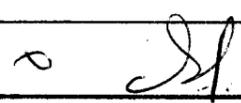
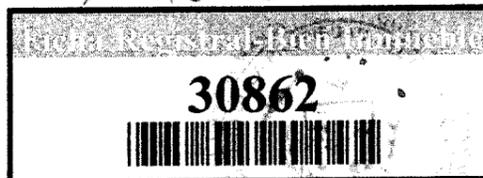


Ingreso: Quito 18-9-12
Retiro: Jueves 20-9-12 16:00

Asoc. Utey
Jurídico

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimmm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	1071407043		
Nombre:	Yankal Generalos S.A.		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado	1		
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	<i>Certip. helius</i>		
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:	Arq. Fernando Paredes		
Informe Inspector:	Paro Temporal Certificado de Avaluo		
	 Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	 Firma del Director de Avaluos y Catastro		





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30862:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 22 de septiembre de 2011*
 Parroquia: *Manta*
 Tipo de Predio: *Urbano*
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

LINDEROS REGISTRALES:

LOCAL NUMERO 43 DEL CENTRO COMERCIAL MANTA INTERNACIONAL MANICENTRO S.A.LOCAL 43. Comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos .Por el Norte : En cuatro punto ochenta (4.80) metros de longitud con el local numero cuarenta y cuatro.Por el Sur :En cuatro punto ochenta (4.80) metros de longitud con el paseo cubierto interior del bloque numero cuatro.Por el Este : En seis (6) metros de longitud con el local numero cuarenta y uno.Por el Oeste :En seis (6) metros de longitud con el paseo cubierta central del bloque numero cuatro. Tiene un area total de cuarenta y tres punto veinte (43.20) metros cuadrados que se dividen asi. catorce punto cuarenta (14.40) metros cuadrados en mezzanine y veinte y ocho punto ochenta (28.80) metros cuadrados en planta baja con un total de alicuota correspondiente a uno punto setenta y dos por ciento (1.72%).SOLVENCIA .EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL LOCAL DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	161 27/01/1997	95
Compra Venta	Fusión por Absorción	1.034 19/04/2002	9.208

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : *lunes, 27 de enero de 1997*
 Tomo: *1* Folio Inicial: *95* - Folio Final: *96*
 Número de Inscripción: *161* Número de Repertorio: *297*
 Oficina donde se guarda el original: *Notaría Décima Primera*
 Nombre del Cantón: *Quito*
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 29 de abril de 1996*
 Escritura/Juicio/Resolución:

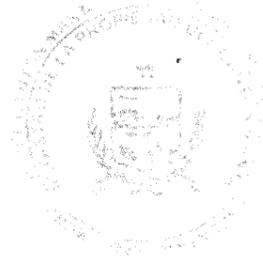
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los inmuebles consistentes en los locales numeros cuarenta y uno, cuarenta y dos , cuarenta y tres y cuarenta y cuatro del centro Comercial Manta Internacional Manicentro S.A. Localizado en el canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000054918	Compañía Nardal S A		Manta
Vendedor	80-0000000033238	Compañía Simar Del Ecuador Sociedad Ano		Manta



Inscrito el : viernes, 19 de abril de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.208 - Folio Final: 9.256

Número de Inscripción: 1.034 Número de Repertorio: 1.835

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dando cumplimientos a la Resolución N. cero cero Q.I.J.478, Ordenado por la Superintendencia de Compañía .Se anota dicha Resolución al margen de la compraventa inscrita con fecha 27 de Enero de 1997 .La fusion por a d s o r c i o n y c a m b i o d e R a z o n s o c i a l .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Compañía Absorbente	80-000000054918	Compañía Nardal S A		Manta
Compañía Absorbida	80-000000054946	Compañía Ddb, Distribuidora Directa de Bel		Manta
Compañía Absorbida	80-000000054948	Ecuper S A		Manta
Razón Social	80-000000054950	Yanbal Ecuador S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	161	27-ene-1997	95	96

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:22:13 del martes, 17 de julio de 2012

A petición de: Sr. Cesar Udey
[Firma manuscrita]

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

[Firma manuscrita]



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 13 de Septiembre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **Compañía YANBAL ECUADOR S.A.** con número de RUC **0990340234001** se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema **Comercial SICO**, con códigos de servicio **159145, 592196, 6066260** y **6066245**, por la tanto **NO** mantienen deuda con la Empresa.

La interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente

Ing. Renato Alvarez
ATENCIÓN AL CLIENTE.

CNEL S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE

