

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

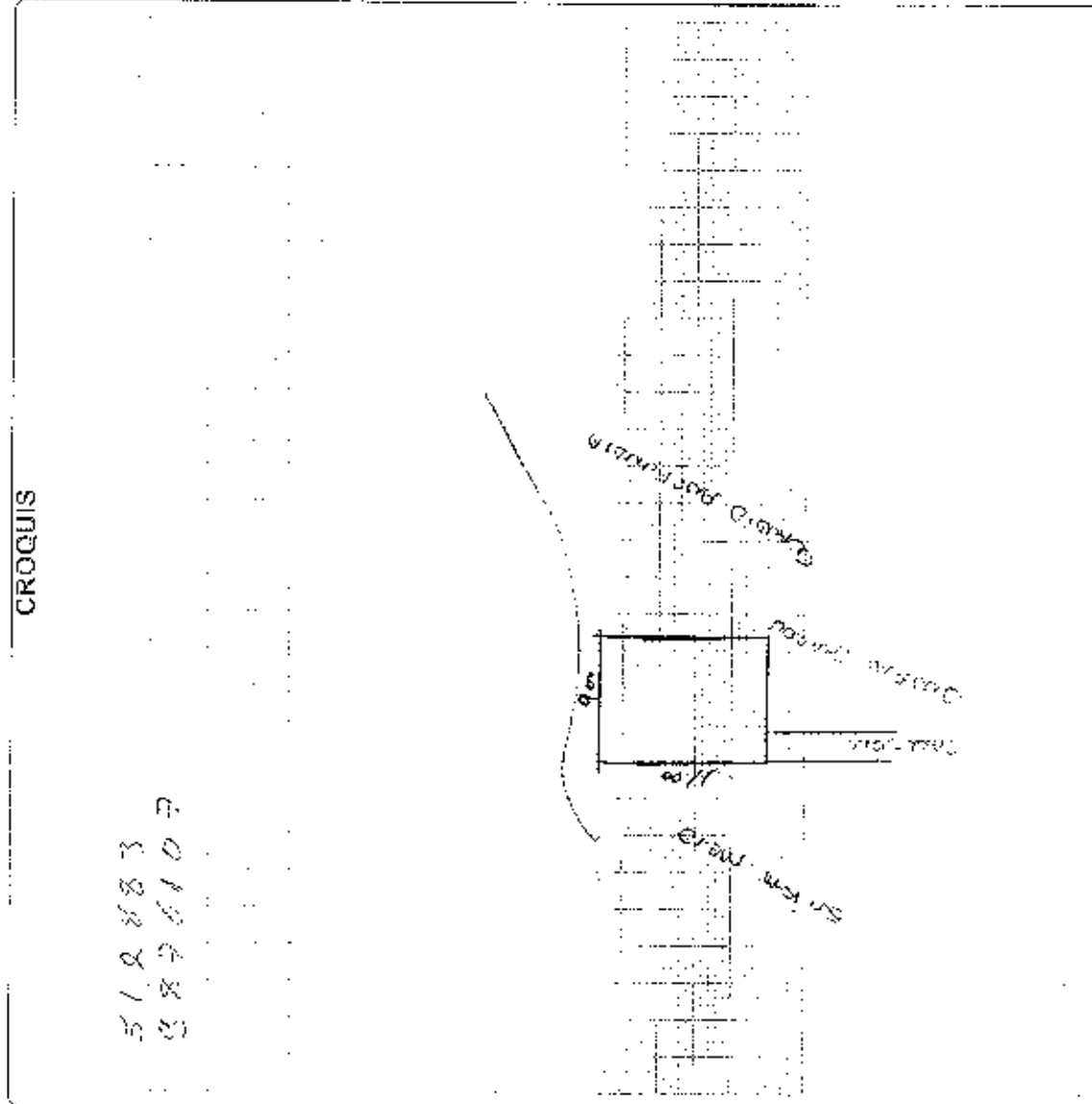
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOJA N° _____	
ESQUEMA RECIBIDO DE FISCALIDAD MO-RENOVAL	NO ☐ SI ☐	DISTRITO: <u>San Lorenzo</u> Calle: <u>57a</u> <u>Rosa</u> Mz: _____ Lote: _____	
CLAVE CATASTRAL	① ② ③ ④ ⑤ ⑥ 1 2 3 4 5 6	⑦ ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO ⑧ ☐ ZONA FONOCENEA ⑨ ☐ ZONA SEGUN VALCA	
DATOS GENERALES		⑩ ☐	

PRELIMINAR 1. NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE ACCESO		2. DESCRIPCIÓN DE LA RELACIÓN A LA PASADIZA DE LA VÍA DE ACCESO		3. CERRAMIENTO	
4. CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL:		5. SERVICIOS DEL LOTE		6. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN	
7. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		8. SERVICIOS DEL LOTE:		9. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
10. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		11. SERVICIOS DEL LOTE:		12. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
13. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		14. SERVICIOS DEL LOTE:		15. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
16. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		17. SERVICIOS DEL LOTE:		18. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
19. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		20. SERVICIOS DEL LOTE:		21. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
22. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		23. SERVICIOS DEL LOTE:		24. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
25. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		26. SERVICIOS DEL LOTE:		27. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
28. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		29. SERVICIOS DEL LOTE:		30. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
31. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		32. SERVICIOS DEL LOTE:		33. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
34. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		35. SERVICIOS DEL LOTE:		36. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
37. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		38. SERVICIOS DEL LOTE:		39. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
40. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		41. SERVICIOS DEL LOTE:		42. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
43. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		44. SERVICIOS DEL LOTE:		45. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
46. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		47. SERVICIOS DEL LOTE:		48. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
49. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		50. SERVICIOS DEL LOTE:		51. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
52. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		53. SERVICIOS DEL LOTE:		54. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
55. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		56. SERVICIOS DEL LOTE:		57. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
58. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		59. SERVICIOS DEL LOTE:		60. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
61. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		62. SERVICIOS DEL LOTE:		63. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
64. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		65. SERVICIOS DEL LOTE:		66. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
67. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		68. SERVICIOS DEL LOTE:		69. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
70. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		71. SERVICIOS DEL LOTE:		72. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
73. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		74. SERVICIOS DEL LOTE:		75. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
76. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		77. SERVICIOS DEL LOTE:		78. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
79. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		80. SERVICIOS DEL LOTE:		81. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
82. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		83. SERVICIOS DEL LOTE:		84. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
85. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		86. SERVICIOS DEL LOTE:		87. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
88. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		89. SERVICIOS DEL LOTE:		90. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
91. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		92. SERVICIOS DEL LOTE:		93. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
94. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		95. SERVICIOS DEL LOTE:		96. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
97. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		98. SERVICIOS DEL LOTE:		99. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	
100. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:		101. SERVICIOS DEL LOTE:		102. MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN:	

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE					
(27)	SIN EDIFICACION	☒ X	1	(30)	NUMERO DE BLOQUES TERMINALES
	CON EDIFICACION	☐	2		
USO DEL AREA SIN EDIFICACION					
	SUPERFICIE	☒ X	1	(31)	NUMERO DE BLOQUES POR CONDOMINIO
	COCOA, PASADIZOS	☐	2		
	PISCINA	☐	3		
(28)	OTRO USO:			(32)	TOTAL BLOQUES
	REMARKS:				

OBSERVACIONES
 10/10/2010 12:00
 09/10/2010 12:00
 Activación
 de todas zonas
 de cultivo. 20/7
 11/10/10
 bot. por el
 10/10/10



DATOS DEL PROPETARIO							
PERSOMERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	VOTADO A	TITULO DE PROPIEDAD	FOLIO	FECHA
	MALIBOA ADRIAN HORTENSE CELESTINO		13087196688	Rola			21/08/13
	PLACIDO BACHODIN GARCIA TRAVERO S/E		1306338052				
COMUNO							

MATERIALES
(MARQUE UNE BOÎTE RESPUIS À PARTIR CHAQUE RUBRIQUE DE CIBRA)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRE PISO SUPERIOR TEJIDO O CUBIERTA		TAMBIEN		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6																								



ESCRITURA

De: PROTOCOLIZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION.

Otorgada por: EL M.A.G.A.P.

A favor de: MARTINE PILLIGUA LOPEZ. Y GERTRUDIS ALARCON
ANCUNDIA.

Nº: (s/r)

Autorizado por el Notario Encargado

ABOGADO:

Ab. Raúl Eduardo González Melgar

Copias: PRIMERA Cuantía: USD\$10.00

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN

Aguosto 21 del 2013

Manta,

Edificio EPAM

Dirección - Malecón - Planta Baja

Teléfono: 2621605 - 2621038



GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuacultura y Pesca

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1306M01969

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: SANTA ROSA
UBICADO EN: S/N
DISTRITO: OCCIDENTAL

CANTÓN: MANTA
LOTE No.: S/N
O NOMBRE: S/N
PROYECTO:

PARROQUIA: SAN LORENZO
SUPERFICIE: 0.0235 HAS

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 26 de Junio del 2013 a las 13:31:13 VISTOS.- PILLIGUA LOPEZ MARTIRE CELESTINO, ALARCON ANCHUNDIA GERTRUDIS MARIBEL con cédula(s) de ciudadanía número(s) 1306296688, 1306338052 de nacionalidad(es) ECUATORIANA de estado(s) civil(es) CASADO, CASADO conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° 1306M01969, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: SANTA ROSA

CANTÓN: MANTA
LOTE No.: S/N
O NOMBRE: S/N

PARROQUIA: SAN LORENZO
SUPERFICIE: 0.0235 HAS

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010; L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1, NUMERAL 1 Protocolizada el e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 0.05	X 0.0235 HAS	\$ 10.00
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 10.00

SON: DIEZ DOLARES CON CERO CENTAVOS

El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: RESOLUCION ADMINISTRATIVA N° 06 DEL 09-03-2005

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el(los) peticionario(s) acepta(n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Comprobante ingreso y/o Recibo Caja Gral.No(s).	FECHA(S)	VALOR(ES)
#5507	08-Abr-2013	\$ 10.00

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

\$ 0.00

DEPÓSITO POR MEJORAS

\$ 0.00

TOTAL PAGADO

\$ 10.00

Nº 0087277



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a: **PILLIGUA LOPEZ MARTIRE CELESTINO**, **ALARCON ANCHUNDIA GERTRUDIS MARIBEL** el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de linderación No. **S/N** de fecha **29 ENERO 2013** y que a continuación se detalla:

NORTE: DEL P01A P02 20.8 METROS S 74 41 48 E CON CLAUDIO ANCHUNDIA MERO

SUR: DEL P04 A P05 22.6 METROS RUMBO N 85 25 34 W CON MERO REYES ERICA YADIRA

ESTE: DEL P02 A P03 6.9 METROS RUMBO S 07 32 22 W CON FILEMON ALARCON LOPEZ DEL P03 A P04 2.0 METROS CON CALLEJON PUBLICO S/N SIGUIENDO SU TRAZADO

OESTE: DEL P05 A P01 13.0 METROS RUMBO N 15 38 32 E CON PILLIGUA LOPEZ MARTIRE CELESTINO

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE MANEJO

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo sustentable del área aprobado por La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE), según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción, ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.





GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



SUBSECRETARÍA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No.: 1306M01969 EXPEDIENTE No.: 1306M01969

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: SANTA ROSA
UBICADO EN: S/N
DISTRITO: OCCIDENTAL

CANTÓN: MANTA
LOTE No.: S/N
O NOMBRE: S/N
PROYECTO:

PARROQUIA: SAN LORENZO
SUPERFICIE: 0.0235 HAS

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de manejo en el plazo establecido, no podrá enajenar el predio.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario o quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.

12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

13. El adjudicatario deberá entregar a La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. De no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma, según sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolícese en una Notaría Pública, o inscribáse en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación, a costa del adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE...



Nº 0087277



PILLIGUA LOPEZ MARTIRE CELESTINO ,ALARCON ANCHUNDIA GERTRUDIS MARIBEL

1306M01969

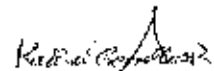

AB. MINERVA ALEXANDRA ESCALANTE ALVARADO
DIRECTORA DISTRITO OCCIDENTAL (E)
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

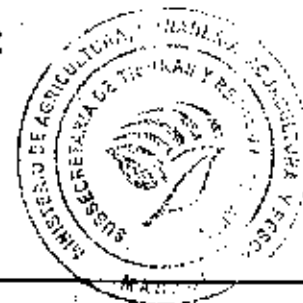
CERTIFICO.-


AB. KARINA ALEXANDRA CEVALLOS RODRIGUEZ
SECRETARIA AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de
La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. 65 Tomo No. 6460
Guayaquil, 28-06-2013

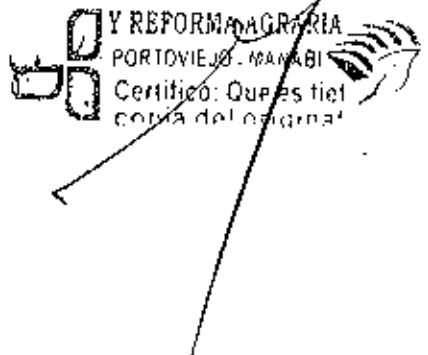
CERTIFICO.-


AB. KARINA ALEXANDRA CEVALLOS RODRIGUEZ
SECRETARIA AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA



ELABORADO POR: KAREN NOEMI ALVARADO HOLGUIN

SUBSECRETARIA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA
PORTO VIEJO, MANABI
Certifico: Que es fiel
copia del original



PLAN DE MANEJO

Nº 1

GEORGE C. ZI, MARIA LOU THOMPSON
Y. FENG, JENNIFER A. COLEMAN

DISTRITO:	OCCIDENTAL	No	10988
DELEGACION:	MANABI	COD-PROV	13
PROYECTO:	PROYECTO DE LEGALIZACION MASIVA DE LA TIERRA		
NOMBRE DEL SOLICITANTE	PILLIGUA LOPEZ MARTIRE CELESTINO		
	ALARCON ANCHUNDIA GERTRUDIS MARIBEL		

DIAGNOSTICO:

SUPERFICIE:		0,0235 HAS.						COORDENADAS UTM		
PROVINCIA	MANABI			CANTON	MANTA			P	X	Y
PARROQUIA	SAN LORENZO			SECTOR	SANTA ROSA			3	612625,2	9875726,0
TOPOGRAFIA	PLANO	100	ONDULADO		QUEBRADO		ALTITUD	29	4	612625,0 9875724,0
FUENTES DE AGUA:	OTROS									
VIAS DE COMUNICACIÓN	TERRESTRE / LASTRADO									
TIERRAS DEL ESTADO POR	TIERRAS BALDIAS									
									DATUM:	WGS-84
									ZONA:	17 SUR

USO ACTUAL DEL SUELO:

CULTIVOS CICLO CORTO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMI PERMANENTES	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
PASTO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
BOSQUE PRIMARIO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
BOSQUE SECUNARIO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
VEGETACION NATURAL MEDIA Y BAJA	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
	0,0235	2 MESES	MALO
INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL

ZONIFICACION Y MANEJO
AREA NATURAL DE PROTECCION - CONSERVACION - MANEJO

AREA DE ECOSISTEMA	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
BOSQUE PRIMARIO			
BOSQUE SECUNDARIO			
VEGETACION MEDIA Y BAJA			
TIERRAS MARGINALES			

AREA DE OTROS USOS

AREA AGRICOLA / PECUARIA Y OTROS	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
CULTIVOS CICLO CORTO			

CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

PASTO	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
CASA Y PATIO	0,0235	1 AÑO	CONSTRUCCION

IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES

ACCIONES SUSCEPTIBLES DE GENERAR IMPACTO	FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS			
	FISICO	BIOLOGICO	SOCIO-ECONÓMICO	ESCENICO/PAISAJE
CONSTR. DE CASA	X	X	X	X
QUEMA DE MALEZA	X	X	X	X

MEDIDAS QUE SE TOMARAN PARA PRODUCIR EL MENOR IMPACTO DENTRO DEL AREA A ADJUDICARSE
SIEMBRA DE PLANTAS FRUTALES
MANTENER LIMPIO EL PREDIO

NOTA: El manejo del área natural deberá cumplir con normas legales y permisos que para el efecto determine el Ministerio del Ambiente.

Nos comprometemos a cumplir el presente Plan de Manejo en el plazo establecido.

F. *Martire Pilligua*
PILLIGUA LOPEZ MARTIRE CELSTINO
 130829668-8

F. *Gertrudis Alarcón Anchunio*
ALARCON ANCHUNIO GERTRUDIS MARIBEL
 130633805-2

Nosotros:
ING. AGR. BRAVO NAVIA WILLIAM ANTONIO
 Técnico(s) de la SSTR, declaramos(s) que el presente Plan de Manejo es ejecutable en todas sus partes

F. *William Navia*
130522193-7

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA
PORTO RICO
 Certificado Original
 contra del original

FECHA: 03/04/2013

ECUATORIANA***** V4444V4442
CASADO GERTRUDIS MARIBEL ALARCON A
PRIMARIA PESCADOR
PEDRO ALFREDO PILLIGUA P
BARBARA LOPEZ MERO
MANTA 08/09/2008
08/09/2020

