

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTABAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

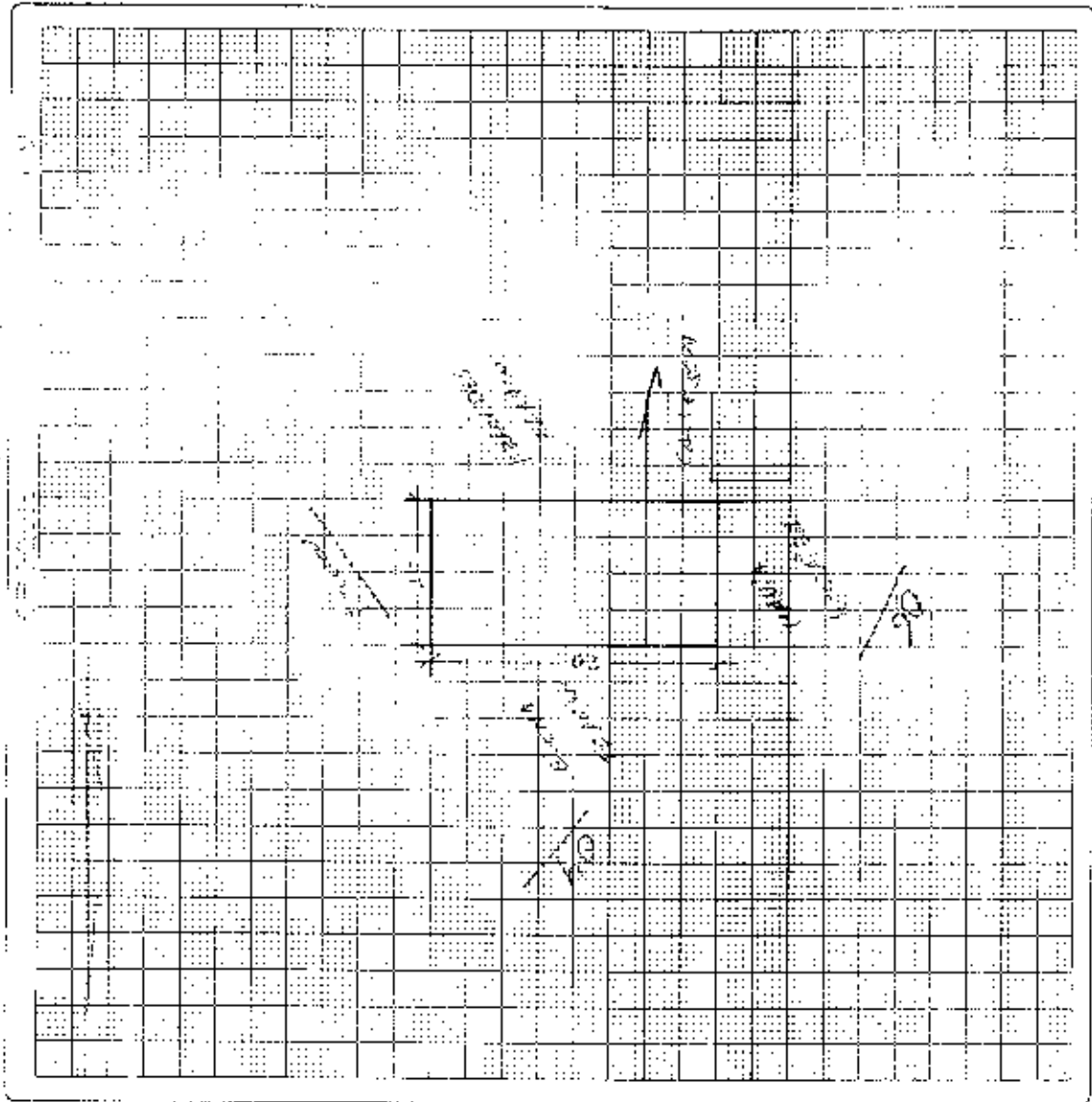
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

DATOS GENERALES

DIRECCION

COMUNIDAD LA DISTRICION DEL MUNICIPIO DE MANTA



DATOS DEL LOTE

1. LOTE Y TIPO DE CALLES ALAS DUALES DEL LOTE TENIENTE

2. ACCESO AL LOTE

3. MARCAS DEL LOTE

4. CARACTERISTICAS DE LA VIA PUBLICA

5. SERVICIOS DEL LOTE

6. CARACTERISTICAS DEL LOTE

7. VALUACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. USO DEL LOTE

2. USO DEL AREA SIN EMPLACACION

3. OTRO USO

4. OTRO USO

5. OTRO USO

6. OTRO USO

7. OTRO USO

8. OTRO USO

9. OTRO USO

10. OTRO USO

11. OTRO USO

12. OTRO USO

13. OTRO USO

14. OTRO USO

15. OTRO USO

16. OTRO USO

17. OTRO USO

18. OTRO USO

19. OTRO USO

20. OTRO USO

DATOS DEL PROPIETARIO																									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD																					
	<i>SANCHEZ</i>	<i>MARIA ANA ROSARIO</i>	<i>J-01341535-0</i>	<i>1</i>																					
CONDOMIO	☐																								

MATERIALES MARBOLÉ, UNA SOLA FRESQUETA PARA CADA RUBRO DE OBRA

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		ÁREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRE PISO INTERIOR O CONTRAPISO		PISO		TECHO O CUBIERTA		JUNIONES		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		CABLE ESPERA		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																							
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón o metal	no tiene	caña	madera o lata	apoyados (barridos)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	ladrillo de media loma (ladrillo, madera, etc.)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	tierra	madera o asbesto	ladrillo	parquet o mármol	alfombra	mármol o marmolito	caña	cable (paja)	madera	zinc	nitrato	asbesto cemento	hormigón	coque	no tiene	al hierro	no tiene	caña	ladrillo o lata	madera y vidrio	bloques ornamentales	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	línea de 2º orden	línea de 1º orden	buena	regular	mal	ruina																																														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100



C N936(14)

B 1934,20

Señor Notario:

