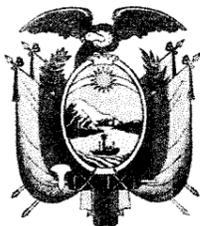


2230642

Sello
05/14/12



POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

De: COMPRA VENTA DE UN TERRENO UBICADO EN LA LOTEZACION " COSTA AZUL" DE
LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA.

Otorgada por: EL SEÑOR JOSE VICENTE CEVALLOS MERO Y SRA. CAREDAD DEL ROSARIO
BURGOS MOREIRA.

A favor de: L SEÑOR : KLEVER EDUARDO VERA MOREIRA

No. (1955)



Autorizada por la Notaria Encargada

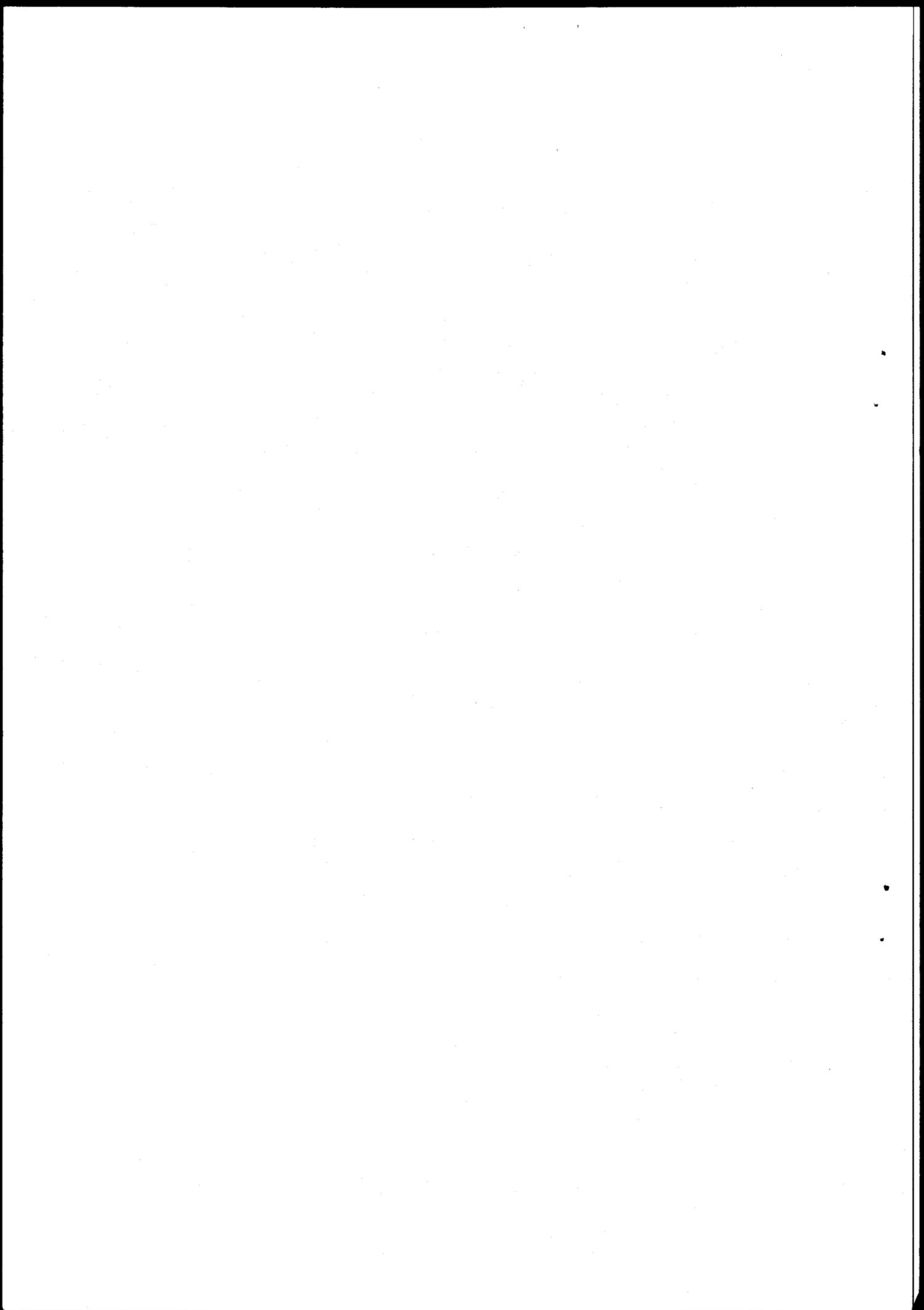
ABOGADA

Vielka Reyes Vinces

Copia PRIMERA Cuantía USD \$ 3.600,00

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN

Manta, A 3 de Mayo 2012.



NUMERO : (1955) .-

COMPRA VENTA DE UN TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION " COSTA AZUL "

DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA

QUE OTORGA EL SEÑOR : JOSE VICENTE CEVALLOS MERO Y SRA. CARIDAD

DEL ROSARIO BURGOS MOREIRA A FAVOR

DEL SEÑOR: KLEVER EDUARDO VERA MOREIRA

CUANTIA USD \$ 3.680,00 DOLARES .-

.....

En la Ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabi, República del Ecuador, hoy dia jueves tres de Mayo del dos mil doce , ante mi ; Abogada VIELKA REYES VINCES , Notaria Pública Primera (E) del Cantón, comparecen: Por una parte el señor JOSE VICENTE CEVALLOS MERO acompañada de su esposa señora CARIDAD DEL ROSARIO BURGOS MOREIRA, casados entre sí; y por otra parte la señorita DAYSI JANETH BURGOS VERA de estado civil soltera, interviene en calidad de agente oficioso del comprador señor KLEVER EDUARDO VERA MOREIRA , de estado civil soltero y se encuentra ausente de este País , quien posteriormente ratificará su intervención legal en este acto ; los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, con residencia en esta Ciudad, legalmente capacitados para contratar y obligarse a quienes- de conocerlos personalmente y de haberme presentado sus Cédulas de Ciudadanía y certificados de votación doy fé.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura de " COMPRA VENTA " a cuyo otorgamiento proceden por sus propios



derechos ; con amplia libertad y conocimiento, los otorgantes para que sea elevada a escritura pública, me presentan la Minuta cuyo texto es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO :**

En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase autorizar una por la cuál conste la venta contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES .-**

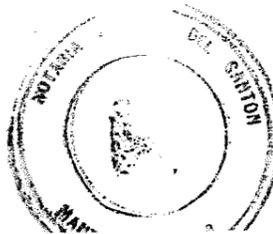
Comparecen, otorgan y suscriben esta escritura de compra venta , por una parte los cónyuges señor JOSE VICENTE CEVALLOS MERO y CARIDAD DEL ROSARIO BURGOS MOREIRA , casados entre sí , intervienen por sus propios derechos legalmente capacitados para efectuar esta venta, a quienes se los llamará " **LOS VENDEDORES** " ; y, por otra parte la señorita DAYSI JANETH BURGOS VERA , de estado civil soltera interviene en calidad de agente oficioso del comprador señor KLEVER EDUARDO VERA MOREIRA, de estado civil soltero y se encuentra ausente de este País quien posteriormente ratificará su intervención legal en este acto, parte esta que en adelante se le podrá llamar sencillamente " **EL COMPRADOR** " .- **SEGUNDA : ANTECEDENTES .-** Con fecha 16 de febrero de 2001 bajo el No. 475 se encuentra inscrita la escritura de Compraventa autorizada en la Notaría Primera de Manta el 16 de agosto del 2000 , en la que la señora Clemencia Calderón viuda, vende a favor de los señores Caridad del Rosario Burgos casada y José Vicente Cevallos Mero casado. Un lote de terreno desmembrado ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con los lotes números once, doce y trece de la MANZANA Q-4 , comprendidos dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Dieciseis metros y calle principal; **POR ATRÁS:** Dieciseis metros y lote catorce; **POR EL**

COSTADO DERECHO: Treinta metros y pasaje peatonal; y POR EL COSTADO
IZQUIERDO: Treinta metros y lote ocho, nueve y diez . Area total: CUATROCIENTOS
OCHENTA METROS CUADRADOS.- Lote de terreno descrito que sus dueños lo han
venido poseyendo en forma pacífica y tranquila hasta la fecha . - TERCERA: COMPRA
VENTA.- Con estos antecedentes anotados el vendedor señor JOSE VICENTE
CEVALLOS MERO y señora CARIDAD DEL ROSARIO BURGOS MOREIRA , tienen a
bien dar en venta real y perpetua enajenación en favor del comprador señor KLEVER
EDUARDO VERA MOREIRA , debidamente representado por su agente oficioso señorita
DAISY JANETH BURGOS VERA, el lote de terreno signado con el No. 12 de la Manzana
Q-4 ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta,
con las siguientes medidas y linderos : Frente: 10,00 m – Pasaje peatonal; POR ATRÁS:
10,00 m- Lote No. 9 ; COSTADO DERECHO; 16,00 m – Lote No. 13 ; COSTADO
IZQUIERDO: 16,00 m – Lote No. 11 . - Area total 160,00 m² ; Cuyo dominio y posesión lo
transfieren los vendedores en favor del comprador , con todos sus derechos de uso,
usufructo y servidumbres, con sus entradas y salidas y con todo lo que le sea anexo
dentro de lo descrito objeto de esta venta . - CUARTA : PRECIO .- El precio total de la
venta es de TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES (USD \$ 3.680,00) , que el
vendedor y su esposa declaran tenerlo recibido de contado en dinero efectivo , a su
satisfacción y sin lugar a reclamo posterior alguno por este concepto de manos del
comprador ; así mismo declara que el solar vendido se encuentra libre de
gravámen , prohibición de enajenar, hipoteca garantía, anticresis, promesa de venta o

de cualquier otro gravámen que determine la antedicha Ley .- **QUINTA: FACULTAD PARA LA INSCRIPCION** .- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite su inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- **SEXTA: ACEPTACION** : La señorita DAISY JANETH BURGOS VERA en representación del comprador señor KLEVER EDUARDO VERA MOREIRA , acepta la presente compra, por ser a favor de su representado, por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado en este contrato .- **LA DE ESTILO** .- Sírvase Ud Señor Notario agregar las demás cláusulas de estilo y expresiones de rigor por la firmeza y validéz de esta escritura.- Hasta aquí la Minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abg. Luis Reyes T . Matricula número novecientos treinta y cuatro del Colegio de Abogados de Manabí , para la celebración de la presente escritura .- Se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial, y, leída que les fue a los comparecientes por mi la Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuánto doy fé .-

1)  
JOSE VICENTE CEVALLOS MERO

CED.NO. 130596483-3





Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 054338

1	LA DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL	
2	DEL CANTÓN MANTA	
3	A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado	
4	el catastro de Predios URBANOS en vigencia, se encuentra	
5	registrada una propiedad que consiste en SOLARS	
6	pertenciente a SEVALLOS MERO JOSE Y SRA.	
7	ubicada LOT. COSTA AZUL MZ Q4 LOTE 12	
8	cuyo AVALUÓ COMERCIAL PTE. COMPRAVENTA asciende a la cantidad	
9	\$3680.00 TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA 00/100 DOLARES	
10	de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA	
11	LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES	
12	Precio de Venta	\$
13	Costo de Adquisición	
14	Diferencia Bruta:	\$
15	Mejoras	
16		
17	Diferencia Neta:	\$
18	Años Transcurridos	
19	Desvalorización Moneda	
20	Utilidad Disponible:	\$
21	Impuesto Causado:	
22	Por los primeros \$	\$
23	Por el exceso \$	
24	TOTAL IMPUESTO:	\$
25	Manta, 03 de MAYO 2012 de 201	
26		
27	Director Financiero Municipal	
28		





