

Municipio

09-08-12 10:51

1824V

Dirección de  
Avaluos Catastro  
y Registros

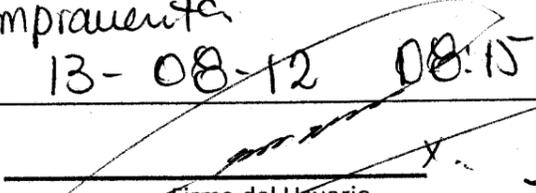
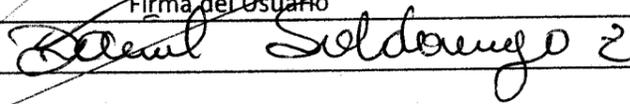
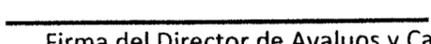


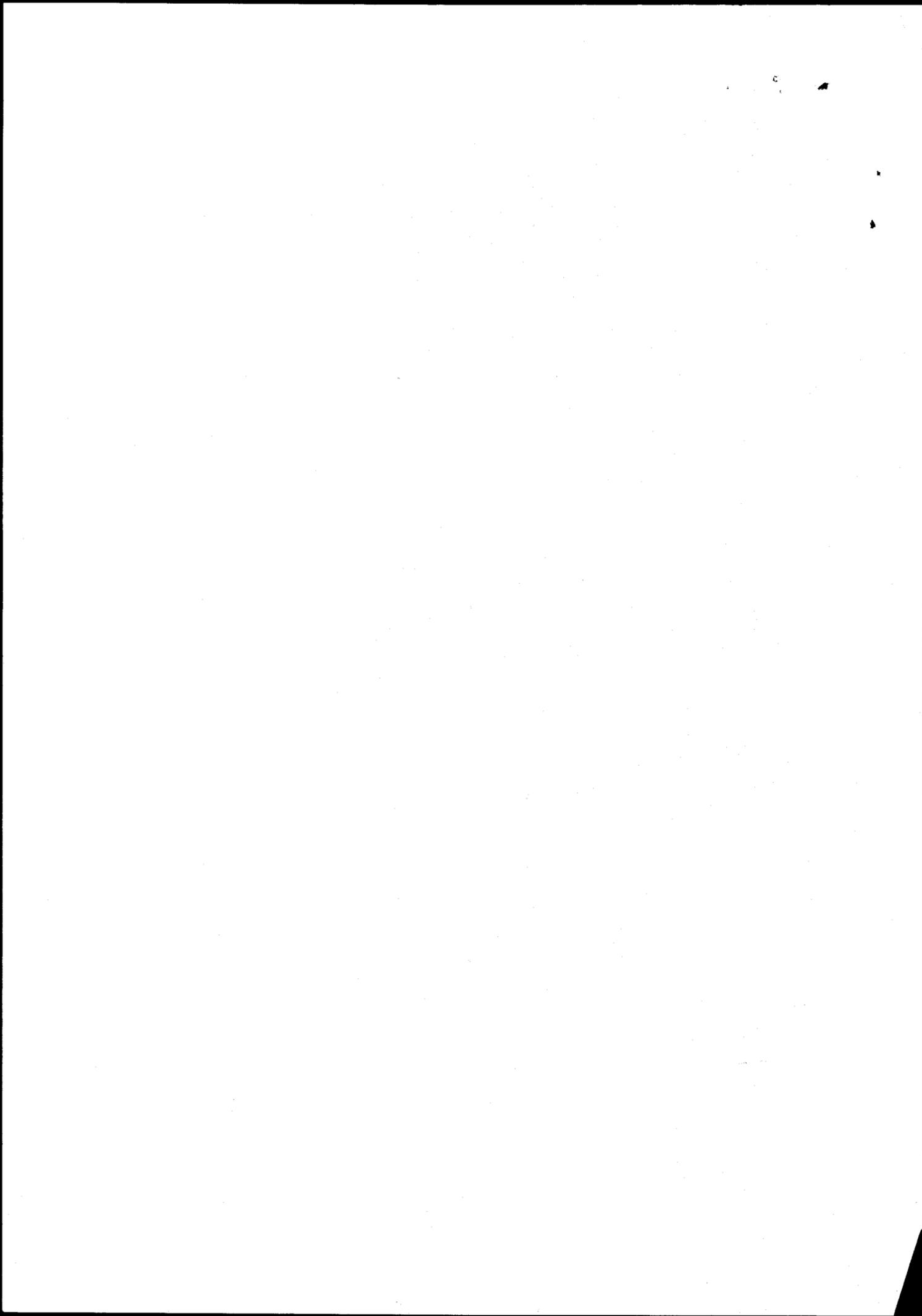
Muy Ilustre Municipio de  
**SAN PABLO DE MANTA**

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714  
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 00000001

Cedula	
Clave Catastral	1-07-14-07-004.
Nombre:	Paredes Velez Mirian Monserrate
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	1
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	tel. 099350242.
Reclamo:	C.A. Compraventa Insp. 13-08-12 08:15
	Melvin Herrera.  Firma del Usuario
Elaborado Por:	 Rafael Saldarriaga 2
Informe Inspector:	10.6%  Revisión de datos de Avaluos P.A. 109.302.40
	 Firma del Inspector
Informe de aprobación:	
	 Firma del Director de Avaluos y Catastro





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35806:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *lunes, 16 de julio de 2012*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

*1-07-14-07004*

**LINDEROS REGISTRALES:**

Bien inmueble compuesto de un Local Comercial, perteneciente a Manicentro, ubicado en la Calle Flavio Reyes y Avenida Veinticuatro de la Ciudad de Manta, dentro de los siguientes linderos. NORTE: Con seis metros sesenta y cuatro centímetros, colinda con el Paseo cubierto interno del bloque número uno. SUR: Con cuatro metros y cero punto ocho centímetros con paseo cubierto exterior del bloque número uno, que da a la avenida Flavio Reyes, POR EL ESTE: Doce metros de longitud y locales comerciales No. Cinco y Seis del Bloque No. uno y OESTE: Doce metros diez centímetros paseo cubierto exterior que da a la calle No. veinticuatro. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE

**V I G E N T E G R A V A M E N**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	826 01/08/2001	4,598
Compra Venta	Compraventa	2,069 01/08/2001	17,316

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

**1 / 1 Hipoteca**

Inscrito el: **miércoles, 1 de agosto de 2001**  
Tomo: **1** Folio Inicial: **4,598** - Folio Final: **4,604**  
Número de Inscripción: **826** Número de Repertorio: **3,710**  
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**  
Nombre del Cantón: **Manta**  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 26 de julio de 2001**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

HIPOTECA ABIERTA. Bien inmueble compuesto de un Local Comercial, perteneciente a Manicentro, ubicado en la Calle Flavio Reyes y Avenida Veinticuatro de la Ciudad de Manta,

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	80-000000006015	Banco Del Pichincha C A		Manta
Deudor	13-06748888	Paredes Velez Mirian Monserrate	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:



Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Compra Venta 2069 01-ago-2001 17316 17335

2 / 1 **Compraventa**

Inscrito el: **miércoles, 1 de agosto de 2001**  
 Tomo: **1** Folio Inicial: **17,316** - Folio Final: **17,335**  
 Número de Inscripción: **2,069** Número de Repertorio: **3,709**  
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**  
 Nombre del Cantón: **Manta**  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 26 de julio de 2001**  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:  
 COMPRAVENTA é Hipoteca abierta, Bien inmueble compuesto de un Local Comercial, perteneciente a Manicentro, ubicado en la Calle Flavio Reyes y Avenida Veinticuatro de la Ciudad de Manta,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06748888	Paredes Velez Mirian Monserrate	Soltero	Manta
Vendedor	13-01107841	Alarcon Alvarado Cesar Gustavo	Casado	Manta
Vendedor	80-000000025983	Barreiro Giler Beatriz de Lourdes	Casado	Manta

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	1

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **16:41:39** del **lunes, 16 de julio de 2012**

A petición de: *Miriam Paredes Velez*  
*Janeth Magalhães Piguave Flores*  
 Elaborado por: **Janeth Magalhães Piguave Flores**  
**130873266-6**



**VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7**

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



**Abg. Jaime E. Delgado Inturiago**  
**Firma del Registrador**

*[Handwritten signature of the Registrar]*

**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**

*[Handwritten initials]*



**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta 9 de Agosto del 2012

**CERTIFICACIÓN**

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. con No. de Ced. **130674888-8** se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con Servicio Número 328815 el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente

  
**CNEL S.A.**  
**ATENCIÓN AL CLIENTE**  
Sra. Silvia Chávez M  
**ATENCIÓN AL CLIENTE.**

