

CROQUIS

**IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN**

ESTABLECIMIENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL:  NO  SI

CLAVE CATASTRAL: 01 02 03 04 05 06

DATOS GENERALES

7  ZONA SEGUN SALIDA DEL BULO

8  ZONA HOMOGENEA

9  ZONA SEGUN VALOR

10

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: HOJA N°

2-4-DUPLICADO: Barrio: San Juan Parcela: 1000 Folio: 1000

300 - CAS LA UBICACION DEL LOTE DEBE SER EN EL SIGUIENTE ORDEN:

**ADANES DEL LOTE**

1  ALBERCA

2  PISCINA

3  ESTANQUE

4  POZO

5  CISTERNA

6  OTRA

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

DESAHUCIO RELACIONADO:  SI  NO

DESCRIPCION DEL LOTE: ...

1  AREA DE CONSTRUCCION

2  AREA DE PLANTAS

3  AREA DE PAVIMENTACION

4  AREA DE VEREDAS

5  AREA DE CERCAMIENTOS

6  AREA DE OTRAS OBRAS

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

**FORMA DE OCUPACION DEL LOTE**

1  SIN OCUPACION

2  CON OCUPACION

3  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

4  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

5  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

6  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

7  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

8  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

9  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

10  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

11  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

12  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

13  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

14  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

15  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

16  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

17  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

18  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

19  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

20  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

21  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

22  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

23  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

24  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

25  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

26  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

27  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

28  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

29  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

30  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

31  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

32  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

33  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

34  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

35  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

36  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

37  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

38  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

39  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

40  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

41  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

42  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

43  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

44  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

45  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

46  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

47  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

48  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

49  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

50  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

51  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

52  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

53  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

54  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

55  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

56  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

57  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

58  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

59  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

60  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

61  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

62  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

63  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

64  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

65  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

66  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

67  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

68  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

69  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

70  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

71  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

72  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

73  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

74  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

75  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

76  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

77  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

78  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

79  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

80  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

81  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

82  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

83  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

84  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

85  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

86  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

87  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

88  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

89  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

90  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

91  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

92  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

93  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

94  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

95  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

96  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

97  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

98  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

99  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

100  CON OCUPACION EN CONSTRUCCION

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTÁ

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

TSPT 11 0000 0000

USD 1,25

Nº 0110127

No. Certificación: 110127

**CERTIFICADO DE AVALÚO**

Fecha: 20 de marzo de 2014

No. Electrónico: 20624

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-38-07-000

Ubicado en: PROC HABITACIONAL SI MI CASA MZ I LOTE 7

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 91,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO "S  
VIVIENDA EP"

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1820,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	1820,00

Son: UN MIL OCHOCIENTOS VEINTE DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Arq. Daniel Ferrín Sornosa

Director de Avalúos, Catastros y Registros



**VIVIENDA-EP**  
Empresa Municipal de Vivienda - Manta



Manta, Marzo 20 de 2014  
**Nº SVEP-GG-2014-054**

Arquitecto

Daniel Ferrin

**DIRECTOR DE AVALÚO, CATASTRO Y REGISTRO GAD-MANTA**

Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio del presente solicito se ingrese al catastro el avalúo de la siguiente construcción:

MANZANA	LOTE	CLAVE CATASTRAL	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	AVALÚO
Manzana Nº 1	Lote Nº 7	3-27-38-07-000	75.43 m2	\$ 19.611,80

Por la atención prestada me es grato suscribirme.

Atentamente..

*Ing. Gabriela Verdesoto*  
**GERENTE GENERAL**

*Clave Catastral*  
*3-27-38-07-000*