DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Incripción: 2744
Número de Repertorio: 5814

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecinueve de Noviembre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2744 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301900435	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA	CAUSANTE
1303425324	LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO	COMPRADOR
1303205205	LOPEZ ANCHUNDIA ANGEL EFRAIN	VENDEDOR
1301900476	LOPEZ ANCHUNDIA KLEVER MEDARDO	VENDEDOR
1303350332	LOPEZ ANCHUNDIA NANCY DASILIZA	VENDEDOR
1302249519	LOPEZ ANCHUNDIA GEORGINA CLEOPATRA	VENDEDOR
148946	LOPEZ ANCHUNDIA JOSE FILIBERTO	VENDEDOR
1306275478	LOPEZ ANCHUNDIA YANEZ PRACITA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	6330801000	48089	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: viernes, 19 noviembre 2021

Fecha generación: viernes, 19 noviembre 2021

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 1 3 4 0 5 7 5 I Y Z L X Y

Factura: 002-003-000036435

20211308006P03991

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308006P03991

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE NOVIEMBRE DEL 2021, (12:14)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ ANCHUNDIA ANGEL EFRAIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303205205	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ ANCHUNDIA KLEVER MEDARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301900476	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ ANCHUNDIA NANCY DASILIZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303350332	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ ANCHUNDIA GEORGINA CLEOPATRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302249519	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ ANCHUNDIA JOSE FELIBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305488221	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ ANCHUNDIA YANEZ PRACITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306275478	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303425324	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	9608.22

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

...rio

ESCRITURA NÚMERO: 20211308006P03991

FACTURA NÚMERO: 002-003-000036435

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

QUE OTORGAN:

ANGEL EFRAIN LOPEZ ANCHUNDIA

KLEVER MEDARDO LOPEZ ANCHUNDIA

NANCY DASILIZA LOPEZ ANCHUNDIA

GEORGINA CLEOPATRA LOPEZ ANCHUNDIA

JOSE FILIBERTO LOPEZ ANCHUNDIA Y

YANEZ PRACITA LOPEZ ANCHUNDIA

A FAVOR DE:

ROBERTO ORLANDO LOPEZ ANCHUNDIA

CUANTÍA: USD. $.9.608.22

DI DOS COPIAS

*****IELG*****

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy doce de noviembre del año dos mil veintiuno, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS,** NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**,** comparecen, por una parte los señores: **ANGEL EFRAIN LOPEZ ANCHUNDIA,** soltero, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero tres dos cero cinco dos cero guión cinco, **KLEVER MEDARDO LOPEZ ANCHUNDIA,** casado, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero uno nueve cero cero cuatro siete guión seis; **NANCY DASILIZA LOPEZ ANCHUNDIA,** casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero tres tres cinco

Avenida 3, entre calles 11 y 12 (detrás de Banco Pichincha) notariasextamanta@gmail.com

cero tres tres guión dos; **GEORGINA CLEOPATRA LOPEZ ANCHUNDIA,** casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero dos dos cuatro nueve cinco uno guión nueve; **JOSE FILIBERTO LOPEZ ANCHUNDIA,** casado, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cinco cuatro ocho ocho dos dos guión uno; y, **YANEZ PRACITA LOPEZ ANCHUNDIA,** casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero seis dos siete cinco cuatro siete guión ocho, todos por sus propios derechos; quienes para efectos de notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 16 y Avenida 38 de esta ciudad de Manta; **TELEFONO:** 09694601349; y a quienes en adelante se les denominará simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra parte el señor **ROBERTO ORLANDO LOPEZ ANCHUNDIA,** casado con la señora MARIA ESTHER MITE PINCAY, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero tres cuatro dos cinco tres dos guión cuatro, por sus propios derechos, quien para efectos de notificaciones consigna los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 16 y Avenida 38 de esta ciudad de Manta; **TELEFONO:** 09694601349; y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "COMPRADOR". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me presentan sus documentos de ciudadanía e identidad respectivamente, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, contenida en la minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar un Contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, la misma que se redacta al tenor de las siguientes cláusulas y estipulaciones que a continuación se detallan y enumeran: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte los señores: ANGEL EFRAIN LOPEZ ANCHUNDIA, KLEVER MEDARDO LOPEZ ANCHUNDIA, NANCY DASILIZA LOPEZ ANCHUNDIA, GEORGINA CLEOPATRA LOPEZ ANCHUNDIA, JOSE

FILIBERTO LOPEZ ANCHUNDIA y YANEZ PRACITA LOPEZ ANCHUNDIA, por sus propios derechos, como herederos de la señora MARGARITA OTILIA ANCHUNDIA MERO (fallecida) y en calidad de "VENDEDORES"; y, por otra parte el señor ROBERTO ORLANDO LOPEZ ANCHUNDIA, por sus propios derechos, también como heredero de la señora MARGARITA OTILIA ANCHUNDIA MERO (fallecida) y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "COMPRADOR". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, con capacidad legal para contratar. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora MARGARITA OTILIA ANCHUNDIA MERO (Fallecida), en su estado civil de viuda, adquirió un cuerpo de terreno, que se encuentra ubicado en la Zona Santa Rosa, Lote S/N de la Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta, que lo adquirió al Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I.N.D.A., por Adjudicación dictada el seis de julio del año dos mil seis, Adjudicación Protocolizada en la Notaría Primera del Cantón Manta el primero de septiembre del año dos mil seis, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el diecinueve de octubre del mismo año de su protocolización; con fecha nueve de noviembre del año dos mil veintiuno tiene inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Escritura de Posesión Efectiva, celebrada en la Notaría Sexta del Cantón Manta el veintisiete de octubre del año dos mil veintiuno.- **TERCERA: VENTA.-** Enunciado lo anterior y por medio del presente instrumento, los vendedores, hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del Compradora, la totalidad de los derechos y acciones que les corresponden, quedando el compradora dueño del cien por ciento de los derechos y acciones del cuerpo de terreno, que está ubicado en la Zona Santa Rosa. Lote S/N de la Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Norte, con quebrada en 18,00 M. RBO., siguiendo su trazado; Por el Sur, con Callejón Publico en 19.80 M. RBO., siguiendo su trazado; Por el Este, con terreno de Amada Evangelina Pilligua Mero en 26,00 M. RBO S 43-00 W; y, Por el Oeste, con terreno de Claudio Manuel Anchundia Mero en

Avenida 3, entre calles 11 y 12 (detrás de Banco Pichincha) notariasextamanta@gmail.com

36.00 M. RBO. N 41-30 E, teniendo una superficie total de: 0,0560 HAS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** EI precio de la presente compraventa convenido entre las partes herederas es decir vendedores y comprador es la cantidad de: NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHO DOLARES CON VEINTIDOS CENTAVOS DE DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el lote de terreno descrito anteriormente se encuentra libre de gravámenes obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA: ORIGEN DE FONDOS.-** Además la compradora declara que el dinero que utiliza para la compra del presente bien, no proviene de fondos ilegítimos vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, por lo que el comprador exime a la vendedora de toda responsabilidad; Así mismo los valores a cancelar por tarifas notariales son de fondos lícitos.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora, faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato.- (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con Matrícula Número 13-2009-143 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

MANTA | DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Ficha Registral-Bien Inmueble

48089

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21028129
Certifico hasta el día 2021-11-10:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Tipo de Predio: Lote de Terreno
Fecha de Apertura: martes, 30 septiembre 2014
Parroquia: SAN LORENZO
Información Municipal:
Dirección del Bien: SAN LORENZO

LINDEROS REGISTRALES: Un terreno ubicado en la Zona Santa Rosa , Lote S/N. Parroquia San Lorenzo , con una superficie total de 0,0560 Has. Que tiene los siguientes medidas y linderos
Norte: Con quebrada en 18,00 M. RBO. siguiendo su curso
Sur: con callejon publico en 19.80 M. RBO siguiendo su trazado.
Este: con terreno de Amada Evangelia Pilligua Mero en 26,00 M. RBO S 43-00 W
Oeste: Con terreno Claudio Manuel Anchundia Mero EN 36,00 M. RBO. N 41-30 E.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACION	2358 jueves, 19 octubre 2006	32236	32244
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	4075 jueves, 10 diciembre 2015	89398	89427
COMPRA VENTA	ACLARACION Y RECTIFICACION DE UNA ESCRITURA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL	4077 jueves, 10 diciembre 2015	89458	89467
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	529 martes, 09 noviembre 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 4] ADJUDICACION
Inscrito el: jueves, 19 octubre 2006
Número de Inscripción : 2358
Folio Inicial: 32236
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 5088
Folio Final : 32244
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 septiembre 2006
Fecha Resolución: jueves, 06 julio 2006
a.-Observaciones:
Terreno ubicado en la Zona Santa Rosa, Lote S/N, Manta, de la Parroquia San Lorenzo . Superficie de 0,0560 Has.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A.	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 4] PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL
Inscrito el: jueves, 10 diciembre 2015
Número de Inscripción : 4075
Folio Inicial: 89398
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 10047
Folio Final : 89427