5/3/2012 9:31

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-23-08-12-000	160,00	3680,00	14155	59469

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1305964833	CEVALLOS MERO JOSE Y SRA.	LOT. COSTA AZUL MZ Q4 LOTE # 12	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta	11,00
			TOTAL A PAGAR	12,00
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	12,00
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO	0,00
1304731076	VERA MOREIRA KLEVER EDUARDO	NA		

EMISION: 5/3/2012 9:31 NARCISA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Cabrera Tena, Narcisca
RECAUDACIÓN

CANCELADO 03 MAY 2012



5/3/2012 9:33

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-23-08-12-000	160,00	3680,00	14157	59470

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1305964833	CEVALLOS MERO JOSE Y SRA.	LOT. COSTA AZUL MZ Q4 LOTE # 12	Impuesto principal	36,80
			Jurisdicción de Beneficencia de Guayaquil	11,04
			TOTAL A PAGAR	47,84
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	47,84
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO	0,00
1304731076	VERA MOREIRA KLEVER EDUARDO	NA		

EMISION: 5/3/2012 9:33 NARCISA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Cabrera Tena, Narcisca
RECAUDACIÓN

CANCELADO 03 MAY 2012

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS**



No. Certificación: 97862

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 3311

Fecha: 2 de mayo de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Especie Valorada

\$ 1,00

El Predio de la Clave: 2-23-06-12-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ Q4 LOTE # 12

0097862

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

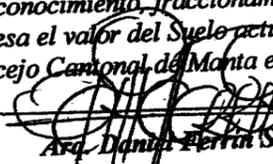
Documento Identidad	Propietario
1305964833	CEVALLOS MERO JOSE Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3680,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>3680,00</u>

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.


 Director de Avaluos, Catastros y Registros



NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRÓ DE LA CC.2230611000.

F.U.
3680
11.04
47.84



Impreso por: DELY CHAVEZ 02/05/2012 16:18:11



I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

Valor \$ 1,00

Nº 036331

AUTORIZACION

Nº 104-0781a

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **KLEVER EDUARDO VERA MOREIRA**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de los Conyugues José Vicente Cevallos Mero y Caridad del Rocío Burgos, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el lote # 12, Manzana "Q-4", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - Pasaje peatonal

Atrás: 10,00m. - Lote # 9

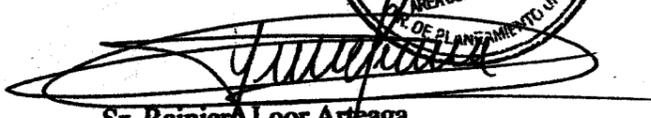
Costado derecho: 16,00m. - Lote # 13

Costado izquierdo: 16,00m. - Lote # 11

Área total: 160,00m².

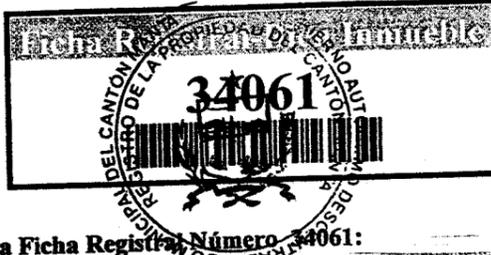
Manta, Abril 23 del 2012




Sr. Rainiero Loor Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34061:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 17 de abril de 2012

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2230611000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno desmembrado ubicada en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui Cantón Manta signado con los números once, doce y trece de la Manzana Q-4, comprendidos dentro de las siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE: Dieciséis metros y calle principal

POR ATRAS: Dieciséis metros y lote catorce

POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros y pasaje peatonal; y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta metros y lote ocho, nueve y diez. Área total:

CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44 01/06/1949	23
Compra Venta	Compraventa	475 16/02/2001	3.784

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

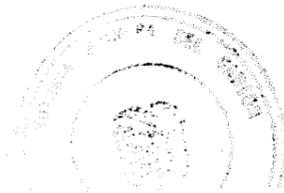
Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12



2 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 16 de febrero de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.784 - Folio Final: 3.789

Número de Inscripción: 475 Número de Repertorio: 825

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de agosto de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrado ubicada en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui Cantón Manta signado con los números once, doce y trece de la Manzana Q-4.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000060131	Burgos Caridad Del Rosario	Casado	Manta
Comprador	13-05964833	Cevallos Mero Jose Vicente	Casado	Manta
Vendedor	80-000000016775	Calderon Clemencia	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:57:21 del miércoles, 25 de abril de 2012



A petición de: *Sra. Carmen Burgos Mejia*
Zaida Pachay (13060953)

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay
130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



PA



Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 076570

1	LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
2	DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
3	A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado
4	el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no
5	se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente
6	de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de
7	Por consiguiente se establece
8	CABALLOS MERO JOSE Y SRA.
9	que no deudor de esta Municipalidad
10	Manta, 3 mayo de 2012
11	VALIDA PARA LA CLAVE
12	2230612000 LOT. COSTA AZUL MZ Q4 LOTE # 12
13	SE DESMEMBRO DE LA CLAVE 2230611000
14	Manta, tres de mayo del dos mil doce
15	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
16	Ing. Rafael Macías García TESORERO MUNICIPAL
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE

Nº 208168

IMPUESTO PREDIAL - 2012

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : 1305964833
NOMBRES : CEVALLOS MERO JOSE Y SRA.
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN : COSTA AZUL MZ- Q 4 LT. 11 -12-11

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 223061100-000000
AVALUO PROPIEDAD \$ 11,040.00
DIRECCIÓN PREDIO: COSTA AZUL MZ- Q4 LT.11-

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 207823
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 16/04/2012 12:01:03

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

IMPUESTO PREDIAL	1.66
INTERESES	0.00
DESCUENTO	0.00
EMISION	0.00

TOTAL A PAGAR \$ 1.66

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón
Manta
DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA



No.104-0781

APROBACION DE SUBDIVISION

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de los Conyugues JOSE VICENTE CEVALLOS MERO y CARIDAD DEL ROCIO BURGOS, ubicado en la Lotización Costa Azul, Lotes # 11, 12 y 13; Mz. Q-4, Código # 327, Clave Catastral # 2230611000, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 480,00m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (# 2.235, autorizada el 16/Agosto/2000 e inscrita el 16/Febrero/2001): **480,00m²**

Frente: 16,00m. – Calle principal
Atrás: 16,00m. – Lote No. 14
Costado derecho: 30,00m. – Pasaje peatonal
Costado izquierdo: 30,00m. – Lotes No. 8, 9 y 10

AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: **Ninguna**

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRTA. DAISY JANETH BURGOS VERA: Lote # 11:
160,00m².

Frente: 10,00m. = Pasaje peatonal
Atrás: 10,00m. – Lote No. 10
Costado derecho: 16,00m. – Lote No. 12
Costado izquierdo: 16,00m. – Calle principal

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. KLEVER EDUARDO VERA MOREIRA: Lote # 12:
160,00m².

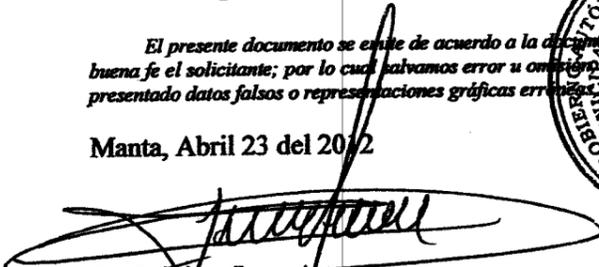
Frente: 10,00m. – Pasaje peatonal
Atrás: 10,00m. – Lote No. 9
Costado derecho: 16,00m. = Lote No. 13
Costado izquierdo: 16,00m. – Lote No. 11

AREA TOTAL SOBRANTE: **Lote No. 13: 160,00m².**

Frente: 10,00m. – Pasaje peatonal
Atrás: 10,00m. – Lote No. 8
Costado derecho: 16,00m. – Lote No. 14
Costado izquierdo: 16,00m. = Lote No. 12

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión extinguiendo toda responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en los planos correspondientes.

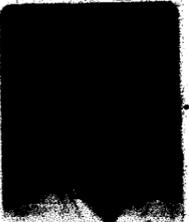
Manta, Abril 23 del 2012


Sr. Roldán Loo Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CENTRACION Y IDENTIFICACION

CEPILADE CIUDADANIA 130596483-3
CEVALLOS MERO JOSE VICENTE
MANABI/MANTA/MANTA
16 MARZO 1969
REG. CIV. Q01- 0298 00687 M
MANABI / MANTA
MANTA 1969

EQUATORIANA***** E444314442
CASADO CARIDAD DEL ROSARIO BURGOS M
SECUNDARIA EMPLEADO PARTICULAR
BENICIO CEVALLOS MERO

QUITO 22/05/2008
22/05/2020
REN 0061848



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

209-0004 1305964833
NUMERO CEDULA
CEVALLOS MERO JOSE VICENTE

MANABI
PROVINCIA
LOS ESTEROS
PARROQUIA

MANABI
CANTON
-
ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



[Faint, illegible text, possibly a stamp or receipt]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO Y IDENTIFICACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130683127-0

BURGOS MOREIRA CARIDAD DEL ROSARIO
 MANABI/SANTA ANA/LA UNION
 01 AGOSTO 1970
 004 0044 00298 F
 MANABI/SANTA ANA
 LA UNION 1970

Rosario Burgos



E3343A2242

ECUATORIANA*****

CASADO JOSE VICENTE CEVALLOS MERO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE

JOSE BURGOS
 RAMONA MOREIRA
 MANTA 20/05/2010
 20/05/2022
 FECHA DE EMISIÓN
 REN 2759775

Rosario



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

278-0002 NÚMERO
 1306831270 CÉDULA

BURGOS MOREIRA CARIDAD DEL ROSARIO
 MANABI MANTA
 PROVINCIA CANTÓN
 LOS ESTEROS ZONA
 PARROQUIA

Klaudia
 PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA





 CIUDADANIA 130473107-6
 VERA MOREIRA KLEVER EDUARDO
 MANABI/CHONE/ELDY ALFARO
 12 ENERO 1965
 004- 0034 01321 M
 MANABI/ CHONE
 CHONE 1965

[Handwritten signature]



ECUATORIANA***** V3443V2442
 SOLTERO EMPLEADO
 SECUNDARIA
 MANUEL VERA
 BERDILINA MOREIRA
 QUITO 07/09/2007
 07/09/2019
 REN 2514211
 Pch





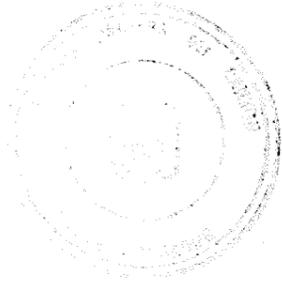
 REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
 320-0032 NÚMERO 1304731076 CÉDULA
 VERA MOREIRA KLEVER EDUARDO
 ESPAÑA C. E. EN MADRID
 PAIS CONSULADO
 ZONA

 PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA





viene



1) *Rosario Burgos*
CARIDAD DEL ROSARIO BURGOS MOREIRA



ED.NO. 130683127-0

1) *Daisy Burgos Vera*
DAISY JANETH BURGOS VERA



CED.NO. 131258967-2

Vull 1957/2
LA NOTARIA PRIMERA (E)
Ab. Violeta Rojas Vique
NOTARIA PRIMERA INCORPORADA
CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO
Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.

Vull 1957/2
Ab. Violeta Rojas Vique
NOTARIA PRIMERA INCORPORADA
CANTON MANTA



