

11568-13

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CROQUIS

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO _____ HOJA N° _____

CLAVE CATASTRAL: NO SI
 3274033

DATOS GENERALES
 ZONA SIN CATEGORÍA
 ZONA RURAL
 ZONA URBANA

UBICACIÓN: Barrio PROB PARQUE NACIONAL SI. LA CASA

H2-3 706-33

DATOS DEL LOTE

① ACCESO AL LOTE
 PASADIZO
 PASADIZO PERMANENTE
 PASADIZO TEMPORAL
 PASADIZO SIN CATEGORÍA
 PASADIZO SIN CATEGORÍA
 PASADIZO SIN CATEGORÍA

② MATERIALES DE LA CALZADA
 HERBA
 LASTRE
 PIEDRA
 ADQUINA
 ASFALTO
 OTRO

③ ACERVA
 NO HAY
 PIEDRA
 OTRO

④ AGUAPOTABLE
 NO HAY
 SIFÓN
 OTRO

⑤ ALCANARILLADO
 NO HAY
 SIFÓN
 OTRO

⑥ ENERGÍA ELÉCTRICA
 NO HAY
 SIFÓN
 OTRO

⑦ ALAMBRAO ELÉCTRICO
 NO HAY
 SIFÓN
 OTRO

⑧ SERVICIOS DEL LOTE
 SERVICIO DE AGUA
 SERVICIO DE GAS
 SERVICIO DE ELECTRICIDAD
 SERVICIO DE TELEFONÍA
 SERVICIO DE INTERNET
 SERVICIO DE TV CABLE
 SERVICIO DE OTROS

⑨ SERRAMINADO
 ACERVA
 MACEDA
 OTRO

⑩ REDES PUESTAS A LA VÍA
 AGUAPOTABLE
 ALCANARILLADO
 ENERGÍA ELÉCTRICA
 ALAMBRAO ELÉCTRICO

⑪ ÁREA
 0
 1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9

⑫ PERÍMETRO
 0
 1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9

⑬ PERÍMETRO
 0
 1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9

⑭ PERÍMETRO
 0
 1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9

⑮ PERÍMETRO
 0
 1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

⑰ SIN EDIFICACION
 SIN EDIFICACION
 CON EDIFICACION

⑱ USUO DEL AREA SIN EDIFICACION
 SIN USO
 CON USO MULTIFUNCIÓN
 OTRO

⑲ OTRO, NO IDENTIFICADO

⑳ NUMERO DE OCUPIACION
 0
 1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9

㉑ TOTAL DE OCUPIACION

Fecha 25/01/12
Dpto. D. P. A. U. 113

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



FECHA DE INGRESO:

05/08/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

3-27-40-3B

NOMBRES y/o RAZÓN

St. Vivandis

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:



OFICIO N° SVEP-DCC-2014-015

Manta, 31-07-2014

ABG.
DAVID CEDEÑO
DIRECTORA DE AVALUO Y CATASTRO
Presente.-

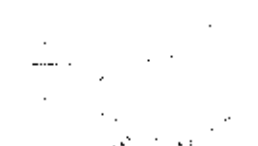
De mis consideraciones:

La Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SÍ VIVIENDA-EP" del programa municipal sí mi casa, solicita que se me conceda el certificado de avalúo y catastro del siguiente Lote:

MANZANA	LOTE	CLAVE CATASTRAL	TIPO DE VILLA	AREA DE TERRENO	AREA DE CONSTRUCCION
3	33	3274033000	GAVIOTA	91.00 M2	48.72M2

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente,


ANA VALENCIA
DEP. CREDITO
SI VIVIENDA



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**

AUTORIZACION

Mz. 03. Lote 33

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **ZAMBRANO ROJAS HERNÁN NAPOLEÓN** para que celebre escritura de Compra Venta de lote de terreno de propiedad de la Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo urbano "SI VIVIENDA" ubicado en el Programa Habitacional "Si mi Casa" lote 33 de la manzana 03, con clave catastral # 3-27-40-33-000 y las siguientes medidas y linderos:

Lote 33: Área total: 91,00m²
Frente: 7,00m – Herradura 3
Posterior: 7,00m – Lote 30
Lateral derecho: 13,00m – Lote 32
Lateral Izquierdo: 13,00m – Lote 34

Manta, 11 de Julio de 2014

Arq. Jonathan Orozco Cobeña.



DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

J.L.D.