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 noviembre 2015
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Partición Extrajudicial de bienes dejados por José Filiberto López Reyes. A la Cónyuge sobreviviente le corresponde el terreno ubicado en el Barrio Córdova. Y Para los Herederos López Anchundia les correesponde en forma proindiviso los otros dos terrenos rurales signados con los No. Dos y Tres., sitio Santa Rosa
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	LOPEZ REYES JOSE FILIBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	LOPEZ ANCHUNDIA YANEZ PRACITA	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	LOPEZ ANCHUNDIA JOSE FELIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	LOPEZ ANCHUNDIA NANCY DASILIZA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	LOPEZ ANCHUNDIA ANGEL EFRAIN	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	LOPEZ ANCHUNDIA GEORGINA CLEOPATRA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	LOPEZ ANCHUNDIA KLEVER MEDARDO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[3 / 4] ACLARACION Y RECTIFICACION DE UNA ESCRITURA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL
Inscrito el: jueves, 10 diciembre 2015 **Número de Inscripción :** 4077 **Folio Inicial:** 89458
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 10049 **Folio Final :** 89467
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 noviembre 2015
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
ACLARACION Y RECTIFICACION DE UNA ESCRITURA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL .-Los comparecientes manifiestan su libre y espontanea voluntad de ratificar la particion extrajudicial de loa bienes en la siguienets forma. Para la conyuge sobreviviente dona Anchundia Mero Margarita Otilia , el inmueble signado como numero uno quw consiste en un terreno de ochenta metros cuadrados y casa ubicado en el barrio Cordova de Manta.Para los hereeros Lopez Anchunduia Klever Medardo, Lopez Anchundia Georgina Cleopatra, Lopez Anchundia Angel EFrain , Lopez Anchundia Nancy Dasiliza, Lopez Anchundia , Roberto orlando, Lopez Anchundia Jose Filiberto, Lopez Anchundia Yanez Pracita les que proindiviso el terreno rural que consiste en predio ubicado en el sitio Santa Rosa de la parroquia San Lorenzo , que tiene una supercicie total de mil ciento setenta metros cuadrados.En consecuencia los celebrantes de esta escritura aclaran que el inmueble de propiedad absoluta de la compareciente ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA, no es materia de esta escritura y partición por haber sido adquirido posteriormente al fallecimiento de los bienes del causante, como conste en el certificado del Registro de la Propiedad. terreno ubicado en la Zona Santa Rosa, Lote S/N, parroquia San Lorenzo, inscrita con fecha 19 de octubre del 2006.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	LOPEZ REYES JOSE FILIBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
RECTIFICADOR	LOPEZ ANCHUNDIA YANEZ PRACITA	CASADO(A)	MANTA
RECTIFICADOR	LOPEZ ANCHUNDIA JOSE FELIBERTO	CASADO(A)	MANTA
RECTIFICADOR	LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO	CASADO(A)	MANTA
RECTIFICADOR	LOPEZ ANCHUNDIA NANCY DASILIZA	CASADO(A)	MANTA
RECTIFICADOR	LOPEZ ANCHUNDIA ANGEL EFRAIN	SOLTERO(A)	MANTA
RECTIFICADOR	LOPEZ ANCHUNDIA GEORGINA CLEOPATRA	CASADO(A)	MANTA
RECTIFICADOR	LOPEZ ANCHUNDIA KLEVER MEDARDO	CASADO(A)	MANTA
RECTIFICADOR	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA	VIUDO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	4075	jueves, 10 diciembre 2015	89398	89427

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

MANTA | DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Registro de : SENTENCIA
[4 / 4] POSESIÓN EFECTIVA
Inscrito el: martes, 09 noviembre 2021
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 octubre 2021
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 529 Folio Inicial: 0
Número de Repertorio: 5536 Folio Final: 0

a.-Observaciones:
POSESIÓN EFECTIVA: Se concede la Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por la causante señora MARGARITA OTILIA ANCHUNDIA MERO, a favor del señor Ángel Efraín López Anchundia, en calidad de hijo heredero de la citada causante. Sin perjuicio de los derechos de terceros. * El compareciente declara que Klever Medardo, Georgina Cleopatra, Nancy Dasiliza, Roberto Orlando, José Filiberto y Yanez Pracita López Anchundia también son hijos procreados por la causante.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	LOPEZ ANCHUNDIA ANGEL EFRAIN	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA	VIUDA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2021-11-10
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21028129 certifico hasta el día 2021-11-10, la Ficha Registral Número: 48089.

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 2 7 3 2 6 H 7 X C U 9 D

NOTARIA MANTA

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

N° 102021-045608

Manta, martes 19 octubre 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO** con cédula de ciudadanía No. **1303425324.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 19 noviembre 2021

Dr. F... V...
NOTARIA

Código Seguro de Verificación (CSV)

146231FJIV7PN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 102021-046119

N° ELECTRÓNICO : 213713

Fecha: 2021-10-22

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 6-33-08-01-000

Ubicado en: ZONA STA. ROSA PARROQUIA RURAL SAN LORENZO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 560.48 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1301900476	LOPEZ ANCHUNDIA-KLEVER MEDARDO
1302249519	LOPEZ ANCHUNDIA-GEORGINA CLEOPATRA
1303205205	LOPEZ ANCHUNDIA-ANGEL EFRAIN
1303350332	LOPEZ ANCHUNDIA-NANCY DASILIZA
1303425324	LOPEZ ANCHUNDIA-ROBERTO ORLANDO
1305488221	LOPEZ ANCHUNDIA-JOSE FELIBERTO
1306275478	LOPEZ ANCHUNDIA-YANEZ PRACITA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	11,209.60
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	11,209.60

SON: ONCE MIL DOSCIENTOS NUEVE DÓLARES 60/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Código Seguro de Verificación (CSV)

14674253RFYTO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2021-11-10 09:02:03

MANTA
ALCALDÍA
FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

N° 112021-047574
Manta, jueves 11 noviembre 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 6-33-08-01-000 perteneciente a LOPEZ ANCHUNDIA KLEVER MEDARDO con C.C. 1301900476 Y LOPEZ ANCHUNDIA GEORGINA CLEOPATRA con C.C. 1302249519 Y LOPEZ ANCHUNDIA ANGEL EFRAIN con C.C. 1303205205 Y OTROS ubicada en ZONA STA. ROSA PARROQUIA RURAL SAN LORENZO BARRIO SAN LORENZO PARROQUIA SAN LORENZO cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $11,209.60 ONCE MIL DOSCIENTOS NUEVE DÓLARES 60/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE $9,608.22 NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHO DÓLARES 22/100.
NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL BIEN ES RURAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 11 diciembre 2021

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA DE MANTA

Código Seguro de Verificación (CSV)
148197H18BYWV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA
ALCALDÍA

Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Canton Manta-Direccion Financiera -Area Rentas
CALLE 9 Av.4ta
- Ecuador

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI Contribuyente Especial: NO Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/045501

DE ALCABALAS

Fecha: 11/11/2021 Por: 124.90

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021 Vence: 11/11/2021

VE-706602

Tipo de Transacción: VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Tradente-Vendedor: LOPEZ ANCHUNDIA KLEVER MEDARDO

Identificación: 1301900476 Teléfono: NA Correo:

Adquiriente-Comprador: LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO

Identificación: 1303425324 Teléfono: NA Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 01/09/2006

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
6-33-08-01-000	11209.60	560.48	ZONASTA,ROSAPARROQUIARURALSANLORENZO	9,608.22

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	96.08	0.00	0.00	96.08
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	28.82	0.00	0.00	28.82
	Total=>	124.90	0.00	0.00	124.90

Saldo a Pagar

Dr. Fe... MANTA NOTARIA...

NOTARIA SEXTA DE MANTA

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Desde 1890 al servicio de la COMUNIDAD

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001

E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE INGRESO A CAJA

000035379

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
54255	2021/11/10 10:35	10/11/2021 10:35:00a.m.	691986	

A FAVOR DE **LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO C.I.: 1303425324**

CERTIFICADO Nº 4101

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	$ 3	(+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

TESORERO(A)

SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00

USD 3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TITULO ORIGINAL

TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RILAY LOORIANA CELESTE

SELLO Y FIRMA DE CAJERO

MANTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/12/10

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Roberto López A

Roberto López A

Número único de identificación: 1303425324

Nombres del ciudadano: LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 4 DE FEBRERO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. CC SOCIALES

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MITE PINCAY MARIA ESTHER

Fecha de Matrimonio: 20 DE JUNIO DE 1986

Nombres del padre: LOPEZ REYES JOSE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2021
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

D. F. C. MANTA - NOTARIA

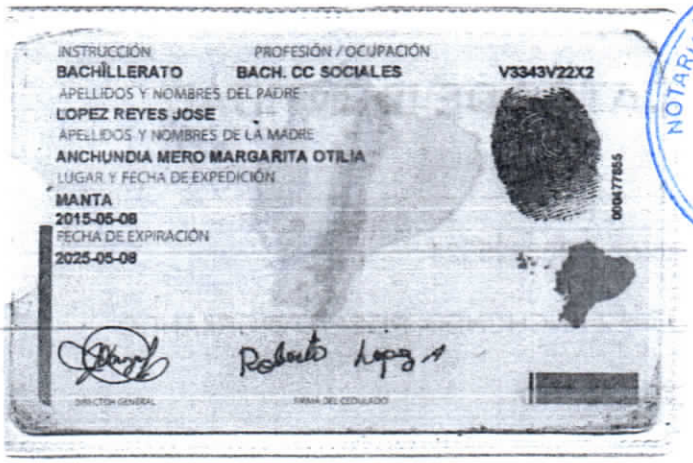
N° de certificado: 219-645-29368

219-645-29368

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**


INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACH. CC SOCIALES
V3343V22X2
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ REYES JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-05-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-05-08
0504777855
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
No. 130342532-4
CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
SAN LORENZO
FECHA DE NACIMIENTO 1965-02-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA ESTHER MITE PINCAY

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO.
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA
Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta
130342532-4 31597760
LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO
MANABI MANTA
MANTA MANTA - PEDRO FERMIN
6 USD 0
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 24
7073376 15/10/2021 10:12:44
7073376

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en .....4.....fojas útiles, anverso, reversos son iguales a sus originales

Manta. 12 NOV 2021

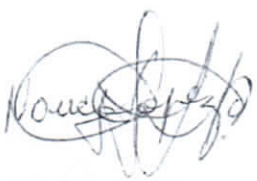
Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



Número único de identificación: 1303350332

Nombres del ciudadano: LOPEZ ANCHUNDIA NANCY DASILIZA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE JULIO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MONTANERO HOLGUIN VICTOR ARTURO

Fecha de Matrimonio: 14 DE AGOSTO DE 1981

Nombres del padre: LOPEZ REYES JOSE FILIBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2021
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
MANTA - NOTARIA 6

N° de certificado: 210-645-29462

210-645-29462

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER. DOMESTICOS

E1331I1121

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ANCHUNDIA MARGARITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-10-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-17

000580233

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130335033-2

CÉDULA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ ANCHUNDIA
NANCY DASILIZA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1962-07-03

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO
VICTOR ARTURO
MONTANERO H

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

cne

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: ELOY ALFARO

ZONA: 1

JUNTA No. 0014 FEMENINO

Nº 13718480

CC N: 1303350332

LOPEZ ANCHUNDIA NANCY DASILIZA

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ....2/.....fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 12 NOV 2021

....

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302249519

Nombres del ciudadano: LOPEZ ANCHUNDIA GEORGINA CLEOPATRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE OCTUBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTILISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO FALCONES FRANCISCO GABRIEL

Fecha de Matrimonio: 18 DE NOVIEMBRE DE 1983

Nombres del padre: LOPEZ REYES JOSE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA MERO MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2021
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 215-645-29563

215-645-29563

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTILISTA

V144311442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LÓPEZ REYES JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ANCHUNDIA MERO MARGARITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-05-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-05-27

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
000481037

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANIA

N° 130224951-9

APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ ANCHUNDIA
GEORGINA CLEOPATRA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1957-10-05
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
FRANCISCO GABRIEL
DELGADO FALCONES

CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: GUAYAS
CIRCUNSCRIPCION: 2
CANTÓN: GUAYAQUIL
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 3
JUNTA No. 0015 FEMENINO

N° 95802145
1302249519
27-05-2015
DISEÑO

CC N° 1302249519
LOPEZ ANCHUNDIA GEORGINA CLEOPATRA

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ...../..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 12 NOV 2021

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301900476

Nombres del ciudadano: LOPEZ ANCHUNDIA KLEVER MEDARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE SEPTIEMBRE DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: MECANICO AUTOMOTRIZ

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MONTANERO HOLGUIN FATIMA AMARILIS

Fecha de Matrimonio: 28 DE DICIEMBRE DE 1979

Nombres del padre: LOPEZ REYES JOSE FILIBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA MERO MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE ENERO DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2021
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 216-645-29628

216-645-29628

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INSTRUCCIÓN: BASICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: MECANICO AUTOMOTRIZ
V4443I2422
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ REYES JOSE FILIBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ANCHUNDIA MERO MARGARITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2020-01-17
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2030-01-17

NOTARÍA SEXTA DE MANTA
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº 130190047-6
APELLIDOS Y NOMBRES: LOPEZ ANCHUNDIA KLEVER MEDARDO
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI MANTA MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1955-09-17
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: CASADO FATIMA AMARILIS MONTANERO HOLGUIN

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

Nº 50251786

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA Nº: 0041 MASCULINO

C.I.N: 1301900475
LOPEZ ANCHUNDIA KLEVER MEDARDO

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en .....01.....fojas útiles, anverso, reversos son iguales a sus originales

Manta. 12 NOV 2021

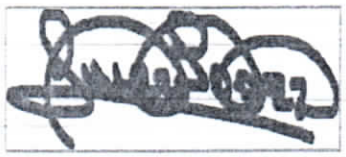
Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARÍA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
FVC
NOTARIO



Número único de identificación: 1306275478

Nombres del ciudadano: LOPEZ ANCHUNDIA YANEZ PRAGITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 17 DE MARZO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHAVEZ MERO CARLOS ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 8 DE FEBRERO DE 2001

Nombres del padre: LOPEZ REYES JOSE FILIBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2021
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

NOTARÍA SEXTA DE MANTA

N° de certificado: 210-645-31281

210-645-31281

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ REYES JOSE FILIBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE
CHAVEZ MERO CARLOS ANTONIO
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 14 JUL 2021