De Conformidad con lo que determina el Art. 18 numeral 2 de la Ley Notarial, sírvase Protocolizar los documentos correspondiente a la Señora FRANCO ALONZO JUANA ERMINDA, portador de la cedula de ciudadanía 130341558-0, a quien se le ha adjudicado el lote de terreno ubicado en el Sector Vista al Mar de la Parroquia San Mateo del Cantón Manta, signado con el lote 5 de la manzana 14, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE**; 8.55 m + 11.16 m lindera con calle y lote #9, **ATRÁS**; 6.58 m + 13 m lindera con lote #16 y lote #15, **COSTADO DERECHO**; 9.80 m lindera con lote #6, **COSTADO IZQUIERDO**; 9.80 m lindera con calle.- **ÁREA TOTAL: 193.42 m2. CLAVE CATASTRAL: 8-02-14-05-000**, de conformidad a la Resolución de Partición y Adjudicación N°. 004-ALC-M-JEB, de fecha 26 de agosto del 2013, la cual se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, con fecha 26 de diciembre del 2013 bajo el N0. 49 de la protocolización del planos del barrio VISTA AL MAR, autorizada en la Notaria Tercera de Manta el 5 de Diciembre del 2013, el lote de terreno antes descrito queda con prohibición de enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la propiedad.

Atentamente,

Ab. Carlos Alberto Chávez Chica
PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL
MATRÍCULA No. 13-2004-44



DOY FE: QUE A PETICION ESCRITA DE PARTE INTERESADA DEL SEÑOR ABOGADO CARLOS ALBERTO CHAVEZ CHICA, PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL, PROTOCOLIZO LOS DOCUMENTOS QUE ADJUNTA Y CONFIERO LOS TESTIMONIOS SOLICITADOS, ENERO 17 DEL 2014 (JUANA FRANCO ALONZO, VISTA AL MAR). EL NOTARIO.-

Notario Público Primero
Manta - Ecuador

Dirección: Calle 9 y Av. 1
Teléfonos: 2611 771 / 2611 439 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-1832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **SR. FRANCO ALONZO JUANA ERMINDA** cédula de ciudadanía N°. 130341558-0 para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°004-ALC-M-JEB de fecha 26/08/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector "VISTA AL MAR", signado con el Lote # 5 de la Manzana "14" y con Clave Catastral 8021405000, de la Parroquia SAN MATEO, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.55 m + 11.16 m. – Lindera con calle y lote # 9.

ATRÁS: 6.58 m + 13.00 m lindera con lote # 16 y lote # 15.

COSTADO DERECHO: 9.80 m lindera con lote # 6.

COSTADO IZQUIERDO: 9.80 m lindera con calle.

AREA TOTAL: 193.42 M2

Manta, enero 08 del 2014.


Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO



CERTIFICACION

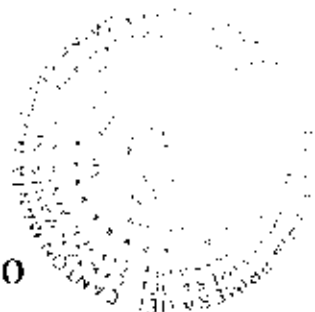
La Dirección de Planeamiento Urbano cumpliendo con lo señalado en el COOTAD en su artículo 486 y la "ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACION A TRAVÉS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACION ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCION TERRITORIAL DEL CANTON MANTA", la máxima autoridad expide la **RESOLUCIÓN DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN N°. 004-ALC-M-JEB**.

En virtud de lo expuesto esta dirección **CERTIFICA** que mediante la **RESOLUCIÓN DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN N°. 004-ALC-M-JEB**, se procede adjudicar a la **Sra. FRANCO ALONZO JUANA ERMINDA**, con cédula de ciudadanía No. 130341558-0, el Lote No. 5 de la Mz. "14" con un área total de 193.42 m2, asignado con la **Clave Catastral 8021405000**, ubicado en **VISTA AL MAR** de la Parroquia **SAN MATEO**, quien se acoge a lo dispuesto en el COOTAD en su Art. 534 literales b) que señala "*En la venta o transferencia de dominio de inmuebles destinados a cumplir programas de vivienda de interés social, o que pertenezcan al sector de la economía solidaria, previamente calificados como tales por la municipalidad o distrito metropolitano respectivo, la exoneración será total*", y el Literal d) las adjudicaciones por particiones....

Sobre esta normativa legal el barrio este un proyecto de legalización de adjudicación mediante la **RESOLUCIÓN DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN**, por lo que es considerado viviendas de ayuda social y por ser de bajos recursos económicos el Barrio de **VISTA AL MAR** de la Parroquia **SAN MATEO**, conforme lo establece el informe Técnico Socio -Económico y la **ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACION A TRAVÉS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACION ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCION TERRITORIAL DEL CANTON MANTA**".

Manta, Enero 08 del 2014


Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO



El presente documento se emite salvado de cualquier error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador si se comprobare que se han representado alteraciones, modificaciones al texto de esta certificación, datos falsos o representaciones graficas erróneas, invalidaran lo certificado.

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-1832
E-mail: gadmuc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

3/12/2013 10:47

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVLJO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
8-02-14-05-000	200,00	\$ 2.000,00	CALLEJON BARRIO SAN PEDRO	2013	88634	157484
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS Y RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
FRANCO ALONZO JUANA ERMIRA		SN ESCRITURA	Coste Judicial			
3/12/2013 12:00 MACIAS KLEVER			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,17		\$ 0,17
			MEJORAS 2012	\$ 0,99		\$ 0,99
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 3,47		\$ 3,47
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 4,00		\$ 4,00
			TOTAL A PAGAR			\$ 8,63
			VALOR PAGADO			\$ 0,63
			SALDO			\$ 8,00

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

9/4/2013 9:12

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TÍTULO N°
FRANCO ALONZO JUANA ERMIRA	1303415580	NA	84733	197798
OBSERVACIÓN		TÍTULOS VARIOS		
POR PAGO DE DERECHOS DE TIERRA EN EL BARRIO VISTA AL MAR PARROQUIA SAN MATEO EN LA MZ. 14, LOTE 05, AREA DEL LOTE 193.42, SEGUN RESOLUCION D04-ALC-M-JEB-2013		CONCEPTO	VALOR	
9/4/2013 9:12 ANDREA GUERRERO MURILLO		VENTAS DE TERRENO MOSTRENCO	98,71	
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		TOTAL A PAGAR	98,71	
		VALOR PAGADO	98,71	
		SALDO	0,00	

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

0036671

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: : FRANCO ALONZO JUANA ERMENDA

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL: SECTOR "VISTA AL MAR" LOTE #5 MZ-21 P. SAN MATEO

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 284011 SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 09/01/2014 14:31:27

FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 03 de abril de 2014

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO





**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 0089271

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de FRANCISCO ALONZO GUANA FERRERA.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 09 de enero de 20

VALIDO PARA LA CLAVE
8021405000 BARRIO VISTA AL MAR MZ 14 LOT 05
Manta, nueve de enero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0109430

No. Certificación: 109430

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 9 de enero de 2014

No. Electrónico: 17936

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia; en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 8-02-14-05-000

Ubicado en: BARRIO VISTA AL MAR MZ 14 LOT 05

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 193,42 M2

Pertenece a:

Documento Identidad: Propietario

G.A.D. MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1934,20
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1934,20

Son: UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES CON VEINTE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015."

