

92.109-14

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

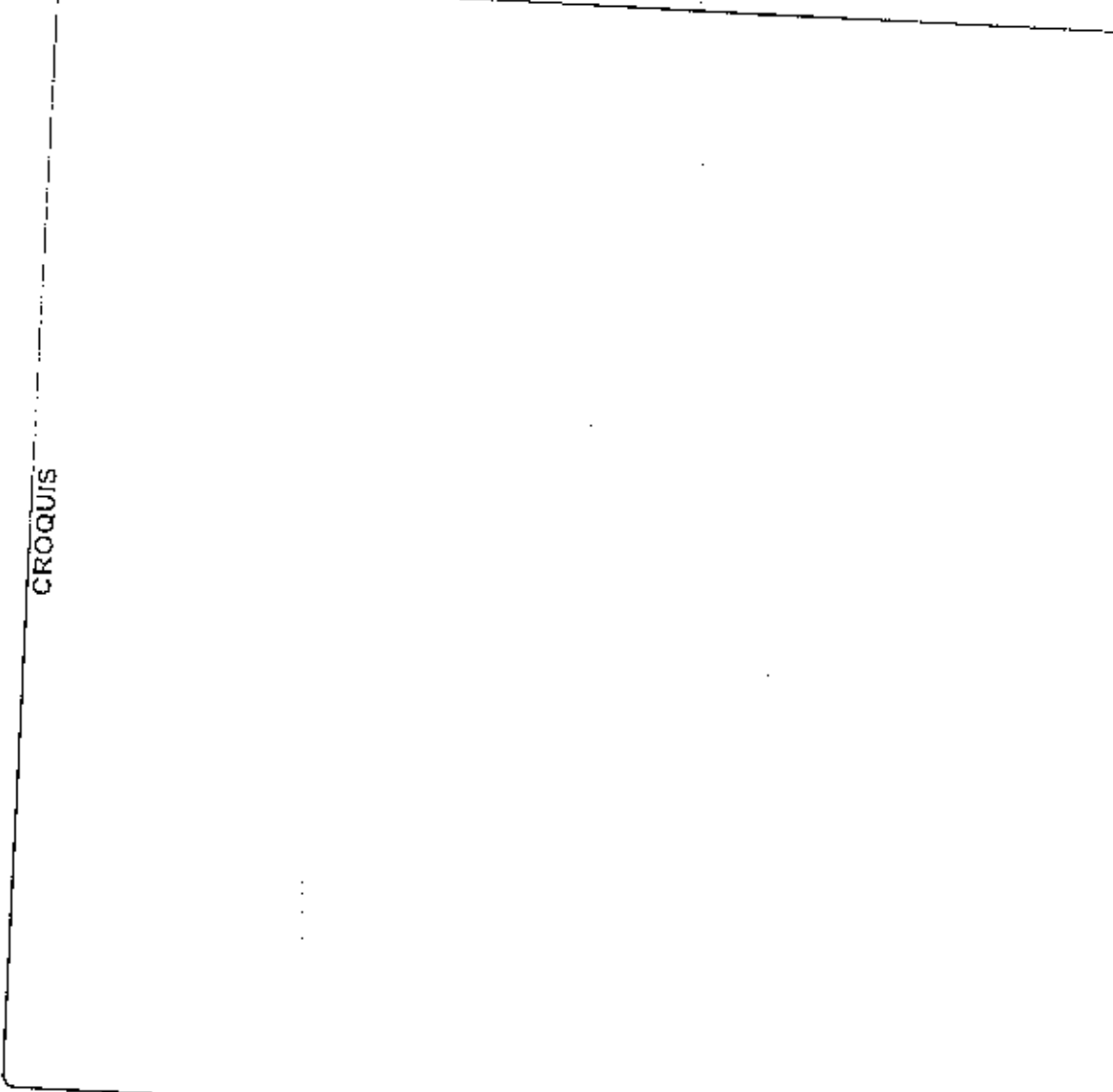
IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTADO DE LA PROPIEDAD	☐ NO ☐ SI
CLAVE CATASTRAL	① ② ③ ④ ⑤ ⑥
DATOS GENERALES	⑦ ⑧ ⑨ ⑩
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	10.5 m

DATOS DEL LOTE

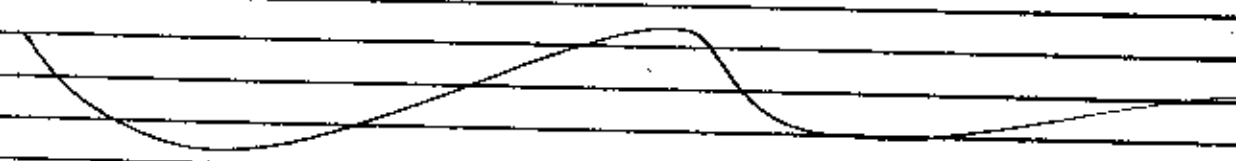
FRONTERAS	① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩
ACCESO AL LOTE	⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳
USO DEL LOTE	① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩
USO DEL AREA SIN PERMITACION	① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩
USO DEL AREA SIN PERMITACION	① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩

46

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			
FECHA DE INGRESO:	26-02-14	FECHA DE ENTREGA:	15-03-14
CLAVE CATASTRAL:	3-27-38-15		
NOMBRES y/o RAZÓN	SI VIVIENDA		
CÉDULA DE I. y/o RUC:			
CELULAR - TFNO:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:	Cert. Inscripción		
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
Se otorga el certificado de inscripción a 			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA: 27/02/2014	
INFORME DE APROBACIÓN:			
			



Manta, 26 de febrero del 2014

Arq.
DANIEL FERRIN
DIRECTOR DE AVALUO Y CATASTRO
Presente.-

De mis consideraciones:

La Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SÍ VIVIENDA-EP" del programa municipal si mi casa, solicita que se me conceda el certificado de avalúo y catastro del siguiente Lote:

Manzana	Lote	clave catastral	tipo d villa	área de terreno	área de construcción	área de construcción 1ra planta	área de construcción 2da planta
1	15	3-27-38-15-000	UMIÑA	91.00 M ²	75.43 M ²	38.83 M ²	36.60M ²

Atentamente,

XIOMARA QUIJUE
DEP. CREDITO
SI VIVIENDA

Mz	Lote	clave catastral	tipo d villa	Valor de la villa	área de terreno	área de construcción	área de construcción 1ra planta	área de construcción 2da planta
1	15	3-27-38-15-000	UMIÑA	33.500.00	91.00 M ²	75.43 M ²	38.83 M ²	36.60M ²



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**

AUTORIZACION

Mz. 01. Lote 15

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **Moreno Cordova Amparito** para que celebre escritura de Compra Venta de lote de terreno de propiedad de la Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SI VIVIENDA" ubicado en el Programa Habitacional "Si mi Casa" lote 15 de la Manzana 01, con clave catastral -3-27-38-15-000- las siguientes medidas y linderos:

Lote 15: área total 91.00m²
Frente: 7.00 m- Calle Circunvalación Oeste
Posterior: 7.00 m- lote 20
Lateral derecho: 13.00m- lote 16
Lateral izquierdo: 13.00 m- lote 14

Manta, 26 de febrero de 2014

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio



DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes