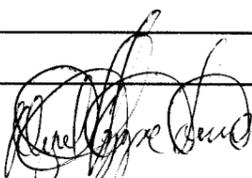
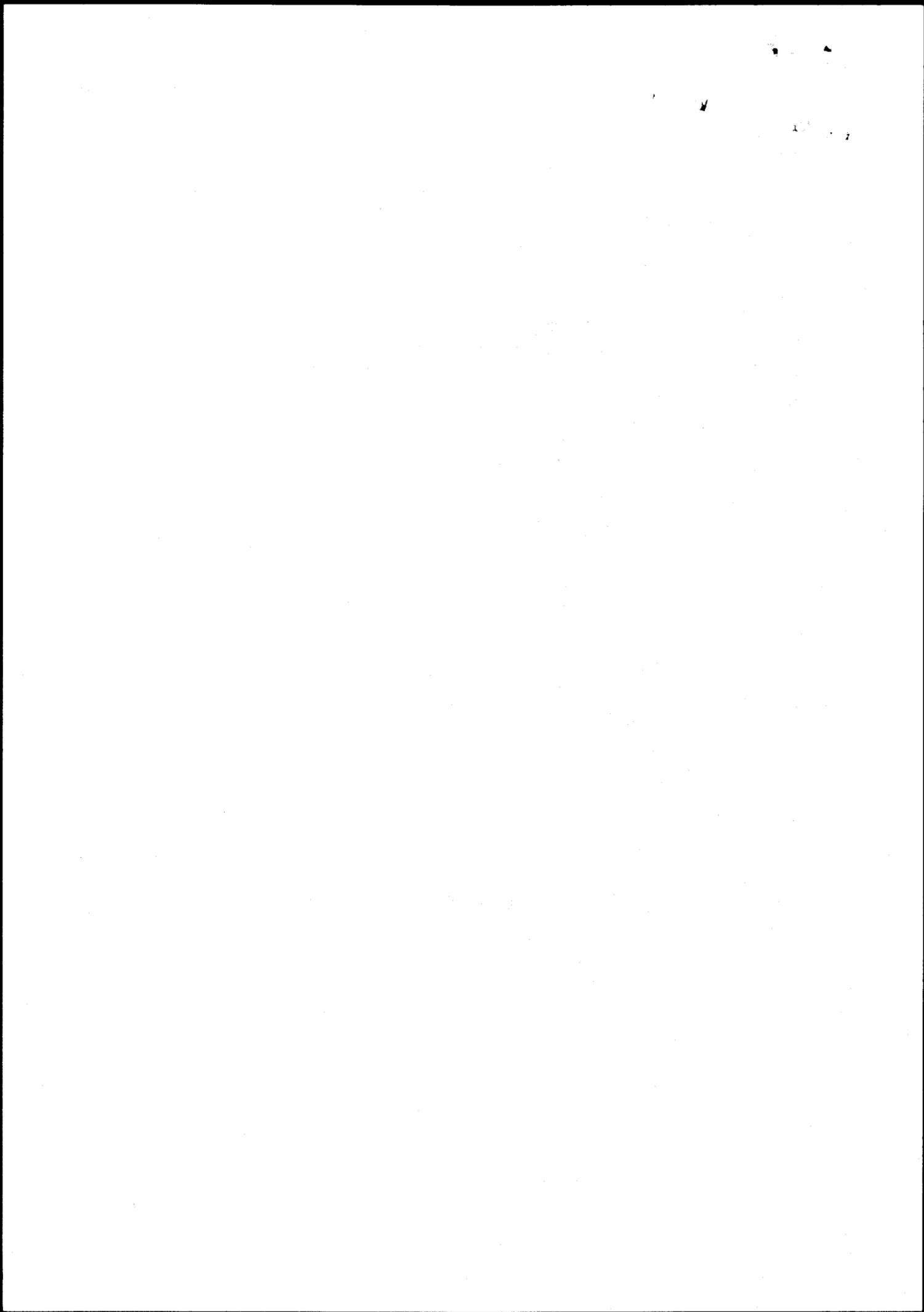


Seguro: Hortes 23-10-12
Retiro: 25-10-12 14:30

Alvarez Golo Srq.

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
			No. 000000001
Cedula			
Clave Catastral	1031210003		
Nombre:	Chari Antenor Olaya Sr.		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	<i>Cerchis Aduis</i>		
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:			
Informe Inspector:			
	<i>Se elevan los datos de Inscripción PA. 10262,25</i> Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	Firma del Director de Avaluos y Catastro		





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37556:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 22 de octubre de 2012*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: *103 12 10003*
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Edificio denominado Chasi Arteaga, ubicado en la Parroquia y Cantón Manta. LOCAL COMERCIAL PB- 03: Ubicado sobre el Nivel+0,20m. y se encuentra planificado de los siguientes ambientes: local propiamente dicho y baño, poseyendo las siguientes medidas y linderos: POR ARRIBA: Lindera con Departamento 101. POR ABAJO: Lindera con terreno edificio. POR EL NORTE: lindera con Sr. Alejandro Pico en 7,50m. POR EL SUR: Lindera con Local Comercial PB-02 en 5,70m. POR EL ESTE: Lindera con área común Portal em 4,20m. POR EL OESTE: Lindera con Local Comercial PB-01, partiendo desde el Sur hacia el Norte en 2,90m; desde este punto ángulo 270° hacia el Oeste en 1,80m.; desde este punto ángulo 90° hacia el Norte en 1,30m. Área 26,28m². Local Comercial PB-03. Área neta (m²) 26,28, Alícuota % 0,0733, Área de terreno (m²) 9,05, área común (m²) 14,34. Área total: 40,62. SOLVENCIA: EL LOCAL COMERCIAL PB-03 SE ENCUENTRA LIBRE DE GRABAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	46 21/02/1962	30
Propiedades Horizontales	Constitución de Propiedad Horizontal	20 19/06/2012	669
Planos	Planos	28 19/06/2012	519

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : **miércoles, 21 de febrero de 1962**
Tomo: **1** Folio Inicial: **30** - Folio Final: **30**
Número de Inscripción: **46** Número de Repertorio: **124**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 29 de enero de 1962**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en este puerto, con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, La calle "Loja", con doce varas, Por Atras, Terrenos del vendedor, con trece varas, Por Un Costado, La Calle "Padre Solano", con catorce varas, y Por el Otro Lado, Propiedad de Don Alejandro Pico, con catorce varas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: *JulM*

Ficha Registral: 37556

Página: 1 de 3



Comprador	13-01223820 Chasi Arteaga Olga Maria	Casado	Manta
Comprador	80-000000023302 Mendoza Alcivar Filiberto	Casado	Manta
Vendedor	80-000000023301 Campuzano Lopez Tomas Gil	Soltero	Manta

2 / 1 **Constitución de Propiedad Horizontal**

Inscrito el: martes, 19 de junio de 2012
 Tomo: 2 Folio Inicial: 669 - Folio Final: 688
 Número de Inscripción: 20 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de abril de 2012



Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 a.- Observaciones:
 CONSTITUCIÓN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO CHASI ARTEAGA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-01223820	Chasi Arteaga Olga Maria	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	46	21-feb-1962	30	30

3 / 1 **Planos**

Inscrito el: martes, 19 de junio de 2012
 Tomo: 1 Folio Inicial: 519 - Folio Final: 526
 Número de Inscripción: 28 Número de Repertorio: 3.459
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de abril de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 a.- Observaciones:
 PLANOS DEL EDIFICIO DENOMINADO CHASI ARTEAGA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-01223820	Chasi Arteaga Olga Maria	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades Horizontales	20	19-jun-2012	669	688



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		
Propiedades Horizontales	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:29:46 del lunes, 22 de octubre de 2012

A petición de: *Abg. Andrés Macías Hernández*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suárez*
131136755-9



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

