Ingreso: Martes 18-9-12
Retiro: Jueves 20-9-12 16:00

Ana Velez
Jurídico

Dirección de Avaluos Catastro y Registros

Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	1071407044
Nombre:	Yanbal Ecuador S.A

Rubros:

Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Certif. valor catastro

Reclamo:

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

RP
GAD - MANTA
REGISTRO DE LA *PROPIEDAD*
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal Del Cantón Manta

Avenida 4 y Calle 11

30863

Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30863:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 22 de septiembre de 2011*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

LOCAL NUMERO 44 DEL CENTRO COMERCIAL MANTA INTERNACIONAL MANICENTRO S.A.LOCAL 44. Comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos .Por el Norte : En cuatro punto ochenta (4.80) metros de longitud con paseo cubierto exterior del bloque n. cuatro que da a la calle de Simar.Por el Sur :En cuatro punto ochenta (4.80) metros de longitud con el local numero 43. Por el Este : En seis (6) metros de longitud con el local numero cuarenta y dos. Por el Oeste :En seis (6) metros de longitud con el paseo cubierto central del bloque numero cuatro. Tiene un area total de cuarenta y tres punto veinte (43.20) metros cuadrados que se dividen asi. catorce punto cuarenta (14.40) metros cuadrados en mezzanine y veinte y ocho punto ochenta (28.80) metros cuadrados en planta baja con un total de alicuota correspondiente a uno punto setenta y dos por ciento (1.72%).SOLVENCIA .EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL LOCAL DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	161	27/01/1997	95
Compra Venta	Fusión por Absorción	1.034	19/04/2002	9.208

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 27 de enero de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 95 - Folio Final: 96
Número de Inscripción: 161 Número de Repertorio: 297
Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Primera
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de abril de 1996
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los inmuebles consistentes en los locales numeros cuarenta y uno, cuarenta y dos , cuarenta y tres y cuarenta y cuatro del centro Comercial Manta Internacional Manicentro S.A. Localizado en el canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000054918	Compañia Nardal S A		Manta
Vendedor	80-0000000033238	Compañia Simar Del Ecuador Sociedad Ano		Manta

 Fusión por Absorción

Inscrito el : viernes, 19 de abril de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.208 - Folio Final: 9.256
Número de Inscripción: 1.034 Número de Repertorio: 1.835
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
***Nombre* del Cantón: Guayaquil**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dando cumplimientos a la Resolucion N. cero cero Q.I.J.478, Ordenado por la Superintendencia de Compañia .Se anota dicha Resolucion al margen de la compraventa inscrita con fecha 27 de Enero de 1997 .La fusion por a d s o r c i o n y c a m b i o d e R a z o n s o c i a l .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Compañía Absorbente	80-0000000054918	Compañia Nardal S A		Manta
Compañía Absorbida	80-0000000054946	Compañia Ddb, Distribuidora Directa de Bel		Manta
Compañía Absorbida	80-0000000054948	Ecuper S A		Manta
Razón Social	80-0000000054950	Yanbal Ecuador S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	161	27-ene-1997	95	96

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:24:55 del martes, 17 de julio de 2012

A petición de: Sr. Cesar Veliz

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Abg. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA MANABI - ECUADOR

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 13 de Septiembre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien ***CERTIFICAR,*** *que la* ***Compañía YANBAL ECUADOR S.A.*** *con número de RUC* ***0990340234001*** *se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema* ***Comercial SICO****, con códigos de servicio* ***159145, 592196, 6066260*** *y* ***6066245****, por la tanto* ***NO*** *mantienen deuda con la Empresa.*

La interesada puede hacer uso de la presente ***CERTIFICACIÓN*** *como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE

Ing. Renato Alvarez
ATENCION AL CLIENTE.