



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 173729

15/03/2019 11:32:27

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
6-50-01-68-000	385,00	\$ 605,53	B. LOS ORDOÑEZ P. RURAL SAN LORENZO	2019	402829	4355739
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DELGADO CEDEÑO BRYAN JEFFERSON		1312277534	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 3,00	(\$ 1,05)	\$ 1,95
			TOTAL A PAGAR			\$ 1,95
			VALOR PAGADO			\$ 1,95
			SALDO			\$ 0,00

15/03/2019 11:32:24 ALCIVAR MACIAS XAVIER

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV).

T1373440780860
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

32256



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014674, certifico hasta el día de hoy 27/06/2019 8:32:15, la Ficha Registral Número 32256.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXX

Tipo de Predio: LOTE 1

Fecha de Apertura: viernes, 09 de diciembre de 2011

Parroquia: SAN LORENZO

Información Municipal:

Dirección del Bien: san lorenzo

LINDEROS REGISTRALES:

PARTE DEL INMUEBLE UBICADO EN LA PARROQUIA SAN LORENZO DEL CANTON MANTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS: FRENTE: 15.40 metros y calle de 5.00 metros de ancho dejada por el propietario Sr Anton Briones Reimbold Vinicio ATRAS: 15,40 y area que se reserva el vendedor Sr. Anton Briones Reimbold Vinicio POR EL COSTADO DERECHO: 25,00 metros y area que se reserva el vednedor Sr. Anton Briones Reimbold Vinicio, POR EL COSTADO IZQUIERDO: 25,00 metros y area a desmembrar a favor del Sr. Klaus Wolfgang Nottbohm Cevallos y Sra. Janeth Maria Avila Gomez AREA TOTAL: 385,00 m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1856	14/jul./2011	31.421	31.429
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3412	09/dic./2011	60.173	60.182
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1662	30/may./2013	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de julio de 2011

Número de Inscripción: 1856

Tomo:59

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4024

Folio Inicial:31.421

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:31.429

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de abril de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Zona Los Ordoñez de la Parroquia San Lorenzo del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. FRENTE. 74,35 metros vía costanera. ATRAS: 65,00 metros propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO. 60,00 metros callejón público.POR EL COSTADO IZQUIERDO. 57,71 m propiedad particular. Sup. 3.998,70 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

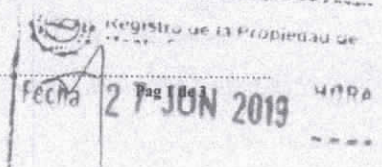
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302268220	ANTON BRIONES REIMBOLD VINICIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301025639	FARIAS SOLIS BERTHYDA ELENA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:32256

jueves, 27 de junio de 2019 8:32





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1706	02/ago./2006	22.856	22.863

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 09 de diciembre de 2011
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de septiembre de 2011
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 3412 Tomo:120
Número de Repertorio: 7155 Folio Inicial:60.173
Folio Final:60.182

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno con un area de 385,00 m2.Por el frente con 15.40 metros y calle 5.00 metros de ancho dejada por el propietario señor Anton Briones Reimbold Vinicio. Por atras 15,40 y area que se reserva el vendedor señor Antonio Briones Reimbold Vinicio.Por el costado derecho: 25,00 metros y area que se reserva el vendedor señor Anton Briones Reimbold Vinicio. y por el costado izquierdo 25,00 metros y area a desmembrar a favor del señor Klaus Wolfgang Nottbohm Cevallos y señora Janeth Maria Avila Gomez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311363418	NAHT AVILA ERIKA DENNISE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302268220	ANTON BRIONES REIMBOLD VINICIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1856	14/jul./2011	31.421	31.429
COMPRA VENTA	3238	23/nov./2011	56.719	56.727

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 30 de mayo de 2013
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de abril de 2013
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1662 Tomo:1
Número de Repertorio: 4120 Folio Inicial:1
Folio Final:1

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA ZONA BARRIO LOS ORDOÑEZ DE LA PARROQUIA SAN LORENZO DEL CANTÓN MANTA CON UN AREA TOTAL DE TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312277534	DELGADO CEDEÑO BRYAN JEFFERSON	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311363418	NAHT AVILA ERIKA DENNISE	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
COMPRA VENTA
Número de Inscripciones
3

Certificación impresa por :kleire_salto

Ficha Registral:32256

jueves, 27 de junio de 2019 8:32

Fecha 27 JUN 2019 HORA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



<<Total Inscripciones >>

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

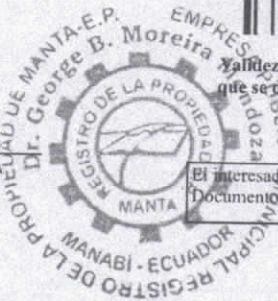
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:32:15 del jueves, 27 de junio de 2019

A petición de: CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

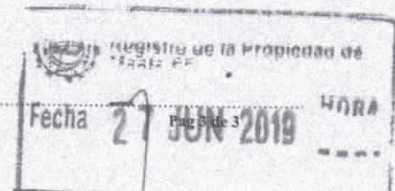


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



6500170

CANCHA
PARQUE
MIRADOR LA PIÑAS

CENTRO DE ACOPIOM LAS PIÑAS
6470418

194.12

ANTIGUO CEMENTERIO

CUERPO DE BOMBERO

6470418
SANTANA MARIA LETTY
SALCEDO CASTRO JOSE
VICENTE

6500208

ARCENTALES DOMINGUES

JOSE

6500102000

AREA: 6489.33 M2

227.83