

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

8029323

DIRECCION: barrio

San Mateo

HOJA N°

DATOS GENERALES

- ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMOGENEA
☐ ZONA SEGUN VALOR

☐

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

☐ ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
 2 POR PASAJE PEATONAL
 3 POR PASAJE VEHICULAR
 4 POR CALLE
 5 POR AVENIDA
 6 POR EL MALECON
 7 POR LA PLANA
 8 MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

☐ MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 PIEDRA DE RIO
 2 ADOPQUIN
 3 ASFALTO O CEMENTO

☐ ACERA

- 1 NO TIENE
 2 ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO
 3 DE ADOPQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

☐ AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

☐ ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

☐ ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE RED AEREA
 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

4 METROS

CERRAMIENTO

HORRINCION ARMADO

MADERA

CAMA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

☐ AGUA POTABLE

☐ DESAGUES

☐ ELECTRICIDAD

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

☐ AREA

☐ PERIMETRO

☐ LONGITUD DEL FRENTE

☐ NUMERO DE ESQUINAS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

CONSTRUCCION

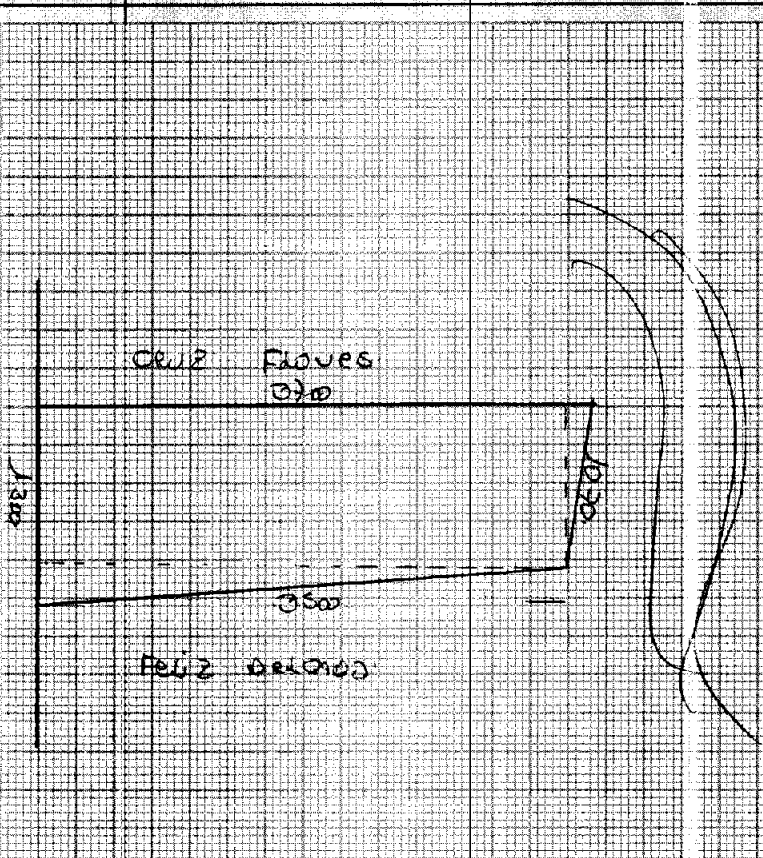
OTRO USO

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

OBSERVACIONES:

CROQUIS



1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFIQUE)

CODIGO

REFILED	NOMMES
GAD. PLANTA	LOPEZ FLORES INES
LOPEZ FLORES INES	LOPEZ FLORES INES
LOPEZ FLORES INES	LOPEZ FLORES INES

131091032-6

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

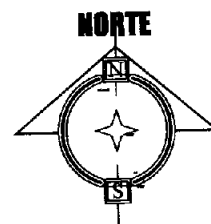
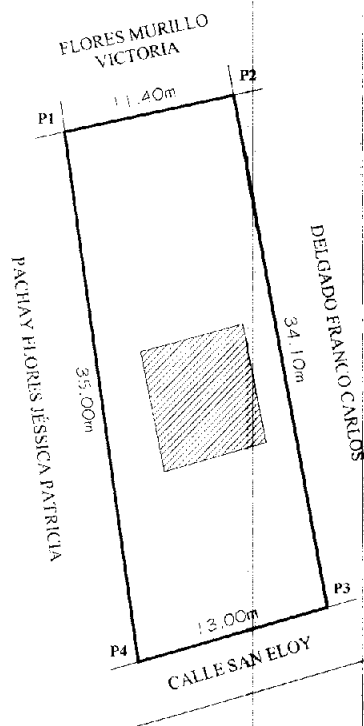
**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	
CLAVE CATASTRAL:	802 92 28	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:	CERTIFICADO	
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR:		FECHA:
INFORME TÉCNICO:		
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA:
INFORME DE APROBACIÓN:		
FIRMA DEL DIRECTOR		

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	FRENTE: 13.00 M - CALLE SAN ELOY
1	521591,43	9893951,04	ATRÁS: 11.40 M - FLORES MURILLO VICTORIA
2	521602,67	9893953,25	C. DERECHO: 35.00 M - PACHAY FLORES JÉSSICA PATRICIA
3	521608,28	9893919,62	C. IZQUIERDO: 34.10 M - DELGADO FRANCO CARLOS
4	521595,71	9893916,30	ÁREA TOTAL: 420.60 M2



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ————— 1:500



UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ————— Referencial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "SAN MATEO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SRA. LÓPEZ FLORES INÉS ANGÉLICA Y SR. FRANCO LÓPEZ ALEX EULISES

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 131091032-6 / 131041220-8

CLAVE CATASTRAL N°:

BARRIO: LAS FLORES

SECTOR: SAN MATEO

MANZANA N°:

LOTE N°:

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: JULIO 2015

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 7 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 55.70 M2

LEGALIZACIÓN