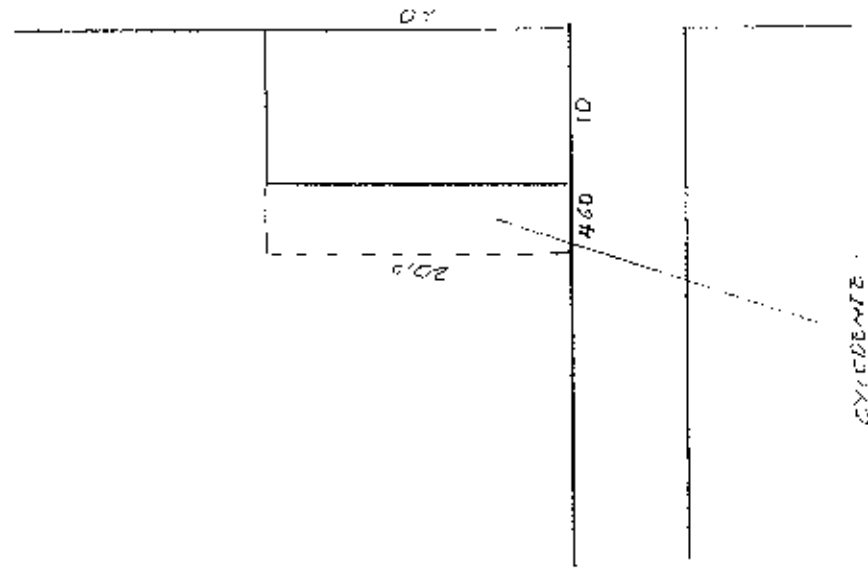


3101-12

MUNICIPIO DE MANUA
CATASTRO URBANOPLANILLA PARA EL REGISTRO DE INMUEBLES QUE NO
POSEEN REGISTRO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN		REFERENCIA A SISTEMAS CARTOGRAFICOS
ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	
DATOS GENERALES		
1	1.1	
2	2.1	
3	3.1	
4	4.1	
5	5.1	
6	6.1	
7	7.1	
8	8.1	
9	9.1	
10	10.1	
11	11.1	
12	12.1	
13	13.1	
14	14.1	
15	15.1	
16	16.1	
17	17.1	
18	18.1	
19	19.1	
20	20.1	
21	21.1	
22	22.1	
23	23.1	
24	24.1	
25	25.1	
26	26.1	
27	27.1	
28	28.1	
29	29.1	
30	30.1	
31	31.1	
32	32.1	
33	33.1	
34	34.1	
35	35.1	
36	36.1	
37	37.1	
38	38.1	
39	39.1	
40	40.1	
41	41.1	
42	42.1	
43	43.1	
44	44.1	
45	45.1	
46	46.1	
47	47.1	
48	48.1	
49	49.1	
50	50.1	
51	51.1	
52	52.1	
53	53.1	
54	54.1	
55	55.1	
56	56.1	
57	57.1	
58	58.1	
59	59.1	
60	60.1	
61	61.1	
62	62.1	
63	63.1	
64	64.1	
65	65.1	
66	66.1	
67	67.1	
68	68.1	
69	69.1	
70	70.1	
71	71.1	
72	72.1	
73	73.1	
74	74.1	
75	75.1	
76	76.1	
77	77.1	
78	78.1	
79	79.1	
80	80.1	
81	81.1	
82	82.1	
83	83.1	
84	84.1	
85	85.1	
86	86.1	
87	87.1	
88	88.1	
89	89.1	
90	90.1	
91	91.1	
92	92.1	
93	93.1	
94	94.1	
95	95.1	
96	96.1	
97	97.1	
98	98.1	
99	99.1	
00	00.1	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	00
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

OBSERVACIONES

1) CAMBIO DE CODIGO
2) CAMBIO DE CODIGO
3) CAMBIO DE CODIGO
4) CAMBIO DE CODIGO
5) CAMBIO DE CODIGO
6) CAMBIO DE CODIGO
7) CAMBIO DE CODIGO
8) CAMBIO DE CODIGO
9) CAMBIO DE CODIGO
10) CAMBIO DE CODIGO
11) CAMBIO DE CODIGO
12) CAMBIO DE CODIGO
13) CAMBIO DE CODIGO
14) CAMBIO DE CODIGO
15) CAMBIO DE CODIGO
16) CAMBIO DE CODIGO
17) CAMBIO DE CODIGO
18) CAMBIO DE CODIGO
19) CAMBIO DE CODIGO
20) CAMBIO DE CODIGO
21) CAMBIO DE CODIGO
22) CAMBIO DE CODIGO
23) CAMBIO DE CODIGO
24) CAMBIO DE CODIGO
25) CAMBIO DE CODIGO
26) CAMBIO DE CODIGO
27) CAMBIO DE CODIGO
28) CAMBIO DE CODIGO
29) CAMBIO DE CODIGO
30) CAMBIO DE CODIGO
31) CAMBIO DE CODIGO
32) CAMBIO DE CODIGO
33) CAMBIO DE CODIGO
34) CAMBIO DE CODIGO
35) CAMBIO DE CODIGO
36) CAMBIO DE CODIGO
37) CAMBIO DE CODIGO
38) CAMBIO DE CODIGO
39) CAMBIO DE CODIGO
40) CAMBIO DE CODIGO
41) CAMBIO DE CODIGO
42) CAMBIO DE CODIGO
43) CAMBIO DE CODIGO
44) CAMBIO DE CODIGO
45) CAMBIO DE CODIGO
46) CAMBIO DE CODIGO
47) CAMBIO DE CODIGO
48) CAMBIO DE CODIGO
49) CAMBIO DE CODIGO
50) CAMBIO DE CODIGO
51) CAMBIO DE CODIGO
52) CAMBIO DE CODIGO
53) CAMBIO DE CODIGO
54) CAMBIO DE CODIGO
55) CAMBIO DE CODIGO
56) CAMBIO DE CODIGO
57) CAMBIO DE CODIGO
58) CAMBIO DE CODIGO
59) CAMBIO DE CODIGO
60) CAMBIO DE CODIGO
61) CAMBIO DE CODIGO
62) CAMBIO DE CODIGO
63) CAMBIO DE CODIGO
64) CAMBIO DE CODIGO
65) CAMBIO DE CODIGO
66) CAMBIO DE CODIGO
67) CAMBIO DE CODIGO
68) CAMBIO DE CODIGO
69) CAMBIO DE CODIGO
70) CAMBIO DE CODIGO
71) CAMBIO DE CODIGO
72) CAMBIO DE CODIGO
73) CAMBIO DE CODIGO
74) CAMBIO DE CODIGO
75) CAMBIO DE CODIGO
76) CAMBIO DE CODIGO
77) CAMBIO DE CODIGO
78) CAMBIO DE CODIGO
79) CAMBIO DE CODIGO
80) CAMBIO DE CODIGO
81) CAMBIO DE CODIGO
82) CAMBIO DE CODIGO
83) CAMBIO DE CODIGO
84) CAMBIO DE CODIGO
85) CAMBIO DE CODIGO
86) CAMBIO DE CODIGO
87) CAMBIO DE CODIGO
88) CAMBIO DE CODIGO
89) CAMBIO DE CODIGO
90) CAMBIO DE CODIGO
91) CAMBIO DE CODIGO
92) CAMBIO DE CODIGO
93) CAMBIO DE CODIGO
94) CAMBIO DE CODIGO
95) CAMBIO DE CODIGO
96) CAMBIO DE CODIGO
97) CAMBIO DE CODIGO
98) CAMBIO DE CODIGO
99) CAMBIO DE CODIGO
00) CAMBIO DE CODIGO

1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3	EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4	OTROS (especificar)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

[illegible]

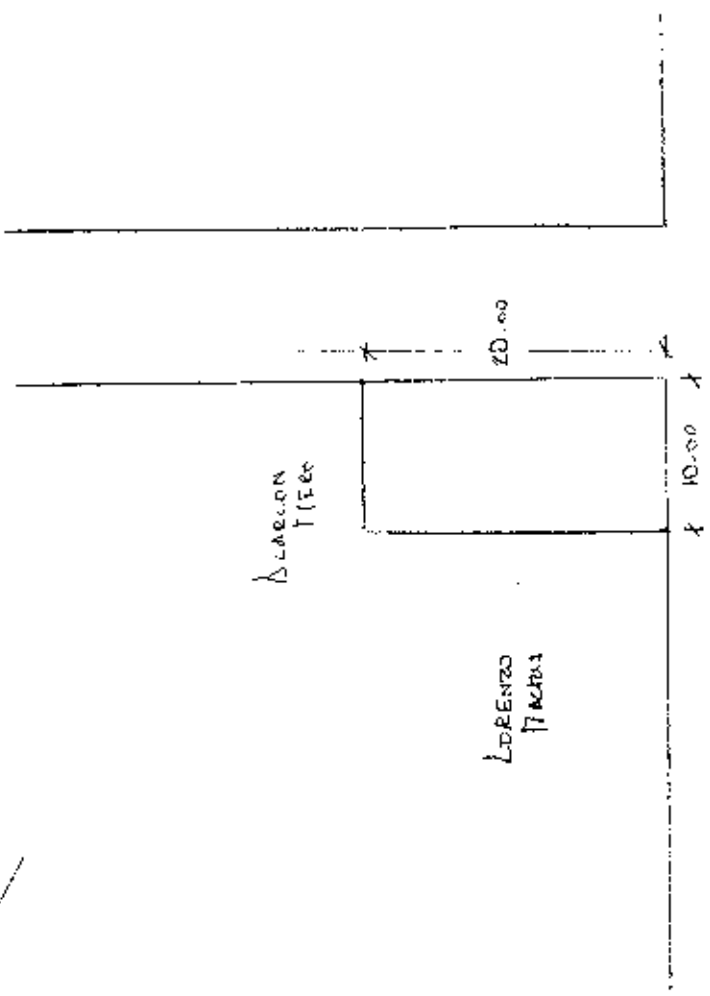
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1723501

plano de planta

CALCULO DE PLANTAS

2



x 00

x

x

x

00200

0040

0030

1

x

x

x

x

x

x

x

Escala 1:100

Este código se
procede a programar
ya que no es posible
para cada uno de
los correspondientes
el 1225825

00

00

17/11/2011

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

02/01/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

1-22-52-25

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

0434766-1

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

5614



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5614

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 01 de agosto de 2008
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por Un Frente: Diez metros y calle sin nombre; por Otro Frente: Veinte metros y calle pública sin nombre; por un Costado: Diez metros y terrenos de propiedad del Sr. Luis Alarcón Mero, y por el Otro Costado: Veinte metros y terrenos de Propiedad del Sr. Lorenzo Macías; teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. El terreno en mención es esquinero. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE DEMANDA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	134 01/02/1983	223
Compra Venta	Compraventa	62 17/01/1984	97
Demandas	Demanda de Amparo Posesorio	294 21/11/2002	1315

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: martes, 01 de febrero de 1983

Tomo: 1 Folio Inicial: 223 - Folio Final: 223

Número de Inscripción: 134 Número de Repertorio: 200

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1982

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Carmen Zeneida Rivas Sánchez de Montaña, esta debidamente Representada por la Sra. Lus Olivia Rivas Sánchez de Figueroa, quien estipula a nombre y en representación y como Agente oficioso de la Compradora.