CODIGO DACTILAR
I1133V3221
TIPO SANGRE B+

DONANTE
SI

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0087221275<<<<<1306275478
6903170F3107140ECU<SI<<<<<<<<5
LOPEZ<ANCHUNDIA<<YANEZ<PRACITA

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
LOPEZ
ANCHUNDIA
NOMBRES
YANEZ PRACITA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
17 MAR 1969
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
SAN LORENZO
FIRMA DEL TITULAR

CONDICIÓN CIUDADANÍA

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
0087221275
FECHA DE VENCIMIENTO
14 JUL 2031
NATICAN
420358

NUI.1306275478

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

CNE

N° 63651121

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 3
JUNTA No. 0003 FEMENINO

1306275478
31-12-2014
O-POSITIVO

CC N°: 1306275478

LOPEZ ANCHUNDIA YANEZ PRACITA

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ..1.. fojas útiles, anverso, reversos son iguales a sus originales

Manta. 12 NOV 2021

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Número único de identificación: 1305488221

Nombres del ciudadano: LOPEZ ANCHUNDIA JOSE FELIBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE JUNIO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOREIRA ACOSTA MERCEDES TRINIDAD

Fecha de Matrimonio: 26 DE JUNIO DE 1992

Nombres del padre: LOPEZ REYES JOSE FILIBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA MERO MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE NOVIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2021
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

MANTA - NOTARIA

N° de certificado: 210-645-31361

210-645-31361

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

I2443V3X42

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ REYES JOSE FILIBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ANCHUNDIA MERO MARGARITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-11-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-11-22

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130548822

APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ ANCHUNDIA
JOSE FELIBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1967-06-30**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **HOMBRE**

ESTADO CIVIL **CASADO**
MERCEDES TRINIDAD
MOREIRA ACOSTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

Nº **47968525**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **2**

JUNTA No. **0005 MASCULINO**

CC Nº: **1305488221**

LOPEZ ANCHUNDIA JOSE FELIBERTO

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en el ..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 12 Nov 2021

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MECANICO
V1433I1422
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ANCHUNDIA MARGARITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2011-12-28
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-12-28
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 130320520-5
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ ANCHUNDIA
ANGEL EFRAIN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1959-11-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Soltero
SEXTA DE MANTA
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta

130320520-5 84741254

LOPEZ ANCHUNDIA ANGEL EFRAIN

MANABI MANTA

MANTA MANTA - PEDRO FERMIN

Multa: 40 CostRec: 0 Tot USD: 40

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 10

7072748 07/10/2021 9:01:42

7072148

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ....01..... fojas útiles, anverso, reversos son iguales a sus originales

Manta, 12 NOV 2021

Dr. Fernando Ortiz Andrade
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303205205

Nombres del ciudadano: LOPEZ ANCHUNDIA ANGEL EFRAIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE OCTUBRE DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MECANICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ REYES JOSE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA MERO MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE DICIEMBRE DE 2011

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2021
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 210-645-31144

210-645-31144

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
FVC
NOTARIO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:
ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA

NUI/Pasaporte: 1301900435

Sexo: MUJER **Edad:** 94

Estado civil: VIUDO **Nacionalidad:**ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 20 DE MARZO DE 2019

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 20 DE MARZO DE 2019

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 2 / 76 / 76

Datos del padre: ANCHUNDIA MANUEL

Datos de la madre: MERO AGRIPINA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: LOPEZ REYES JOSE FILIBERTO

Causas del fallecimiento: INSUFICIENCIA RESPIRATORIA AGUDA, TUMOR MALIGNO DE HIGADO, ENFERMEDAD TOXICO DEL HIGADO, CIRROSIS, D

Información certificada a la fecha: 26 DE OCTUBRE DE 2021

Emisor: PAZMIÑO CEVALLOS NADIA PAMELA

N° de certificado: 215-639-56918

215-639-56918

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

SRi

Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:	1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS		
Identificación:	1302249519001	Razón Social:	LOPEZ ANCHUNDIA GEORGINA CLEOPATRA
Período Fiscal:	27 OCTUBRE 2021	Tipo Declaración:	ORIGINAL
Formulario Sustituye:			

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Madre
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1301900435
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA
Estado civil de la persona fallecida	224	Viudo
Total herederos / legatarios	225	7
Fecha de fallecimiento	226	20/03/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	27/10/2021
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	0
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaraciónrealizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021065657245	872263887276	28-10-2021	1

Descripción	Número de bienes y derechos		Valor total		Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00	331	0.00
Bienes inmuebles	312	1 322	881.52	332	125.97
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00	333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00	334	0.00
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00	335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00	336	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones			(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	125.97

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes		Total deducibles		Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)					
Gastos no cubiertos por seguros	411	0 421	0.00	431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)					
Deudas hereditarias		422	0.00	432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433	0.00
Monto total deducible de la porción asumida de herencias			(431 + 432)	499	0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534)	599	0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible		(399 - 499 - 599)	631	125.97
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado		(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario				
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)			731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior			732	0.00

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
VALORES A PAGAR			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor imponible	Valor imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
TERRENO	6330801000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	881.52	SELECCIONE	0.0	0.0	14.29	125.97

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

SRI

Sistema de declaración de impuestos
A través de Internet

Obligación Tributaria:	1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS		
Identificación:	1306275478001	Razón Social:	LOPEZ ANCHUNDIA YANEZ PRACITA
Período Fiscal:	27 OCTUBRE 2021	Tipo Declaración:	ORIGINAL
Formulario Sustituye:			

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Madre
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1301900435
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA
Estado civil de la persona fallecida	224	Viudo
Total herederos / legatarios	225	7
Fecha de fallecimiento	226	20/03/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	27/10/2021
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	0	
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0	

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaraciónrealizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021065655923	872263879371	28-10-2021	1

Descripción	Número de bienes y derechos			Valor total		Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	321	0.00	331	0.00
Bienes inmuebles	312	1	322	881.52	332	125.97
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323	0.00	333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324	0.00	334	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	325	0.00	335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	326	0.00	336	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	125.97

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes		Total deducibles		Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)					
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0.00 431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)					
Deudas hereditarias			422	0.00 432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433	0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	499	0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534)	599	0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	125.97
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623 NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624 NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625 SI	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00

VALORES A PAGAR			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor imponible	Valor imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
TERRENO	6330801000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	881.52	SELECCIONE	0.0	0.0	14.29	125.97

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaraciónrealizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021065655923	872263879371	28-10-2021	3

SRi

Sistema de declaración de impuestos
A través de Internet

Obligación Tributaria:	1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS		
Identificación:	1305488221001	Razón Social:	LOPEZ ANCHUNDIA JOSE FELIBERTO
Período Fiscal:	27 OCTUBRE 2021	Tipo Declaración:	ORIGINAL
Formulario Sustituye:			

DATOS DEL BENEFICIARIO		
Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Madre
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)		
Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	
IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN		
Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1301900435
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA
Estado civil de la persona fallecida	224	Viudo
Total herederos / legatarios	225	7
Fecha de fallecimiento	226	20/03/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	27/10/2021
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE				
Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	0	
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0	

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaraciónrealizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021065654419	872263870693	28-10-2021	1

Descripción	Número de bienes y derechos		Valor total		Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	321	0.00 331	0.00
Bienes inmuebles	312	1	322	881.52 332	125.97
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323	0.00 333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324	0.00 334	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	325	0.00 335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	326	0.00 336	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	125.97

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes		Total deducibles		Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)					
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0.00 431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)					
Deudas hereditarias			422	0.00 432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433	0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	499	0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00

(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534)	599	0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	125.97
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623 NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624 NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625 SI	635	0.00

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
TERRENO	6330801000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	881.52	SELECCIONE	0.0	0.0	14.29	125.97

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

Sistema de declaración de impuestos
A través de Internet

Obligación Tributaria:	1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS		
Identificación:	1303425324001	Razón Social:	LOPEZ ANCHUNDIA ROBERTO ORLANDO
Periodo Fiscal:	27 OCTUBRE 2021	Tipo Declaración:	ORIGINAL
Formulario Sustituye:			

DATOS DEL BENEFICIARIO		
Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Madre
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)		
Tipo de identificación	211	Seleccione
Numero de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	
IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN		
Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1301900435
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA
Estado civil de la persona fallecida	224	Viudo
Total herederos / legatarios	225	7
Fecha de fallecimiento	226	20/03/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	27/10/2021
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE			
Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	0
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaraciónrealizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021065646111	872263818803	28-10-2021	1

Descripción	Número de bienes y derechos			Valor total		Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	321	0.00	331	0.00
Bienes inmuebles	312	1	322	881.52	332	125.97
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323	0.00	333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324	0.00	334	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	325	0.00	335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	326	0.00	336	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	125.97

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes		Total deducibles		Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)					
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0.00 431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)					
Deudas hereditarias			422	0.00 432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433	0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	499	0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00

(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534)	599	0.00

CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible		(399 - 499 - 599)	631	125.97
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635	0.00

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
VALORES A PAGAR			
Pago previo (informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00
VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor imponible	Valor imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
TERRENO	6330801000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	881.52	SELECCIONE	0.0	0.0	14.29	125.97

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Sistema de declaración de impuestos
A través de Internet

Obligación Tributaria:	1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS		
Identificación:	1303350332001	Razón Social:	LOPEZ ANCHUNDIA NANCY DASILIZA
Periodo Fiscal:	27 OCTUBRE 2021	Tipo Declaración:	ORIGINAL
Formulario Sustituye:			

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Madre
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1301900435
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA
Estado civil de la persona fallecida	224	Viudo
Total herederos / legatarios	225	7
Fecha de fallecimiento	226	20/03/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	27/10/2021
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominacion (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	0	
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0	

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaraciónrealizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021065645171	872263812280	28-10-2021	1

Descripción	Número de bienes y derechos			Valor total		Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	321	0.00	331	0.00
Bienes inmuebles	312	1	322	881.52	332	125.97
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323	0.00	333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324	0.00	334	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	325	0.00	335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	326	0.00	336	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	125.97

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes		Total deducibles		Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)					
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0.00 431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)					
Deudas hereditarias			422	0.00 432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433	0.00
Monto total deducible de la porción asumida de herencias			(431 + 432)	499	0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534)	599	0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	125.97
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623 NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624 NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625 SI	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
VALORES A PAGAR			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00
VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor imponible	Valor imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
TERRENO	6330801000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	881.52	SELECCIONE	0.0	0.0	14.29	125.97

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Sistema de declaración de impuestos
A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1301900476001 Razón Social: LOPEZ ANCHUNDIA KLEVER MEDARDO
Período Fiscal: 27 OCTUBRE 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO		
Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Madre
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)		
Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	
IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN		
Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1301900435
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA
Estado civil de la persona fallecida	224	Viudo
Total herederos / legatarios	225	7
Fecha de fallecimiento	226	20/03/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	27/10/2021
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE			
Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	0
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaraciónrealizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021065640999	872263786282	28-10-2021	1

Descripción	Número de bienes y derechos			Valor total		Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	321	0.00	331	0.00
Bienes inmuebles	312	1	322	881.52	332	125.97
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323	0.00	333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324	0.00	334	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	325	0.00	335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	326	0.00	336	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)					337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones				(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	125.97

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes		Total deducibles		Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)					
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0.00 431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)					
Deudas hereditarias			422	0.00 432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433	0.00
Monto total deducible de la porción asumida de herencias			(431 + 432)	499	0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534)	599	0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	125.97
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623 NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624 NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625 SI	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00

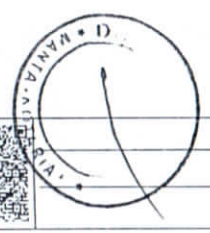
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
VALORES A PAGAR			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
TERRENO	6330801000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	881.52	SELECCIONE	0.0	0.0	14.29	125.97

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaraciónrealizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021065640999	872263786282	28-10-2021	3

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
FVC
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
FVC
NOTARIO

Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:	1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS		
Identificación:	1303205205001	Razón Social:	LOPEZ ANCHUNDIA ANGEL EFRAIN
Periodo Fiscal:	27 OCTUBRE 2021	Tipo Declaración:	ORIGINAL
Formulario Sustituye:			

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Madre
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESION

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1301900435
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	ANCHUNDIA MERO MARGARITA OTILIA
Estado civil de la persona fallecida	224	Viudo
Total herederos / legatarios	225	7
Fecha de fallecimiento	226	20/03/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	27/10/2021
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	0	
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0	

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Cabezas
NOTARIO

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaraciónrealizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021065639557	872263776629	28-10-2021	1

Descripción	Número de bienes y derechos			Valor total		Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	321	0.00	331	0.00
Bienes inmuebles	312	1	322	881.52	332	125.97
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323	0.00	333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324	0.00	334	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	325	0.00	335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	326	0.00	336	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	125.97

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes		Total deducibles		Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)					
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0.00 431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)					
Deudas hereditarias			422	0.00 432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433	0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	499	0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00

(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534)	599	0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible		(399 - 499 - 599)	631	125.97
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635	0.00

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00

VALORES A PAGAR			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor imponible	Valor imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
TERRENO	6330801000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	881.52	SELECCIONE	0.0	0.0	14.29	125.97

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
NOTARIO

con todo el valor legal. Se, comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley. Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

ANGEL EFRAIN LOPEZ ANCHUNDIA
C.C. No. 130320520-5

KLEVER MEDARDO LOPEZ ANCHUNDIA
C.C. No. 130190047-6

NANCY DASILIZA LOPEZ ANCHUNDIA
C.C. No. 130335033-2

GEORGINA CLEOPATRA LOPEZ ANCHUNDIA
C.C. No. 130224951-9

JOSE FILIBERTO LOPEZ ANCHUNDIA
C.C. No. 130548822-1

Avenida 3, entre calles 11 y 12 (detrás de Banco Pichincha) notariasextamanta@gmail.com

YANEZ PRACITA LOPEZ ANCHUNDIA

C.C. No. 130627547-8

ROBERTO ORLANDO LOPEZ ANCHUNDIA

C.C. No. 130342532-4

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA

RAZON. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello. signo y firmo

Manta, a 12-11-2021

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARÍA SEXTA

El Nota...