

0000013357

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION Y DONACION

Número de Tomo: 1

Folio Inicial: 1

Número de Inscripción: 535

Folio Final: 1

Número de Repertorio: 1055

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 14 de febrero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 14 de febrero de 2018 10:15

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Tipo Cliente                    | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|---------------------------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|
| <b><u>ACEPTANTE-DONANTE</u></b> |                      |                                  |              |           |        |
| Natural                         | 1304848250           | MURILLO HOLGUIN EDILIA MARIA     | CASADO(A)    | MANABI    | MANTA  |
| Natural                         | 1303506941           | LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR         | CASADO(A)    | MANABI    | MANTA  |
| <b><u>DONATARIO</u></b>         |                      |                                  |              |           |        |
| Natural                         | 1311728305           | LOPEZ MURILLO TANIA MARIA        | SOLTERA      | MANABI    | MANTA  |

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de febrero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: 

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

| Código Catastral | Fecha Apertura     | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien       | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 6330901000       | 24/03/2008 0:00:00 | 1089       | 465,69     | LOTE DE TERRENO | Urbano      |

Líderes Registrales:

Un terreno ubicado en la Provincia Manabí Cantón Manta Parroquia San Lorenzo Zona Sta. Rosa, que a continuación se detalla dentro de los siguientes límites y medidas: NORTE: con río Santa Rosa en 20.40 M R S. 85 00 E, SUR: con camino público en 23 M.R. N. 85 00 W, ESTE: con lote del Señor Carlos Anchundia en 21.50 M. R, S. 01. 32 W. OESTE: con lote de la Señora Candelaria Acosta en 21.50 M., R. N. 08.28 E. Dentro de este terreno existe una vivienda.

Dirección del Bien: San Lorenzo.Zona Sta. Rosa

Superficie del Bien: 465,69

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Aceptación de Compraventa y Donación. Los Donantes Jesús Olivar López Alvia y Edilia María Murillo Holguín, aceptan compraventa que fué hecha por intermedio de su agente oficiosa Dalinda Otilia López Alvia., a su vez proceden a Donar a favor de su hija Tania María López Murillo, inmueble ubicado en la parroquia San Lorenzo Zona Sta. Rosa.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: yoyi\_cavallos

Administrador

jueves, 15 de febrero de 2018

Pag 1 de 1

100

100

000013358



Factura: 001-002-000026480

20181308001P00728

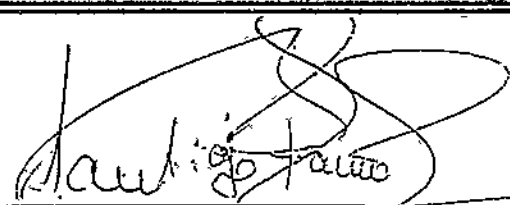
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



| Escritura N°:   | 20181308001P00728              |                          |                        |                    |              |               |                           |
|---|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>                                   |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                    | 8 DE FEBRERO DEL 2018, (15:55) |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>   |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                                       |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona   | Nombres/Razón social           | Tipo Interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural   | LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1303506941         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural   | MURILLO HOLGUIN EDILIA MARIA   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1304848250         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural   | SANCHEZ MERCHAN JACOBA FLOR    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0905221254         | ECUATORIANA  | TESTIGO       |                           |
| Natural   | SANTOS PLUA YUMBER STALIN      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1311548561         | ECUATORIANA  | TESTIGO       |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>   |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona   | Nombres/Razón social           | Tipo Interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
|   |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>UBICACION</b>  |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia   |                                | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |               |                           |
| MANABI  |                                | MANTA                    |                        |                    | MANTA        |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>                             |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>                              |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
|   |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:                              | INDETERMINADA                  |                          |                        |                    |              |               |                           |

  
 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

HOJA  
EN  
BLANCO

0000013359

|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2018 | 13 | 08 | 01 | P00746 |
|------|----|----|----|--------|

CONTRATO DE ACEPTACION Y DONACION  
QUE OTORGAN LOS CONYUGES:

JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA Y EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN



A FAVOR DE SU HIJA SEÑORITA:

TANIA MARIA LOPEZ MURILLO

CUANTIA: USD 50.147,85

Di: 2 copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día nueve de febrero del año dos mil dieciocho, ante mí, Abogado SANTIAGO FIERRO URRESTA, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran, los señores cónyuges: JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA, portador de la cedula de ciudadanía número 130350694-1 y EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN, portadora de la Cédula de Ciudadanía N° 130484825-0, de estado civil casados entre sí, para efectos de notificación los cónyuges señalan su correo electrónico: chabelomar@hotmail.com, número telefónico: 0969770984, con dirección: Barrio la Paz

172.1000

calle 114 y ave 201 del Cantón Manta, por sus propios derechos en calidad de "DONATARIOS"; a quienes doy fe de conocer en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía, cuyas copias agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, la señorita: TANIA MARIA LOPEZ MURILLO, de estado civil soltera, portadora de la cedula de ciudadanía número 131172830-5, por sus propios derechos, para efectos de notificación la Donataria señala su dirección: Barrio la Paz calle 114 y ave 201 del Cantón Manta, teléfono: 0969770984, en calidad de "DONATARIA"; a quienes doy fe de haberme exhibido su respectiva cédula de ciudadanía y certificado de votación cuyas copias agrego a esta escritura como documentos habilitantes. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de DONACION, sin

0000013360



coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa  
seducción, me piden que eleve a Escritura Pública  
texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:  
**SEÑOR NOTARIO.** En el Registro de Escrituras Públicas a  
su cargo, sírvase insertar una de la cual conste el  
contrato de Donación de un inmueble al tenor de las  
siguientes cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTE:** Comparece  
a la celebración de la presente escritura de Donación,  
los cónyuges **JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA Y EDILIA MARIA  
MURILLO HOLGUIN,** de estado civil casados entre sí,  
quienes comparecen en calidad de **DONANTES**, a favor de  
nuestra hija **TANIA MARIA LOPEZ MURILLO.** **SEGUNDA.-**  
**ANTECEDENTES:** 2.1.) Los cónyuges Donantes **JESUS OLIVAR  
LOPEZ ALVIA Y EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN,** son  
propietarios de un terreno ubicado en la Provincia de  
Manabí canton Manta, Parroquia San Lorenzo Zona Sta.  
Rosa, que a continuación se detalla dentro de las  
siguientes medidas y linderos: **NORTE:** Con rio Santa Rosa  
en 20.40 M.R.S.85 00E, **SUR:** Con camino público en 23  
M.R.N.85 00WESTE: Con lote del señor Carlos Anchundia en  
21.50 M.R.S. 01. 32 W. **OESTE:** Con lote de la señora  
Candelaria Acosta en 21.50 M, R. N.08.28 E. Dentro de este

terreno existe una vivienda. Bien inmueble que fue dado en venta por López Reyes Eulogio Abdón y Alvia López Victoria Esperanza a favor de los señores **JESÚS OLIVAR LOPEZ ALVIA Y EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN**, por medio de la agente oficiosa **DALINDA OTILIA LOPEZ ALVIA**, el día tres de marzo del dos mil ocho, celebrado ante la Notaria Publica Primera del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el día veinticuatro de marzo del dos mil ocho, mediante escritura de compraventa. Bien inmueble que se encuentra libre de gravamen. **TERCERA:**

**AVEPTACION DE COMPRAVENTA.-** Los cónyuges: **JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA Y EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN**, aceptan la compraventa sobre el bien inmueble mencionado en la cláusula anterior ubicado en la Provincia de Manabí canton Manta, Parroquia San Lorenzo Zona Sta. Rosa, que a continuación se detalla dentro de las siguientes medidas y linderos: **NORTE:** Con rio Santa Rosa en 20.40 M.R.S.85 00E, **SUR:** Con camino público en 23 M.R.N.85 00W **ESTE:** Con lote del señor Carlos Anchundia en 21.50 M.R.S. 01. 32 W. **OESTE:** Con lote de la señora Candelaria Acosta en 21.50 M, R. N.08.28 E. Dentro de este terreno existe una vivienda, adquirido por compraventa realizada por López Reyes



0000013361



Eulogio Abdón y Alvia López Victoria Esperanza  
los señores **JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA Y EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN**, por medio de la agente oficiosa **DALINDA OTILIA LOPEZ ALVIA**, el día tres de marzo del dos mil ocho, celebrado ante la Notaria Publica Primera del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el día veinticuatro de marzo del dos mil ocho. **CUARTA DONACIÓN.**- En virtud de los antecedentes expuestos, que forman parte esencial e integrante del presente contrato de Donación y en mérito de los derechos y títulos invocados, los cónyuges: **JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA Y EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN**, por sus propios derechos, DONAN por acto entre vivos a favor de su hija **TANIA MARIA LOPEZ MURILLO**, bien inmueble ubicado en la Provincia de Manabí canton Manta, Parroquia San Lorenzo Zona Sta. Rosa, que a continuación se detalla dentro de las siguientes medidas y linderos: NORTE: Con río Santa Rosa en 20.40 M.R.S.85 00E, SUR: Con camino público en 23 M.R.N.85 00WESTE: Con lote del señor Carlos Anchundia en 21.50 M.R.S. .01. 32 W. OESTE: Con lote de la señora Candelaria Acosta en 21.50 M, R. N.08.28 E. Dentro de este terreno existe una vivienda, Donación que la

*[Handwritten signature]*

realizan, los cónyuges **JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA Y EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN**, a favor de su hija: **TANIA MARIA LOPEZ MURILLO**, de forma gratuita e irrevocable. **QUINTA.- AUTORIZACIÓN:** Los **DONANTES** como **DONATARIOS** quedan autorizados para que tramiten la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad de la ciudad de Manta, personalmente o través del profesional del derecho autorizado. **SEXTA.- CUANTÍA:** La cuantía del presente acto es el valor de **CINCUENTA MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA CON 85/100**, según avaluó emitido por la Dirección de Avaluó y catastro del G.A.D. Manta. **SEPTIMA.- GASTOS:** Todos los gastos e impuestos que causen el otorgamiento de esta escritura pública y su inscripción serán de cuenta de los **DONANTES**. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se dignará añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Firmado ABG. **JUAN PABLO ROMERO VALENCIA**, con matrícula número: 13-2002-63 del Foro de Abogados. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída que les fue el

0000013362



presente contrato a los comparecientes, quienes firman en  
unidad de acto conmigo el señor Notario DOY RE.

*Jesús O. Lopez Alvia*  
JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA.



C.C.#130350694-1

*Edilia M. Murillo Holguin*  
EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN



C.C.#130484825-0

*Tania M. Lopez Murillo*  
TANIA MARIA LOPEZ MURILLO.



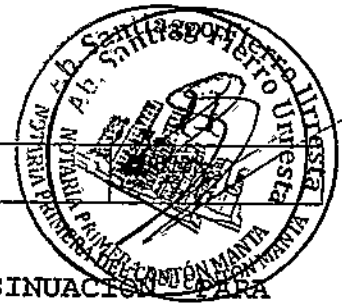
C.C.#131172830-5

*Santiago Fierro Ures*  
EL NOTARIO.

**HOJA  
BLANCO**

0000013363

|      |    |    |    |
|------|----|----|----|
| 2018 | 13 | 08 | 01 |
|------|----|----|----|



DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION PARA  
DONACION DEL BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LOS  
CONYUGES: JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA Y EDILIA  
MARIA MURILLO HOLGUIN, A FAVOR DE SU HIJA DE  
NOMBRES: TANIA MARIA LOPEZ MURILLO.

CUANTIA: INDETERMINADA.

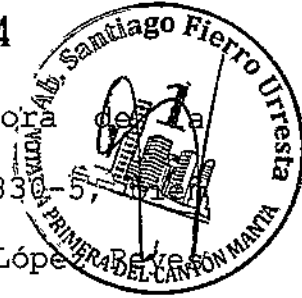
En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera  
del cantón Manta, Provincia de Manabí,  
República del Ecuador, hoy día ocho de febrero  
del año dos mil dieciocho, ante mí, ABOGADO  
SANTIAGO FIERRO URRESTA, Notario Público  
Primero del cantón Manta, comparecen y  
declaran, los cónyuges: JESUS OLIVAR LOPEZ  
ALVIA portador de la cedula de ciudadanía  
número 130350694-1 y EDILIA MARIA MURILLO  
HOLGUIN, portadora de la Cédula de Ciudadanía  
N° 130484825-0, de estado civil casadas entre  
sí, por sus propios y personales derechos, a  
quienes doy fe de conocer en virtud de haberme  
exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas

*[Handwritten signature]*

copias agrego a esta escritura como documento  
habilitantes. Los comparecientes son de  
nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y  
domiciliados en esta ciudad de Manta.  
Advertidos que fueron los comparecientes por  
mí, el Notario de los efectos y resultados  
de esta escritura de **DECLARACION JURAMENTADA DE  
INSINUACION PARA DONACION DE UN BIEN INMUEBLE,**

así como examinado que fue en forma aislada  
y separada, de que comparece al otorgamiento de  
esta escritura sin coacción, amenazas, temor  
reverencial ni promesa o seducción, hábil y  
capaz para contratar y obligarse, juramentada  
que fueron en legal y debida forma y  
advertidos de las penas de perjurio,  
manifiesta: "Que en virtud del numeral Once,  
del Artículo dieciocho de la Ley Reformatoria  
a la Ley Notarial, publicado en el Registro  
Oficial número Sesenta y cuatro, Suplemento de  
fecha ocho de noviembre de mil novecientos  
noventa y seis, declaramos que es nuestra  
voluntad la de Donar en favor de nuestra hija:

0000013364



TANIA MARIA LOPEZ MURILLO, portadora de la cedula de ciudadanía número 131172830-5, inmueble que fue dado en venta por López Eulogio Abdón y Alvia López Victoria Esperanza a favor de los señores **JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA Y EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN**, por medio de la agente oficiosa **DALINDA OTILIA LOPEZ ALVIA**, el día tres de marzo del dos mil ocho, celebrado ante la Notaria Publica Primera del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el día veinticuatro de marzo del dos mil ocho, mediante escritura de compraventa, de un terreno ubicado en la Provincia de Manabí canton Manta, Parroquia San Lorenzo Zona Sta. Rosa, que a continuación se detalla dentro de las siguientes medidas y linderos: NORTE: Con rio Santa Rosa en 20.40 M.R.S.85 00E, SUR: Con camino público en 23 M.R.N.85 00WESTE: Con lote del señor Carlos Anchundia en 21.50 M.R.S. 01. 32 W. OESTE: Con lote de la señora Candelaria Acosta en 21.50 M, R. N.08.28 E. Dentro de este terreno existe una

vivienda. Cuyo bien inmueble es objeto de esta donación a favor de mi hija: **TANIA MARIA LOPEZ MURILLO**. Bien inmueble que se encuentra libre de todo gravamen.- Declaramos así mismo que esta donación del bien inmueble no afecta en nada a nuestro patrimonio, ya que tenemos los recursos económicos suficientes para subsistir y la presente Donación Gratuita se la realizará con el fin de proteger el futuro de nuestra hija. En tal virtud, solicitamos que mediante Acta Notarial se autorice la Donación Gratuita a favor de nuestra hija. Declaración que la hacemos con la presencia de dos testigos: **JACOBA FLOR SANCHEZ MERCHAN FLOOR** Y **YUMBER STALIN SANTOS PLUA**, personas probadas e idóneas quienes acreditan lo declarado en este documento público. Los comparecientes se ratifican en el contenido íntegro de su declaración, la misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída que les fue el presente contrato a



0000013365

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

002  
002-098  
130350694

CIUDADANIA: ECUATORIANA  
NOMBRES Y APELLIDOS: LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR  
LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA  
MANTA  
SAN LORENZO  
FECHA DE NACIMIENTO: 1961-06-02  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
ESTADO CIVIL: CASADO  
CONYUGUE: EDELIA MARIA MURILLO ROJAS

Santiago Fierro  
PRIMERA DE

PROFESION/OCCUPACION: CHOFER PROFESIONAL  
NOMBRES Y APELLIDOS: LOPEZ REYES EULOGIO  
NOMBRES Y APELLIDOS: LOPEZ VINCENES DELA MADRE  
NOMBRES Y APELLIDOS: LOPEZ VICTORIA ESPERANZA  
LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA  
FECHA DE EMISION: 2013-05-12  
FECHA DE CADUCIDAD: 2017-05-12

Santiago Fierro  
PRIMERA DE

CERTIFICADO DE VOTACION  
CNE

002  
002-098  
130350694

LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANTA  
SAN LORENZO  
PARROQUIA

CNE  
REFERENCIAL Y CONSULTA POPULAR 2013

ESTE DOCUMENTO CORRESPONDE AL VOTEL SUFRAGADO EN EL REFERENCIAL Y CONSULTA POPULAR 2013

ESTE CERTIFICADO SUFRA PARALELO A LOS FRANQUES POLICIALES Y PARALELOS

F. PRESIDENTE DE C.A.R.V.

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en... 01  
fojas útiles.  
Manta, a... 8 FEB 2018

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303506941

Nombres del ciudadano: LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 2 DE JUNIO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MURILLO HOLGUIN EDILIA MARIA

Fecha de Matrimonio: 30 DE SEPTIEMBRE DE 1983

Nombres del padre: LOPEZ REYES EULOGIO

Nombres de la madre: ALVIA LOPEZ VICTORIA ESPERANZA

Fecha de expedición: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-092-58098



184-092-58098

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

130484825-0

EDUCACIÓN: ...  
 CIUDADANÍA: ...  
 APELLIDOS Y NOMBRES: MURILLO HOLGUIN EDUJIA MARIA  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ  
 MONTECRISTI  
 MONTECRISTI  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1964-05-14  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: ...  
 ESTADO CIVIL: CASADA  
 JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA

Santiago

0000013366

INSTRUCIÓN BÁSICA  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PROPLE: ...  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ...  
 HOLGUIN CASTRO REGINA ...  
 FECHA DE EXPIRACION: 2023-05-17

CERTIFICADO DE VOTACION  
 DE REFERENDUM

002  
 002-288  
 1304848250

MURILLO HOLGUIN EDUJIA MARIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ  
 PROVINCIA  
 MANABÍ  
 CANTÓN  
 SAN LORENZO  
 PARRROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
 ZONA

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ADIERTA QUE USTED APARECE EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

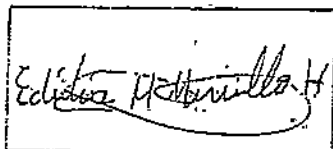
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

EL PRESIDENTE DE LA URY

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
 certificación de documentos exhibidos en originales y devueltos al interesado en ...  
 fojas útiles.  
 Manta, a ... 3. FEB. 2018 ...  
 Ab. Santiago Ferrero Urresta  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304848250

Nombres del ciudadano: MURILLO HOLGUIN EDILIA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 14 DE JUNIO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BÁSICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR

Fecha de Matrimonio: 30 DE SEPTIEMBRE DE 1983

Nombres del padre: MURILLO JOSE ALIPIO

Nombres de la madre: HOLGUIN CASTRO REGINA

Fecha de expedición: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI -MANTA

N° de certificado: 181-092-58127



181-092-58127

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



0000013367

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSO



CIUDADANA  
SANTOS PLUA YUMBERSTAIN  
CANTÓN MANTA  
MANABÍ  
MANTA  
EQUIVALENCIA DE NACIMIENTO: 1966-07-07  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
ESTADO CIVIL: CASADO  
PRISCILA BEATRIZ  
LOPEZ MURILLO

131154866




PROCESO NOTARIAL  
SEAL DE VERIFICACION  
DE LA NOTARIA  
MANTA  
MANABÍ

LINEA DE OPERACION  
NOTARIAL

*Santos Plúa Yumberstain*



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECTORAL

068 068-043 131154866

SANTOS PLUA YUMBERSTAIN  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
TARQUI  
PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION  
ZONA 1

*Santos*


ESTACIONAL

*Donal...*

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en 01  
fojas útiles.  
Manta, a 08 FEB 2018

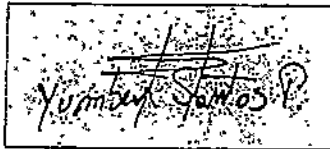
*Santiago Fierro Urresta*

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311548661

Nombres del ciudadano: SANTOS PLUA YUMBER STALIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA.

Fecha de nacimiento: 7 DE JULIO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.INFORMATICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ MÚRILLO PRISCILA BEATRIZ

Fecha de Matrimonio: 23 DE AGOSTO DE 2008

Nombres del padre: SANTOS LUCAS YUMBER KENE

Nombres de la madre: PLUA TUMBACO SEGUNDA BEATRIZ

Fecha de expedición: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-092-58040



186-092-58040

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



000013368

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

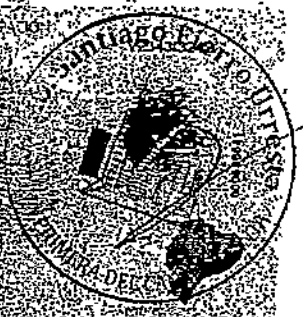


090621305

CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 SANCHEZ MERCHAN  
 JACOBA FLOR

EDAD DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 MANTA  
 PAJAN  
 PAJAN

EDAD DE NACIMIENTO  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 RAMON ALVARO  
 PILIGUA LOPEZ



PROFESION / C/C  
 COSTURERA/O

RELACION NOMBRES DE PADRES  
 RELACION NOMBRES DE MADRES  
 RELACION NOMBRES DE PADRES  
 RELACION NOMBRES DE MADRES

FECHA DE EMISION  
 MANTA  
 2017-01-05

FECHA DE EXPIRACION  
 2017-01-05

*Santiago Fierro Urresta*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 4 DE FEBRERO 2018

064 JUNTA N.º  
 054-143 N.º  
 0906221254 C.º

SANCHEZ MERCHAN JACOBA FLOR  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
 MANTA CANTON  
 TARGUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
 ZONA: 1




*Tarqui*

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO CREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*

PROCESO DE LA JURA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en...  
 fojas útiles.

Manta, a... 4 FEB 2018

*[Signature]*  
 Ab. Santiago Fierro Urresta  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Jacoba de Pilligua

Número único de identificación: 0906221254

Nombres del ciudadano: SANCHEZ MERCHAN JACOBA FLOR

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PAJAN/PAJAN

Fecha de nacimiento: 19 DE DICIEMBRE DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PILLIGUA LOPEZ RAMON ALVARO

Fecha de Matrimonio: 19 DE ABRIL DE 1974

Nombres del padre: No Registra

Nombres de la madre: MORAN MARIA DELICIA

Fecha de expedición: 9 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-092-58018



182-092-58018

Ing. Jorge Troya Fuertes

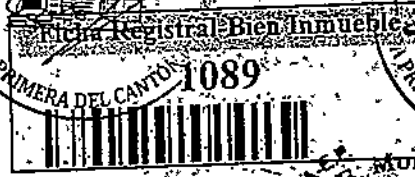
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina  
Telf. 052624758  
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18003240, certifico hasta el día de hoy 06/02/2018 15:15:00, la fecha de inscripción del presente documento es 06 de febrero de 2018.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 6330901000  
Fecha de Apertura: lunes, 24 de marzo de 2008  
Superficie del Bien:  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: San Lorenzo Zona Sta. Rosa



**LINDEROS REGISTRALES:**  
Un terreno ubicado en la Provincia Manabí Cantón Manta-Parroquia San Lorenzo Zona Sta. Rosa, que a continuación se detalla dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: con río Santa Rosa en 20.40 M.R.S. 85.00-E; SUR: con camino público en 23 M.R. N. 85.00 W; ESTE: con lote del Señor Carlos Anchundia en 21.50 M. R. S. 01.32 W; OESTE: con lote de la Señora Candelaria Acosta en 21.50 M. R. N. 08.28 E. Dentro de este terreno existe una vivienda.  
**SOLVENCIA: EL PRÉDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

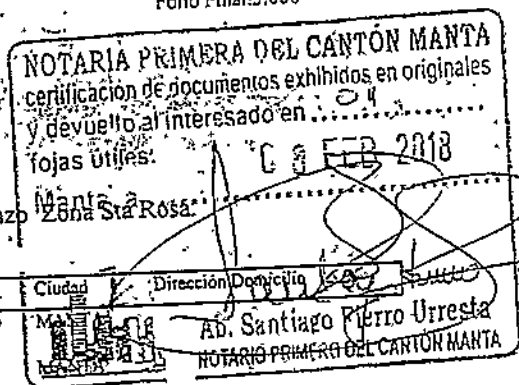
**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro        | Acto                            | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | PROTOCOLIZACION DE ADJUDICACION | 248 20/ene./2006              | 2.998         | 5.008       |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA                     | 775 24/mar./2008              | 10.124        | 10.138      |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: **COMPRA VENTA**

[1 / 2 ] **COMPRA VENTA**  
Inscrito el: viernes, 20 de enero de 2006. Número de Inscripción: 248. Tomo: 1.  
Nombre del Cantón: MANTA. Número de Repertorio: 382. Folio Inicial: 2.998  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA. Folio Final: 3.008  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución: Inda  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de noviembre de 2005.  
Fecha Resolución: viernes, 16 de septiembre de 2005.  
a.- Observaciones:  
Un terreno ubicado en la Provincia Manabí cantón Manta Parroquia San Lorenzo Zona Sta Rosa.

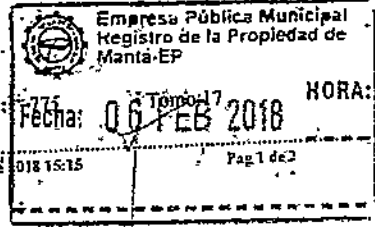


b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad       | Cédula/RUC     | Nombres y/o Razón Social                          | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio              |
|---------------|----------------|---|--------------|--------|----------------------------------|
| ADJUDICADOR   | 80000000009502 | INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A. | NO DEFINIDO  | MANTA  | Ab. Santiago Fierro Urresta      |
| ADJUDICATARIO | 1300661871     | ALVIA LOPEZ VICTORIA ESPERANZA                    | CASADO(A)    | MANTA  | NOTARIO PRIMERA DEL CANTON MANTA |
| ADJUDICATARIO | 1300520994     | LOPEZ REYES EULOGIO ABDON                         | CASADO(A)    | MANTA  |                                  |

Registro de: **COMPRA VENTA**

[2 / 2 ] **COMPRA VENTA**  
Inscrito el: lunes, 24 de marzo de 2008. Número de Inscripción: 775. Fecha: 06 FEB 2018. HORA:  
martes, 06 de febrero de 2018 15:15





Nombre del Cantón: **MANA**  
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA PRIMERA**  
 Cantón Notaría: **MANA**  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 03 de marzo de 2008**  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

Número de Répeticiones:  
 Folio Inicial: 10.124  
 Folio Final: 10.138

En este acto los compradores son representados por **DALINDA OTILIA LOPEZ ALVIA**, en calidad de AGENTE OFICIOSO. Un lote de terreno ubicado en el Sitio Santa Rosa de la Parroquia San Lorenzo del Canton Manta,  
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social       | Estrado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------|---------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1303506941      | LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR       | CASADO(A)     | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 800000000054689 | MURILLO HOLGUIN EDILIA MARÍA   | CASADO(A)     | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1300520994      | LOPEZ REYES EULOGIO ABDON      | CASADO(A)     | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1300661871      | ALVIA LOPEZ VICTORIA ESPERANZA | CASADO(A)     | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 248                | 20/ene./2006      | 2.998         | 3.008       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 2                       |
| << Total Inscripciones >> | 2                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

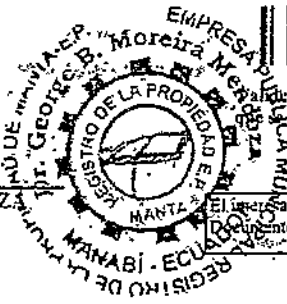
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:15:01 del martes, 06 de febrero de 2018

A petición de: **LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR**

Elaborado por : **KLEIRE SALTOS**  
 1313163699.

*[Handwritten signature]*  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
 Firma del Registrador



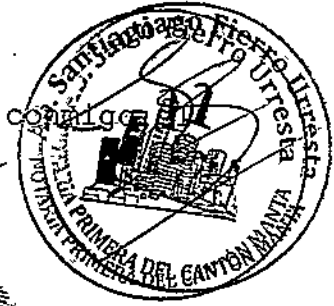
del Certificado 30 días, Excepto si se tratara de un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta-EP  
 Fecha: **06 FEB 2018** HORA: **11:16**  
 Pag. 2 de 2

0000013370

los comparecientes, en unidad de acto, comparecieron ante  
señor Notario Primero que DOY FE.-



*Jesús O. López Alvia*

JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA



C.C.#130350694-1

*Edilia María Murillo Holguín*

EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN



C.C.#130484825-0

*Jacoba de Pilligua*

TGO: JACOBA FLOR SANCHEZ MERCHAN FLOOR.



C.C.#090622125-4

*Yumber Stalin Santos Plua*

TGO: YUMBER STALIN SANTOS PLUA.



C.C.#131154866-1

*[Signature]*

EL NOTARIO.

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. 2018.13.08.001.P00728.7

  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



0000013371



20181308001P00746

Factura: 001-002-000026505



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| Escritura N°:  | 20181308001P00746             |                          |                        |                    |              |               |                           |
|--|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>  |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| RATIFICACIÓN O ACEPTACION DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:   | 9 DE FEBRERO DEL 2018, (9:44) |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>  |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>  |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona  | Nombres/Razón social          | Tipo Interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural  | LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1303506941         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural  | MÚRILLO HOLGUÍN EDILIA MARIA  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1304848250         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>  |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona  | Nombres/Razón social          | Tipo Interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
|  |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>UBICACION</b>   |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia  |                               | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |               |                           |
| MANABI   |                               | MANTA                    |                        |                    | MANTA        |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>                                    |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>                                     |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
|  |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:                                     | INDETERMINADA                 |                          |                        |                    |              |               |                           |

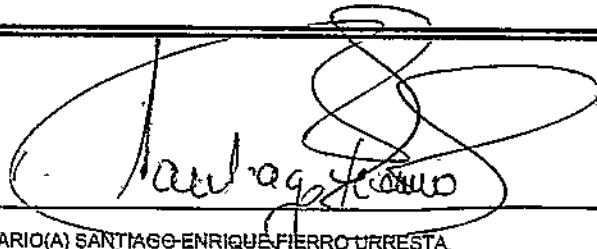
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

|                         |                               |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------|-------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Escritura N°:           | 20181308001P00746             |  |  |  |  |  |  |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b> |                               |  |  |  |  |  |  |
| DONACIÓN                |                               |  |  |  |  |  |  |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:  | 9 DE FEBRERO DEL 2018, (9:44) |  |  |  |  |  |  |

| OTORGANTES                   |                              |                          |                        |                    |              |               |                        |
|------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|------------------------|
| OTORGADO POR                 |                              |                          |                        |                    |              |               |                        |
| Persona                      | Nombres/Razón social         | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa |
| Natural                      | LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1303506941         | ECUATORIANA  | DONANTE       |                        |
| Natural                      | MURILLO HOLGUIN EDILIA MARIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1304848250         | ECUATORIANA  | DONANTE       |                        |
| A FAVOR DE                   |                              |                          |                        |                    |              |               |                        |
| Persona                      | Nombres/Razón social         | Tipo Interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa |
| Natural                      | LOPEZ MURILLO TANIA MARIA    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1311728305         | ECUATORIANA  | DONATARIO (A) |                        |
| UBICACIÓN                    |                              |                          |                        |                    |              |               |                        |
| Provincia                    |                              | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                        |
| MANABÍ                       |                              | MANTA                    |                        | MANTA              |              |               |                        |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:       |                              |                          |                        |                    |              |               |                        |
| OBJETO/OBSERVACIONES:        |                              |                          |                        |                    |              |               |                        |
|                              |                              |                          |                        |                    |              |               |                        |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: |                              | 50147.85                 |                        |                    |              |               |                        |



NOTARIO(A) SANTIAGO-ENRIQUE FIERRO URRESTA  
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

000013372

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCUNSCRIPCIÓN

CELEBRACIÓN N.º 130350694-1

CIUDADANÍA: ECUATORIANA  
 APELLIDOS Y NOMBRES: LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: MANTA SAN LORENZO  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1961-06-02  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: CASADO  
 EDILIA MARIA MURILLO HOLGUIN

**Notario Santiago Fierro**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: CHOFER PROFESIONAL

ESTUDIOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ REYES EULOGIO

ESTUDIOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ALVIA LOPEZ VICTORIA ESPERANZA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: MANTA 2013-09-12

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN: MANTA 2023-09-12

Ab. Santiago Fierro

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 3 DE FEBRERO 2018

002 JUNTA No. 002-096 NÚMERO 130350694-1

LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
 MANTA CANTÓN  
 SAN LORENZO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

002-096

**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Presidente de la Jury

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..... fojas unes.  
 Manta, a. 09 FEB. 2018

Ab. Santiago Fierro Urresta  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1303506941

**Nombres del ciudadano:** LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

**Fecha de nacimiento:** 2 DE JUNIO DE 1961

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MURILLO HOLGUIN EDILIA MARIA

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE SEPTIEMBRE DE 1983

**Nombres del padre:** LOPEZ REYES EULOGIO

**Nombres de la madre:** ALVIA LOPEZ VICTORIA ESPERANZA

**Fecha de expedición:** 12 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-092-58098



184-092-58098

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





000013373



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

1304848250

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES: MURILLO HOLGUIN EDILA MARIA  
LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA  
MONTECRISTI  
FECHA DE NACIMIENTO: 1964-06-14  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
ESTADO CIVIL: CASADA  
JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA

PROFESION / OCUPACION: QUEHACER DOMESTICO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MURILLO JOSE ALPIJO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: HOLGUIN CASTRO REGINA

LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA, 2014-05-17

FECHA DE EXPIRACION: 2023-05-17

*Edila Murillo Holguin*

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
2 DE FEBRERO 2018

002 002-288 1304848250

MURILLO HOLGUIN EDILA MARIA

MANABI, PROVINCIA  
MANTA, CANTON  
SAN LORENZO, PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:  
ZONA:

**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENCIAL DE LA JRV

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..... fojas útiles.  
Manta, a ..... 09 FEB 2018

*Santiago Fierro Urrutia*  
Ab. Santiago Fierro Urrutia  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1304848250

**Nombres del ciudadano:** MURILLO HOLGUIN EDILIA MARIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

**Fecha de nacimiento:** 14 DE JUNIO DE 1964

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER, DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE SEPTIEMBRE DE 1983

**Nombres del padre:** MURILLO JOSE ALIPIO

**Nombres de la madre:** HOLGUIN CASTRO REGINA

**Fecha de expedición:** 17 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-092-58127



181-092-58127

Ing. Jorge Troya Fuentes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente




0000013374

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL

CEDULA DE CIUDADANIA 131172830-5

LOPEZ MURILLO TANIA MARIA  
 MANABI/MANTA/SAN LORENZO  
 16 FEBRERO 1991  
 001 0029-00029

MANABI/MANTA  
 SAN LORENZO 1991



*Tania Lopez Murillo*



EDUCACION PRIMARIA

ESTUDIANTE

JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA  
 ROSA MARIA MURILLO BOLQUIN  
 MANTA 27/06/2011

27/06/2018

REN 4072112

V3333V1222

*Donatario*



CERTIFICADO de PRESENTACIÓN  
 4 DE FEBRERO 2018



131172830-5  
 CEDULA

Lopez Murillo  
 APELLIDOS

Tania Maria  
 NOMBRES

*Tania Maria Lopez Murillo*

ESTADOLINIA DE LA SANTA RECEPCION DEL VOTO



REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO DEBEN SER  
 SUJETOS DE PAGO DE LA MULTA POR INCUMPLIMIENTO  
 EN CALIDAD DE DELEGADO VERIFICADO  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL Y PROTECCION DE LOS DERECHOS  
 DEBERAN SOLICITAR SU CAMBIO DE CATEGORIA

VALIDO FOPSA 18-05

VR 011

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA.  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en ..... 01 .....  
 fojas útiles.  
 Manta, a ..... 09 FEB 2018 .....

*Santiago Fierro Urresta*

Ab. Santiago Fierro Urresta  
 NOTARIO PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1311728305

**Nombres del ciudadano:** LOPEZ MURILLO TANIA MARIA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABÍ/MANTA/SAN LORENZO

**Fecha de nacimiento:** 10 DE FEBRERO DE 1991

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** PRIMARIA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** JÉSUS OLIVAR LOPEZ ALVIA

**Nombres de la madre:** EDILIA MARÍA MURILLO HOLGUIN

**Fecha de expedición:** 27 DE JUNIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 188-092-58063



188-092-58063

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 147734485

FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 9604

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|     |                               |     |      |     |                                    |
|-----|-------------------------------|-----|------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES                           | 102 | AÑO  | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     | 2                             | 102 | 2018 |     |                                    |
| 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA |     |      |     |                                    |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |  |     |                              |   |        |     |                        |     |                     |
|-----|--|-----|------------------------------|---|--------|-----|------------------------|-----|---------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>1311728305001 |     | 202                          | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>LOPEZ JURILLO TANIA MARIA |        | 203 | CIUDAD<br>MANTA        |     |                     |
| 204 | PARROQUIA<br>TARQUI                                    | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>CALLE 114 | 206   | NÚMERO | 207 | INTERSECCIÓN<br>AV 201 | 208 | TELÉFONO<br>2921514 |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                  |     |                 |                               |        |     |              |     |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|-------------------------------|--------|-----|--------------|-----|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     | 210             | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |        | 211 | CIUDAD       |     |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL | 214                           | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN | 216 | TELÉFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |  |          |               |  |                                      |          |            |      |      |     |         |        |
|-----|--|----------|---------------|--|--------------------------------------|----------|------------|------|------|-----|---------|--------|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) |          | 218           | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) |                                      |          |            |      |      |     |         |        |
| 219 | ESTADO CIVIL                                     | 220      | No. HEREDEROS | 221                                      | No. LEGATARIOS                       | 222      | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223 | NOTARIA | No.    |
|     | FECHA DE FALLECIMIENTO                           | DD/MM/AA |               | 225                                      | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO | DD/MM/AA |            | 226  |      |     |         | CANTÓN |
|     | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                          |          |               | 228                                      | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)     |          |            |      |      |     |         |        |

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |   |          |                              |  |                     |     |                        |     |                     |
|-----|---|----------|------------------------------|--|---------------------|-----|------------------------|-----|---------------------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)<br>1303506941 |          | 231                          | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR |                     | 232 | CIUDAD<br>MANTA        |     |                     |
| 233 | PARROQUIA<br>TARQUI   | 234      | CALLE PRINCIPAL<br>CALLE 114 | 235  | NÚMERO              | 236 | INTERSECCIÓN<br>AV 201 | 237 | TELÉFONO<br>2921514 |
| 238 | ESTADO CIVIL  | 239      | No. DONATARIOS               | 240  | No. DONANTES        | 241 |                        |     |                     |
|     | FECHA DE ESCRITURA  | DD/MM/AA |                              | 243  | CÓDIGO TIPO DE ACTO |     | 244                    |     |                     |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN   | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|---|--------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311    | 0.00            | 0.00                |
| <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>                         |        |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 50147.85        | 50147.85            |
| VEHÍCULOS   | 313    | 0.00            | 0.00                |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                | 314    | 0.00            | 0.00                |
| DINERO EN EFECTIVO                                    | 315    | 0.00            | 0.00                |
| REENCARGOS FINANCIEROS Y CIVILES                      | 316    | 0.00            | 0.00                |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 317    | 0.00            | 0.00                |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 318    | 0.00            | 0.00                |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |        |                 | 50147.85            |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**


| TIPO   | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--|--------------------|---------------|
| GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS  | 411                | 0.00          |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS  | 412                | 0.00          |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413                | 0.00          |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414                | 0.00          |
| DERECHOS DE ALBACEA  | 415                | 0.00          |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425  |                    | 0.00          |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

|                     |               |                   |        |
|---------------------|---------------|-------------------|--------|
| CÓDIGO VERIFICADOR  | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
| SRIDEC2018026992139 | 871567593907  | 09/02/2018        | 1      |

| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                  |        | DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)            |                 |      |          |
|--|--------|--|-----------------|------|----------|
|  |        | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | -               | 497  | 0.00*    |
|  |        | DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)       | -               | 498  | 0.00     |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.) |        | 800 CÁLCULO DEL IMPUESTO                     |                 |      |          |
|  |        | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA                  | 399-499-497-498 | 801  | 50147.05 |
|  |        | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  |                 | 802  | 71810.00 |
|  |        | BASE IMPONIBLE 801-802                       |                 | 803  | 0.00     |
|  |        | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          |                 | 899  | 0.00     |
|  |        | 900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO         |                 |      |          |
|  |        | PAGO PREVIO                                  |                 | 901  | 0.00     |
|  |        | TOTAL IMPUESTO A PAGAR                       | 899-901         | 902  | 0.00     |
|  |        | INTERÉS POR MORA                             |                 | 903  | 0.00     |
|  |        | MULTAS                                       |                 | 904  | 0.00     |
|  |        | TOTAL PAGADO                                 | 902+903+904     | 999  | 0.00     |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO  |        | 905  | USD             | 0.00 |          |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO  |        | 907  | USD             | 0.00 |          |
| DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO  |        |  |                 |      |          |
| 908  | N/C No | 910  | N/C No          | 912  | N/C No   |
| 909  | USD    | 0.00   | 911             | USD  | 0.00     |
|  |        |  |                 | 913  | USD      |
|  |        |  |                 |      | 914      |
|  |        |  |                 |      | N/C No   |
|  |        |  |                 |      | USD      |
|  |        |  |                 |      | 0.00     |

|   |  |               |                   |        |
|---|--|---------------|-------------------|--------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |               |                   |        |
|   | CÓDIGO VERIFICADOR   | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
|   | SRIDEC2018026992139  | 871567593907  | 09/02/2018        | 2      |

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 119046

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de LOPEZ ALVIA JESUS Y SRA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 8 FEBRERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:  
6330901000: S. STA ROSA P. SAN LORENZO  
Manta, ocho de febrero del dos mil diez y ocho



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0090301

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

RURAL

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Propiedad en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a LOPEZ ALVIA JESUS Y SRA ubicada S STA ROSA P. SAN LORENZO cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$50147.85 CINCUENTA MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE DOLARES CON 85/100.


CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DONACION A LEGITIMARIOS NO CAUSA UTILIDAD

PORQUE EL BIEN ES RURAL

Elaborado:  DANIEL SALDARRIAGA

Manta, \_\_\_\_\_

08 DE FEBRERO 2018

  
Director Financiero Municipal





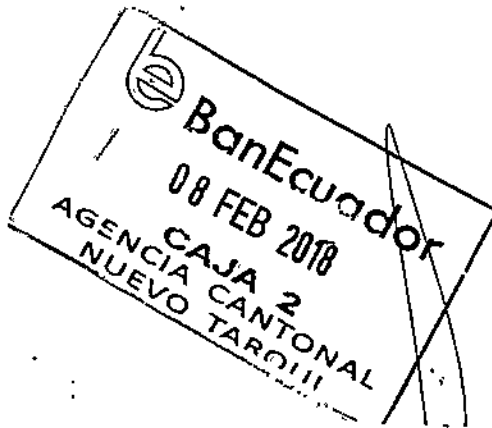
90J0013377



• To  
• El  
• y c  
• Los  
• en l  
• For  
• en s  
• Con  
• comp  
• direc

BanEcuador B.P.  
08/02/2018 12:15:14 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANTA  
RJ  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA COMERCIO: 3-00117147-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 753841639  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OP:e  
gararra  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivos: 5.00  
Comision Efectivos: 0.54  
IVA % 0.06  
TOTAL: 5.60  
SUJETO A VERIFICACION





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

## 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000077820

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR Y SRA  
SITIO STA. ROSA P. SAN LORENZO

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

550641

VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

06/02/2018 13:14:01

AREA DE SELLO



| VALOR                | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|----------------------|-------------|-------|
|                      |             | 3.00  |
|                      |             | 3.00  |
| <b>TOTAL A PAGAR</b> |             |       |

VALIDO HASTA: Lunes, 7 de mayo de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL: CLIENTE

0000013378



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2811 - 479 / 2811 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO



| CÓDIGO CATASTRAL   | Área   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                  | AÑO           | TÍTULO N°              |               |
|--|--------|------------------|----------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 6-33-09-01-000   | 465,69 | \$ 20.559,67     | S. STA ROSA P. SAN LORENZO | 2018          | 699837                 |               |
| <b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS</b> |        |                  |                            |               |                        |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                                    |        | C.C./R.U.C.      | CONCEPTO                   | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| LOPEZ ALVIA JESUS Y SRA.                                 |        | 1303506941       | Costa Judicial             |               |                        |               |
| 1/22/2018 12:00 LÓPEZ MIRANDA WILLINGTON SIMÓN.          |        |                  | IMPUESTO PREDIAL           | \$ 6,17       | (\$ 0,56)              | \$ 5,61       |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY         |        |                  | Interes por Mora           |               |                        |               |
|  |        |                  | -MEJORAS HASTA 2010        | \$ 17,68      | (\$ 7,07)              | \$ 10,61      |
|  |        |                  | TOTAL A PAGAR              |               |                        | \$ 18,22      |
|  |        |                  | VALOR PAGADO               |               |                        | \$ 16,22      |
|  |        |                  | SALDO                      |               |                        | \$ 0,00       |

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS  
CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 09554



Fecha: 8 de febrero de 2018

No. Electrónico: 55499  
ESPECIE VALORADA  
USD 1,25

Nº 0149554

Escrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 6-33-09-01-000

Ubicado en: S. STA ROSA P. SAN LORENZO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 465,69 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1303506941

LOPEZ ALVIA JESUS Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 936,09

CONSTRUCCIÓN: 49211,76

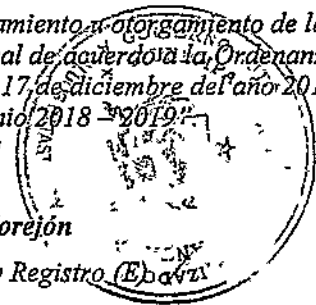
50147,85

Son: CINCUENTA MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE DOLARES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018-2019."

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registros





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

000013379



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

1089

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18003240, certifico hasta el día de hoy 06/02/2018 15:15:00, la Ficha Registral número 1089.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 6330901000  
Fecha de Apertura: lunes, 24 de marzo de 2008  
Superficie del Bien:  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: San Lorenzo Zona-Sta. Rosa

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: SAN LORENZO

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un terreno ubicado en la Provincia Manabí Cantón Manta Parroquia San Lorenzo Zona Sta. Rosa, que a continuación se detalla dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: con río Santa Rosa en 20.40 M.R.S. 85 00 E. SUR: con camino publico en 23 M.R. N. 85 00 W. ESTE: con lote del Señor Carlos Anchundia en 21.50 M. R. S. 01. 32 W. OESTE: con lote de la Señora Candelaria Acosta en 21.50M; R. N. 08.28 E. Dentro de este terreno existe una vivienda.  
**-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro        | Acto                            | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN | 248   20/ene./2006            | 2.998         | 3.008       |
| COMPRA VENTA | COMPRA VENTA                    | 775   24/mar./2008            | 10.124        | 10.138      |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 20 de enero de 2006 Número de Inscripción: 248 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 382 Folio Inicial:2.998  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:3.008  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución: Inda  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de noviembre de 2005  
Fecha Resolución: viernes, 16 de septiembre de 2005  
a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Provincia Manabí cantón Manta Parroquia San Lorenzo Zona Sta Rosa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad       | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social                          | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------------|-----------------|---|--------------|--------|---------------------|
| ADJUDICADOR   | 800000000009302 | INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A. | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| ADJUDICATARIO | 1300661871      | ALVIA LÓPEZ VICTORIA ESPERANZA                    | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| ADJUDICATARIO | 1300520994      | LOPEZ REYES EULOGIO ABDON                         | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 24 de marzo de 2008 Número de Inscripción: 775 Tomo:17  
Fecha: 06 FEB 2018 HORA:

Certificación impresa por: sicleire\_saltos1

Ficha Registral:1089

martes, 06 de febrero de 2018 15:15

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Fecha: 06 FEB 2018 HORA:

018 15:15 / Pag 1 de 2



Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de marzo de 2008  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

Número de Réplicas: 149  
 Folio Inicial: 10,124  
 Folio Final: 10,138

En este acto los compradores son representados por DALINDA OTILIA LOPEZ ALVIA, en calidad de AGENTE OFICIOSO. Un lote de terreno ubicado en el Sitio Santa Rosa de la Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta,  
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1303506941      | LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR       | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 800000000054689 | MURILLO HOLGUIN EDILIA MARIA   | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1300520994      | LOPEZ REYES EULOGIO ABDON      | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1300661871      | ALVIA LÓPEZ VICTORIA ESPERANZA | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 248                | 20/ene./2006      | 2,998         | 3,008       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 2                       |
| << Total Inscripciones >> | 2                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:15:01 del martes, 06 de febrero de 2018

A petición de: LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR

Elaborado por : KLEIRE SALTOS  
 1313163699.

*[Handwritten Signature]*  
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
 Firma del Registrador



El Registrador del Certificado 30 días, Excepto que se hubiera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta-EP  
 Fecha: 06 FEB 2018 HORA:   
 Pag 2 de 2

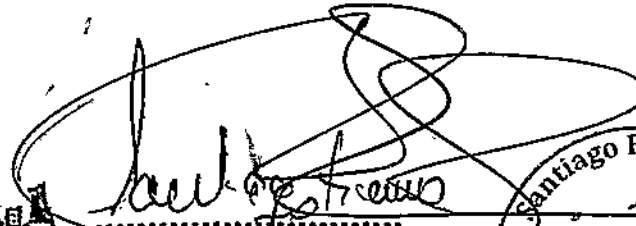
ACTA NOTARIAL

EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS NUEVE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, CON LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY REFORMATORIA A LA LEY NOTARIAL, CON LA DECLARACION JURAMENTADA RENDIDA POR LOS TITULARES DEL DOMINIO, LA DECLARACION RENDIDA POR LOS TESTIGOS Y LOS DOCUMENTOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS Y QUE SE INCORPORAN A ESTA ESCRITURA COMO HABILITANTES, AUTORIZO PARA QUE LOS SEÑORES CONYUGES: JESUS OLIVAR LOPEZ ALVIA Y EDILIA MARIA MURILLO HOLGUEN, PUEDAN REALIZAR LA DONACION GRATUITA DE SU BIEN INMUEBLE; A FAVOR DE SU HIJA: TANIA MARIA LOPEZ MURILLO DEL BIEN INMUEBLE, QUE SE ENCUENTRA DESCRITO E INDIVIDUALIZADO EN LA PARTE EXPOSITIVA DE ESTA DECLARACION. DOY FE .-

ABG. SANTIAGO FIERRO URRESTA.

NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA  
SEGUNDA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU  
OTORGAMIENTO. 2018.13.09.001.P00746.-



Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





000013381

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

535

Número de Repertorio:

1055

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Febrero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ACEPTACION Y DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 535 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos          | Papel que desempeña |
|-------------|------------------------------|---------------------|
| 1304848250  | MURILLO HOLGUIN EDILIA MARIA | ACEPTANTE- DONANTE  |
| 1303506941  | LOPEZ ALVIA JESUS OLIVAR     | ACEPTANTE- DONANTE  |
| 1311728305  | LOPEZ MURILLO TANIA MARIA    | DONATARIO           |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto                  |
|-----------------|------------------|--------------|-----------------------|
| LOTE DE TERRENO | 6330901000       | 1089         | ACEPTACION Y DONACION |

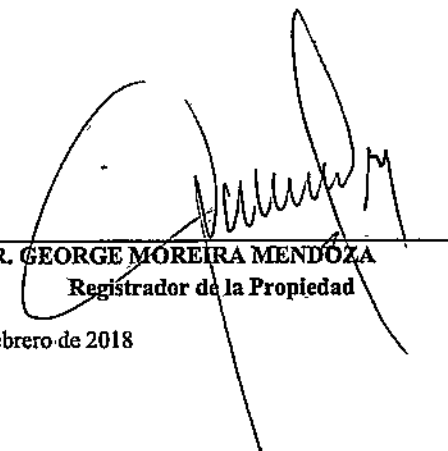
Observaciones:

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACEPTACION Y DONACION

Fecha: 14-feb./2018

Usuario: yoyi\_cevallos

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 14 de febrero de 2018

100

100