



MUNICIPIO DE MANTA  
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

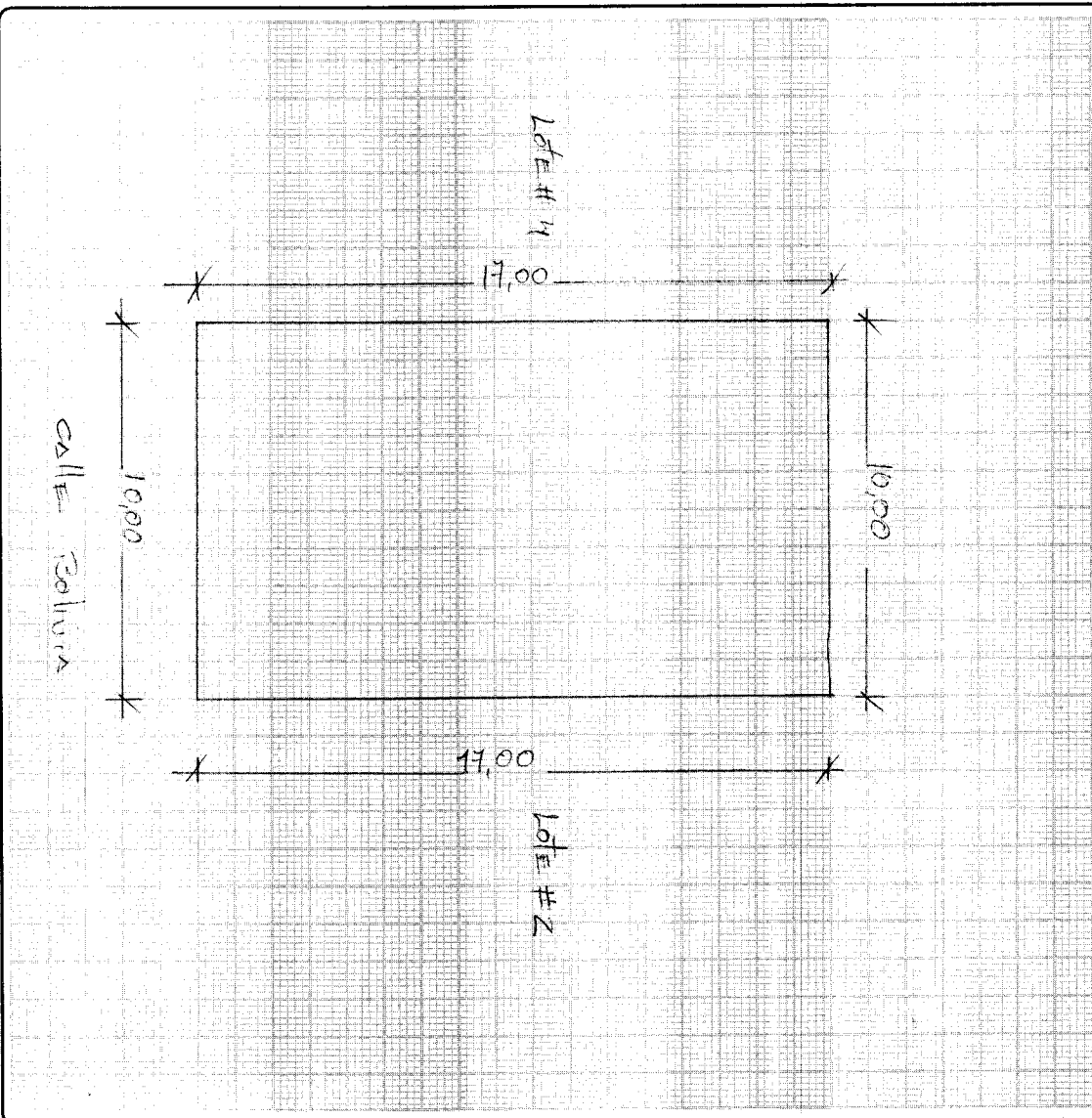
IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

|                                                                         |                                                                                                                                                                               |                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL                               | <input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI                                                                                                                             | REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO                          |
| CLAVE CATASTRAL                                                         | <div>1 2 3 4 5 6<br/>1 0 4 7 1 9 0 0 0 0</div>                                                                                                                                | HOJA Nº                                                     |
| DATOS GENERALES                                                         | <div>7 <input type="checkbox"/> ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO</div> <div>8 <input type="checkbox"/> ZONA HOMOGENEA</div> <div>9 <input type="checkbox"/> ZONA SEGUN VALOR</div> | DIRECCION:<br>barrio<br>calle <u>M-2 K 2.070</u><br>Mz lote |
| 10 <div>CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)</div> |                                                                                                                                                                               |                                                             |

