





3122832

Copia Certificada

NUMERO: ( 2.720)

**COMPRAVENTA: OTORGA LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA A FAVOR DEL SEÑOR JOSE LUIS PLUA ALARCON.-**

**CUANTIA: \$ 2.25.-**

En la Ciudad de Manta, Cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día ~~miércoles~~ 13 de Octubre del año dos mil diez, ante mí Abogado RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR, Notario Público Tercero del Cantón, Comparecen, por una parte los señores: Ingeniero JAIME ESTRADA BONILLA Y DR. LINO ROMERO GANCHOZO, por los derechos que representan como ALCALDE y Procurador Síndico, respectivamente del I. MUNICIPIO DE MANTA, según documentos que se adjuntan y en calidad de "VENEDORES"; y, por otra parte el señor JOSE LUIS PLUA ALARCON, de estado civil por sus propios derechos y en calidad de "COMPRADOR". Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Publico, cuyo texto es el que sigue:

**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Publicas a su cargo, sírvase insertar una al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen en el otorgamiento, celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA, representada por sus Personeros Legales señores Ingeniero JAIME ESTRADA BONILLA, en su calidad de ALCALDE y el Doctor LINO ROMERO GANCHOZO, en su calidad de PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL, a quienes en adelante se les denominarán "LOS



Sello  
01/05/12

NOTARIA TERCERA-MANTA  
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR  
ESFUERZO Y DEDICACION

1

**VENDEDORES**", y, por otra parte, el señor JOSE LUIS PLUA ALARCON, a quien en adelante se le denominará **"EL COMPRADOR"**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Ante los constantes pedidos de la Ilustre Municipalidad de Manta. El Estado Ecuatoriano, mediante acto Legislativo convertido en Ley de la República, declaró de utilidad Pública, los terrenos ubicados en la zona marginal de la ciudad de Manta, y que comprenden los barrios denominados Horacio Hidrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Ciudadela La Nueva Esperanza, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, Institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los vienen poseyendo en un período no menor de un año y que no poseen ningún otro bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad de Manta. EL señor JOSE LUIS PLUA ALARCON, ha venido poseyendo desde hace más de CINCO años, un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio ELOY ALFARO (Sector 2 de Agosto), Manzana DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO, lote No. UNO, de la Parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, nueve punto ochenta y cinco metros, Calle 314; por Atrás, catorce metros, propiedad particular; por el Costado Derecho, treinta y tres punto cincuenta metros, Callejón Público; y, por el Costado Izquierdo, treinta y un metros, línea de alta tensión, con un área total de 418,15M2. Por lo que solicita a la Ilustre Municipalidad de Manta, la venta de este predio y por ende que se suscriba la respectiva escritura. **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes anteriormente anotados, en líneas anteriores, la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA, procede a vender al señor JOSE LUIS PLUA ALARCON, un lote de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio ELOY ALFARO (Sector 2 de Agosto), Manzana 245, lote No. 1, de la



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS  
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

CIUDADANIA 130182185-4

ESTRADA ROSALEA JAIME EDOLFO

PROVINCIA MANTA

25 JUNIO 1955

000000270 M

1955




REGISTRACION V3444V6242

DECCY PEDRANA

INGENIERO COMERCIAL

08/04/2005

0437702




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 COMISIÓN NACIONAL DE CONTROL DE PRECIOS  
 HIDROCARBUROS

178-0000

ESTRADA ROSALEA JAIME EDOLFO

PROVINCIA MANTA

L. MUNICIPALIDAD DE MANTA  
 certifica que es fiel copia  
 de su original.

31-08-09

*Shaya [Signature]*

SECRETARIA MUNICIPAL

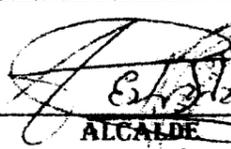
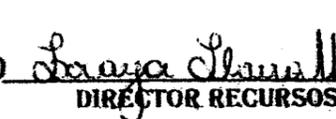
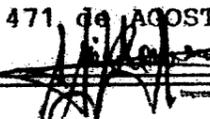


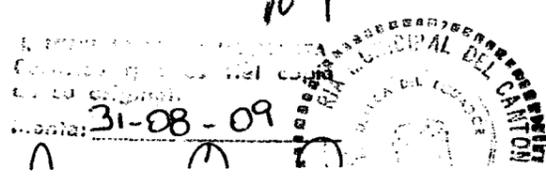
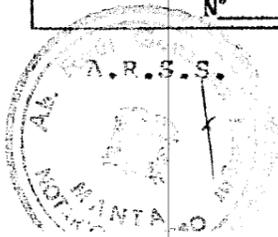
|                                                                                   |  |                           |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------|------------------|
| REPUBLICA DEL ECUADOR                                                             |  | N° 471                    |                  |
|  |  | <b>ACCION DE PERSONAL</b> |                  |
|                                                                                   |  | Fecha: 2009-08-18         |                  |
| <b>MUNICIPIO DE MANTA</b>                                                         |  | Resolución                | Rige a partir de |
| N° _____ Fecha: _____                                                             |  | 2009-08-18                |                  |

|                                     |                               |                                     |                  |
|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| ABG. ROMERO GANCHOZO                |                               | LINO ERNESTO                        |                  |
| APELLIDOS                           |                               | NOMBRES                             |                  |
| Cédula de Ciudadanía<br>130369382-2 | Libreta o Certificado Militar | Certificado de Votación<br>181-0122 | Timbres Fiscales |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ingreso al Servicio Civil<br><input type="checkbox"/> Ingreso a Carrera Administrativa<br><input type="checkbox"/> Encargo<br><input type="checkbox"/> Ascenso<br><input type="checkbox"/> Traslado<br><input type="checkbox"/> Reclasificación<br><input type="checkbox"/> Revalorización<br><input type="checkbox"/> Sanciones Disciplinarias<br><input type="checkbox"/> Cesación de Funciones<br><input type="checkbox"/> Destitución<br><input type="checkbox"/> Otros | <b>EXPLICACION</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Por disposición del Sr. ALCALDE, Ing. JAI-ME ESTRADA BONILLA, y de conformidad con el Art. 69 de la Ley Organica de Regimen Municipal, Numeral 23 se le nombra PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL, a partir del día 18 de AGOSTO/2009 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx CUMPLASE CON LO DISPUESTO. |

|                              |                                     |
|------------------------------|-------------------------------------|
| <b>SITUACION ACTUAL</b>      | <b>SITUACION PROPUESTA</b>          |
| Dirección _____              | Dirección I. MUNICIPALIDAD DE MANTA |
| División _____               | División ASESORIA JURIDICA          |
| Departamento _____           | Departamento JURIDICO               |
| Puesto _____                 | Puesto PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL |
| Lugar de Trabajo _____       | Lugar de Trabajo PALACIO MUNICIPAL  |
| Sueldo Básico \$ _____       | Sueldo Básico \$ 1684,00 Unificado. |
| Partida Presupuestaria _____ | Partida Presupuestaria 51.110.01.05 |

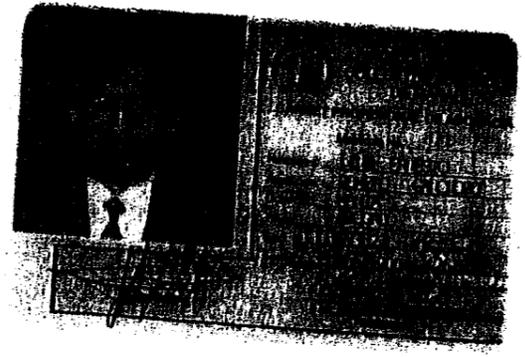
|                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| F) <br>ALCALDE                                              | F) <br>DIRECTOR RECURSOS HUMANOS |
| REGISTRO:<br>EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE SE ENCUENTRA LEGALMENTE INSCRITO EN EL LIBRO DE ACCIONES DE PERSONAL BAJO EL NUMERO 471 de AGOSTO 18/09 | REVISADO:<br>                    |
| N° _____                                                                                                                                       | FECHA: 18 de Agosto del 2009                                                                                          |



SECCION ABOGADO  
MARCOS ROMERO  
ROSA GANCHOZO  
MANTA  
00/05/2012

136540

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION  
CIUDADANIA 130369392  
MARCOS ROMERO GANCHOZO LINDO ERNESTO  
1960  
MANTAY/PORTOVILO/RIO CHICO  
002- 0322 014  
MANTAY/PORTOVILO  
1960



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL  
CERTIFICACION  
ELECCIONES  
181-0122  
ROMERO GANCHOZO  
MANTAY  
PROVINCIA  
MANTA  
PARROQUIA

I. MUNICIPALIDAD DE MANTAY  
Certifico que es fiel copia  
de su original.  
Manta 31-08-09  
Socaya [Signature]  
SECRETARIA MUNICIPAL



# Ilustre Municipalidad de Manta

LEVANTAMIENTO DE USOS DE SUELOS DE  
LA PARROQUIA ELOY ALFARO



De: Departamento Planeamiento Urbano

Para: Departamento Jurídico

Fecha: *Manta, Septiembre 27/2010*

El Sr. (a) *Jose Plua Alarcon - Municipio de Manta*

ha sido censada y verificada la ubicación de su lote en:

La Parroquia Eloy Alfaro:

Manzana N° *245*

Lote N° *1*

Area del Lote *418,15* m2

Area de la Vivienda *34,56* m2

Se autoriza al Departamento Jurídico extender la minuta respectiva para que sea elevada a escritura pública

Atentamente

Impreso en Graficas Color Print. Telfax: 2628096. Manta

*130590767-7*



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA RECAUDACION DE IMPUESTO MUNICIPALES 0137308

Manta, *05* de *octubre* de *2010*

PAGO el Señor(a) *PLUA ALARCON JOSE LUIS*

CEDULA *130590767*

la suma de \$ *2,25*

dos Dólares con veinticinco Centavos

Dólares

por concepto de

VENTAS DE ACTIVOS / INMUEBLES

De que trata la Ordenanza de Impuesto sobre

VENTAS DE TERRENOS ELOY AL

Per concepto de legalizar terreno en la parroquia Eloy Alfaro, en la m.z. 245  
lote 1, area del lote 418,15m2, area de la vivienda 34,56m2

CANCELADO 05 OCT 2010  
MUNICIPALIDAD DE MANTA  
MANTILLA Cabrera  
RECAUDADORA

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

Graficas "Color Print" Telf: 2628096 - Manta

# I. MUNICIPALIDAD DE MANTA

DEPARTAMENTO DE CATASTRO  
DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO



Fecha: Manda, Septiembre 23/2010

Nombre: PO Pura

CUS: \_\_\_\_\_ COS: \_\_\_\_\_

Apellidos: Alfaro Jimenez

Ocupación: Dueña de casa

Cédula N° 091360922-4

Ubicación: Barrio 2da Herencia

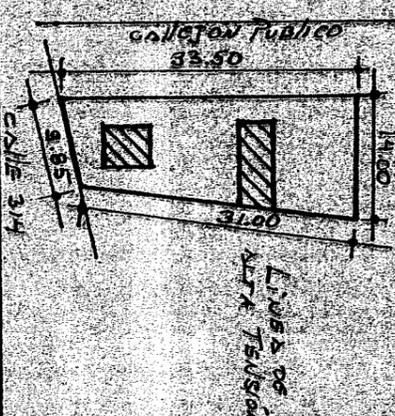
Manzana N° 245

Lote N° 1

Área:

IGTE 418.15 m<sup>2</sup>  
VENIDA 54.50 m<sup>2</sup>

| SERVICIOS            | CUBIERTA       | USO ACTIVIDAD     | PERMANENCIA               | POBLACION         |
|----------------------|----------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| AQUA POT. _____      | HORMIGON _____ | VIVIENDA _____    | AÑOS OCUP. PROPIET. _____ | 0-1 AÑOS _____    |
| LUZ ELECT. _____     | MIXTA _____    | INDUSTRIAL _____  | ALQUILADO _____           | 1-5 AÑOS _____    |
| ALCANT. SANIT. _____ | CANA _____     | COMERCIAL _____   | DESARREJADA _____         | 6-15 AÑOS _____   |
| ALCANT. PLUV. _____  | LEÑINA _____   | DESOCCUPADO _____ | CERRADA _____             | 16-24 AÑOS _____  |
| PAVIMENTACION _____  |                | OTROS _____       |                           | 25-34 AÑOS _____  |
|                      |                |                   |                           | 35-44 AÑOS _____  |
|                      |                |                   |                           | 45-54 AÑOS _____  |
|                      |                |                   |                           | 55-64 AÑOS _____  |
|                      |                |                   |                           | 65-74 AÑOS _____  |
|                      |                |                   |                           | 75-84 AÑOS _____  |
|                      |                |                   |                           | 85-94 AÑOS _____  |
|                      |                |                   |                           | 95-100 AÑOS _____ |



**LINDEROS:**

Fronte: 9.85 m Calle 314

Altas: 17.00 m propiedad particular

Cost. Derecho: 33.50 m Calle pública

Cost. Izquierdo: 31.00 m Avda de la Terrena

RECOMENDACIONES: Ver foto y 418.15 m<sup>2</sup>

Encuestador: \_\_\_\_\_

RP  
M



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL  
CANTON SAN PABLO DE MANTA

## REGISTRO DE LA PROPIEDAD CANTON MANTA

DR. PATRICIO GARCIA V. Registrador de la propiedad del  
Cantón Manta a petición del Abg. Walter García.

### CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo NO HAY  
CONSTANCIA. Que al nombre de los Conyuges JOSE LUIS  
PLUA ALANCON Y SRA. LILIANA GRACE ORTEGA  
HERRERA son dueños de ninguna Propiedad inscrita dentro de  
esta Jurisdicción Cantonal. Previa revisión a partir del año 1.976  
hasta la presente fecha de acuerdo a lo solicitado

Se aclara que el presente Certificado se emite de acuerdo a  
los datos encontrados en el archivo de la oficina a mi cargo,  
haciendo constar que cuando asumí las funciones de Registrador,  
se encontraron Registros de índices incompletos y deteriorados, lo  
cual fue debidamente notificado a la H. Corte Superior de  
Portoviejo. El interesado debe comunicar cualquier falla, error u  
omisión en este documento, al Registrador de la Propiedad o a sus  
asesores. Eximiendo de responsabilidad al Certificante.

Manta, 20 de Septiembre del 2010

Dr. Patricio V. García  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
Cantón - Manta





# ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION



LEGALIZACION DE ESCRITURA

### 1. IDENTIFICACION PREDIAL

Solicitante: PLUA ALARCÓN JOSÉ LUIS  
Barrio: SECTOR 2 DE BOGOTÁ Código # 417 Manzana # 245 Parroquia Eloy Alfaro  
Lote # 1 Hoja de control N° 120-1121  
Fecha de ingreso 7-06 2000  
Fecha de Informe 30-8 2000

### 2. CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA

Sin vivienda  Habitada   
Con vivienda  No habitada

### 3.- CALIDAD DE LA VIVIENDA

Caña de guadua   
Mampostería de ladrillo   
Mhta   
Otros

### 4.- DIMENSIONES DE LA VIVIENDA

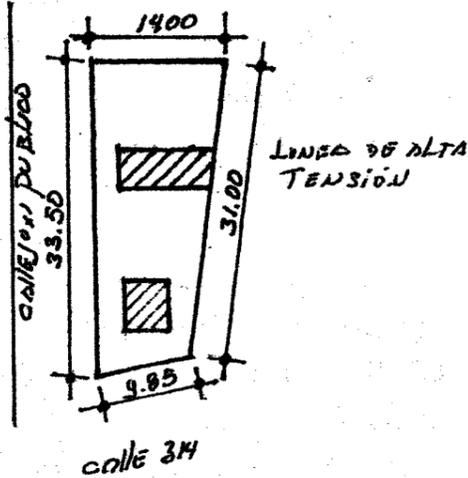
|       |              |
|-------|--------------|
| Ancho | <u>9.60</u>  |
| Largo | <u>3.60</u>  |
| Area  | <u>34,56</u> |

### 5.- AFECTACION

|                         |                                     |
|-------------------------|-------------------------------------|
| Pendientes pronunciadas | <input type="checkbox"/>            |
| Cauce de río            | <input type="checkbox"/>            |
| Línea de alta tensión   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Otros                   | <input type="checkbox"/>            |

### 6. GRAFICO

PROPIEDAD PARTICULAR



### 7. UBICACION O CORTE

TIEMPO DE POSESION 12 AÑOS

Cédulas Color Print Teléfono: 2820096 - Manta

### 8.- LINDEROS Y MEDIDAS DEL LOTE

FRENTE: 9.85 m CALLE 314  
ATRAS: 14.00 m PROPIEDAD PARTICULAR  
COSTADO DERECHO: 33.50 m CALLE 314 PUBLICO  
COSTADO IZQUIERDO: 31.00 m LINEA DE ALTA TENSION

AREA TOTAL DEL LOTE DE TERRENO 418,15 M2

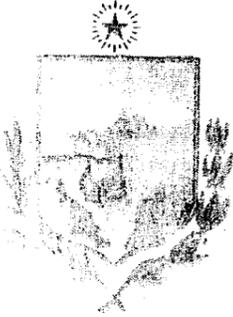
### 9.- OBSERVACIONES

El nombre del solicitante  se registra como poseionario dentro de los archivos de asentamiento de la parroquia Eloy Alfaro, existentes en nuestra Dirección. Particular que se pone de manifiesto al Departamento Legal para su consideración al momento de adjudicar la escritura.

[Firma]  
Responsable

[Firma]  
Director de Planeamiento Urbano

**MUNICIPALIDAD DE MANTA**  
**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS**



*A petición de parte interesada CERTIFICO: Que revisado el Catastro de Predios Urbanos en vigencia, no se encuentra registrada ninguna propiedad a nombre de, **PLUA ALARCON JOSE LUIS Y SRA ORTEGA HERRERA LILIANA GRACE**, Por lo que se establece que no posee bienes raíces registrada en esta Jurisdicción Cantonal.*

Especie Valorada  
 \$ 1,00

Manta, Septiembre 23 del 2010,

083214

Abg. Pedro Acosta F.  
**DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS (e)**

*Nota: Según Archivo Catastral*

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencias Teléfono:

**102**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
 entre Calles 11 y 12  
 Teléfono: 2621777 - 2611747  
 Manta - Manabí

**COMPROBANTE DE PAGO**

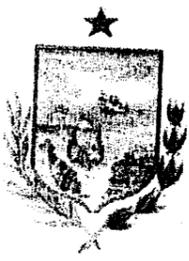
Nº 144490

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

| DATOS DEL CONTRIBUYENTE |                                              | DATOS DEL PREDIO  |  |
|-------------------------|----------------------------------------------|-------------------|--|
| RUC:                    | 1360000980001                                | CLAVE CATASTRAL:  |  |
| RAZÓN SOCIAL:           | MUNICIPAL/JOSE LUIS PLUA ALARCON             | AVALUO PROPIEDAD: |  |
| DIRECCIÓN:              | SE CERTIFICA QUE EL SR. NO POSEE NINGUN BIEN | DIRECCIÓN PREDIO: |  |

| REGISTRO DE PAGO |                       | DESCRIPCIÓN   |  | VALOR |
|------------------|-----------------------|---------------|--|-------|
| Nº PAGO:         | 143967                | VALOR         |  | 3.00  |
| CÓDIGO:          | MARGARITA ANCHUNDIA L |               |  |       |
| FECHA:           | 15/10/2010 11:14:41   |               |  |       |
|                  |                       |               |  |       |
|                  |                       |               |  |       |
|                  |                       | TOTAL A PAGAR |  | 3.00  |



Valor \$ 1,00 Dólar

# LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos o gravámenes a cargo de

Por consiguiente se establece

**MUNICIPIO DE MANTA/ PLUA**  
**ALARCON JOSE LUIS Y SRA** deudor de esta Municipalidad  
**ORTEGA HERRERA MELIANA GRACE** de 2010

0063689

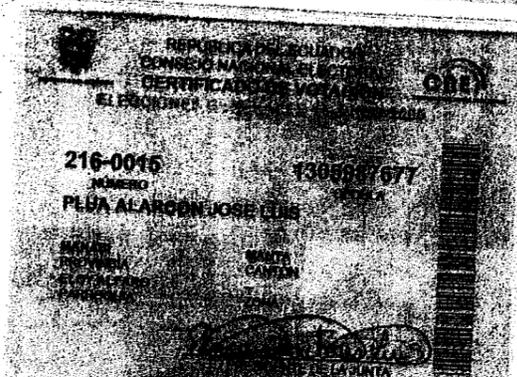
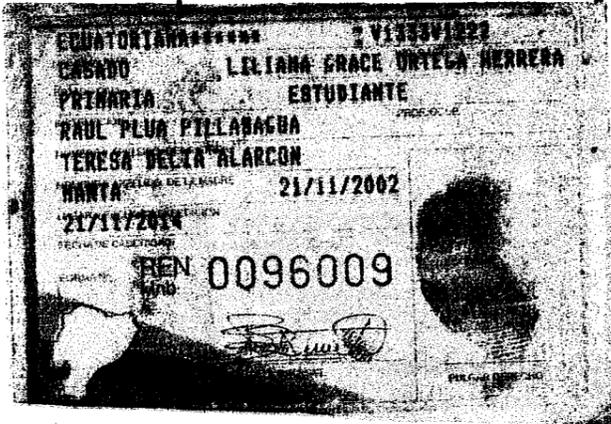
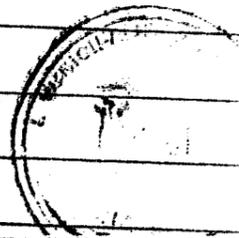
24 septiembre

**SE CERTIFICA QUE EL SR. ANTES MENCIONADO NO POSEE NINGUN BIEN DENTRO DE ESTA JURISDICCION CANTONAL**

**manta, veinte y cuatro de septiembre del dos mil diez**

MUNICIPALIDAD DE MANTA

Ing. Pablo Macías García  
TESORERO MUNICIPAL



## MANIFESTACION DE VOLUNTAD

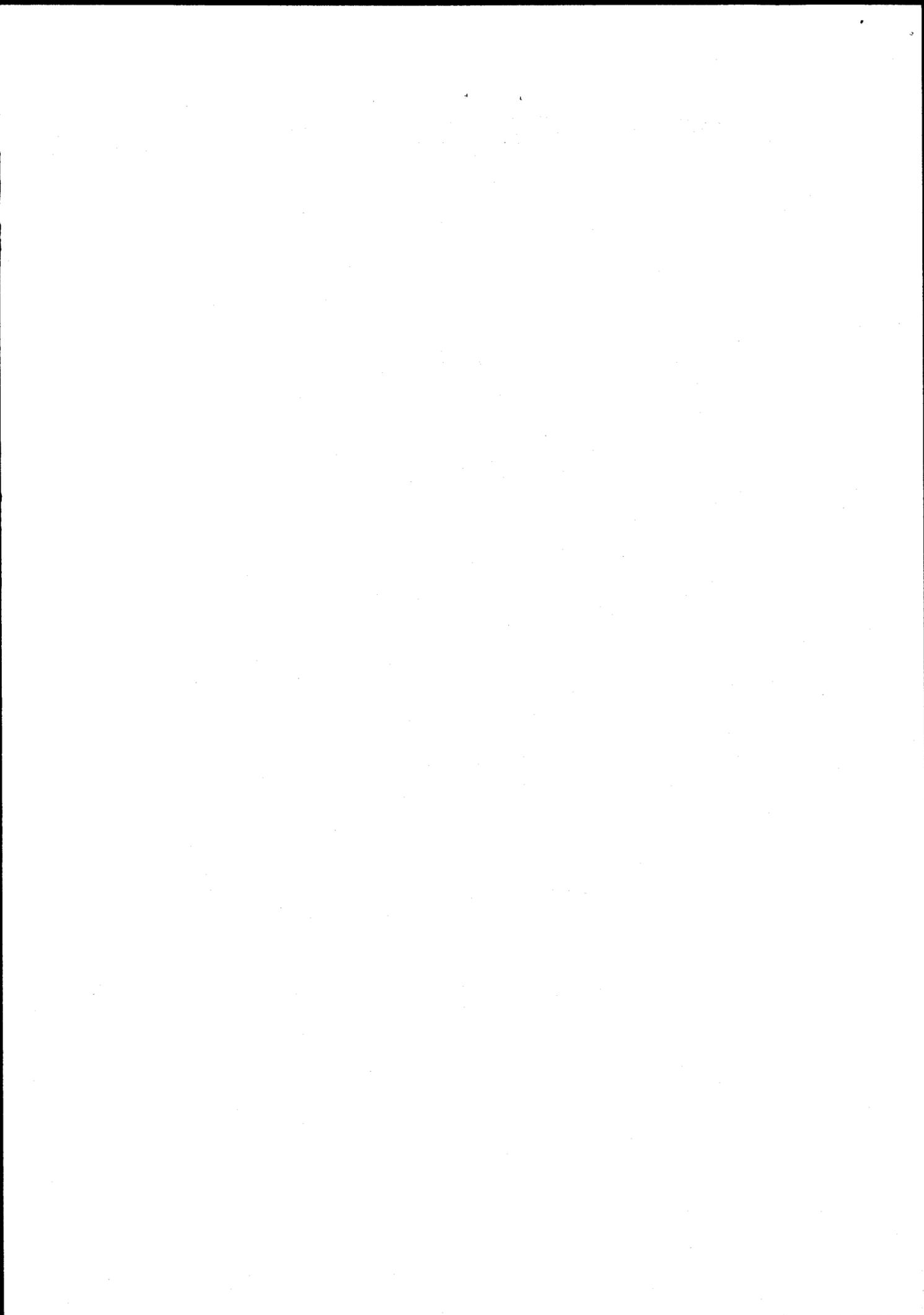
En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí República del Ecuador; hoy día miércoles primero de septiembre del año dos mil diez, ante mi Abogada Vielka Reyes Vences, Notaria Pública Primera Encargada del Cantón Manta, comparece libre y voluntariamente el señor **JOSE LUIS PLUA ALARCON**, ciudadano ecuatoriano, de treinta y siete años de edad, de estado civil casado con la señora **LILIANA GRACE ORTEGA HERRERA**, dedicado a las actividades particulares, con domicilio y residencia en el Barrio 2 de Agosto de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, para declarar con la solemnidad del juramento lo siguiente: Que no es propietario ni posesionario de otro bien inmueble, que no sea el mismo que, el que viene haciendo acto de señor y dueño desde el año 1998, el mismo que consiste en un cuerpo de terreno, y vivienda que se encuentra ubicado en la **Manzana No. 245 Lote No.01**, del Barrio 2 de Agosto de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, la presente declaración la realizo en pleno uso de mis facultades, sin coerción de ninguna clase, ateniéndome a las sanciones penales que se deriven en caso de que se demuestre lo contrario de lo declarado. Se concluye la presente manifestación firmando junto con la Notaria en unidad de acto.- **DOY FE.**

*Jose Plua A.*

**JOSE LUIS PLUA ALARCON**  
**C.C. No. 130598767-7**

*Vielka Reyes Vences*  
**Ab. Vielka Reyes Vences**  
**NOTARIA PRIMERA ENCARGADA**  
**CANTON MANTA**





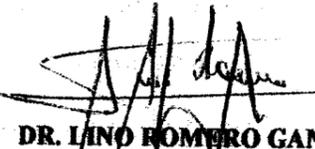
Parroquia ELOY ALFARO, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, nueve punto ochenta y cinco metros, Calle 314; por Atrás, catorce metros, propiedad particular; por el Costado Derecho, treinta y tres punto cincuenta metros, Callejón Público; y, por el Costado Izquierdo, treinta y un metros, línea de alta tensión.- Por el valor de \$ 2,25, que canceló en el Departamento de Recaudación de Impuestos Municipales del Ilustre Municipio de Manta.- **CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR.**- Por disposición de la Ley, sobre el predio que se encuentra descrito en la cláusula Tercera, se constituye en Patrimonio Familiar, toda vez que el Espíritu de la Ley es dar una vivienda a las personas que son poseionarios, dejando constancia que el Patrimonio Familiar, se constituye por TRES años desde la inscripción del Registro de la Propiedad y que transcurrido ese tiempo los beneficiarios pueden extinguir dicho Patrimonio, con la autorización Municipal. **QUINTA: EXCEPCION.**- Por disposición del Acto Legislativo convertido en Ley de la República y publicado en el Registro oficial No. 438 del 19 de mayo de 1986, esta escritura de compraventa esta exenta al pago de impuestos. **SEXTA: GASTOS.**- Los gastos que demandan la elaboración y suscripción de la presente escritura será de cuenta del comprador. **SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.**- Se faculta a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **OCTAVA: DOCUMENTOS HABILITANTES.**- 1) Acta de posesión del Alcalde y Procurador Síndico Municipal; 2) Ficha del Departamento de Planeamiento Urbano; 3) Certificado del Registro de la Propiedad de Manta, en el cual certifica que dicho poseionario no tiene bien inscrito en esta ciudad; 4) Partida de matrimonio o información sumaria de testigos

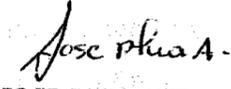


NOTARIA TERCERA-MANTA  
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR  
ESFUERZO Y DEDICACION

sobre unión monogámica de hecho de los poseionarios; 5) Declaración juramentada ante el Notario Público de que el poseionario no tiene inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad, así como también el hecho de haber edificado y de vivir en el solar por más de un año. 6) Certificado del Director Financiero Municipal de que se ha pagado el valor del predio; 7) Certificado del Departamento de Avalúos y Catastros de la Municipalidad de Manta de que el poseionario no registra bien inmueble inscrito en esta Municipalidad. 8) Certificado del Cuerpo de Bomberos de Manta de que certifica que el poseionario no adeuda a esta Institución. 9) Certificado del Departamento de Tesorería Municipal de que el poseionario no adeuda a esta Institución. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento. (F.) Dr. Lino Romero Ganchozo, Matr. No. 870 C.A.M.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, y firman conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

  
ING. JAIME ESTRADA BONILLA  
C.C. No. 130182185-4

  
DR. LINO ROMERO GANCHOZO.-  
C.C. No. 130369382-2

  
JOSE LUIS PLUA ALARCON.-  
C.C. No. 130598767-7

  
EL NOTARIO.-

NOTARIA 3ra. DEL CANTON MANTA  
DOY FE: Que la presente fotocopia  
es igual a su original.

Marta. 13 OCT 2010

EL NOTARIO  
Dr. Paul Gonzalez Nieto





Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 076113

|    |                                                                                       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <b>LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO</b>                                             |
| 2  | <b>DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA</b>                                     |
| 3  | A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado                        |
| 4  | el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no                         |
| 5  | se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente                                   |
| 6  | de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de                             |
| 7  | <b>PLUA ALARCON JOSE LUIS Y</b> Por consiguiente se establece                         |
| 8  | <b>SRA.</b> que no deudor de esta Municipalidad                                       |
| 9  | Manta, <b>4 abril</b> de 20 <b>12</b>                                                 |
| 10 |                                                                                       |
| 11 | <b>SE CERTIFICA QUE EL SR. ANTES MENCIONADO</b>                                       |
| 12 | <b>NO POSEE NINGUN BIEN DENTRO DE ESTA</b>                                            |
| 13 | <b>JURISDICCION CANTONAL.</b>                                                         |
| 14 | <b>MANTA, CUATRO DE ABRIL DEL DOS MIL DOCE</b>                                        |
| 15 | <del>GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO</del><br><del>MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA</del> |
| 16 | <del>Ing. Pablo Macias Garcia</del>                                                   |
| 17 | <del>TESORERO MUNICIPAL</del>                                                         |
| 18 |                                                                                       |
| 19 |                                                                                       |
| 20 |                                                                                       |
| 21 |                                                                                       |
| 22 |                                                                                       |
| 23 |                                                                                       |
| 24 |                                                                                       |
| 25 |                                                                                       |
| 26 |                                                                                       |
| 27 |                                                                                       |
| 28 |                                                                                       |

