

009-10

13637

LA BIBLIA PARA EL CRISTIANO

[illegible]

5387696

[illegible]

Y Faltas Retiro de via
Nao Preenchido
Se Realizar a Inspeção e a Companhia
Deve No Gostar Tal Procedido Por e
Retiro de Lsu's
eg/mw/2.11 fady

FORMA DE OCUPACION		FORMA DE OCUPACION	
1. NOMBRE 2. DISTRITO 3. CANTON 4. PROVINCIA 5. MUNICIPIO 6. CANTON 7. PROVINCIA 8. MUNICIPIO	9. NOMBRE 10. DISTRITO 11. CANTON 12. PROVINCIA 13. MUNICIPIO 14. CANTON 15. PROVINCIA 16. MUNICIPIO	17. NOMBRE 18. DISTRITO 19. CANTON 20. PROVINCIA 21. MUNICIPIO 22. CANTON 23. PROVINCIA 24. MUNICIPIO	25. NOMBRE 26. DISTRITO 27. CANTON 28. PROVINCIA 29. MUNICIPIO 30. CANTON 31. PROVINCIA 32. MUNICIPIO

PERSONERIA		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		FECHA	
PERSONA		JUAN PABLO		190618861-0		19/06/00	
APELLIDOS		MORALES		190618861-0		19/06/00	
CODIGO		190618861-0		190618861-0		19/06/00	

ESTADO DE
CONSERVACION
GENERAL

Levantamiento																					
FECHA	NOMBRE DEL EMPAQUONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA																
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA																

OBSERVACIONES: _____

DIRECCIÓN DE
AVALÜOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

08-11-13-28

FECHA DE ENTREGA:

12-11-13 D.G.O.

CLAVE CATASTRAL:

0354102-000

NOMBRES y/o RAZÓN

Edwin Fecina

CÉDULA DE I. y/o RUC.

0994649177

CELULAR - TFNO:

0994649177

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Compraventa

Acta de fe

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se ha verificado la existencia del predio en el D.G.O. - 12-11-13

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

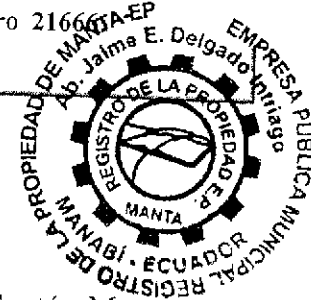
21666



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 21666

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 13 de mayo de 2010*
Parroquia: San Lorenzo
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 6350102000



LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en la zona El Derrumbe de la parroquia San Lorenzo del Cantón Manta, provincia de Manabí. Que tiene las siguientes medidas y linderos, NORTE; carretera San Lorenzo. Manta. en 152,69m R N 86° 38' E, en 37,90m R N 82° 22' E, en 12,22 m R S. 89°09' E, en 14,05 m R,S, 73° 39' E, SUR: Lote del Señor Alberto Suarez en 31,49 m R, S, 74° 21' W. En 60,03m R, N 78° 32'W, en 17,01 m R.N86°36'W. lote del Sr, Juan Piloza. En 28,49 m R S, 76° 27' W, en 79,51 m R S.76° 44' W, ESTE, lote del Señor Alberto Suarez en 19,21 m R S. 2 7 ° 3 1 ' W

En 23,62m R S. 38° 03' W, en 21,03 m R,S 46°57' W OESTE; Carretera San Lorenzo. Manta en 10,99m R .N 03°45' E en 33,38 m R, N 22°09' E' en 15,10 m R N 38° 14'E, en 13,53m R N 5 9 ° 4 1 ' E

Superficie: 11081,52 m2. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de g r a v a m e n

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Adjudicación	2.923 28/11/2005	40.690
Compra Venta	Compraventa	3.558 22/12/2011	63.075

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Protocolización de Adjudicación

Inscrito el: *lunes, 28 de noviembre de 2005*

Tomo: 1 Folio Inicial: 40.690 - Folio Final: 40.701

Número de Inscripción: 2.923 Número de Repertorio: 5.749

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 18 de octubre de 2005*

Escritura/Juicio/Resolución: I.N.D.A.

Fecha de Resolución: *jueves, 15 de septiembre de 2005*

a.- Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACION No. 0508M04014. CON DEMANDA

Inmueble ubicado en la zona El Derrumbe de la parroquia San Lorenzo del cantón Manta, provincia de Manabí.

S u p e r f i c i e : 1 , 1 0 0 0 H a s .

Con fecha Septiembre 26 del 2006, se encuentra cancelada la Demanda bajo el n.- 221.



Certificación impresa por: *JulM*

Ficha Registral: 21666

Página: 1 de 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad
Adjudicador
Adjudicatario
Adjudicatario

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
80-000000009302 Instituto Nacional de Desarrollo Agrario IN
13-06934173 Hidalgo Menendez Obdulia
09-08995079 Vasquez Mendoza Yuri Napoleon

Estado Civil Domicilio
Casado Manta
Casado Manta
Casado Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: jueves, 22 de diciembre de 2011

Tomo: 126 Folio Inicial: 63.075 - Folio Final: 63.086

Número de Inscripción: 3.558 Número de Repertorio: 7.483

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de agosto de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora Narcisa Aracelli Zambrano Talledo, divorciada, por sus propios derechos y por los que represento en calidad de Agente Oficioso del Señor Fabian Fantin. de un lote de terreno ubicado en la Zona EL DERRUMBE de la Parroquia San Lorenzo del Canton Manta, con una superficie total de 11.081,52 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad
Comprador
Comprador
Vendedor
Vendedor

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
80-0000000064483 Fantin Fabian
17-06188610 Zambrano Talledo Narcisa Aracelli
13-06934173 Hidalgo Menendez Obdulia
09-08995079 Vasquez Mendoza Yuri Napoleon

Estado Civil Domicilio
Soltero Manta
Divorciado Manta
Casado Manta
Casado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2923 28-nov-2005 40690 40701

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:02:49 del miércoles, 06 de noviembre de 2013

A petición de: Sr. Yirma Balderón de Suárez

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suárez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intrigado
Firma del Registrador

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 21666

Página: 2 de 2

FANTIN FABIAN
Atento

EMPRESA NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ

Manta, 8 de Noviembre del 2013.

✓

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado tengo a bien **CERTIFICAR** que el Sr. **FANTIN FABIAN** con número de cédula **1706188650** se encuentra registrado en el sistema **COMERCIAL SICO**, con número de servicio **5120873** el mismo que **No** mantiene deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACION para sus intereses.

Atentamente,

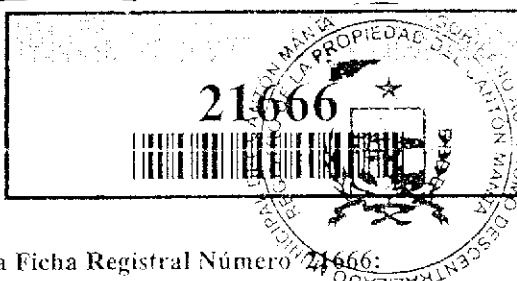
Doris Morcillo Lino
ATENCIÓN AL CLIENTE
ENEL REGIONAL MANABÍ

Atención al Cliente

C.C. Atención al Cliente



63 SOL 02



Conforme a la solicitud Número: 95948, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 21666:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 13 de mayo de 2010*

Parroquia: San Lorenzo

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Identi.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en la zona El Derrumbe de la parroquia San Lorenzo del Cantón Manta, provincia de Manabí.

que tiene las siguientes medidas y linderos,

NORTE; carretera San Lorenzo.Manta. en 152,69m R N 86° 38' E,

en 37,90m R N 82° 22' E, en 12,22 m R S. 89°09' E,

en 14,05 m R,S, 73° 39' E,

SUR: Lote del Señor Alberto Suarez en 31,49 m R, S, 74° 21' W.

en 60,03m R, N 78° 32'W, en 17,01 m R.N86°36'W. lote del Sr, Juan Piloza. En 28,49 m R S,

76° 27' W. en 79,51 m R S.76° 44' W,

ESTE, lote del Señor Alberto Suarez en 19,21 m R S. 27°31' W

En 23,62m R S. 38° 03' W, en 21,03 m R,S 46°57' W

OESTE; Carretera San Lorenzo. Manta en 10,99m R .N 03°45' E en 33,38 m R, N 22°09' E' en

15,10 m R N 38° 14'E, en 13,53m R N 59°41'E.

Superficie: 11081,52m2

SOLVENCIA. El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Adjudicación	2.923 28/11/2005	40.690

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Protocolización de Adjudicación

Inscrito el: *lunes, 28 de noviembre de 2005*

Tomo: 1 Folio Inicial: 40.690 - Folio Final: 40.701

Número de Inscripción: 2.923 Número de Repertorio: 5.749

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 18 de octubre de 2005*

Eseritura/Juicio/Resolución: L.N.D.A.

Fecha de Resolución: *jueves, 15 de septiembre de 2005*

a.- Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACION No. 0508M04014 CON DEMANDA

Inmueble ubicado en la zona El Derrumbe de la parroquia San Lorenzo del cantón Manta, provincia de Manabí. Superficie: 1,1000 Has.

Con fecha Septiembre 26 del 2006, se encuentra cancelada la Demanda bajo el n.- 221.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I.N.		Manta
Adjudicatario	13-06934173	Hidalgo Menendez Obdulía	Casado	Manta
Adjudicatario	09-08995079	Vasquez Mendonza Yuri Napoleon	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:43:00 del jueves, 24 de noviembre de 2011

A petición de: Sr. Jesus Zambrano Talledo C.C.

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado: 60 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 23 de Noviembre del 2011

CERTIFICACIÓN

A petición de la interesada, tengo a bien de CERTIFICAR, que la Sra. ZAMBRANO TALLEDO NARCISA ARACELLI con numero de cedula 170618861-0, no se encuentra registrado en el sistema comercial SICO como usuario de CNEL REGIONAL MANABI, la misma que no tiene deuda con la EMPRESA.

La interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,



SRTA. LORENA BAEZ
ATENCIÓN AL CLIENTE.

CNEL S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

