

02-10-12 10:12

2931V

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros

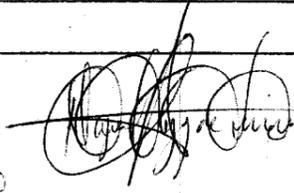


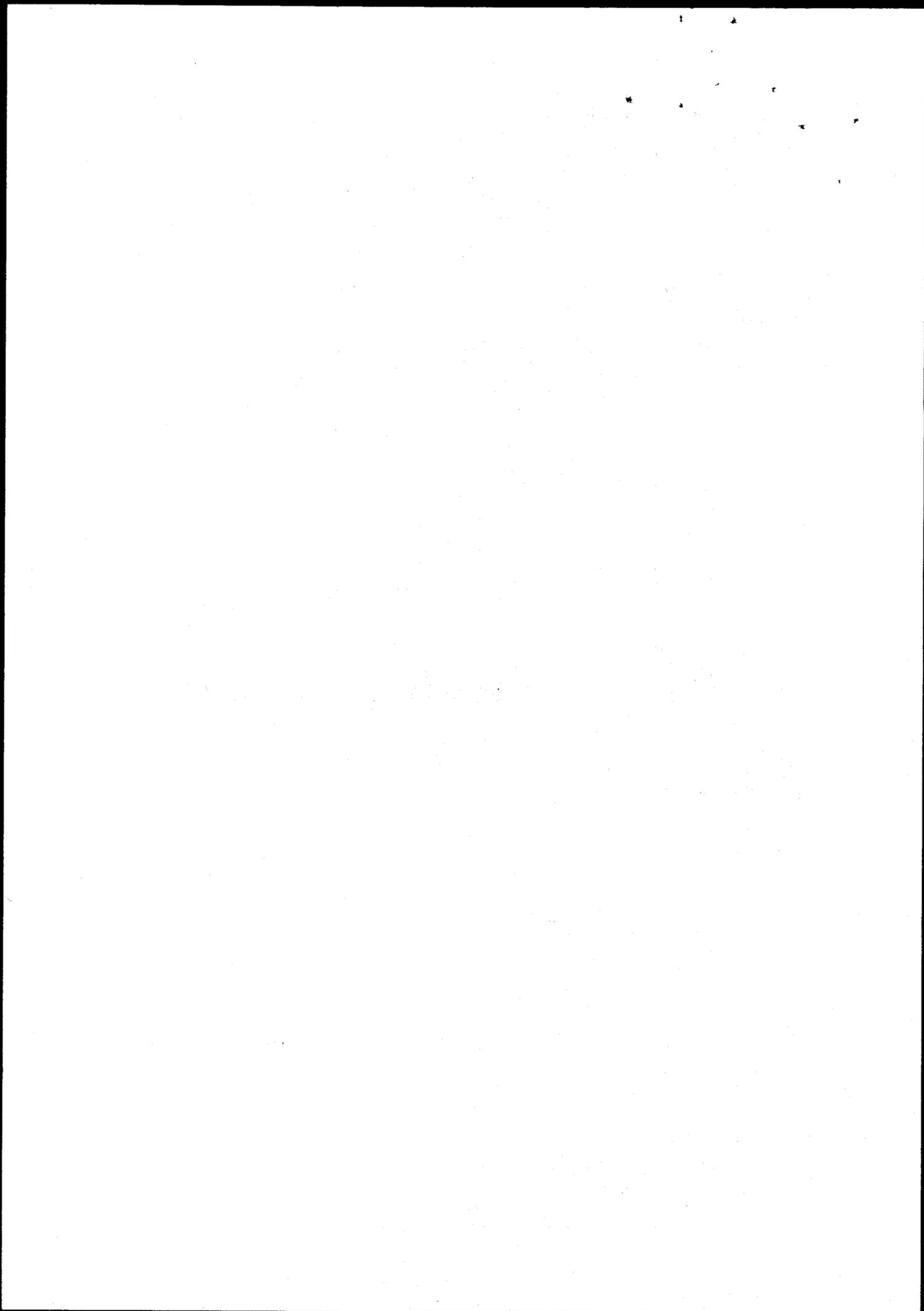
Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	6-32-03-32-000
Nombre:	Fernandez Alonzo Maria Panca
Rubros:	
Impuesto Principal	Sobreposición
Solar no Edificado	1
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	tel. 0985663133
Reclamo:	Para sello de Protocolización Tasa directa Para entregar 05-10-12.
	<u>Raquel Alonzo</u> Firma del Usuario
Elaborado Por:	
Informe Inspector:	SE AVALUAN DUES DE AVALUO 
	_____ Firma del Inspector
Informe de aprobacion:	
	_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro



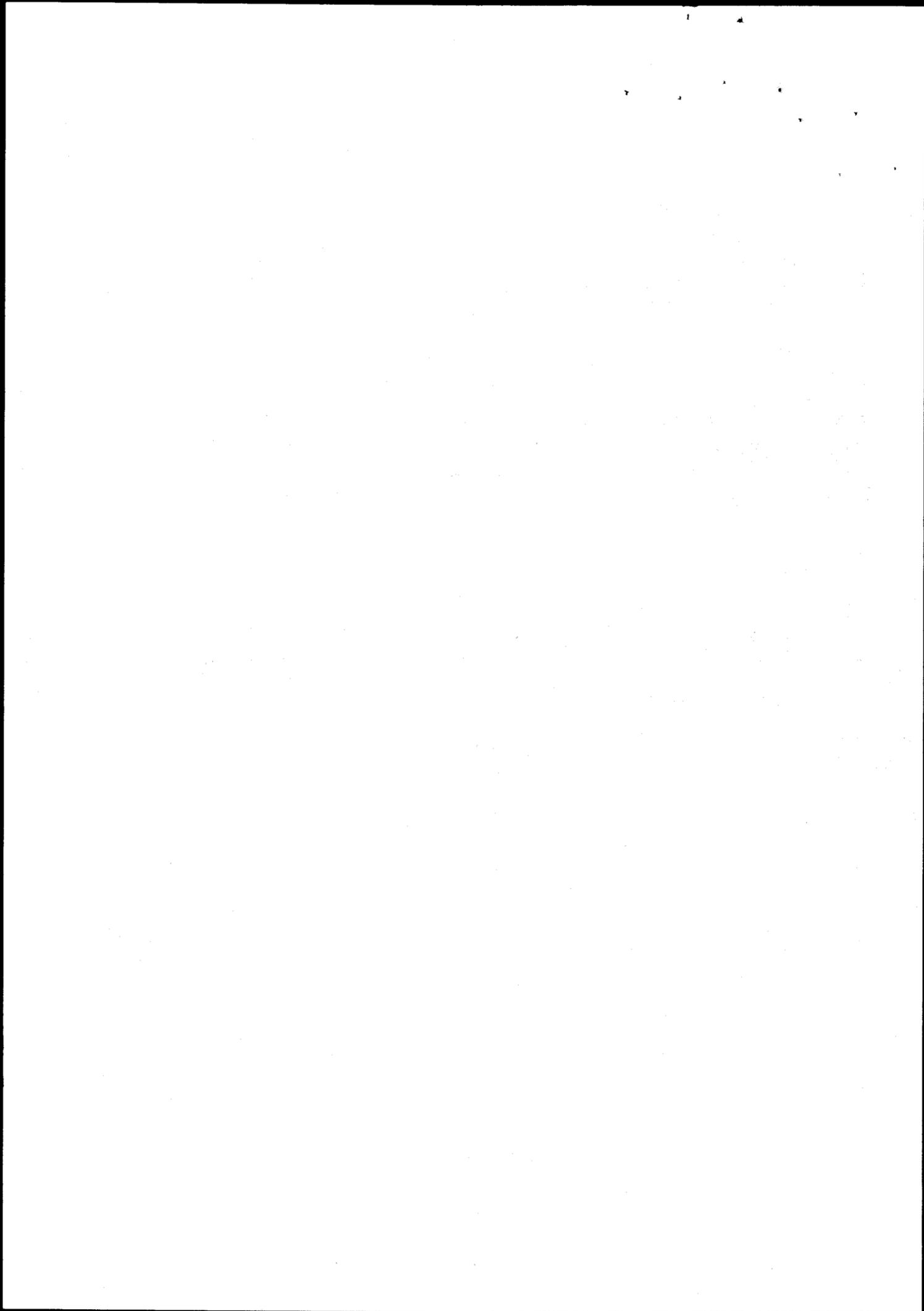


10/2/2012 9:54

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
6-32-03-32-000	66692,00	\$ 33.346,00	EL AROMO SAN LORENZO	2012	40616	92980
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA Y JOSE ISIDRO ALONZO DELGADO		1300637426	Costa Judicial			
10/2/2012 12:00 LEON VLADIMIR		EI	IMPUESTO PREDIAL	\$ 12,50	\$ 1,04	\$ 13,54
lote se encuentra registrado como 3ra edad			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS HASTA 2010	\$ 29,06		\$ 29,06
			TOTAL A PAGAR			\$ 42,60
			VALOR PAGADO			\$ 42,60
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

SECRETARIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



3716/3717

REPÚBLICA DEL ECUADOR



INDA

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

Nº



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. **1004M08533**

PROVINCIA **MANABI**
SECTOR **EL AROMO**
UBICADO EN
DISTRITO **OCCIDENTAL**

CANTÓN **MANTA**
LOTE No **S/N**
O NOMBRE **S/N** PROYECTO

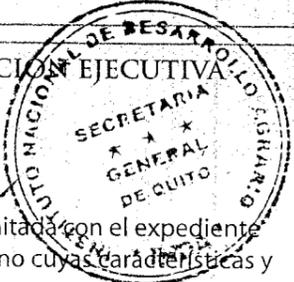
PARROQUIA **MANTA**
SUPERFICIE **6.6692 HAS.**

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - DIRECCIÓN EJECUTIVA

I. Quito, **20-04-2010** a las **12:07:48** VISTOS;

ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO; LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA
con cedula (s) de ciudadanía número (s) **1300637418; 1300637426**
de nacionalidad (es) **ECUATORIANA** de estado (s) civil(es) **CASADO**

conforme señala (n) el (los) interesado(s), quien (es) ha (n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente No. **1004M08533**, para obtener La adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:



PROVINCIA **MANABI**
SECTOR **EL AROMO**

CANTÓN **MANTA**
LOTE No **S/N**
O NOMBRE **S/N**

PARROQUIA **MANTA**
SUPERFICIE **6.6692 HAS.**

2. El predio es patrimonio del Instituto Nacional de Desarrollo Agrario por **L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDÍAS ART. 1** protocolizada el e inscrita en el Registro de propiedad del Cantón

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 12.00 X	\$ 80.04
Linderación y/o verificación	\$ X	\$ 6.6692
Intereses %		\$ 0.00
Mejoras		\$ 0.00
PRECIO TOTAL		\$ 80.04

SON: **OCHENTA DOLARES CON CUATRO CENTAVOS.**
El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: **INDA S/N DEL 21/03/2010.**

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario (s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA
Comprobante ingreso y/o
Recibo Caja Gral.No. (s)

FECHA (S)
28-03-2010

VALOR (ES)
\$ 80.04
\$ 0.00
\$ 0.00
\$ 0.00
\$ 0.00
\$ 0.00
\$ 0.00

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

DEPÓSITO POR MEJORAS

TOTAL PAGADO



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a:

ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO; LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA

el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de Linderación No- S / N de fecha 03-09-2009 y que a continuación se detalla:

NORTE:

CAMINO DE HERRADURA CON 164.01 M. RBO. SIGUIENDO SU TRAZADO.

SUR:

ALONZO DELGADO CARLOS MARIA. HDRS. ALONZO CHAVEZ CON 145.40 M. RBO. S 68-29-49 W.

ESTE:

ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA CON 95.48 M. RBO. S 0-4-58 W.
ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA CON 248.73 M. RBO. S 19-28-7 W.
ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA CON 67.52 M. RBO. S 14-38-7 W.
ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA CON 49.39 M. RBO. S 4-47-42 W.

OESTE:

ORDÓÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 102.85 M. RBO. N 12-34-27 E.
ORDÓÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 76.96 M. RBO. N 24-43-52 E.
ORDÓÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 31.05 M. RBO. N 16-55-7 W.
ORDÓÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 47.77 M. RBO. N 3-49-2 W.
ORDÓÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 164.11 M. RBO. N 10-55-59 E.
ORDÓÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 120.91 M. RBO. N 5-30-19 E.



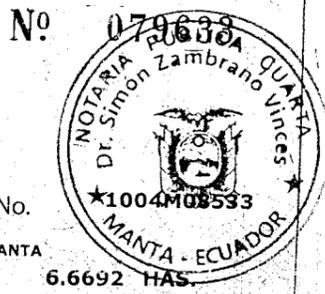
SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE EXPLOTACIÓN

6. La presente Adjudicación queda expresamente sujeta a las siguientes condiciones resolutorias: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere el INDA u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo o explotación sustentable del área aprobado por el INDA. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los funcionarios que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los funcionarios que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de resolución de la Adjudicación, sin perjuicio de la acción de nulidad ante el tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.



INDA
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1004M08533

EXPEDIENTE No.

PROVINCIA MANABI
SECTOR EL AROMO
UBICADO EN OCCIDENTAL
DISTRITO

CANTÓN MANTA
LOTE No. S/N
O NOMBRE, S/N

PARROQUIA MANTA
SUPERFICIE 6.6692 HAS.

PROYECTO

8. El INDA se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la (s) adjudicación les quedan en objeto de resolución por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

10. El adjudicatario ó quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado en la adjudicación que haya considerado plazos parciales para la explotación.

11. En caso de resolver esta adjudicación, el predio volverá al dominio del INDA libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

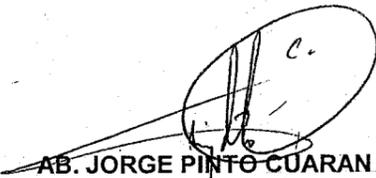
12. El Adjudicatario deberá entregar al INDA en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. En el caso de no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma según sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras del INDA. Protocolícese en una Notaría, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación a costa del Adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CUMPLASE...



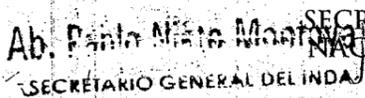
ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO; LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA
1004M08533


AB. JORGE PINTO CUARAN

DIRECTOR EJECUTIVO DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A. (E)

CERTIFICO

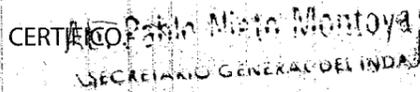
AB. PABLO NIETO MONTOYA


SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
SECRETARIO GENERAL DEL INDA



La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras del INDA en el Folio

No. 100 Tomo No. 24-A Quito 21-4-2010

CERTIFICO 
SECRETARIO GENERAL DEL INDA

AB. PABLO NIETO MONTOYA

SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO



ELABORADO POR: 
RM/HH

CULTIVOS	SUP. HAS	PLAZO EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
MONTES Y BOSQUES			
VEGETACIÓN NATURAL	3,6692	PERMANENTE	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO
TOTAL:	6,6692		



Yo (nosotros) ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO, LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA

Me (nos) comprometo (emos) a cumplir el presente Plan de Explotación:

F. *Jose y Alonzo*

F. *Maria M Lopez A*

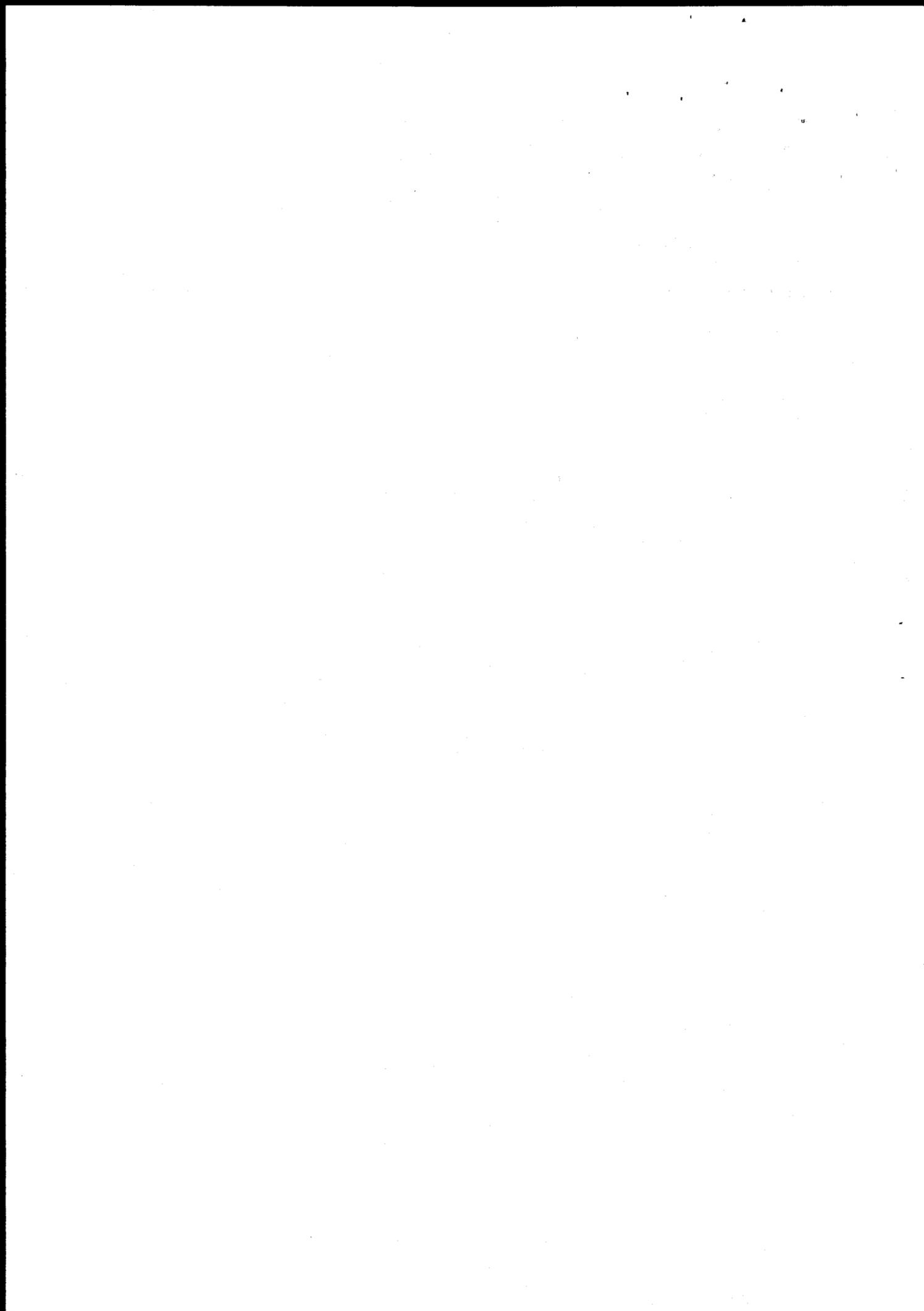
Nosotros: DR. MANUEL LOPEZ ORTIZ

Técnicos del INDA, declaramos que el presente Plan es ejecutable en todas sus partes.

F. *Manuel Lopez*

F. _____

ELABORADO POR : MGS/ Eliana G.



INFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
Posesionarios: ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO, LOPEZ ALONZO MARIA
MARIANA
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: Manta
Sector: El Aromo
Código Catastral: 1308500108029
Fecha: 03-09-09

CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	521094.84	9880749.91
2	521249.25	9880718.62
3	521249.11	9880623.14
4	521166.21	9880388.63
5	521149.15	9880323.30
6	521145.02	9880274.08
7	521009.74	9880220.78
8	521032.13	9880321.16
9	521064.33	9880391.06
10	521055.29	9880420.76
11	521052.11	9880468.42
12	521083.24	9880629.55

DATUM: WGS-84 UTM 17S

LINDEROS NORTE

CAMINO DE HERRADURA con 164,01 m, siguiendo su trazado;

ESTE

ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA con 95.48 m,
rumbo S 0° 4' 58" W;
ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA con 248.73 m,
rumbo S 19° 28' 7" W;
ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA con 67.52 m,
rumbo S 14° 38' 7" W;
ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA con 49.39 m,
rumbo S 4° 47' 42" W;

SUR

ALONZO DELGADO CARLOS MARIA, HEREDEROS ALONZO CHAVEZ con
145.40 m, rumbo S 68° 29' 49" W;

OESTE

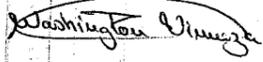
ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 102.85 m, rumbo N 12° 34' 27" E;



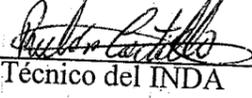
ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 76.96 m, rumbo N 24° 43' 52" E;
ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 31.05 m, rumbo N 16° 55' 7" W;
ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 47.77 m, rumbo N 3° 49' 2" W;
ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 164.11 m, rumbo N 10° 55' 59" E;
ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 120.91 m, rumbo N 5° 30' 19" E.

ELABORADO POR:

REVISADO Y APROBADO POR:



Ing. Washington Vinuesa
Lic. Prof. 12-17-115



Técnico del INDA

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGROARIO	
I. N. D. A.	
DIRECCIÓN - CATASTRO	
PROYECTO EL AROMO	
REVISIÓN-APROBACION	
EN GABINETE <input type="checkbox"/>	EN CAMPO <input checked="" type="checkbox"/>
TECNICO: <i>Geog. Ruben Castilla</i>	
FECHA: <i>2010-03-28</i>	





OFICIO INDA SG 005061 2010

21 ABR. 2010

Quito,
Señor
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON
Manta.

Señor Registrador

Adjunto al presente se servirá encontrar treinta y seis providencias de Adjudicación, SIN HIPOTECA emitidas por el señor DIRECTOR EJECUTIVO DEL INDA (E), AB. JORGE PINTO CUARAN, pertenecientes al cantón Manta, provincia de Manabí, a fin de que se inscriban en los registros a su cargo, mismas que a continuación detallo:

No.	NOMBRE	SUP. HAS.	No. EXPEDIENTE
1	PICO ALVARADO JUAN ARTURO	1,3340	1004M08541
2	PICO PICO ISABEL HEROÍNA	16,2535	1004M08552
3	PICO PICO ANGELA LOURDES	5,7454	1004M08536
4	ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO	6,6692	1004M08533
5	ALONZO PICO LUIS JORGE	0,7191	1004M08525
6	PICO PICO VICENTE ARTIMIDORO	1,4780	1004M08555
7	TORO CASTILLO MERCEDES ISABEL	5,0154	1004M08553
8	HNS. ALONZO ZAMBRANO SEGUNDO	2,0600	1004M08547
9	PICO PICO ALEJANDRINA MELVA	5,8050	1004M08537
10	ALVARADO PICO CESAR RICARDO	3,0504	1004M08548
11	PICO PICO ISABEL HEROÍNA	5,6694	1004M08543
12	PICO PICO OLANDA MONSERRATE	4,0081	1004M08554
13	FLORES ALONSO SIMON PRIMITIVO	2,9608	1004M08545
14	SANTANA PICO DOLORES MATILDE	1,7231	1004M08549
15	DELGADO ALONZO SIXTO UBALDO	47,0538	1004M08557
16	HNS. DELGADO DELGADO JOSE ABILIO	19,5614	1004M08556
17	ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	1,8434	1004M08542
18	DELGADO DELGADO JOSE ABILIO	1,8866	1004M08534
19	DELGADO ALONZO RAMON FELIPE	0,1725	1004M08528
20	ALONZO FARFAN JUAN ERNESTO	5,1407	1004M08523
21	ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	8,3701	1004M08531
22	PICO PICO ISABEL HEROÍNA	11,4548	1004M08522
23	PICO PICO LAUREANO GASPAR	0,2891	1004M08526
24	DELGADO ALONZO MANUEL RICARDO	3,7335	1004M08521
25	REYES ANCHUNDIA MARIA MAGDALENA	5,2971	1004M08519

26	ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO	10,8145	1004M08530
27	ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO	22,2868	1004M08532
28	ALONZO PICO RICARDO CEFERINO	5,0701	1004M08518
29	REYES ANCHUNDIA MARIA MAGDALENA	8,5290	1004M08538
30	PALACIOS PALMA HOMERO ALBERTO	4,7408	1004M08535
31	DELGADO ACOSTA FRANCISCO ANTONIO	0,2814	1004M08527
32	PICO PICO SANTOS URBANO	6,5012	1004M08520
33	PICO PICO JUAN ALFONSO	4,3798	1004M08540
34	ALONZO DELGADO CARLOS MARIA	8,8063	1004M08529
35	LUCAS ALONZO SANTO FLORENCIO	3,9362	1004M08550
36	ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	2,4406	1004M08544

Atentamente,



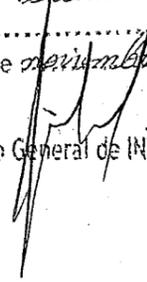
AB. PABLO NIETO MONTOYA
SECRETARIO GENERAL DEL INDA



PNM/SILVIA
21-ABRIL-2010
ADJUNTO: 36 PROVIDENCIAS

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
CERTIFICO Que la(s) *dos* Foja(s)
Que antecede(n) es (son) *copias*
De / los: *copia autentica*
Que consta (n) en el Expt. *copias*
Mismo que reposa en *copias*
expedientes
Quito, *25* de *enero* de *2010*

Secretario General de INDA



..... QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN EMITIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - I.N.D.A. PROTOCOLIZO LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN SIN HIPOTECA NUMERO 1004M08533, A FAVOR DE LOS SEÑORES JOSE ISIDRO ALONZO DELGADO Y MARIA MARIANA LOPEZ ALONZO, REFERENTE A UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR EL AROMO, DE LA PARROQUIA MANTA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO EL PRIMER TESTIMONIO SOLICITADOS POR PARTE INTERESADA, EN NUEVE FOJAS UTILES AL ANVERSO Y REVERSO, CORRESPONDIENTES PARA SU INSCRIPCIÓN - FIRMADO Y SELLADO A LOS QUINCE DIAS DEL MES DE JUNIO DOS MIL ONCE- DOCTOR SIMON ZAMBRANO VINCES, NOTARIO PÚBLICO CUARTO DEL CANTON MANTA.-



ECUATORIANA***** V4344V4442
 CASADO ISIDRO ALONZO
 ELEMENTAL QUEHACER. DOMESTICOS
 GUSTAVO LOPEZ
 CLORINDA ALONZO
 MANTA 22/08/2005
 22/08/2017
 REN 0462906


NOTARIA PUBLICA CUARTA
 Simon Zambrano Vinces
 REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGULACION
 Cedula de CIUDADANIA No. 130063742-6
 LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA
 MANABI/MANTA/MANTA
 28 AGOSTO 1930
 001- 0102 00305 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1930
Maria M Lopez


ECUATORIANA***** V4444V4444
 CASADO MARIANA LOPEZ
 ELEMENTAL AGRICULTOR
 JUAN MANUEL ALONZO
 MARIA SANTO DELGADO
 MANTA 22/08/2005
 22/08/2017
 REN 0462923

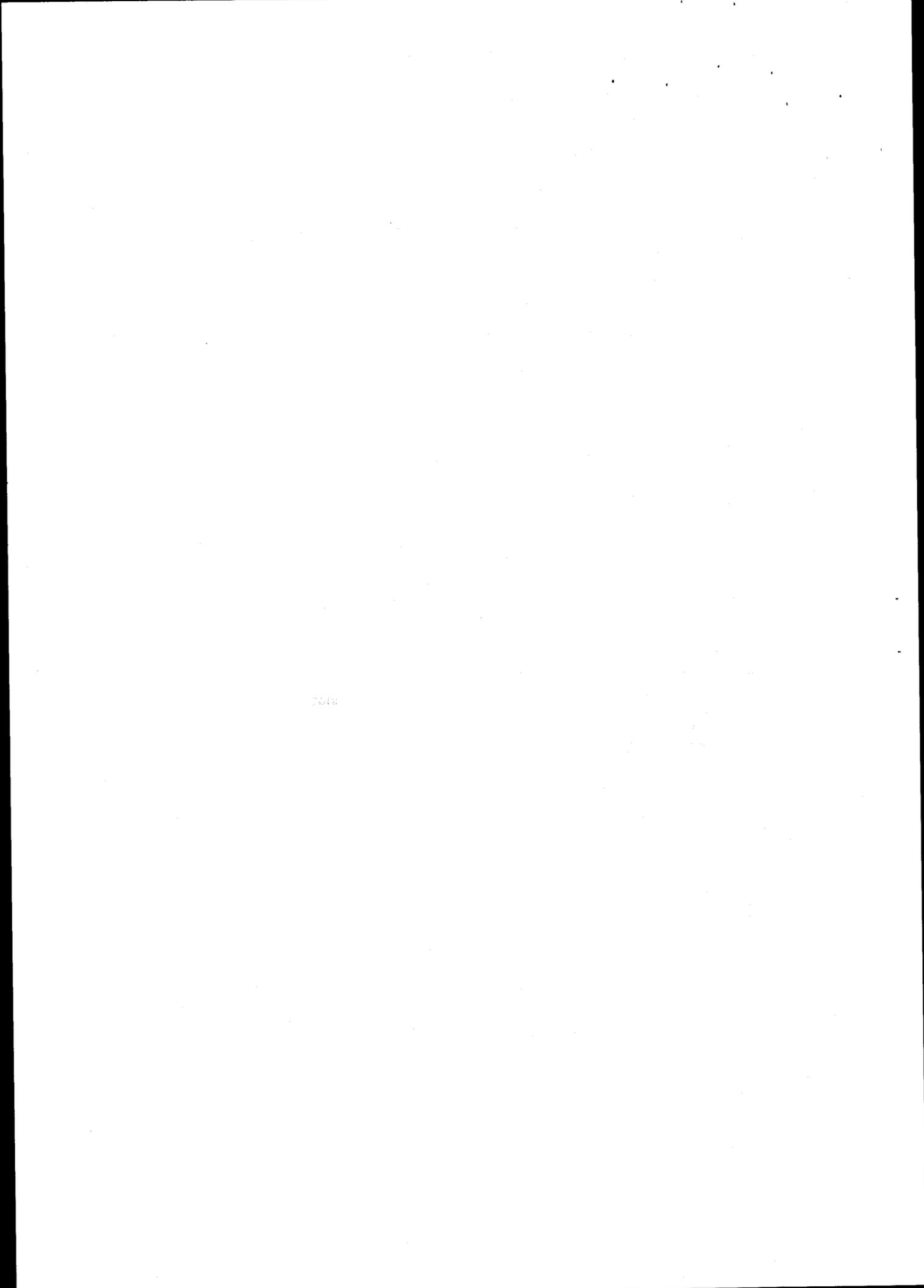

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGULACION
 Cedula de CIUDADANIA No. 130063741-8
 ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO
 MANABI/MANTA/MANTA
 25 JULIO 1924
 001- 0074 00221 M
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1924
Jose y Alonzo


DOY FE: que la escritura Pública de PROTOCOLIZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION N°- 1004M08533, OTORGADA POR EL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO INDA, a favor de ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO Y LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA; autorizada con fecha 15 de Junio del año 2011, por mi Doctor SIMON ZAMBRANO VINCES, Notario Publico Cuarto del cantón Manta, y, en fe de ello confiero este CUARTO, testimonio en número de siete fojas útiles al anverso, selladas y firmadas en Manta, a los 31 día del mes de Octubre del año 2011.- EL NOTARIO.-




Dr. Simón Zambrano Vines
Notario Público Cuarto
Manta - Manabí

NOTARIA CUARTA
-MANTA-





**SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y
REFORMA AGRARIA**



OFICIO NO. 784 -DPIM

Portoviejo, 20 de septiembre de 2012

Señor
REGISTRADOR DE PROPIEDAD DEL CANTON
MANTA.-

De mi consideración:

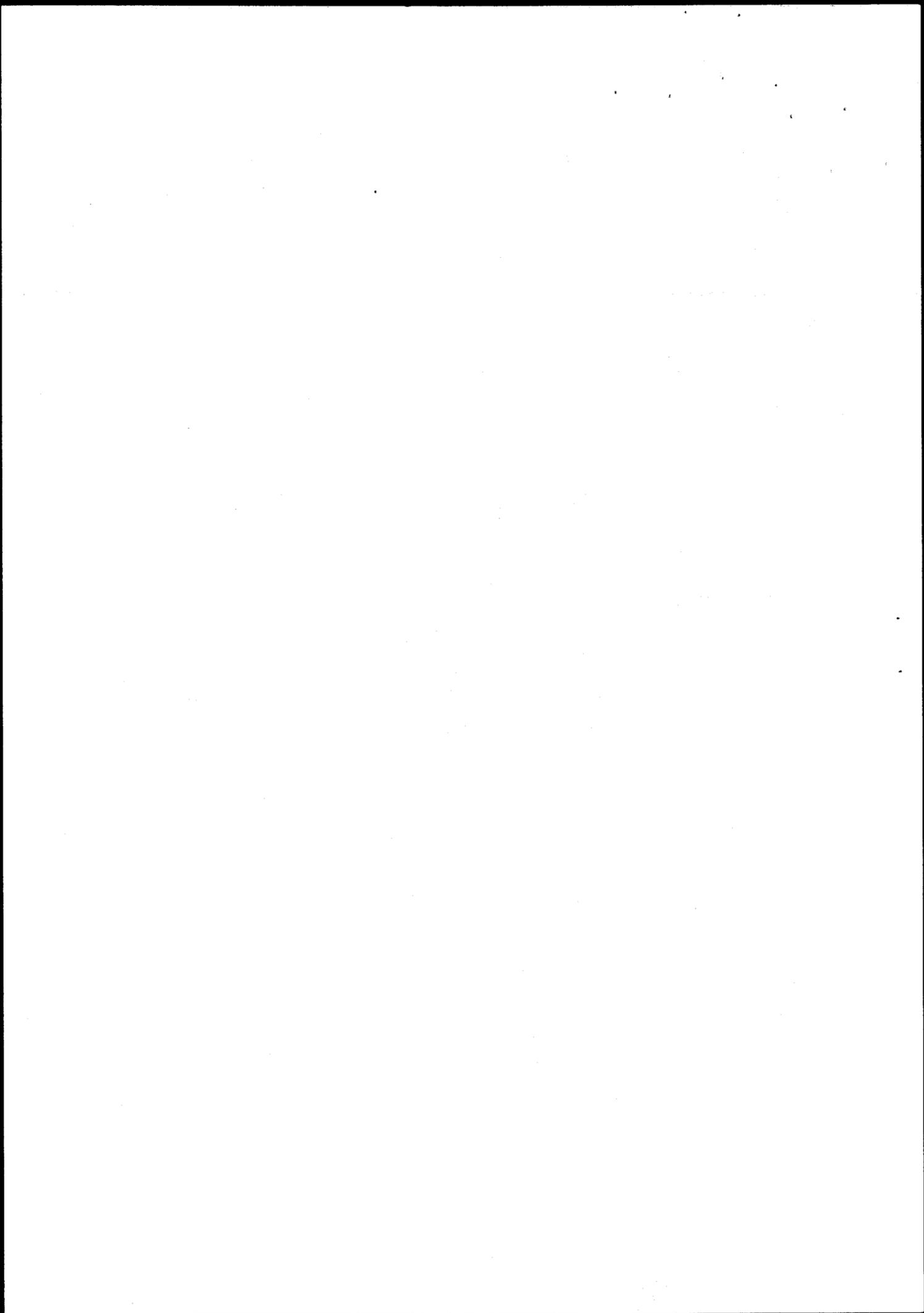
Por medio de la presente me permito informarle que en base a la documentación existe en la **SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA (SSTRA)**, relacionado a la Providencia de Adjudicación NO. 1004M08533, perteneciente al señor **ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO, LOPEZ ALONZA MARIA MARIANA**, del predio ubicado en el sector **EL AROMO**, de la Parroquia **MANTA**, del Cantón **MANTA**, de la Provincia de **MANABI**, no tiene problemas de linderos ni tendencia con terceras personas, según lo manifiestan los poseionarios, siendo esta adjudicación de absoluta responsabilidad de la **SUBSECRETARIA DE TIERRA Y REFORMA AGRARIA**.

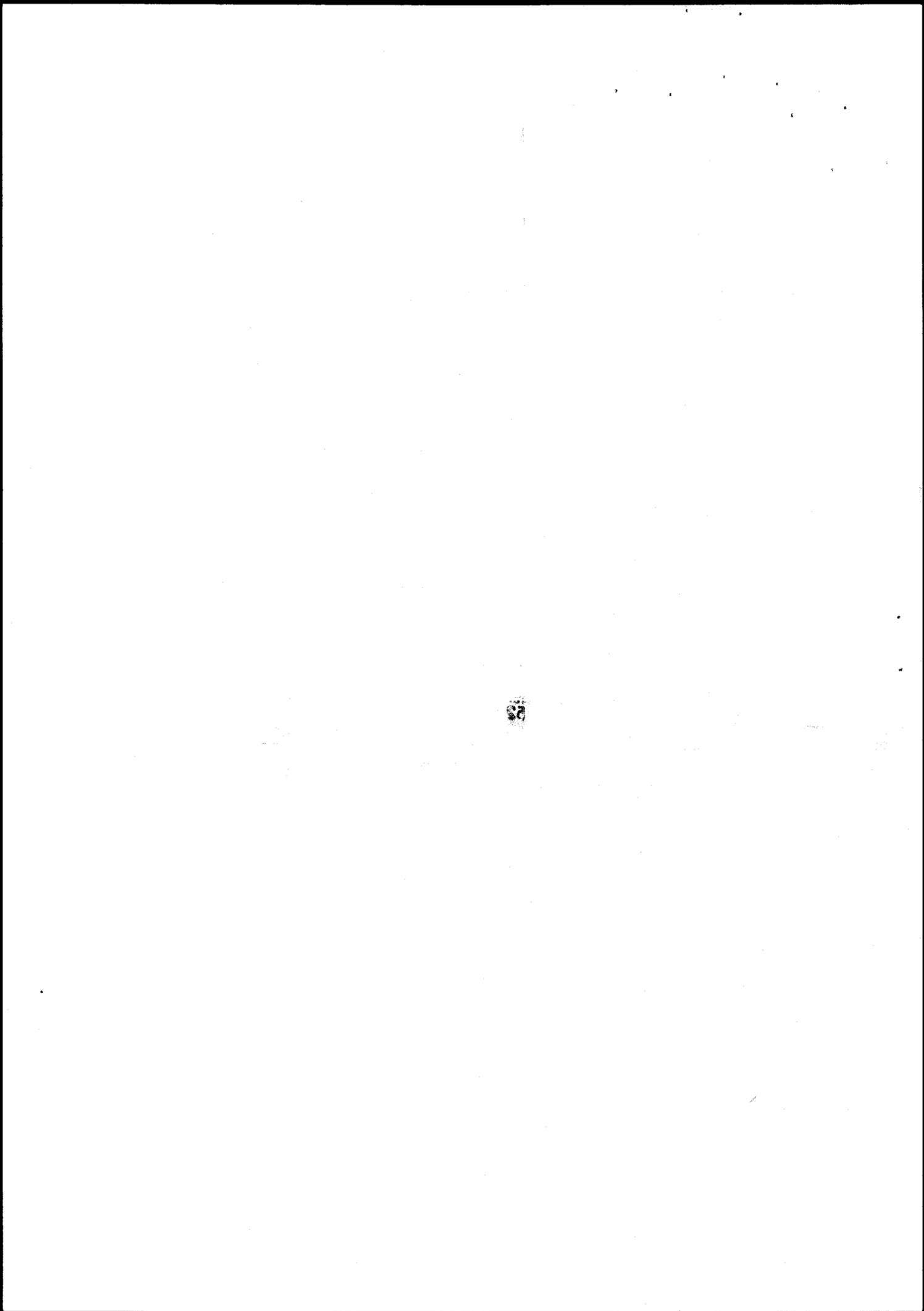
Particular que comunico a Usted para fines consiguientes

Atentamente,

Dr. Calixto Zambrano Bravo
DELEGADO PROVINCIAL
SSTRA-MANABI









Valor \$ 1.00

I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

CERTIFICACION

540

0033105

En atención a pedido del Señor: **ALONZO DELGADO JOSE ISIDORO** y Sra. **MARIA MARIANA LOPEZ ALONZO**, la Dirección de Planeamiento Urbano certifica que:

En la inspección realizada en compañía del señor Alonzo Delgado José Isidoro, se verifico que el predio de clave catastral No. 6320332000, con escritura de Protocolización de providencia de adjudicación otorgada por el INDA, circunscrito dentro de las siguientes coordenadas,

