

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTADO REGIMEN DE PROPIEDAD INDICAR EN:		☐ NC ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9	
3 2 7 4 0 1 5		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	
DATOS GENERALES		1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 00	

[illegible]

10.13139/5293176

CARACTERÍSTICAS FORMAS DE VIVIENDA		CANTIDADES		CANTIDADES		CANTIDADES	
10	AGUA POTABLE	1	NO EXISTE	1	NO EXISTE	1	NO EXISTE
11	AGUAS RESIDUALES	2	EXISTE	2	EXISTE	2	EXISTE
12	ENERGIA ELÉCTRICA	3	EXISTE	3	EXISTE	3	EXISTE
13	ALUMBRADO PÚBLICO	4	EXISTE	4	EXISTE	4	EXISTE
14	ALUMBRADO PRIVADO	5	EXISTE	5	EXISTE	5	EXISTE
15	SEÑALIZACIÓN	6	EXISTE	6	EXISTE	6	EXISTE
16	SEÑALIZACIÓN	7	EXISTE	7	EXISTE	7	EXISTE
17	SEÑALIZACIÓN	8	EXISTE	8	EXISTE	8	EXISTE
18	SEÑALIZACIÓN	9	EXISTE	9	EXISTE	9	EXISTE
19	SEÑALIZACIÓN	10	EXISTE	10	EXISTE	10	EXISTE
20	SEÑALIZACIÓN	11	EXISTE	11	EXISTE	11	EXISTE
21	SEÑALIZACIÓN	12	EXISTE	12	EXISTE	12	EXISTE
22	SEÑALIZACIÓN	13	EXISTE	13	EXISTE	13	EXISTE
23	SEÑALIZACIÓN	14	EXISTE	14	EXISTE	14	EXISTE
24	SEÑALIZACIÓN	15	EXISTE	15	EXISTE	15	EXISTE
25	SEÑALIZACIÓN	16	EXISTE	16	EXISTE	16	EXISTE
26	SEÑALIZACIÓN	17	EXISTE	17	EXISTE	17	EXISTE
27	SEÑALIZACIÓN	18	EXISTE	18	EXISTE	18	EXISTE
28	SEÑALIZACIÓN	19	EXISTE	19	EXISTE	19	EXISTE
29	SEÑALIZACIÓN	20	EXISTE	20	EXISTE	20	EXISTE
30	SEÑALIZACIÓN	21	EXISTE	21	EXISTE	21	EXISTE
31	SEÑALIZACIÓN	22	EXISTE	22	EXISTE	22	EXISTE
32	SEÑALIZACIÓN	23	EXISTE	23	EXISTE	23	EXISTE
33	SEÑALIZACIÓN	24	EXISTE	24	EXISTE	24	EXISTE
34	SEÑALIZACIÓN	25	EXISTE	25	EXISTE	25	EXISTE
35	SEÑALIZACIÓN	26	EXISTE	26	EXISTE	26	EXISTE
36	SEÑALIZACIÓN	27	EXISTE	27	EXISTE	27	EXISTE
37	SEÑALIZACIÓN	28	EXISTE	28	EXISTE	28	EXISTE
38	SEÑALIZACIÓN	29	EXISTE	29	EXISTE	29	EXISTE
39	SEÑALIZACIÓN	30	EXISTE	30	EXISTE	30	EXISTE
40	SEÑALIZACIÓN	31	EXISTE	31	EXISTE	31	EXISTE
41	SEÑALIZACIÓN	32	EXISTE	32	EXISTE	32	EXISTE
42	SEÑALIZACIÓN	33	EXISTE	33	EXISTE	33	EXISTE
43	SEÑALIZACIÓN	34	EXISTE	34	EXISTE	34	EXISTE
44	SEÑALIZACIÓN	35	EXISTE	35	EXISTE	35	EXISTE
45	SEÑALIZACIÓN	36	EXISTE	36	EXISTE	36	EXISTE
46	SEÑALIZACIÓN	37	EXISTE	37	EXISTE	37	EXISTE
47	SEÑALIZACIÓN	38	EXISTE	38	EXISTE	38	EXISTE
48	SEÑALIZACIÓN	39	EXISTE	39	EXISTE	39	EXISTE
49	SEÑALIZACIÓN	40	EXISTE	40	EXISTE	40	EXISTE
50	SEÑALIZACIÓN	41	EXISTE	41	EXISTE	41	EXISTE
51	SEÑALIZACIÓN	42	EXISTE	42	EXISTE	42	EXISTE
52	SEÑALIZACIÓN	43	EXISTE	43	EXISTE	43	EXISTE
53	SEÑALIZACIÓN	44	EXISTE	44	EXISTE	44	EXISTE
54	SEÑALIZACIÓN	45	EXISTE	45	EXISTE	45	EXISTE
55	SEÑALIZACIÓN	46	EXISTE	46	EXISTE	46	EXISTE
56	SEÑALIZACIÓN	47	EXISTE	47	EXISTE	47	EXISTE
57	SEÑALIZACIÓN	48	EXISTE	48	EXISTE	48	EXISTE
58	SEÑALIZACIÓN	49	EXISTE	49	EXISTE	49	EXISTE
59	SEÑALIZACIÓN	50	EXISTE	50	EXISTE	50	EXISTE
60	SEÑALIZACIÓN	51	EXISTE	51	EXISTE	51	EXISTE
61	SEÑALIZACIÓN	52	EXISTE	52	EXISTE	52	EXISTE
62	SEÑALIZACIÓN	53	EXISTE	53	EXISTE	53	EXISTE
63	SEÑALIZACIÓN	54	EXISTE	54	EXISTE	54	EXISTE
64	SEÑALIZACIÓN	55	EXISTE	55	EXISTE	55	EXISTE
65	SE						

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

[illegible]

02-24-2004 15:00

7/6/91
J. M. BROWN

CROQUIS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	☐	Ocupa solo el propietario
2	☐	En arriendo parcial
3	☐	En arriendo total
4	☐	Otros (especificar)

[illegible][illegible]

100

10

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



FECHA DE INGRESO:

08/08/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

3-77-40-15

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TEND:

En vivienda

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert. /

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:



OFICIO N° SVEP-DCC-2014-014

Manta, 31-07-2014

ABG.
DAVID CEDEÑO
DIRECTORA DE AVALUO Y CATASTRO
Presente.-

De mis consideraciones:

La Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SÍ VIVIENDA-EP" del programa municipal sí mi casa, solicita que se me conceda el certificado de avalúo y catastro del siguiente Lote:

MANZANA	LOTE	CLAVE CATASTRAL	TIPO DE VILLA	AREA DE TERRENO	AREA DE CONSTRUCCION
3	15	3274015000	GAVIOTA	91.00 M2	48.72M2

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente,

ANA VALENCIA
DEP. CRÉDITO
SI VIVIENDA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION

Mz. 03. Lote 15

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **PALMA MACÍAS VICTOR VICENTE** para que celebre escritura de Compra Venta de lote de terreno de propiedad de la Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo urbano "SI VIVIENDA" ubicado en el Programa Habitacional "Si mi Casa" lote 15 de la manzana 03, con clave catastral # 3-27-40-15-000 y las siguientes medidas y linderos:

Lote 15: área total: 91,00m²

Frente: 7,00m - Herradura 3
Posterior: 7,00m - Lote 48
Lateral derecho: 13,00m - Lote 14
Lateral Izquierdo: 13,00m - Lote 16

Manta, 11 de Julio de 2014

Arq. Jonathan Orozco Cobeña.



DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

J.L.D.