

del municipio de CAYAS, en el territorio
MUNICIPIO DE CAYAS
del municipio de CAYAS, en el territorio
MUNICIPIO DE CAYAS

RESEARCH AND DEVELOPMENT

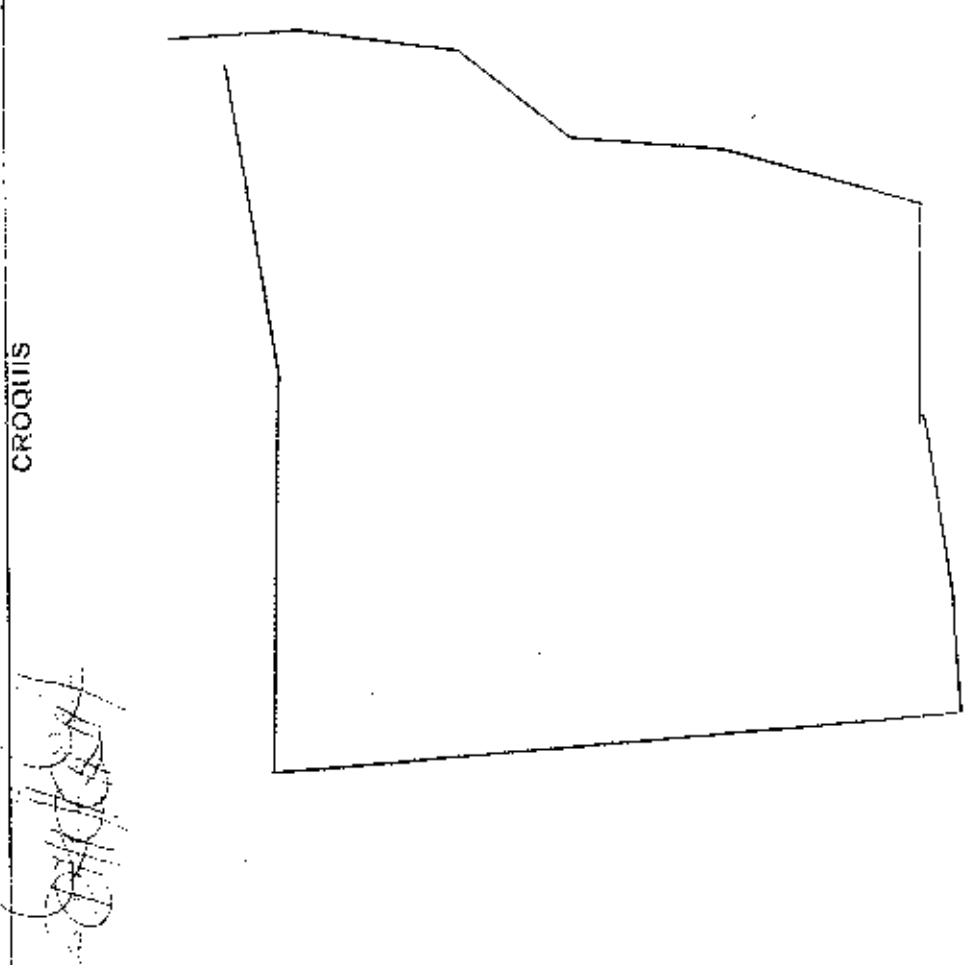
INDEN

ESTADUO DE GUINIA-TE PROFUNDAS - ORIGINAL	☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10
CLAVE CATASTRAL	7 ☐ ZONA SECUNDA - CANTONAL 8 ☐ ZONA PROMOCIONA 9 ☐ ZONA SECUNDA - C 10 ☐

DATOS DEL

[illegible]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
☐ 1 1. TIPO DE OCUPACION	☐ 2 2. AREA DE OCUPACION
JUSTIFICACION AREA SIN EDIFICACION	
☐ 3 3. TIPO DE OCUPACION	☐ 4 4. AREA DE OCUPACION
5. TIPO DE OCUPACION	
6. TIPO DE OCUPACION	
7. TIPO DE OCUPACION	
8. TIPO DE OCUPACION	
9. TIPO DE OCUPACION	
10. TIPO DE OCUPACION	
11. TIPO DE OCUPACION	
12. TIPO DE OCUPACION	
13. TIPO DE OCUPACION	
14. TIPO DE OCUPACION	
15. TIPO DE OCUPACION	
16. TIPO DE OCUPACION	
17. TIPO DE OCUPACION	
18. TIPO DE OCUPACION	
19. TIPO DE OCUPACION	
20. TIPO DE OCUPACION	
21. TIPO DE OCUPACION	
22. TIPO DE OCUPACION	
23. TIPO DE OCUPACION	
24. TIPO DE OCUPACION	
25. TIPO DE OCUPACION	
26. TIPO DE OCUPACION	
27. TIPO DE OCUPACION	
28. TIPO DE OCUPACION	
29. TIPO DE OCUPACION	
30. TIPO DE OCUPACION	
31. TIPO DE OCUPACION	
32. TIPO DE OCUPACION	
33. TIPO DE OCUPACION	
34. TIPO DE OCUPACION	
35. TIPO DE OCUPACION	
36. TIPO DE OCUPACION	
37. TIPO DE OCUPACION	
38. TIPO DE OCUPACION	
39. TIPO DE OCUPACION	
40. TIPO DE OCUPACION	
41. TIPO DE OCUPACION	
42. TIPO DE OCUPACION	
43. TIPO DE OCUPACION	
44. TIPO DE OCUPACION	
45. TIPO DE OCUPACION	
46. TIPO DE OCUPACION	
47. TIPO DE OCUPACION	
48. TIPO DE OCUPACION	
49. TIPO DE OCUPACION	
50. TIPO DE OCUPACION	
51. TIPO DE OCUPACION	
52. TIPO DE OCUPACION	
53. TIPO DE OCUPACION	
54. TIPO DE OCUPACION	
55. TIPO DE OCUPACION	
56. TIPO DE OCUPACION	
57. TIPO DE OCUPACION	
58. TIPO DE OCUPACION	
59. TIPO DE OCUPACION	
60. TIPO DE OCUPACION	
61. TIPO DE OCUPACION	
62. TIPO DE OCUPACION	
63. TIPO DE OCUPACION	
64. TIPO DE OCUPACION	
65. TIPO DE OCUPACION	
66. TIPO DE OCUPACION	
67. TIPO DE OCUPACION	
68. TIPO DE OCUPACION	
69. TIPO DE OCUPACION	
70. TIPO DE OCUPACION	
71. TIPO DE OCUPACION	
72. TIPO DE OCUPACION	
73. TIPO DE OCUPACION	
74. TIPO DE OCUPACION	
75. TIPO DE OCUPACION	
76. TIPO DE OCUPACION	
77. TIPO DE OCUPACION	
78. TIPO DE OCUPACION	
79. TIPO DE OCUPACION	
80. TIPO DE OCUPACION	
81. TIPO DE OCUPACION	
82. TIPO DE OCUPACION	
83. TIPO DE OCUPACION	
84. TIPO DE OCUPACION	
85. TIPO DE OCUPACION	
86. TIPO DE OCUPACION	
87. TIPO DE OCUPACION	
88. TIPO DE OCUPACION	
89. TIPO DE OCUPACION	
90. TIPO DE OCUPACION	
91. TIPO DE OCUPACION	
92. TIPO DE OCUPACION	
93. TIPO DE OCUPACION	
94. TIPO DE OCUPACION	
95. TIPO DE OCUPACION	
96. TIPO DE OCUPACION	
97. TIPO DE OCUPACION	
98. TIPO DE OCUPACION	
99. TIPO DE OCUPACION	
100. TIPO DE OCUPACION	

825 710 444-2254

REMARKS: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 84

[illegible]

MATERIALES MARQUE UNA BOLA REQUERIDA PARA CADA RUBRO DE OBRA,

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRÉPISO SUPERIOR O CONTIGUO		PISO		ENTRÉPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUBERÍAS		VENTANAS		AGUA		ELECTRIFICADO		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2																												



COPIA



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1112M12229

PROVINCIA: MANABI CANTÓN: MANTA PARROQUIA: MANTA
SECTOR: EL AROMO - LA AGUADA LOTE No.: S/N SUPERFICIE: 5.4832 HAS
UBICADO EN: S/N O NOMBRE:
DISTRITO: OCCIDENTAL PROYECTO:

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 16 de Diciembre del 2011 a las 19:41:21 VISTOS.- MERO FLORES SANTOS ELIAS con cédula(s) de ciudadanía número(s) 1301092126 de nacionalidad(es) ECUATORIANA de estado(s) civil(es) SOLTERO conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° 1112M12229, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI CANTÓN: MANTA PARROQUIA: MANTA
SECTOR: EL AROMO - LA AGUADA LOTE No.: S/N SUPERFICIE: 5.4832 HAS
UBICADO EN: S/N O NOMBRE:

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuicultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010; L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1, NUMERAL 1 Protocolizada el e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 15.60	X 5.4832 HAS	\$ 85.49
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 85.49

SON: OCHENTA Y CINCO DOLARES CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS
El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: INDA S/N DEL 12-07-2010

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Comprobante ingreso y/o Recibo Caja Gral.No(s).	FECHA(S)	VALOR(ES)
#3762	01-Nov-2011	\$ 85.49

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

\$ 0.00

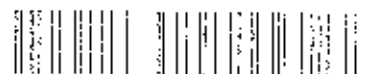
DEPÓSITO POR MEJORAS

\$ 0.00

TOTAL PAGADO \$ 85.49

Ab. Elyse Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

Nº 0003720



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a: **MERO FLORES SANTOS ELIAS** el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de linderación No. **S/N** de fecha **19-09-09** y que a continuación se detalla:

NORTE: SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO E INFORME DE LINDERACION S/N DE FECHA 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2009, DEBIDAMENTE APROBADO COMO DOCUMENTO HABILITANTE PARA LA ELABORACION DE ESTA PROVIDENCIA DE ADJUDICACION.

SUR:

ESTE:

OESTE:

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE MANEJO

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo sustentable del área aprobado por La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE), según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción, ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.



GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuacultura y Pesca

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No.: 1112M12229 EXPEDIENTE No.: 1112M12229

PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: MANTA
SECTOR: EL AROMO - LA AGUADA	LOTE No.: S/N	SUPERFICIE: 5.4832 HAS
UBICADO EN: S/N	O NOMBRE:	
DISTRITO: OCCIDENTAL	PROYECTO:	

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de manejo en el plazo establecido, no podrá enajenar el predio.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario o quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.

12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

13. El adjudicatario deberá entregar a La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. De no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma, según sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolícese en una Notaría Pública, e inscribase en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación, a costa del adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE...

Ab. Elvira Cordero Menéndez
Notaría Pública
Cuarto Encargada
Manta, Ecuador

Nº 0033720



MERO FLORES SANTOS ELIAS

1112M12229


AB. EDUARDO FRANCISCO CARRIEL

DIRECTOR DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA



CERTIFICO.-


AB. JOSE FERNANDO HERRERA SALAZAR

SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de
La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. 123 Tomo No. 26 D2
Guayaquil, 26-12-2011

CERTIFICO.-


AB. JOSE FERNANDO HERRERA SALAZAR

SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA




ELABORADO POR: TATIANA MENDOZA SANTANA

PLAN DE EXPLOTACION

DISTRITO: OCCIDENTAL	PREDIOS MENORES A 100 HAS		Nº	13-005-0000696
DELEGACION: MANABI-PROYECTO EL AROMO			COD. PROV	13
1. DATOS GENERALES				
NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTES (S): MERO FLORES SANTOS ELIAS				
NOMBRE DEL PREDIO SIN				
2. UBICACIÓN				
PROVINCIA	MANABI	CANTON	MANTA	PARROQUIA
SECTOR	EL AROMO-LA AGUADA	ZONA	17	SUPERFICIE
				5,4832 has.
3. PLAN PROPUESTO				
CULTIVOS	SUP. M2	PLAZO ERECCION	OBSERVACIONES	
CULTIVOS DE CICLO CORTO				
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES				
PASTIZALES				

CULTIVOS	SUP. HAS	PAZO DE EJECUCION	OBSERVACIONES
MONTES Y BOSQUES			
VEGETACION NATURAL	5,4500		CONSERVACION Y MANTENIMIENTO
OTROS			
CASA Y PATIO	0,0332	UN AÑO	CONSTRUCCION
TOTAL:	5,4832		

Yo (nosotros) MERO FLORES SANTOS ELIAS

Me (nos) comprometo (emos) a cumplir el presente Plan de Explotación

Santos Flores



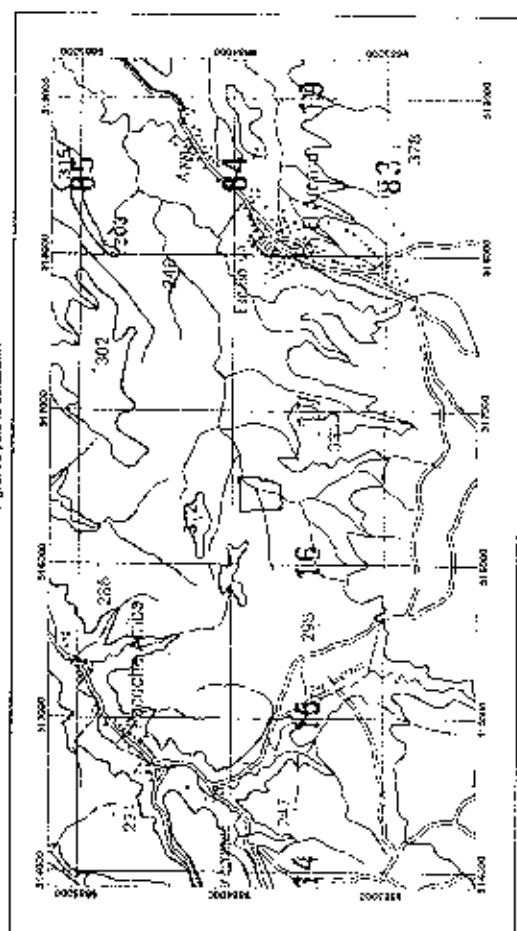
Nosotros AGR. LENIN GARRIDO

Técnicos del INDA, declaramos que el presente Plan es ejecutable en todas sus partes.

Ab. Eliseo Cedeño Méndez
 Notaria Pública Cuarta Encargada
 Manta - Ecuador

P.

CONVENIO NO. 4 - PETROBRAS,
PROYECTO EL ARMO - CATASTRO RURAL



1308500303297

Referencia bibliográfica para la Librería:

ESTABLECIDO POR

Donna J. Vanez

Tecnicos Resposables
Int. Marketing Vanez
Lda. Impl. 2-7315

REVISADO Y APROBADO POR

Robert L. Little

CELEBRADO POR MI MANO EN LA

Ref: Carta Top. 22.614 - 500000
SAN LORENZO

poly	50000
micro	1:200

Coordinates: Piaras UTM	Zone	17
-------------------------	------	----



INFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
Posesionario: MERO FLORES SANTOS ELIAS
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: Manta
Sector: El Aromo "La Aguada"
Código Catastral: 1308500303297
Fecha: 19-09-09

CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	516345.77	9883952.28
2	516468.34	9883944.54
3	516568.98	9883958.64
4	516573.88	9883938.59
5	516571.93	9883835.29
6	516551.03	9883809.63
7	516549.36	9883760.31
8	516517.86	9883675.14
9	516474.78	9883681.09
10	516398.24	9883671.15
11	516365.78	9883671.23

DATUM: WGS-84 UTM 17S



LINDEROS NORTE

PACOCHE con 122,81 m, rumbo S 86° 23' 24" E;
PACOCHE con 101,63 m, rumbo N 82° 1' 33" E;

ESTE

DELGADO MURILLO ELENA NARCISA, DELGADO REYES JOSE OSCAR con 20,64 m, rumbo S 13° 42' 31" E;
DELGADO MURILLO ELENA NARCISA, DELGADO REYES JOSE OSCAR con 103,32 m, rumbo S 1° 4' 50" W;
DELGADO MURILLO ELENA NARCISA, DELGADO REYES JOSE OSCAR con 33,09 m, rumbo S 39° 9' 30" W;
DELGADO MURILLO ELENA NARCISA, DELGADO REYES JOSE OSCAR con 49,34 m, rumbo S 1° 56' 16" W;
DELGADO MURILLO ELENA NARCISA, DELGADO REYES JOSE OSCAR con 90,81 m, rumbo S 20° 17' 48" W;

Ciudadanía
MERO FLORES SANTOS ELIAS
MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA
26 MAYO 1935
001- 0216 00431 M
MANABI/JIPIJAPA
JIPIJAPA 1935

130109212-6



ECUATORIANA*****
SOLTERO
PRIMARIA
SERGIO MERO
MARIA FLORES
MANTA
31/01/2020

V3323V222

AGRICULTOR

11/01/2000

0717170



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

148-0048
NÚMERO

1301092126
CÉDULA

MERO FLORES SANTOS ELIAS

MANABI
PROVINCIA
TARQUI
PARROQUIA

MANTA
CANTÓN
ZONA

F. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



SUR

MERO ELEUTERIO JACINTO, HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE
con 43,50 m, rumbo N 82° 8' 36" W;

MERO ELEUTERIO JACINTO, HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE
con 77,18 m, rumbo S 82° 36' 13" W;

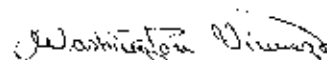
MERO ELEUTERIO JACINTO, HOLGUIN ALONZO GERTRUDIS MONSERRATE
con 32,47 m, rumbo N 89° 51' 46" W;

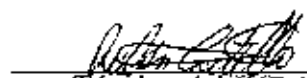
OESTE

PACOCHE con 281,76 m, rumbo N 4° 4' 16" W.

ELABORADO POR:

REVISADO Y APROBADO POR:


Ing. Washington Vinuesa
Lic. Prof. 12-17-115


Técnico del INDA

INSTITUTO NACIONAL DE SEGURIDAD PUNTA

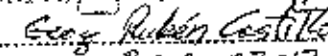
I.N.D.A.

DIRECCIÓN - CATASTRO

PROCESO DE REGISTRO

REVISIÓN Y APROBACIÓN

EN GABINETE ☐ EN CAMPO ☒

TÉCNICO: 

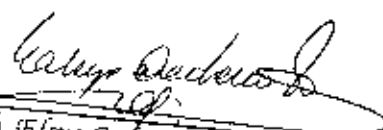
2010-07-12




Ab. Elsy Cellette Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

ESTAS 66 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez M.

... QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN EMITIDA POR EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA - SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, PROVINDENCIA DE ADJUDICACION NUMERO 1112M12211, A FAVOR DE LA SEÑORA SANTOS ELIAS MERO FLORES. REFERENTE A UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR EL AROMO - LA AGUADA DE LA PARROQUIA MANTA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI. Y EN FE DE ELLO CONFIERO EL SEGUNDO TESTIMONIO SOLICITADO POR PARTE INTERESADA, EN SEIS FOJAS UTILES AL ANVERSO Y REVERSO, CORRESPONDIENTES PARA SU INSCRIPCION, FIRMADO Y SELLADO A LOS SIETE DIAS DEL MES DE MARZO DEL DOS MIL DOCE. ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, NOTARIA ENCARGADA DE LA NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA, MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL NO.- 128-UP-CJM-12-CC, OTORGADA POR LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DE MANABI.


Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



80% Aprobación

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			
FECHA DE INGRESO:	30/01/14	FECHA DE ENTREGA:	Isabel
CLAVE CATASTRAL:	4-00-01-40	40000000	
NOMBRES y/o RAZÓN	Pena Flores Santos		
CÉDULA DE I. y/o RUC			
CELULAR - TFO:	0986353618		
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:			
Cert. Ande			
Sobre posesión			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR			
FECHA:			
INFORME TÉCNICO:			
SE. KWALITEC AVANCE DE S. TIC (CANTER) 14/01/2014			
CANTER CANTER CERTIFICADO DE AVANCE			
FIRMA DEL TÉCNICO			
FECHA: 14/01/2014			
INFORME DE APROBACIÓN:			


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y ESCOLARIZACIÓN

CÉDULA DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
MERO FLORES SANTOS ELIAS
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO **1995-05-26**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N° **130109212-6**

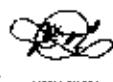
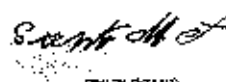



INSTRUCCION
 BASICA

PROFESION / OCUPACION
 AGRICULTOR

V0379V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MERO SERGIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FLORES MARIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-10-09
 FECHA DE EXPIRACION
2023-10-09

UNIDAD GENERAL
 FINAL DEL CICLO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

007
007 - 0077
 NÚMERO DE IDENTIFICADO
MERO FLORES SANTOS ELIAS

CIRCUNSCRIPCIÓN
MANABI
 PROVINCIA
MANTA
 CANTÓN
1
2
ZONA

1301092126
 DÉCIMA
MERO FLORES SANTOS ELIAS


 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Manta, 24 de Abril de 2014.

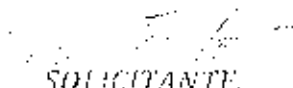
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sr/a/ta. **MERO FLORES SANTOS ELIAS** con número de CI. 130109212-6 Se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con los códigos de cliente 5638200. **NO** mantiene deuda con la empresa CNEL - EP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


WENDY MÍLES
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE.
MERO FLORES SANTOS ELIAS
CI 130109212-6

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

14 Nov 14

FECHA DE ENTREGA:

13 Dic 14

CLAVE CATASTRAL:

4-08-09-31

NOMBRES y/o RAZÓN:

Mano Flores Santos

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - FONO:

098653618

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Conf. Necesaria
Sobrepaginación

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0112486

CERTIFICACION

A petición de parte del interesado, CERTIFICO:

Que el predio por Adjudicación del INDA, a favor de MERO FLORES SANTOS ELIAS: de la clave Catastral N. 4080434000, ubicado en el sitio EL AROMO - LA AGUADA de este Cantón, no se encuentra Sobre Puesto con ninguna propiedad hasta la presente fecha, de acuerdo al informe del inspector.

Manta, Mayo 12 del 2014


Arq. Daniel F. Sotomayor
DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y
REGISTROS DEL G.A.D. - MANTA

NOTA: Este predio en mención tiene una Afectación de quebrada de un 80%.

Elab. Por Lda. Deli Chávez D.