Arq. Daniel León Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.



Impreso por: MARIS REYES 09/01/2014 17:24:22



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0062015

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR URBANA perteneciente al GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA ubicada en BARRIO VISTA AL MAR PARROQUIA SAN MATEO MZ 14 LOTE 05 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE \$1934.20 MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 20/100 DOLARES asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE ADJUDICACION Y PARTICION, NO CAUSA IMPUESTO DE ALCABALAS SEGUN ART 534 LITERAL B Y D.

Manta, de del 20

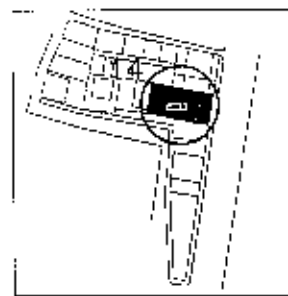
AFIGUEROA

15 DE

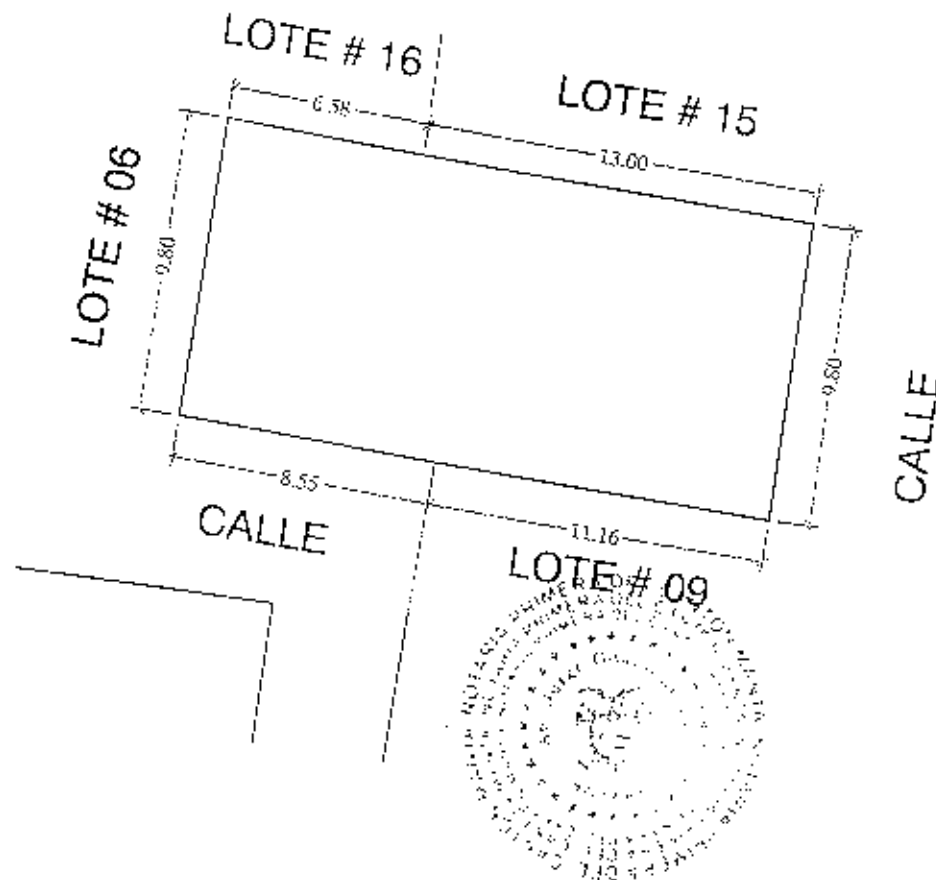


Ing. Erika Pazmino

Director Financiero Municipal



UBICACIÓN



Datos

Censado en el año 2013 a Nombre de:

Sra. FRANCO ALONZO JUANA ERMINDA .

Medidas y Linderos

Frente: 8.55 m. CON CALLE PUBLICA MAS 11.16 m CON LOTE # 09.

Atras: 16.58 m CON LOTES # 16 MAS 13.00 m CON # 15 .

C. Derecho: 9.80 M CON LOTE # 06.

C. Izquierdo: 9.80 M CON CALLE PUBLICA .

AREA TOTAL: 193.42 m²



Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Canton Manta

Fichas Descriptiva del Barrio " VISTA AL MAR "



AREA DE LEGALIZACION

DIRECCION PLANIFICACION URBANA

DIRECCION AVALUOS, CATASTRO Y REGISTRO

ABD. JANCIN ORTIZ

ABD. DANIEL ERMINDA

VARIANTE:

SAN MATEO

BARIO:

"VISTA AL MAR"

Código Catastral del Predio:

8021405000

MANZANA:

LOT:

05

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN

CITADANIA 130341558-0

CHAVEZ FRANCO SEVERIANO FEDERICO

MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

12 ABRIL 1957

001 00158 00158

MANABI/MONTECRISTI

MONTECRISTI 1957



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN

CITADANIA 130341558-0

CHAVEZ FRANCO SEVERIANO FEDERICO

MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

12 ABRIL 1957

001 00158 00158

MANABI/MONTECRISTI

MONTECRISTI 1957



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN

CITADANIA*ANE 130341558-0

FRANCO ALONZO JUANA ERMINDA

MANABI/MANTA/MANTA

29 OCTUBRE 1965

003 0026 01695

MANABI/MANTA

MANTA 1965



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN

EQUATORIANA***** 0444304442

CASADO SEVERIANO FEDERICO CHAVEZ F

NINGUNA QUEHACER DOMESTICOS

LUIS FRANCO

JUANA ALONZO

MANTA 10/01/2009

10701/2021

REN 0669664



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2017

026

026-0178 1303412686

NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA

CHAVEZ FRANCO SEVERIANO FEDERICO

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTON

CIRCUNSCRIPCION 2

MANTA - PE

ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2017

040

040-0263 1303415580

NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA

FRANCO ALONZO JUANA ERMINDA

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTON

CIRCUNSCRIPCION 2

MANTA - PE

ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

ABG. JAIME E. DELGADO INTRIAGO. Registrador del Cantón, a
petición del Lcdo. David Loor Pisco.

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo consta que con fecha 26 de Diciembre del 2013, bajo el n. 49, se encuentra inscrita la Protocolización de Planos del Barrio Denominado VISTA AL MAR, de propiedad del **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**. Ante la Notaría Tercera del Cantón Manta el día cinco de Diciembre del 2013. Mediante resolución de partición y Adjudicación N° 004-ALC-M-JEB-2013 aprobada por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta en el que se adjudican cuarenta y cuatro lotes del Barrio "Vista Al Mar" ubicado en la parroquia San Mateo del Cantón Manta con un área total de 33.046,49 m² que se han distribuido en Área de lotes 24.701,63m² que corresponde al 74,74%. Área Comunal Verde de 1.423,20m² que corresponde al 4,31%. Área de vías y aceras con 6.921,66m² que corresponde a 20,95%. Estos lotes de terrenos una vez que se adjudiquen a sus respectivos propietarios quedaran con prohibición de enajenar por tres años contados a partir de la inscripción del título Certificado elaborado por Zayda Azucena Salto Pachay, cedula de Ciudadanía N. 1307300432 *Zayda Azucena Salto Pachay*



Manta, Enero 02 de 2014

Ab. Jaime E. Delgado Intrigado
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICADO: Que es una copia fiel del original

Fecha:

SECRETARÍA GENERAL



BARRIO "MISTA AL MAR" PARROQUIA SAN MATEO CANTÓN MANTA									
Parcela	Propietario	Superficie (m²)	Valor Catastral	Valor Comercial	Valor de Liquidación	Valor de Liquidación	Valor de Liquidación	Valor de Liquidación	Valor de Liquidación
Lote 06	FLORES SANCHEZ DORA MARUZA	130138954-8	116,92	8020606000	1169,20	5%	58,46		
Lote 13	FLORES VILES JOSE HERNAN	130633684-1	272,49	8020613000	2724,90	100%	2724,90		
Lote 14	MERA MEDRANDA ARGENTES ARNALDO	130978833-9	111,57	8020614000	1115,70	5%	55,79		
Lote 18	LINO OSTATZA FRANKLIN STALIN Y LOPEZ DELGADO JOHANA ELIZABETH	130623313-9 131111944-8	220,99	8020618000	2209,90	5%	110,50		
Lote 25	FLORES CHAVEZ SEGUNDO Y ORLANDA LOPEZ REYES	130186209-8	363,77	8020625000	3637,70	5%	181,89		
Lote 27	DELGADO FLORES JOHANNA LISETH	131257229-8	164,33	8020627000	1643,30	5%	82,17		
TOTAL									

Director: [Firma]
Teléfono: 051 2611 479 / 2611 558
Fax: 051 2611 479
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

BARRIO "MISTA AL MAR" PARROQUIA SAN MATEO CANTÓN MANTA									
Parcela	Propietario	Superficie (m²)	Valor Catastral	Valor Comercial	Valor de Liquidación	Valor de Liquidación	Valor de Liquidación	Valor de Liquidación	Valor de Liquidación
Lote 08	FRANCO DELGADO ROMULO MIGUEL	130408440-1	75,29	8020708000	752,90	5%	37,65		
Lote 11	ANCHUNDIA LOPEZ JUAN SANTIESTA	130530907-0	43,19	8020711000	431,90	5%	21,60		
Lote 14	ANCHUNDIA PILGUA EVARISTO LUCANO	130052473-1	57,85	8020714000	578,50	5%	28,93		
Lote 24	DELGADO DELGADO JUANA LINA	130374953-3	115,12	8020724000	1151,20	5%	57,56		
Lote 25	LOPEZ REYES ISIDRO SAUL Y DELGADO DELGADO ROSA HERCINA	130397690-4 130631558-9	61,67	8020725000	616,70	5%	30,84		
Lote 28	DELGADO DELGADO JAIME EDUARDO Y FRANCO LUCAS MARGOT CRISTINA	130565066-3 130572629-9	35,93	8020729000	359,30	5%	17,97		
TOTAL									

[Firma]
Lic. David Loor
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO

[Firma]
Arg. Janeth Cedeño
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

[Firma]
Ing. Daniel Ferrín
DIRECTOR DE AVALUOS Y CATASTROS

Lic. David Loeb. . . .
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO

BARRIO "VISTA AL MAR" PARROQUIA SAN MATEO, CANTON MANTA									
LOTES	AREA TOTAL	AREA CONSTRUIDA	AREA DE PLANTACION	AREA DE PLANTACION	AREA DE PLANTACION	AREA DE PLANTACION	AREA DE PLANTACION	AREA DE PLANTACION	AREA DE PLANTACION
11	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
12	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
13	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
14	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
15	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
16	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
17	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
18	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
19	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
20	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
21	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
22	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
23	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
24	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
25	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
26	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
27	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
28	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
29	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
30	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
31	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
32	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
33	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
34	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
35	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
36	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
37	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
38	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
39	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
40	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
41	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
42	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
43	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
44	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07	10.07
45	10.07	10.07	10.07	10.07					