Terreno ubicado en el Sitio La Cercada de la Parroquia y Cantón Manta, el mismo que tiene una extensión de Cien

h e c t á r e a s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000008719	Rivas Sanchez Carmen Zeneida	Casado(*)	Caracas
Vendedor	80-0000000000670	Sanchez Cedeño Teresa de Jesus	Soltero	Manta

Certificación impresa por: Luis

Ficha Registral: 5614

Página: 1 de 2



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 17 de enero de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 97 - Folio Final: 98

Número de Inscripción: 62 Número de Repertorio: 74

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de enero de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Sitio La Cercada del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Por un frente diez metros y Calle sin nombre; por otro frente veinte metros y calle pública sin nombre; por un costado diez metros y terreno de propiedad del señor Luis Alarcón Mero, y, por el otro costado veinte metros y terrenos de propiedad del señor Lorenzo Macías; teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000009096	García Palacios Pedro Holger	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000000122	Mero Muentes Blanca Isolina	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000120	Rivas Sanchez Washington Baldemiro	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	134	01-feb-1983	223	223

3 / 1 Demanda de Amparo Posesorio

Inscrito el: jueves, 21 de noviembre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.315 - Folio Final: 1.318

Número de Inscripción: 294 Número de Repertorio: 5.383

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de noviembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

D e m a n d a d e A m p a r o d e P o s e s i ó n ,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000000807	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M		Manta
Demandado	80-0000000009096	García Palacios Pedro Holger	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000009095	Caicedo Estupíñan Nelly Angelita	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	62	17-ene-1984	97	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Demandas	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:14:16 del lunes, 02 de junio de 2014

A petición de: *Abg. Jaime E. Delgado Intriago*

Elaborado por: Laura Carmen Figuea Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Diseño: Av. 4ta. y Calle 5 - Tel: 2511-475 2511-477

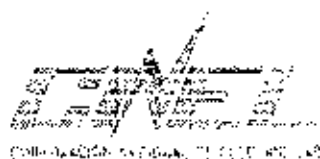
TITULO DE CREDITO No. 000228285

ABONO A LA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA

17/2014 5.07

CODIGO CATASTRAL	Area	AVAIUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTRCL	TITULO N°
1-22-52-25-000	200.00	\$ 5 000.00	LA CERCAÑA-BARRIO JESUS DE NAZARETH	2014	116234	213285
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZON SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BAQUE GUEVARA SANDRA VERON CA			Costa Judicial			
17/2014 1200 CABRERA NARCISA			Interes por Mora			
C.C. / R.U.C. 303894007			MEJORAS 2011	\$ 1.08		\$ 1.08
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 2.15		\$ 2.15
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 10.00		\$ 10.00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.50		\$ 0.50
			TOTAL A PAGAR			\$ 13.73
			VALOR PAGADO			\$ 12.75
			SALDO			\$ 1.00

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO
Fecha: 17/02/2014
Sra. Narcisca Cabrera



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABÍ

Atención al Cliente

CERTIFICACIÓN

El presente documento certifica que el Sr. **YACINTO** ha sido inscrito en el Registro de Clientes de la Corporación Nacional de Electricidad Regional Manabí, con el número de identificación **123456789**, para el servicio de energía eléctrica.

Este documento es válido por un periodo de **12** meses, contados a partir de la fecha de emisión.

Atentamente,

AUTENTICACIÓN AL CLIENTE

C.C. Atención al Cliente

MANABÍ S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE

CUBANOS 130399439 - 7
 BAQUE GUEVARA SANDRA VERONICA
 MANABI/MANTA/MANTA
 08 FEBRERO 1963
 ROL 0015 00178 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1963
Sandra Baque



EXHIBITORIA ***** V3333V2222
 SOLITERO
 SECUNDARIA EMPLEADO
 FRANCISCO BAQUE
 ALBA GUEVARA
 MANTA 12/04/2007
 12/04/2019
 REN 0637630

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2007
 251-0008 1303994097
 NUMERO CEDULA
 BAQUE GUEVARA SANDRA VERONICA
 MANABI MANTA
 PARROQUIA CANTON
 ZONA
 F. J. PRESIDENTE (E) DE LA JUNTA