

IDENTIFICACION Y DATOS DEL LOTE

SE HA EN REGIMEN DE PROPIEDAD HIPOTECARIA

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

1 2 3 4 5 6

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
- 8 ☐ ZONA ISOMORFICA
- 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

Carretera

CALLE

1000 m

CONSEJAR LA DIRECCION PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO

DATOS DEL LOTE

FRENTE

10 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

3 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASADIZO PENDIENTE

3 POR PASADIZO VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA TIERRA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 LOTE

2 LOTE

3 LOTE

4 LOTE

5 LOTE

6 LOTE

7 LOTE

8 LOTE

9 LOTE

10 LOTE

11 LOTE

12 LOTE

13 LOTE

14 LOTE

15 LOTE

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CERRAMIENTO

HORMICON ARMADO

MADERA

CAÑA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

1 SERVICIO

2 SERVICIO

3 SERVICIO

4 SERVICIO

5 SERVICIO

6 SERVICIO

7 SERVICIO

8 SERVICIO

9 SERVICIO

10 SERVICIO

11 SERVICIO

12 SERVICIO

13 SERVICIO

14 SERVICIO

15 SERVICIO

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1 SIN ESTRUCTURA

2 CON ESTRUCTURA

3 CON ESTRUCTURA

4 CON ESTRUCTURA

5 CON ESTRUCTURA

6 CON ESTRUCTURA

7 CON ESTRUCTURA

8 CON ESTRUCTURA

9 CON ESTRUCTURA

10 CON ESTRUCTURA

11 CON ESTRUCTURA

12 CON ESTRUCTURA

13 CON ESTRUCTURA

14 CON ESTRUCTURA

18/10/2010

meo



13/10/2010

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
 2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
 3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
 4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	NO. LUGAR	TITULO DE PROPIEDAD
	PEDRO HERNANDEZ	DAVID	1300085830	4	1500/10
CODIGO ☐					

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)													INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
PARED-ES				ENTRE-ESCO INTERIOR				PISO					ENTRERO-SCO SUPERIOR: TECHO O CUBIERTA					IMPERMEABILIZACION		VENTILACION							AGUA			ELECTRICIDAD			ESTADO DE CONSERVACION GENERAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
revoque	acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado		hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	capa de acabado	hormigon	

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	6 JUL 97	QUIEN RECEPTA DCTOS:	11
CLAVE CATASTRAL:	0000		
NOMBRES y/o RAZON:	CARLOS LÓPEZ RIVERA		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:			
CELULAR - TLFNO:			

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

CANTONAL	
FIRMA DEL USUARIO	

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:	
FECHA:	

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO	
FECHA:	

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR	



52946



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 52946:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 31 de agosto de 2015*
Parroquia: San Lorenzo
Tipo de Predio: Rústico
Cód.Catastral Rel.Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SECTOR GAMALOTE DEL CANTON MANTA DE LA LA PARROQUIA SAN LORENZO DEL CANTON MANTA CON UN AREA TOTAL DE 9.4595HAS dentro de las siguientes medidas y linderos: NORTE: Mero Flores Santos Elías con 124,48 m, rumbo S 62°45'14"E. Mero Flores Santos Elías con 23,08 m, rumbo N 84°46'1"E. Mero Flores Santos Elías con 36,08 m, rumbo S 55°57'33"E. Pico Pico Luis Gilberto con 31,72 m, rumbo S 12°12'10"W. Pico Pico Luis Gilberto con 37,26 m, rumbo S 28°0'35"E. Pico Pico Luis Gilberto con 14,43 m, rumbo S 76°2'8"E. Pico Pico Luis Gilberto con 97,53 m, rumbo S 65°8'55"E. Pico Pico Luis Gilberto con 42,63 m, rumbo N 28°53'17"E. Pico Pico Luis Gilberto con 24,79 m, rumbo S 73°2'55"E. Pico Pico Luis Gilberto con 108,24 m, rumbo N 31°52'23"E. ESTE: Camino de Herradura con 263,23 m siguiendo su trazado. Sur: Camino de Herradura con 458,25 m, siguiendo su trazado. OESTE: Pico Alonzo Pablo Félix, Alonzo Lucas Ana Esmeralda con 18,01 m, rumbo N 26°37'45"W. Pico Alonzo Pablo Félix, Alonzo Lucas Ana Esmeralda con 39,97 m, rumbo N 7°13'25"W. Pico Alonzo Pablo Félix, Alonzo Lucas Ana Esmeralda con 34,43 m, rumbo N 14°56'7"W. Pico Alonzo Melida Esperanza, Pico Delgado Mario Camilo con 11,38 m, rumbo N 11°25'7"W. Pico Alvarado Manuel Andres, Pico Pico Rosa Soledad con 27,34 m, rumbo N 76°23'12"E. Pico Alvarado Manuel Andres, Pico Pico Rosa Soledad con 33,77 m, rumbo N 42°25'60"E. Pico Alvarado Manuel Andres, Pico Pico Rosa Soledad con 129,78 m, rumbo N 14°3'57"E. Pico Alvarado Juan Arturo, Pico Pico Margarita Candelaria con 52,95 m, rumbo N 24°29'6"E. camino De Herradura con 39,60 m, siguiendo su trazado. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.





RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	2.886 31/08/2015	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Adjudicación

Inscrito el: lunes, 31 de agosto de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 2.886 Número de Repertorio: 7.133

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 5 de noviembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución: Dict. Quito

Fecha de Resolución: lunes, 13 de agosto de 2010

a.- Observaciones:

A D J U D I C A C I O N

Terreno ubicado en el Sector Gamaldit, Cantón Manta, Lote No. S/N, parroquia San Lorenzo Superficie 9.4595 HAS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula de R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0001400009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I N		Manta
Adjudicatario	ID-02211762	Alonso Lucas Blanca Ernestina	Casado	Manta
Adjudicatario	ID-00385900	Pico Alonso Honoracio Andres	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta			

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:12:33 del sábado, 12 de septiembre de 2015

A petición de: *[Firma]*Elaborado por: Zayda Azucena Santos Pachay
130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

