

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0
11 0 7 1 5 0 4 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 176

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio CEMENTERO

colina PUEBLO 28

N° 5/2

10 A U E W I D A 2 3
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 1 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE 00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

14 ACERA
1 X NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

21 DESAGÜES
1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

23 AREA
SIN DECIMALES
00236

17 ENERGIA ELECTRICA
1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

24 PERIMETRO
0095

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 X NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

25 LONGITUD DEL FRENTE
0008

26 NUMERO DE ESQUINAS
0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
0000000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación
1 X
2

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
00

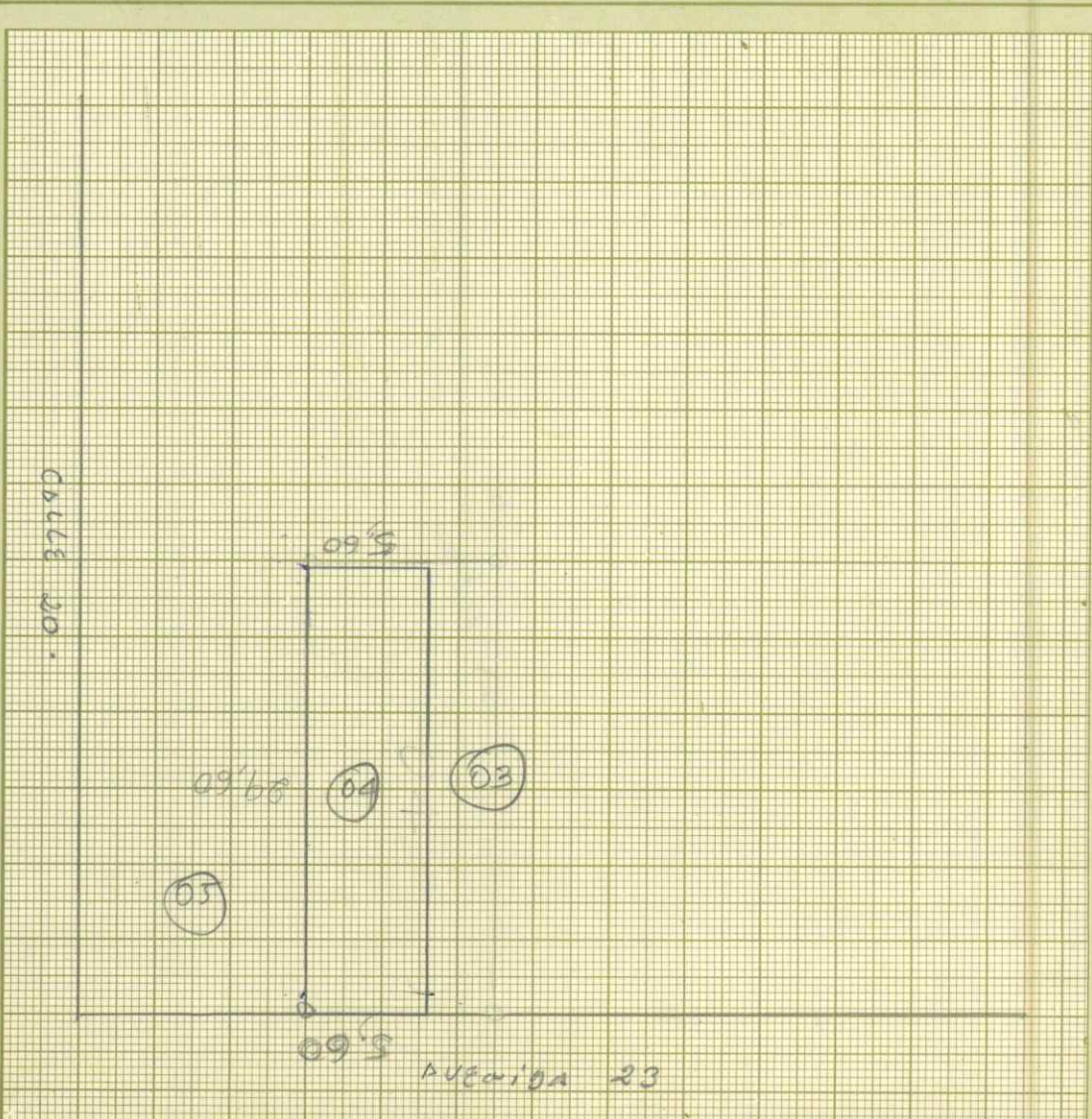
29 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso
1 X
2

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

31 otro uso
si mismo que la construcción
2 X
3

32 TOTAL DE BLOQUES
00

33 otro uso
nombre 666673 código 3400



observaciones

CAMPIO DE DORTRE CON
ESCRIT. S/ INSP. AMPARO
7-I-05

11/11/96 OK

12-07-01/97

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	FECHA	TITULO DE PROPIEDAD
	DEMERAS CHAVEZ	PELY CLAUVER	1300227954	24-02-84	PRIMERIA
CODIGO	1	DEMERAS CHAVEZ	13000227954	PRIMERIA	841227

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	2	3	4
☐	☐	☐	☒
EN ARRIENDO PARCIAL			
EN ARRIENDO TOTAL			
OTRO (ESPECIFIQUE)			

MODO DE PROPIEDAD

1	2	3
☐	☐	☒
UN SOLO PROPIETARIO		
HERENCIA INDIVISA		
VARIOS PROPIETARIOS		

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES		INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	ESTRUCTURA		PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUM-BADOS		VENTANAS	AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
		caña	ladrillo o piedra	hormigon-metl	caña	ladrillo comun	ladrillo industrial	tabique modular	vidrio, madera,	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	tierra	marmol, marmolite	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoide		asfalto	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chizas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 1º orden	tiene de 2º orden	bueno	regular	mal	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
65	42	1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									