

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

1746

Número de Repertorio:

3682

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Noviembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1746 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306365444	ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	COMPRADOR
1304649153	FRANCO MUENTES JUANA TANYA	VENDEDOR
1305254094	LOPEZ PICO JACINTO POLIVIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	8020105000	41194	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha : 23-nov./2020

Usuario: juan_hidalgo

Revision / Inscripción por: JUAN PAULO HIDALGO GILER



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

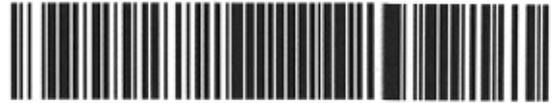
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 23 de noviembre de 2020





Factura: 001-002-000005606



20201308007P00988

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

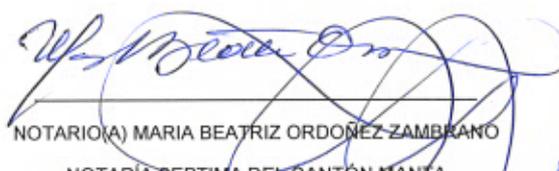
Escritura N°:	20201308007P00988						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (9:02)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ PICO JACINTO POLIVIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305254094	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	FRANCO MIENTES JUANA TANYA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304649153	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALVARADO AZUERO CHRISTIAN JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310188295	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	MENDOZA DELGADO JAIME RODOLFO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308295227	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306365444	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	3951.20						


 Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano
ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR
 NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO
 NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA
 EXTRACTO



Escritura N°:	20201308007P00988						
---------------	-------------------	--	--	--	--	--	--

ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTIA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		19 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (9:02)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ORDÓÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306365444	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		TERMINACION DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


 NOTARIA) MARIA BEATRIZ ORDÓÑEZ-ZAMBRANO
 NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA
 Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE UN BIEN INMUEBLE Y TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA, OTORGADA POR: LOS SEÑORES CONYUGES JACINTO POLIVIO LOPEZ PICO Y JUANA TANYA FRANCO MIENTES A FAVOR DEL SEÑOR FELIX ALBERTO ORDOÑEZ DELGADO.-



CUANTÍA: USD. \$ 3.951,20

DI: 2 COPIA

A.M.

2020-13-08-007-P0988 .- En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **DIECINUEVE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE**; ante mí **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA**, nombrada mediante

acción de Personal número ocho ocho uno uno - DNTH- dos mil diecisiete -

JT. de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el

Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen: UNO: **JACINTO**

POLIVIO LOPEZ PICO, ecuatoriano, de estado civil casado, portador de

su cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco dos cinco cuatro cero

nueve guión cuatro (130525409-4), por sus propios derechos; comparecen

también a ruego y petición del señor **JACINTO POLIVIO LOPEZ PICO**,

Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

los señores CHRISTIAN JAVIER ALVARADO AZUERO, portador de su cédula de ciudadanía número 131018829-5 y JAIME RODOLFO MENDOZA DELGADO, portador de su cédula de ciudadanía número 130829522-7, en calidad de TESTIGOS, puesto que el compareciente no tiene instrucción alguna; DOS: **JUANA TANYA FRANCO MIENTES**, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, portadora de su cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro seis cuatro nueve uno cinco guión tres (130464915-3), por sus propios derechos; y TRES: **FELIX ALBERTO ORDOÑEZ DELGADO**, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, portador de su cédula de ciudadanía número uno tres cero seis tres seis cinco cuatro cuatro guión cuatro (130636544-4), por sus propios derechos; todos los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, idóneos, y capaces para contratar y poder obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. Bien instruidos de la naturaleza y efectos legales de ésta escritura de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA** a cuyo otorgamiento proceden con libertad y pleno conocimiento para que sea elevada a escritura pública, y los comparecientes antes nombrados me entregan una minuta la misma que copiada textualmente dice así: **MINUTA: SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE UN BIEN RAÍZ Y**

TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: OTORGANTES.**- Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte los señores cónyuges **JACINTO POLIVIO LOPEZ PICO Y JUANA TANYA FRANCO MIENTES**; a quienes para efectos de este contrato, se les llamará simplemente **“LOS VENDEDORES”**; y, por otra parte el señor **FELIX ALBERTO ORDOÑEZ DELGADO**; a quienes para los efectos de este contrato, se le llamará simplemente como **“EL COMPRADOR”**. Los contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- a) Mediante escritura de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Pública Sexta del Cantón Manta el día 04 de julio del 2019 e inscrita en el Registro de la propiedad el 12 de julio del 2019, los señores Franco Muentes, herederos de los causantes Virgilio Franco Delgado y Rosa Alcira Muentes Reyes, dan en venta a favor de la señora Juana Tanya Franco Muentes

(casada), un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el sitio San Mateo de esta ciudad de Manta el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros cuarenta centímetros y la playa del Mar; POR ATRÁS: Los mismos ocho metros cuarenta centímetros y terrenos de propiedad de los cónyuges José Agustín Franco Delgado y doña Cira Guerrero Bonilla de Franco. POR UN COSTADO: Once metros



 Dra. María Beatriz Ordoñez Zambrano

ABOGADA

 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA

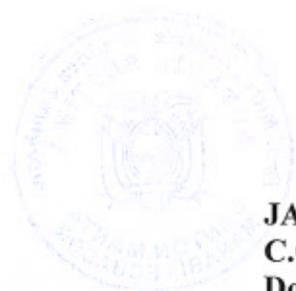
 EL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

setenta y seis centímetros y terrenos de propiedad del señor Manuel Franco; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos once metros y setenta y seis centímetros y el Río. SUPERFICIE TOTAL: Noventa y Ocho metros cuadrados setenta y ocho decímetros cuadrados. El predio descrito se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los señores cónyuges **JACINTO POLIVIO LOPEZ PICO Y JUANA TANYA FRANCO MIENTES**; en calidad de “VENDEDORES”, dan en venta real y enajenación perpetua a favor del señor **FELIX ALBERTO ORDOÑEZ DELGADO**, en calidad de “COMPRADOR”, un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el sitio San Mateo de esta ciudad de Manta el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros cuarenta centímetros y la playa del Mar; POR ATRÁS: Los mismos ocho metros cuarenta centímetros y terrenos de propiedad de los cónyuges José Agustín Franco Delgado y doña Cira Guerrero Bonilla de Franco. POR UN COSTADO: Once metros setenta y seis centímetros y terrenos de propiedad del señor Manuel Franco; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos once metros y setenta y seis centímetros y el Río. SUPERFICIE TOTAL: Noventa y Ocho metros cuadrados setenta y ocho decímetros cuadrados. **CUARTA TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD.**- En virtud de que el señor **FELIX ALBERTO ORDOÑEZ DELGADO** es propietarios de la

totalidad de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato: y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce (Art. 2.212# 1) del Código civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse, reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad Hereditaria que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en **Cuerpo Cierito** terreno que se encuentra ubicado en el sitio San Mateo de esta ciudad de Manta el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros cuarenta centímetros y la playa del Mar; POR ATRÁS: Los mismos ocho metros cuarenta centímetros y terrenos de propiedad de los cónyuges José Agustín Franco Delgado y doña Cira Guerrero Bonilla de Franco. POR UN COSTADO: Once metros setenta y seis centímetros y terrenos de propiedad del señor Manuel Franco; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos once metros y setenta y seis centímetros y el Río. SUPERFICIE TOTAL: Noventa y Ocho metros cuadrados setenta y ocho decímetros cuadrados. **ACEPTACIÓN.-** El compareciente, **FELIX ALBERTO ORDOÑEZ DELGADO**, por sus propios derechos acepta la presente **TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA** por ser conveniente a sus intereses. **QUINTA: PRECIO.-** El precio del lote de terreno que se vende, descrito en la cláusula segunda y tercera de este contrato, es de **TRES MIL NOVECIENTOS**

CINCUENTA Y UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA CON VEINTE CENTAVOS (\$ 3.951,20); que los vendedores declaran haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **SEXTA: GASTOS.**- Los gastos e impuestos que causen el otorgamiento y legalización de este contrato de compraventa, serán cancelados por EL COMPRADOR.- **SEPTIMA: TRANSFERENCIA.**- LOS VENDEDORES transfieren, a favor del COMPRADOR, el dominio, posesión, uso y goce del bien en venta, el mismo que se transfiere como **CUERPO CIERTO** y que está libre de todo gravamen con todos los derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le sean anexas, sin reservarse nada para LOS VENDEDORES.- **OCTAVA : SOLUCIÓN DE CONFLICTOS JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.**- Las partes convienen que el presente contrato será cumplido de buena fe entre las partes y que cualquier controversia tratará de ser resuelta por ellos con el mismo espíritu y de mutuo acuerdo. Sin embargo para cualquier controversia relacionada con o derivada de este documento y su ejecución que no pueda ser resuelta de mutuo acuerdo entre las partes, éstas renuncian fuero y domicilio y se someterán a Los Jueces y Tribunales de la Ciudad de Manta.- **LA DE ESTILO.**- Sírvase señora Notaria anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Es

de Justicia. (Firmado). Ab. Brenda Mera, matrícula número 13-2017-321. FORO DE ABOGADOS CONSEJO NACIONAL. Hasta aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. Se observaron todos los preceptos legales del caso. Y leído que fue el contenido íntegro de éste instrumento a los comparecientes en alta y clara voz y de principio a fin, quien por hallarla conforme en todas y cada una de sus partes, y firmando en unidad de acto y conmigo la NOTARIA PÚBLICA DE TODO LO QUE DOY FÉ.



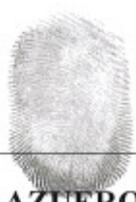
J.V

JACINTO POLIVIO LOPEZ PICO
 C.C. # 130525409-4.- VOT.- 0003-232
 Domicilio: Parroquia San Mateo, Sitio Los Sauces
 Teléfono: 0959628078



Christian Javier Alvarado Azuero

CHRISTIAN JAVIER ALVARADO AZUERO
 C.C.# 131018829-5.- VOT.- 0004-168
 TESTIGO



Brenda Mera

Dr. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 EL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Jaime Rodolfo Mendoza Delgado

JAIME RODOLFO MENDOZA DELGADO
 C.C.# 130829522-7.- VOT.- 0053-065
 TESTIGO



Juana Franco

JUANA TANYA FRANCO MIENTES

C.C.# 130464915-3.- VOT.- 0002-244

Domicilio: Parroquia San Mateo, Sitio Los Sauces

Teléfono: 0959628078



Felix Ordoñez

FELIX ALBERTO ORDOÑEZ DELGADO

C.C.# 130636544-4.- VOT.-0063-321

Domicilio: Calle12 Av. 18, Manta

Teléfono: 5001564



LA NOTARIA.-

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA.

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



Ficha Registral-Bien Inmueble

41194

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20009119
Certifico hasta el día 2020-10-22:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 8020105000
Fecha de Apertura: lunes, 15 julio 2013
Información Municipal:
Dirección del Bien: Sitio San Mateo

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el sitio San Mateo de esta ciudad de Manta el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Ocho metros cuarenta centímetros y la playa del Mar POR ATRAS: Los mismos ocho metros cuarenta centímetros y terrenos de propiedad de los cónyuges José Agustín Franco Delgado y doña Cira Guerrero Bonilla de Franco. POR UN COSTADO: Once metros setenta y seis centímetros y terrenos de propiedad del Señor Manuel Franco POR EL OTRO COSTADO: Los mismos once metros setenta y seis centímetros y el Río. SUPERFICE TOTAL: Noventa y ocho metros cuadrados setenta y ocho decímetros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1610 miércoles, 18 noviembre 1987	4310	4312
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1673 viernes, 27 noviembre 1987	4511	4512
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN	819 jueves, 10 noviembre 1994	1173	1174
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN	873 martes, 29 noviembre 1994	1266	1266
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	301 miércoles, 21 marzo 2018	1627	1630
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	95 jueves, 03 mayo 2018	2275	2327
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2045 viernes, 12 julio 2019	58212	58242

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 18 noviembre 1987

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 diciembre 1981

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado en el Sitio San Mateo del Cantón Manta, que tiene una extensión de diez varas de frente por catorce varas de fondo, linderando por el frente, la playa del Mar. Por Atrás, terreno y casa de propiedad de los Cónyuges José Agustín Franco Delgado y doña Cira Guerrero Bonilla de Franco. POR UN COSTADO: Propiedad de Manuel Franc; y, POR EL OTRO COSTADO: EL río.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1610

Folio Inicial: 4310

Número de Repertorio: 2605

Folio Final : 4310

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ARCENALES ZAMORA CARLOS ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	FRANCO DELGADO ROSA ELENA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 7] COMPRA VENTA
Inscrito el: viernes, 27 noviembre 1987

Número de Inscripción : 1673

Folio Inicial: 4511

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2708

Folio Final : 4511

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 noviembre 1987

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

COMPRAVENTA De la totalidad del terreno ubicado en el sitio San Mateo, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, Ocho metros cuarenta centímetros y la Playa del mar; POR ATRAS, los mismos ocho metros cuarenta centímetros y terrenos de propiedad de los conyugues José Agustín Franco Delgado y doña Cira Guerrero Bonilla de Franco; POR UN COSTADO, Once metros setenta y seis centímetros y terrenos de propiedad del señor Manuel Franco; POR EL OTRO COSTADO, los mismos Once metros setenta y seis centímetros y el Río; Teniendo una superficie total; NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS SETENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADORA	MUENTES REYES ROSA ALCIRA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ARCENALES ZAMORA CARLOS ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	DELGADO MACIAS LINDA ACACIA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1610	miércoles, 18 noviembre 1987	4310	4312

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[3 / 7] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
Inscrito el: jueves, 10 noviembre 1994

Número de Inscripción : 819

Folio Inicial: 1173

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5449

Folio Final : 1173

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DEL BANCO DE NACIONAL DE FOMENTO

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 agosto 1994

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Prohibición de enajenar bienes inmuebles. Juicio No. 357/94.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MUENTES REYES ROSA ALCIRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	FRANCO DELGADO VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA
GARANTE	FRANCO MUENTES WILFRIDO	NO DEFINIDO	MANTA
GARANTE	LUCAS ALONZO MARIA HERMENIA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[4 / 7] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
Inscrito el: martes, 29 noviembre 1994

Número de Inscripción : 873

Folio Inicial: 1266

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5770

Folio Final : 1266

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DEL BANCO DE NACIONAL DE FOMENTO

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 agosto 1994

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Prohibición de Enajenar bienes. Juicio No. 357/94.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MUENTES REYES ROSA ALCIRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	FRANCO DELGADO VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA
GARANTE	LUCAS ALONZO MARIA HERMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA
GARANTE	FRANCO MUENTES WILFRIDO	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	819	jueves, 10 noviembre 1994	1173	1174
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	873	martes, 29 noviembre 1994	1266	1266
COMPRA VENTA	1776	martes, 03 septiembre 1991	4823	4823

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[5 / 7] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el: miércoles, 21 marzo 2018

Número de Inscripción : 301

Folio Inicial: 1627

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1973

Folio Final : 1627

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVAS DE BANECUADOR B.P.

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 marzo 2017

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Oficio No. 062-2017-BANECUADOR B.P. JCAM Juicio No. 357-1994

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	BANECUADOR B.P.		MANTA
DEUDOR	MUENTES REYES ROSA ALCIRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	FRANCO DELGADO VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA
GARANTE	FRANCO MUENTES WILFRIDO	NO DEFINIDO	MANTA
GARANTE	LUCAS ALONZO MARIA HERMENCIA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	873	martes, 29 noviembre 1994	1266	1266
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	819	jueves, 10 noviembre 1994	1173	1174

Registro de : SENTENCIA

[6 / 7] SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 03 mayo 2018

Número de Inscripción : 95

Folio Inicial: 2275

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3001

Folio Final : 2275

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 abril 2018

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

SENTENCIA-POSESION EFECTIVA.- Sobre los bienes dejados por los causantes Sr. VIRGILIO FRANCO DELGADO y la Sra. ROSA ALCIRA MUENTES REYES.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	FRANCO MUENTES MERCEDES MARIANA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	FRANCO MUENTES JUAN ARCADIO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	FRANCO MUENTES PAULO VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	FRANCO MUENTES GLORIA ESMERALDA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	FRANCO MUENTES VERONICA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	FRANCO MUENTES ROSA ALICIA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	FRANCO MUENTES SIMON HORACIO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	FRANCO MUENTES JUANA TANYA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	FRANCO DELGADO VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MUENTES REYES ROSA ALCIRA	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1673	viernes, 27 noviembre 1987	4511	4512

Registro de : **COMPRA VENTA**

[7 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 12 julio 2019

Número de Inscripción : 2045

Folio Inicial: 58212

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4172

Folio Final : 58212

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 julio 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el sitio San Mateo de esta ciudad de Manta. La señora Juana Tanya Franco Muentes de estado civil casada con el señor Jacinto Polivio Lopez Pico

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	MUENTES REYES ROSA ALCIRA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	FRANCO DELGADO VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	FRANCO MUENTES JUANA TANYA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	FRANCO MUENTES VERONICA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	FRANCO MUENTES MERCEDES MARIANA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	FRANCO MUENTES JUAN ARCADIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	FRANCO MUENTES PAULO VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	FRANCO MUENTES SIMON HORACIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	FRANCO MUENTES GLORIA ESMERALDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	FRANCO MUENTES ROSA ALICIA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	3
SENTENCIA	1
Total Inscripciones>>	7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-10-22

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ALVARADO AZUERO CHRISTIAN JAVIER

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20009119 certifico hasta el día 2020-10-22, la Ficha Registral Número: 41194.



OTRO EJEMPLAR
DE ESTE INSTRUMENTO
SE ENVIÓ AL REGISTRO DE LA
PROPIEDAD DE MANTA

[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 1 4 5 9 G H F S X W M





**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 102020-022666

N° ELECTRÓNICO : 207410

Fecha: 2020-10-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 8-02-01-05-000

Ubicado en: CALLE SAN PABLO FRENTE A LA PLAYA -PARROQUIA SAN MATEO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 98.78 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1304649153	FRANCO MIENTES-JUANA TANYA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3,951.20

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 3,951.20

SON: TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN DÓLARES 20/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: lunes 26 abril 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



122901MIWT4OI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-10-28 13:39:32

2611 558 - 2611 471 - 2611 479

portalciudadano@manta.gob.ec

Calle 9 y Avenida 4ta

www.manta.gob.ec



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



N° 102020-022435

Manta, jueves 22 octubre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **FRANCO MIENTES JUANA TANYA** con cédula de ciudadanía No. **1304649153**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: martes 22 diciembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



122664QAJBENG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



N° 112020-023359
Manta, lunes 09 noviembre 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 8-02-01-05-000 perteneciente a FRANCO MIENTES JUANA TANYA con C.C. 1304649153 ubicada en CALLE SAN PABLO FRENTE A LA PLAYA - PARROQUIA SAN MATEO BARRIO CORREGIR PARROQUIA SAN MATEO cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$3,951.20 TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN DÓLARES 20/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$3,951.20 TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN DÓLARES 20/100.

NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL AVALUO ANTERIOR ES MAYOR AL ACTUAL



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 09 diciembre 2020*

Código Seguro de Verificación (CSV)



123595DKPIDTO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 424719

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia SAN MATEO

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVANZO	CONTROL	TÍTULO N°
8-02-01-05-000	98.78	39512	582412	424719

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1304649153	FRANCO MIENTES JUANA TANYA	CALLE SAN PABLO FRENTE A LA PLAYA - PARROQUIA SAN MATEO

ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR A PAGAR
CONCEPTO		
IMPUESTO PRINCIPAL		39.51
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		11.85
TOTAL A PAGAR		\$ 51.36
VALOR PAGADO		\$ 51.36
SALDO		\$ 0.00

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1306365444	ORDONEZ DELGADO FELIX ALBERTO	NA

Fecha de pago: 2020-11-05 15:35:25 - JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1930115436

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000036812

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 1304649153
FRANCO MIENTES JUANA TANYA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CALLE SAN PABLO P. SAN MATEO
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

710733

Nº PAGO: ANITA MENENDEZ
CAJA: 05/11/2020 15:55:02
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: miércoles, 03 de febrero de 2021
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL - CLIENTE



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

BanEcuador B.P.
12/11/2020 01:28:11 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-1 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1143107283
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP. kpo111
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA
FORMA DE RECAUDO: Efectiva



Efectiva: 0.51
Comision Efectiva: 0.06
IVA % 0.06
TOTAL: 0.97
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
12 NOV 2020
AGENCIA CAJA 3
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768103520001
MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000004164
Fecha: 12/11/2020 01:28:23 p.m.

No. Autorización:
1211202001176810352000120565270000041642020132712

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305254094

Nombres del ciudadano: LOPEZ PICO JACINTO POLIVIO

Condición del cedulao: ANALFABETO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE MARZO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: NINGUNA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FRANCO MIENTES JUANA TANYA

Fecha de Matrimonio: 25 DE JULIO DE 1986

Nombres del padre: LOPEZ PICO GENARO ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PICO PICO COLOMBIA

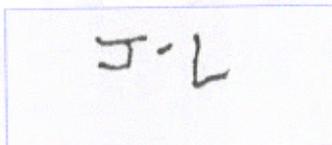
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE NOVIEMBRE DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 208-360-59480



208-360-59480

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN INICIAL
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMÉSTICOS V113111121

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FRANCO DELGADO VIRGILIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MUENTES REYES ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-04-09

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-09

Virgilio Franco

MINISTERIO GENERAL DE LA ECONOMÍA Y FINANZAS

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130464915-3**

APELLIDOS Y NOMBRES
FRANCO MUENTES JUANA TANYA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1988-11-21**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **CASADA**
JACINTO POLIVIO
LOPEZ PICO



ce

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0002 F JUNTA No.
 0002 - 244 CERTIFICADO No.
 1304649153 CÉDULA No.

FRANCO MUENTES JUANA TANYA
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
 CANTÓN: **MANTA**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
 PARROQUIA: **SAN MATEO**
 ZONA:



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304649153

Nombres del ciudadano: FRANCO MIENTES JUANA TANYA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE NOVIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ PICO JACINTO POLIVIO

Fecha de Matrimonio: 25 DE JULIO DE 1986

Nombres del padre: FRANCO DELGADO VIRGILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIENTES REYES ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE ABRIL DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



y
Gonio Franco



N° de certificado: 206-360-59400



206-360-59400

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: CHOFER PROFESIONAL
 V4443V4242

APellidos y nombres del padre: MENDOZA SORNOZA AUGUSTO MACARIO
 APellidos y nombres de la madre: DELGADO SANTANA DORA PAULA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA, 2018-01-15
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2028-01-15

0008-4037





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº: 130829522-7

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES: MENDOZA DELGADO JAIME RODOLFO
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI, MANTA, MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1979-08-12
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: HOMBRE
 ESTADO CIVIL: CASADO
 PATRICIA MAGALY CEDEÑO VERA





ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

Signature
 PRESIDENTA/E DE LA JRV

CERTIFICADO 24-MARZO-2019

0053 M JUNTA N.º 0053 - 065 1308295227 Cédula N.º

MENDOZA DELGADO JAIME RODOLFO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
 CANTON: MANTA
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
 PARROQUIA: MANTA
 ZONA: 1

1308295227







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308295227

Nombres del ciudadano: MENDOZA DELGADO JAIME RODOLFO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE AGOSTO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO VERA PATRICIA MAGALY

Fecha de Matrimonio: 20 DE DICIEMBRE DE 2000

Nombres del padre: MENDOZA SORNOZA AUGUSTO MACARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO SANTANA DORA PAULA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE ENERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 204-360-59458



204-360-59458

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO COMERCIAL
 V333311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALVARADO ORDOÑEZ WILLIAM GUSTAVO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AZUERO QUIZPI MARTHA GUADALUPE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-01-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-14

[Signature]
 FIRMA DEL CIUDADANO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

..CEDULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
ALVARADO AZUERO CHRISTIAN JAVIER

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
BOLIVAR / SAGRARIO

FECHA DE NACIMIENTO **1986-10-08**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
VENUS EILEEN ALCIVAR MACIAS

Nº **131018829-5**





ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANO/O:
 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

[Signature]

F. PRESIDENTE DE LA JRV

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO

0004 M JUNTA NO.
 CERTIFICADO N.º **0004 - 168**
 Cedula N.º **1310188295**

ALVARADO AZUERO CHRISTIAN JAVIER
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
 CANTÓN: **MANTA**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
 PARROQUIA: **MANTA**
 ZONA: **1**






CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310188295

Nombres del ciudadano: ALVARADO AZUERO CHRISTIAN JAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 8 DE OCTUBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALCIVAR MACIAS VENUS EILEEN

Fecha de Matrimonio: 14 DE ENERO DE 2014

Nombres del padre: ALVARADO ORDOÑEZ WILLIAM GUSTAVO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: AZUERO QUIZHPI MARTHA GUADALUPE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 201-360-59370



201-360-59370

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES: **ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO**
LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI MANTA MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO: **1969-04-13**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **M**
ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

Nº. **130636544-4**




INSTRUCCION: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **COMERCIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **ORDOÑEZ FELIX ELIZARDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **DELGADO SANTANA DORA PAULA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2013-10-16**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2023-10-16**

V4433V4442

00608116

[Signatures]

DIRECTOR GENERAL PRIMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0063 M 0063 - 321 1306365444

JURATA N.º CERTIFICADO N.º CEDULA N.º

ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

1306365444

PROVINCIA: **MANABI**
CANTON: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
PARROQUIA: **MANTA**
ZONA: **1**



ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019

Ciudadano/a MANABEÑECUADOR

ESTE CERTIFICADO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

[Handwritten signature]

Bryan Orellana. C
K. PRESIDENTE/E DE LA JRV

[Notary Seal: Dra. María Beatriz NOTARIA SEPTIEMBRE 2019]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306365444

Nombres del ciudadano: ORDOÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE ABRIL DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ORDOÑEZ FELIX ELIZARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO SANTANA DORA PAULA

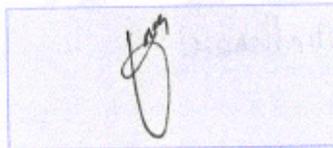
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE OCTUBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 205-360-59165



205-360-59165

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