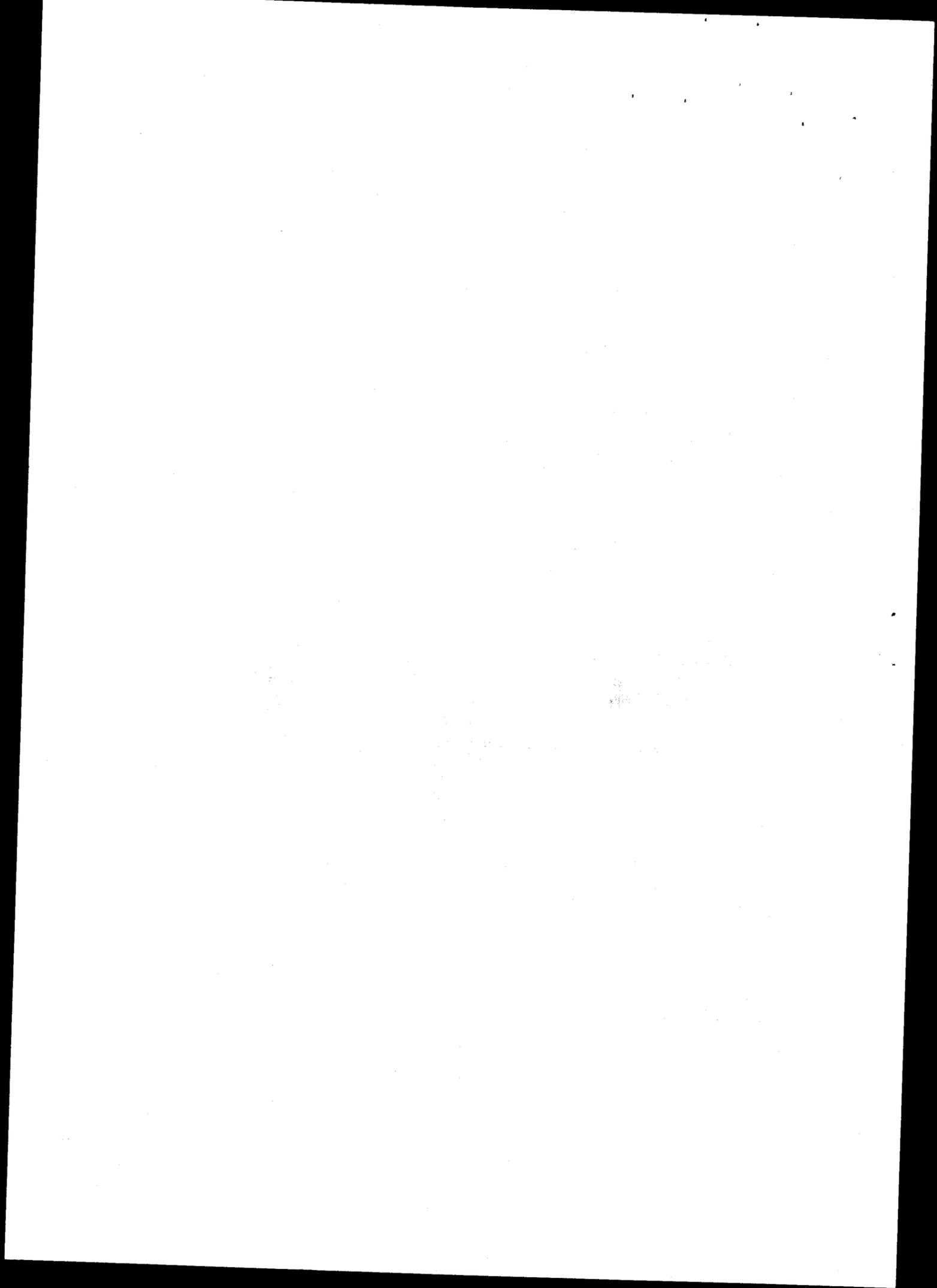
Vértice	Este	Norte
1	521094.84	9880749.91
2	521249.25	9880718.62
3	521249.11	9880632.14
4	521166.21	9880388.63
5	521149.15	9880323.30
6	521145.02	9880274.08
7	521009.74	9880220.78
8	521032.13	9880321.16
9	521064.33	9880391.06
10	521055.29	9880420.76
11	521052.11	9880468.42
12	521083.24	9880629.55

Está ubicado en el Sector el Aromo, parroquia Manta del Cantón Manta.

Manta, julio 5 de 2011


Arq. Carlos Franco Rodríguez
JEFE AREA DE CONTROL URBANO PP.UU.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.
G.C.





OFICIO NO. 628-DPSTM

Portoviejo, 19 de Agosto del 2011

Señor

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON

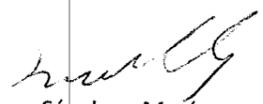
MANTA.-

De mi consideración:

Por medio del presente me permito informarle que en base a la documentación existente en el INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO EXINDA, relacionado a la Providencia de Adjudicación NO. **1004M08533**, perteneciente al señor **ALONZO DELGADO JOSE ISIDORO; LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA**, del predio ubicado en el SECTOR EL AROMO, DE LA PARROQUIA MANTA, DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, no tienen problemas de linderos ni tenencia con Terceras personas, según lo manifiestan los poseionarios, siendo esta Adjudicación de absoluta responsabilidad del INDA.

Particular que comunico para los fines consiguientes

Atentamente;

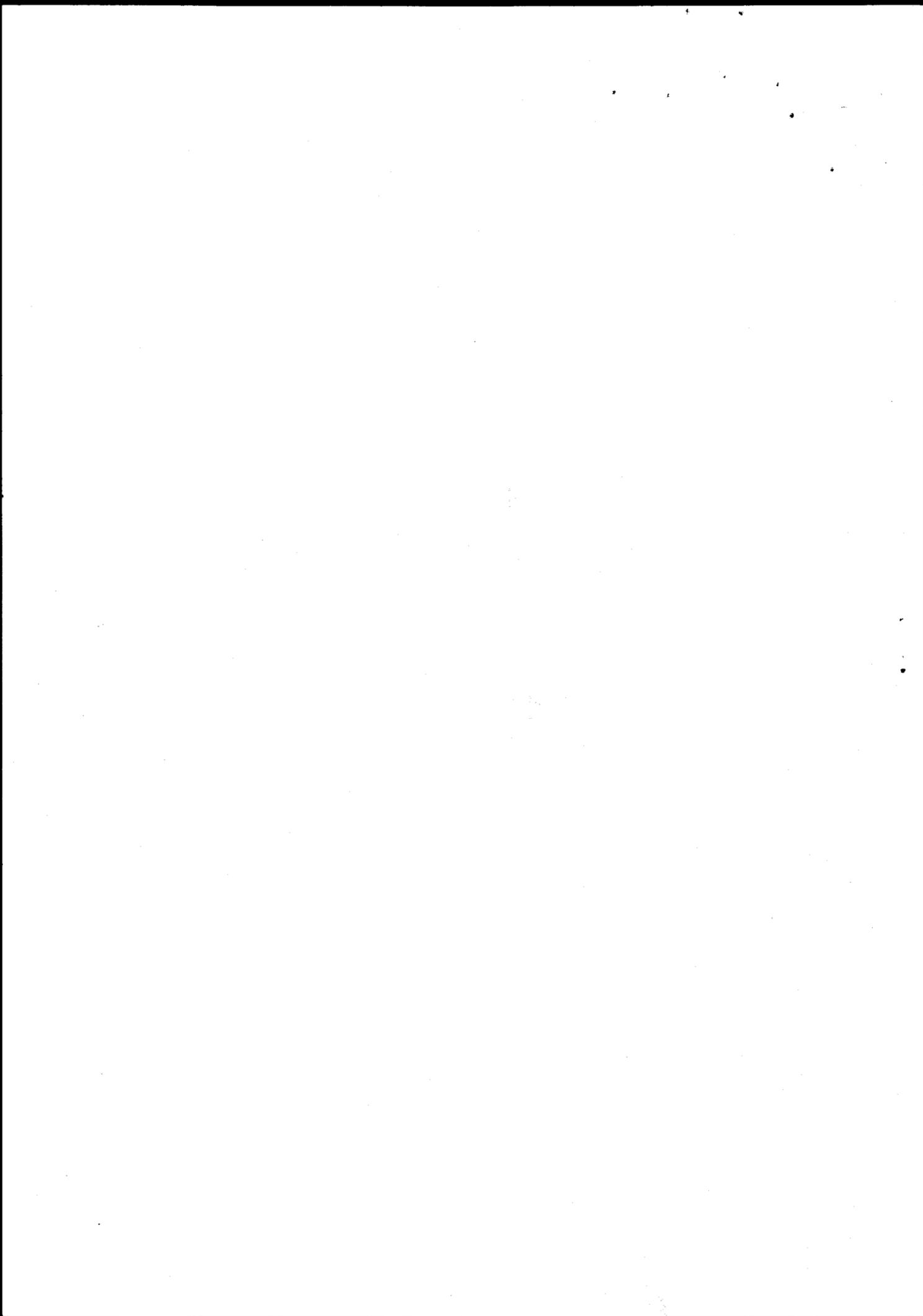

Ing. Tony Sánchez Macías

DELEGADO PROVINCIAL
SUBSECRETARI DE TIERRA



TSM/jcb

León Vivar s/n y Carrión Telf.: 2548-592 / 2527-546 / 2545-222 Fax: 2227-378 / 2236-950
Quito – Ecuador



26/06/12 10h46

929V

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

6203 32 000

Nombre:

Alonso Delgado Jose Isidro.

Rubros

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

telf. 08566 3133 Imp. Tausht

Reclamo: Cert. Avaluo para registrar en la Reg. Prop.

Inspeccion 30/06/12 08h00

Raquel Alonso ~~Raquel Alonso~~
Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

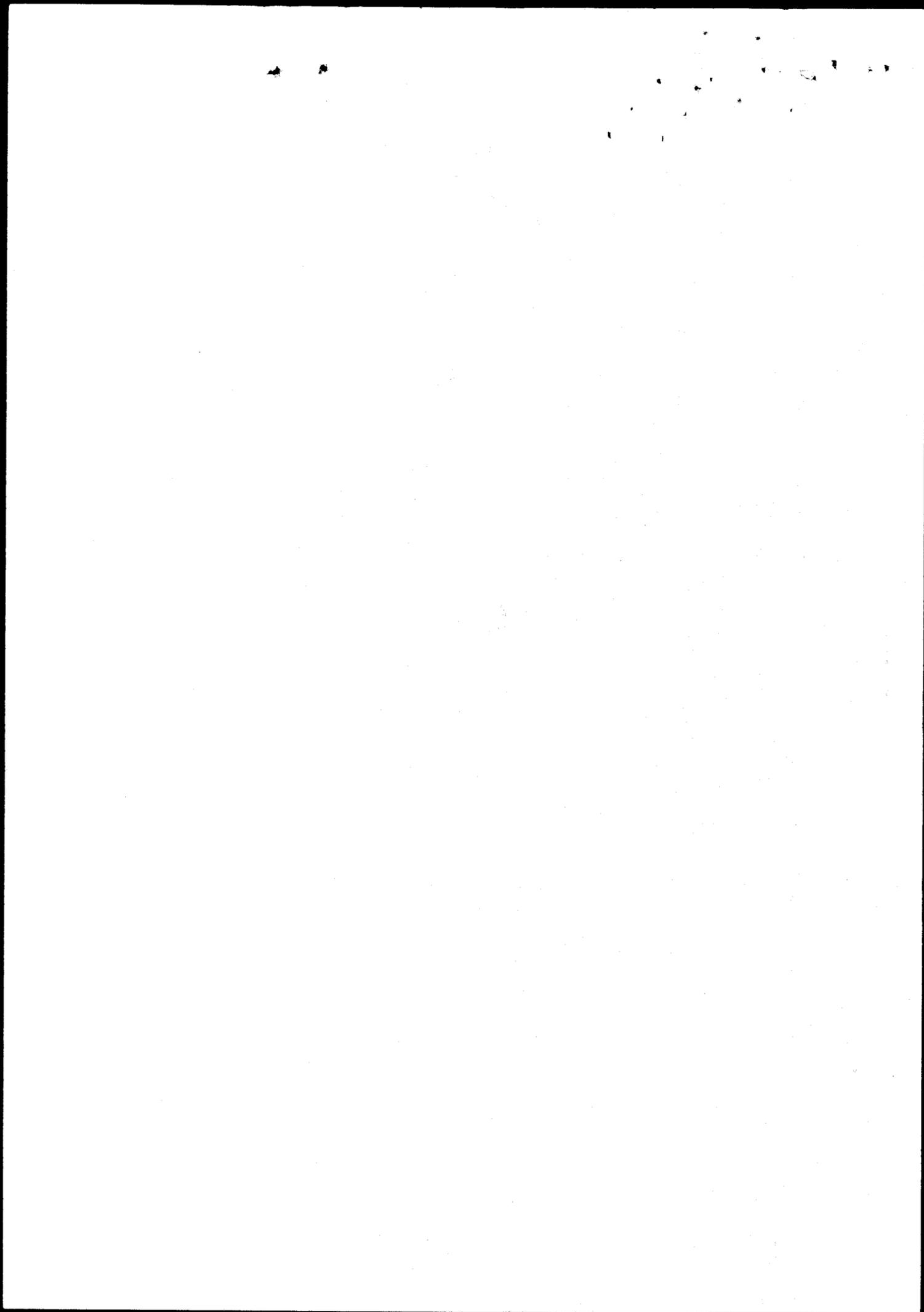
ESTA SOMBUERUESTO 100% con los
PADUCHI. 11/04/12 (FAVOR CONTAR CERTIFICADO).

