

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

☐ CUENTA SOLO EL PROPIETARIO

☐ EN ANTIENNO PARCIAL

☐ EN ARRIENDO TOTAL

☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

CONCLUSIONS

100

[illegible]

607-12

MUNICIPIO DE MANA

CABECERAS DE MISSION

PROYECTO DE OBRAS

DE RECONSTRUCCION

IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE OBRAS

LEYENDA: ☐ NO ☐ SI

CLAVE CASAS MAL

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

1103612

DATOS DEL PROPIETARIO					
PATRÓNOMIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD (CURP)	M. C.	D. E.
	MARTELLO	MARIA JOSEFA		9	
CONIUNTO ☐					

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



El presente documento es válido para el trámite de Avalúo Catastral y Registro de la Propiedad, emitido por la Dirección de Avalúos, Catastro y Registros G.A.D. en la ciudad de Quito, Ecuador, a las 10:00 horas del día 29 de Agosto del 2014.

FECHA DE INGRESO:

29/08/14

FECHA DE ENTREGA:

Isabel

CLAVE CATASTRAL:

1-10-36-12

NOMBRES y/o RAZÓN

Buena Flora Manó

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

0968405293

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert Avalúo (CV)

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

FORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 14

32973



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *manabí, 24 de enero de 2012*
Parroquia: *Manabí*

Tipo de Predio: *Urbana*
Código Catastral: *11036 2000*

LINDEROS REGISTRALES:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS Y CONSTRUCCION UBICADOS EN LA AV. 34 Y CALLE 5 DEL BARRIO SANTA MARTHA, PARROQUIA MANTA, CANTÓN MANTA, quedando un lote con las siguientes medidas: POR EL FRENTE: Con quince metros ochenta centímetros y Avenida treinta y cuatro. POR ATRAS: Con doce metros y lindera con propiedad de la Señora María Olinda Mera Micoles y propiedad Municipal. POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lindera con propiedad del Señor Pedro Pablo Mera Zambrano, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lindera con calle cinco. CON UN SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS UN METROS CUADRADOS CON UN CENTIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Acto	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Final
Compra Venta	Partición Extrajudicial	771 11/03/2009	12,973
Compra Venta	Compraventa y unificación	257 24/01/2012	2,436
Compra Venta	compraventa	422 10/02/2012	8,154

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Partición Extrajudicial

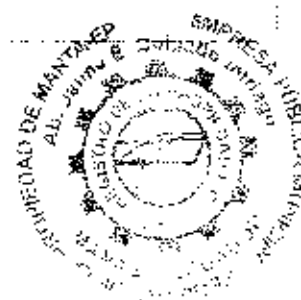
Exento al: miércoles 11 de marzo de 2009

Folio: 21 Folio Final: 12,974 Folio Final: 12,979
Número de Inscripción: 771 Número de Registro: 1,489
Oficina de Inscripción: Manabí, Cuarta
Nombre de la Partición: Manta

Nombre del Registrante: Mera, 03 de octubre de 2008

Nombre del Registrado:

Nombre del Registrado:



*A LA HEREDERA MARIA OLANDA MIERA MIELES, le corresponde el bien inmueble constituido de terreno y vivienda desmembrado del adquirido en mayor extension ubicado en el Barrio Santa Maria del Canton Maria, con una superficie total de cincuenta metros cuadrados.

Cantidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000013774	Mera Quiroz Luis de la Cruz Benjamín	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-02493935	Mera Mielles Maria Olanda	Soltero	Manta
Propietario	13-04055492	Mielles Maria Leticia	Viejo	Manta
Renunciante	13-08065109	Mera Mielles Eida Natividad	Soltero	Manta
Renunciante	13-04392341	Mera Mielles Jose Segundo Modesto	Soltero	Manta
Renunciante	13-02202237	Mera Mielles Luis Benjamín	Casado(*)	Manta
Renunciante	09-05984001	Mera Mielles Maria Ercilia de Los Angeles	Casado(*)	Manta
Renunciante	09-04532330	Mera Mielles Maria Eudisia	Casado(*)	Manta
Renunciante	13-01976989	Mera Mielles Maria Indaura	Soltero	Manta
Renunciante	13-04162140	Mera Mielles Narciza de Jesus	Soltero	Manta
Renunciante	13-03351546	Mera Mielles Nelly Marianita de Jesus	Divorciado	Manta

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	905	07-nov-1978	1551	1552

Folio:	12	Folio Inicial:	5.430	-	Folio Final:	5.435
Numero de Inscripción:	257	Numero de Repertorio:				459
Oficina donde se guarda el original:	Notaria Cuarta					
Nombre del Cantón:	Manta					
Fecha de Otorgamiento/Providencia:	jueves, 22 de diciembre de 2011					
Escritura/Juicio/Resolución:						
Fecha de Resolución:						



COMPRAVENTA Y UNIFICACION. El Gobierno Autónomo SDescentralizado Municipal del Cantón Manta procede a vender a favor de la Sra. María Leticia Miles la faja de terreno de 51 metros cuadrados con un centímetros cuadrados ubicado en la Avenida treinta y cuatro y calle cinco del Barrio Santa Marta, Parroquia Manta, Cantón Viento. En esta misma escritura los compradores deciden a unificar el lote que adquiere al Municipio con un lote ubicado en la avenida 34 y calle 5 del Barrio Santa Martha el mismo que lo adquirieron mediante partición extrajudicial el 26 de febrero de 2006. Con una superficie total ciento cincuenta metros cuadrados, los mismos que en la fecha de esta escritura se le otorga al Municipio por una superficie total del 100 metros cuadrados.

El interesado les informará cualquier cambio en sus datos personales al atencioncliente@bancobancomer.com

ECUATORIANA***** V43444244

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

ANTONIO AGAPITO BRIONES

NELLY MARIANITA DE J MERA

NANTA 28/10/2002

28/10/2014



CIUDADANIA

130038078-4

BRIONES MERA MARIA ELODIA

LOS RIOS/BUENA FE/SN JACINTO DE BUENA FE

03 MAYO 1979

003- 0477 01678 F

MANABI/ NANTA

NANTA

1979



ESTEL CONCORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 25 de Abril de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor BRIONES MERA MARIA ELODIA con C.I 1308580784 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La presente se puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para fines conexos a sus intereses.

Atentamente,

ING. JUDITH L. CHIRO
ATENDIENTE AL CLIENTE

SOLICITANTE
BRIONES MERA MARIA ELODIA
C.I 1308580784