Ab. Raúl Eduardo González Melgar

Notaría 3era de Manta

Sello

3270304
3270305
3270306
3270307
05/09/12

0806240851

N° 1.916

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

TERCER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE CONTRATO DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO.

OTORGANTES: EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA.

A FAVOR DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO "SI VIVIENDA EP".

CUANTÍA (S) INDETERMINADA

MANTA, Mayo 04 del 2012

COPIA

NUMERO: (1.916)

CONTRATO DE TRANSFERECIA DE DOMINIO: OTORGA EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA A FAVOR DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO "SI VIVENDA EP".-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

En la Ciudad Puerto de San Pablo de Manta, Cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes cuatro de mayo del año dos mil doce, ante mí Abogado **RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR,** Notario Público Tercero del Cantón, Comparecen, **EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA,** a través del Ingeniero **JAIME ESTRADA BONILLA**, por los derechos que representan como ALCALDE, según documentos que se adjuntan, y a quien se denominará "**EL TRADENTE O GOBIERNO AUTONOMO DESCNTRALIZADO DEL CANTON MANTA;** y por otra **LA EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO "SI VIVENDA EP",** legalmente representada por el arquitecto José Manuel Susá Talenti, en su calidad de Gerente General y como tal representante legal; parte a la que para efectos del presente contrato se denominará "EL ARQUIRENTE".- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de **Transferencia de dominio,** la cual proceden a celebraria, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Publico, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una de **TRANSFERENCIA DE DOMINIO,** al tenor de las siguientes Cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración y suscripción del presente contrato, por una parte el Gobierno

NOTARIA TERCERA MANTA
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR
ESFUERZO Y DEDICACION

Raúl González Melgar
MANTA
NOTARIO TERCERO

Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ingeniero Jaime Edulfo Estrada Bonilla, en su calidad de Alcalde, a quien en adelante se le denominará "TRADENTE O GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA; y, por otra parte la EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO "SI VIVIENDA EP", representada por el Arquitecto José Manuel Susá Talenti, portador de la cédula de ciudadanía No. 090612935-8 en su calidad de Gerente General y como tal Representante Legal, a quien se le denominará "EL ADQUIRIENTE". **SEGUNDA: ANTECEDENTES**.- El Concejo Cantonal de Manta, en sesión ordinaria efectuada el día Jueves, 20 de Mayo del 2010, resolvió: "**1.** Declarar de utilidad pública y ocupación inmediata con fines de expropiación y de interés social el área con una superficie de 357,16 hectáreas, localizada al sur-este de Manta en una zona limítrofe con el cantón Montecristi; para destinarla como área urbanizable compatible con vivienda económica y sus equipamientos urbanos; cuyas medidas y linderos son las siguientes: **NORTE**: Partiendo desde el punto 1 de coordenadas geográficas X 530507.01, Y 9890457.26; siguiendo al Sur-este con una distancia de 551.03 metros hasta llegar al punto 2 de coordenadas geográficas X 530950.37 Y 9890130.05; desde este punto, siguiendo al Sur-este con una distancia de 337.21 metros hasta llegar al punto 3 de coordenadas geográficas X 531215.88, Y 9889922.16; de este punto, siguiendo al Sur-oeste con una distancia de 6.62 metros hasta llegar al punto 4 de coordenadas geográficas X 531210.35, Y 9889918.52; de este punto siguiendo al Sur-oeste con una distancia de 52.72 metros hasta llegar al punto 5 de coordenadas geográficas X 531204.08, Y 9889866.17; de este punto siguiendo hacia el Sur-oeste con una distancia de 12.81 metros hasta llegar al punto 6 de coordenadas geográficas X 531196.91, Y 9889855.56; de este punto siguiendo hacia el Sur-este con una distancia de 268.03 metros hasta llegar al punto 7 de coordenadas geográficas X 531402.23, Y 9889683.27; de este punto siguiendo al Sur-oeste con una distancia de 354.78

MANTA
NOTARIO TERCERO

metros hasta llegar al punto 8 de coordenadas geográficas X 531272.71 Y 9889352.98; desde este punto siguiendo hacia el Sur-este con una distancia de 342.13 metros hasta llegar al punto 9 de coordenadas geográficas X 531582.92, Y 9889208.68; de este punto siguiendo al Sur-oeste con una distancia de 9.18 metros hasta llegar al punto 10 de coordenadas geográficas X 531579.32 Y 9889200.24; de este punto siguiendo al Sur-este con una distancia de 386.98 metros hasta llegar al punto 11 de coordenadas geográficas X 531920.06 Y 9889016.80; **ESTE:** Partiendo del punto 11 siguiendo al Sur-oeste con una distancia de 648.10 metros hasta llegar al punto 12 de coordenadas geográficas X 531497.92 Y 9888525.03; de este punto siguiendo al Sur-oeste con una distancia de 298.85 metros hasta llegar al punto 13 de coordenadas geográficas X 531255.39, Y 9888350.42; de este punto siguiendo hacia el Sur-oeste con una distancia de 359.44 metros hasta llegar al punto 14 de coordenadas geográficas X 530983.52 Y 9888115.30, de este punto siguiendo al Sur-oeste con una distancia de 57.76 metros hasta llegar al punto 15 de coordenadas geográficas X 530967.09, Y 9888059.93; de este punto siguiendo al Sur-oeste con una distancia de 176.28 metros hasta llegar al punto 16 de coordenadas geográficas X 530853.32 Y 9887925.28; **SUR:** Partiendo desde el punto 16 y siguiendo al Nor-oeste con una distancia de 181.18 metros hasta llegar al punto 17 de coordenadas geográficas X 530675.35, Y 9887959.25; de este punto siguiendo al Nor-oeste con una distancia de 852.38 metros, hasta llegar al punto 18 de coordenadas geográficas X 529971.37 Y 9888439.84; de este punto siguiendo al Sur-oeste con una distancia de 460.35 metros hasta llegar al punto 19 de coordenadas geográficas X 529713.91 Y 9888058.21; de este punto siguiendo al Nor-oeste con una distancia de 87.03 metros hasta llegar al punto 20 de coordenadas geográficas X 529700.00 Y 9888144.12; de este punto siguiendo al Nor-oeste con una distancia de 168.53 metros, hasta llegar al punto 21 de coordenadas geográficas X 529673.05, Y 9888310.48; de este punto siguiendo

NOTARIA TERCERA MANTA
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR
ESFUERZO Y DEDICACION

hacia el Nor-oeste con una distancia de 156.17 metros hasta llegar al punto 22 de coordenadas geográficas X 529638.08 Y 9888462.69; de este punto siguiendo hacia el Nor-oeste con una distancia de 102.56 metros hasta llegar al punto 23 de coordenadas geográficas 529579.00 Y 9888546.52; de este punto siguiendo hacia el Nor-oeste con una distancia de 102.85 metros, hasta llegar al punto 24 de coordenadas geográficas X 529501.27 Y 9888613.87; de este punto siguiendo hacia el Nor-oeste con una distancia de 154.07 metros, hasta llegar al punto 25 donde se localiza la naciente de la quebrada S/N y de coordenadas geográficas X 529373.77 Y 9888700.37; y; OESTE: Partiendo desde el punto 25 donde se localiza la naciente de la quebrada S/N de coordenadas geográficas X 529373.77 Y 9888700.37; siguiendo hacia el Nor-este por el eje de la quebrada S/N, hasta llegar al punto 1 de coordenadas geográficas X 530507.01, Y 9890457.26; **2.** Transferir el predio objeto de la expropiación a favor de la Empresa Pública Cantonal de Vivienda de Manta "SÍ VIVIENDA-EP", para implementar a través de sus políticas y fines, los programas de vivienda económica necesarios para cubrir el déficit cuantitativo de vivienda en el cantón Manta; ...".Con fecha 25 de marzo de 2011, el Ab Pedro Cortez Ascencio Juez Sexto de lo Civil de Manabí encargado del Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil, dentro del Juicio de Expropiación No, 502-2010 propuesto por el Municipio de Manta, contra la Compañía Kubicark y Otros, dicta sentencia declarando con lugar la demanda, la misma que fue apelada ante la Corte Provincial de Manabí, quien dicto sentencia y fue protocolizada a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, en la Notaria Tercera de Cantón Manta de fecha 21 de octubre de 2011 e inscrita en la Registraduria de la Propiedad de fecha 21 de octubre de 2011. El Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta, la Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano SI VIVIENDA EP Y La Administradora de Fondos y Fideicomiso NCF Group S.A., celebraron un contrato de Administración Fiduciaria que dio inicio al Fideicomiso Mercantil Inmobiliario

NOTARIA TERCERA MANTA
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR
ESFUERZO Y DEDICACION

GONZALEZ
MANTA
NOTARIO TERCERO

AHORA SÍ MI CASA-PRIMERA ETAPA-PRIMERA FASE-MANTA, mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Tercero del Cantón Manta, el día 16 de noviembre de 2011, e inscrita en el Registrador de la Propiedad del Cantón Manta el 6 de enero de 2012. **TERRENO APORTADO EN PROPIEDAD FIDUCIARIA.-** El Fideicomiso Mercantil AHORA SÍ MI CASA-PRIMERA ETAPA-PRIMERA FASE-MANTA recibió del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, como CONSTITUYENTE TRADENTE, el siguiente lotes de terreno singularizado en calidad de propiedad fiduciaria, con las siguientes medidas y linderos: **Frente (Noreste):** desde el punto de coordenadas X530977, 43-Y9890108,86 en **302,85 m** hasta llegar al punto de coordenadas X531215,88-Y9889922,16 – lindera Urbanización Los Senderos, desde este punto hacia el Suroeste hasta llegar al punto de coordenadas X531210,35 – Y9889918,52 en **6,62 m**.- lindera con Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Sur hasta llegar al punto de coordenadas X531204,08 – Y9889866,17 en **52,72 m.-** lindera con urbanización Los Senderos y calle pública; desde este punto hacia el Suroeste hasta llegar al punto de coordenadas X531196,91 – Y9889855,56 en **12,81 m.-** lindera con calle pública, desde este punto hacia el Sureste hasta llegar al punto de coordenadas X531255,80 - Y9889808,62 en **76,88 m.-** lindera con calle pública y propiedad particular. **Atrás (Suroeste):** desde el punto de coordenadas X530623,80 –Y9889552,20 en 453,34 m hasta llegar al punto de coordenadas X531006,46 – Y9889309,12- lindera con GAD Municipal de Manta. **Costado derecho (Sureste):** desde el punto de coordenadas X531006, 46 – Y9889309,12 hacia el Noreste en **245,13 m.-** lindera con canal de aguas lluvias, desde este punto hacia el norte con coordenadas X531221,25 – Y9889787,54, 112,92 m. – lindera con canal de aguas lluvias; desde aquí gira hacia el este al punto de coordenada X531255,80 . Y9889808,62 en **39,24 m.-** lindera con canal de aguas lluvias; **Costado izquierdo (Noroeste):** desde el punto de coordenadas X-530977,43 – Y9890108,86 en **659,49 m.** hasta

NOTARIA TERCERA MANTA
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR
ESFUERZO Y DEDICACION

llegar al punto de coordenadas X 530623,80 – Y 9889552,20 lindera con GAD Municipal de Manta; con una superficie de 268.513,74 m2, la misma que es parte del lote de terreno del área expropiada de 1.747.610.26m2. **RESTITUCIÓN DE LOS TERRENOS ENTREGADOS EN PROPIEDAD FIDUCIARIA AL FIDEICOMISO MERCANTIL INMOBILIARIO AHORA SI MI CASA-PRIMERA ETAPA-PRIMERA FASE-MANTA, AUTORIZADA POR LA JUNTA DE FIDEICOMISO, A FAVOR DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA .-**De la Escritura de Constitución del Fideicomiso "AHORA SI MI CASA" ETAPA I FASE I se desprende que entre las Atribuciones dadas a la Junta, esta la se autorizar restituciones o liquidaciones y disminuciones parciales del patrimonio autónomo a favor de los Beneficiarios siempre y cuando, no afecte a terceros en especial a los acreedores del FIDEICOMISO MERCANTIL", en virtud de ello la Junta del Fideicomiso Inmobiliario Mercantil "AHORA SI MI CASA" Etapa I, Fase I, celebrada el día 9 de febrero de dos mil doce, ordenó que se proceda con la RESTITUCIÓN DE LOS TERRENOS contenidos en este documento al CONSTITUYENTE TRADENTE.- Mediante Escritura Pública de restitución celebrada el día 9 de febrero de dos mil doce, e inscrita en el Registrador de la Propiedad del Cantón Manta el día veinte y tres de abril de dos mil doce, se restituye al Gobierno Municipal del Cantón Manta la propiedad del siguiente lote de terreno con sus linderos y medidas conforme lo siguiente: **Frente (Noreste):** desde el punto de coordenadas X530977, 43-Y9890108,86 en **302,85 m** hasta llegar al punto de coordenadas X531215,88-Y9889922,16 – lindera Urbanización Los Senderos, desde este punto hacia el Suroeste hasta llegar al punto de coordenadas X531210,35 – Y9889918,52 en **6,62 m.**- lindera con Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Sur hasta llegar al punto de coordenadas X531204,08– Y9889866,17 en **52,72 m.-** lindera con urbanización Los Senderos y calle pública; desde este punto hacia el Suroeste hasta llegar al punto de coordenadas X531196,91– Y9889855,56 en **12,81 m.-** lindera con calle pública,

NOTARIA TERCERA MANTA
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR
ESFUERZO Y DEDICACION

(CONTINUA)

desde este punto hacia el Sureste hasta llegar al punto de coordenadas X531255,80 - Y9889808,62 en **76,88 m.-** lindera con calle pública y propiedad particular. **Atrás (Suroeste):** desde el punto de coordenadas X530623,80 – Y9889552,20 en 453,34m. hasta llegar al punto de coordenadas X531006,46 – Y9889309,12- lindera con GAD Municipal de Manta. **Costado derecho (Sureste):** desde el punto de coordenadas X531006, 46 – Y9889309,12 hacia el Noreste en **245,13 m.-** lindera con canal de aguas lluvias, desde este punto hacia el norte con coordenadas X531221,25 – Y9889787,54, 112,92 m. - lindera con canal de aguas lluvias; desde aquí gira hacia el este al punto de coordenada X531255,80 . Y9889808,62 en **39,24 m.-** lindera con canal de aguas lluvias; **Costado izquierdo (Noroeste):** desde el punto de coordenadas X-530977,43 – Y9890108,86 en **659,49 m.** hasta llegar al punto de coordenadas X 530623,80 – Y 9889552,20 lindera con GAD Municipal de Manta; con una superficie de 268.513,74 m2., la misma que una vez restituida al GAD-Manta, mediante aprobación de Subdivisión de terreno No. 113 emitido de la Dirección de Planeamiento Urbano, se lo subdivide en: Lote A con un área de 13.506,55m2, Lote B con un área de 72.447,33m2; y el Lote 1 con un área de 182.559,86m2 que es parte del lote de terreno del área expropiada de 1.747.610.26m2, ubicados en las inmediaciones de la Urbanización Los Senderos de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Se deja constancia que el área expropiada de 1.747.610,26m2, se la ha dividido en cinco lotes**: Lote No. 1: Frente (Noroeste):** 647,40m.- lindera con Lotes A y B del GAD Municipal de Manta; **Atrás (Sureste):** partiendo desde el Suroeste en 245,13m- lindera con canal de aguas lluvias; desde este punto hacia el Norte en 192,87m-lindera con canal aguas lluvias; desde este punto hacia el Noreste en 112,92m-lindera con canal aguas lluvias; desde este punto gira hacia el Este en 39,24m- lindera con canal de aguas lluvias; **Costado derecho (Noreste):** 177,98m.- lindera Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Suroeste en 6,62m.- lindera con Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Sur

NOTARIA TERCERA MANTA
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR
ESFUERZO Y DEDICACION

en 52,72m.- lindera con Urbanización los Senderos y Calle Pública; desde este punto hacia el Suroeste en 12,81m.- lindera con calle pública; desde este punto hacia el Sureste en 76,88m.- lindera con calle pública y propiedad particular; **Costado izquierdo (Suroeste):** 314,36m.- lindera con GAD Municipal de Manta, con una superficie de 182.559,86 m2. **Lote No. 2** con un área total de 176, 609,99m2, que comprende las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** Inicia desde el punto de coordenadas X 530741,15 – Y 9889477,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 530525,50 – Y 9889120,21 longitud de **417,36m.**; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530406,02 – Y 9889209,45 longitud de **149,12m.** y lindera en sus dos extensiones con terrenos del Banco Solidario; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 longitud de **132,79m.** y lindera con terrenos del Lote 4; **ATRÀS:** Inicia desde el punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de **539,90m.** y lindera con terrenos del Lote 4; **COSTADO DERECHO:** Inicia desde el punto de coordenadas X 530741,15 – Y 9889477,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 longitud de **318,26m.** y lindera con terrenos del Lote 1; **COSTADO IZQUIERDO:** Inicia desde el punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de **418,34m.** y lindera con terrenos del Lote 4;**LOTE 3:** con un área total de 81.567,63m2, que comprende las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** Inicia desde el punto de coordenadas X 531255,80 – Y 9889806,14 hasta llegar al punto de coordenadas X 531221,25 – Y 9889787,54 longitud de **39,23m.**; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531160,70 – Y 9889692,23 longitud de **112,92m.**; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531161,04 – Y 9889499,36 longitud de **192,72m.**; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531055,06 – Y 9889368,48 longitud de **168,40m.** y lindera en sus cuatro extensiones con terrenos del Lote 1.; **ATRÀS:** Inicia desde

(una)

el punto de coordenadas X 531402,23 – Y 9889683,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 531272,71 – Y 9889352,98 longitud de **354,82m.** y lindera con terrenos particulares. **COSTADO DERECHO:** Inicia desde el punto de coordenadas X 531255,80 – Y 9889806,14 hasta llegar al punto de coordenadas X 531402,23 – Y 9889683,27 longitud de **190,89m.** y lindera con terrenos particulares. **COSTADO IZQUIERDO:** Inicia desde el punto de coordenadas X 531055,06 – Y 9889368,48 hasta llegar al punto de coordenadas X 531272,71 – Y 9889352,98 longitud de **218,17m.** y lindera con terrenos de la Compañía Comercio Exterior y Construcciones; **LOTE 4:** con un área total de 1'177.302,82m2, que comprende las siguientes medidas y linderos. **FRENTE:** Inicia desde el punto de coordenadas X 531028,09 – Y 9889335,29 hasta llegar al punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 longitud de 34,34m. y lindera terrenos del Lote 1; continúa hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de **539,90m.** y lindera con terrenos del Lote 2; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 longitud de **418,34m.**; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530406,02 – Y 9889209,45 longitud de **132,79m.** y lindera en sus dos extensiones con terrenos del Lote 2; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530300,04 – Y 9889288,60 longitud de **132,31m.** y lindera con terrenos del Banco Solidario; continúa desde este punto hasta llegar al punto de coordenadas X 530218,18 – Y 9889344,77 longitud de **99,35m.** y lindera con terrenos del Lote 5; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530021,88 – Y 9889193,04 longitud de **248,10m.** y lindera con G. A. D. Municipal de Manta; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530206,62 – Y 9888978,63 longitud de **282,77m.** y lindera con G. A. D. Municipal de Manta; continúa hasta llegar al punto de coordenadas X 530431,43 – Y 9888712,64 longitud de **348,50m.** y lindera con terrenos en sobreposición de los señores Moyòn Barzallo Wilson y Santana Rodríguez

Ab. Raul Gonzalez Melgar
NOTARIA TERCERA MANTA

NOTARIA TERCERA MANTA
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR
ESFUERZO Y DEDICACION

417,36m.; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530406,02 – Y 9889209,45 longitud de 149,12m. y lindera en sus dos extensiones con terrenos del Banco Solidario; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 longitud de 132,79m. y lindera con terrenos del Lote 4; ATRÀS: Inicia desde el punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de 539,90m. y lindera con terrenos del Lote 4; COSTADO DERECHO: Inicia desde el punto de coordenadas X 530741,15 – Y 9889477,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 longitud de 318,26m. y lindera con terrenos del Lote 1; COSTADO IZQUIERDO: Inicia desde el punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de 418,34m. y lindera con terrenos del Lote 4: LOTE 3: con un área total de 81.567,63m2, que comprende las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Inicia desde el punto de coordenadas X 531255,80 – Y 9889806,14 hasta llegar al punto de coordenadas X 531221,25 – Y 9889787,54 longitud de 39,23m.; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531160,70 – Y 9889692,23 longitud de 112,92m.; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531161,04 – Y 9889499,36 longitud de 192,72m.; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531055,06 – Y 9889368,48 longitud de 168,40m. y lindera en sus cuatro extensiones con terrenos del Lote 1.ATRÀS: Inicia desde el punto de coordenadas X 531402,23 – Y 9889683,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 531272,71 – Y 9889352,98, longitud de 354,82m. y lindera con terrenos particulares. COSTADO DERECHO: Inicia desde el punto de coordenadas X 531255,80 – Y 9889806,14 hasta llegar al punto de coordenadas X 531402,23 – Y 9889683,27 longitud de 190,89m. y lindera con terrenos particulares. COSTADO IZQUIERDO: Inicia desde el punto de coordenadas X 531055,06 – Y 9889368,48 hasta llegar al punto de coordenadas X 531272,71 – Y 9889352,98 longitud de 218,17m. y

3270306

lindera con terrenos de la Compañía Comercio Exterior y Construcciones; LOTE 4: con un área total de 1´177.302,82m2, que comprende las siguientes medidas y linderos. FRENTE: Inicia desde el punto de coordenadas X 531028,09 – Y 9889335,29 hasta llegar al punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 longitud de 34,34m. y lindera terrenos del Lote 1; continúa hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de 539,90m. y lindera con terrenos del Lote 2; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 longitud de 418,34m.; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530406,02 – Y 9889209,45 longitud de 132,79m. y lindera en sus dos extensiones con terrenos del Lote 2; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530300,04 – Y 9889288,60 longitud de 132,31m. y lindera con terrenos del Banco Solidario; continúa desde este punto hasta llegar al punto de coordenadas X 530218,18 – Y 9889344,77 longitud de 99,35m. y lindera con terrenos del Lote 5; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530021,88 – Y 9889193,04 longitud de 248,10m. y lindera con G. A. D. Municipal de Manta; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530206,62 – Y 9888978,63 longitud de 282,77m. y lindera con G. A. D. Municipal de Manta; continúa hasta llegar al punto de coordenadas X 530431,43 – Y 9888712,64 longitud de 348,50m. y lindera con terrenos en sobreposición de los señores Moyòn Barzallo Wilson y Santana Rodríguez Roberto; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530229,20 – Y 9888263,82 longitud de 492,49m. y lindera con terrenos en sobreposición de los señores Moyòn Barzallo Wilson y Santana Rodríguez Roberto; ATRÀS: Inicia desde el punto de coordenadas X 531852,90 – Y 9888938,56 hasta llegar al punto de coordenadas X 531497,92 – Y 9888525,03 longitud de 545,03m.; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531255,39 – Y 9888350,42 longitud de 299,03m.; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530983,52 – Y 9888115,30 longitud de

NOTARIA TERCERA MANTA
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR
ESFUERZO Y DEDICACION

359,31m.; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530967,09 – Y 9888059,93 longitud de 57,81m.; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530853,32 – Y 9887925,28 longitud de 176,28m. y lindera en sus cinco extensiones con terrenos particulares; COSTADO DERECHO: Inicia desde el punto de coordenadas X 531028,09 – Y 9889335,29 hasta llegar al punto de coordenadas X 531852,90 – Y 9888938,56 longitud de 915,28m. y lindera con terrenos de la Compañía Comercio Exterior y Construcciones; COSTADO IZQUIERDO: Inicia desde el punto de coordenadas X 530229,20 – Y 9888263,82 hasta llegar al punto de coordenadas X 530675,35 – Y 9887959,25 longitud de 540,19m.; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530853,32 – Y 9887925,28 longitud de 181,19m. y lindera con terrenos particulares. QUINTA: CUANTIA.- La cuantía del presente contrato es indeterminado. SEXTA.- ACEPTACION Y AUTORIZACION.- Los comparecientes declaran que aceptan la realización de la presente transferencia de dominio y autorizan en forma expresa al "ADQUIRIENTE" para que realicen el correspondiente trámite de protocolización al igual que su posterior inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. SEPTIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- 1.- Copia de la Cedula y certificado de votación y nombramiento de La Máxima Autoridad del GADM-MANTA. 2.- Copia de la Cedula y certificado de votación y nombramiento del Gerente General de Si Vivienda E-P; 3.- Acta Pertinente de la Resolución de Concejo Municipal de fecha 20 de mayo de 2010; 4.- Escritura Pública de protocolización de sentencia; 5.- Autorización y Subdivisión de la Dirección de Planeamiento Urbano; 6.- Certificados de Solvencia del Registro de la Propiedad. OCTAVA: ESTILO.- Señor Notario sírvase insertar las de estilo para la perfecta validez del presente Instrumento. (firmado) Dr. LINO ROMERO GANCHOZO, Matrícula ochocientos setenta del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la ratifican la misma que junto a sus documentos anexos y habilitantes queda

NOTARIA TERCERA MANTA
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR
ESFUERZO Y DEDICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

Una vez proclamados los resultados definitivos de las elecciones del 26 de abril de 2009, y de conformidad con lo establecido en el Régimen de Transición de la Constitución de la República, y más disposiciones legales y reglamentarias pertinentes

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiere al ciudadano

Jaime Estrada Bonilla

la credencial de

Alcalde del Cantón Manta

Para cumplir sus funciones a partir del 1 de Agosto de 2009 hasta el 14 de Mayo de 2014.

Portoviejo, Julio 2009

Giordano Goicoechea Intriago
Presidente

Ana Arteaga Moreira
Vicepresidenta

Fernando Zotta Barahona
Vocal

Carlos Zambrano Argandoña
Vocal

Tito Rivadeneira Chinga
Vocal

Julio Bermúdez Montaño
Secretario

JUNTA PROVINCIAL ELECTORAL DE MANABI — CNE SECRETARIA

NOTARIA 3ra. DEL CANTON MANTA
DOY FE: Que la presente fotocopia es igual a su original.

Manta, 3 0 JUL 2009

EL NOTARIO

Ab. Raúl González Melgar

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 130182185-4

ESTRADA BONILLA JAIME EDULFO

MANABI/MANTA/MANTA

29 JULIO 1955

002- 0032 00778 M

MANABI/ MANTA

MANTA 1955

ECUATORIANA****** V3444V4242

CASADO DECCY MEDRANDA

SUPERIOR INGENIERO COMERCIAL

EDULFO ESTRADA

OLGA BONILLA

MANTA 08/04/2005

08/04/2017

FECHA DE CADUCIDAD

REN 0437702

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES GENERALES 15-JUNIO-2005

178-0050 1301821854

NÚMERO CÉDULA

ESTRADA BONILLA JAIME EDULFO

MANABI MANTA

PROVINCIA CANTÓN

MANTA

PARROQUIA ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

Soraya

ARE
Fren
Atrá
Cost
Cost

AREA
Frent
Atrás
Costa
Costa

AREA
Frente
Atrás
Oeste pa

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

No. 113

APROBACION DE SUBDIVISION

El Área de Control Urbano de la Dirección de Planeamiento Urbano, aprueba la subdivisión de terreno propiedad de los GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA ubicado en las inmediaciones de la urbanización Los Senderos, Parroquia Eloy Alfaro, Cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 268.515,74m2

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (Escritura de Restitución Fedeicomiso Mercantil Inmobiliario Integral, celebrado ante el Notario Tercero del Cantón con fecha 09/Febrero/2012 e inscrito ante el Registro de Propiedad del cantón Manta con fecha 23/abril/2012: Otorgado entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta y el Fideicomiso Mercantil Inmobiliario Ahora Sí Mi Casa-Primera Etapa Fase Manta.- 268.515,74 m2.

Frente (Noreste): desde el punto de coordenadas X 530977,43 – Y 9890108,86 en **302,85m.** hasta llegar al punto de coordenadas X 531215,88 – Y 9889922,16 - lindera Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Suroeste hasta llegar al punto de coordenadas X 531210,35 – y 9889918,52 en **6,62m.-** lindera con Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Sur hasta llegar al punto de coordenadas X 531204,08 –Y 9889866,17 en **52,72m.-** lindera con Urbanización Los Senderos y calle Publica; desde este punto hacia el Suroeste hasta llegar al punto de coordenadas X 531196,91 – Y 9889855,56 en **12,81m.-** lindera con calle pública; desde este punto hacia el Sureste hasta llegar al punto de coordenadas X 531255.80 – Y 9889808,62 en **76,88m.-**lindera con calle pública y propiedad particular

Atrás (Suroeste): desde el punto de coordenadas X 530623,80 – Y 9889552.20 en **453,34m.,** hasta llegar al punto de coordenadas X 531006,46 – Y 9889309,12- lindera con GAD Municipal de Manta

Costado derecho (Sureste): desde el punto de coordenadas X 531006,46 – Y 9889309,12 hacia el Noreste en **245,13m.-** lindera con canal de aguas lluvias, ; desde este punto hacia el Norte con coordenadas X 531160,70 – Y 9889692.23 en **192,87m.-** lindera con canal aguas lluvias; desde este punto hacían el Noreste con coordenadas X 531221,25 – Y 9889787,54 en **112,92m.-** lindera con canal aguas lluvias; desde aquí gira hacia el Este al punto de coordenada X 531255,80 – Y 9889808,62 en **39,24m.-** lindera con canal aguas lluvias.

Costado izquierdo (Noroeste): desde el punto de coordenadas X 530977,43 – Y 9890108,86 en **659,49m.** hasta llegar al punto de coordenadas X 530623,80 – Y 9889552,20 - lindera con GAD Municipal de Manta.

AREA A DESMEMBRAR LOTE A: *Área: 13.506,55m2:*

Frente (Sureste): 88,80m. - lindera con calle planificada (actual GAD Municipal de Manta)
Atrás (Noroeste): 107,14m.- lindera con Arq. Milton de la Cadena (actual GAD Municipal de Manta)
Costado derecho (Suroeste): 138,98m.- lindera con área sobrante GAD Municipal de Manta
Costado izquierdo (Noreste): 138,19m.- lindera con GAD Municipal de Manta

AREA A DESMEMBRAR LOTE B: *Área: 72.447,33m2:*

Frente (Sureste): 558,60m. - lindera con calle planificada (actual GAD Municipal de Manta)
Atrás (Noroeste): 552,35m.- lindera con Arq. Milton de la Cadena (actual GAD Municipal de Manta)
Costado derecho (Suroeste): 138,19m.- lindera con Lote A del GAD Municipal de Manta
Costado izquierdo (Noreste): 124,87m.- lindera con Urbanización Los Senderos

AREA A DESMEMBRAR LOTE 1: *Área: 182.559,86m2:*

Frente (Noroeste): 647,40m.- lindera con Lotes A y B del GAD Municipal de Manta
Atrás: (Sureste): partiendo desde el Suroeste en **245,13m.-** lindera con canal de aguas lluvias; desde este punto hacia el Norte en **192,87m.-** lindera con canal aguas lluvias; desde este punto hacían el

Noreste en **112,92m.-** lindera con canal aguas lluvias; desde este punto gira hacia el Este en **39,24m.-** lindera con canal aguas lluvias.

Costado derecho (Noreste): 177,98m.- lindera Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Suroeste en **6,62m.-** lindera con Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Sur en **52,72m.-** lindera con Urbanización Los Senderos y calle Publica; desde este punto hacia el Suroeste en **12,81m.-** lindera con calle pública; desde este punto hacia el Sureste en **76,88m.-**líndera con calle pública y propiedad particular

Costado izquierdo (Suroeste): 314,36m.- lindera con GAD Municipal de Manta

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 30 de abril de 2011

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AREA CONTROL URBANO
DIR. DE PLANEAMIENTO URBANO

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

Raúl G
MA
NOTARIO

No. Certificación: 98071

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Electrónico: 3302

Fecha: 10 de febrero de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-03-04-000

Ubicado en: URB. LOS SENDEROS PROGRAMA SI MI CASA LOT 1

Especie Valorada

$ 1,00

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 182559,86 M2

0098071

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
	. GAD MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	36511,97
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	36511,97

Son: *TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS ONCE DOLARES CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS*

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrin S.

Director de Avaluos, Catastros y Registros

No. Certificación: 98076

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: *10 de febrero de 2012* **No. Electrónico:** *3306*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *3-27-03-05-000*

Ubicado en: *URB. LOS SENDEROS PROGRAMA SI MI CASA LOT 2*

Especie Valorada

$ 1,00

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *176609,99* ***M2***

Perteneciente a:

0098076

Documento Identidad	***Propietario***
	. GAD MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**35322,00**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	35322,00

Son: *TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS DOLARES*

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrin S.

Director de Avaluos, Catastros y Registros

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS

Raúl Gonz

NOTARÍA

No. Certificación: 980173

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: *10 de febrero de 2012*

No. Electrónico: *3303*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Predio de la Clave: *3-27-03-06-000*

Ubicado en: *URB. LOS SENDEROS PROGRAMA SI MI CASA LOT 3*

Especie Valorada

$ 1,00

0098073

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *81567,63* *M2*

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
	GAD MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	16313,53
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	16313,53

Son: *DIECISEIS MIL TRESCIENTOS TRECE DOLARES CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS*

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avaluos, Catastros y Registros

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS

Dr. Raúl González Melgar NOTARIO MANTA

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: *10 de febrero de 2012* ***No. Electrónico:*** *3304*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *3-27-03-07-000*

Ubicado en: *URB. LOS SENDEROS PROGRAMA SI MI CASA LOT 4*

Especie Valorada

$ 1,00

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *1177302,82* *M2*

0098074

Perteneciente a:

Documento Identidad	***Propietario***
	. GAD MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**235460,56**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	235460,56

Son: *DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA DOLARES CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS*

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobad mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011 para e Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrin S.

Director de Avaluos, Catastros y Registros

GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÒN MANTA

DIRECCIÒN DE PLANEAMIENTO URBANO

APROBACION DE SUBDIVISIÒN

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del ***GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÒN MANTA*** *ubicado en las inmediaciones de la Urbanizaciòn Los Senderos de la parroquia Eloy Alfaro del cantòn Manta, el mismo que posee un área general de* ***1´747.610,71m2.***

AREA GENERAL SEGÙN ESCRITURA: ***1´747.610,71m2.*** *(Escritura de Protocolización – Expropiación inscrita el 21 de octubre de 2011 y celebrada en la Notarìa Tercera del cantòn Manta el 21 de octubre de 2011).*

AREA DESMEMBRADA CON ANTERIORIDAD / Aprobaciòn de Subdivisiòn No. 508 – 2856 – B de diciembre 28 de 2011: ***182.559,86m2. / LOTE 1.***

AREAS A DESMEMBRAR - ***GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÒN MANTA:***

- ***LOTE 2: 176.609,99m2.***

FRENTE: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530741,15 – Y 9889477,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 530525,50 – Y 9889120,21 longitud de* ***417,36m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530406,02 – Y 9889209,45 longitud de* ***149,12m.*** *y lindera en sus dos extensiones con terrenos del Banco Solidario; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 longitud de* ***132,79m.*** *y lindera con terrenos del Lote 4.*

ATRÀS: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de* ***539,90m.*** *y lindera con terrenos del Lote 4.*

COSTADO DERECHO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530741,15 – Y 9889477,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 longitud de* ***318,26m.*** *y lindera con terrenos del Lote 1.*

COSTADO IZQUIERDO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de* ***418,34m.*** *y lindera con terrenos del Lote 4.*

- ***LOTE 3: 81.567,63m2.***

FRENTE: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531255,80 – Y 9889806,14 hasta llegar al punto de coordenadas X 531221,25 – Y 9889787,54 longitud de* ***39,23m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531160,70 – Y 9889692,23 longitud de* ***112,92m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531161,04 – Y 9889499,36 longitud de* ***192,72m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531055,06 – Y 9889368,48 longitud de* ***168,40m.*** *y lindera en sus cuatro extensiones con terrenos del Lote 1.*

ATRÀS: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531402,23 – Y 9889683,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 531272,71 – Y 9889352,98 longitud de* ***354,82m.*** *y lindera con terrenos particulares.*

COSTADO DERECHO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531255,80 – Y 9889806,14 hasta llegar al punto de coordenadas X 531402,23 – Y 9889683,27 longitud de* ***190,89m.*** *y lindera con terrenos particulares.*

COSTADO IZQUIERDO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531055,06 – Y 9889368,48 hasta llegar al punto de coordenadas X 531272,71 – Y 9889352,98 longitud de* ***218,17m.*** *y lindera con terrenos de la Compañía Comercio Exterior y Construcciones.*

GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÒN MANTA

DIRECCIÒN DE PLANEAMIENTO URBANO

- ***LOTE 4: 1'177.302,82m2.***

FRENTE: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531028,09 – Y 9889335,29 hasta llegar al punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 longitud de 34,34m. y lindera terrenos del Lote 1; continùa hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de* ***539,90m.*** *y lindera con terrenos del Lote 2; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 longitud de* ***418,34m.;*** *desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530406,02 – Y 9889209,45 longitud de* ***132,79m.*** *y lindera en sus dos extensiones con terrenos del Lote 2; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530300,04 – Y 9889288,60 longitud de* ***132,31m.*** *y lindera con terrenos del Banco Solidario; continúa desde este punto hasta llegar al punto de coordenadas X 530218,18 – Y 9889344,77 longitud de* ***99,35m.*** *y lindera con terrenos del Lote 5; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530021,88 – Y 9889193,04 longitud de* ***248,10m.*** *y lindera con G. A. D. Municipal de Manta; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530206,62 – Y 9888978,63 longitud de* ***282,77m.*** *y lindera con G. A. D. Municipal de Manta; continùa hasta llegar al punto de coordenadas X 530431,43 – Y 9888712,64 longitud de* ***348,50m.*** *y lindera con terrenos en sobreposición de los señores Moyòn Barzallo Wilson y Santana Rodríguez Roberto; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530229,20 – Y 9888263,82 longitud de* ***492,49m.*** *y lindera con terrenos en sobreposición de los señores Moyòn Barzallo Wilson y Santana Rodríguez Roberto.*

ATRÀS: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531852,90 – Y 9888938,56 hasta llegar al punto de coordenadas X 531497,92 – Y 9888525,03 longitud de* ***545,03m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531255,39 – Y 9888350,42 longitud de* ***299,03m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530983,52 – Y 9888115,30 longitud de* ***359,31m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530967,09 – Y 9888059,93 longitud de* ***57,81m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530853,32 – Y 9887925,28 longitud de* ***176,28m.*** *y lindera en sus cinco extensiones con terrenos particulares.*

COSTADO DERECHO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531028,09 – Y 9889335,29 hasta llegar al punto de coordenadas X 531852,90 – Y 9888938,56 longitud de* ***915,28m.*** *y lindera con terrenos de la Compañía Comercio Exterior y Construcciones.*

COSTADO IZQUIERDO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530229,20 – Y 9888263,82 hasta llegar al punto de coordenadas X 530675,35 – Y 9887959,25 longitud de* ***540,19m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530853,32 – Y 9887925,28 longitud de* ***181,19m.*** *y lindera con terrenos particulares.*

- ***LOTE 5: 129.570,41m2.***

FRENTE: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530661,48 – Y 9890108,83 hasta llegar al punto de coordenadas X 530199,01 – Y 9889390,80 longitud de* ***889,63m.*** *y lindera con calle planificada No. 5*

ATRÀS: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530781,76 – Y 9890042,42 hasta llegar al punto de coordenadas X 530300,04 – Y 9889288,60 longitud de* ***894,39m.****; y lindera con terrenos del Banco Solidario.*

COSTADO DERECHO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530661,48 – Y 9890108,83 hasta llegar al punto de coordenadas X 530781,76 – Y 9890042,42 longitud de* ***142,50m.*** *y lindera con Área vèrde planificada.*

COSTADO IZQUIERDO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530199,01 – Y 9889390,80 hasta llegar al punto de coordenadas X 530218,18 – Y 9889344,77 longitud de* ***41,10m.*** *y lindera con G. A. D. Municipal de Manta; continùa hasta llegar al punto de coordenadas X 530300,04 – Y 9889288,60 longitud de* ***99,35m.*** *y lindera con terrenos del Lote 4.*

Manta, febrero 10 de 2012

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
F. H. B.

Gonzalez
MANTA
NOTARIO

GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÒN MANTA

DIRECCIÒN DE PLANEAMIENTO URBANO

(Tres)

AUTORIZACIÒN

LOTE 1

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a ***SI VIVIENDA-EP*** *para que celebre escritura de terreno propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Del Cantòn Manta, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización Los Senderos de la parroquia Eloy Alfaro del cantòn Manta, signado como* ***LOTE 1****, con las siguientes medidas y linderos:*

FRENTE (Noroeste): 647,40m.- *lindera con Lotes A y B del GAD Municipal de Manta*

ATRÀS (Sureste): *partiendo desde el Suroeste en* ***245,13m.-*** *lindera con canal de aguas lluvias; desde este punto hacia el Norte en* ***192,87m.-*** *lindera con canal aguas lluvias; desde este punto hacían el Noreste en* ***112,92m.-*** *lindera con canal aguas lluvias; desde este punto gira hacia el Este en* ***39,24m.-*** *lindera con canal aguas lluvias.*

COSTADO DERECHO (Noreste): 177,98m.- *lindera Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Suroeste en* ***6,62m.-*** *lindera con Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Sur en* ***52,72m.-*** *lindera con Urbanización Los Senderos y calle Publica; desde este punto hacia el Suroeste en* ***12,81m.-*** *lindera con calle pública; desde este punto hacia el Sureste en* ***76,88m.-****lindera con calle pública y propiedad particular*

COSTADO IZQUIERDO (Suroeste): 314,36m.- *lindera con GAD Municipal de Manta*

AREA TOTAL: 182.559,86m2.

Manta, febrero 10 de 2012

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
F. H. B.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRC. DE PLANEAMIENTO URBANO

González Molgar
MANTA
NOTARIO TERCERO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION

AUTORIZACION PARA SUBDIVISION No. 113

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **SI VIVIENDA-EP**, para que celebre escritura de terreno propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal delo Cantón Manta, signado como LOTE 1, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (Noroeste): 647,40m.- lindera con Lotes A y B del GAD Municipal de Manta

Atrás: (Sureste): partiendo desde el Suroeste en **245,13m.-** lindera con canal de aguas lluvias; desde este punto hacia el Norte en **192,87m.-** lindera con canal aguas lluvias; desde este punto hacían el Noreste en **112,92m.-** lindera con canal aguas lluvias; desde este punto gira hacia el Este en **39,24m.-** lindera con canal aguas lluvias.

Costado derecho (Noreste): 177,98m.- lindera Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Suroeste en **6,62m.-** lindera con Urbanización Los Senderos; desde este punto hacia el Sur en **52,72m.-** lindera con Urbanización Los Senderos y calle Publica; desde este punto hacia el Suroeste en **12,81m.-** lindera con calle pública; desde este punto hacia el Sureste en **76,88m.-** líndera con calle pública y propiedad particular

Costado izquierdo (Suroeste): 314,36m.- lindera con GAD Municipal de Manta

Área total: 182.559,86m2.

Manta, 30 de abril de 2012

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AREA CONTROL URBANO
DIR. DE PLANEAMIENTO URBANO

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Área de Gestión de Suelo

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
RECIBIDO
Fecha: 02/05/12 Hora: 11:05
ASESORIA JURIDICA

GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÒN MANTA
DIRECCIÒN DE PLANEAMIENTO URBANO

(valores)

AUTORIZACIÒN

LOTE 2

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a ***SI VIVIENDA –EP*** *para que celebre escritura de terreno propiedad del Gobierno Autònomo Descentralizado Municipal del Cantòn Manta, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizaciòn Los Senderos de la parroquia Eloy Alfaro del cantòn Manta, signado como* ***LOTE 2****, con las siguientes medidas y linderos:*

FRENTE: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530741,15 – Y 9889477,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 530525,50 – Y 9889120,21 longitud de* ***417,36m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530406,02 – Y 9889209,45 longitud de* ***149,12m.*** *y lindera en sus dos extensiones con G. A. D. Municipal de Manta; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 longitud de* ***132,79m.*** *y lindera con terrenos del Lote 4.*

ATRÀS: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de* ***539,90m.*** *y lindera con terrenos del Lote 4.*

COSTADO DERECHO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530741,15 – Y 9889477,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 longitud de* ***318,26m.*** *y lindera con terrenos del Lote 1.*

COSTADO IZQUIERDO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de* ***418,34m.*** *y lindera con terrenos del Lote 4.*

AREA TOTAL: 176.609,99m2.

Manta, febrero 10 de 2012

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
F. H. B.

Ab. Raúl González Molina

GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÒN MANTA

DIRECCIÒN DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACIÒN

LOTE 3

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a ***SI VIVIENDA –EP*** *para que celebre escritura de terreno propiedad del Gobierno Autònomo Descentralizado Municipal del Cantòn Manta, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizaciòn Los Senderos de la parroquia Eloy Alfaro del cantòn Manta, signado como* ***LOTE 3****, con las siguientes medidas y linderos:*

FRENTE: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531255,80 – Y 9889806,14 hasta llegar al punto de coordenadas X 531221,25 – Y 9889787,54 longitud de* ***39,23m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531160,70 – Y 9889692,23 longitud de* ***112,92m.;*** *desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531161,04 – Y 9889499,36 longitud de* ***192,72m.;*** *desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531055,06 – Y 9889368,48 longitud de* ***168,40m.*** *y lindera en sus cuatro extensiones con terrenos del Lote 1.*

ATRÀS: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531402,23 – Y 9889683,27 hasta llegar al punto de coordenadas X 531272,71 – Y 9889352,98 longitud de* ***354,82m.*** *y lindera con terrenos particulares.*

COSTADO DERECHO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531255,80 – Y 9889806,14 hasta llegar al punto de coordenadas X 531402,23 – Y 9889683,27 longitud de* ***190,89m.*** *y lindera con terrenos particulares.*

COSTADO IZQUIERDO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531055,06 – Y 9889368,48 hasta llegar al punto de coordenadas X 531272,71 – Y 9889352,98 longitud de* ***218,17m.*** *y lindera con terrenos de la Compañía Comercio Exterior y Construcciones.*

AREA TOTAL: 81.567,63m2.

Manta, febrero 10 de 2012

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
F. H. B.

GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÒN MANTA

DIRECCIÒN DE PLANEAMIENTO URBANO

(Glinca)

AUTORIZACIÒN

LOTE 4

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a ***SI VIVIENDA –EP*** *para que celebre escritura de terreno propiedad del Gobierno Autònomo Descentralizado Municipal del Cantòn Manta, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizaciòn Los Senderos de la parroquia Eloy Alfaro del cantòn Manta, signado como* ***LOTE 4****, con las siguientes medidas y linderos:*

FRENTE: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531028,09 – Y 9889335,29 hasta llegar al punto de coordenadas X 531009,93 – Y 9889306,90 longitud de 34,34m. y lindera terrenos del Lote 1; continùa hasta llegar al punto de coordenadas X 530688,14 – Y 9888873,32 longitud de* ***539,90m.*** *y lindera con terrenos del Lote 2; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530334,71 – Y 9889097,51 longitud de* ***418,34m.;*** *desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530406,02 – Y 9889209,45 longitud de* ***132,79m.*** *y lindera en sus dos extensiones con terrenos del Lote 2; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530300,04 – Y 9889288,60 longitud de* ***132,31m.*** *y lindera con terrenos del Banco Solidario; continúa desde este punto hasta llegar al punto de coordenadas X 530218,18 – Y 9889344,77 longitud de* ***99,35m.*** *y lindera con terrenos del Lote 5; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530021,88 – Y 9889193,04 longitud de* ***248,10m.*** *y lindera con G. A. D. Municipal de Manta; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530206,62 – Y 9888978,63 longitud de* ***282,77m.*** *y lindera con G. A. D. Municipal de Manta; continùa hasta llegar al punto de coordenadas X 530431,43 – Y 9888712,64 longitud de* ***348,50m.*** *y lindera con terrenos en sobreposición de los señores Moyòn Barzallo Wilson y Santana Rodriguez Roberto; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530229,20 – Y 9888263,82 longitud de* ***492,49m.*** *y lindera con terrenos en sobreposición de los señores Moyòn Barzallo Wilson y Santana Rodríguez Roberto.*

ATRÀS: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531852,90 – Y 9888938,56 hasta llegar al punto de coordenadas X 531497,92 – Y 9888525,03 longitud de* ***545,03m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 531255,39 – Y 9888350,42 longitud de* ***299,03m.;*** *desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530983,52 – Y 9888115,30 longitud de* ***359,31m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530967,09 – Y 9888059,93 longitud de* ***57,81m.****; desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530853,32 – Y 9887925,28 longitud de* ***176,28m.*** *y lindera en sus cinco extensiones con terrenos particulares.*

COSTADO DERECHO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 531028,09 – Y 9889335,29 hasta llegar al punto de coordenadas X 531852,90 – Y 9888938,56 longitud de* ***915,28m.*** *y lindera con terrenos de la Compañía Comercio Exterior y Construcciones.*

COSTADO IZQUIERDO: *Inicia desde el punto de coordenadas X 530229,20 – Y 9888263,82 hasta llegar al punto de coordenadas X 530675,35 – Y 9887959,25 longitud de* ***540,19m.;*** *desde este punto gira hasta llegar al punto de coordenadas X 530853,32 – Y 9887925,28 longitud de* ***181,19m.*** *y lindera con terrenos particulares.*

ÁREA TOTAL: 1'177.302,82m2.

Manta, febrero 10 de 2012

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
F. H. B.

Observaciones:
Providencia de Adjudicación con Hipoteca. Un predio ubicado en el sector rural de Bahía del Sol de esta Ciudad, cuya superficie es de 177 hes.
Con fecha Julio 08 de 1994, bajo el No. 1095, tiene inscrito HIPOTECA, a favor del Instituto de Reforma Agraria y Colonización, Providencia dictada en Quito el 14 de Junio de 1994, por el Abg. Oscar Heinert Insúa, Director Ejecutivo del Instituto de Reforma Agraria y Colonización, anotada en Quito el 14 de Junio

M A NOTARIO

Manabi - Ecuador

de 1994.

Actualmente dicha Hipoteca se encuentra Cancelada con fecha Marzo 06 del 2008 bajo el N.- 262.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000002758	Instituto Ecuatoriano de Reforma y Coloniza		Manta
Adjudicatario	06-01927833	Moyon Barzallo Wilson Arsenio	(Ninguno)	Manta

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 07 de agosto de 2009

Tomo: 63 Folio Inicial: 37.275 - Folio Final: 37.288

Número de Inscripción: 2.292 Número de Repertorio: 4.524

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de julio de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa.

Inscripcion que se la hace con Demanda contra los vendedores de fecha 2 de Marzo del 2009 y Julio 9 del 2009.

Con fecha Marzo 02 del 2009 bajo el N.- 72, tiene inscrito Demanda, Ordenado por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí, Propuesta por el Señor Wilson Arsenio Moyon Barzallo, y Sra. Luz Bertha Yumiseba Moreno, en contra de Maria Karen Candell Aviles, Milton Enrique De la Cadena Mantilla, Raúl Eduardo Gonzalez Melgar, Jhonny Segundo Loor Rodriguez. Rita Asunción Loor Vasquez, y Saul Antonio Navarrete Zambrano.Demanda de Nulidad de Contrato. Raul Gonzalez Melgar en calidad de Notario Tercero del Canton Manta y Abg.Jaime R. Villavicencio Velez en calidad de Notario Primero de Montecristi.

El Ing. Nestor Miguel Zambrano Alava, mayor de edad, compareze en calidad de apoderado del Sr. Wilson Arsenio Moyon Barzallo., sobre un predio ubicado en el sector rural de Bahia del Sol de la Ciudad de Manta, actualmente conocido como sector los Senderos Urbirios, perteneciente al Cantón Manta. Juicio Ordinario No. 594-2008.

Con fecha Julio 9 del 2009 bajo el N.- 245, tiene inscrito Demanda, Ordenado por el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario Inda, Propuesta por el Sr. Segundino Teobaldo Barreto Tumbaco y otros, en contra del Señor Joffre Manuel Anchundia Reyes, Rosa Maria Garcia Alava, Wilson Arsenio Moyon Barzallo, Pablo Ricardo Reyes Vélez y Luz Bertha Yumiseba Moreno.

La Srta. Teresa Patricia Espinel Flores, por los derechos que represente como Gerente General de la Compañia Kubicarr S.A.