REN 0279339

CIUDADANIA 130829668-8
PILLIGUA LOPEZ MARTIRE CELESTINO
MANABI/MANTA/SAN LORENZO
18 MAYO 1976
001- 0031 00031 M
MANABI/ MANTA
SAN LORENZO 1986



martire pilligua



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
SECRETARIA GENERAL
001
001 - 0007 1306338052
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
ALARCON ANCHUNDIA GERTRUDIS
MARIBEL
MANABI
PROVINCIA C. INSCRIPCION 2
MANTA SAN LORENZO
CANTON PARROQUIA ZONA
F. PRESIDENTE DE LA JUNTA



ECUATORIANA
CASADO MARTIRE CELESTINO PILLIGUA
PRIMARIA QUEHACE: DOMESTICOS
FILIPON ALARECH
JUANA ANCHUNDIA
MANTA 19707/2014
19707/2014
REN 0023060

CIUDADANIA 130433005
LARCÓN ANCHUNDIA CERTAUDIS MARIBEL
MANABI/MANTA/SAN LORENZO
15 NOVIEMBRE 1992
002 0021 00120 F
MANABI/MANTA
SAN LORENZO 1992



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

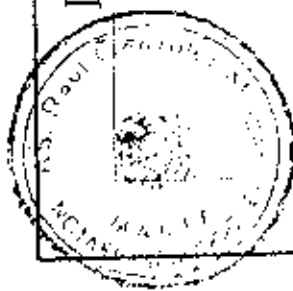
003
003 - 0177 **1308296688**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PILLIGUA LOPEZ MARTIRE CELESTINO

MANABI	CIRCONSCRIPCION	2
PROVINCIA	SAN LORENZO	
MANTA		
CANTON	PARRQUISA	ZONA

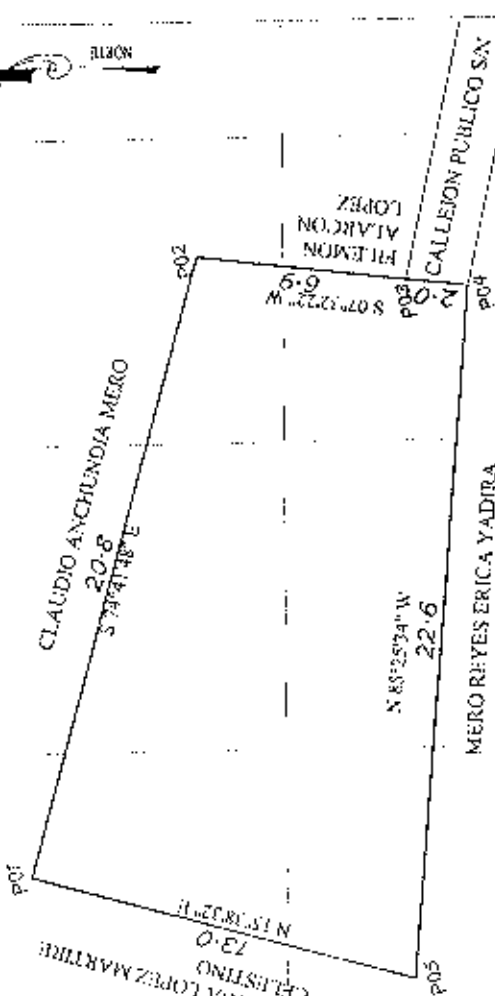
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON



LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO



Subsecretaría de Registro Agrario
Ministerio de Agricultura y Reforma Agraria
Módulo de la figura del terreno
EN GABINETE ☒ EN CAMPO ☐
TECNICO: *César Machuca Quirz*
FECHA: 03.04.2012



SUBSECRETARIA DE REGISTRO AGRARIO
Y REFORMA AGRARIA
CERTIFICADO QUE ES FIEL
COPIA DEL ORIGINAL



ESCALA GRAFICA



SISTEMA REFERENCIAL
FORMATO DE POSICIONAMIENTO UTM
DATUM DE MAPA WGS 84
ZONA 17 - SUR

ESCALA: 1:250
AREA: 0.0235 Ha.

