



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

*De*



Ficha Registral-Bien Inmueble

64753



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf. 053 702602  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19017814, certifico hasta el día de hoy 06/08/2019 11:04:42, la Ficha Registral Número 64753.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 2232117000      Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: lunes, 18 de diciembre de 2017      Parroquia : LOS ESTEROS  
Superficie del Bien: 160.00m2  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta



**LINDEROS REGISTRALES:**

Inmueble ubicado en la Lotización COSTA AZUL, avenida tres, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con el lote número DIECISEIS, de la manzana R-Tres, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. por el frente, diez metros y avenida tres. por Atras, diez metros y lote número cinco. por el costado Derecho dieciseis metros y area sobrante lote número diecisiete y por el costado Izquierdo, dieciseis metros y lote número quince con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4004      18/dic./2017	106.312	106.334
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2100      18/jul./2019		

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el :                      lunes, 18 de diciembre de 2017                      Número de Inscripción: 4004  
Nombre del Cantón:      MANTA                      Número de Repertorio: 9830                      Folio Inicial:106.312  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA                      Folio Final:106.334  
Cantón Notaría:                      MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, Lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta con un área total de 160.00m2

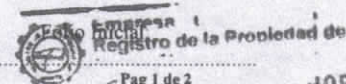
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306580018	FRANCO VELASQUEZ KATTY LETICIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000057849	FRANCO VELASQUEZ GERARDO RUBEN	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 2 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el :                      jueves, 18 de julio de 2019                      Número de Inscripción: 2100  
Nombre del Cantón:      MANTA                      Número de Repertorio: 4292





Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Folio Final:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de julio de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- Inmueble ubicado en la Lotización COSTA AZUL, avenida tres, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con el lote número DIECISEIS, de la manzana R-Tres, con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados. \*LA COMPRADORA ES ESTADO CIVIL CASADA CON EL SR. GARCIA ZAMBRANO JHONATHAN AGUSTIN

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1715912174	ORTIZ GOMEZ LIZETH ALEJANDRA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306580018	FRANCO VELASQUEZ KATTY LETICIA	SOLTERO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:04:42 del martes, 06 de agosto de 2019

A petición de: ORTIZ GOMEZ LIZETH ALEJANDRA

Elaborado por :KLEIRE SALTOS  
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

