



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

1071313042



Ficha Registral-Bien Inmueble
1833

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007709, certifico hasta el día de hoy 10/04/2019 9:18:10, la Ficha Registral Número 1833.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1071313042 Tipo de Predio: PENTHOUSE
Fecha de Apertura: miércoles, 07 de mayo de 2008 Parroquia : MANTA
Superficie del Bien: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Información Municipal:
Dirección del Bien: EDIFICIO FORTALEZA



LINDEROS REGISTRALES:

PENTHOUSE SIETE B. Este es un ambiente ubicado en la Séptima planta alta, del edificio denominado Fortaleza, compuesta de área de dormitorio, baño, ubicado en la Avenida M-tres y Avenida veinticuatro del Barrio El Murciélago del cantón Manta y tiene los siguientes linderos y medidas POR ARRIBA: Lindera con habitación Ocho -B. POR ABAJO: Lindera con Oficina Seis- B. POR EL NORTE: Lindera con espacio aéreo con doce metros setenta y cinco centímetros. POR EL SUR: Lindera con penthouse Siete A, con cinco metros cincuenta centímetros. POR EL ESTE: Lindera con espacio aéreo con nueve metros sesenta centímetros. POR EL OESTE: Lindera con áreas comunales con ocho metros veinte centímetros. Con un área neta de noventa y nueve coma cero dos metros cuadrados, Alícuotas de cero coma cero cuatro nueve tres por ciento, Área de terreno de veintidos coma veinte metros cuadrados, área común treinta y uno coma setenta y ocho metros cuadrados. No constan mas bienes inscritos.

-SOLVENCIA: EL PENTHOUSE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1979	25/jul/2001	16.636	16.641
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	23	06/dic/2005	932	985
PLANOS	PLANOS	29	06/dic/2005	290	298
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1891	28/ago/2006	25.512	25.532
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1600	18/jun/2008	21.985	22.040
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	230	20/ene/2012	4.776	4.797
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	628	16/may/2012	11.443	11.457
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	562	01/jun/2016	2.363	2.374
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	223	10/mar/2017	800	812
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR Y GRAVAR	1021	17/ago/2017		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2490	17/ago/2017	64.920	64.949

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 11] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 25 de julio de 2001

Número de Inscripción: 1979

Tomos:1

Nombre del Cantón: MANTA

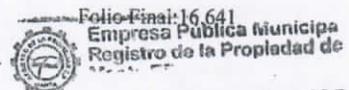
Número de Repertorio: 3532

Folio Inicial:16.636

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:



Certificación impresa por :jullana_macias

Ficha Registral:1833

miércoles, 10 de abril de 2019 9:18

Fecha **10 ABR 2019** HORA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de julio de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la Avenida M- TRES, y Avenida Veinticuatro del Barrio El Murcielago de la Parroquia y Cantón Manta del Edificio denominado FORTALEZA. Por una parte los Sres Holguer Enrique Torres Feijoo de estado civil casado, por sus propios derechos quien mantiene disuelta la sociedad Conyugal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1701745679001	TORRES FEIJOO HOLGUER ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1703075414	MONTALVO BUSTAMANTE JORGE ALFONSO AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1700810640	BOADA MONTALVO MIGUEL RICARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1704184256	ANDRADE DAVILA VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301961023	AVILA LUIS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302271471	ANDRADE ESCOBAR MERCEDES ROSALIA	CASADO(A)	MANTA	AV 30 CALLE 16 Y17

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[2 / 11] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : martes, 06 de diciembre de 2005

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Constitución de Propiedad Horizontal Del Edificio Denominado "Fortaleza", sobre terreno ubicado en la Avenida M-TRES, y Avenida veinticuatro del Barrio El Murcielago de la Parroquia y Cantón Manta. De este Edificio se ha realizado ventas de varios Departamentos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1312459413	AZA ZEVALLOS CARLOS ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1701745679001	TORRES FEIJOO HOLGUER ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1312459421	SANTILLAN BURGA MARIELITA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1979	25/jul/2001	16.636	16.641

[3 / 11] PLANOS

Inscrito el : martes, 06 de diciembre de 2005

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Certificación impresa por : juliana_macias

Fecha Registral: 1833

miércoles, 10 de abril de 2019 9:18



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Pag 2 de 7

Fecha: 10 ABR 2019 10RA



Constitución de Planos del Edificio denominado "FORTALEZA", ubicado en la Avenida M- TRES, y Avenida Veinticuatro del Barrio El Murcielago de la Parroquia y Cantón Manta, de este Edificio se ha realizado ventas de varios Departamentos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1312459413	AZA ZEVALLOS CARLOS ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1701745679001	TORRES FEJOO HOLGUER ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1312459421	SANTILLAN BURGA MARIELITA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	23	06/dic/2005	932	985

