

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO



IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO									
☐ NO ☐ SI		HOJA N°									
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 8											

FRONTES

☒ **(11)** ADJUNTO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE DEBE Pertenecer

(9)

1	
2	
3	
4	☒
5	
6	
7	

ACCESO AL LOTE

10 MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA

LOTES INTERIORES

1 POR PASAJE PEATONAL

2 POR PASAJE VEHICULAR

3 POR CALLE

4 POR AVENIDA

5 POR EL MALECON

6 POR LA PLAYA

DETALLE DEL LOTE

10 DESCRIBIR CON RELACION A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

11 SOBRE LA RASANTE

12 BAJO LA RASANTE

13 RETENUS

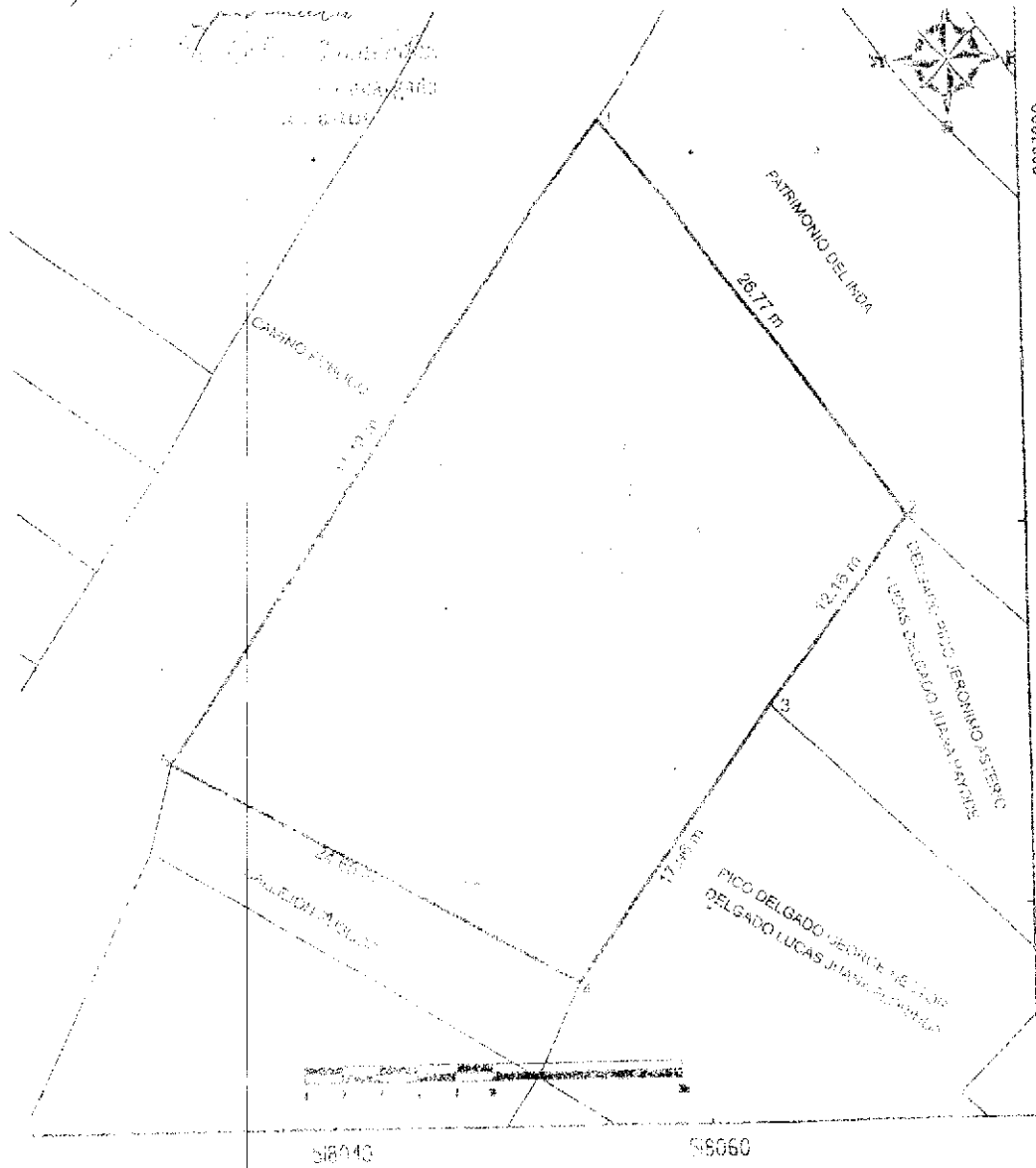
CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO	
MADERA	
CAÑA	
OTRO	

