EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021 **Número de Inscripción: 387**
Número de Repertorio: 895

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cuatro de Marzo de Dos Mil Veinte y Uno queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 387 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0951611896	TROYA PIN ALEXIS PAMELA	COMPRADOR
0911439214	TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2-06-02-41-000	59687	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : COMPRAVENTA
Fecha : 04-mar./2021
Usuario: hugo_mera
Revision / Inscripción por: HUGO STALIN MERA CHAVEZ

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 4 de marzo de 2021

CUBVZ8J4709LEXN

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.-

QUE OTORGA EL SEÑOR CRISTIAN PABLO TROYA FREIRE.-

A FAVOR DE LA SEÑORITA ALEXIS PAMELA TROYA PIN.-

LA CUANTIA: $ 81.237,58.-

NUMERO: 20211308002P00185.-

COPIA: PRIMERA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 03 DE MARZO DEL 2021.-

NOTARIA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000054926

20211308002P00185

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308002P00185

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE MARZO DEL 2021, (10:33)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0911439214	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	TROYA PIN ALEXIS PAMELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0951611896	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	81237.58

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20211308002P00185
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE MARZO DEL 2021, (10:33)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	troyafreirecristianpablo@gmail.com
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADOS MUNICIPALES

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

PAGINA EN BLANCO

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 1
TELEFONO: 0994257214-052622583

FACTURA NÚMERO: 001-002-000054926

CODIGO NUMÉRICO: 20211308002P00185

COMPRAVENTA.- QUE OTORGA EL SEÑOR CRISTIAN PABLO TROYA FREIRE.- A FAVOR DE LA SEÑORITA ALEXIS PAMELA TROYA PIN.-

LA CUANTIA: $ 81.237,58.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles tres de marzo del año dos mil veintiuno, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparecen y declaran por una parte, el señor **CRISTIAN PABLO TROYA FREIRE**, quien declara ser de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número **cero nueve uno uno cuatro tres nueve dos uno guión cuatro**, Corredor de Bienes y Raíces, de cuarenta y ocho años de edad, domiciliado, en el Barrio Miramar de la parroquia Los Esteros de esta ciudad de Manta, teléfono 0979824977, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

como **"EL VENDEDOR"**; y, por otra parte la señorita **ALEXIS PAMELA TROYA PIN**, quien declara ser de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número **cero nueve cinco uno seis uno uno ocho nueve guión seis**, de ocupación Maquilladora, de veinticinco años de edad, domiciliada, en el Barrio Miramar de la parroquia Los Esteros de esta ciudad de Manta, teléfono 0997650095, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"LA COMPRADORA".-** Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción,

NOTARÍA PÚBLICA 2
NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583

amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el contrato de compraventa la cual se realizara bajo la modalidad presencial, contenida en las cláusulas que a continuación se detallan: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte, el señor **CRISTIAN PABLO TROYA FREIRE**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número **cero nueve uno uno cuatro tres nueve dos uno guión cuatro**, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"EL VENDEDOR"**; y, por otra parte la señorita **ALEXIS PAMELA TROYA PIN**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número **cero nueve cinco uno seis uno uno ocho nueve guión seis**, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"LA COMPRADORA".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El vendedor señor **CRISTIAN PABLO TROYA FREIRE**, manifiesta que

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

es propietario de un inmueble ubicado en el Barrio Miramar de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con la MZ "C" lote dieciocho, con una Área total: **ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados con noventa y cuatro centímetros cuadrados (144.94m2.)**, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE** ocho metros y lindera con calle pública, **ATRÁS** ocho metros y lindera con lote número uno, **DERECHO** dieciocho metros siete centímetros y lindera con lote número diecinueve, **IZQUIERDO** dieciocho metros dieciséis centímetros y lindera con lote número diecisiete; mismo que lo adquirió por compra que le hiciera al señor Vicente Narciso Delgado Rodas, mediante escritura pública de Compraventa autorizada en la Notaria Segunda del Cantón Manta, el dos de octubre del dos mil veinte, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el cinco de octubre del dos mil veinte, mismo que a la fecha se encuentra libre de gravamen, según consta del certificado de solvencia del Registro de la Propiedad del Cantón Manta, que se adjunta a este contrato.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuesto y mediante el presente instrumento el vendedor señor **CRISTIAN PABLO TROYA FREIRE,** libre y

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214 - 052622583

voluntariamente da en venta y perpetua enajenación a favor de la compradora la señorita **ALEXIS PAMELA TROYA PIN,** inmueble ubicado en el Barrio Miramar de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con la MZ "C" lote dieciocho, con una Área total: **ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados con noventa y cuatro centímetros cuadrados (144.94m2.),** con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE** ocho metros y lindera con calle pública, **ATRÁS** ocho metros y lindera con lote número uno, **DERECHO** dieciocho metros siete centímetros y lindera con lote número diecinueve, **IZQUIERDO** dieciocho metros dieciséis centímetros y lindera con lote número diecisiete.- No obstante de determinarse sus mesuras, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor de la compradora el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.- PRECIO DE VENTA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de **OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE CON**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

58/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (81.237,58), cancelados en dinero en efectivo y moneda de curso Legal, por lo que declara el vendedor que lo recibe a su entera satisfacción.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** El vendedor transfiere a la adquirente el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito en la cláusula tercera de éste contrato, confiriéndole en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio enajenante le corresponda o pudiere corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se refiere. **SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La compradora declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime al Vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos

NOTARÍA PÚBLICA 2
NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583

a la Notaría provienen de fondos lícitos. **SEPTIMA: ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura pública por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio el Barrio Miramar de la parroquia Los Esteros de esta ciudad de Manta, teléfono número 0979824977, correo troyafreirecristianpablo@gmail.com; y, la parte Compradora señala como domicilio el Barrio Miramar de la parroquia Los Esteros de esta ciudad de Manta, teléfono número pamelatroya24@gmail.com; en la que podrán ser notificadas en caso de controversia.- **OCTAVA: INSCRIPCIÓN.-** La parte Vendedora autoriza a la parte Compradora para que solicite la inscripción de ésta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogado Carlos Xavier Garcés, con Matrícula Profesional número trece guion dos mil trece guión ciento treinta y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

uno (13-2013-131), del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria en forma física, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado por C.A.C.P.

CRISTIAN PABLO TROYA FREIRE
C.C. 0911438214

Pamela Troya

ALEXIS PAMELA TROYA PIN
C.C. 0951611189-6

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
Patricio Mendoza Balones

LA NOTARIA

Ficha Registral-Bien Inmueble

59687

Certificado de Solvencia

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21001336
Certifico hasta el día 2021-01-25:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: 2-06-02-41-000
Fecha de Apertura: miércoles, 26 octubre 2016
Información Municipal:
Dirección del Bien: Barrio Miramar- Lote #18 de la Manzana "C"

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Bien inmueble ubicado en el Barrio Miramar de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como Lote #18 de la Manzana "C", con una área total de 144,94 m2. Con las siguientes medidas y linderos:

Frente: ocho metros y lindera con calle pública,
Atras: ocho metros y lindera con lote Numero uno.
Derecho: Dieciocho metros siete centimetros y lindera con lote numero diecinueve.
Izquierdo: Dieciocho metros dieciseis centimetros y lindera con lote Numero Diecisiete.
SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	100 martes, 08 enero 2013	2386	2408
COMPRA VENTA	ADJUDICACION	3166 miércoles, 26 octubre 2016	73361	73380
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN	30 lunes, 27 enero 2020	0	0
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1379 lunes, 05 octubre 2020	1	1