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sector Rural de Bahía del Sol (actualmente inmediaciones a Urbirríos Los Senderos) de esta Ciudad de Manta, tiene las soguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE: Mil cuatrocientos setenta y tres metros noventa y seis centímetros y lindera con Camino Público

POR ATRAS: Trescientos diez metros y lindera con propiedad de Florinda Delgado Flores más ángulo con seiscientos cuarenta metros más ángulo con ciento quince metros más trescientos treinta y cinco metros más ángulo con veintisiete metros noventa y nueve centímetros con propiedad de Arquitecto Milton de la Cadena

POR EL COSTADO DERECHO: Seiscientos sesenta metros y Camino público más ángulo con cuatrocientos once metros sesenta y nueve centímetros más ángulo con trescientos cuarenta y ocho metros ochenta y un centímetros, linderando con área sobrante del vendedor más trescientos ochenta metros y propiedad de Urbano Vélez; y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Novecientos ochenta y cinco metros ocho centímetros y propiedad de Pablo Ricardo Reyes Vélez y Rosa María García Álava. Teniendo una superficie total de: UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS TREINTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000029204	Compañia Kubicarr S A		Manta
Vendedor	06-01927833	Moyon Barzallo Wilson Arsenio	Casado	Manta
Vendedor	09-09190100	Yumiseba Moreno Luz Bertha	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1332	08-jul-1994	894	894

2 Demanda

Inscrito el : martes, 27 de abril de 2010

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 1.291 **- Folio Final:** 1.300
Número de Inscripción: 132 **Número de Repertorio:** 2.173
Oficina donde se guarda el original: Instituto Nacional de Desarrollo Agrario
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de febrero de 2010
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Demanda de Reversion a la Adjudicacion No. 16.94.06.0095.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I N		Quito
Demandado	13-07209435	Anchundia Reyes Joffre Manuel	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000039216	Compañia Comercio Exterior y Construccio		Manta
Demandado	13-09789434	Garcia Alava Rosa Maria	(Ninguno)	Manta
Demandado	06-01927833	Moyon Barzallo Wilson Arsenio	(Ninguno)	Manta
Demandado	13-09580320	Reyes Velez Pablo Ricardo	(Ninguno)	Manta
Demandado	09-09190100	Yumiseba Moreno Luz Bertha	(Ninguno)	Manta
Demandante	13-03362782	Barreto Tumbaco Secundino Teobaldo	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027891	Cedeño Arteaga Alba Nila	(Ninguno)	Manta
Demandante	13-02383763	Cornejo Zambrano Ramon Bartolo	(Ninguno)	Manta
Demandante	13-01767883	Ferrin Villavicencio Victor Hugo	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027881	Fortis Suarez Ana Monserrate	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027879	Fortis Vera Segundo Felipe	(Ninguno)	Manta
Demandante	13-00611389	Garcia Garcia Naime Heriberto	(Ninguno)	Manta
Demandante	13-10265556	Lopez Montanero Klever Danilo	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027878	Maldonado Delgado Angel Fabian	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027893	Marcillo Cevallos Antonia Dicilia	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027884	Montanero Alvarez Arturo de Los Santos	(Ninguno)	Manta
Demandante	03-00352127	Parra Gutierrez Miguel Alberto	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027890	Parraga Cardenas Sergio Dario	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000039240	Perez Plua Ana Angela	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027889	Pincay Pacheco Ovidio Hortencio	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027885	Puya Francisco Alejo	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000001157	Puya Suarez Paulo	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027886	Reyna Mera Carlos Alberto	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027887	Salcedo Arteaga Milton Bolivar	(Ninguno)	Manta
Demandante	13-04889932	Santana Burgos Lurien Elsa	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000027882	Zambrano Reyes Miguel Bolivar	(Ninguno)	Manta

- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	945	27-mar-2009	1	1
Compra Venta	1169	30-abr-2008	15891	15899
Compra Venta	1332	08-jul-1994	894	894

Domicilio
Manta
Manta
Manta

eclaratoria de Utilidad Pública

scrito el : viernes, 11 de junio de 2010

mo: 4 **Folio Inicial:** 1.236 **- Folio Final:** 1.571
mero de Inscripción: 438 **Número de Repertorio:** 3.196
cina donde se guarda el original: Muy Ilustre Municipalidad de Manta
mbre del Cantón: Manta
ha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de mayo de 2010
citura/Juicio/Resolución:
ha de Resolución:
Observaciones:
Resolución adoptada por el Ilustre Concejo Cantonal de Manta, en Sesión Ordinaria celebrada el día jueves 20 de mayo de 2010, la cual en su parte pertinente establece:

"1. Declarar de utilidad pública y ocupación inmediata con fines de expropiación y de interés social el área con una superficie de 357.16 hectáreas, localizada al sur - este de Manta en una zona limítrofe con el Cantón Montecristi; para destinarla como área urbanizable compatible con vivienda económica y sus equipamientos urbanos; cuyos propietarios individuales se detallan a continuación:
El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21899 corresponde al EXPROPIADO señor OSWALDO SIGIFREDO PARRAGA MACIAS.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9013 corresponde a la EXPROPIADA señora LILIA RAMONA PINCAY SILVA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16091 corresponde al EXPROPIADO señor ALEXANDER ISRAEL MACIAS MOREIRA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 7244 corresponde al EXPROPIADO señor ISABEL CRISTINA GOMEZ HERNANDEZ.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21879 corresponde al EXPROPIADO señor CARLOS ENRIQUE FERRIN FERRIN

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18261 corresponde a la EXPROPIADA señora CLEMENCIA CANTOS MACIAS

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21731 corresponde al EXPROPIADO señor MANUEL ROBERTO ESPINEL MACIAS

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 13528 corresponde a los EXPROPIADOS señores CEVALLOS MIGUEL R., ZAMBRANO MENDOZA VICENTA LUCCIOLA, HEREDIA GARCIA CESAR MARLON, KAVIEDES FERRIN MANUEL E., ESCOBAR TOALA GONZALO, CARDENAS ANDRADE LEONARDO.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11610 corresponde al EXPROPIADO señor BANCO SOLIDARIO S.A.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11590 corresponde al EXPROPIADO señor BANCO SOLIDARIO S.A.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 12593 corresponde al EXPROPIADO señor PIEDRA CORDERO SHUBERT

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16362 corresponde al EXPROPIADO señor LOOR RODRIGUEZ JHONNY

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17215 corresponde al EXPROPIADO señor MENDOZA PINARGOTE PEDRO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 7430 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMORA DE LA CRUZ RAMON Y SRA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número corresponde al EXPROPIADO señor
El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 14747 corresponde a la EXPROPIADA señora BRAVO CEFERINO BEATRIZ MARIELA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9826 corresponde al EXPROPIADO señor RENGIFO VELEZ WILDER RAMON

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18260 corresponde al EXPROPIADO señor MANZABA ESPINOZA WILTER JUNIOR

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11229 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ CEDEÑO FELISA FRANCISCA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11224 corresponde a los EXPROPIADOS señores ORTIZ NAVARRETE NERY y LEYLA ERAZO CUZME

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17578 corresponde a la EXPROPIADA señora SALTOS INTRIAGO SONIA PILAR

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17183 corresponde al EXPROPIADO señor CHICA CEVALLOS HUGO ALBERTO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 7831 corresponde a la EXPROPIADA señora CELI ALVARADO MERCEDES BEATRIZ

REGISTRADOR DE L... Ab. Jaime E. Delg... CANTÓN ... Manabi - E...

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 1061 corresponde a la EXPROPIADA señora CHILA VELIZ ROSA PILAR

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11354 corresponde a la EXPROPIADA señora VALERIANO MERA NANCY MARIBEL

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17497 corresponde al EXPROPIADO señor CEVALLOS MOREJON WILBER JAVIER

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11228 corresponde a la EXPROPIADA señora CHILA VELIZ MARIA AUXILIADORA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 10896 corresponde al EXPROPIADO señor RENGIFO VELEZ LUIS LEONARDO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 5283 corresponde a la EXPROPIADA señora CHILA VELIZ ROSA PILAR

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21302 corresponde a la EXPROPIADA señora SUAREZ VELEZ KARLA GEMA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15694 corresponde a la EXPROPIADA señora ARREAGA MACIAS DIGNA ISABEL

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16913 corresponde al EXPROPIADO señor GONZALEZ LOPEZ JAIME JAVIER

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17394 corresponde al EXPROPIADO señor PINCAY CASTRO WILMER RAMON

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15138 corresponde al EXPROPIADO señor GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17037 corresponde al EXPROPIADO señor CHILA NAVARRETE MANUEL Y SRA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17061 corresponde a la EXPROPIADA señora HERNANDEZ MACIAS MIRIAN DEL ROCIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17060 corresponde al EXPROPIADO señor BRIONES DELGADO YIMMY HERNAN

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18771 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ LUCAS NESTOR Y SRA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17283 corresponde a la EXPROPIADA señora BRIONES MOREIRA ROSA MARISOL DEL ROCIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17485 corresponde a la EXPROPIADA señora GUERRERO VILLACRESES MARCOLFA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 19442 corresponde al EXPROPIADO señor RAMIREZ LOOR OSCAR.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17606 corresponde a la EXPROPIADA señora MOREIRA NINFA ERALIDES

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18422 corresponde al EXPROPIADO señor CEVALLOS MOREJON WILBER JAVIER

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21771 corresponde al EXPROPIADO señor ALVARADO CASTAÑO ALVARO JOSE

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17181 corresponde al EXPROPIADO señor ORDOÑEZ CASTILLO DENNY Y.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15232 corresponde al EXPROPIADO señor CEDEÑO BRAVO FRANCISCO ESTUARDO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9012 corresponde a la EXPROPIADA señora BAQUE PINCAY MARITZA SEBASTINA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21772 corresponde a la

EXPROPIADA señora ARAUZ SANCHEZ JOHANNA MAGDALENA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16169 corresponde al EXPROPIADO señor ALAVA MENDOZA SIMON BOLIVAR

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16137 corresponde al EXPROPIADO señor MERO GARCIA JONNY ROLANDO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17579 corresponde a la EXPROPIADA señora ZAMBRANO MOREIRA JOHANNA ROCIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21795 corresponde al EXPROPIADO señor IBARRA GARCIA MARIA ELENA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 8734 corresponde al EXPROPIADO señor IBARRA GARCIA WHINTER IVAN

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 8741 corresponde al EXPROPIADO señor RENGIFO GAMBOA DANIEL QUERUBIN

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9070 corresponde al EXPROPIADO señor LITARDO PINCAY DIOFRE OSTENCIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 12962 corresponde al EXPROPIADO señor MANTUANO PONCE SERMIN FERNANDO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9071 corresponde al EXPROPIADO señor HERNANDEZ VERA GUIDO ADALBERTO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 10515 corresponde a la EXPROPIADA señora RODRIGUEZ RODRIGUEZ ELIDA BETTY

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 10670 corresponde al EXPROPIADO señor PINCAY SILVA JUAN AGAPITO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 1159 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMBRANO MENDOZA MANUEL RODOLFO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 19120 corresponde al EXPROPIADO señor VALENCIA DELGADO BORYS AGUSTIN

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 1236 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMBRANO MENDOZA MANUEL RODOLFO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11245 corresponde al EXPROPIADO señor IBARRA GARCIA ANGELA MONSERRATE

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21763 corresponde al EXPROPIADO señor VILLEGAS PADILLA HIPOLITO FIDEL

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16193 corresponde al EXPROPIADO señor LOOR MERA BENITO ANDRES

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16148 corresponde al EXPROPIADO señor MUÑOZ CHAMORRO HENRRY GEOVANNY

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15856 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMBRANO ALAVA JOSE Y SRA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11226 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ CEDEÑO FELISA FRANCISCA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21765 corresponde a la EXPROPIADA señora MENDOZA SINILDA GRACIELA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 6264 corresponde a la EXPROPIADA señora ZAMORA DE LA CRUZ NORY MONSERRATE

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 3581 corresponde al EXPROPIADO señor CHILA JAMA JOSE Y RAMONA VELIZ

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 5477 corresponde al EXPROPIADO señor CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18750 corresponde al EXPROPIADO señor MEZA ESPINOZA PROSPERA EUGENIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21769 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ ZAMBRANO MARIA GUADALUPE

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11080 corresponde al EXPROPIADO señor LOOR RODRIGUEZ JHONNY

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 848 corresponde al EXPROPIADO señor MOYON BARZALLO WILSON ARSENIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17066 corresponde al EXPROPIADO señor SANCHEZ PAREDES FRANKLIN OSWALDO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 2237 corresponde al EXPROPIADO señor DE LA CADENA MANTILLA MILTON

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 223 corresponde al EXPROPIADO señor MACIAS GAUDENCIO EDILBERTO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 4800 corresponde al EXPROPIADO señor MACIAS SUAREZ GAUDENCIO EDILBERTO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 224 corresponde al EXPROPIADO señor MACIAS MOREIRA SANDRA JOHANA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16315 corresponde al EXPROPIADA COMPAÑÍA KUBICARR S.A.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 12468 corresponde al EXPROPIADA COMPAÑÍA COMERCIO EXTERIOR Y CONTRUCCIONES

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 4372 corresponde a los EXPROPIADOS señores HEREDEROS DE SANTANA RODRIGUEZ ROBERTO

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabi - Ecuador

Con fecha 14 de Junio de 2010, se agrego a esta Declaratoria de Utilidad Publica: el lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 22199 que corresponde al EXPROPIADO señor EDISON ALFREDO CHILA TIGUA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Expropiado	13-04195645	Alava Mendoza Simon Bolivar	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-12001066	Alvarado Castaño Alvaro Jose	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-08615895	Arauz Sanchez Johanna Magdalena	(Ninguno)	Manta
Expropiado	09-25592164	Arreaga Macias Digna Isabel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000000338	Banco Solidario S A		Manta
Expropiado	13-08119674	Baque Pincay Maritsa Sebastina	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04658824	Bravo Ceferino Beatriz Mariela	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-09113304	Briones Delgado Yimmy Hernan	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06444199	Briones Moreira Rosa Marisol Del Rocio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040712	Cantos Macias Clemencia	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04326992	Cardenas Andrade Leonardo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-10496763	Cedeño Bravo Francisco Estuardo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-02214851	Celi Alvarado Mercedes Beatriz	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040713	Cevallos Miguel R	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06294123	Cevallos Morejon Wilber Javier	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040720	Chica Cevallos Hugo Alberto	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040721	Chica Navarrete Manuel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040731	Chila Jama Jose	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-02633282	Chila Jama Jose Atahualpa	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-12209347	Chila Tigua Edison Alfredo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-05203570	Chila Veliz Maria Auxilidora	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-07564961	Chila Veliz Rosa Pilar	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000039216	Compañia Comercio Exterior y Construccio		Manta