SERVICIOS DEL LOTE

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL			
(13)	MATERIAL DE LA CALZADA	1 TIERRA ☒	NO EXISTE ☐
		2 LASTRE ☐	SI EXISTE ☐
		3 PIEDRA DE RIC ☐	
		4 ADOQUIN ☐	
		5 ASFALTO O CEMENTO ☐	
(14)	ACERA	1 ☒ NO TIENE	NO EXISTE ☐
		2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO	
		3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA	

REDES PUBLICAS EN LA VIA		CARACTERIS: CAS FORMALES DEL LOTE	
15	AGUA POTABLE	1	NO EXISTE
		2	SI EXISTE
16	ALCANTARILLADO	1	NO EXISTE
		2	SI EXISTE
17	ENERGIA ELECTRICA	1	NO EXISTE
		2	SI EXISTE RED AEREA
		3	SI EXISTE RED SUBTERRANEA
18	ALUMBRADO PUBLICO	1	NO EXISTE
		2	INCANDESCENTE
		3	DE SODIO O MERCURIO



0913886

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) SIN EDIFICACION CON EDIFICACION	1 ☐ 2 ☐	(28) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
(28) USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO CONSTRUCCION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐	(29) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
(29) OTRO USO	NOMBRE CORREO	(32) TOTAL DE BLOQUES

FILED

Prof. Wm. J. D. A.
Sept. 6/11

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFIQUE)

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

PROPIEDAD (en centavos)		FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO		FIRMA	
AVANUE DE LA PROPIEDAD (en centavos)													
VALOR DE LA CONSTRUCCION													

OBSERVACIONES:



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Sell
22/02/12

NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL
CANTÓN MANTA

TESTAMENTO DE EDO ALONZO

De PROTOCOLIZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION No. 1112M12330.-

Otorgada por: LOS SEÑORES CRUZ DIOSSELINA MERO DELGADO Y-
LUIS SANTIAGO ALONZO ALONZO.-

A favor de

Cuantía INDETERMINADA.-

Autorizado por la Notaria Encargada
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMERO No. 1384/1385
Manta, a 09 de MARZO de 2012



GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA

COPIA



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuacultura y Pesca

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y
REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1112M12230

PROVINCIA: MANABI CANTÓN: MANTA PARROQUIA: MANTA
SECTOR: EL AROMO LOTE No.: S/N SUPERFICIE: 0.0883 HAS
UBICADO EN: S/N O NOMBRE:
DISTRITO: OCCIDENTAL PROYECTO:

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 16 de Diciembre del 2011 a las 19:50:49 VISTOS.- MERO DELGADO CRUZ DIOSELINA, ALONZO ALONZO LUIS SANTIAGO con cédula(s) de ciudadanía número(s) 1308093945, 1306278076 de nacionalidad(es) ECUATORIANA de estado(s) civil(es) CASADO, CASADO conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° 1112M12230, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI CANTÓN: MANTA PARROQUIA: MANTA
SECTOR: EL AROMO LOTE No.: S/N SUPERFICIE: 0.0883 HAS
UBICADO EN: S/N O NOMBRE:

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010 ; L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1, NUMERAL 1. Protocolizada en el Registro de Propiedad del Cantón.

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 0.00	X 0.0883 HAS	\$ 30.91
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 30.91

SON: TREINTA DOLARES CON NOVENTA Y UN CENTAVOS.
El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: RESOLUCION ADMINISTRATIVA N. 6 DEL 09-03-2005

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Comprobante Ingreso y/o Recibo Caja Gra. No(s): 3758 FECHA(S): 01-Nov-2011 VALOR(ES): \$ 30.91

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

\$ 0.00

DEPÓSITO POR MEJORAS

\$ 0.00

TOTAL PAGADO \$ 30.91

Nº 0078735



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a: **MERO DELGADO CRUZ DIOSELINA ALONZO ALONZO LUIS SANTIAGO** el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de linderación No. **S/N** de fecha **16-09-09** y que a continuación se detalla:

NORTE: PATRIMONIO DEL INDA CON 26.77 M, RUMBO S 36 21 7 E.

