



MODO DE PROPIEDAD

UN SOLO PROPIETARIO  
 HERENCIA INDIVIDUAL  
 VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO  
 EN ARRENDAMIENTO PARCIAL  
 EN ARRENDAMIENTO TOTAL  
 OTROS (ESPECIFIQUE)

**DATOS DEL PROPIETARIO**

PERSOBERIA: APELLIDOS: G.D. / Nombres: HENRIK / NIETZSCHE

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. / TITULO DE PROPIEDAD: 1007-3722-9 / 100715

FECHA: / FIRMA: / CODIGO: /

**DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)**

MATERIAL ES. (MARQUE UNA X LA RESPUESTA PARA CADA MATERIAL DE OPCIÓN)

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA				PAREDES				ENTRERPIO INTERIOR O CUBIERTA					ENTRERPIO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUBERIAS		INDICADORES GENERALES							AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																	
			ceña	madera	ladrillo o piedra	hormigón armado	metal	no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o común	ladrillo industrial o bloque	ladrillo macizo o bloque	tabiques modernos (vidrio, madera, etc)	barra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	barra	cemento	madera	vidrio o gránulo tosado	balcones	cerámica	parquet o mayolita	porcelanato		mármol o mármolino	caña	caño (paja)	madera	zinc	ruberoide	estoste cemento	hormigón armado	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera o vidrio	bloque ornamental	madera tipo chisca o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	pliscina	cableo de maquinas	buena	regular	mal	ruina
(61)	1	12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(278)

AVALLIO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos): / VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION


FECHA: / NOMBRE DEL EMPASIONADOR: / FIRMA: /

FECHA: / NOMBRE DEL SUPERVISOR: / FIRMA: /

FECHA: / NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO: / FIRMA: /

FECHA: / NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: / FIRMA: /

OBSERVACIONES: /

<b>DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS</b>		<b>GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA</b>
FECHA DE INGRESO:	<i>05/08/11</i>	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	<i>7-27-40-05</i>	
NOMBRES y/o RAZON:	<i>San Juan</i>	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:	<i>San Juan</i>	
CELUAR - TLFNO.:		
<b>RUBROS</b>		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:	<i>Cent. Av.</i>	
<hr/> FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
<hr/> FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
<hr/> FIRMA DEL TÉCNICO		
FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
<hr/> FIRMA DEL DIRECTOR		



OFICIO N° SVEP-DCC-2014-023

Manta, 31-07-2014

ABG.  
DAVID CEDEÑO  
DIRECTORA DE AVALUO Y CATASTRO  
Presente.-

De mis consideraciones:

La Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SÍ VIVIENDA-EP" del programa municipal si mi casa, solicita que se me conceda el certificado de avalúo y catastro del siguiente Lote:

MANZANA	LOTE	CLAVE CATASTRAL	TIPO DE VILLA	AREA DE TERRENO	AREA DE CONSTRUCCION
3	5	3274005000	GAVIOTA	91.00 M2	48.72M2

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente,

  
ANA VALENCIA  
DEP. CREDITO  
SI VIVIENDA



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**

**AUTORIZACION**

Mz. 03, Lote 05

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **MENDOZA ZAMORA MILTON JAVIER** para que celebre escritura de Compra Venta de lote de terreno de propiedad de la Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo urbano "SI VIVIENDA" ubicado en el Programa Habitacional "Si mi Casa" lote 5 de la manzana 03, con clave catastral # 3-27-40-05-000 y las siguientes medidas y linderos:

Lote 05: área total: 91,00m<sup>2</sup>  
Frente: 7,00m – Herradura 3  
Posterior: 7,00m – Lote 58  
Lateral derecho: 13,00m – Lote 04  
Lateral izquierdo: 13,00m – Lote 06

Manta, 11 de Julio de 2014

Arq. Jonathan Orozco Cobaña.



**DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO**

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

J.L.D.