

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

(1) (2) (3) (4) (5) (6)
1 0 7 1 7 2 1

HOJA N°

DATOS GENERALES

(7) ☐ ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO(8) ☐ ZONA HOMOGÉNEA(9) ☐ ZONA SEGÚN VALORDIRECCIÓN: barrio El Tuegícalle 24-B- y Av. 11-3

N°

(10) CALLE 24-B-
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE

(11) 1 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(9) ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOSQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

(15) AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

(17) ENERGÍA ELÉCTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

(19) SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

(21) DESAGÜES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA

SIN DECIMALES
00064

(24) PERIMETRO

0039

(25) LONGITUD DEL FRENTE

0004

(26) NÚMERO DE ESQUINAS

0

AVALÚO DEL LOTE

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

(27) sin edificación con edificación

1 ☐
2 ☒

(30) NÚMERO DE BLOQUES

02

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

sin uso

1 ☐

(28) el mismo que en la construcción

2 ☒

(31) NÚMERO DE BLOQUES

1

otro uso

3 ☐

(29) otro uso

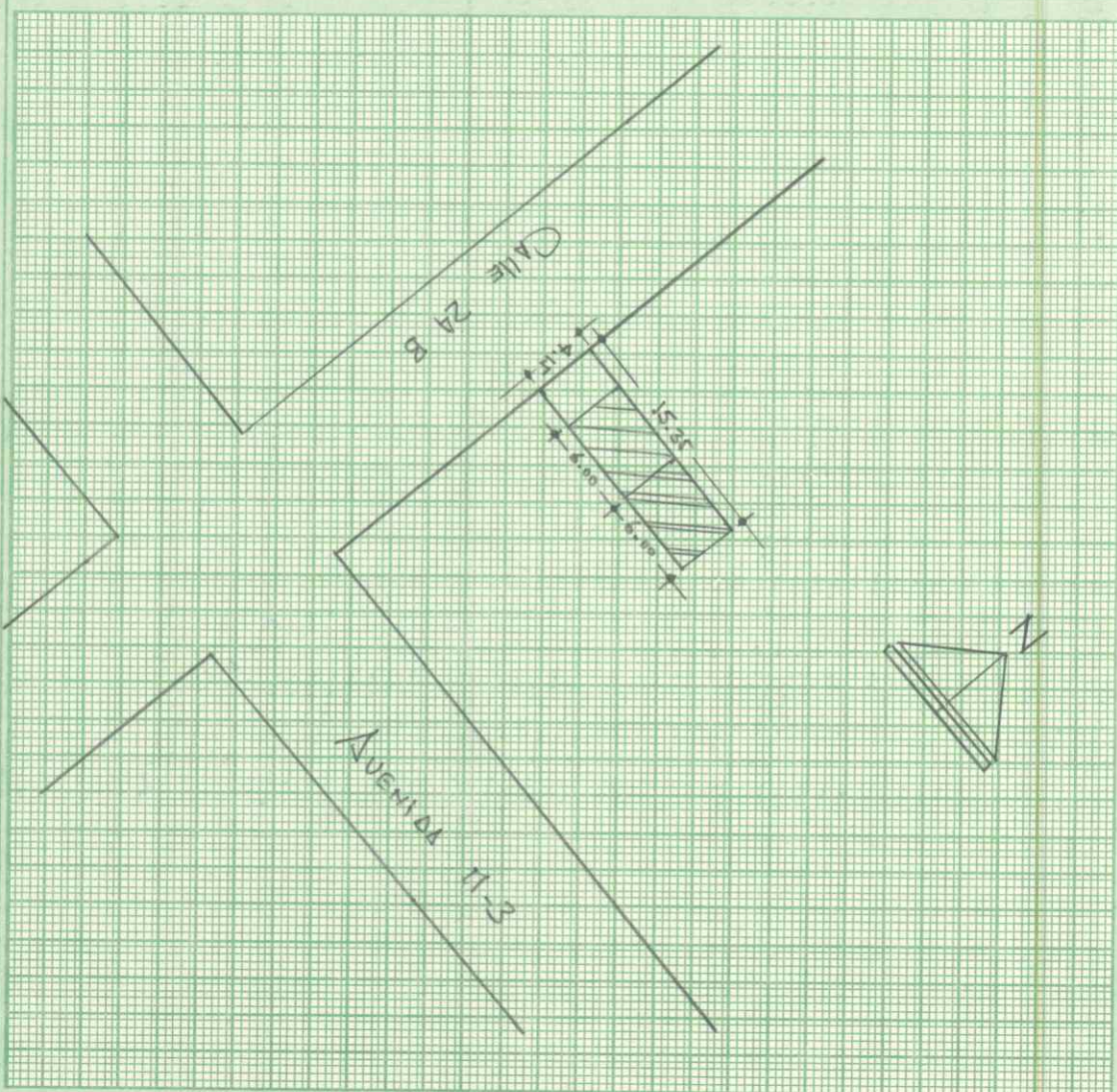
nombre

código

(32) TOTAL DE BLOQUES

02

observaciones:



MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA: VELEZ HEDD APELLIDOS: VELEZ HEDD NOMBRES: HUGO ALVARADO CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: 130046095-1 TÍTULO DE PROPIEDAD: finco fecha: 28-VI-77

CÓDIGO: ☐

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)																				INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						ESTRUCTURA		PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTREPISO SUPERIOR				TUM- BADOS		VENTANAS								ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)		AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)		VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION	
24-14-77		24-14-77		24-14-77	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL EMPADRONADOR		NOMBRE DEL SUPERVISOR		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA		FECHA		FECHA	
FIRMA		F			