Expropiado	80-0000000029204	Compañia Kubicarr S A		Manta
Expropiado	80-0000000002287	De la Cadena Mantilla Milton	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040718	Erazo Cuzme Leyla	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000031855	Escobar Toala Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06374388	Espinel Macias Manuel Roberto	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-05074518	Ferrin Ferrin Carlos Enrique	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06305531	Gamboa Parraga Angel Raul	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-10958671	Gomez Hernandez Isabel Cristina	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-09077186	Gonzalez Lopez Jaime Javier	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040724	Guerrero Villacreses Marcolfa	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04065285	Heredia Garcia Cesar Marlon	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-11589962	Hernandez Macias Mirian Del Rocio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06667500	Hernandez Vera Guido Adalberto	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-07494789	Ibarra Garcia Angela Monserrate	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-08636560	Ibarra Garcia Maria Elena	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03583338	Ibarra Garcia Whinter Ivan	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040714	Kaviedes Ferrin Manuel E	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-08081403	Litardo Pincay Diofre Ostencio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	17-16623903	Loor Mera Benito Andres	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000029359	Loor Rodriguez Jhonny	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000016251	Loor Rodriguez Johnny	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-10458144	Macias Moreira Alexander Israel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-10458136	Macias Moreira Sandra Johana	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-02151889	Macias Suarez Gaudencio Edilberto	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06934082	Mantuano Ponce Sermin Fernando	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-08029584	Manzaba Espinoza Wilter Junior	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040716	Mendoza Pinargote Pedro	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-00529607	Mendoza Sinilda Graciela	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06070994	Mero Garcia Jonny Rolando	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03694937	Meza Espinoza Prospero Eugenio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03395717	Moreira Ninfa Eralides	(Ninguno)	Manta
Expropiado	06-01927833	Moyon Barzallo Wilson Arsenio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040729	Muñoz Chamorro Henrry Geovanny	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040726	Ordoñez Castillo Denny Y	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03976946	Ortiz Navarrete Nery	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03163438	Parraga Macias Oswaldo Sigifredo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040715	Piedra Cordero Shubert	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-08444296	Pincay Castro Wilmer Ramon	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03199408	Pincay Silva Juan Agapito	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-02084965	Pincay Silva Lilia Ramira	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040725	Ramirez Loor Oscar	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-01178826	Rengifo Gamboa Daniel Querubin	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-05989145	Rengifo Velez Luis Leonardo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-05963132	Rengifo Velez Wilder Ramon	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-11433625	Rodriguez Rodriguez Elida Betty	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-10105752	Saltos Intriago Sonia Pilar	(Ninguno)	Manta
Expropiado	09-19691501	Sanchez Paredes Franklin Oswaldo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040738	Santana Rodriguez Roberto	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-12455460	Suarez Velez Karla Gema	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-11725269	Valencia Delgado Borys Agustin	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-10565732	Valeriano Mera Nancy Maribel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04553157	Velez Cedeño Felisa Francisca	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040722	Velez Lucas Nestor	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-08784626	Velez Zambrano Maria Guadalupe	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040732	Veliz Ramona	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06031061	Villegas Padilla Hipolito Fidel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040730	Zambrano Alava Jose	(Ninguno)	Manta

Expropiado	13-07149243 **Zambrano Mendoza** Manuel Rodolfo	(Ninguno)	**Manta**	
Expropiado	13-02106883 **Zambrano Mendoza** Vicenta Lucciola	(Ninguno)	**Manta**	
Expropiado	13-09904397 **Zambrano Moreira** Johanna Rocio	(Ninguno)	**Manta**	
Expropiado	13-07274058 **Zamora de la Cruz** Nory Monserrate	(Ninguno)	**Manta**	
Expropiado	80-0000000040717 **Zamora de la Cruz** Ramon	(Ninguno)	**Manta**	
Expropiador	80-0000000000151 **Ilustre Municipalidad de Manta**		**Manta**	(Ilegible)

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	19	05-ene-2010	255	264
Compra Venta	78	09-ene-2009	1307	1316
Compra Venta	106	12-ene-2005	1607	1618
Compra Venta	162	15-ene-2010	2625	2637
Compra Venta	164	16-ene-2008	2048	2056
Compra Venta	165	16-ene-2008	2057	2067
Compra Venta	158	09-sep-1942	41	41
Compra Venta	235	19-ene-2009	1	1
Compra Venta	236	19-ene-2009	1	1
Compra Venta	237	19-ene-2009	3874	3889
Compra Venta	238	19-ene-2009	3890	3907
Compra Venta	246	20-ene-2009	4028	4038
Compra Venta	291	22-ene-2009	4653	4663
Compra Venta	362	21-dic-1944	79	80
Compra Venta	605	09-mar-2005	8668	8680
Compra Venta	709	21-mar-2005	9942	9955
Compra Venta	724	17-mar-2008	9353	9360
Compra Venta	757	19-mar-2008	10	10
Compra Venta	823	27-mar-2008	10859	10870
Compra Venta	829	18-mar-2009	1	1
Compra Venta	872	31-mar-2008	11700	11711
Compra Venta	945	27-mar-2009	1	1
Compra Venta	1059	04-may-2007	14644	14656
Compra Venta	1087	09-may-2007	15118	15130
Compra Venta	938	26-abr-2010	16259	16272
Compra Venta	1170	30-abr-2008	15899	15908
Compra Venta	1385	23-may-2001	11883	11893
Compra Venta	1642	12-nov-1986	4448	4450
Compra Venta	1091	11-may-2010	1	1
Compra Venta	1209	08-sep-1999	772	772
Compra Venta	1366	20-jun-2006	18096	18107
Compra Venta	1774	17-jun-2009	28781	28789
Compra Venta	1224	26-may-2010	21209	21222
Compra Venta	1383	22-jun-2006	18353	18362
Compra Venta	1400	26-jun-2006	18549	18559
Compra Venta	1470	04-jul-2006	19643	19656
Compra Venta	1332	08-jul-1994	894	894
Compra Venta	1372	10-jun-2010	1	1
Compra Venta	1634	27-jul-2006	21883	21891
Compra Venta	1782	17-jun-2009	28893	28903
Compra Venta	1680	01-ago-2006	22518	22529
Compra Venta	1834	22-jun-2009	29784	29793
Compra Venta	1855	23-ago-2006	24955	24965
Compra Venta	2027	13-jul-2009	1	1
Compra Venta	2015	08-sep-2006	27315	27341
Compra Venta	2212	30-jul-2009	35993	36004
Compra Venta	2222	31-jul-2009	36133	36144
Compra Venta	2231	31-jul-2009	36272	36287
Compra Venta	2244	03-ago-2009	36468	36480
Compra Venta	2292	20-ago-2008	32812	32822
Compra Venta	2292	07-ago-2009	37275	37288
Compra Venta	2311	12-ago-2009	37633	37644

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabi - Ecuador

Compra Venta	2276	20-sep-2007	30897	30907
Compra Venta	2566	07-sep-2009	42210	42220
Compra Venta	2514	17-oct-2007	33903	33910
Compra Venta	2647	22-sep-2008	38088	38099
Compra Venta	2637	11-sep-2009	43536	43547
Compra Venta	2661	14-sep-2009	43848	43861
Compra Venta	2662	14-sep-2009	1	1
Compra Venta	2757	01-oct-2008	39632	39640
Compra Venta	2721	21-sep-2009	44937	44949
Compra Venta	2722	21-sep-2009	44950	44963
Compra Venta	2723	21-sep-2009	44964	44974
Compra Venta	2739	22-sep-2009	45232	45245
Compra Venta	2762	24-sep-2009	45561	45578
Compra Venta	2798	30-sep-2009	46079	46092
Compra Venta	2839	05-oct-2009	46785	46796
Compra Venta	2846	05-oct-2009	46923	46933
Compra Venta	2880	08-oct-2009	47330	47344
Compra Venta	2881	08-oct-2009	47345	47360
Compra Venta	2896	13-oct-2009	47574	47588
Compra Venta	3126	05-nov-2008	45048	45066
Compra Venta	3127	05-nov-2008	45068	45080
Compra Venta	3144	06-nov-2008	45360	45368
Compra Venta	3146	06-nov-2008	45392	45400
Compra Venta	3084	11-dic-2007	41657	41685
Compra Venta	3102	12-dic-2007	41996	42006
Compra Venta	3188	17-nov-2009	52258	52267
Compra Venta	3189	17-nov-2009	52268	52279
Compra Venta	3282	25-nov-2009	53755	53768
Compra Venta	3420	28-nov-2008	49644	49654
Compra Venta	3431	11-dic-2009	56447	56457
Compra Venta	3702	19-dic-2008	54186	54194
Compra Venta	3775	30-dic-2008	55549	55561
Fideicomiso	9	25-abr-2006	281	305
Fideicomiso	10	25-abr-2006	306	329
Fideicomiso	11	25-abr-2006	330	354
Fideicomiso	12	25-abr-2006	355	379

5 / 2 **Demanda**

Inscrito el : miércoles, 08 de septiembre de 2010

Tomo: 7 **Folio Inicial:** 2.900 **- Folio Final:** 2.928

Número de Inscripción: 305 **Número de Repertorio:** 4.941

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de julio de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Expropiacion
La Cia Kubicarr, S.A., representada por Nestor Miguel Zambrano Alava. Juicio No. 502-2010.
Clave catastral 3270291000

Sr. Jhonny Loor Rodriguez (fallecido) y Sra. Rita Asuncion Loor Vásquez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000001519	Juzgado Vigesimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta
Demandado	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	Casado	Manta
Demandado	80-0000000029204	Compañia Kubicarr S A		Manta
Demandado	09-03018703	De la Cadena Mantilla Milton Enrique	Casado	Manta
Demandado	80-0000000008316	Loor Rodriguez Jhonny Segundo	(Ninguno)	Manta
Demandado	13-03645467	Loor Vasquez Rita Asuncion	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta

REGISTRADOR DE LA P... Ab. Jaime E. Delgado ... CANTON MANTA Manabí - Ecuador

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1087	09-may-2007	15118	15130
Compra Venta	2292	07-ago-2009	37275	37288

3 **Expropiación**

Inscrito el : viernes, 21 de octubre de 2011

Tomo: 102 Folio Inicial: 51.539 - Folio Final: 51.589
Número de Inscripción: 2.972 Número de Repertorio: 6.253
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de octubre de 2011
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXV de lo Civil Manabi
Fecha de Resolución: viernes, 25 de marzo de 2011

a.- Observaciones:

Protocolizacion de EXpropiacion Juicio No. 502-2010 ,a favor de la Empresa Publica Cantonal de Vivienda de Manta SI VIVIENDA. EP. para implementar a traves de sus pòliticas y fines los programas de Vivienda economica necesarios para cubrir el deficit cuantitativo de vivienda del Canton Manta.
A la Compañia Kubicarr S.A en la persona de su representante legal por el 1.459.381,39 metros cuadrados de terreno y del restante de terreno por existir area sobrepuesta queda asi, al Sr. Milton Enrique De La Cadena Mantilla y Maria Karen Candell Avilez por los 245.288,32 m2 de terreno, para los demandados Señores Herederos de Jhonny Loor Rodriguez y su conyuge sobrevivienmte por los 42.941,00 metros cuadrados de terrenos areas de terrenos que sumados corresponden al area total del fundo a expropiarse de 1.747.610,71 metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000001519	Juzgado Vigesimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manabí
Expropiado	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	(Ninguno)	Manabí
Expropiado	80-0000000029204	Compañia Kubicarr S A		Manabí
Expropiado	09-03018703	De la Cadena Mantilla Milton Enrique	(Ninguno)	Manabí
Expropiado	80-0000000008316	Loor Rodriguez Jhonny Segundo	(Ninguno)	Manabí
Expropiado	13-03645467	Loor Vasquez Rita Asuncion	(Ninguno)	Manabí
Propietario	80-0000000050594	Gobierno Autonomo Descentralizado Munici		Manabí

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Demandas	305	08-sep-2010	2900	2928
Prohibiciones Judiciales y Legales	438	11-jun-2010	1236	1571
Compra Venta	1087	09-may-2007	15118	15130
Compra Venta	2292	07-ago-2009	37275	37288

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	3	Prohibiciones Judiciales y Legales	1
		Demandas	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

ualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

nitido a las: 14:30:51 del jueves, 03 de mayo de 2012

petición de: Abg Lina Romero Gonchoza

aborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Domicilio
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta

RP
GAD - MANTA

REGISTRO DE LA *PROPIEDAD*
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal Del Cantón Manta

Avenida 4 y Calle 11

Ficha Registral-Bien Inmueble
11080

Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 11080:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 14 de enero de 2009*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3270230000

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en las inmediaciones del Sitio Camino Corral del barrio Los Senderos de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos.
Por el frente; ciento veintidós punto ochenta y tres metros mas treinta y cinco punto quince metros mas 104.09 metros mas 110.39 metros y calle publica dejada por el vendedor.
Por atrás; trescientos setenta y cinco punto setenta metros y Urbanización Urbirrios II .
Por el costado derecho; ciento ochenta y dos punto treinta y tres metros y calle publica dejada por el vendedor.
Por el costado izquierdo; ciento veintiuno punto setenta y ocho metros y propiedad particular.
SOLVENCIA El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.642	12/11/1986	4.448
Compra Venta	Compraventa	1.087	09/05/2007	15.118
Demandas	Demanda de Nulidad de Inscripción	72	02/03/2009	560
Prohibiciones Judiciales y Legal	Declaratoria de Utilidad Pública	438	11/06/2010	1.236
Demandas	Demanda	305	08/09/2010	2.900
Compra Venta	Expropiación	2.972	21/10/2011	51.539

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

3 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 12 de noviembre de 1986
Tomo: 1 **Folio Inicial:** 4.448 **- Folio Final:** 4.450
Número de Inscripción: 1.642 **Número de Repertorio:** 2.429
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Rocafuerte
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de octubre de 1986
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Compraventa- Hipoteca, actualmente la hipoteca hecha a la Cooperativa 15 de Abrill, en la misma fecha de la Permuta, se encuetnra cancelada con fecha Octubre 10 del 2001. La Permutante Maria Veronica Balseca Sánchez, se encuentra representada por el Sr. Misael Balseca Garcia.
Clausula Especial. El Sr. Raul Balseca Garcia, se compromete en esta cluausla a que en caso de enajenar el predio que recibe en calidad de Permuta y descrito en la clausula segunda literal b, enajenar a favor de los mismos Sres.Arq. Milton De la Cadena Mantilla y su Cónyuge Karen Candella de De la Cadena, para lo cual estalblece un precio a pactarse y un plazo de 6 meses sin perjuicio de que no pactarse precio lo enajene a terceros. Del predio descrito se han realizado ventas.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
CANTON MANTA
Manabi - Ecuador

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Permutantes	13-07409324	**Balseca Sanchez Maria Veronica**	Soltero	Manta
Permutantes	09-05487310	**Candell Aviles Maria Karen**	Casado	Manta
Permutantes	80-0000000002287	**De la Cadena Mantilla Milton**	Casado	Manta

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1051	30-jul-1986	2875	2877

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 09 de mayo de 2007

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 15.118 **- Folio Final:** 15.130
Número de Inscripción: 1.087 **Número de Repertorio:** 2.132
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de abril de 2007
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- **Observaciones:**
Lote de terreno ubicado Barrio Los Senderos parroquia Eloy Alfaro, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:
Por el frente, Ciento veintidos punto ochenta y tres metros mas treinta y cinco punto quince metros mas 104.09 metros mas 110,39 metro sy calle pública dejada por el vendedor
Atrás trescientos setenta y cinco punto setenta metros y Urbanizacion Urbirrios II
Por el Costado Derecho ciento ochenta y dos punto treinta y tres metros y calle publica dejada por el vendedor
Y por el costado izquierdo ciento veintiuno punto setenta y ocho metros y propiedad particular.
Sup. Cuarenta y dos mil novecientos cuarenta y un metros cuadrados. cincuenta y tres decimetros cua drados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01726913	Loor Rodriguez Johnny Segundo	Casado	Manta
Comprador	13-03645467	Loor Vasquez Rita Asuncion	Casado	Manta
Vendedor	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000002287	De la Cadena Mantilla Milton	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1642	12-nov-1986	4448	4450

3 / 2 **Demanda de Nulidad de Inscripción**

Inscrito el : lunes, 02 de marzo de 2009

Tomo: 2 **Folio Inicial:** 560 **- Folio Final:** 573
Número de Inscripción: 72 **Número de Repertorio:** 1.268
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de enero de 2009
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabi - Ecuador

a.- **Observaciones:**
Demanda de Nulidad de Contrato. Raul Gonzalez Melgar en calidad de Notario Tercero del Canton Manta y Abg.Jaime R. Villavicencio Velez en calidad de Notario Primero de Montecristi.
El Ing. Nestor Miguel Zambrano Alava, mayor de edad, compareze en calidad de apoderado del Sr. Wilson Arsenio Moyon Barzallo., sobre un predio ubicado en el sector rural de Bahia del Sol de la Ciudad de Manta, actualmente conocido como sector los Senderos Urbirios, perteneciente al Cantón Manta. Juicio Ordinario No. 594-2008

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000000750	Juzgado Vigesimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta
Demandado	90487310	Candell Aviles Maria Karen	(Ninguno)	Manta
Demandado	09-03018703	De la Cadena Mantilla Milton Enrique	(Ninguno)	Manta
Demandado	13-00047811	Gonzalez Melgar Raul Eduardo	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000008316	Loor Rodriguez Jhonny Segundo	(Ninguno)	Manta
Demandado	13-03645467	Loor Vasquez Rita Asuncion	(Ninguno)	Manta
Demandado	13-01941215	Navarrete Zambrano Saul Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000021966	Villavicencio Velez Jaime R	Casado	Manta
Demandante	06-01927833	Moyon Barzallo Wilson Arsenio	Casado	Manta
Demandante	09-09190100	Yumiseba Moreno Luz Bertha		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1087	09-may-2007	15118	15130
Compra Venta	1642	12-nov-1986	4448	4450

Compra Venta	1332	08-jul-1994	894	894	

Declaratoria de Utilidad Pública

Inscrito el : viernes, 11 de junio de 2010

Tomo: 4 **Folio Inicial:** 1.236 **- Folio Final:** 1.571

Número de Inscripción: 438 **Número de Repertorio:** 3.196

Oficina donde se guarda el original: Muy Ilustre Municipalidad de Manta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de mayo de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- **Observaciones:**

Resolución adoptada por el Ilustre Concejo Cantonal de Manta, en Sesión Ordinaria celebrada el día jueves 20 de mayo de 2010, la cual en su parte pertinente establece:
"1. Declarar de utilidad pública y ocupación inmediata con fines de expropiación y de interés social el área con una superficie de 357.16 hectáreas, localizada al sur - este de Manta en una zona limítrofe con el Cantón Montecristi; para destinarla como área urbanizable compatible con vivienda económica y sus equipamientos urbanos; cuyos propietarios individuales se detallan a continuación:
El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21899 corresponde al EXPROPIADO señor OSWALDO SIGIFREDO PARRAGA MACIAS.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9013 corresponde a la EXPROPIADA señora LILIA RAMONA PINCAY SILVA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16091 corresponde al EXPROPIADO señor ALEXANDER ISRAEL MACIAS MOREIRA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 7244 corresponde al EXPROPIADO señor ISABEL CRISTINA GOMEZ HERNANDEZ.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21879 corresponde al EXPROPIADO señor CARLOS ENRIQUE FERRIN FERRIN

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18261 corresponde a la EXPROPIADA señora CLEMENCIA CANTOS MACIAS

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21731 corresponde al EXPROPIADO señor MANUEL ROBERTO ESPINEL MACIAS

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 13528 corresponde a los EXPROPIADOS señores CEVALLOS MIGUEL R., ZAMBRANO MENDOZA VICENTA LUCCIOLA, HEREDIA GARCIA CESAR MARLON, KAVIEDES FERRIN MANUEL E., ESCOBAR TOALA GONZALO, CARDENAS ANDRADE LEONARDO.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11610 corresponde al EXPROPIADO señor BANCO SOLIDARIO S.A.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11590 corresponde al EXPROPIADO señor BANCO SOLIDARIO S.A.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 12593 corresponde al EXPROPIADO señor PIEDRA CORDERO SHUBERT

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16362 corresponde al EXPROPIADO señor LOOR RODRIGUEZ JHONNY

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17215 corresponde al EXPROPIADO señor MENDOZA PINARGOTE PEDRO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 7430 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMORA DE LA CRUZ RAMON Y SRA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número corresponde al EXPROPIADO señor
El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 14747 corresponde a la EXPROPIADA señora BRAVO CEFERINO BEATRIZ MARIELA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9826 corresponde al EXPROPIADO señor RENGIFO VELEZ WILDER RAMON

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18260 corresponde al

Domicilio
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta

EXPROPIADO señor MANZABA ESPINOZA WILTER JUNIOR

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11229 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ CEDEÑO FELISA FRANCISCA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11224 corresponde a los EXPROPIADOS señores ORTIZ NAVARRETE NERY y LEYLA ERAZO CUZME

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17578 corresponde a la EXPROPIADA señora SALTOS INTRIAGO SONIA PILAR

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17183 corresponde al EXPROPIADO señor CHICA CEVALLOS HUGO ALBERTO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 7831 corresponde a la EXPROPIADA señora CELI ALVARADO MERCEDES BEATRIZ

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 1061 corresponde a la EXPROPIADA señora CHILA VELIZ ROSA PILAR

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11354 corresponde a la EXPROPIADA señora VALERIANO MERA NANCY MARIBEL

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17497 corresponde al EXPROPIADO señor CEVALLOS MOREJON WILBER JAVIER

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11228 corresponde a la EXPROPIADA señora CHILA VELIZ MARIA AUXILIADORA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 10896 corresponde al EXPROPIADO señor RENGIFO VELEZ LUIS LEONARDO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 5283 corresponde a la EXPROPIADA señora CHILA VELIZ ROSA PILAR

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21302 corresponde a la EXPROPIADA señora SUAREZ VELEZ KARLA GEMA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15694 corresponde a la EXPROPIADA señora ARREAGA MACIAS DIGNA ISABEL

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16913 corresponde al EXPROPIADO señor GONZALEZ LOPEZ JAIME JAVIER

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17394 corresponde al EXPROPIADO señor PINCAY CASTRO WILMER RAMON

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15138 corresponde al EXPROPIADO señor GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17037 corresponde al EXPROPIADO señor CHILA NAVARRETE MANUEL Y SRA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17061 corresponde a la EXPROPIADA señora HERNANDEZ MACIAS MIRIAN DEL ROCIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17060 corresponde al EXPROPIADO señor BRIONES DELGADO YIMMY HERNAN

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18771 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ LUCAS NESTOR Y SRA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17283 corresponde a la EXPROPIADA señora BRIONES MOREIRA ROSA MARISOL DEL ROCIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17485 corresponde a la EXPROPIADA señora GUERRERO VILLACRESES MARCOLFA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 19442 corresponde al EXPROPIADO señor RAMIREZ LOOR OSCAR.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17606 corresponde a la EXPROPIADA señora MOREIRA NINFA ERALIDES

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18422 corresponde al EXPROPIADO señor CEVALLOS MOREJON WILBER JAVIER

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21771 corresponde al EXPROPIADO señor ALVARADO CASTAÑO ALVARO JOSE

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17181 corresponde al EXPROPIADO señor ORDOÑEZ CASTILLO DENNY Y.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15232 corresponde al EXPROPIADO señor CEDEÑO BRAVO FRANCISCO ESTUARDO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9012 corresponde a la EXPROPIADA señora BAQUE PINCAY MARITZA SEBASTINA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21772 corresponde a la EXPROPIADA señora ARAUZ SANCHEZ JOHANNA MAGDALENA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16169 corresponde al EXPROPIADO señor ALAVA MENDOZA SIMON BOLIVAR

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16137 corresponde al EXPROPIADO señor MERO GARCIA JONNY ROLANDO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17579 corresponde a la EXPROPIADA señora ZAMBRANO MOREIRA JOHANNA ROCIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21795 corresponde al EXPROPIADO señor IBARRA GARCIA MARIA ELENA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 8734 corresponde al EXPROPIADO señor IBARRA GARCIA WHINTER IVAN

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 8741 corresponde al EXPROPIADO señor RENGIFO GAMBOA DANIEL QUERUBIN

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9070 corresponde al EXPROPIADO señor LITARDO PINCAY DIOFRE OSTENCIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 12962 corresponde al EXPROPIADO señor MANTUANO PONCE SERMIN FERNANDO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9071 corresponde al EXPROPIADO señor HERNANDEZ VERA GUIDO ADALBERTO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 10515 corresponde a la EXPROPIADA señora RODRIGUEZ RODRIGUEZ ELIDA BETTY

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 10670 corresponde al EXPROPIADO señor PINCAY SILVA JUAN AGAPITO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 1159 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMBRANO MENDOZA MANUEL RODOLFO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 19120 corresponde al EXPROPIADO señor VALENCIA DELGADO BORYS AGUSTIN

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 1236 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMBRANO MENDOZA MANUEL RODOLFO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11245 corresponde al EXPROPIADO señor IBARRA GARCIA ANGELA MONSERRATE

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21763 corresponde al EXPROPIADO señor VILLEGAS PADILLA HIPOLITO FIDEL

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16193 corresponde al EXPROPIADO señor LOOR MERA BENITO ANDRES

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16148 corresponde al EXPROPIADO señor MUÑOZ CHAMORRO HENRRY GEOVANNY

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15856 corresponde al

EXPROPIADO señor ZAMBRANO ALAVA JOSE Y SRA.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11226 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ CEDEÑO FELISA FRANCISCA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21765 corresponde a la EXPROPIADA señora MENDOZA SINILDA GRACIELA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 6264 corresponde a la EXPROPIADA señora ZAMORA DE LA CRUZ NORY MONSERRATE

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 3581 corresponde al EXPROPIADO señor CHILA JAMA JOSE Y RAMONA VELIZ

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 5477 corresponde al EXPROPIADO señor CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18750 corresponde al EXPROPIADO señor MEZA ESPINOZA PROSPERA EUGENIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21769 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ ZAMBRANO MARIA GUADALUPE

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11080 corresponde al EXPROPIADO señor LOOR RODRIGUEZ JHONNY

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 848 corresponde al EXPROPIADO señor MOYON BARZALLO WILSON ARSENIO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17066 corresponde al EXPROPIADO señor SANCHEZ PAREDES FRANKLIN OSWALDO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 2237 corresponde al EXPROPIADO señor DE LA CADENA MANTILLA MILTON

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 223 corresponde al EXPROPIADO señor MACIAS GAUDENCIO EDILBERTO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 4800 corresponde al EXPROPIADO señor MACIAS SUAREZ GAUDENCIO EDILBERTO

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 224 corresponde al EXPROPIADO señor MACIAS MOREIRA SANDRA JOHANA

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16315 corresponde al EXPROPIADA COMPAÑÍA KUBICARR S.A.