BARRIO VISTAVINAR - PARROQUIA SAN MATEO CANTON MANITA						
CODIGO DE IDENTIFICACION	NOMBRE DEL DUEÑO	DIRECCION DEL PREDIO	VALOR DE LA TERRENO	VALOR DE LA CONSTRUCCION	VALOR TOTAL	TASA DE VALUACION
Lote 01	LOPEZ CALDERON EDA MAIRA		130256027-9	180,09	8020901000	1800,90 5%
Lote 21	FLORES LOPEZ CAJUN FERNANDO Y CESARIO PACHAY ENKA JESSICA		130633688-2 130936761-1	79,75	8020921000	797,50 5%
Lote 03	FLORES SANCHEZ EPIFANIA MAR ANA		130226711-4	233,59	8020903000	2339,30 5%
Lote 08	FLORES LUCAS PEDRO MARTIN Y REYES PICO OTLIA VERONICA		130533691-6 130633638-7	451,11	8020908000	4511,10 5%
Lote 12	MERO MIRO MARIA ANGELICA Y DELGADO FRANCO SANTOS PABLO		130735741-6 130235233-3	371,88	8020912000	3719,80 5%
Lote 16	ALEJANDER DA LON ANTONIO CUPIERTINA		130212112-2	248,41	8020915000	2484,10 5%
Lote 47	FRANCO SAMIRANA DIEGO AVIER Y DELGADO MERO LUFAHNA MONSERRAT		131064118-G 131246619-4	92,83	8029047000	928,30 5%
					156,51	1565,10

Aca Jener. Antedño.
 DIRECCION DE PLANTAMIENTO
 URBANO

Arq. Danilo Ferreira
DIRETOR DE AVALIAÇÃO
CATALISSES

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CURTIFICADO: Que es Fiel Copia del Original
Fecha: 13/05/2013
SECRETARÍA GENERAL



BARRIO VISTA AL MAR - PARROQUIA SAN MATEO, CANTÓN MANTA										
Lote	Propietario	Identificación	Superficie	Valor	Porcentaje	Valor	Identificación	Superficie	Valor	Porcentaje
Lote 06	FLÓRES VILEZ EDUMA ZOILA Y SURKOZA AGUIAYO MANUEL EDUARDO	130781794-3 130781795-5	387,19	8021306000	5%	397,90				
Lote 07	FRANCO ALVARO HECTOR DIOCLES	130817690-6	138,36	8021307000	5%	139,60				
Lote 09	FRANCO ALVARO SANTO WINTHER Y DELGADO FRANCO LUISA JESUS	130724147-9 130738829-1	57,77	8021309000	5%	57,70				
Lote 10	FRANCO ALVARO MARITZA KATHERINE Y MERO REYES JAIME RAUL	131264960-9 131196399-3	43,52	8021310000	5%	43,20				
Lote 12	FLÓRES MURILLO LUISA VICTORIA	130934536-8	304,70	8021312000	5%	304,70				
Lote 13	LOPEZ PICO NARCISA DEL JESUS	130342293-3	301,88	8021313000	5%	301,80				
Lote 16	DELGADO FRANCO PRISCILA JAZMIN Y LOPEZ GONZALEZ JOSE GUIDO	131306814-8 092137280-1	46,78	8021316000	5%	46,70				
Lote 17	REYES RIVERA GERASIMO CANDELARIO	130229621-3	57,28	8021317000	5%	57,20				
Lote 18	VALDEZ BRAVO NEDGDA ARACELI	130967442-6	51,28	8021318000	5%	51,20				
Lote 19	LUGO DIAZ LEIDY PAOLA Y FRANCO MERO RAMON ISAIRO	131111890-3 080203614-5	107,45	8021319000	5%	107,40				
Lote 20	NERO LOPEZ FRANCISCA TECOLINDA	080055465-9	100,07	8021320000	5%	100,00				
Lote 21	REYES FRANCO JUAN ELOY Y MERO LOPEZ JULIA MARCIA	130686935-3 130558804-4	181,52	8021321000	5%	181,20				

2611-558

MZ. 13

[Firma]
Lic. David Loor
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO

[Firma]
Ing. Yaneth Cedeño
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

[Firma]
Ing. Daniel Ferrín
DIRECTOR DE ASUNTOS CATASTROS

Dirección: Ca
Teléfonos: 261
Fax: 2611-714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmcc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

BARRIO "VISTA AL MAR" PARROQUIA SAN MATEO, CANTON MANA									
Orden	Identificación	Identificación	Identificación	Identificación	Identificación	Identificación	Identificación	Identificación	Identificación
Orden 00	FRANCO PIELAYE MARGARITA GUILLERMA	1303661287-1	73,81	8021702000	738,30	5%	15,81		
Orden 42	PULO FCO ANGEL IVAREZ LOY ENAMOR	130396814-2 130633749-2	61,47	8029146000	614,75	5%	30,74		
Orden 43	CHAVEZ GLORIA MARIA	130633749-2	66,83	8021743000	668,30	5%	33,42		
Orden 44	CHAVEZ FRANCO PABLO IVAN	130633749-2	138,07	8021744000	1380,70	5%	69,04		
Orden 45	FRANCO PIELAYE CESAR AGUSTIN	130665480-6	118,15						

BARRIO VISTALMAR - PARQUEOIA SUMMIT CANYON MANTA								
MZ. 18	Lote 05	LUCAS PICO SORIA ADELAYDA - REYES FELIX	13046433-4 130558837	95.62	8021905000	956.30	5%	4/31
		WILSON AQUINO						
		AREA TOTAL		95.62				

Dr. J. P. G. S. S. S. S.
DIRECTOR DE AVALUOS Y
CATASTROS


Ana Joneza, Cede no.
DIRETORA DE PLANEJAMENTO
11000-000-00000000

Lic. David Lozano
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA
FOLIO 005-12 Copia de su Original

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA

Dirección: Calle 392
Teléfonos: 2611 714
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmco@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

BARRIO VISTA AL MAR PARROQUIA SAN MATEO CANTÓN MANTA									
Lote	Propietario	Identificación	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor
Lote 05	FRANCO ALONZO JUANA ERMINDA Y CHAVEZ	130341558-0	283.42	8021405000	1934.20	5%		96.71	
Lote 07	FRANCO SEVERIANO FEDERICO	130341268-6	111.87	8021407000	1118.70	5%		55.94	
Lote 08	ALVIA DELGADO ANTONIA CIDERINDA Y FRANCO ALONZO JOSE MARCOS	130219901-1	134.23	8021408000	1142.30	5%		57.12	
Lote 09	FRANCO SOLEDISPA WAGNER JAVIER	131578823-0	103.34	8021409000	1033.40	5%		51.67	
Lote 10	DELGADO DELGADO PATRICIA ALEJANDRINA Y DELGADO MERO PEDRO PABLO	131187188-1 130957735-9	67.73	8021417000	577.30	5%		33.87	
Lote 11	CHAVEZ FRANCO JESSICA MERCEDES	131171732-7	59.47	8021418000	594.70	5%		29.74	
Lote 12	CEVALLOS PICO MELDA IRENE	131076994-6							

