



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATASTRO URBANO

#2598

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consumplan
CONSULTORES DE PLANEACION C. LTDA.

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL
10111111000

LOCALIDAD ZONA SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

HOJA N° 76

DATOS
GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Perpetuo Socorro
calle 5/N

N° 5/N

10 C A L L E 5 / N # 5 / N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE

- 11 A NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
4 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
001192

24 PERIMETRO

0075

25 LONGITUD DEL FRENTE

0065

26 NUMERO DE ESQUINAS

0

AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)

0000000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación

1

28 con edificación

2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

1

29 el mismo que la construcción

2

otro uso

3

otro uso

30

nombre

código

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

01

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

00

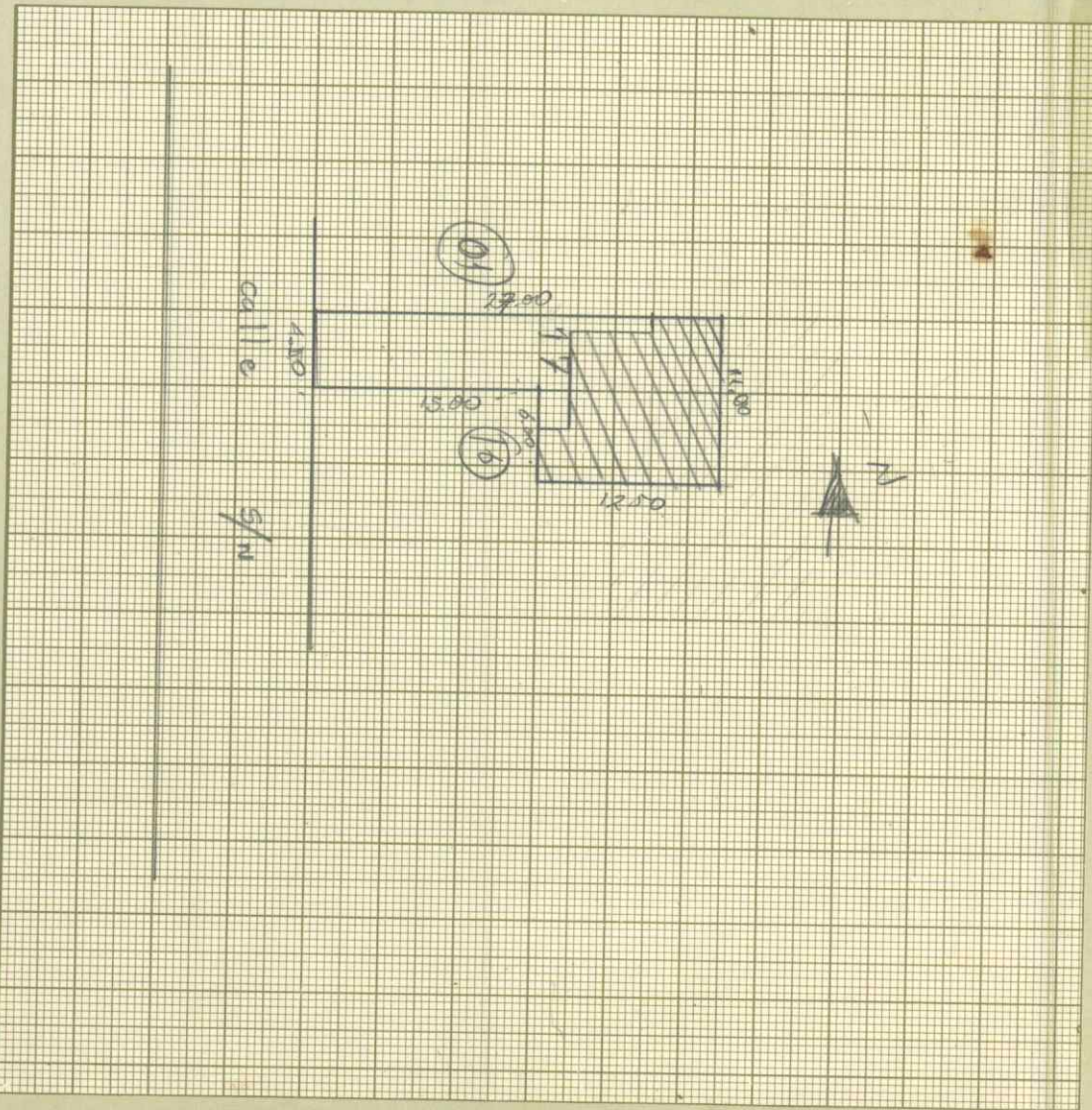
32 TOTAL DE BLOQUES

01

observaciones

la luz y el agua que
existe en el lote lo extra
en de la Avenida M-4
se corrige el area de acuerdo
a D.P.O.U. sin Imp.
15-02-2002 OK HCH
17-07-06 OK HCH
E. 9-01/97
BUS - HCH
Ingeniería de la Obra

CROQUIS



251029 001

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notario	TITULO DE PROPIEDAD	fecha			
	Alonso Pachay	Rosa Monserrate	13015941349	Primera		18 de Dic / 81			
	ALONZO PACHAY ROSA MONSERRATE				PRIMERA	3111118			

	1	2	3	4
1	☒	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]