Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1071712

23/04/19 8h30 Ingresa la construcio

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

37560

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007258, certifico hasta el día de hoy 04/04/19 15:14:39, la Ficha Registral Número 37560.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 22 de octubre de 2012
Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: inmediaciones del Cementerio Nuevo

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en las inmediaciones del Cementerio Nuevo de este puerto, el que tiene doce varas de frente por veinte varas de fondo, y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle Pública. POR ATRÁS, y el COSTADO IZQUIERDO, Con propiedades del vendedor; y POR EL COSTADO DERECHO, Con terreno del Sr. Ciro Reyes.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA CON VIGENTE DEMANDA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	340	02/oct/1969	204	204
DEMANDAS	DEMANDA	326	22/oct/2013	3,214	3,224

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 02 de octubre de 1969 **Número de Inscripción:** 340 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 898 Folio Inicial:204
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:204
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de agosto de 1969
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El Sr. Jose Viterbo Reyes Delgado y su mujer doña María Monserrate Reyes Pico de Reyes, quienes estan representados por el compareciente, señor Jose Rogerio Reyes Zambrano, en calidad de agente oficioso. Compraventa relacionada con un solar ubicado en las inmediaciones del Cementerio Nuevo de este puerto, el que tiene doce varas de frente por veinte varas de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000047807	REYES PICO MARIA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000047806	REYES DELGADO JOSE VITERBO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000045415	REYES ZAMBRANO PEDRO POLICARPO	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha 04 ABR 2019 HORA: ----

Registro de : DEMANDAS

Inscrito el : martes, 22 de octubre de 2013 **Número de Inscripción:** 326 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7520 Folio Inicial:3,214

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL Folio Final:3,224

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de agosto de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE INVENTARIO JUICIO NUMERO 421-2013

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000070826	REYES REYES ROSA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000011485	REYES PICO MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000047806	REYES DELGADO JOSE VITERBO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000070828	REYES GIOVANNA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000047812	REYES REYES SEGUNDO VITERBO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000061938	REYES REYES MARIA BLANCA JOSEFA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000070827	NUÑEZ REYES GUISSEL ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000047810	REYES REYES NIXIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000070830	REYES REYES CESAR	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000070829	NUÑEZ REYES JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1112	29/sep/1982	1,733	1,735

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
DEMANDAS	1
<< T o t a l I n s c r i p c i o n e s >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:14:39 del jueves, 04 de abril de 2019

A peticion de: CASTAÑO REYES MICHELLE VIVIANA

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto si se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP

Fecha 04 ABR 2019 HORA: