

22425-14

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANOFICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTALconsumplan
CONSEJO MUNICIPAL DE PLANIFICACION Y CREDITO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ SI ☐ NO	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	HOJA N° 7075
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	DIRECCION, DISTRITO	CD 1
DATOS GENERALES	ZONA SEGUN CLASIFICACION DE SUELO ☐ ZONA HOMOGENEA ☐ ZONA SEGUN VALOR	CD 1	N° 310
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			

DATOS DEL LOTE

FRENTE	(1) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
(2) ACCESO AL LOTE	LOTE INTERIOR POR PASADAJE PEATONAL POR PASADAJE VEHICULAR POR CALLE POR AVENIDA POR EL MALECON POR LA PLAYA
(3) MAYORAL DE LA CALZADA	TIERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOSQUIN ASFALTO O CEMENTO
(4) ACERA	NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO O ADOSQUIN O BALDOSA
REDES PUBLICAS EN LA VIA	(5) AGUA POTABLE (6) ALCANTARILLADO (7) ENERGIA ELECTRICA (8) ALUMBRADO PUBLICO
(9) AGUA POTABLE	(10) ALCANTARILLADO (11) ENERGIA ELECTRICA (12) ALUMBRADO PUBLICO
(13) DESAGÜES	(14) ELECTRICIDAD
(15) SOBRE LA RASANTE	(16) BAJO LA RASANTE
(17) DESAGÜES	(18) ELECTRICIDAD
(19) SOBRE LA RASANTE	(20) BAJO LA RASANTE
(21) DESAGÜES	(22) ELECTRICIDAD
(23) SOBRE LA RASANTE	(24) BAJO LA RASANTE
(25) DESAGÜES	(26) ELECTRICIDAD
(27) SOBRE LA RASANTE	(28) BAJO LA RASANTE
(29) DESAGÜES	(30) ELECTRICIDAD
(31) SOBRE LA RASANTE	(32) BAJO LA RASANTE
(33) DESAGÜES	(34) ELECTRICIDAD
(35) SOBRE LA RASANTE	(36) BAJO LA RASANTE
(37) DESAGÜES	(38) ELECTRICIDAD
(39) SOBRE LA RASANTE	(40) BAJO LA RASANTE
(41) DESAGÜES	(42) ELECTRICIDAD
(43) SOBRE LA RASANTE	(44) BAJO LA RASANTE
(45) DESAGÜES	(46) ELECTRICIDAD
(47) SOBRE LA RASANTE	(48) BAJO LA RASANTE
(49) DESAGÜES	(50) ELECTRICIDAD
(51) SOBRE LA RASANTE	(52) BAJO LA RASANTE
(53) DESAGÜES	(54) ELECTRICIDAD
(55) SOBRE LA RASANTE	(56) BAJO LA RASANTE
(57) DESAGÜES	(58) ELECTRICIDAD
(59) SOBRE LA RASANTE	(60) BAJO LA RASANTE
(61) DESAGÜES	(62) ELECTRICIDAD
(63) SOBRE LA RASANTE	(64) BAJO LA RASANTE
(65) DESAGÜES	(66) ELECTRICIDAD
(67) SOBRE LA RASANTE	(68) BAJO LA RASANTE
(69) DESAGÜES	(70) ELECTRICIDAD
(71) SOBRE LA RASANTE	(72) BAJO LA RASANTE
(73) DESAGÜES	(74) ELECTRICIDAD
(75) SOBRE LA RASANTE	(76) BAJO LA RASANTE
(77) DESAGÜES	(78) ELECTRICIDAD
(79) SOBRE LA RASANTE	(80) BAJO LA RASANTE
(81) DESAGÜES	(82) ELECTRICIDAD
(83) SOBRE LA RASANTE	(84) BAJO LA RASANTE
(85) DESAGÜES	(86) ELECTRICIDAD
(87) SOBRE LA RASANTE	(88) BAJO LA RASANTE
(89) DESAGÜES	(90) ELECTRICIDAD
(91) SOBRE LA RASANTE	(92) BAJO LA RASANTE
(93) DESAGÜES	(94) ELECTRICIDAD
(95) SOBRE LA RASANTE	(96) BAJO LA RASANTE
(97) DESAGÜES	(98) ELECTRICIDAD
(99) SOBRE LA RASANTE	(100) BAJO LA RASANTE
(101) DESAGÜES	(102) ELECTRICIDAD
(103) SOBRE LA RASANTE	(104) BAJO LA RASANTE
(105) DESAGÜES	(106) ELECTRICIDAD
(107) SOBRE LA RASANTE	(108) BAJO LA RASANTE