[Firma]
Lic. David Laor,
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO



[Firma]
DIRECTOR DE AVALUOS Y
CATASTROS



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICADO: Que es Fiel Copia de su Original
Fecha: 11/05/2011
SECRETARÍA GENERAL



Dirección: C...
Teléfonos: 2611 71...
Fax: 2611 71...
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadm@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

BARRIO VISTA ALMAR - PARROQUIA SAN MATEO - CANTÓN MANTA									
Parcela	Propietario	Medida	Valor	Impuesto	Valor	Impuesto	Valor	Impuesto	Valor
Lot 38	FRANCISCO FIGUEROA MARGARITA CATALINA	130363787-2	71,67	3021/08000	739,30	5%	35,91		
Lot 42	ZICO PICO ANGEL EVARISTO Y FRANCISCO	130363314-2	51,47	8027/45050	810,70	5%	30,74		
Lot 43	PICU JANE GLORIA MARIA	130633749-2	66,83	8021/43000	668,30	5%	33,47		
Lot 44	CHAVEZ FRANCISCO PABLO IVAN	130633726-2	116,07	8021/44000	1160,70	5%	58,04		

BARRIO VISTA ALMAR - PARROQUIA SAN MATEO - CANTÓN MANTA									
Parcela	Propietario	Medida	Valor	Impuesto	Valor	Impuesto	Valor	Impuesto	Valor
MZ. 18	WILSON AGUILAR	13046333-4	95,62	8021/60000	955,70	5%	47,81		

[Firma]
DIRECTOR DE AVALUOS Y
TAXAS

[Firma]
Lic. David Lopez
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CL. HERRERA, QUITO 05 - 1^a Etapa de 5^a Etapa
SECRETARÍA GENERAL

**GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA**

GUBIERNU AUTÓNOMU DESCENFIADU
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA
CERTIFICO: Que es Fiel Copia de lo Original

පිළිගැනීම:

~~SECRETARIA GENERAL~~



CUADROS DE LINDEROS VISTA AL MAR

Lot # 06	FLORES SANCHEZ ROSA MARILZA	116.92	7.00	CALLE SAN PABLO	7.80	LOT # 14	14.80	LOT # 07	14.80	LOT # 08
Lot # 13	FLORES VILES JOSE NEGRAN	272.49	17.2 + 2.35	LOT # 15 Y LOT # 14	11.55 + 6.8	LOTES # 18 Y # 14	2.30 + 11.65 + 1.60	LOT # 04, # 09 Y # 14	5.14 + 9.11	LOTES # 27 Y # 28
Lot # 14	MERA NICOLAS ARGENTAS ARNALDO	111.57	5.60 + 4.00	LOTES # 07, # 19 Y CALLETON	4.80 + 3.62	LOTES # 05 Y # 13	11.52	LOT # 13 Y LOT # 18	2.90 + 7.91 + 1.00	LOT # 02, # 06 Y # 07
Lot # 18	LINO DOSTATZA FRANKLIN STALIN Y LOPEZ DELSADO JOHANA ELIZABETH	220.99	18.65	CALLETON	10.4 + 8.64	LOTES # 14 Y # 19	5.50 + 11.90	LOTES # 13 Y # 28	81.45 + 5.00	LOT # 19 Y CALLETON
Lot # 25	FLORES CHAVEZ SERUNDO Y ORLANDA LOPEZ REYES	363.77	21.75	CALLE SAN MATEO	13.05 + 9.10	LOT # 13 Y LOT # 26	21.00	LOT # 16	12.65 + 8.05	CALLE SAN LUIS Y LOT # 36
Lot # 26	DELAIDO FLORES JOHANNA LIJETHA	164.33	-10.30	CALLE SAN LUIS	5.50 + 5.16	LOT # 13 Y LOT # 15	14.75	LOT # 24	16.65	LOT # 28

Dirección: Calle 9 y Av4
 Teléfonos: 1471/2611 1479/2611-558
 Fax: 1471/2611
 Casilla: 13-05-4832
 E-mail: gadmco@manta.gob.ec
 Website: www.manta.gob.ec

Copyright © 2004 by The McGraw-Hill Companies, Inc.

