

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 102141000

LOCAL, ZONA SECTOR, MANZANA, LOTE, PROPIEDAD HORIZONTAL

HOJA N°

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio EL NOROCCIDENTAL
CALLE # 24 Y AVE 14-4.

N° 5/N

10 CA 11 12 24 AVE 14-4 S/N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO 60 METROS

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES 00452

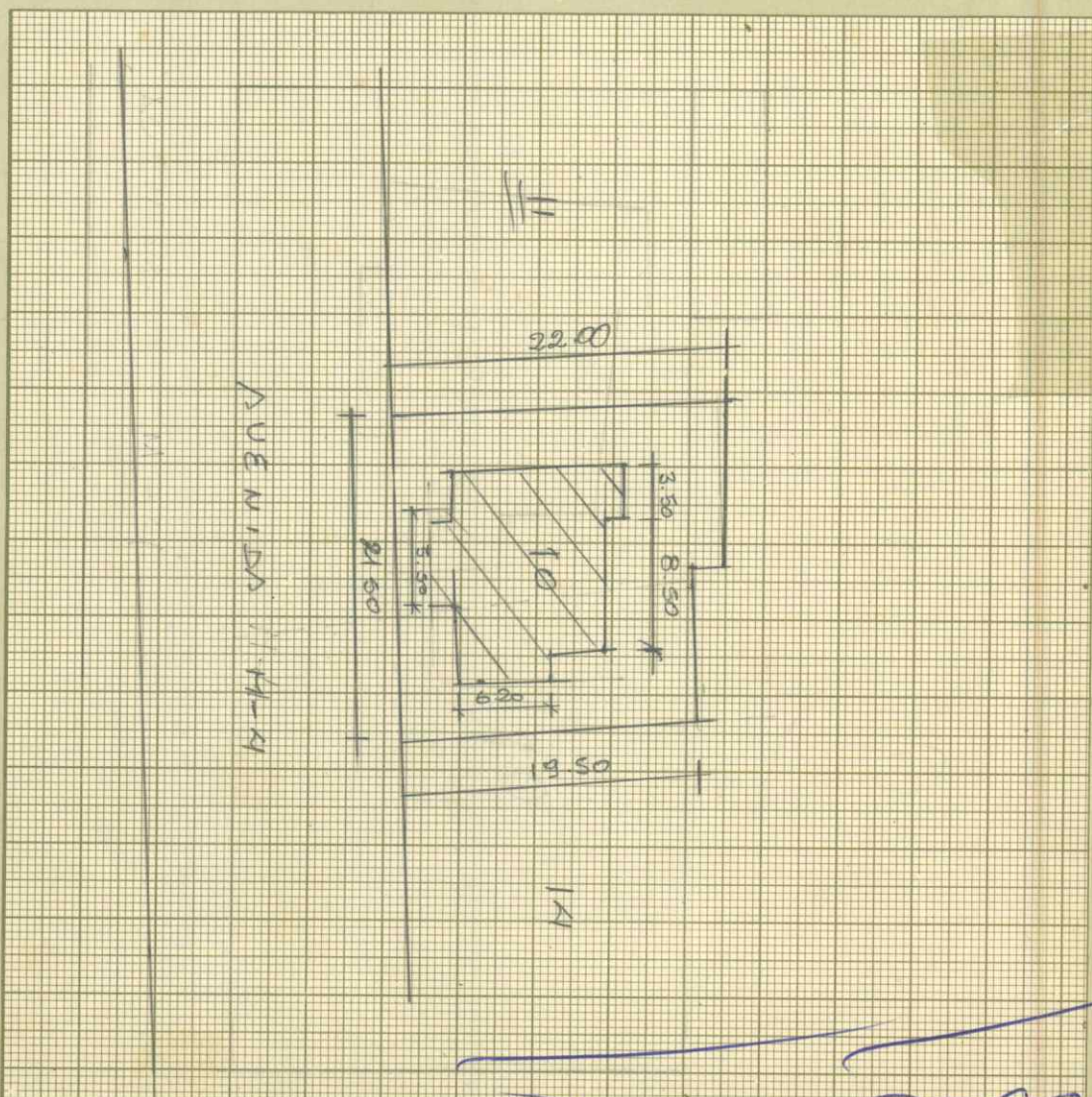
24 PERIMETRO 0087

25 LONGITUD DEL FRENTE 0027

26 NUMERO DE ESQUINAS 0

AVALUO DEL LOTE (en centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación 1 2
28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
29 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 01

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 00

31 TOTAL DE BLOQUES 01

Observaciones

EL NUMERO DE LA CASA NO TIENE.

C. P. P. M. C.

2008. 11. 24/98

Compraventa Nov 24/05

Planificación de catastro

Forma de venta del lote 24/06

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notario	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	DELEGADO ALABA	ELABORADO	130435412-3	Primeria	130435412-3	Nov 12 2015
	DELEGADO ORCID	ELABORADO	070209516-9	4	4	Nov 12 2015
	HUI MIN VIN	ELABORADO	130435414-3	4	4	Nov 12 2015

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)																	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS MAS VALOR DEL ACOSTRUCION)																	
levantamiento 26/07/85			Nombre del EMPADRONADOR Barbara Velez			FIRMA 			FECHA 1-08-85			Nombre del REVISOR DE CAMPO MILTON BOND			FIRMA 		
26/08/85			Nombre del SUPERVISOR Esteban Cardenas			FIRMA 			FECHA 19-08-85			Nombre del REVISOR DE OFICINA MARILYN VERA			FIRMA 		
observaciones:																	
CDO DE MAEST Y TITULO DE PROP NO SE PUDE OBTENER DUEÑO ASISTENTE																	