

Ingreso: Noviembre 18-9-12
Retiro: febrero 20-9-12 16:00

Amo Uely
Juridica

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



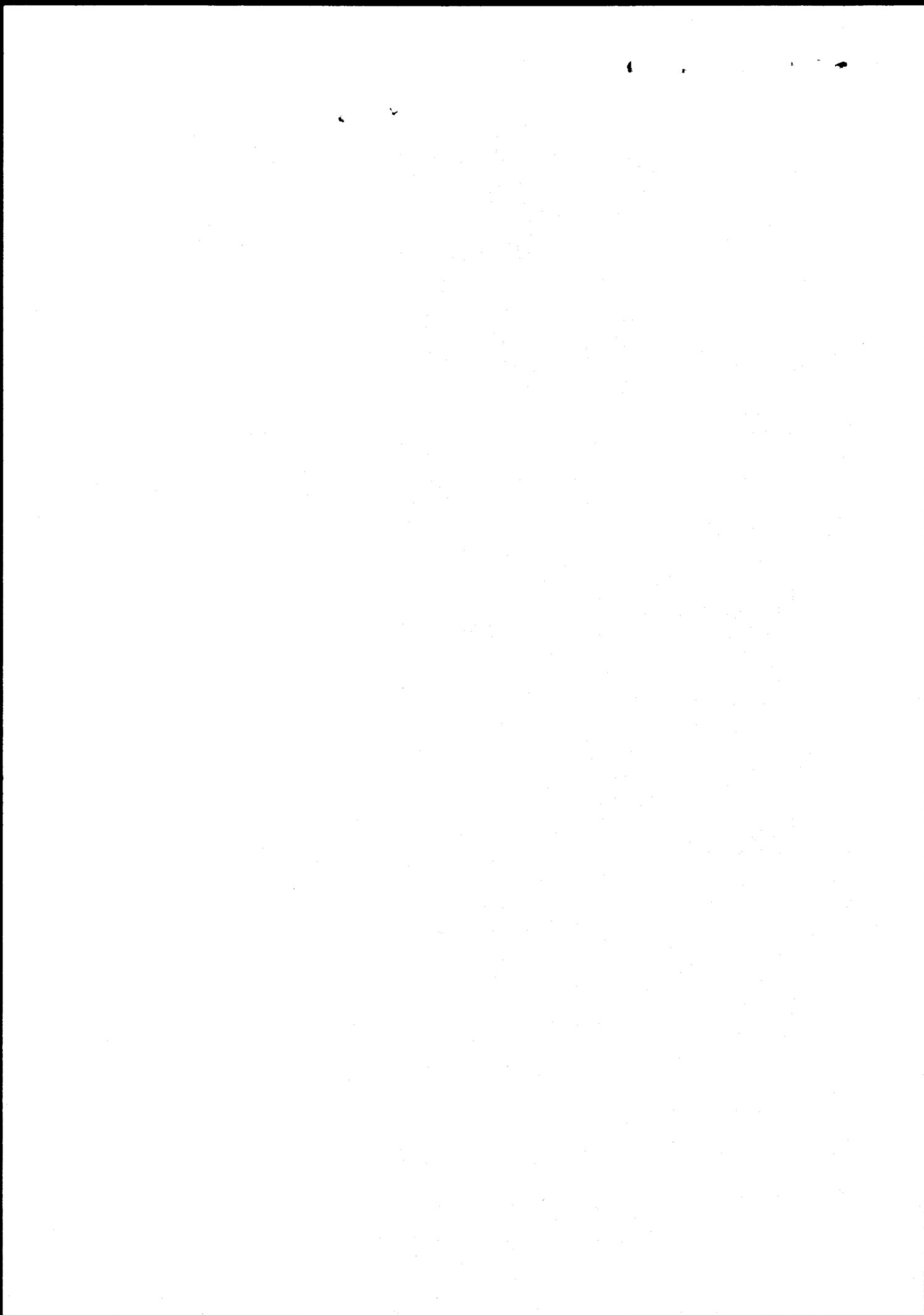
Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

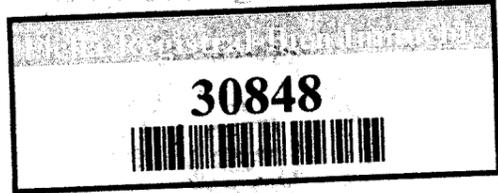
Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	1071407042
Nombre:	Yambel Guerrero S.A.
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	1
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	
Reclamo:	Certe Seguro
	Firma del Usuario
Elaborado Por:	
Informe Inspector:	
	Sección de Avalúos de Bienes RA. 57310,10
	Firma del Inspector
Informe de aprobación:	
	Firma del Director de Avaluos y Catastro





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30848:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 21 de septiembre de 2011*
 Parroquia: Manta
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

LOCAL NUMERO 42 DEL CENTRO COMERCIAL MANTA INTERNACIONAL
 MANICENTRO S.A. LOCAL 42. Comprendido dentro de los siguientes medidas y
 linderos. Por el Norte : En cuatro punto ochenta (4.80) metros de longitud con el paseo
 cubierto exterior del bloque numero cuatro (4) que da a la calle de Simar. Por el sur: En cuatro
 punto ochenta(4.80) metros de longitud con el local n. cuarenta y uno(41). Por el Este : En
 seis (6) metros de longitud con el local numero cuarenta. Por el oeste: en seis (6) metros de
 longitud con el local numero cuarenta y cuatro del bloque numero 4. Tiene un area total de
 cuarenta y tres punto veinte (43.20) metros cuadrados que se divide asi .catorce punto
 cuarenta (14.40) metros cuadrados en mezzanine y veinte y ocho punto ochenta (28.80)
 metros cuadrados en planta baja. con un total de alicuota correspondiente a uno punto treinta
 por ciento (1.30%). SOLVENCIA. EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS
 RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE
 G R A V A M E N T O

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	161 27/01/1997	95
Compra Venta	Fusión por Absorción	1.034 19/04/2002	9.208

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : *lunes, 27 de enero de 1997*
 Tomo: 1 Folio Inicial: 95 - Folio Final: 96
 Número de Inscripción: 161 Número de Repertorio: 297
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Primera
 Nombre del Cantón: Quito
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 29 de abril de 1996*
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 Los inmuebles consistentes en los locales numeros cuarenta y uno, cuarenta y dos , cuarenta y tres y cuarenta y
 cuatro del centro Comercial Manta Internacional Manicentro S.A. Localizado en el canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000054918	Compañía Nardal S A		Manta
Vendedor	80-0000000033238	Compañía Simar Del Ecuador Sociedad Ano		Manta

[Firma manuscrita]

2 / 2 **Fusión por Absorción**

Inscrito el : viernes, 19 de abril de 2002
Tomo: 1 Folio Inicial: 9.208 - Folio Final: 9.256
Número de Inscripción: 1.034 Número de Repertorio: 1.835
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Guayaquil
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de octubre de 1999
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
Dando cumplimientos a la Resolución N. cero cero Q.I.J.478, Ordenado por la Superintendencia de Compañía .Se anota dicha Resolución al margen de la compraventa inscrita con fecha 27 de Enero de 1997 .La fusión por a d s o r c i o n y c a m b i o d e R a z o n s o c i a l .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Compañía Absorbente	80-000000054918	Compañía Nardal S A		Manta
Compañía Absorbida	80-000000054946	Compañía Ddb, Distribuidora Directa de Bel		Manta
Compañía Absorbida	80-000000054948	Ecuper S A		Manta
Razón Social	80-000000054950	Yanbal Ecuador S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 161 27-ene-1997 95 96

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:24:26 del martes, 17 de julio de 2012

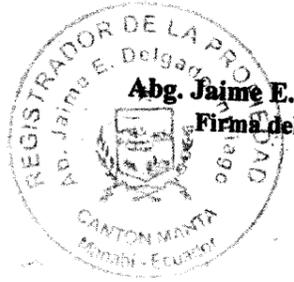
A petición de: Sr. Cesar Velaz



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

[Handwritten signature of Jaime E. Delgado Intriago]

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

[Handwritten initials]



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 13 de Septiembre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **Compañía YANBAL ECUADOR S.A.** con número de RUC **0990340234001** se encuentra registrado como usuario de CNEEL REGIONAL MANABI en el sistema **Comercial SICO**, con códigos de servicio **159145, 592196, 6066260 y 6066245**, por la tanto **NO** mantienen deuda con la Empresa.

La interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente

Ing. Renato Alvarez
ATENCION AL CLIENTE.

CNEEL S.A.
REGIONAL MANABI