LOT #	OWNER	ACRES	AREA VERDE	LOT #10	LOT #11	LOT #12	LOT #13	LOT #14	LOT #15	LOT #16	LOT #17	LOT #18	LOT #19	LOT #20	LOT #21	LOT #22	LOT #23	LOT #24	LOT #25	LOT #26	LOT #27	LOT #28	LOT #29	LOT #30	LOT #31	LOT #32	LOT #33	LOT #34	LOT #35	LOT #36	LOT #37	LOT #38	LOT #39	LOT #40	LOT #41	LOT #42	LOT #43	LOT #44	LOT #45	LOT #46	LOT #47	LOT #48	LOT #49	LOT #50	LOT #51	LOT #52	LOT #53	LOT #54	LOT #55	LOT #56	LOT #57	LOT #58	LOT #59	LOT #60	LOT #61	LOT #62	LOT #63	LOT #64	LOT #65	LOT #66	LOT #67	LOT #68	LOT #69	LOT #70	LOT #71	LOT #72	LOT #73	LOT #74	LOT #75	LOT #76	LOT #77	LOT #78	LOT #79	LOT #80	LOT #81	LOT #82	LOT #83	LOT #84	LOT #85	LOT #86	LOT #87	LOT #88	LOT #89	LOT #90	LOT #91	LOT #92	LOT #93	LOT #94	LOT #95	LOT #96	LOT #97	LOT #98	LOT #99	LOT #100	LOT #101	LOT #102	LOT #103	LOT #104	LOT #105	LOT #106	LOT #107	LOT #108	LOT #109	LOT #110	LOT #111	LOT #112	LOT #113	LOT #114	LOT #115	LOT #116	LOT #117	LOT #118	LOT #119	LOT #120	LOT #121	LOT #122	LOT #123	LOT #124	LOT #125	LOT #126	LOT #127	LOT #128	LOT #129	LOT #130	LOT #131	LOT #132	LOT #133	LOT #134	LOT #135	LOT #136	LOT #137	LOT #138	LOT #139	LOT #140	LOT #141	LOT #142	LOT #143	LOT #144	LOT #145	LOT #146	LOT #147	LOT #148	LOT #149	LOT #150	LOT #151	LOT #152	LOT #153	LOT #154	LOT #155	LOT #156	LOT #157	LOT #158	LOT #159	LOT #160	LOT #161	LOT #162	LOT #163	LOT #164	LOT #165	LOT #166	LOT #167	LOT #168	LOT #169	LOT #170	LOT #171	LOT #172	LOT #173	LOT #174	LOT #175	LOT #176	LOT #177	LOT #178	LOT #179	LOT #180	LOT #181	LOT #182	LOT #183	LOT #184	LOT #185	LOT #186	LOT #187	LOT #188	LOT #189	LOT #190	LOT #191	LOT #192	LOT #193	LOT #194	LOT #195	LOT #196	LOT #197	LOT #198	LOT #199	LOT #200	LOT #201	LOT #202	LOT #203	LOT #204	LOT #205	LOT #206	LOT #207	LOT #208	LOT #209	LOT #210	LOT #211	LOT #212	LOT #213	LOT #214	LOT #215	LOT #216	LOT #217	LOT #218	LOT #219	LOT #220	LOT #221	LOT #222	LOT #223	LOT #224	LOT #225	LOT #226	LOT #227	LOT #228	LOT #229	LOT #230	LOT #231	LOT #232	LOT #233	LOT #234	LOT #235	LOT #236	LOT #237	LOT #238	LOT #239	LOT #240	LOT #241	LOT #242	LOT #243	LOT #244	LOT #245	LOT #246	LOT #247	LOT #248	LOT #249	LOT #250	LOT #251	LOT #252	LOT #253	LOT #254	LOT #255	LOT #256	LOT #257	LOT #258	LOT #259	LOT #260	LOT #261	LOT #262	LOT #263	LOT #264	LOT #265	LOT #266	LOT #267	LOT #268	LOT #269	LOT #270	LOT #271	LOT #272	LOT #273	LOT #274	LOT #275	LOT #276	LOT #277	LOT #278	LOT #279	LOT #280	LOT #281	LOT #282	LOT #283	LOT #284	LOT #285	LOT #286	LOT #287	LOT #288	LOT #289	LOT #290	LOT #291	LOT #292	LOT #293	LOT #294	LOT #295	LOT #296	LOT #297	LOT #298	LOT #299	LOT #300	LOT #301	LOT #302	LOT #303	LOT #304	LOT #305	LOT #306	LOT #307	LOT #308	LOT #309	LOT #310	LOT #311	LOT #312	LOT #313	LOT #314	LOT #315	LOT #316	LOT #317	LOT #318	LOT #319	LOT #320	LOT #321	LOT #322	LOT #323	LOT #324	LOT #325	LOT #326	LOT #327	LOT #328	LOT #329	LOT #330	LOT #331	LOT #332	LOT #333	LOT #334	LOT #335	LOT #336	LOT #337	LOT #338	LOT #339	LOT #340	LOT #341	LOT #342	LOT #343	LOT #344	LOT #345	LOT #346	LOT #347	LOT #348	LOT #349	LOT #350	LOT #351	LOT #352	LOT #353	LOT #354	LOT #355	LOT #356	LOT #357	LOT #358	LOT #359	LOT #360	LOT #361	LOT #362	LOT #363	LOT #364	LOT #365	LOT #366	LOT #367	LOT #368	LOT #369	LOT #370	LOT #371	LOT #372	LOT #373	LOT #374	LOT #375	LOT #376	LOT #377	LOT #378	LOT #379	LOT #380	LOT #381	LOT #382	LOT #383	LOT #384	LOT #385	LOT #386	LOT #387	LOT #388	LOT #389	LOT #390	LOT #391	LOT #392	LOT #393	LOT #394	LOT #395	LOT #396	LOT #397	LOT #398	LOT #399	LOT #400	LOT #401	LOT #402	LOT #403	LOT #404	LOT #405	LOT #406	LOT #407	LOT #408	LOT #409	LOT #410	LOT #411	LOT #412	LOT #413	LOT #414	LOT #415	LOT #416	LOT #417	LOT #418	LOT #419	LOT #420	LOT #421	LOT #422	LOT #423	LOT #42
-------	-------	-------	------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	---------

MZ 7

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICADO: Que es Fiel Copia del original
Fecha: 13/05/2013
SECRETARÍA GENERAL



CUADRO DE LINDEROS - VISTA AL MAR									
LOTES	PROPIETARIO	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
LOT 01	MILAGRO FLORES E. BARRERA	100.42	6.60	6.60	6.60	6.60	6.60	6.60	6.60
LOT 02	MILAGRO FLORES E. BARRERA	96.20	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00
LOT 03	MILAGRO FLORES E. BARRERA	105.57	105.57	105.57	105.57	105.57	105.57	105.57	105.57

CUADRO DE LINDEROS - VISTA AL MAR									
LOTES	PROPIETARIO	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
LOT 01	LOPEZ CALDERON EDA Y AIDA	180.09	15.50	15.50	15.50	15.50	15.50	15.50	15.50
LOT 02	FLORES LOPERA STALIN FERNANDO Y CORDERO	79.75	9.55	9.55	9.55	9.55	9.55	9.55	9.55
LOT 03	PACANT SORJA JESERIA	233.95	16.60	16.60	16.60	16.60	16.60	16.60	16.60
LOT 04	FLORES SANCHEZ BRIGITANIA MARIANA	432.11	17.54	17.54	17.54	17.54	17.54	17.54	17.54
LOT 05	FLORES LUCAS PEDRO MARTIN Y ALEJANDRO DE LA VENTURA	371.89	19.32	19.32	19.32	19.32	19.32	19.32	19.32
LOT 06	VERONICA	248.41	12.42	12.42	12.42	12.42	12.42	12.42	12.42
LOT 07	VERONICA	99.83	9.64	9.64	9.64	9.64	9.64	9.64	9.64
LOT 08	VERONICA	1658.00	1658.00	1658.00	1658.00	1658.00	1658.00	1658.00	1658.00

Dirección: Calle 9 y A
Teléfonos: 2611 471 / 2611 472
Fax: 2611 714
Casilla: 13 05 4832
E-mail: gadm@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

[Handwritten signature]

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
CERTIFICO:** Que es Fals Copia de

Fecha:

SECRETARIA GENERAL



CUADRO DE LINDEROS USUARIOS									
USUARIO	OTRO	OTRO	OTRO	OTRO	OTRO	OTRO	OTRO	OTRO	OTRO
FRANCO ALBERTO JUANA GRIMINDA Y CHAVEZ FRANCO SEVERIANO FEDERICO	139.42	8.55+11.16	CALLE Y LOTE 09	6.58+12.00	LOTE #16 Y LOTE #15	9.80	LOTE #06	9.40	CALLE
ALVIA DELGADO ANTONIA CIREUNDA Y FRANCO ALONZO JOSE MARCOS	153.87	10.10	CALLE	10.00	LOTE #04	8.25+3.86	LOTE #08 Y LOTE #17	11.10	LOTE #08
FRANCO SOLEDAD PANA WAZMAR PAULIER	114.23	7.87+0.84	CALLETON	8.54	LOTE #07	12.91	LOTE #17	13.59	CALLETON
DELGADO DELGADO PATRICIA ALEJANDRINA Y DELGADO MERO PEDRO PABLO	103.34	9.90	CALLE	10.38	CALLETON	9.40	LOTE #11	11.16	LOTE #05
CHAVEZ FRANCO JESSICA MERCEDES	67.73	5.53	CALLETON	2.88+2.64	LOTES #07 Y #04	11.76	LOTE #15	12.93	LOTE #08
SEVALLOS PICO MELBA JIRENE	59.47	5.60	CALLETON	3.66+3.88	LOTE #04 Y CALLETON	10.71	LOTE #01	11.74	LOTE #17

[illegible]

Dirección: Calle 1 y Av. 4
Teléfonos: 2611-7147 / 2611-499
Fax: 2611-7147
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

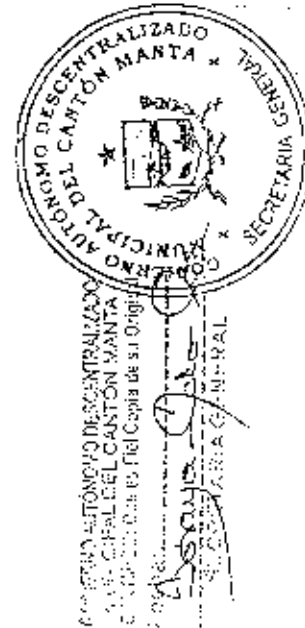


CANTÓN MANTA									
CUADRO DE BIENES VISTA AL MAR									
LOTES	PROPIETARIO	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
LOTES 41	FRANCO P. ELVALE MARGARITA COYALINA	73.81	6.58	6.40	6.40	6.40	6.40	6.40	6.40
LOTES 42	FRANCO P. ELVALE MARGARITA COYALINA	61.47	6.40	6.40	6.40	6.40	6.40	6.40	6.40
LOTES 43	FRANCO P. ELVALE MARGARITA COYALINA	66.83	6.45	6.50	6.50	6.50	6.50	6.50	6.50
LOTES 44	FRANCO P. ELVALE MARGARITA COYALINA	118.07	10.20	8.70-4.15	8.70	8.70	8.70	8.70	8.70
ÁREA TOTAL		210.18							

CANTÓN MANTA									
CUADRO DE BIENES VISTA AL MAR									
LOTES	PROPIETARIO	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
LOTES 45	FRANCO P. ELVALE MARGARITA COYALINA	95.52	1.05	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65
LOTES 46	FRANCO P. ELVALE MARGARITA COYALINA	142.1	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65
LOTES 47	FRANCO P. ELVALE MARGARITA COYALINA	692.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65
ÁREA TOTAL		830.27							

RESUMEN DE "ARCAS VISTA AL MAR"	
ÁREA DE LOTE	24761.83
ÁREA DE LOTE	1423.1
ÁREA DE VAS Y ACEBAS	692.65
ÁREA TOTAL	26877.58

ÁREA TOTAL	13046.45
------------	----------



Directorio: Calle
Teléfono: 2311 261
Fax: 2311 261
Código: 43-05-4832
Email: gacm@manta.gov.ec
Web: www.manta.gov.ec

Libro 8 de 10



Que por proclamados los resultados definitivos de las elecciones del 26 de abril de 2009, y de conformidad con lo establecido en el Régimen de Transición de la Constitución de la República, y más disposiciones legales y reglamentarias pertinentes

La Junta Provincial Electoral de
Manabí

Confirma al candidato

Jaime Estrada Bonilla

la elección de

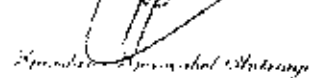
Alcalde del Cantón

Manabí

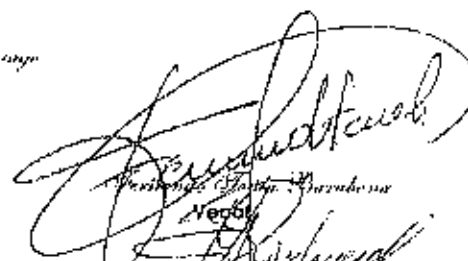
Para cumplir sus funciones a partir del 1 de Agosto de 2009 hasta el 14 de Mayo de 2014.

Portoviejo, Julio 2009


Vicepresidente


Presidente




Vocal



NOTARIA DEL CANTÓN MANABÍ
Señalada con la presente fecha y hora
así como se origina.

3.0 JUL 2009

ES NOTARIO
Ab. Raúl González Maza

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



942
GRUPO DE TRABAJO
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.
BOGOTÁ, D.C.

FECHA DE INGRESO:

09-01-14 04:20

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

6021405-000

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Revisión
Pecuniaria

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **SR. FRANCO ALONZO JUANA ERMINDA** cédula de ciudadanía N°. 130341558-0 para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°004-ALC-M-JEB de fecha 26/08/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector "VISTA AL MAR", signado con el **Lote # 5 de la Manzana "14"** y con **Clave Catastral 8021405000**, de la Parroquia **SAN MATEO**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.55 m + 11.16 m. – Linderos con calle y lote # 9.

ATRÁS: 6.58 m + 13.00 m linderos con lote # 16 y lote # 15.

COSTADO DERECHO: 9.80 m linderos con lote # 6.

COSTADO IZQUIERDO: 9.80 m linderos con calle.

AREA TOTAL: 193.42 M2

Manta, enero 08 del 2014.


Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO