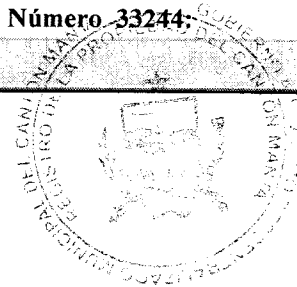




Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número **33244**.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 10 de febrero de 2012*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3140523000



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro, avenida 204, de la jurisdicción Cantonal de Manta. Provincia de Manabí con las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE: 8,00Mts- Avenida 204, POR ATRÁS; 8,00Mts con área sobrante del vendedor, POR EL COSTADO DERECHO; 12,00Mts con propiedad del señor Samuel García, y POR EL COSTADO IZQUIERDO; 12,00Mts con callejón de 4.00Mts de ancho. Teniendo un área total de Noventa y seis metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

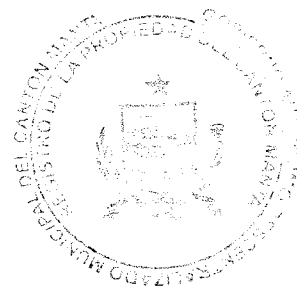
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	783	27/09/1978	1.393
Compra Venta	Compraventa	430	10/02/2012	8.574
Compra Venta	Compraventa	3.189	12/11/2012	60.601

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 27 de septiembre de 1978
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.393 - Folio Final: 1.394
Número de Inscripción: 783 Número de Repertorio: 1.568
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de agosto de 1978
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, un área que tiene VEINTE METROS DE FRENTE, POR
S E S E N T A M E T R O S D E F O N D O

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	06-00459994	Tixi Muñoz Julio Santos	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000367	Calderon Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002221	Jamed Jassen Felipe	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	7	23-mar-1950	5	5

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : viernes, 10 de febrero de 2012

Tomo: 19 Folio Inicial: 8.574 - Folio Final: 8.584

Número de Inscripción: 430

Número de Repertorio:

836

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón:

Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de enero de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro, Avendia 204, de la jurisdicción Cantonal de Manta. Con una Superficie total de; Noventa y Seis Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12608944	Tixi Velez Sofia Salome	Soltero	Manta
Vendedor	06-00439418	Marquez Cevallos Carmen Antonia	Casado	Manta
Vendedor	06-00459994	Tixi Muñoz Julio Santos	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	783	27-sep-1978	1393	1394

3 / 3 Compraventa

Inscrito el : lunes, 12 de noviembre de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 60.601 - Folio Final: 60.607

Número de Inscripción: 3.189

Número de Repertorio:

7.013

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón:

Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de octubre de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA PARROQUIA ELOY ALFARO AVENIDA 204

A R E A T O T A L 9 6 . 0 0 m 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08667698	Tixi Velez John Gabriel	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-12608944	Tixi Velez Sofia Salome	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	430	10-feb-2012	8574	8584

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:01:21 del jueves, 22 de noviembre de 2012

A petición de: Tixi Velez Sojo

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