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

3092514





6320332

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA

DEL

CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De PROTOCOLIZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION

Nº- 1004M08533

Otorgada por EL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO INDA

A favor de ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO Y LOPEZ ALONZO

MARIA MARIANA

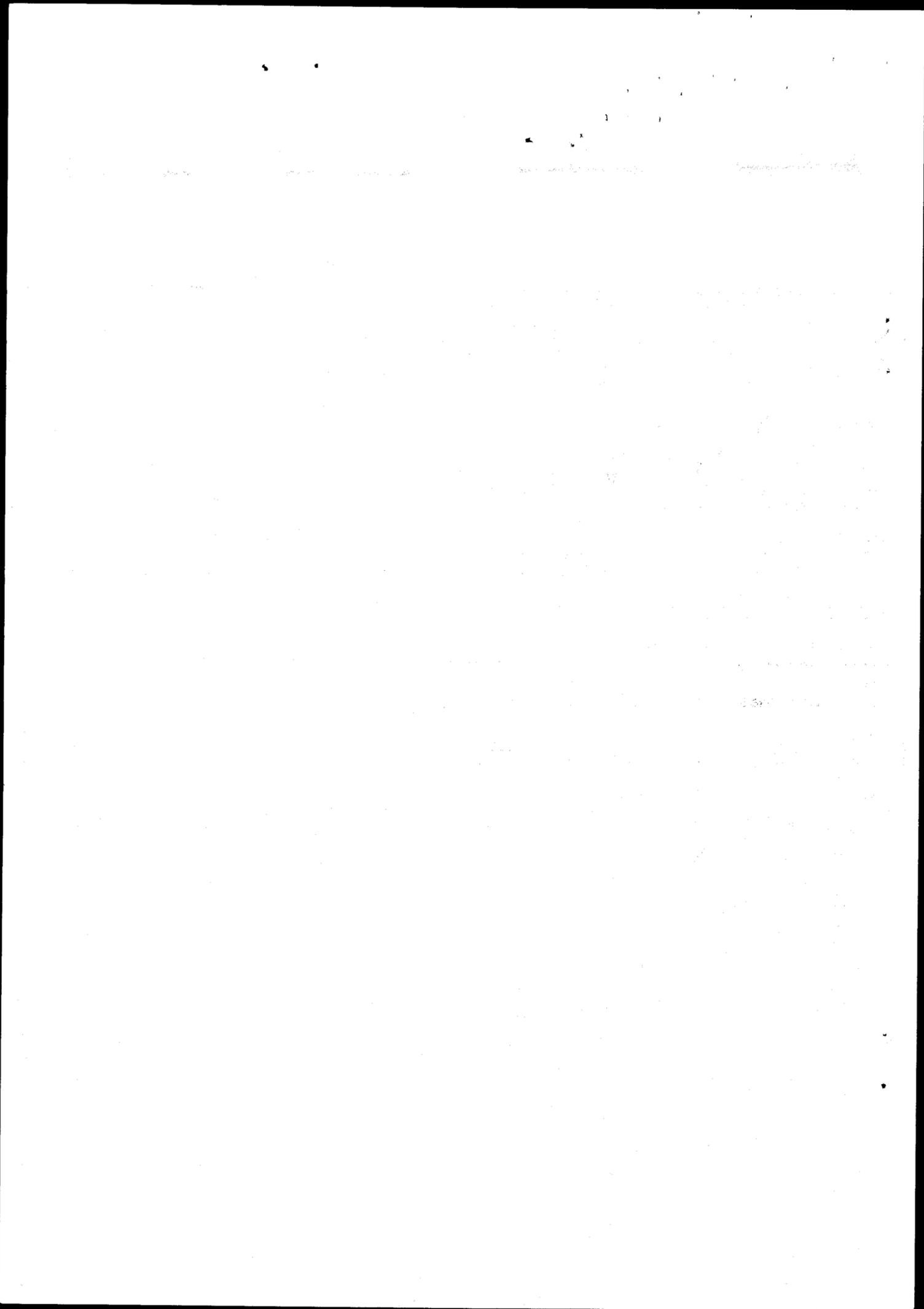
Cuantía

Autorizado por el Notario

DR. SIMON ZAMBRANO VINCES

Registro TERCERO No. 3716/17/11

Manta, a 31 de OCTUBRE de 2011



3716/3717



Nº 079633

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1004M08533

PROVINCIA MANABI
SECTOR EL AROMO
UBICADO EN
DISTRITO OCCIDENTAL

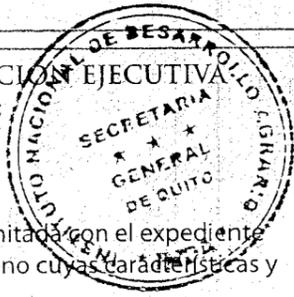
CANTÓN MANTA
LOTE No. S/N
O NOMBRE S/N PROYECTO

PARROQUIA MANTA
SUPERFICIE 6.6692 HAS.

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - DIRECCIÓN EJECUTIVA

l. Quito, 20-04-2010 a las 12:07:48

VISTOS;



ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO; LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA
con cédula (s) de ciudadanía número (s) 1300637418; 1300637426
de nacionalidad (es) ECUATORIANA de estado (s) civil(es) CASADO
conforme señala (n) el (los) interesado(r), quien (es) ha (n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente
No. 1004M08533 para obtener La adjudicación del lote de terreno cuyas características y
ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA MANABI
SECTOR EL AROMO

CANTÓN MANTA
LOTE No. S/N
O NOMBRE S/N

PARROQUIA MANTA
SUPERFICIE 6.6692 HAS.

2. El predio es patrimonio del Instituto Nacional de Desarrollo Agrario por L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART.1
protocolizada el e inscrita en el Registro de propiedad del Cantón
el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 12.00 X	6.6692	\$ 80.04
Linderación y/o verificación	\$ X	6.6692	\$ 0.00
Intereses %			\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
	PRECIO TOTAL		\$ 80.04

SON: OCHENTA DOLARES CON CUATRO CENTAVOS.
El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: INDA S/N DEL 21/03/2010.

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario (s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA	FECHA (S)	VALOR (ES)
Comprobante ingreso y/o Recibo Caja Gral.No. (s)		
75	28-03-2010	\$ 80.04
		\$ 0.00
		\$ 0.00
		\$ 0.00
DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN		\$ 0.00
		\$ 0.00
DEPÓSITO POR MEJORAS		\$ 0.00
		\$ 0.00
	TOTAL PAGADO	\$ 80.04



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a:

ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO; LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA

el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de Linderación No- S / N de fecha 03-09-2009 y que a continuación se detalla:

NORTE:

CAMINO DE HERRADURA CON 164.01 M. RBO. SIGUIENDO SU TRAZADO.

SUR:

ALONZO DELGADO CARLOS MARIA, HDRS. ALONZO CHAVEZ CON 145.40 M. RBO. S 68-29-49 W.

ESTE:

ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA CON 95.48 M. RBO. S 0-4-58 W.

ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA CON 248.73 M. RBO. S 19-28-7 W.

ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA CON 67.52 M. RBO. S 14-38-7 W.

ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA CON 49.39 M. RBO. S 4-47-42 W.

OESTE:

ORDOÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 102.85 M. RBO. N 12-34-27 E.

ORDOÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 76.96 M. RBO. N 24-43-52 E.

ORDOÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 31.05 M. RBO. N 16-55-7 W.

ORDOÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 47.77 M. RBO. N 3-49-2 W.

ORDOÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 164.11 M. RBO. N 10-55-59 E.

ORDOÑEZ DELGADO CARLOS MARIA CON 120.91 M. RBO. N 5-30-19 E.



SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE EXPLOTACIÓN

6. La presente Adjudicación queda expresamente sujeta a las siguientes condiciones resolutorias: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere el INDA u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo o explotación sustentable del área aprobado por el INDA. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los funcionarios que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los funcionarios que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de resolución de la Adjudicación, sin perjuicio de la acción de nulidad ante el tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.



INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

Nº



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1004M08533

EXPEDIENTE No. 1004M08533

PROVINCIA MANABI
SECTOR EL AROMO
UBICADO EN OCCIDENTAL
DISTRITO

CANTÓN MANTA
LOTE No. S/N
O NOMBRE S/N

PARROQUIA MANTA
SUPERFICIE 6.6692 HAS.

PROYECTO



8. El INDA se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la (s) adjudicación (es) pueden ser objeto de resolución por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

10. El adjudicatario ó quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado en la adjudicación que haya considerado plazos parciales para la explotación.

11. En caso de resolver esta adjudicación, el predio volvera al dominio del INDA libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

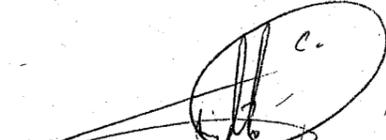
12. El Adjudicatario deberá entregar al INDA en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. En el caso de no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma según sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras del INDA. Protocolícese en una Notaría, e inscribase en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación a costa del Adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CUMPLASE...



ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO; LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA
1004M08533


AB. JORGE PINTO CUARAN

DIRECTOR EJECUTIVO DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A. (E)

CERTIFICO

AB. PABLO NIETO MONTOYA

Ab. Pablo Nieto Montoya
SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
SECRETARIO GENERAL DEL INDA



La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras del INDA en el Folio

No. 100 Tomo No. 24-A Quito 21-4-2010

CERTIFICO Pablo Nieto Montoya
SECRETARIO GENERAL DEL INDA

AB. PABLO NIETO MONTOYA

SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO



ELABORADO POR:  RMIHH

CULTIVOS	SUP. HAS	PLAZO EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
MONTES Y BOSQUES			
VEGETACIÓN NATURAL	3,6692	PERMANENTE	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO
TOTAL:	6,6692		



Yo (nosotros) ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO, LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA

Me (nos) comprometo (emos) a cumplir el presente Plan de Explotación:

F. *Jose y Alonzo*

F. *María M Lopez A*

Nosotros: DR. MANUEL LOPEZ ORTIZ

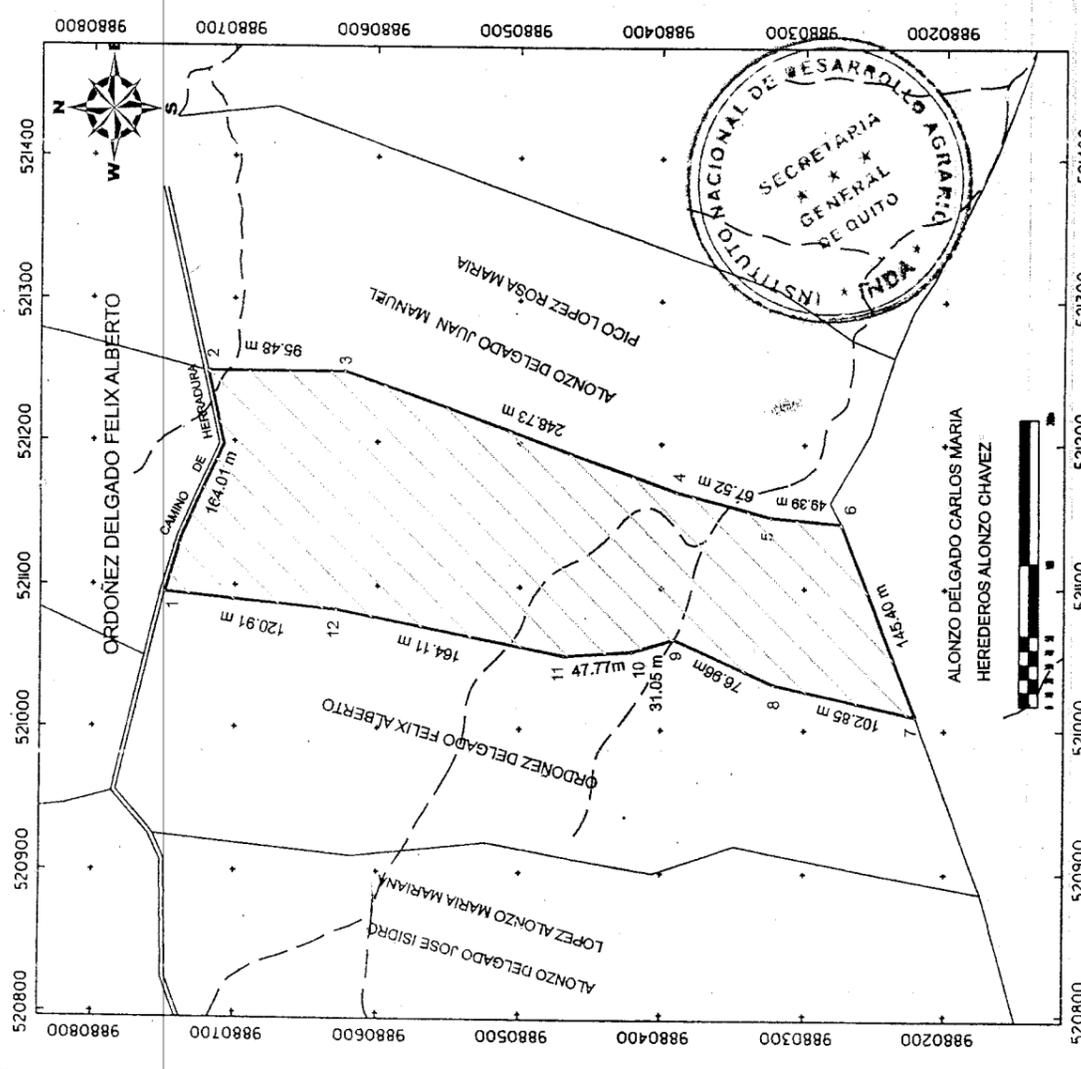
Técnicos del INDA, declaramos que el presente Plan es ejecutable en todas sus partes.

F. *Manuel Lopez Ortiz*

F. _____

ELABORADO POR : MGS/ Eliana G.

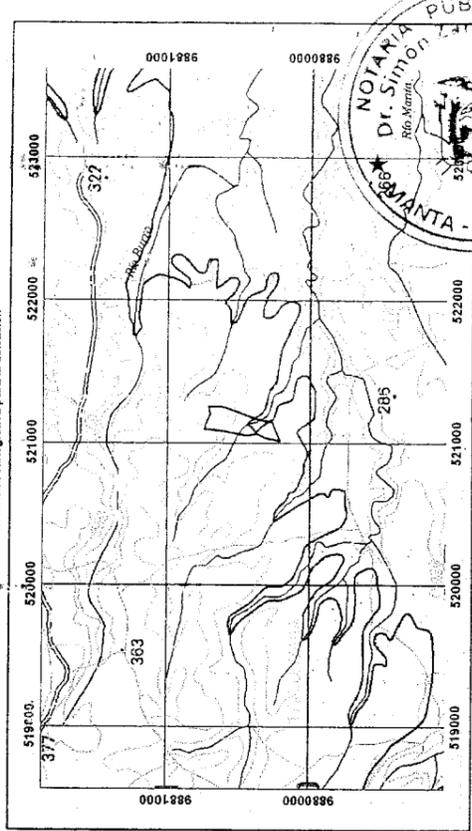
LEVANTAMIENTO PREDIAL



Coordenada Planas UTM	Zona	17
Sistema WGS84	Area	6.8692 Haa.
Escala	1:5000	
Ref. Carta Top. IGM	1:50000	
Fecha	03-06-09	
	SAN LORENZO	

CONVENIO INDA - PETROINDUSTRIAL
PROYECTO EL AROMO - CATASTRO RURAL

Provincia	Manabí	Cantón	Manabí	Parroquia	Manabí	Señor	El Aromo
Nombre del Poseedor: ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA							
SIN NOMBRE INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO D. V. E. S. A. DIRECCION - CATASTRO PROYECTO EL AROMO REVISION-APROBACION EN CABINETE <input checked="" type="checkbox"/> EN CAMPO <input type="checkbox"/> TECNICO: <i>Engr. Ruben Castillo</i> FECHA: 2010-03-28							
Código Catastral: 1308500108029							



ELABORADO POR	<i>Yoshimasa Vivas</i>
Tecnico Responsable	Ing. Wilington Vivas
Lic. Prof.	12-17-115
REVISADO Y APROBADO POR	<i>Rubén Castillo</i>
Delegado Técnico del INDA	



INFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
Posesionarios: ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO, LOPEZ ALONZO MARIA
MARIANA
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: Manta
Sector: El Aromo
Código Catastral: 1308500108029
Fecha: 03-09-09

CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	521094.84	9880749.91
2	521249.25	9880718.62
3	521249.11	9880623.14
4	521166.21	9880388.63
5	521149.15	9880323.30
6	521145.02	9880274.08
7	521009.74	9880220.78
8	521032.13	9880321.16
9	521064.33	9880391.06
10	521055.29	9880420.76
11	521052.11	9880468.42
12	521083.24	9880629.55

DATUM: WGS-84 UTM 17S



LINDEROS NORTE

CAMINO DE HERRADURA con 164,01 m, siguiendo su trazado;

ESTE

ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA con 95.48 m,
rumbo S 0° 4' 58" W;
ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA con 248.73 m,
rumbo S 19° 28' 7" W;
ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA con 67.52 m,
rumbo S 14° 38' 7" W;
ALONZO DELGADO JUAN MANUEL, PICO LOPEZ ROSA MARIA con 49.39 m,
rumbo S 4° 47' 42" W;

SUR

ALONZO DELGADO CARLOS MARIA, HEREDEROS ALONZO CHAVEZ con
145.40 m, rumbo S 68° 29' 49" W;

OESTE

ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 102.85 m, rumbo N 12° 34' 27" E;



PETROINDUSTRIAL
FILIAL DE PETROECUADOR



ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 76.96 m, rumbo N 24° 43' 52" E;
 ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 31.05 m, rumbo N 16° 55' 7" W;
 ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 47.77 m, rumbo N 3° 49' 2" W;
 ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 164.11 m, rumbo N 10° 55' 59" E;
 ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO con 120.91 m, rumbo N 5° 30' 19" E.

ELABORADO POR:

REVISADO Y APROBADO POR:

Washington Vinueza

Ing. Washington Vinueza
Lic. Prof. 12-17-115

Ruben Castilla

Técnico del INDA

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO	
I. N. D. A.	
DIRECCIÓN - CATASTRO	
PROYECTO EL AROMO	
REVISIÓN-APROBACION	
EN GABINETE <input type="checkbox"/>	EN CAMPO <input checked="" type="checkbox"/>
TECNICO: <i>Geog. Ruben Castilla</i>	
FECHA: <i>2010-03-28</i>	



314



OFICIO INDA SG 005061 2010

21 ABR. 2010

Quito,
Señor
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON
Manta.

