



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

327 5028
Ingresen la
construccion



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

44399



3.20
6.90

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19007268, certifico hasta el día de hoy 04/04/2019 16:41:29, la Ficha Registral Número 44399.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 06 de febrero de 2014

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien: 144,00 m2.

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lote 28 de la Mz. 24 ubicado en Urbirrios II

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en Urbirrios II parroquia Tarqui, manzana 24 lote No. 28, cuyas medidas y linderos son. POR EL FRENTE: Con 8,00m- lindera con la Avenida 11. POR ATRAS: 8,00m -lindera con el lote No. 05. POR EL COSTADO DERECHO: 18,00m- lindera con el lote No. 27. COSTADO IZQUIERDO: 18,00m- lindera con el lote No. 29, Area total: 144,00 m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DONACIÓN	742	06/feb/2014	14.019	14.027
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	28	04/abr/2019	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 06 de febrero de 2014

Número de Inscripción: 742

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1259

Folio Inicial:14.019

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:14.027

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de enero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION - PATRIMONIO FAMILIAR.El lote de terreno ubicado en Urbirrios II parroquia Tarqui, manzana 24 lote No. 28 con una Superficie total de 144.00m2. PATRIMONIO FAMILIAR. El inmueble mantendrá Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad por el lapso de quince años, por lo tanto no podrá vender ni enajenar dicho bien y solamente será extinguido el Patrimonio Familiar mediante autorización de la Municipalidad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	300000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	1302538911	VERA SANTANA LUZ AIDEE	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:44399

jueves, 04 de abril de 2019 16:41

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha 04 ABR 2019

HORA

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[2 / 2] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : jueves, 04 de abril de 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de abril de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR El lote de terreno ubicado en Urbirrios II de la parroquia Tarqui del cantón Manta, Manzana 24 lote No. 28. Area total: 144,00 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302538911	VERA SANTANA LUZ AIDEE	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	742	06/feb/2014	14.019	14.027

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:41:29 del jueves, 04 de abril de 2019

A petición de: GARCIA HIDALGO JOSE ENRIQUE

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.