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 4] COMPRA VENTA
Inscrito el: martes, 08 enero 2013
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 diciembre 2012
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 100
Número de Repertorio: 230
Folio Inicial: 2386
Folio Final : 2386

a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS QUE CORRESPONDEN A LA RESOLUCION DE PARTICION Y ADJUDICACION NUMERO 001-ALC-M-JEB..... Adjudicación Administrativa de los Lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción del Cantón Monta; plano del Sector Miramar ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, aprobada en Sesión Ordinaria del I Concejo Cantonal celebrada el 8 de Marzo de 2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 26 octubre 2016
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 octubre 2016
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 3166 **Folio Inicial:** 73361
Número de Repertorio: 6355 **Folio Final :** 73361

a.-Observaciones:
ADJUDICACION, la presente compraventa queda con prohibicion de enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la Inscripcion, Lote de terreno ubicado en el barrio Miramar la parroquia Los Esteros del Canton Manta, signado con la MZ "C" LOTE 18. con las siguientes medidas y linderos. Frente: 8.00m.- lindera con calle pública. Atrás: 8.00m.- lindera con lote No.01. Costado derecho: 18.07m.- lindera con lote 19. Costado izquierdo: 18.16m.- lindera con lote No.17. Área total: 144.94m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	DELGADO RODAS VICENTE NARCISO	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	100	martes, 08 enero 2013	2386	2408

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[3 / 4] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
Inscrito el: lunes, 27 enero 2020
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 enero 2020
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 30 **Folio Inicial:** 0
Número de Repertorio: 401 **Folio Final :** 0

a.-Observaciones:
Cancelación de prohibición de Enajenar, de un lote de terreno ubicado en le barrio Miramar, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, asignado con la MZ C Lote No. 18 área total 144,94 M2, adjudicación inscrita el 26 de octubre del 2016, bajo el No. 3166 Oficio MTA-PS-2020-027-O, de fecha 23 de Enero del 2020

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA
DEUDOR	DELGADO RODAS VICENTE NARCISO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[4 / 4] COMPRA VENTA
Inscrito el: lunes, 05 octubre 2020
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 octubre 2020
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1379 **Folio Inicial:** 1
Número de Repertorio: 2901 **Folio Final :** 1

a.-Observaciones:
COMPRAVENTA: Compraventa de un bien inmueble ubicado en el Barrio Miramar de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como Lote #18 de la Manzana "C", con una área total de 144,94 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO	SOLTERO(A)	FEBRE CORDERO

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

VENDEDOR	DELGADO RODAS VICENTE NARCISO	SOLTERO(A)	MANTA

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
Total Inscripciones>>	**4**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2021-01-25
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21001336 certifico hasta el día 2021-01-25, la Ficha Registral Número: 59687.

MANTA ALCALDÍA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 6 8 4 0 V S B Y 6 2 H

PAGINA EN BLANCO

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Nº 022021-029325
Nº ELECTRÓNICO : 209457

Fecha: *2021-02-26*
El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL
El predio de la clave: 2-06-02-41-000
Ubicado en: BARRIO MIRAMAR MZ C LOTE 18 LOS ESTEROS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA
Área Según Escritura: 144.94 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
0911439214	TROYA FREIRE-CRISTIAN PABLO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:
TERRENO: 31,451.98
CONSTRUCCIÓN: 49,785.60
AVALÚO TOTAL: 81,237.58
SON: OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE DÓLARES 58/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en 01 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ..... de la página web y/o soporte electrónico ..... el día de hoy 03-03-2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
129856MMZSPRL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2021-03-02 11:10:02

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

129856MMZSPRL

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **129856MMZSPRL**

NÚMERO: **022021-029325**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL**

BENEFICIARIO: **TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **0911439214**

CLAVE CATASTRAL: **2060241000**

FECHA DE APROBACIÓN: **2021-02-26 10:38:53**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00**

Ver documento

NOT02 NUEVE

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

N° 032021-029505

Manta, martes 02 marzo 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-06-02-41-000 perteneciente a TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO con C.C. 0911439214 ubicada en BARRIO MIRAMAR MZ C LOTE 18 LOS ESTEROS BARRIO MIRAMAR PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $81,237.58 OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE DÓLARES 58/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ..01.... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ..... de la página web y/o soporte electrónico ..... el día de hoy 02-03-2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 01 abril 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)

130036H6OGYG2

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

130036H6OGYG2

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **130036H6OGYG2**

NÚMERO: **032021-029505**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO FINANCIERO**

SOLICITANTE: **TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO**

CLAVE CATASTRAL: **2-06-02-41-000**

FECHA DE SOLICITUD: **2021-03-02 11:07:21**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-04-01**

Ver certificado

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

N° 032021-029506
Manta, martes 02 marzo 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO** con cédula de ciudadanía No. **0911439214.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ...01... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Alexandra ... de la página web y/o soporte electrónico como ciudadanía el día de hoy 02-03-2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 02 mayo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
1300375HDGM6B

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

1300375HDGM6B

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **1300375HDGM6B**

NÚMERO: **032021-029506**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

SOLICITANTE: **TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO**

BENEFICIARIO(A): **TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **0911439214**

FECHA DE SOLICITUD: **2021-03-02 11:08:41**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-05-02**

Ver certificado

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial: NO** **Fecha de Resolución:**

TITULO DE CREDITO #: T/2021/011965

DE ALCABALAS

Fecha: 03/02/2021 **Por:** 731.14

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021 **Vence:** 03/02/2021

VE-36659

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: TROYA FREIRE-CRISTIAN PABLO

Identificación: 0911439214 **Teléfono:** 0986990431 **Correo:** troyafreirecristianpablo@gmail.com

Adquiriente-Comprador: TROYA PIN ALEXIS PAMELA

Identificación: 0951611896 **Teléfono:** **Correo:** drt@hotmail.com

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO SEGUN ART 533 DEL COOTAD

PREDIO: **Fecha adquisición:** 05/10/2020

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-06-02-41-000	81237.58	144.94	BARRIOMIRAMARMZCLOTE18LOSESTEROS	81,237.58

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	812.38	324.95	0.00	487.43
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	243.71	0.00	0.00	243.71
	Total=>	**1,056.09**	**324.95**	**0.00**	**731.14**

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ...01... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ALEXIS TROYA de la página web y/o soporte electronico portal ciudadano el dia de hoy 03-03-2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO INGRESO A CAJA
000059603

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
19695	2021/03/02 11:44	02/03/2021 11:44:00a.m.	591071	

A FAVOR DE TROYA FREILE CRISTIAN PABLO C.I.: 0911439214

CERTIFICADO Nº 652

CERTIFICADO de Solvencia

DATOS DEL CONTRIBUYENTE	DATOS DEL PREDIO
C.I. / R.U.C.:	CLAVE CATASTRAL:
NOMBRE:	AVALÚO PROPIEDAD:
RAZÓN SOCIAL:	DIRECCIÓN PREDIO:
DIRECCIÓN:	

DERECHOS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)	

REGISTRO DE PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR
Nº PAGO:		
CAJA:		
FECHA DE PAGO:		USD 3.00
AREA TESORERO(A)		
SUBTOTAL 1 3.00	SUBTOTAL 2 3.00	TOTAL A PAGAR
		FORMA DE PAGO: EFECTIVO
	MENENDEZ MERO ANA MATILDE SELLO Y FIRMA DE CAJERO	TITULO ORIGINAL

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/04/01

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

PAGINA EM BLANCO

Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Canton Manta
CALLE 9 Av.4ta
- Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial: NO** **Fecha de Resolución:**

TITULO DE CREDITO #: T/2021/011966

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 03/02/2021 **Por:** 48.58

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021 **Vence:** 03/02/2021

VE-46659

Contribuyente: TROYA FREIRE-CRISTIAN PABLO

Tipo Contribuyente: PERSONA NATURAL | PERSONA NATURAL

Identificación: CI 0911439214 **Teléfono:** 0986990431 **Correo:** troyafreirecristianpablo@gmail.com

Dirección: Vía Puerto Aeropuerto y SD

Detalle:

Base Imponible: 56237.58

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: TROYA FREIRE-CRISTIAN PABLO

Identificación: 0911439214 **Teléfono:** 0986990431 **Correo:** troyafreirecristianpablo@gmail.com

Adquiriente-Comprador: TROYA PIN ALEXIS PAMELA

Identificación: 0951611896 **Teléfono:** **Correo:** drt@hotmail.com

Detalle:

PREDIO: **Fecha adquisición:** 05/10/2020

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-06-02-41-000	81237.58	144.94	BARRIOMIRAMARMZCLOTE18LOSESTEROS	81,237.58

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	48.58	0.00	0.00	48.58
	Total=>	**48.58**	**0.00**	**0.00**	**48.58**

