



Factura: 001-002-000005752



20171309002P00923

NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO



Escritura N°:		20171309002P00923					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		7 DE JUNIO DEL 2017, (16:06)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315353753	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PACHAY CAMPUZANO LUIS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0911259273	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			EL COLORADO		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>		COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SECTOR DE RIO CAÑA, PARROQUIA SAN LORENZO, DEL CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MANABI.					
<b>CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		5456.00					

NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MONTECRISTI

6470404

SIN FICHA.



# Notaría Segunda

Montecristi



1 20171309002P00923  
2 FACTURA: 001-002-000005752

3  
4

5

COMPRAVENTA

6

7

OTORGADA POR:

8

EDGAR ANDRES VELASCO SORNOZA

9

10

11

A FAVOR DE:

12

LUIS ALBERTO PACHAY CAMPUZANO

13

14

CUANTIA: USD \$ 5.456,00

15

16

Sello  
06/13/17

17

DI COPIAS

18

19 JL

20 En la ciudad de Montecristi, hoy día siete de junio de dos mil  
21 diecisiete, ante mí, Doctora Sara Perdomo Velásquez Notaria  
22 Segunda del cantón Montecristi, comparecen por una parte  
23 el señor EDGAR ANDRES VELASCO SORNOZA, soltero,  
24 domiciliado en Manta Barrio J10 J19, de transito por este  
25 cantón, provincia de Manabí, con número telefónico cero  
26 nueve cinco nueve cuatro cero cinco cuatro seis dos  
27 (0959405462) y, por otra el, señor **LUIS ALBERTO PACHAY**  
28 **CAMPUZANO**, soltero, domiciliado en Montecristi Calle nueve  
29 Julio y avenida Manta, con número telefónico cero nueve

*Dra. Sara Perdomo Velásquez*

1 nueve nueve seis cinco cuatro uno uno ocho (0999654118).  
2 Todos por sus propios derechos. Los comparecientes declaran  
3 ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad, de estado  
4 civil indicado, domiciliado en Manta y Montecristi  
5 respectivamente, legalmente capaces para contratar y  
6 obligarse a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme  
7 exhibido sus Cédulas de Ciudadanía, y me solicitan elevar a  
8 escritura pública la siguiente minuta que se transcribe  
9 textualmente a continuación: **SEÑORA NOTARIA.-** En el  
10 Registro Único de Escrituras Públicas a su cargo sírvase  
11 insertar una de Compraventa al tenor de las siguientes  
12 cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en la  
13 celebración y suscripción de la presente escritura pública  
14 de Compraventa, por una parte **EDGAR ANDRES VELASCO**  
15 **SORNOZA**; y, por otra el señor **LUIS ALBERTO PACHAY**  
16 **CAMPUZANO. SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) **EDGAR**  
17 **ANDRES VELASCO SORNOZA**, es propietario de un **LOTE DE**  
18 **TERRENO UBICADO EN EL SECTOR DE RIO CAÑA,**  
19 **PARROQUIA SAN LORENZO, DEL CANTON MANTA,**  
20 **PROVINCIA DE MANABÍ,** adquirido mediante compra y venta a  
21 los señores **BENJAMIN MUÑOZ MORALES Y FATIMA LORENA**  
22 **RODRIGUEZ ALARCON,** Mediante escritura pública celebrada  
23 en la Notaria Segunda del cantón Montecristi el siete de abril  
24 de dos mil dieciséis, inscrita en el Registro de la Propiedad  
25 del cantón Manta el seis de mayo de dos mil dieciséis. Datos  
26 obtenidos de la Ficha Registral Número uno ~~seis cinco tres~~  
27 ~~cero (16530) de fecha cinco de junio de dos mil diecisiete,~~ el  
28 mismo que se encuentra dentro de las siguientes medidas y

