

2130 214

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CROQUIS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
☐ SI	☐ NO		
CLAVE CATASTRAL		HOJA N°	
1 ZONA SUBURBANA DE DIFERENCIACION 2 ZONA URBANA DE DIFERENCIACION 3 ZONA RURAL DE DIFERENCIACION		4 ZONA DE DIFERENCIACION 5 ZONA DE DIFERENCIACION 6 ZONA DE DIFERENCIACION	
DATOS GENERALES		7 ZONA DE DIFERENCIACION 8 ZONA DE DIFERENCIACION 9 ZONA DE DIFERENCIACION	
10 ZONA DE DIFERENCIACION 11 ZONA DE DIFERENCIACION 12 ZONA DE DIFERENCIACION		13 ZONA DE DIFERENCIACION 14 ZONA DE DIFERENCIACION 15 ZONA DE DIFERENCIACION	

DATOS DEL LOTE

1. NOMBRE DEL LOTE		2. NOMBRE DEL DUEÑO	
3. NOMBRE DEL DUEÑO		4. NOMBRE DEL DUEÑO	
5. NOMBRE DEL DUEÑO		6. NOMBRE DEL DUEÑO	
7. NOMBRE DEL DUEÑO		8. NOMBRE DEL DUEÑO	
9. NOMBRE DEL DUEÑO		10. NOMBRE DEL DUEÑO	
11. NOMBRE DEL DUEÑO		12. NOMBRE DEL DUEÑO	
13. NOMBRE DEL DUEÑO		14. NOMBRE DEL DUEÑO	
15. NOMBRE DEL DUEÑO		16. NOMBRE DEL DUEÑO	
17. NOMBRE DEL DUEÑO		18. NOMBRE DEL DUEÑO	
19. NOMBRE DEL DUEÑO		20. NOMBRE DEL DUEÑO	
21. NOMBRE DEL DUEÑO		22. NOMBRE DEL DUEÑO	
23. NOMBRE DEL DUEÑO		24. NOMBRE DEL DUEÑO	
25. NOMBRE DEL DUEÑO		26. NOMBRE DEL DUEÑO	
27. NOMBRE DEL DUEÑO		28. NOMBRE DEL DUEÑO	
29. NOMBRE DEL DUEÑO		30. NOMBRE DEL DUEÑO	
31. NOMBRE DEL DUEÑO		32. NOMBRE DEL DUEÑO	
33. NOMBRE DEL DUEÑO		34. NOMBRE DEL DUEÑO	
35. NOMBRE DEL DUEÑO		36. NOMBRE DEL DUEÑO	
37. NOMBRE DEL DUEÑO		38. NOMBRE DEL DUEÑO	
39. NOMBRE DEL DUEÑO		40. NOMBRE DEL DUEÑO	
41. NOMBRE DEL DUEÑO		42. NOMBRE DEL DUEÑO	
43. NOMBRE DEL DUEÑO		44. NOMBRE DEL DUEÑO	
45. NOMBRE DEL DUEÑO		46. NOMBRE DEL DUEÑO	
47. NOMBRE DEL DUEÑO		48. NOMBRE DEL DUEÑO	
49. NOMBRE DEL DUEÑO		50. NOMBRE DEL DUEÑO	
51. NOMBRE DEL DUEÑO		52. NOMBRE DEL DUEÑO	
53. NOMBRE DEL DUEÑO		54. NOMBRE DEL DUEÑO	
55. NOMBRE DEL DUEÑO		56. NOMBRE DEL DUEÑO	
57. NOMBRE DEL DUEÑO		58. NOMBRE DEL DUEÑO	
59. NOMBRE DEL DUEÑO		60. NOMBRE DEL DUEÑO	
61. NOMBRE DEL DUEÑO		62. NOMBRE DEL DUEÑO	
63. NOMBRE DEL DUEÑO		64. NOMBRE DEL DUEÑO	
65. NOMBRE DEL DUEÑO		66. NOMBRE DEL DUEÑO	
67. NOMBRE DEL DUEÑO		68. NOMBRE DEL DUEÑO	
69. NOMBRE DEL DUEÑO		70. NOMBRE DEL DUEÑO	
71. NOMBRE DEL DUEÑO		72. NOMBRE DEL DUEÑO	
73. NOMBRE DEL DUEÑO		74. NOMBRE DEL DUEÑO	
75. NOMBRE DEL DUEÑO		76. NOMBRE DEL DUEÑO	
77. NOMBRE DEL DUEÑO		78. NOMBRE DEL DUEÑO	
79. NOMBRE DEL DUEÑO		80. NOMBRE DEL DUEÑO	
81. NOMBRE DEL DUEÑO		82. NOMBRE DEL DUEÑO	
83. NOMBRE DEL DUEÑO		84. NOMBRE DEL DUEÑO	
85. NOMBRE DEL DUEÑO		86. NOMBRE DEL DUEÑO	
87. NOMBRE DEL DUEÑO		88. NOMBRE DEL DUEÑO	
89. NOMBRE DEL DUEÑO		90. NOMBRE DEL DUEÑO	
91. NOMBRE DEL DUEÑO		92. NOMBRE DEL DUEÑO	
93. NOMBRE DEL DUEÑO		94. NOMBRE DEL DUEÑO	
95. NOMBRE DEL DUEÑO		96. NOMBRE DEL DUEÑO	
97. NOMBRE DEL DUEÑO		98. NOMBRE DEL DUEÑO	
99. NOMBRE DEL DUEÑO		100. NOMBRE DEL DUEÑO	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. TIPO DE OCUPACION	2. TIPO DE OCUPACION
3. TIPO DE OCUPACION	4. TIPO DE OCUPACION
5. TIPO DE OCUPACION	6. TIPO DE OCUPACION
7. TIPO DE OCUPACION	8. TIPO DE OCUPACION
9. TIPO DE OCUPACION	10. TIPO DE OCUPACION
11. TIPO DE OCUPACION	12. TIPO DE OCUPACION
13. TIPO DE OCUPACION	14. TIPO DE OCUPACION
15. TIPO DE OCUPACION	16. TIPO DE OCUPACION
17. TIPO DE OCUPACION	18. TIPO DE OCUPACION
19. TIPO DE OCUPACION	20. TIPO DE OCUPACION
21. TIPO DE OCUPACION	22. TIPO DE OCUPACION
23. TIPO DE OCUPACION	24. TIPO DE OCUPACION
25. TIPO DE OCUPACION	26. TIPO DE OCUPACION
27. TIPO DE OCUPACION	28. TIPO DE OCUPACION
29. TIPO DE OCUPACION	30. TIPO DE OCUPACION
31. TIPO DE OCUPACION	32. TIPO DE OCUPACION
33. TIPO DE OCUPACION	34. TIPO DE OCUPACION
35. TIPO DE OCUPACION	36. TIPO DE OCUPACION
37. TIPO DE OCUPACION	38. TIPO DE OCUPACION
39. TIPO DE OCUPACION	40. TIPO DE OCUPACION
41. TIPO DE OCUPACION	42. TIPO DE OCUPACION
43. TIPO DE OCUPACION	44. TIPO DE OCUPACION
45. TIPO DE OCUPACION	46. TIPO DE OCUPACION
47. TIPO DE OCUPACION	48. TIPO DE OCUPACION
49. TIPO DE OCUPACION	50. TIPO DE OCUPACION
51. TIPO DE OCUPACION	52. TIPO DE OCUPACION
53. TIPO DE OCUPACION	54. TIPO DE OCUPACION
55. TIPO DE OCUPACION	56. TIPO DE OCUPACION
57. TIPO DE OCUPACION	58. TIPO DE OCUPACION
59. TIPO DE OCUPACION	60. TIPO DE OCUPACION
61. TIPO DE OCUPACION	62. TIPO DE OCUPACION
63. TIPO DE OCUPACION	64. TIPO DE OCUPACION
65. TIPO DE OCUPACION	66. TIPO DE OCUPACION
67. TIPO DE OCUPACION	68. TIPO DE OCUPACION
69. TIPO DE OCUPACION	70. TIPO DE OCUPACION
71. TIPO DE OCUPACION	72. TIPO DE OCUPACION
73. TIPO DE OCUPACION	74. TIPO DE OCUPACION
75. TIPO DE OCUPACION	76. TIPO DE OCUPACION
77. TIPO DE OCUPACION	78. TIPO DE OCUPACION
79. TIPO DE OCUPACION	80. TIPO DE OCUPACION
81. TIPO DE OCUPACION	82. TIPO DE OCUPACION
83. TIPO DE OCUPACION	84. TIPO DE OCUPACION
85. TIPO DE OCUPACION	86. TIPO DE OCUPACION
87. TIPO DE OCUPACION	88. TIPO DE OCUPACION
89. TIPO DE OCUPACION	90. TIPO DE OCUPACION
91. TIPO DE OCUPACION	92. TIPO DE OCUPACION
93. TIPO DE OCUPACION	94. TIPO DE OCUPACION
95. TIPO DE OCUPACION	96. TIPO DE OCUPACION
97. TIPO DE OCUPACION	98. TIPO DE OCUPACION
99. TIPO DE OCUPACION	100. TIPO DE OCUPACION

