	2,9570
84	PICO LOPEZ ALPIDIO ONOFRE	1005M08833	0,0082
85	PICO LOPEZ CARLOS ANTONIO	1005M08932	0,1777
86	PICO LOPEZ DIOSELINA MONSERRATE	1005M08895	0,2812
87	PICO LOPEZ JOSE FABIAN	1005M08834	0,4074
88	PICO LOPEZ PABLPO BOLIVAR	1007M09266	0,0260
89	PICO PICO ALFREDO JONNY	1007M09483	2,8379
90	PICO PICO ALFREDO JONNY	1007M09457	2,0788
91	PICO PICO ANGELA LOURDES	1008M09762	26,6618
92	PICO PICO ANGELA LOURDES	1008M09763	0,1639
93	PICO PICO BELSIMO HERNANDEZ	1007M09486	4,1350
94	PICO PICO CARLOS ERNESTO	1007M09507	0,6425
95	PICO PICO CARLOS ERNESTO	1007M09520	0,0317
96	PICO PICO CARLOS SIMON	1007M09467	1,9986
97	PICO PICO DOLORES ANGELINA	1006M09041	1,8295
98	PICO PICO FRANCISCO EUCLIDES	1006M09029	1,0333
99	PICO PICO FRANCISCO EUCLIDES	1006M09014	4,1342
100	PICO PICO FRANCISCO EUCLIDES	1006M09030	7,5660
101	PICO PICO FRANCISCO REYNALDO	1007M09468	1,1702
102	PICO PICO HUGO HERMOGENES	1006M09039	1,9585
103	PICO PICO ISABEL HEROINA	1007M09485	1,9626



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuicultura y Pesca

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

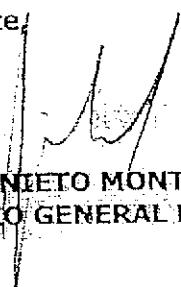
I N D A



20	ALONZO PICO LUIS GREGORIO	1005M08869	7,7433
21	ALONZO PICO RICARDO CEFERINO	1007M09235	3,5891
22	ALONZO PICO RICARDO CEFERINO	1007M09236	1,7056
23	ALONZO PICO WALTER LEONARDO	1005M08867	1,1185
24	ALONZO PICO YOVANNY ISIDORO	1005M08801	0,0676
25	ALONZO SANTANA EDISON GEOVANNY	1005M08879	0,0074
26	ALVARADO PICO CESAR RICARDO	1007M09513	14,6206
27	ALVARADO SANTANA MONICA ALEXANDRA	1006M09052	0,0368
28	CALDERON CALDERON JOSE RAUL	1005M08868	2,0507
29	DELGADO ALONZO FLORA MAGDALENA	1005M08874	0,0318
30	DELGADO ALONZO JUAN LIZARDO	1005M08770	1,1113
31	DELGADO ALONZO RAMON FELIPE	1006M09103	1,0580
32	DELGADO DELGADO ANA SENCION	1005M08926	0,3744
33	DELGADO DELGADO JOSE ABILIO	1006M09107	2,7737
34	DELGADO DELGADO JOSE ABILIO	1005M08883	0,0258
35	DELGADO DELGADO MANUEL CESAR	1007M09260	0,0403
36	DELGADO DELGADO ROSA HILDA	1005M08820	0,0964
37	DELGADO LOPEZ JUANA MARILU	1005M08815	0,1330
38	DELGADO LOPEZ LUIS ALBERTO	1005M08866	2,3057
39	DELGADO PICO CARLOS PASCUAL	1006M09110	0,6745
40	DELGADO PICO CRISTINA MARTINA	1007M09261	0,0153
41	DELGADO PICO CRISTOBAL ERIBERTO	1005M08810	0,6226
42	DELGADO PICO JOSE VICTORIANO	1007M09320	0,0165
43	DELGADO PICO PASCUAL HERIBERTO	1005M08823	0,0761
44	DELGADO SANCHEZ PEDRO RUBEN	1005M08871	0,0330
45	DELGADO VILLAMARIN JESSICA MONSSERRATE	1005M08852	17,4181
46	DEMERA LUCAS RAMON NERY	1006M09158	2,4938
47	DEMERA LUCAS RAMON NERY	1005M08863	2,0164
48	ERAZO PICO ROSA BEATRIZ	1007M09269	0,0547
49	FARFAN ALONZO MANUEL ANTONIO	1007M09459	27,0885
50	FARFAN ALONZO MANUEL ANTONIO	1007M09517	2,8903
51	FARFAN ALONZO MANUEL ANTONIO	1006M09166	5,7594
52	FLORES ALONSO SIMON PRIMITIVO	1006M08997	1,7718
53	FLORES ALONZO CARLOS LUIS	1005M08849	0,0309
54	FLORES SANCHEZ ESTUARDO MARCELINO	1007M09524	0,1970
55	FLORES SANCHEZ PABLO BOLIVAR	1005M08876	0,0072
56	FLORES SANCHEZ ROSARIO CARMELINA	1005M08877	0,0066
57	FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN	1005M08873	0,0406
58	HIDALGO M. R. JTA JAIME ROBERTO	1006M09051	10,6170
59	HNOS. PICO ANCHUNDIA CARLOS ORLEY	1007M09488	0,3785
60	HOLGUIN CALDERON JOSE GREGORIO	1007M09508	0,3941
61	LOPEZ LUCAS FERNANDO VICTORIANO	1005M08828	0,1216

66	PICO DELGADO MIGUEL ANGEL	1006M09015	2,4698
67	PICO DELGADO SANDRA EULALIA	1007M09263	0,1010
68	PICO DELGADO SIMON BOLIVAR	1005M08925	0,0304
69	PICO LOPEZ JOSE EDUARDO	1007M09271	0,0441
70	PICO LOPEZ JOSE FELICIANO	1007M09233	0,3908
71	PICO LOPEZ JOSE FELICIANO	1007M09238	0,2503
72	PICO LOPEZ JOSE FELICIANO	1007M09237	1,9805
73	PICO LUCAS JOSE GREGORIO	1006M09167	0,3697
74	PICO PICO CRISTINA MARGARITA	1007M09474	0,2841
75	PICO PICO GIL ROMULO	1005M08777	0,7427
76	PICO PICO HECTOR ARTURO	1005M08802	0,0633
77	PICO PICO JOSE ESIDERIO	1007M09239	2,6627
78	PICO PICO JOSE LEONIDAS	1007M09253	0,8948
79	PICO PICO LAUREANO GASPAR	1006M08998	2,8722
80	PICO PICO LAURENCIO GASPAR	1006M09165	3,9207
81	PICO PICO LUIS GILBERTO	1007M09229	2,5347
82	PICO PICO LUIS GILBERTO	1007M09415	3,5738
83	PICO PICO MARIA SARA	1007M09319	0,0296
84	PICO PICO PASCUAL POLIVIO	1005M08888	0,0292
85	PICO PICO PEDRO HERMOGENES	1006M08999	3,1101
86	PICO PICO SANTOS URBANO	1007M09240	1,3127
87	PICO PICO SANTOS URBANO	1006M09127	2,4900
88	PICO PICO VICENTE ISMAEL	1005M08800	0,0655
89	PICO SANTANA JUAN ALEJANDRO	1007M09329	1,4731
90	PICO SANTANA MANUEL GUILLERMO	1007M09257	0,0172
91	PINCAY CHOEZ JACINTO ALEJANDRO	1007M09321	0,0430
92	PINCAY DELGADO BENITO ARMANDO	1007M09268	0,0400
93	SANTANA DELGADO DIEGO FERNANDO	1005M08822	0,1651
94	SANTANA ESPINOZA MARIA FLORISA	1005M08929	0,0345
95	SANTANA ESPINOZA ROSA ERMELINDA	1007M09535	3,9753
96	SANTANA LOPEZ EPIFANIO HORACIO	1007M09259	0,2788
97	SANTANA PICO JUSTINA MARIA	1007M09258	0,2682
98	VILLAFUERTE LUCAS MARIA INOCENCIA	1007M09525	0,0224
99	VILLAFUERTE MOISES ERASMO	1004M08637	4,4004
100	ZAMBRANO MIÑOZ MARIA MONSERRATE	1007M09560	2,9049

Atentamente,


AB. PABLO NIETO MONTOYA
SECRETARIO GENERAL DEL INDA (PPT)
SS

ADJ. 100 PROVIDENCIAS



INSTITUTO NACIONAL
DE DESARROLLO AGRARIO
INDA

Certifico: Que es fiel copia
del original

24-10-21





Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuicultura y Pesca

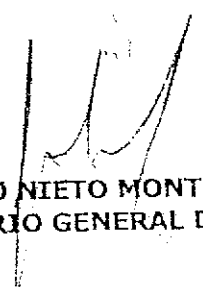
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

I N D A




104	PICO PICO JORGE ANDRES	1006M09087	2,7282
105	PICO PICO JORGE ANDRES	1006M09043	2,8271
106	PICO PICO JUAN ALFONSO	1006M09018	1,2905
107	PICO PICO JUAN ALFONSO	1006M09017	5,8675
108	PICO PICO LUIS GILBERTO	1007M09227	6,6072
109	PICO PICO MARGARITA CANDALERIA	1007M09466	0,2789
110	PICO PICO SANTA MAGDALENA	1007M09318	0,0164
111	PICO PICO SANTOS URBANO	1006M09133	1,9323
112	PICO PICO UBALDO GUILLERMO	1007M09531	3,7599
113	PICO SANTANA JOSE ONOFRE	1005M08789	3,3350
114	PICO SANTANA MANUEL GUILLERMO	1008M09755	0,0697
115	PICO SANTANA MANUEL GUILLERMO	1006M09034	1,2035
116	PINCA Y DELGADO BENITO ARMANDO	1007M09232	1,0940
117	ROCA ALONZO JOSE ANDRES	1007M09465	0,7049
118	ROCA ALONZO JOSE ANDRES	1007M09463	29,8545
119	ROCA ALONZO JOSE ANDRES	1007M09464	4,2642
120	SANTANA ESPINOZA ROSA ERMELINDA	1006M09031	1,4134
121	SANTANA ESPINOZA ROSA ERMELINDA	1005M08784	8,5903
122	SANTANA MIENTES MANUEL ANTONIO	1007M09176	5,2911

Atentamente,


AB. PABLO NIETO MONTOYA
SECRETARIO GENERAL DEL INDA (PPT)
SS

ADJ. 122 PROVIDENCIAS

 INSTITUTO NACIONAL
DE DESARROLLO AGRARIO
INDA
Certifico: Que es fiel copia
del original

2010-10-22

f



Sello
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICACION

Especie Valorada

\$ 1,00

Nº 00575 *A petición de parte interesada, CERTIFICO:*

Que el predio adquirido por el Inda a favor del señor
AQUILES CERAFIN FLORES SANTANA Y GLORIA
ADELINA MURILLO REYES, de la Clave Catastral N°
6230705000, ubicado en el sector rural El Aromo de este
Cantón, no se encuentra sobre puesto con ninguna propiedad, de
acuerdo a la inspección realizada por personal técnico de esta
Dirección

Manta, Junio 12 de 2012.

Arq. Daniel Ferrín Somoza.

DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS MPAL

Mr. Lda.





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000880001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf: 2011-479 / 2011-477

TITULO DE CREDITO

No. 0067026

5/29/2012 10:27

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
5-23-07-05-000	160,00	\$ 320,00	EL AROMO	2011	31651	67026
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MURILLO REYES GLORIA A/ S/E			Costa Judicial			\$ 0,55
			Interes por Mora	\$ 0,55		\$ 3,06
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 3,06		\$ 3,61
			TOTAL A PAGAR			\$ 3,61
			VALOR PAGADO			\$ 3,61
			SALDO			\$ 0,00

5/29/2012 12:00 MACIAS DAMIAN
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



INFORME DE
AVALUO
CATASTRAL
Y REGISTRO

FECHA DE INGRESO:

26-10-12

FECHA DE ENTREGA:

26-10-12

CLAVE CATASTRAL:

6230705

NOMBRES y/o RAZÓN

SCOTTONE, Agueda

CÈDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

0984254112

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

COMP. Judicial (COMP. V. P. M. J. 10001) 200

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se desmembra del código 6230705 el código 6230738
Se Ingresó Construcción en Rurales

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se actualizan datos de terreno

FIRMA DEL TÉCNICO

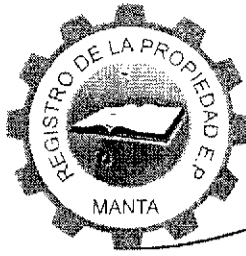
FECHA: 02/10/2012

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:

171 rubros



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38429:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 20 de diciembre de 2012*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Rústico
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote No. S/N del sector El Aromo, parroquia Manta del cantón Manta, provincia de Manabí.
Superficie: 0.00406 Hás. dentro de las siguientes medidas y linderos; NORTE; Delgado Chavez Nery Ranulfo con 8,24 M, RUMBO S 62-7-23-E. Delgado Chavez Nery Ranulfo con 19.39 M. Rumbo N 29-44-38-E. Camino Público con 12.04 M. siguiendo su Trazado. Por el Sur; Delgado Alonzo Flora Magdalena con 24,97 M, RUMBO S 86-28-16-W. ESTE; Chavez Pico Maria Floresmila Delgado Sanchez Pedro Ruben con 15.90 M. Rumbo S 20-48-53-W. Nuñez Armando Justo con 2,08 M, Rumbo S 23-44-40 W. Oeste; camino público con 13,96 M. siguiendo su Trazado. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN...

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	3.609 20/12/2012	68.929

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Adjudicación

Inscrito el : *jueves, 20 de diciembre de 2012*
Tomo: 157 Folio Inicial: 68.929 - Folio Final: 68.941
Número de Inscripción: 3.609 Número de Repertorio: 7.925
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 29 de mayo de 2012*
Escritura/Juicio/Resolución: Dict. Quito
Fecha de Resolución: *jueves, 19 de agosto de 2010*



a.- Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1005M08873. Lote No. S/N del sector El Aromo, parroquia Manta del cantón Manta, provincia de Manabí. Superficie: 0.00406 Hás.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 38429

Página: 1 de 2

Adjudicador	80-000000009302 Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I N	Quito
Adjudicatario	13-09789921 Flores Santana Aquiles Cerafin	Casado Manta
Adjudicatario	13-11118564 Murillo Reyes Gloria Adelaida	Casado Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:12:48 del lunes, 25 de noviembre de 2013

A petición de: *Sra Cedeño Carretero*

Elaborado por : *Mayra Dolores Salto Mendoza*
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD-1.25

Nº 0048293

AUTORIZACION

Nº. 499-2670

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **SEGUNDO ALFONSO TELLO Y ANA MONSERRATE CEDEÑO CARRASCO**, para que celebre Escritura de una parte de terreno propiedad del Sr. Aquiles Cerafin Flores Santana y Sra., predio ubicado en el sector El Aromo, parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 12,04m. – Camino publico

Por atrás: 13,40m. – Área sobrante propiedad de Aquiles Cerafin Flores Santana y Sra.

Por el Costado derecho: 10,75m- Propiedad de María Floresmila Chávez Pico y Pedro Rubén Delgado Sánchez.

Por el Costado izquierdo: 12,20m- Propiedad de Nery Ranulfo Delgado Chávez

Área Total: 143,10m²

Manta, 18 de Noviembre del 2013

Arq. Janeth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
B.García



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI


Manta, 20 de Noviembre de 2013

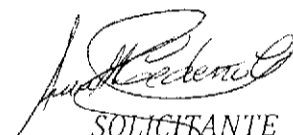
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **CEDEÑO CARRASCO ANA MONSERRATE** con CI 1703835262 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.


La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,



ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE
CEDEÑO CARRASCO ANA MONSERRATE
CI 1703835262

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD



 CIDADANIA 13097092-1
 FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN
 MANABI/MANTA/MANTA
 31 DICIEMBRE 1975
 001- 0034 00048
 MANABI/MANTA
 MANTA 1975


Gloria Flores



ECUATORIANA***** V44400442
 CASADO GLORIA ADELAIDA MURILLO REYES
 PRIMARIA PESCADOR
 CARLOS LUIS FLORES ALONSO
 DOLORES NATILDE SANTANA PICO
 MANTA 12/04/2016

0270998





 CIDADANIA 13111856-4
 MURILLO REYES GLORIA ADELAIDA
 MANABI/MANTA/SAN LORENZO
 18 ENERO 1981
 001- 0008 00008 F
 MANABI/MANTA
 SAN LORENZO 1981

Gloria Murillo



ECUATORIANA***** VY1311101
 CASADO AQUILES CERAFIN FLORES SAN AN
 PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
 JOSE ANDRES MURILLO CALDERON
 JUANA EUFEMIA REYES FUENTES
 MANTA 10/10/2016

0056426



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION

237-0053 NÚMERO
 130970921 CÉDULA
 FLORES SANTANA AQUILES CERAFIN

MANABI PROVINCIA
 MANTA CANTÓN
 PARROQUIA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA




REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION

003-0003 NÚMERO
 131118564 CÉDULA
 MURILLO REYES GLORIA ADELAIDA

MANABI PROVINCIA
 SAN LORENZO CANTÓN
 PARROQUIA

MANTA CANTÓN
 ZONA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA





7/26/2013 9:05

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
6-23-07-05-000	406,00	\$ 7.566,83	SECTOR EL ARONÓ MANTA	2013	100671	191961
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
FLORES SANTANA AGUILES CERAFIN		1309789921	Costa Judicial			
MURILLO REYES GLORIA ADELAIDA		1311118564	Interes por Mora			
7/26/2013 12:00 RIERA ROSARIO			MEJORAS HASTA 2010	\$ 2,81		\$ 2,81
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			TOTAL A PAGAR			\$ 2,81
			VALOR PAGADO			\$ 2,81
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
 Srta. Rosalinda Riera M.
 RECAUDACIÓN