

10638-13

MUNICIPIO DE BIANCA
CATASTRO URBANO

ENCUESTA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		① ② ③ ④ ⑤ ⑥ 3 2 7 4 0 4 1	
DATOS GENERALES		⑦ ☐ TIPO DE INMUEBLE DE SEÑAL ⑧ ☐ TIPO - CONVENCIONAL ⑨ ☐ TIPO SEGUN VALOR	
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO		POLA Nº PROGRAMA APTITUDINARIA (S) H2. 3 Lote # 41	

DATOS DEL LOTE

FENTES		① ☐ REPRESENTACION DE CALLES Y CALLES DEL LOTE ② ☐ REPRESENTACION DE CALLES Y CALLES DEL LOTE	
ACCESO AL LOTE		③ ☐ LOTE INTERIOR ④ ☐ POR PASADIZO ⑤ ☐ POR PASADIZO ⑥ ☐ POR PASADIZO ⑦ ☐ POR PASADIZO	
MATERIA DE LA CIMENTACION		⑧ ☐ CEMENTO ⑨ ☐ CEMENTO ⑩ ☐ CEMENTO ⑪ ☐ CEMENTO	
ACEREA		⑫ ☐ NO TIENE ⑬ ☐ TIENE	
ACEREA		⑭ ☐ NO TIENE ⑮ ☐ TIENE	
ACEREA		⑯ ☐ NO TIENE ⑰ ☐ TIENE	
ACEREA		⑱ ☐ NO TIENE ⑲ ☐ TIENE	
ACEREA		⑳ ☐ NO TIENE ㉑ ☐ TIENE	
ACEREA		㉒ ☐ NO TIENE ㉓ ☐ TIENE	
ACEREA		㉔ ☐ NO TIENE ㉕ ☐ TIENE	
ACEREA		㉖ ☐ NO TIENE ㉗ ☐ TIENE	
ACEREA		㉘ ☐ NO TIENE ㉙ ☐ TIENE	
ACEREA		㉚ ☐ NO TIENE ㉛ ☐ TIENE	
ACEREA		㉜ ☐ NO TIENE ㉝ ☐ TIENE	
ACEREA		㉞ ☐ NO TIENE ㉟ ☐ TIENE	
ACEREA		㊱ ☐ NO TIENE ㊲ ☐ TIENE	
ACEREA		㊳ ☐ NO TIENE ㊴ ☐ TIENE	
ACEREA		㊵ ☐ NO TIENE ㊶ ☐ TIENE	
ACEREA		㊷ ☐ NO TIENE ㊸ ☐ TIENE	
ACEREA		㊹ ☐ NO TIENE ㊺ ☐ TIENE	
ACEREA		㊻ ☐ NO TIENE ㊼ ☐ TIENE	
ACEREA		㊽ ☐ NO TIENE ㊾ ☐ TIENE	
ACEREA		㊿ ☐ NO TIENE ㋀ ☐ TIENE	

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION		① ☐ CON EDIFICACION ② ☐ SIN EDIFICACION	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		③ ☐ PARA PASADIZO ④ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		⑤ ☐ PARA PASADIZO ⑥ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		⑦ ☐ PARA PASADIZO ⑧ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		⑨ ☐ PARA PASADIZO ⑩ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		⑪ ☐ PARA PASADIZO ⑫ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		⑬ ☐ PARA PASADIZO ⑭ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		⑮ ☐ PARA PASADIZO ⑯ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		⑰ ☐ PARA PASADIZO ⑱ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		⑲ ☐ PARA PASADIZO ㉑ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㉒ ☐ PARA PASADIZO ㉓ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㉔ ☐ PARA PASADIZO ㉕ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㉖ ☐ PARA PASADIZO ㉗ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㉘ ☐ PARA PASADIZO ㉙ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㉚ ☐ PARA PASADIZO ㉛ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㉜ ☐ PARA PASADIZO ㉝ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㉞ ☐ PARA PASADIZO ㉟ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㊱ ☐ PARA PASADIZO ㊲ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㊳ ☐ PARA PASADIZO ㊴ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㊵ ☐ PARA PASADIZO ㊶ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㊷ ☐ PARA PASADIZO ㊸ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㊹ ☐ PARA PASADIZO ㊺ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㊻ ☐ PARA PASADIZO ㊼ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㊽ ☐ PARA PASADIZO ㊾ ☐ PARA PASADIZO	
USO DE AREA SIN EDIFICACION		㊿ ☐ PARA PASADIZO ㋀ ☐ PARA PASADIZO	

Fecha 25/2012
Sello

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	05/08/11	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	03-90-41	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELULAR - TLFNO.:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
FIRMA DEL TÉCNICO		
FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
FIRMA DEL DIRECTOR		



OFICIO N° SVEP-DCC-2014-036

Manta, 31-07-2014

ABG.
DAVID CEDEÑO
DIRECTORA DE AVALUO Y CATASTRO
Presente.-

De mis consideraciones:

La Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SI VIVIENDA-EP" del programa municipal si mi casa, solicita que se me conceda el certificado de avalúo y catastro del siguiente Lote:

MANZANA	LOTE	CLAVE CATASTRAL	TIPO DE VILLA	AREA DE TERRENO	AREA DE CONSTRUCCION
3	41	3274041000	GAVIOTA	91.00 M2	48.72M2

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente,


ANA VALENCIA
DEP. CREDITO
SI VIVIENDA



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**

AUTORIZACION

Mz. 03. Lote 41

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **PARRALES MERO JENNIFER ESTEFANÍA** para que celebre escritura de Compra Venta de lote de terreno de propiedad de la Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo urbano "SI VIVIENDA" ubicado en el Programa Habitacional "Si mi Casa" lote 41 de la manzana 03, con clave catastral # 3-27-40-41-000 y las siguientes medidas y linderos:

Lote 41: área total: 91,00m²
Frente: 7,00m – Herradura 3
Posterior: 7,00m – Lote 22
Lateral derecho: 13,00m – Lote 40
Lateral izquierdo: 13,00m – Lote 42

Manta, 11 de Julio de 2014

Arq. Jonathan Orozco Cobeña.



DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

J.L.D.