(109) DESAGÜES	(110) ELECTRICIDAD
(111) SOBRE LA RASANTE	(112) BAJO LA RASANTE
(113) DESAGÜES	(114) ELECTRICIDAD
(115) SOBRE LA RASANTE	(116) BAJO LA RASANTE
(117) DESAGÜES	(118) ELECTRICIDAD
(119) SOBRE LA RASANTE	(120) BAJO LA RASANTE
(121) DESAGÜES	(122) ELECTRICIDAD
(123) SOBRE LA RASANTE	(124) BAJO LA RASANTE
(125) DESAGÜES	(126) ELECTRICIDAD
(127) SOBRE LA RASANTE	(128) BAJO LA RASANTE
(129) DESAGÜES	(130) ELECTRICIDAD
(131) SOBRE LA RASANTE	(132) BAJO LA RASANTE
(133) DESAGÜES	(134) ELECTRICIDAD
(135) SOBRE LA RASANTE	(136) BAJO LA RASANTE
(137) DESAGÜES	(138) ELECTRICIDAD
(139) SOBRE LA RASANTE	(140) BAJO LA RASANTE
(141) DESAGÜES	(142) ELECTRICIDAD
(143) SOBRE LA RASANTE	(144) BAJO LA RASANTE
(145) DESAGÜES	(146) ELECTRICIDAD
(147) SOBRE LA RASANTE	(148) BAJO LA RASANTE
(149) DESAGÜES	(150) ELECTRICIDAD
(151) SOBRE LA RASANTE	(152) BAJO LA RASANTE
(153) DESAGÜES	(154) ELECTRICIDAD
(155) SOBRE LA RASANTE	(156) BAJO LA RASANTE
(157) DESAGÜES	(158) ELECTRICIDAD
(159) SOBRE LA RASANTE	(160) BAJO LA RASANTE
(161) DESAGÜES	(162) ELECTRICIDAD
(163) SOBRE LA RASANTE	(164) BAJO LA RASANTE
(165) DESAGÜES	(166) ELECTRICIDAD
(167) SOBRE LA RASANTE	(168) BAJO LA RASANTE
(169) DESAGÜES	(170) ELECTRICIDAD
(171) SOBRE LA RASANTE	(172) BAJO LA RASANTE
(173) DESAGÜES	(174) ELECTRICIDAD
(175) SOBRE LA RASANTE	(176) BAJO LA RASANTE
(177) DESAGÜES	(178) ELECTRICIDAD
(179) SOBRE LA RASANTE	(180) BAJO LA RASANTE
(181) DESAGÜES	(182) ELECTRICIDAD
(183) SOBRE LA RASANTE	(184) BAJO LA RASANTE
(185) DESAGÜES	(186) ELECTRICIDAD
(187) SOBRE LA RASANTE	(188) BAJO LA RASANTE
(189) DESAGÜES	(190) ELECTRICIDAD
(191) SOBRE LA RASANTE	(192) BAJO LA RASANTE
(193) DESAGÜES	(194) ELECTRICIDAD
(195) SOBRE LA RASANTE	(196) BAJO LA RASANTE
(197) DESAGÜES	(198) ELECTRICIDAD
(199) SOBRE LA RASANTE	(200) BAJO LA RASANTE
(201) DESAGÜES	(202) ELECTRICIDAD
(203) SOBRE LA RASANTE	(204) BAJO LA RASANTE
(205) DESAGÜES	(206) ELECTRICIDAD
(207) SOBRE LA RASANTE	(208) BAJO LA RASANTE
(209) DESAGÜES	(210) ELECTRICIDAD
(211) SOBRE LA RASANTE	(212) BAJO LA RASANTE
(213) DESAGÜES	(214) ELECTRICIDAD
(215) SOBRE LA RASANTE	(216) BAJO LA RASANTE
(217) DESAGÜES	(218) ELECTRICIDAD
(219) SOBRE LA RASANTE	(220) BAJO LA RASANTE
(221) DESAGÜES	(222) ELECTRICIDAD
(223) SOBRE LA RASANTE	(224) BAJO LA RASANTE
(225) DESAGÜES	(226) ELECTRICIDAD
(227) SOBRE LA RASANTE	(228) BAJO LA RASANTE
(229) DESAGÜES	(230) ELECTRICIDAD
(231) SOBRE LA RASANTE	(232) BAJO LA RASANTE
(233) DESAGÜES	(234) ELECTRICIDAD
(235) SOBRE LA RASANTE	(236) BAJO LA RASANTE
(237) DESAGÜES	(238) ELECTRICIDAD
(239) SOBRE LA RASANTE	(240) BAJO LA RASANTE
(241) DESAGÜES	(242) ELECTRICIDAD
(243) SOBRE LA RASANTE	(244) BAJO LA RASANTE
(245) DESAGÜES	(246) ELECTRICIDAD
(247) SOBRE LA RASANTE	(248) BAJO LA RASANTE
(249) DESAGÜES	(250) ELECTRICIDAD
(251) SOBRE LA RASANTE	(252) BAJO LA RASANTE
(253) DESAGÜES	(254) ELECTRICIDAD
(255) SOBRE LA RASANTE	(256) BAJO LA RASANTE
(257) DESAGÜES	(258) ELECTRICIDAD
(259) SOBRE LA RASANTE	(260) BAJO LA RASANTE
(261) DESAGÜES	(262) ELECTRICIDAD
(263) SOBRE LA RASANTE	(264) BAJO LA RASANTE
(265) DESAGÜES	(266) ELECTRICIDAD
(267) SOBRE LA RASANTE	(268) BAJO LA RASANTE
(269) DESAGÜES	(270) ELECTRICIDAD
(271) SOBRE LA RASANTE	(272) BAJO LA RASANTE
(273) DESAGÜES	(274) ELECTRICIDAD
(275) SOBRE LA RASANTE	(276) BAJO LA RASANTE
(277) DESAGÜES	(278) ELECTRICIDAD
(279) SOBRE LA RASANTE	(280) BAJO LA RASANTE
(281) DESAGÜES	(282) ELECTRICIDAD
(283) SOBRE LA RASANTE	(284) BAJO LA RASANTE
(285) DESAGÜES	(286) ELECTRICIDAD
(287) SOBRE LA RASANTE	(288) BAJO LA RASANTE
(289) DESAGÜES	(290) ELECTRICIDAD
(291) SOBRE LA RASANTE	(292) BAJO LA RASANTE
(293) DESAGÜES	(294) ELECTRICIDAD
(295) SOBRE LA RASANTE	(296) BAJO LA RASANTE
(297) DESAGÜES	(298) ELECTRICIDAD
(299) SOBRE LA RASANTE	(300) BAJO LA RASANTE
(301) DESAGÜES	(302) ELECTRICIDAD
(303) SOBRE LA RASANTE	(304) BAJO LA RASANTE
(305) DESAGÜES	(306) ELECTRICIDAD
(307) SOBRE LA RASANTE	(308) BAJO LA RASANTE
(309) DESAGÜES	(310) ELECTRICIDAD
(311) SOBRE LA RASANTE	(312) BAJO LA RASANTE
(313) DESAGÜES	(314) ELECTRICIDAD
(315) SOBRE LA RASANTE	(316) BAJO LA RASANTE
(317) DESAGÜES	(318) ELECTRICIDAD
(319) SOBRE LA RASANTE	(320) BAJO LA RASANTE
(321) DESAGÜES	(322) ELECTRICIDAD
(323) SOBRE LA RASANTE	(324) BAJO LA RASANTE
(325) DESAGÜES	(326) ELECTRICIDAD
(327) SOBRE LA RASANTE	(328) BAJO LA RASANTE
(329) DESAGÜES	(330) ELECTRICIDAD
(331) SOBRE LA RASANTE	(332) BAJO LA RASANTE
(333) DESAGÜES	(334) ELECTRICIDAD
(335) SOBRE LA RASANTE	(336) BAJO LA RASANTE
(337) DESAGÜES	(338) ELECTRICIDAD
(339) SOBRE LA RASANTE	(340) BAJO LA RASANTE
(341) DESAGÜES	(342) ELECTRICIDAD
(343) SOBRE LA RASANTE	(344) BAJO LA RASANTE
(345) DESAGÜES	(346) ELECTRICIDAD
(347) SOBRE LA RASANTE	(348) BAJO LA RASANTE
(349) DESAGÜES	(350) ELECTRICIDAD
(351) SOBRE LA RASANTE	(352) BAJO LA RASANTE
(353) DESAGÜES	(354) ELECTRICIDAD
(355) SOBRE LA RASANTE	(356) BAJO LA RASANTE
(357) DESAGÜES	(358) ELECTRICIDAD
(359) SOBRE LA RASANTE	(360) BAJO LA RASANTE
(361) DESAGÜES	(362) ELECTRICIDAD
(363) SOBRE LA RASANTE	(364) BAJO LA RASANTE
(365) DESAGÜES	(366) ELECTRICIDAD
(367) SOBRE LA RASANTE	(368) BAJO LA RASANTE
(369) DESAGÜES	(370) ELECTRICIDAD
(371) SOBRE LA RASANTE	(372) BAJO LA RASANTE
(373) DESAGÜES	(374) ELECTRICIDAD
(375) SOBRE LA RASANTE	(376) BAJO LA RASANTE
(377) DESAGÜES	(378) ELECTRICIDAD
(379) SOBRE LA RASANTE	(380) BAJO LA RASANTE
(381) DESAGÜES	(382) ELECTRICIDAD
(383) SOBRE LA RASANTE	(384) BAJO LA RASANTE
(385) DESAGÜES	(386) ELECTRICIDAD
(387) SOBRE LA RASANTE	(388) BAJO LA RASANTE
(389) DESAGÜES	(390) ELECTRICIDAD
(391) SOBRE LA RASANTE	(392) BAJO LA RASANTE
(393) DESAGÜES	(394) ELECTRICIDAD
(395) SOBRE LA RASANTE	(396) BAJO LA RASANTE
(397) DESAGÜES	(398) ELECTRICIDAD
(399) SOBRE LA RASANTE	(400) BAJO LA RASANTE
(401) DESAGÜES	(402) ELECTRICIDAD
(403) SOBRE LA RASANTE	(404) BAJO LA RASANTE
(405) DESAGÜES	(406) ELECTRICIDAD
(407) SOBRE LA RASANTE	(408) BAJO LA RASANTE
(409) DESAGÜES	(410) ELECTRICIDAD
(411) SOBRE LA RASANTE	(412) BAJO LA RASANTE
(413) DESAGÜES	(414) ELECTRICIDAD
(415) SOBRE LA RASANTE	(416) BAJO LA RASANTE
(417) DESAGÜES	(418) ELECTRICIDAD
(419) SOBRE LA RASANTE	(420) BAJO LA RASANTE
(421) DESAGÜES	(422) ELECTRICIDAD
(423) SOBRE LA RASANTE	(424) BAJO LA RASANTE
(425) DESAGÜES	(426) ELECTRICIDAD
(427) SOBRE LA RASANTE	(428) BAJO LA RASANTE
(429) DESAGÜES	(430) ELECTRICIDAD
(431) SOBRE LA RASANTE	(432) BAJO LA RASANTE
(433) DESAGÜES	(434) ELECTRICIDAD
(435) SOBRE LA RASANTE	(436) BAJO LA RASANTE
(437) DESAGÜES	(438) ELECTRICIDAD
(439) SOBRE LA RASANTE	(440) BAJO LA RASANTE
(441) DESAGÜES	(442) ELECTRICIDAD
(443) SOBRE LA RASANTE	(444) BAJO LA RASANTE
(445) DESAGÜES	(446) ELECTRICIDAD
(447) SOBRE LA RASANTE	(448) BAJO LA RASANTE
(449) DESAGÜES	(450) ELECTRICIDAD
(451) SOBRE LA RASANTE	(452) BAJO LA RASANTE
(453) DESAGÜES	(454) ELECTRICIDAD
(455) SOBRE LA RASANTE	(456) BAJO LA RASANTE
(457) DESAGÜES	(458) ELECTRICIDAD
(459) SOBRE LA RASANTE	(460) BAJO LA RASANTE
(461) DESAGÜES	(462) ELECTRICIDAD
(463) SOBRE LA RASANTE	(464) BAJO LA RASANTE
(465) DESAGÜES	(466) ELECTRICIDAD
(467) SOBRE LA RASANTE	(468) BAJO LA RASANTE
(469) DESAGÜES	(470) ELECTRICIDAD
(471) SOBRE LA RASANTE	(472) BAJO LA RASANTE
(473) DESAGÜES	(474) ELECTRICIDAD
(475) SOBRE LA RASANTE	(476) BAJO LA RASANTE
(477) DESAGÜES	(478) ELECTRICIDAD
(479) SOBRE LA RASANTE	(480) BAJO LA RASANTE
(481) DESAGÜES	(482) ELECTRICIDAD
(483) SOBRE LA RASANTE	(484) BAJO LA RASANTE
(485) DESAGÜES	(486) ELECTRICIDAD
(487) SOBRE LA RASANTE	(488) BAJO LA RASANTE
(489) DESAGÜES	(490) ELECTRICIDAD
(491) SOBRE LA RASANTE	(492) BAJO LA RASANTE
(493) DESAGÜES	(494) ELECTRICIDAD
(495) SOBRE LA RASANTE	(496) BAJO LA RASANTE
(497) DESAGÜES	(498) ELECTRICIDAD
(499) SOBRE LA RASANTE	(500) BAJO LA RASANTE
(501) DESAGÜES	(502) ELECTRICIDAD
(503) SOBRE LA RASANTE	(504) BAJO LA RASANTE
(505) DESAGÜES	(506) ELECTRICIDAD
(507) SOBRE LA RASANTE	(508) BAJO LA RASANTE
(509) DESAGÜES	(510) ELECTRICIDAD
(511) SOBRE LA RASANTE	(512) BAJO LA RASANTE
(513) DESAGÜES	(514) ELECTRICIDAD
(515) SOBRE LA RASANTE	(516) BAJO LA RASANTE
(517) DESAGÜES	(518) ELECTRICIDAD
(519) SOBRE LA RASANTE	(520) BAJO LA RASANTE
(521) DESAGÜES	(522) ELECTRICIDAD
(523) SOBRE LA RASANTE	(524) BAJO LA RASANTE
(525) DESAGÜES	(526) ELECTRICIDAD
(527) SOBRE LA RASANTE	(528) BAJO LA RASANTE
(529) DESAGÜES	(530) ELECTRICIDAD
(531) SOBRE LA RASANTE	(532) BAJO LA RASANTE
(533) DESAGÜES	(534) ELECTRICIDAD
(535) SOBRE LA RASANTE	(536) BAJO LA RASANTE
(537) DESAGÜES	(538) ELECTRICIDAD
(539) SOBRE LA RASANTE	(540) BAJO LA RASANTE
(541) DESAGÜES	(542) ELECTRICIDAD
(543) SOBRE LA RASANTE	(544) BAJO LA RASANTE
(545) DESAGÜES	(546) ELECTRICIDAD
(547) SOBRE LA RASANTE	(548) BAJO LA RASANTE
(549) DESAGÜES	(550) ELECTRICIDAD
(551) SOBRE LA RASANTE	(552) BAJO LA RASANTE
(553) DESAGÜES	(554) ELECTRICIDAD
(555) SOBRE LA RASANTE	(556) BAJO LA RASANTE
(557) DESAGÜES	(558) ELECTRICIDAD

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD ☒ UN SOLO PROPIETARIO ☐ HERENCIA INDIVISA ☐ VARIOS PROPIETARIOS		TENENCIA DE LA PROPIEDAD ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO ☐ EN ARRIENDO PARCIAL ☐ EN ARRIENDO TOTAL ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)	
PERSONERIA SOTO MAYOR DE 21 AÑOS DEL CABA 97680		APELLIDOS NOTARIA ALICIA	
NOMBRE SOTO MAYOR DE 21 AÑOS		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC 97680	
TITULO DE PROPIEDAD 20/06/1979		FECHA 20/06/1979	

DATOS DE LA CONSTRUCCION

N° DEL BLOQUE N° DEL PISO AREA DEL PISO		ESTRUCTURA cemento madera ladrillo y piedra hormigon-metal	
MATERIAL no tiene caña madera lata enquinchada (bahareque) ladrillo comun ladrillo industrial o bloque tabique madera tabique madera		INTERIOR O CONTRAFRISO tierra madera ladrillo piedra hormigon	
PISO tierra madera o enquinchada vinilo o granito baldosa parquet o mayolica alfombra marmol o granito		ENTREPISO SUPERIOR caña caña (paja) madera zinc ruberoid asfalto hormigon tela	
TUBOS no tiene si tiene		VENTANAS no tiene caña tablero o lata madera y vidrio bloque de concreto madera tipo aluminio aluminio de color	
AGUA no tiene sobrepuestas empotradas		ELECTRICIDAD no tiene sobrepuestas empotradas	
EQUIPO ESPECIAL no tiene tiene de 25 orden tiene de 12 orden		ESTADO DE CONSERVACION bueno regular malo ruina	
AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION		OBSERVACIONES	

EVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS) 20/06/1979	INVENTARIO 20/06/1979	NOMBRE DEL EMPADRONADOR SOTO MAYOR DE 21 AÑOS	FIRMA SOTO MAYOR DE 21 AÑOS
EVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) 20/06/1979	NOMBRE DEL SUPERVISOR SOTO MAYOR DE 21 AÑOS	FIRMA SOTO MAYOR DE 21 AÑOS	FECHA 20/06/1979
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA SOTO MAYOR DE 21 AÑOS	FIRMA SOTO MAYOR DE 21 AÑOS	FECHA 20/06/1979

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

09/06/14

FECHA DE ENTREGA:

09/06/14

CLAVE CATASTRAL:

1-07-16-04-000

NOMBRES y/o RAZÓN

Alfonso Delgado

CÉDULA DE I. y/o RUC

CELULAR - TFNO:

0967244735

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Catastro (Propiedad)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Handwritten signature]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorga zona de archivo 5/5

[Handwritten signature]

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

09/06/14

INFORME DE APROBACIÓN:

Nombre Cédula



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

46531



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 46531:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 05 de junio de 2014*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Barrio "El Murciélago" del puerto de Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas; por el Frente; Avenida M. 1 con treinta metros. Por Atrás; con la familia Moreira, con los mismos treinta metros, por el Costado Derecho; calle 24, con veintitrés metros y por el costado izquierdo; con el señor Ramón González Artiga con veintitrés metros con una superficie total de; seiscientos noventa metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA
T I E N E V I G E N T E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.202 24/06/1992	1
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	1.561 24/09/2013	4.865

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 24 de junio de 1992*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.202 Número de Repertorio: 2.226

Oficina donde se guarda el original: *Notaría Primera*

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 05 de junio de 1992*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Barrio "El Murciélago" del puerto de Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, por el Frente: Avenida M. 1 con treinta metros. Por Atrás; con la familia Moreira, con los mismos treinta metros, por el Costado Derecho; calle 24, con veintitrés metros y por el costado izquierdo; con el señor Ramón González Artiga con veintitrés metros con una superficie total de; seiscientos noventa metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000015131	Delgado Otero Cesar Aurelio	Casado	Manta
Comprador	13-00582804	Sotomayor Juez Martha Maria	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000073869	Delgado Sotomayor Martha Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000073870	Moya Flores Humberto Alejandro	Casado	Manta

Certificación impresa por: Zaf

Fecha Registral: 46531

Página: de 2

2 / **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el : martes, 24 de septiembre de 2013

Tomo: 12 Folio Inicial: 4.865 - Folio Final: 4.866

Número de Inscripción: 1.561 Número de Repertorio: 6.894

Oficina donde se guarda el original: Servicio de Rentas Internas

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de agosto de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P R O H I B I C I O N D E E N A J E N A R
RMA - COAO.CVB13 - 01571. Dentro del juicio coactivo No. 107292013

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000000208	Servicio de Rentas Internas		Portoviejo
Deudor	13-00421151	Delgado Otero Cesar Aurelio	(Ninguno)	Manta
Deudor	80-0000000070313	Sociedad de Hecho El Navegante		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1202	24-jun-1992	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Prohibiciones Judiciales y Legales	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:05:33 del viernes, 06 de junio de 2014

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diciera un traspaso de dominio o se
constituya un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1380000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 2 - Telf.: 2011-479 / 2011-177

TITULO DE CREDITO No. 000234947

CÓDIGO CATASTRAL		Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-07-10-04-000		890,00	\$ 285.065,19	CALLE 24 AVE. M-1 SIN	2014	123448	234947
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.		IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
DELGADO OTERO CEBAR (PD)		1300421151		CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
1/14/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH		El lote se encuentra registrado como 3ra edificación		Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY				IMPUESTO PREDIAL	\$ 57,04	(\$ 5,70)	\$ 51,34
				Intereses por Mora			
				MEJORAS 2011	\$ 71,88		\$ 71,88
				MEJORAS 2012	\$ 25,68		\$ 25,68
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 230,84		\$ 230,84
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 119,28		\$ 119,28
				TOTAL A PAGAR			\$ 489,00
				VALOR PAGADO			\$ 489,00
				SALDO			\$ 0,00

[Firma y Sello]
SALDO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
FUNDACION Y REGISTRATION

CIUDADANIA

1933-07-16

ESTADO CIVIL CASADO

SOTOMAYOR JUEZ

MARTHA MARIA

FECHA DEL ECUADOR