DATOS DEL LOTE

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FRENTES                             | 11 <input checked="" type="checkbox"/> NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ACCESO AL LOTE                      | <div>1 LOTE INTERIOR</div> <div>2 POR PASAJE PEATONAL</div> <div>3 POR PASAJE VEHICULAR</div> <div>4 POR CALLE</div> <div>5 POR AVENIDA</div> <div>6 POR EL MALECON</div> <div>7 POR LA PLAYA</div> <div>19 <div>DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO</div><div>SOBRE LA RASANTE</div><div>BAJO LA RASANTE</div><div>METROS</div><div>CERRAMIENTO</div><div>HORMIGON ARMADO</div><div>MADERA</div><div>CAÑA</div><div>OTRO</div></div> |
| CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 MATERIAL DE LA CALZADA           | <div>1 TIERRA</div> <div>2 LASTRE</div> <div>3 PIEDRA DE RIO</div> <div>4 ADQUIN</div> <div>5 ASFALTO O CEMENTO</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 ACERA                            | <div>1 NO TIENE</div> <div>2 ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO</div> <div>3 DE ADQUIN O BALDOSA</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| REDES PUBLICAS EN LA VIA            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 15 AGUA POTABLE                     | <div>1 <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE</div> <div>2 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 16 ALCANTARILLADO                   | <div>1 <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE</div> <div>2 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 17 ENERGIA ELECTRICA                | <div>1 <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE</div> <div>2 <input type="checkbox"/> SI EXISTE RED AEREA</div> <div>3 <input type="checkbox"/> SI EXISTE RED SUBTERRANEA</div>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 18 ALUMBRADO PUBLICO                | <div>1 <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE</div> <div>2 <input type="checkbox"/> INCANDESCENTE</div> <div>3 <input type="checkbox"/> DE SODIO O MERCURIO</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23 AREA                             | <div>SIN DECIMALES</div> <div>24 PERIMETRO</div> <div>25 LONGITUD DEL FRENTE</div> <div>26 NUMERO DE ESQUINAS</div> <div>27 ANALUIO DEL LOTE (sin centavos)</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| SERVICIOS DEL LOTE                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 20 AGUA POTABLE                     | <div>1 <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE</div> <div>2 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 21 DESAGUES                         | <div>1 <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE</div> <div>2 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 22 ELECTRICIDAD                     | <div>1 <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE</div> <div>2 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

|                                    |                                                                                  |                                      |                          |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| 27 SIN EDIFICACION CON EDIFICACION | 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>                            | 30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS      | <input type="checkbox"/> |
| USO DEL AREA SIN EDIFICACION       | 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> | 31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION | <input type="checkbox"/> |
| OTRO USO                           | 29 <input type="checkbox"/>                                                      | 32 TOTAL DE BLOQUES                  | <input type="checkbox"/> |

OBSERVACIONES:

1. Lote # 1 y 2  
2. Lote # 1 y 2  
3. Lote # 1 y 2  
4. Lote # 1 y 2  
5. Lote # 1 y 2  
6. Lote # 1 y 2  
7. Lote # 1 y 2  
8. Lote # 1 y 2  
9. Lote # 1 y 2  
10. Lote # 1 y 2  
11. Lote # 1 y 2  
12. Lote # 1 y 2  
13. Lote # 1 y 2  
14. Lote # 1 y 2  
15. Lote # 1 y 2  
16. Lote # 1 y 2  
17. Lote # 1 y 2  
18. Lote # 1 y 2  
19. Lote # 1 y 2  
20. Lote # 1 y 2  
21. Lote # 1 y 2  
22. Lote # 1 y 2  
23. Lote # 1 y 2  
24. Lote # 1 y 2  
25. Lote # 1 y 2  
26. Lote # 1 y 2  
27. Lote # 1 y 2  
28. Lote # 1 y 2  
29. Lote # 1 y 2  
30. Lote # 1 y 2  
31. Lote # 1 y 2  
32. Lote # 1 y 2

**MODO DE PROPIEDAD**

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> | UN SOLO PROPIETARIO |
| <input type="checkbox"/> | HERENCIA INDIVISA   |
| <input type="checkbox"/> | VARIOS PROPIETARIOS |

| DATOS DEL PROPIETARIO           |                      |                      |                              |                      |                              |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|------------------------------|
| PERSONERIA                      | APELLIDOS            | NOMBRES              | CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. | NOTARIA              | TITULO DE PROPIEDAD<br>FECHA |
|                                 | dopér                | José Pablo           |                              | IV                   | 20 de mayo / 95              |
| <input type="checkbox"/> CODIGO | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>         | <input type="text"/> | <input type="text"/>         |

**DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)**

[illegible]

|                                                       |  |  |  |  |                       |                         |       |       |                               |
|-------------------------------------------------------|--|--|--|--|-----------------------|-------------------------|-------|-------|-------------------------------|
| levantamiento                                         |  |  |  |  |                       |                         |       |       |                               |
| <b>AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD</b><br>(sin centavos) |  |  |  |  | <b>OBSERVACIONES:</b> |                         |       |       |                               |
|                                                       |  |  |  |  | FECHA                 | NOMBRE DEL EMPADRONADOR | FIRMA | FECHA | NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO  |
|                                                       |  |  |  |  |                       |                         |       |       |                               |
| <b>AVALUO DE LA PROPIEDAD</b><br>(sin centavos)       |  |  |  |  |                       |                         |       |       |                               |
|                                                       |  |  |  |  | FECHA                 | NOMBRE DEL SUPERVISOR   | FIRMA | FECHA | NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA |
|                                                       |  |  |  |  |                       |                         |       |       |                               |
| <b>VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION</b>    |  |  |  |  |                       |                         |       |       |                               |