

806-12

MUNICIPIO DE MANTA

CATASTRO URBANO

FIGURA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CROQUIS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADO CIVIL DEL PROPIETARIO	☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLAVE CATASTRAL	3273912	MOA-V	
DATOS GENERALES	☐ PROPIEDAD REGISTRADA ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER	REGISTRO 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12.	
DIRECCION DEL LOTE 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12.			

DATOS DEL LOTE

1. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 2. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 3. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER	4. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 5. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 6. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER	7. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 8. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 9. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER	10. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 11. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 12. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER
13. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 14. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 15. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER	16. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 17. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 18. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER	19. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 20. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 21. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER	22. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 23. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 24. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

25. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 26. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 27. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER	28. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 29. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 30. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER	31. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 32. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 33. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER	34. ☐ PROPIEDAD REGISTRADA 35. ☐ PROPIEDAD NO REGISTRADA 36. ☐ PROPIEDAD EN ALQUILER
---	---	---	---

DIRECCION

27/06/2008
Sella de 2008

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL

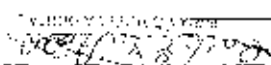
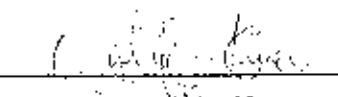
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL

4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE):

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	21/01/2011	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	2112121	
NOMBRES y/o RAZON:	Cristian Zumbado Simenton Murillo	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:		
CELULAR - TLFNO.:	099 577 700 9	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
Cert. p...		
		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
REPUBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO DEL INTERIOR DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO Y CATASTRO CARNE DE DISCAPACIDAD SANTA ANA MURILLO CARLOS EMILIO C.I. N° 1301718944 CARNI N° 1315134 D-502420 DABR. FISICA BOBBERIALE 45 3%  FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:		
INFORME TECNICO:		
 FIRMA DEL TÉCNICO FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
FIRMA DEL DIRECTOR		



OFICIO N° SVEP-DCC-2014-006

Manta, 31-07-2014

ABG.
DAVID CEDEÑO
DIRECTORA DE AVALUO Y CATASTRO
Presente.-

De mis consideraciones:

La Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SÍ VIVIENDA-EP" del programa municipal si mi casa, solicita que se me conceda el certificado de avalúo y catastro del siguiente Lote:

MANZANA	LOTE	CLAVE CATASTRAL	TIPO DE VILLA	AREA DE TERRENO	AREA DE CONSTRUCCION
2	12	3273912000	GAVIOTA	91.00 M2	48.72M2

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente,


ANA VALENCIA
DEP. CREDITO
SI VIVIENDA



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**

AUTORIZACION

Mz. 02. Lote 12

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **CAÑARTE ZAMBRANO SIMÓN BOLÍVAR** para que celebre escritura de Compra Venta de lote de terreno de propiedad de la Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo urbano "SI VIVIENDA" ubicado en el Programa Habitacional "Si mi Casa" lote 12 de la manzana 02, con clave catastral # 3-27-39-12-000 y las siguientes medidas y linderos:

Lote 12: área total: 91,00m²
Frente: 7,00m - Herradura 2
Posterior: 7,00m - Lote 74
Lateral derecho: 13,00m - Lote 11
Lateral Izquierdo: 13,00m - Lote 13

Manta, 11 de Julio de 2014

Arq. Jonathan Orozco Cobena

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

J.L.D.