# Notaría Segunda

Mantecoria



1 linderos: POR EL NORTE: CAMINO PUBLICO EN CIN  
2 M.R, SIGUENDO SU TRAZADO POR EL SUR: TERRENO DE  
3 ERIBERTO CONFORME EN CINCUENTA MRS, OCHENTA Y  
4 TRES-VEINTICINCO-CUARENTA Y CUATRO W. POR EL ESTE:  
5 TERRENO DE ROMEO CONFORME EN DIEZ MRS 00-50-12 W.  
6 y, POR EL OESTE: CARRETERA PUBLICA EN 10.00 M.R  
7 SIGUIENDO SU TRAZADO, TERCERA: VENTA Y  
8 TRANSFERENCIA DE DOMINIO.- Con los antecedentes  
9 expuestos el vendedor **EDGAR ANDRES VELASCO SORNOZA,**  
10 dan en venta real y perpetua enajenación a favor del señor  
11 **LUIS ALBERTO PACHAY CAMPUZANO** el **LOTE DE TERRENO**  
12 **UBICADO EN EL SECTOR DE RIO CAÑA, PARROQUIA SAN**  
13 **LORENZO, DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ,** y  
14 que se encuentra dentro de los siguientes medidas y linderos  
15 de dimensiones: POR EL NORTE: CAMINO PUBLICO EN  
16 CINCUENTA M.R, SIGUENDO SU TRAZADO POR EL SUR:  
17 TERRENO DE ERIBERTO CONFORME EN CINCUENTA MRS,  
18 OCHENTA Y TRES-VEINTICINCO-CUARENTA Y CUATRO W.  
19 POR EL ESTE: TERRENO DE ROMEO CONFORME EN DIEZ  
20 MRS 00-50-12 W. y, POR EL OESTE: CARRETERA PUBLICA  
21 EN 10.00 M.R SIGUIENDO SU TRAZADO, CUARTA  
22 TRADICIÓN.- El vendedor por este acto transfiere al  
23 adquirente el dominio, uso, goce y posesión sobre el lote de  
24 terreno descrito en las cláusulas precedentes  
25 correspondiéndole, todos los derechos reales, personales  
26 que como bien propio de la enajenante le corresponda o  
27 pudiere corresponderle sin preservarlo a derecho o cosa  
28 alguna en lo que a materia del presente contrato se refiere.

*Dra. Sara Perdomo Velásquez*

1 **QUINTA: PRECIO.-** El precio del bien inmueble materia del  
2 presente contrato es la suma de CINCO MIL CUATROCIENTOS  
3 CINCUENTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
4 AMERICA (USD 5.456.00), que el vendedor declara haberlos  
5 recibido en efectivo y a entera satisfacción en moneda de libre  
6 circulación de parte del comprador. **SEXTA: ACEPTACIÓN E**  
7 **INSCRIPCION.-** Las partes aceptan el contenido del presente  
8 instrumento por estar hecho en beneficio de sus intereses. De  
9 igual manera los vendedores autorizan al comprador para que  
10 por sí mismo o por interpuesta persona proceda a inscribir el  
11 presente contrato en el Registro de la Propiedad. **SEPTIMA:**  
12 **GASTOS.-** Los gastos que genere la celebración de la  
13 presente escritura hasta su inscripción en el Registro de la  
14 Propiedad serán de cuenta del comprador **OCTAVA: LA DE**  
15 **ESTILO.-** Usted Señora Notaria se servirá agregar las demás  
16 cláusulas de estilo para la completa validez del presente  
17 instrumento. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-** que junto con los  
18 documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda  
19 elevada a escritura pública con todo su valor legal, y que, los  
20 comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes,  
21 minuta que está firmada por la Abogado Santiago Guerrero,  
22 con matrícula profesional número diecisiete guion dos mil  
23 dieciséis guion trece cuarenta y siete del Foro de  
24 Abogados. Para la celebración de la presente se observaron  
25 los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída  
26 que les fue a los comparecientes por la Notaria, suscriben el  
27 presente documento en la Notaria segunda del cantón  
28 Montecristi ubicada en la Parroquia Colorado del Mismo cantón

# Notaría Segunda



1 en la vía Manta - Montecristi, todo esto en unidad de acto  
2 conmigo la Notaria de todo lo cual doy fe.

3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28



EDGAR ANDRES VELASCO SORNGO  
C.C. 131535375-7

LUIS ALBERTO PACHAY CAMPUZANO  
C.C. 091125927-3



LA NOTARIA

DOCTORA SARA PERDOMO VELASQUEZ  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

JL

*Dra. Sara Perdomo Velásquez*

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE IDENTIFICACION N° **131535375-3**

**CITADIANA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES: **VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES**  
 LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI**  
**MANABI**  
**MANABI**  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1984-05-17**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL: **SOLTERO**



INSTRUCCION: **BACHILLERATO** PROFESION/OCCUPACION: **BACHILLERATO**

**VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES**

APELLIDOS Y NOMBRES: **VELASCO SORNOZA LLANA ISABELLA ROCIO**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **MANABI 2016-08-09**

FECHA DE EXPIRACION: **2026-08-09**

*[Signatures]*

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 7 DE ABRIL 2017

**085** JUNTA 180  
**085 - 224** NUMERO  
**1315353753** CEDULA

**VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** PROVINCIA  
**MANABI** CANTON  
**TARQUI** PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCION: 2**  
**ZONA: 1**



**CNE** COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

**Ecuador ELIGE CON TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES 2017**  
 SARRANZAMOS TU DECISION

**CIUDADANA (O):**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JRY

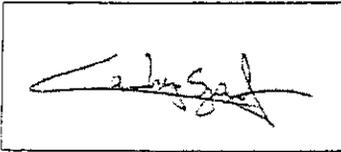
**NOTARÍA SEGUNDA DE MONTECRISTI**  
 De acuerdo al Art 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, Es Fiel Copia del Original 07 foja(s) Certifico Montecristi a, 07 JUN 2017

*[Signature]*  
**Dra. Sara Perdomo Velásquez**  
**NOTARIA**

*07/06/2017*  
*[Handwritten notes]*



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1315353753  
 Nombres del ciudadano: VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES  
 Condición del cedulaado: CIUDADANO  
 Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA  
 Fecha de nacimiento: 17 DE MAYO DE 1994  
 Nacionalidad: ECUATORIANA  
 Sexo: HOMBRE  
 Instrucción: BACHILLERATO  
 Profesión: BACH.TÉC.INDUSTRIAL  
 Estado Civil: SOLTERO  
 Cónyuge: -----  
 Fecha de Matrimonio: -----  
 Nombres del padre: VELASCO HARO JOSUE SAMUEL  
 Nombres de la madre: SORNOZA LUNA GISELLA ROCIO  
 Fecha de expedición: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 7 DE JUNIO DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 172-029-19498



172-029-19498

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by: JORGE  
 OSWALDO TROYA FUERTES  
 Date: 2017.06.07 14:37:40 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1315353753

**Nombre:** VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 7 DE JUNIO DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

INSTRUCCIÓN SUPERIOR      PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

E23334222

APellidos y Nombres del Padre: PACHAY SEGUNDO

APellidos y Nombres de la Madre: CAMPUZANO LAURA

LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN: PORTOVIEJO 2012-08-20

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-08-20

DIRECCIÓN GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 091125927-3

APellidos y Nombres: PACHAY CAMPUZANO EDISALBERTO

LUGAR y FECHA DE NACIMIENTO: MONTECRISTI MONTECRISTI

FECHA DE NACIMIENTO: 20/08/1970

SEXO: M

ESTADO CIVIL: SOLTERO

MANABI MONTECRISTI ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

037 JUNTA No.      037 - 158 NÚMERO      0911259273 CEDULA

PACHAY CAMPUZANO LUIS ALBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI      CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
PROVINCIA      ZONA: 1  
MONTECRISTI  
CANTÓN  
MONTECRISTI  
PARROQUIA

