



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1151501
Cra



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

46677



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19006425, se aplica hasta el día de hoy 26/03/2019 11:44:08, la Ficha Registral Número 46677.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 19 de junio de 2014 Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el sitio Barbasquillo de la ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el sitio Barbasquillo de la ciudad de Manta, signado con el numero 198 de la Manzana 13, que tiene los siguientes medidas y linderos; POR EL NORTE, Avenida Tres con dieciséis metros. POR EL SUR, con el lote ciento noventa y nueve con igual medida de dieciséis metros. POR EL ESTE, con calle B y veintiún metros veinticinco centímetros y POR EL OESTE, con el lote doscientos e igual medida de veintiún metros veinticinco centímetros.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	422 17/nov/1975	744	746
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1029 15/jun/1989	3.078	3.080
RENUNCIA DE GANANCIAS	RENUNCIA DE GANANCIAS	12 19/ago/2014	167	176

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 17 de noviembre de 1975 Número de Inscripción: 422 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1151 Folio Inicial:744
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:746
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de junio de 1968

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

terreno ubicado en el Sitio Barbasquillo de esta Jurisdicción Cantonal. Una area de terreno Con ciento treinta y nueve mil quinientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000001746	RADIO VISION COMPAÑIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300164405	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	NO DEFINIDO	MANTA	

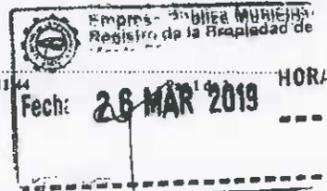
Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:46677

martes, 26 de marzo de 2019 11:44





Inscrito el: jueves, 15 de junio de 1989

Número de Inscripción: 1029

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1488

Folio Inicial: 3.078

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 3.080

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de abril de 1989

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el numero 198 de la manzana 13 ubicado en el sitio Barbasquillo de la ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000014306	SILVA SANCHEZ SONIA SUSANA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000041495	PELAEZ DELGADO JUAN ARTEMIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001746	RADIO VISION COMPAÑIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	422	17/nov/1975	744	746

Registro de : RENUNCIA DE GANANCIALES

[3 / 3] RENUNCIA DE GANANCIALES

Inscrito el: martes, 19 de agosto de 2014

Número de Inscripción: 12

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6129

Folio Inicial: 167

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final: 176

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de julio de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RENUNCIA DE GANANCIALES . El señor Juan Artemio Pelaez Delgado manifiesta que es su voluntad RENUNCIAR a sus gananciales sobre el bien inmueble descrito a favor de la señora SONIA SUSANA MARGARITA SILVA SANCHEZ, desde este momento pasa a ser de absoluta propiedad de la señora SONIA SILVA SANCHEZ, sin que quede ningun derecho al renunciante. a su vez la Señoa acepta para si los gananciales que le cedio el prenombrado señor Juan Pelaez Delgado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1301591374	SILVA SANCHEZ SONIA SUSANA MARGARITA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
RENUNCIANTE	80000000041495	PELAEZ DELGADO JUAN ARTEMIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1029	15/jun/1989	3.078	3.080

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
RENUNCIA DE GANANCIALES	1
<<Total Inscripciones >>	3

Certificación impresa por: imariza_fernandez

Ficha Registral: 46677

martes, 26 de marzo de 2019 11:44





Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

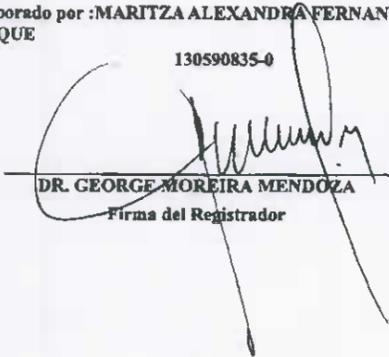
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:44:08 del martes, 26 de marzo de 2019

A petición de: SILVA SANCHEZ SONIA SUSANA
MARGARITA

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
cancelara un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 26 MAR 2019 HORA: ---