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	81,237.58
PRECIO DE ADQUISICIÓN	25,000.00
DIFERENCIA BRUTA	56,237.58
MEJORAS	49,785.60
UTILIDAD BRUTA	6,451.98
AÑOS TRANSCURRIDOS	107.53
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	6,344.45
IMP. CAUSADO	47.58
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	48.58

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en 01 fojas(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ALEXIS TROYA de la página web y/o soporte electronico portal ciudadano el día de hoy 03-03-2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

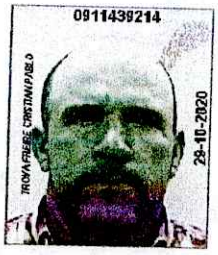
PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR



Número único de identificación: 0911439214

Nombres del ciudadano: TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 28 DE NOVIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CORRED.BIENES RAICES

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: TROYA GALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FREIRE FRECIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE OCTUBRE DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 3 DE MARZO DE 2021
Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 217-394-15547

217-394-15547

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
igencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

NUI **091143921-4**

APELLIDOS Y NOMBRES
TROYA FREIRE
CRISTIAN PABLO

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCIÓN/

FECHA DE NACIMIENTO 1972-11-28

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO: HOMBRE

ESTADO CIVIL SOLTERO

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN
CORRED/BIENES RAICES

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TROYA GALO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FREIRE FRECIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2020-10-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2030-10-29

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU091143921<48<<<<<<<<<<<<<
7211287<3010297ECU<<<<<<<<<<<6
TROYA<FREIRE<<CRISTIAN<PABLO<<

CERTIFICADO DE VOTACION
7 FEBRERO 2021
PROVINCIA: GUAYAS
N° 47330260
CIRCUNSCRIPCION: 1
CANTON: GUAYAQUIL
PARROQUIA: FEBRES CORDERO
ZONA: 1
JUNTA No. 0265 MASCULINO
CC N° 0911439214
TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES SECCIONALES 2021
PRESIDENTA DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que en ... 01 ... fojas útiles, anverso y reversos son iguales a sus originales, Manta, 03-03-2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Pamela Troya

Número único de identificación: 0951611896

Nombres del ciudadano: TROYA PIN ALEXIS PAMELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/FEBRES CORDERO

Fecha de nacimiento: 23 DE AGOSTO DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PIN HERRERA JUANA VICTORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 3 DE MARZO DE 2021
Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 213-394-15653

213-394-15653

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. 'igencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

No. 095161189-6

APELLIDOS Y NOMBRES
TROYA PIN
ALEXIS PAMELA

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
FEBRES CORDERO

FECHA DE NACIMIENTO 1995-08-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN
ESTUDIANTE

E1113A1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TROYA FREIRE CRISTIAN PABLO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PIN HERRERA JUANA VICTORIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2016-09-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-09-22

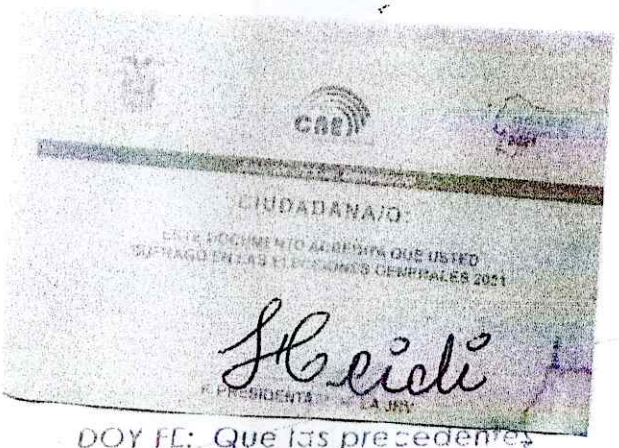
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU095161189<60<<<<<<<<<<<<<
9508233F2609223ECU<<<<<<<<<<<0
TROYA<PIN<<ALEXIS<PAMELA<<<<<<

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anverso y reversos son iguales a sus originales, Manta 03-03-2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20211308002P00185.- LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Ab. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
NOTARIA 02
MANTA
0390175