Señor Registrador

Adjunto al presente se servirá encontrar treinta y seis providencias de Adjudicación, SIN HIPOTECA emitidas por el señor **DIRECTOR EJECUTIVO DEL INDA (E), AB. JORGE PINTO CUARAN**, pertenecientes al cantón Manta, provincia de Manabí, a fin de que se inscriban en los registros a su cargo, mismas que a continuación detallo:

No.	NOMBRE	SUP. HAS.	No. EXPEDIENTE
1	PICO ALVARADO JUAN ARTURO	1,3340	1004M08541
2	PICO PICO ISABEL HEROÍNA	16,2535	1004M08552
3	PICO PICO ANGELA LOURDES	5,7454	1004M08536
4	ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO	6,6692	1004M08533
5	ALONZO PICO LUIS JORGE	0,7191	1004M08525
6	PICO PICO VICENTE ARTIMIDORO	1,4780	1004M08555
7	TORO CASTILLO MERCEDES ISABEL	5,0154	1004M08553
8	HNS. ALONZO ZAMBRANO SEGUNDO	2,0600	1004M08547
9	PICO PICO ALEJANDRINA MELVA	5,8050	1004M08537
10	ALVARADO PICO CESAR RICARDO	3,0504	1004M08548
11	PICO PICO ISABEL HEROÍNA	5,6694	1004M08543
12	PICO PICO OLANDA MONSERRATE	4,0081	1004M08554
13	FLORES ALONSO SIMON PRIMITIVO	2,9608	1004M08545
14	SANTANA PICO DOLORES MATILDE	1,7231	1004M08549
15	DELGADO ALONZO SIXTO UBALDO	47,0538	1004M08557
16	HNS. DELGADO DELGADO JOSE ABILIO	19,5614	1004M08556
17	ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	1,8434	1004M08542
18	DELGADO DELGADO JOSE ABILIO	1,8866	1004M08534
19	DELGADO ALONZO RAMON FELIPE	0,1725	1004M08528
20	ALONZO FARFAN JUAN ERNESTO	5,1407	1004M08523
21	ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	8,3701	1004M08531
22	PICO PICO ISABEL HEROÍNA	11,4548	1004M08522
23	PICO PICO LAUREANO GASPAR	0,2891	1004M08526
24	DELGADO ALONZO MANUEL RICARDO	3,7335	1004M08521
25	REYES ANCHUNDIA MARIA MAGDALENA	5,2971	1004M08519

26	ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO	10,8145	1004M08530
27	ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO	22,2868	1004M08532
28	ALONZO PICO RICARDO CEFERINO	5,0701	1004M08518
29	REYES ANCHUNDIA MARIA MAGDALENA	8,5290	1004M08538
30	PALACIOS PALMA HOMERO ALBERTO	4,7408	1004M08535
31	DELGADO ACOSTA FRANCISCO ANTONIO	0,2814	1004M08527
32	PICO PICO SANTOS URBANO	6,5012	1004M08520
33	PICO PICO JUAN ALFONSO	4,3798	1004M08540
34	ALONZO DELGADO CARLOS MARIA	8,8063	1004M08529
35	LUCAS ALONZO SANTO FLORENCIO	3,9362	1004M08550
36	ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	2,4406	1004M08544

Atentamente,



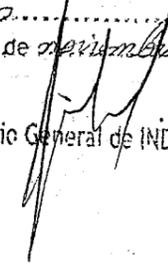
AB. PABLO NIETO MONTOYA
SECRETARIO GENERAL DEL INDA



PNM/SILVIA
21-ABRIL-2010
ADJUNTO: 36 PROVIDENCIAS

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
CERTIFICO Que la (s) *des* Foja(s)
Que antecede(n) es (son) *compulsas*
Dei / los: *origen autentica*
Que consta (n) en el Expt. *procedencia*
Mismo que reposa en *actas de*
procedentes
Quito, *25* de *noviembre* 2010

Secretario General de INDA



ECUATORIANA***** V4344V4442
 CASADO ISIDRO ALONZO
 ELEMENTAL QUEHACER. DOMESTICOS
 GUSTAVO LOPEZ
 CLORINDA ALONZO
 MANTA 22/08/2005
 22/08/2017
 REN 0462906




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CREGULACION
 CIUDADANIA No. 130063742-6
 ALONZO MARIA MARIANA
 MANABI/MANTA/MANTA
 28 AGOSTO 1930
 001- 0102 00305 F
 MANABI/ MANTA
 MANTE 1930
Maria Mariana A.



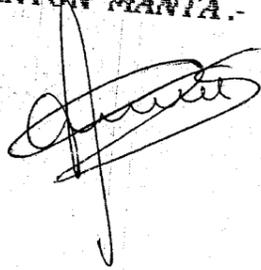
ECUATORIANA***** V444AV4444
 CASADO MARIANA LOPEZ
 ELEMENTAL AGRICULTOR
 JUAN MANUEL ALONZO
 MARIA SANTO DELGADO
 MANTA 22/08/2005
 22/08/2017
 REN 0462923



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CREGULACION
 CIUDADANIA No. 130063741-8
 ALONZO DELGADO JOSE ISIDRO
 MANABI/MANTA/MANTA
 25 JULIO 1924
 001- 0074 00221 M
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1924
Jose y Alonzo



..... QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN EMITIDA POR EL
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - I.N.D.A.
PROTOCOLIZO LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN SIN HIPOTECA
NUMERO 1004M08533, A FAVOR DE LOS SEÑORES JOSE ISIDRO
ALONZO DELGADO Y MARIA MARIANA LOPEZ ALONZO,
REFERENTE A UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR EL AROMO,
DE LA PARROQUIA MANTA DEL CANTON MANTA PROVINCIA DE
MANABI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO EL PRIMER TESTIMONIO
SOLICITADOS POR PARTE INTERESADA EN NUEVE FOJAS UTILES
AL ANVERSO Y REVERSO, CORRESPONDIENTES PARA SU
INSCRIPCIÓN - FIRMADO Y SELLADO A LOS QUINCE DIAS DEL
MES DE JUNIO DOS MIL ONCE - DOCTOR SIMON ZAMBRANO
VINCES, NOTARIO PÚBLICO CUARTO DEL CANTON MANTA.-

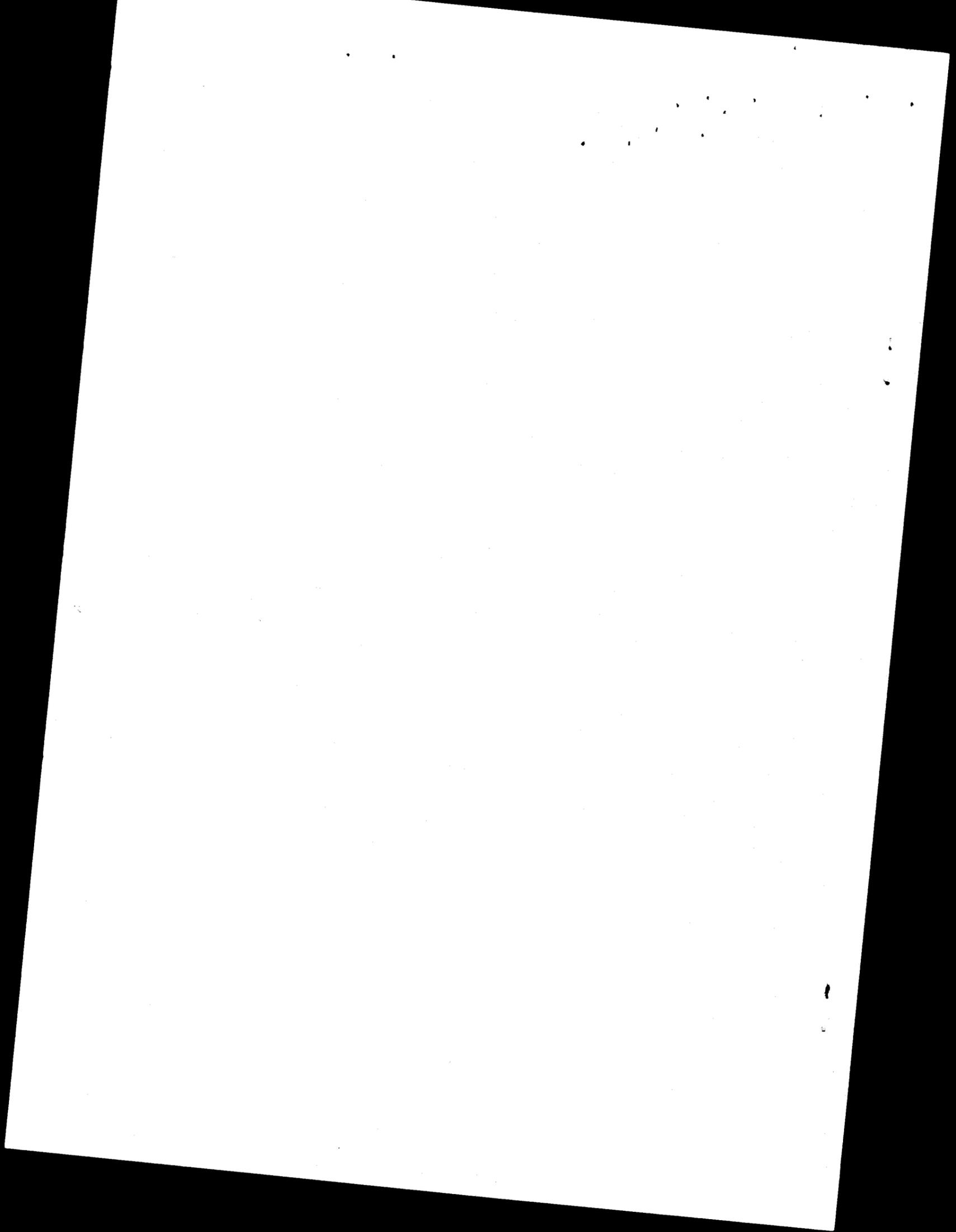


DOY FE: que la escritura Pública de PROTOCOLIZACION DE
PROVIDENCIA DE ADJUDICACION N°- 1004M08593, OTORGADA POR EL
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO INDA, a favor de ALONZO
DELGADO JOSE ISIDRO Y LOPEZ ALONZO MARIA MARIANA; autorizada con
fecha 15 de Junio del año 2011, por mi Doctor SIMON ZAMBRANO VINCES,
Notario Publico Cuarto del cantón Manta, y, en fe de ello confiero este
Tercer, testimonio en número de siete fojas útiles al anverso, selladas y
firmadas en Manta, a los 31 día del mes de Octubre del año 2011.- EL
NOTARIO.-



Dr. Simón Zambrano Vines
Dr. Simón Zambrano Vines
Notario Público Cuarto
Manta - Manabí

NOTARIA CUARTA
-MANTA-



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA

IMPORTE DE LOS IMPUESTOS POR VALOR AGREGADO Y CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MANTAS
 2011 0323504
 35256 150052415

ONZO REICADO JOSE REYDOR Y SRA

EL ARROYO SAN LORENZO

CLASE CATASTRAL	IMPORTE	CONCEPTO	VALOR
63 00332000	23.872.50	IMPORTE IMPUESTO	5.16
		IMPORTE CONTRIBUCION	0.00
		IMPORTE ADMINISTRATIVO	0.00
		IMPORTE INCENTIVO	0.00
		IMPORTE SUBVENCIÓN	0.00
		IMPORTE CONTRIBUCION	0.00
		IMPORTE CONTRIBUCION	29.05
		IMPORTE CONTRIBUCION	0.00
		IMPORTE CONTRIBUCION	1.54
	23.872.50		37.96
	0.00		
	23.872.50		37.96

CANCELADO
 TESORERIA
 GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
 07/04/2011 10:15:46 AM
 VLADIMIR

[Signature]
 DIRECTOR FINANCIERO