3600 de 2000

PERSONERIA		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		NOMBRE		TITULO DE PROSILGADO	
		APELLIDOS							
		Código							
		Código							

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA PUNTO DE OBRAY)

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SUBSECRETARÍA DE REGISTROS, CATASTRO Y AVALUOS
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

16 Ab / 14

FECHA DE ENTREGA:

15061

CLAVE CATASTRAL:

3-22-38-06

NOMBRES y/o RAZÓN

S. VICENTE

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert Avalúo

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:



Manta, 16 de abril de 2014

Arq.
DANIEL FERRIN
DIRECTOR DE AVALUO Y CATASTRO
Presente.-

De mis consideraciones:

La Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SÍ VIVIENDA-EP" del programa municipal si mi casa, solicita que se me conceda el certificado de avalúo y catastro del siguiente Lote:

Manzana	Lote	clave catastral	tipo d villa	área de terreno	área de construcción	área de construcción 1ra planta	área de construcción 2da planta
1	06	3-27-38-06-000	UMIÑA	91.00 M ²	75.43 M ²	38.83 M ²	36.60M ²

Atentamente,

XIOMARA QUIJJE
DEP. CREDITO
SI VIVIENDA

Mz	Lote	clave catastral	tipo d villa	Valor de la villa	área de terreno	área de construcción	área de construcción 1ra planta	área de construcción 2da planta
1	06	3-27-38-06-000	UMIÑA	33.500.00	91.00 M ²	75.43 M ²	38.83 M ²	36.60M ²



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**

AUTORIZACION

Mz. 01, Lote 06

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **Construcciona del Pacifico S.A.** para que celebre escritura de Compra Venta de lote de terreno de propiedad de la Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SI VIVIENDA" ubicado en el Programa Habitacional "Si mi Casa" lote 06 de la Manzana 01, con clave catastral -3-27-38-06-000- las siguientes medidas y linderos:

Lote 06: área total 91.00m²

Frente:	7,00 m-- Calle Circunvalación Oeste
Posterior:	7,00 m-- lote 29
Lateral derecho:	13,00m-- lote 07
Lateral izquierdo:	13,00 m-- lote 05

Manta, 14 de abril de 2014

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio



DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.