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 12468 corresponde al EXPROPIADA COMPAÑÍA COMERCIO EXTERIOR Y CONTRUCCIONES

El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 4372 corresponde a los EXPROPIADOS señores HEREDEROS DE SANTANA RODRIGUEZ ROBERTO

Con fecha 14 de Junio de 2010, se agrego a esta Declaratoria de Utilidad Publica: el lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 22199 que corresponde al EXPROPIADO señor EDISON ALFREDO CHILA TIGUA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Expropiado	13-04195645	Alava Mendoza Simon Bolivar	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-12001066	Alvarado Castaño Alvaro Jose	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-08615895	Arauz Sanchez Johanna Magdalena	(Ninguno)	Manta
Expropiado	09-25592164	Arreaga Macias Digna Isabel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000000338	Banco Solidario S A		Manta
Expropiado	13-08119674	Baque Pincay Maritsa Sebastina	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04658824	Bravo Ceferino Beatriz Mariela	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-09113304	Briones Delgado Yimmy Hernan	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06444199	Briones Moreira Rosa Marisol Del Rocio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040712	Cantos Macias Clemencia	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04326992	Cardenas Andrade Leonardo	(Ninguno)	Manta

Expropiado	13-10496763	Cedeño Bravo Francisco Estuardo	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-02214851	Celi Alvarado Mercedes Beatriz	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040713	Cevallos Miguel R	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-06294123	Cevallos Morejon Wilber Javier	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040720	Chica Cevallos Hugo Alberto	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040721	Chica Navarrete Manuel	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040731	Chila Jama Jose	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-02633282	Chila Jama Jose Atahualpa	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-12209347	Chila Tigua Edison Alfredo	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-05203570	Chila Veliz Maria Auxilidora	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-07564961	Chila Veliz Rosa Pilar	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000039216	Compañia Comercio Exterior y Construccio		Manta	
Expropiado	80-0000000029204	Compañia Kubicarr S A		Manta	
Expropiado	80-0000000002287	De la Cadena Mantilla Milton	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040718	Erazo Cuzme Leyla	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000031855	Escobar Toala Gonzalo	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-06374388	Espinel Macias Manuel Roberto	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-05074518	Ferrin Ferrin Carlos Enrique	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-06305531	Gamboa Parraga Angel Raul	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-10958671	Gomez Hernandez Isabel Cristina	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-09077186	Gonzalez Lopez Jaime Javier	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040724	Guerrero Villacreses Marcolfa	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-04065285	Heredia Garcia Cesar Marlon	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-11589962	Hernandez Macias Mirian Del Rocio	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-06667500	Hernandez Vera Guido Adalberto	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-07494789	Ibarra Garcia Angela Monserrate	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-08636560	Ibarra Garcia Maria Elena	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-03583338	Ibarra Garcia Whinter Ivan	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040714	Kaviedes Ferrin Manuel E	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-08081403	Litardo Pincay Diofre Ostencio	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	17-16623903	Loor Mera Benito Andres	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000029359	Loor Rodriguez Jhonny	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000016251	Loor Rodriguez Johnny	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-10458144	Macias Moreira Alexander Israel	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-10458136	Macias Moreira Sandra Johana	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-02151889	Macias Suarez Gaudencio Edilberto	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-06934082	Mantuano Ponce Sermin Fernando	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-08029584	Manzaba Espinoza Wilter Junior	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040716	Mendoza Pinargote Pedro	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-00529607	Mendoza Sinilda Graciela	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-06070994	Mero Garcia Jonny Rolando	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-03694937	Meza Espinoza Prospero Eugenio	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-03395717	Moreira Ninfa Eralides	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	06-01927833	Moyon Barzallo Wilson Arsenio	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040729	Muñoz Chamorro Henrry Geovanny	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040726	Ordoñez Castillo Denny Y	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-03976946	Ortiz Navarrete Nery	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-03163438	Parraga Macias Oswaldo Sigifredo	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040715	Piedra Cordero Shubert	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-08444296	Pincay Castro Wilmer Ramon	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-03199408	Pincay Silva Juan Agapito	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-02084965	Pincay Silva Lilia Ramira	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	80-0000000040725	Ramirez Loor Oscar	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-01178826	Rengifo Gamboa Daniel Querubin	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-05989145	Rengifo Velez Luis Leonardo	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-05963132	Rengifo Velez Wilder Ramon	(Ninguno)	Manta	
Expropiado	13-11433625	Rodriguez Rodriguez Elida Betty	(Ninguno)	Manta	

Domicilio
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta
Manta

Expropiado	13-10105752	Saltos Intriago Sonia Pilar	(Ninguno)	Manta
Expropiado	09-19691501	Sanchez Paredes Franklin Oswaldo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040738	Santana Rodriguez Roberto	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-12455460	Suarez Velez Karla Gema	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-11725269	Valencia Delgado Borys Agustin	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-10565732	Valeriano Mera Nancy Maribel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04553157	Velez Cedeño Felisa Francisca	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040722	Velez Lucas Nestor	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-08784626	Velez Zambrano Maria Guadalupe	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040732	Veliz Ramona	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06031061	Villegas Padilla Hipolito Fidel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040730	Zambrano Alava Jose	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-07149243	Zambrano Mendoza Manuel Rodolfo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-02106883	Zambrano Mendoza Vicenta Lucciola	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-09904397	Zambrano Moreira Johanna Rocio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-07274058	Zamora de la Cruz Nory Monserrate	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000040717	Zamora de la Cruz Ramon		Manta
Expropiador	80-0000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	19	05-ene-2010	255	264
Compra Venta	78	09-ene-2009	1307	1316
Compra Venta	106	12-ene-2005	1607	1618
Compra Venta	162	15-ene-2010	2625	2637
Compra Venta	164	16-ene-2008	2048	2056
Compra Venta	165	16-ene-2008	2057	2067
Compra Venta	158	09-sep-1942	41	41
Compra Venta	235	19-ene-2009	1	1
Compra Venta	236	19-ene-2009	1	1
Compra Venta	237	19-ene-2009	3874	3889
Compra Venta	238	19-ene-2009	3890	3907
Compra Venta	246	20-ene-2009	4028	4038
Compra Venta	291	22-ene-2009	4653	4663
Compra Venta	362	21-dic-1944	79	80
Compra Venta	605	09-mar-2005	8668	8680
Compra Venta	709	21-mar-2005	9942	9955
Compra Venta	724	17-mar-2008	9353	9360
Compra Venta	757	19-mar-2008	10	10
Compra Venta	823	27-mar-2008	10859	10870
Compra Venta	829	18-mar-2009	1	1
Compra Venta	872	31-mar-2008	11700	11711
Compra Venta	945	27-mar-2009	1	1
Compra Venta	1059	04-may-2007	14644	14656
Compra Venta	1087	09-may-2007	15118	15130
Compra Venta	938	26-abr-2010	16259	16272
Compra Venta	1170	30-abr-2008	15899	15908
Compra Venta	1385	23-may-2001	11883	11893
Compra Venta	1642	12-nov-1986	4448	4450
Compra Venta	1091	11-may-2010	1	1
Compra Venta	1209	08-sep-1999	772	772
Compra Venta	1366	20-jun-2006	18096	18107
Compra Venta	1774	17-jun-2009	28781	28789
Compra Venta	1224	26-may-2010	21209	21222
Compra Venta	1383	22-jun-2006	18353	18362
Compra Venta	1400	26-jun-2006	18549	18559
Compra Venta	1470	04-jul-2006	19643	19656
Compra Venta	1332	08-jul-1994	894	894
Compra Venta	1372	10-jun-2010	1	1
Compra Venta	1634	27-jul-2006	21883	21891

REGISTRADOR DE LA
Ab. Jaime E. Delga
CANTÓN MA
Manabi - Ecu

Compra Venta	1782	17-jun-2009	28893	28903
Compra Venta	1680	01-ago-2006	22518	22529
Compra Venta	1834	22-jun-2009	29784	29793
Compra Venta	1855	23-ago-2006	24955	24965
Compra Venta	2027	13-jul-2009	1	1
Compra Venta	2015	08-sep-2006	27315	27341
Compra Venta	2212	30-jul-2009	35993	36004
Compra Venta	2222	31-jul-2009	36133	36144
Compra Venta	2231	31-jul-2009	36272	36287
Compra Venta	2244	03-ago-2009	36468	36480
Compra Venta	2292	20-ago-2008	32812	32822
Compra Venta	2292	07-ago-2009	37275	37288
Compra Venta	2311	12-ago-2009	37633	37644
Compra Venta	2276	20-sep-2007	30897	30907
Compra Venta	2566	07-sep-2009	42210	42220
Compra Venta	2514	17-oct-2007	33903	33910
Compra Venta	2647	22-sep-2008	38088	38099
Compra Venta	2637	11-sep-2009	43536	43547
Compra Venta	2661	14-sep-2009	43848	43861
Compra Venta	2662	14-sep-2009	1	1
Compra Venta	2757	01-oct-2008	39632	39640
Compra Venta	2721	21-sep-2009	44937	44949
Compra Venta	2722	21-sep-2009	44950	44963
Compra Venta	2723	21-sep-2009	44964	44974
Compra Venta	2739	22-sep-2009	45232	45245
Compra Venta	2762	24-sep-2009	45561	45578
Compra Venta	2798	30-sep-2009	46079	46092
Compra Venta	2839	05-oct-2009	46785	46796
Compra Venta	2846	05-oct-2009	46923	46933
Compra Venta	2880	08-oct-2009	47330	47344
Compra Venta	2881	08-oct-2009	47345	47360
Compra Venta	2896	13-oct-2009	47574	47588
Compra Venta	3126	05-nov-2008	45048	45066
Compra Venta	3127	05-nov-2008	45068	45080
Compra Venta	3144	06-nov-2008	45360	45368
Compra Venta	3146	06-nov-2008	45392	45400
Compra Venta	3084	11-dic-2007	41657	41685
Compra Venta	3102	12-dic-2007	41996	42006
Compra Venta	3188	17-nov-2009	52258	52267
Compra Venta	3189	17-nov-2009	52268	52279
Compra Venta	3282	25-nov-2009	53755	53768
Compra Venta	3420	28-nov-2008	49644	49654
Compra Venta	3431	11-dic-2009	56447	56457
Compra Venta	3702	19-dic-2008	54186	54194
Compra Venta	3775	30-dic-2008	55549	55561
Fideicomiso	9	25-abr-2006	281	305
Fideicomiso	10	25-abr-2006	306	329
Fideicomiso	11	25-abr-2006	330	354
Fideicomiso	12	25-abr-2006	355	379

Demanda

Inscrito el : miércoles, 08 de septiembre de 2010

Tomo: 7 **Folio Inicial:** 2.900 **- Folio Final:** 2.928

Número de Inscripción: 305 **Número de Repertorio:** 4.941

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de julio de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

Demanda de Expropiacion

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTÓN MANTA Manabi - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MANTA

La Cia Kubicarr, S.A., representada por Nestor Miguel Zambrano Alava. Juicio No. 502-2010.
Clave catastral 3270291000

Sr. Jhonny Loor Rodriguez (fallecido) y Sra. Rita Asuncion Loor Vásquez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000001519	Juzgado Vigesimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta
Demandado	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	Casado	Manta
Demandado	80-0000000029204	Compañia Kubicarr S A		Manta
Demandado	09-03018703	De la Cadena Mantilla Milton Enrique	Casado	Manta
Demandado	80-0000000008316	Loor Rodriguez Jhonny Segundo	(Ninguno)	Manta
Demandado	13-03645467	Loor Vasquez Rita Asuncion	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1087	09-may-2007	15118	15130
Compra Venta	2292	07-ago-2009	37275	37288

6 / 3 Expropiación

Inscrito el : viernes, 21 de octubre de 2011

Tomo: 102 Folio Inicial: 51.539 - Folio Final: 51.589

Número de Inscripción: 2.972 Número de Repertorio: 6.253

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de octubre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXV de lo Civil Manabi

Fecha de Resolución: viernes, 25 de marzo de 2011

a.- Observaciones:

Protocolizacion de EXpropiacion Juicio No. 502-2010 ,a favor de la Empresa Publica Cantonal de Vivienda de Manta SI VIVIENDA. EP. para implementar a traves de sus pòliticas y fines los programas de Vivienda economica necesarios para cubrir el deficit cuantitativo de vivienda del Canton Manta. A la Compañia Kubicarr S.A en la persona de su representante legal por el 1.459.381,39 metros cuadrados de terreno y del restante de terreno por existir area sobrepuesta queda asi, al Sr. Milton Enrique De La Cadena Mantilla y Maria Karen Candell Avilez por los 245,288,32 m2 de terreno, para los demandados Señores Herederos de Jhonny Loor Rodriguez y su conyuge sobrevivienmte por los 42.941,00 metros cuadrados de terrenos areas de terrenos que sumados corresponden al area total del fundo a expropiarse de 1.747.610,71 metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000001519	Juzgado Vigesimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manabí
Expropiado	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	(Ninguno)	Manabí
Expropiado	80-0000000029204	Compañia Kubicarr S A		Manabí
Expropiado	09-03018703	De la Cadena Mantilla Milton Enrique	(Ninguno)	Manabí
Expropiado	80-0000000008316	Loor Rodriguez Jhonny Segundo	(Ninguno)	Manabí
Expropiado	13-03645467	Loor Vasquez Rita Asuncion	(Ninguno)	Manabí
Propietario	80-0000000050594	Gobierno Autonomo Descentralizado Munici		Manabí

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Demandas	305	08-sep-2010	2900	2928
Prohibiciones Judiciales y Legales	438	11-jun-2010	1236	1571
Compra Venta	1087	09-may-2007	15118	15130
Compra Venta	2292	07-ago-2009	37275	37288

REGISTRADOR DE LA P... Ab. Jaime E. Delgado ... CANTÓN MAN... Manabí - Ecua...

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	3	Prohibiciones Judiciales y Legales	1
		Demandas	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:26:45 del jueves, 03 de mayo de 2012

A petición de: Dr. Lino Romero Ganchozo

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabi - Ecuador

micilio
nabí
nabí
anabí
anabí
anabí
lanabí
lanabí

R DE LA PR
E. Delgado IN
CANTON MANTA
Manabi - Ecuador

Ab. Raúl G
MA
NOTARIO TER

(Vuelta)

elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos legales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin, aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

ING. JAIME ESTRADA BONILLA
C.C. No. 130182185-4
ALCALDE DE MANTA

Arq. JOSE MANUEL SUSA TALENTI.-
C.C. No. 090612935-8
Gerente General SI VIVIENDA EP
RUC 1360065170001

EL NOTARIO.-

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- EL NOTARIO.-

Ab. Raúl González Melgar
NOTARIO TERCERO DE MANTA