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 11] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 28 de agosto de 2006

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de agosto de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Penthouse Siete B, Habitación Ochoa A, Terraza: Ocho A, Estacionamiento Ochoa del Edificio "Fortaleza".
CLAUSULA ESPECIAL. Los intervinientes manifiestan que los inmuebles descritos como Habitación y Penthouse, detallados en la Cláusula Tercera de esta Compraventa serán solo para uso exclusivo de Oficina.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312459421	SANTILLAN BURGA MARIELITA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1312459413	AZA ZEVALLOS CARLOS ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1701745679001	TORRES FEJOO HOLGUER ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	23	06/dic/2005	932	985

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 11] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 18 de junio de 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de mayo de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR. El Señor Carlos Enrique Aza Zevallos, casado, por sus propios derechos y como Apoderado de su Cónyuge la Señora Marielita Santillan Burga. El Sr. Holger Enrique Torres Fejoo, de estado Civil Divorciado, por sus propios derechos y con disolución de bienes de la Sociedad Conyugal y en calidad de comprador y deudor



hipotecario Sobre las Oficinas. UNO-A, UNO- B, UNO -C, UNO-D, CINCO-A, SEIS-A, SEIS- B, SEIS-C, ESTACIONAMIENTOS. No. Dos, Tres, Siete, Doce, Trece, Catorce, del Edificio denominado Fortaleza. Los Vendedores dan en venta real y enajenación Perpetua a Favor del Comprador, los inmuebles que comprenden el cincuenta por ciento de los bienes antes detallados, con lo que se consolida el inmueble a favor del comprador y la totalidad de los inmuebles antes detallados. PENTHOUSE SIETE B. HABITACION OCHO A. TERRAZA OCHO A. ESTACIONAMIENTO OCHO. Del EDIFICIO DENOMINADO FORTALEZA, ubicado en la Avenida M- Tres y Avenida veinticuatro del Barrio El Murciélago, del Cantón Manta. La venta se realiza como cuerpo cierto. Con fecha Junio 18 del 2008, se encuentra Inscrita Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar, a Favor del Sr. Jimmy Danton Molina Calderero. Posteriormente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Febrero 05 del 2010, bajo el No. 134, mediante Escritura autorizada el 14 de Enero del 2010, ante la Notaria Tercera de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1701745679001	TORRES FEIJOO HOLGUER ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1312459413	AZA ZEVALLOS CARLOS ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1312459421	SANTILLAN BURGA MARIELITA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1891	28/ago/2006	25.512	25.532

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 11] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de enero de 2012 **Número de Inscripción:** 230 **Tomo:** 10
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 404 **Folio Inicial:** 4.776
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 4.797
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de diciembre de 2011
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA QUE TIENE UNA CUANTÍA USD \$70,950.00 PENTHOUSE SIETE B. Este es un ambiente ubicado en la Séptima planta alta, del edificio denominado Fortaleza, compuesta de área de dormitorio, baño, ubicado en la Avenida M-tres y Avenida veinticuatro del Barrio El Murciélago del Cantón Manta. Por una parte el Señor Mario Alfredo Cisneros Castro quien compra acepta y recibe para la Compañía Constructora de Obras de Infraestructura Coinfra S.A. en calidad de Gerente General .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	131747802001	COMPAÑIA CONSTRUCTORA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA COINFRA S.A	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1701745679001	TORRES FEIJOO HOLGUER ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1600	18/jun/2008	21.985	22.040

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

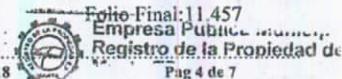
[7 / 11] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 16 de mayo de 2012 **Número de Inscripción:** 628 **Tomo:** 26
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2728 **Folio Inicial:** 11.443
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 11.457

Certificación impresa por : jullana_mactas

Ficha Registral: 1833

miércoles, 10 de abril de 2019 9:18



Fecha: 10 ABR 2019

10R4



Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de mayo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA ABIERTA PRIMERA Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR. Sobre el inmueble consistente en un Pent-house, signado con el número 7- B, Séptimo piso del Edificio Fortaleza declarado en propiedad horizontal, ubicado en la Avenida M-tres y Avenida veinticuatro del Barrio El Murciélago de la Parroquia y Canton Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	131747802001	COMPAÑIA CONSTRUCTORA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA COINFRA S.A	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	230	20/ene/2012	4.776	4.797

**Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES**

[8 / 11] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 2016

Número de Inscripción: 562

Tomos: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2763

Folio Inicial: 2.363

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL MULTICOMPETENTE

Folio Final: 2.374

Cantón Notaría: BOLIVAR

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de marzo de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICIÓN DE ENAJENAR. Oficio No. 0211 - 2016 - UJCM - 13337 - 2016 - 00126G. Dentro del Deprecatorio No. 13337 - 2016 - 00126G. Prohibición de Enajenar seguida por la Unidad Judicial Multicompetente con sede en el cantón Bolívar (Juicio No. 2016 - 00060) que DEPRECA a la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta (Expediente No. 2016 - 00126G) propuesto por el Ec. Juan Carlos Cornejo Rodríguez contra Constructora de Obras de Infraestructura COINFRA S.A. (Gerente General Sr. Mario Alfredo Cisneros Castro) en auto de fecha Manta, Martes 12 de Abril del 2016.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	1308788171	CORNEJO RODRIGUEZ JUAN CARLOS	DIVORCIADO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	139538	UNIDAD JUDICIAL MULTICOMPETENTE SEDE EN EL CANTON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
AUTORIDAD DEPRECADA	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	139540	COMPAÑIA CONSTRUCTORA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA COINFRA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	230	20/ene/2012	4.776	4.797

**Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES**

[9 / 11] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Certificación impresa por: jullana_macias

Fecha Registral: 1833

miércoles, 10 de abril de 2014



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP
Pag 5 de 7

Fecha: 10 ABR 2013

HORA

LEGALES

Inscrito el : viernes, 10 de marzo de 2017
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: BOLIVAR

Número de Inscripción: 223
Número de Repertorio: 1541
Folio Inicial:800
Folio Final:812

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de enero de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR Oficio No. 0047 - 2017 - UJCM - 13337 - 2017 - 0075g Dentro del Deprecatorio No. 13337 - 2017 - 0075g* Con fecha Bolivar, jueves 16 de Febrero del 2017 se dispone mediante Deprecatorio ante uno de los señores jueces de la Unidad Judicial Civil del cantón Manta para que deje sin efecto la prohibición de enajenar del bien inmueble de Ficha Reistral 1833.* Con fecha Manta, lunes 6 de Marzo del 2017 avoca conocimiento del presente deprecatorio en virtud del sorteo de ley, correspondiéndole a la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta. Expediente No. 13337 - 2017 - 00075G.Penthouse Siete B del edificio denominado Fortaleza.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	1308788171	CORNEJO RODRIGUEZ JUAN CARLOS	DIVORCIADO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	139538	UNIDAD JUDICIAL MULTICOMPETENTE SEDE EN EL CANTON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
AUTORIDAD DEPRECADA	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO	DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEUDOR	131747802001	COMPANIA CONSTRUCTORA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA COINFRA S.A		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	562	01/jun/2016	2.363	2.374

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[10 / 11] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 17 de agosto de 2017
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1021
Número de Repertorio: 5827

Folio Inicial:
Folio Final:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de julio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelación de Hipoteca Abierta Prohibición, sobre inmueble ubicado Penthouse Siete B edificio denominado Fortaleza.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	131747802001	COMPANIA CONSTRUCTORA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA COINFRA S.A		MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 11] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 17 de agosto de 2017

Número de Inscripción: 2490

Certificación impresa por :julliana_macias

Ficha Registral:1833

miércoles, 10 de abril de 2019 9:18





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de julio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Por una parte la Compañía Plásticos Rival Cia LTDA. legalmente representada por el Señor José Fernando Román Ottati en su calidad de Gerente General de la Compañía. Compraventa de inmueble consistente en el Penthouse Siete B ubicado en la Séptima Planta Alta del Edificio denominado Fortaleza. compuesta de área de dormitorio baño ubicado en la avenida M-tres y avenida veinticuatro del Barrio El Murciélagos del Cantón Manta provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0190050033001	PLASTICOS RIVAL CIA LTDA		MANTA	MANTA
VENDEDOR	131747802001	COMPAÑIA CONSTRUCTORA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA COINFRA S.A		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	5
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PLANOS	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	11

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:18:10 del miércoles, 10 de abril de 2019

A petición de: DEMERA ROSADO EUDALDO ESTAL

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Firma del Registrador (S)



Validez del Certificado 30 días, Excepto si se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de