24.381-14

FICHA CATASTRAL PARA INSPECCIÓN POR OBRAS NO

3273523000

1 43

OTRO

40

7

Ing Nuevo por el
N° SDEP 0[illegible]-029
LM 21/08/2014

MODO DE PROPIEDAD

1 UN SOLO EL PROPIETARIO
2 HERENCIA INDIVISA
3 VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 EN ARRENDIO PARCIAL
3 EN ARRENDIO TOTAL
4 OTRA

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	FECHA	TITULO DE PROPIEDAD
	Delgado	Mario Eduardo René			

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNO SOLO EN CADA PARTE PARA CADA BLOQUE O CUERPO)

ESTRUCTURA: hormigon armado 1

PAREDES: ladrillo 6, bloque 7, piedra 8, tapia 9

ENTREPISO O CONTRAPISO: hormigon 2, madera 3, ladrillo 4, piedra 5

PISO: baldosa 6, parquet 7, tablon 8, ceramica 9

ENLUCIDO SUPERIOR DE TECHO O CUBIERTA: cana 1, estructura 2, asbesto 3, zinc 4, teja 5, hormigon 6, metalica 7, otros 8

REVESTIMIENTO: 1

INDICADORES GENERALES

VENTANAS: 1

AGUA: 1

ELECTRICIDAD: 1

ALCANTARILLA: 1

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: bueno 2

CAJA	SOLAR	PISO	ESTRUCTURA	PAREDES	ENTREPISO O CONTRAPISO	PISO	ENLUCIDO SUPERIOR DE TECHO O CUBIERTA	REVESTIMIENTO	VENTANAS	AGUA	ELECTRICIDAD	ALCANTARILLA	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL NIVEL DE LA CALLE
11	15													

VALOR DE LA PROPIEDAD (SOLO EN CASO DE PROPIEDAD HORIZONTAL)

VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA	NOMBRE DEL ENTREVISTADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REGISTRADOR DE DATOS	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES:

INTERGRAFICAS S.A. 2822777 MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

FECHA DE INGRESO:	20/8/14	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	3273873	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE: Cert de Avalúos (Si Propiedad)

Manta

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÈCNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÒN:

FIRMA DEL DIRECTOR

OFICIO N° SVEP-DCC-2014-029

Manta, 20 de Agosto del 2014

ABG
DAVID CEDEÑO
DIRECTOR DE AVALUO Y CATASTRO
Presente.-

De mis consideraciones:

La Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SI VIVIENDA-EP" del programa habitacional "SI MI CASA", solicita que se me conceda el certificado de avaluó y catastro del siguiente lote:

MANZANA	LOTE	CLAVE CATASTRAL	TIPO DE VILLA	AREA DE TERRENO	AREA DE CONSTRUCCION
1	73	3273873000	GAVIOTA	91.00 M2	48.72M2

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente,

ELIANA LUNA
DEP. DE CREDITO
SI VIVIENDA-EP

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION

Mz. 01. Lote 73

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **DELGADO MERO EDUARDO RENE** para que celebre escritura de Compra Venta de lote de terreno de propiedad de la Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo urbano "SI VIVIENDA" ubicado en el Programa Habitacional "Si mi Casa" lote 73 de la manzana 01, con clave catastral # 3-27-38-73-000 y las siguientes medidas y linderos:

Lote 73: área total: 91,00m²

Frente:	7,00m – Herradura I
Posterior:	7,00m – Lote 11
Lateral derecho:	13,00m – Lote 74
Lateral Izquierdo:	13,00m – Lote 72

Manta, 08 de Agosto de 2014

Arq. Jonathan Orozco Cobeña.

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

J.L.D.