CARTA CARTOGRAFICA
SAN LORENZO
COORD. MTN-A-1

FECHA DEL LEVANTAMIENTO
29 DE ENERO DEL 2012

RESPONSABILIDAD TECNICA
ING. CESAR MACHUCA QUIRZ
REG. SESECOYT 1005-02-215008

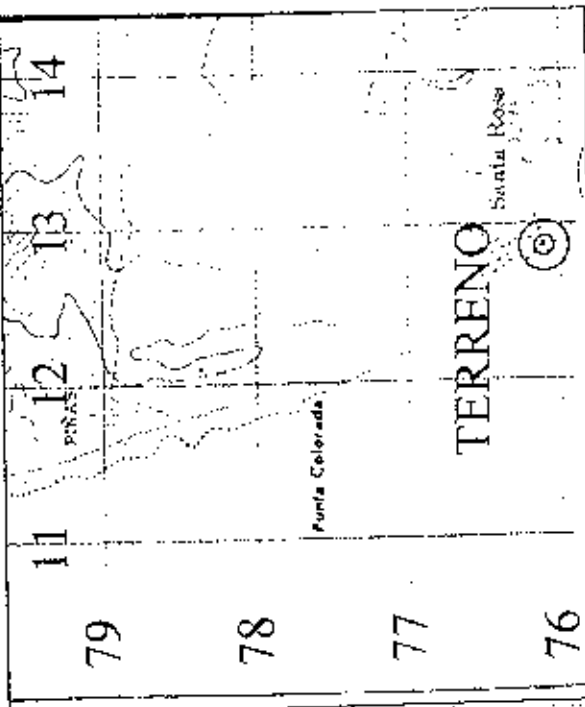
REVISADO Y APROBADO
César Machuca Quirz

ING. CESAR MACHUCA QUIRZ
INGENIERO CIVIL

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
SECTOR: SANTA ROSA

POSESIONARIOS
PILIGUA LOPEZ ALARCON ANCHUNDIA
MARTIRE CELESTINO GERTRUDIS MARIBEL

PLANO DE UBICACION
ESCALA 1:50000





INFORME DE LINDERACION

PARROQUIA:
SAN LORENZO

CANTON: MANTA
SECTOR: SANTA ROSA



CESAR MACHUCA QUIROZ
INGENIERO CIVIL



POSESIONARIOS:

inature pills; give

PILLIGUA LOPEZ MARTIRE CELESTINO
CI. 130829668-8

Will be at the office About 10:30

ALARCON ANCHUNDIA GERTRUDIS MARIBEL
CL. 130533805-2

CUADRO DE DATOS

COORDENADAS PLANAS UTM / WGS - 84					DISTANCIA (m)	RUMBO	COLINDANTE
VERTICE	NORTE	ESTE	DESDE	HASTA			
P01	9875738,3	512606,0	P01	P02	20,6	S 74°41'48" E	CLAUDIO ANCHUNDIA MERO
P02	9875732,8	512626,1	P02	P03	6,9	S 07°32'22" W	FLEMON ALARCON LOPEZ
P03	9875726,0	512625,2	P03	P04	2,0		CALLEJON PUBLICO SIN
P04	9875724,0	512625,0	P04	P05	22,8	N 85°25'34" W	MERO REYES ERICA YADIRA
P05	9875725,8	512602,5	P05	P01	13,0	N 15°38'32" E	PILLIGUA LOPEZ MARTIRE CELESTINO

RESPONSABLE TÉCNICO

ING. CESAR MACHUCA

Reg. SENESCYT 1009-02-215599

REVISADO Y APROBADO POR

ÁREA TOTAL = 0.0235 Ha.

EN GABINETE ☒ EN CAMPO ☐

TÉCNICO: *Ing. Carlos V. Rodríguez*

FECHA: 03/04-2013

QUE EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA (M.A.G.A.P.), PROTOCOLIZO LA PRESENTE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION A FAVOR DE MARTIRE CELESTINO PILIGUA LOPEZ Y GERTRUDIS MARIBEL ALARCON ANCHUNDIA, PROTOCOLIZO LA PRESENTE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION Y CONFIERO LOS TESTIMONIOS REQUERIDOS. CUANTIA: \$10.00.- MANTA, AGOSTO 21 DEL 2013, EL NOTARIO ENCARGADO.-



[Firma]
NOTARIO SEÑALADO EN LA
DE MANTA

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU PROTOCOLIZACION.- EL NOTARIO ENCARGADO.-



[Firma]
NOTARIO SEÑALADO EN LA
DE MANTA