**NOTARÍA SEGUNDA DE MONTECRISTI**  
De acuerdo al Art 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, Es Fiel Copia del Original ..... foja(s) Certifico Montecristi a, 07 JUN 2017

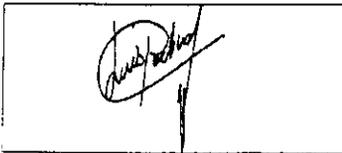
*Sara Perdomo Velásquez*  
**Dra. Sara Perdomo Velásquez**  
NOTARIA

*07/06/2017*  
*te/te/te*  
*[Signature]*





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0911259273

Nombres del ciudadano: PACHAY CAMPUZANO LUIS ALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 1 DE ABRIL DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: 25 DE AGOSTO DE 2000

Nombres del padre: PACHAY SEGUNDO

Nombres de la madre: CAMPUZANO LAURA

Fecha de expedición: 20 DE AGOSTO DE 2012

Información certificada a la fecha: 7 DE JUNIO DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

Nº de certificado: 178-029-19527



178-029-19527

Ing. Jorge Troya Fuentas

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE  
CAMPUZANO TROYA FUENTES  
Date: 2017.06.07 14:58:15 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0911259273

**Nombre:** PACHAY CAMPUZANO LUIS ALBERTO

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 7 DE JUNIO DE 2017

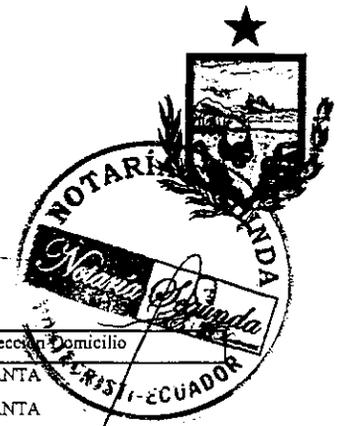
Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI







**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1315353753	VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	0960020451	MUÑOZ MORALES BENJAMIN	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1307011005	RODRIGUEZ ALARCON FATIMA LORENA	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2132	30/jun./2015	43.741	43.750

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:30:58 del lunes, 05 de junio de 2017

A petición de: VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

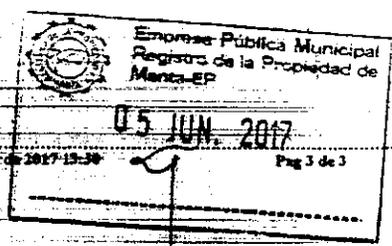
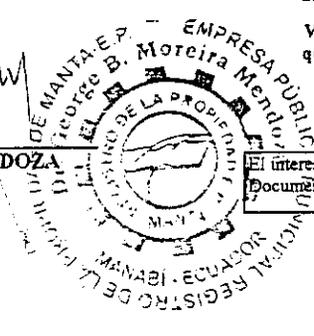


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 114677



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

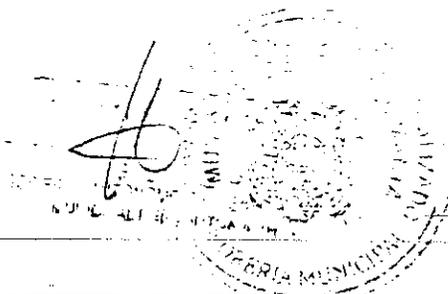
VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

6 JUNIO 2017

Manta.

VALIDO PARA LAS CLAVES:  
6470404000: SECTOR RIO CAÑA PARROQUIA SAN LORENZO  
Manta, seis de junio del dos mil diecisiete





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



Nº 143388

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 143388



No. Electrónico: 49927

Fecha: 6 de junio de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 6-47-04-04-000

Ubicado en: SECTOR RIO CAÑA PARROQUIA SAN LORENZO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 496,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
1315353753	EDGAR ANDRES VELASCO SORNOZA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

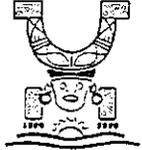
TERRENO:	5456,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>5456,00</u>

Son: CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



ESPECIE VALORADA  
USD 1,25

Nº 085607

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

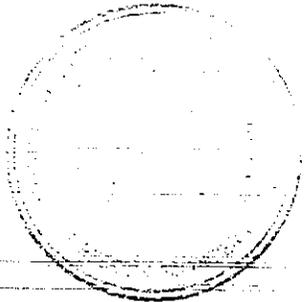
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios <sup>RURAL</sup> en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en <sup>SOLAR</sup> perteneciente a VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES ubicada SECTOR RIO CAÑA PARROQUIA SAN LORENZO con AVALUO COMERCIAL PRESENTE asistiendo a la cantidad \$5456.00 CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES POR SER ZONA RURAL

Elaborado: José Zambrano

6 DE JUNIO DEL 2017

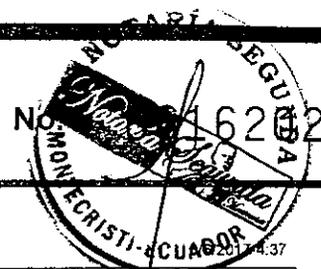
Director Financiera Municipal





Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 R.U.C.: 1360000980001  
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO



OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTRO	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia SAN LORENZO	6-47-04-04-000	496,00	5456,00	267576	616202

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1315353753	VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES	SECTOR RIO CAÑA PARROQUIA SAN LORENZO	Impuesto principal	54,56
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	16,37
<b>ADQUIRIENTE</b>			<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>70,93</b>
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	<b>VALOR PAGADO</b>	<b>70,93</b>
0911259273	PACHAY CAMPUZANO LUIS ALBERTO	S/N	<b>SALDO</b>	<b>0,00</b>

EMISION: 8/6/2017 4:37 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**  
 REGISTRO  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0614000

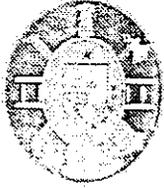
6/5/2017 2:23

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
6-47-04-04-000	496.00	\$ 5.456,00	SECTOR RIO CAÑA PARROQUIA SAN LORENZO	2017	295134	814000
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES		1315353753	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 3,17	(\$ 0,79)	\$ 2,38
			TOTAL A PAGAR			\$ 2,38
			VALOR PAGADO			\$ 2,38
			SALDO			\$ 0,00

6/5/2017 12:00 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

RECIBIDO  
SECRETARIA  
MUNICIPAL



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTAGUÁ

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO



## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000656466

1315353753

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

VELASCO SORNOZA EDGAR ANDRES

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

SECTOR RIO CAÑA PARROQUIA SAN LORENZO AVALÚO PROPIEDAD:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

VERONICA CUENCA VINCES

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

07/06/2017 08:25:02

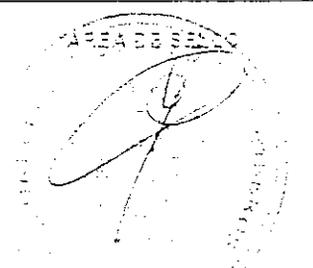
VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: martes, 7 de septiembre de 2017  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESPECIAL PARA EL PAGO DE MULTAS DE INCUMPLIMIENTO

COMPROBANTE DE PAGO

10

•

•

•

•

•

•

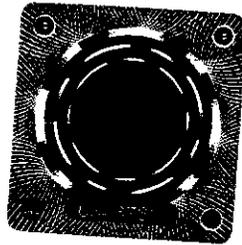
11



Se suscribió ante mí una escritura de **COMPRAVENTA**, otorgada por **EDGAR ANDRES VELASCO SORNOZA**, a favor de **LUIS ALBERTO PACHAY CAMPUZANO**, y en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, firmada y sellada en Montecristi, el siete de junio del 2017, JL.

*Sara Perdomo Velásquez*  
**DRA. SARA PERDOMO VELÁSQUEZ**

**NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI**



**ESPACIO EN BLANCO**