SUR: CALLEJON PUBLICO CON 24.60 M, SIGUIENDO SU TRAZADO.

ESTE: DELGADO PICO JERONIMO ASTERIO, LUCAS DELGADO JUANA HAYDDE CON 12.16 M, RUMBO S 37 55 37 W; PICO DELGADO GEORGE HECTOR, DELGADO LUCAS JUANA FLORINDA CON 17.96 M, RUMBO S 35 5 4 W.

OESTE: CAMINO PUBLICO CON 41.18 M, SIGUIENDO SU TRAZADO.

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE MANEJO

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo sustentable del área aprobado por La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE), según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción, ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



SECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No.: 1112M12230 EXPEDIENTE No.: 1112M12230

PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: MANTA
SECTOR: EL AROMO	LOTE No.: S/N	SUPERFICIE: 0.0883 HAS
UBICADO EN: S/N	O NOMBRE:	
DISTRITO: OCCIDENTAL	PROYECTO:	

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la caída y linderos del predio adjudicado.

9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de manejo en el plazo establecido, no podrá enajenar el predio.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirientes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario o quien lo subroga en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.

12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título; quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

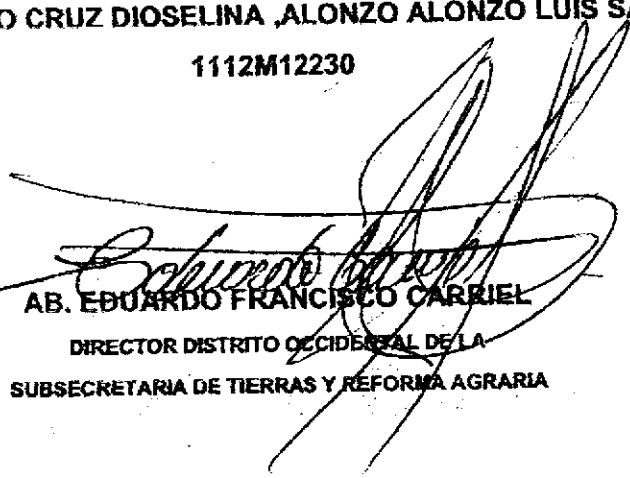
13. El adjudicatario deberá entregar a La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. De no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma, según sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolícese en una Notaría Pública, o inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación, a costa del adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE...

MERO DELGADO CRUZ DIOSELINA ALONZO ALONZO LUIS SANTIAGO

1112M12230


AB. EDUARDO FRANCISCO CARRIEL

DIRECTOR DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

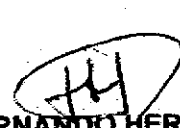
CERTIFICO.-


AB. JOSE FERNANDO HERRERA SALAZAR

SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de
La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. 99 Tomo No. 27 DO
Guayaquil, 27 / 12 / 2011

CERTIFICO.-


AB. JOSE FERNANDO HERRERA SALAZAR

SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA


ELABORADO POR: TATIANA MENDOZA SANTANA



ENFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
Posesionarios: ALONZO ALONZO LUIS SANTIAGO, MERO DELGADO CRUZ
DIOSELINA
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: Manta
Sector: El Aramo
Código Catastral: 1308500303086
Fecha: 16-09-09

CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	518055.05	9883802.02
2	518070.92	9883780.46
3	518063.44	9883770.86
4	518053.12	9883756.17
5	518031.63	9883768.14

DATUM: WGS-84 UTM 17S

INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES Y SERVICIOS
I.N.O.V.
DIRECCION GENERAL
PROYECTO EL ARAMO
REVISOR: [Firma]
EN GABINETE: [Firma]
TECNICO: [Firma]
FECHA: 16-09-09

LINDEROS

NORTE

PATRIMONIO DEL ENDA con 26,77 m, rumbo S 36° 21' 7" E,

ESTE

DELGADO PICO JERONIMO ASTERIO, LUCAS DELGADO JUANA HAYDDE
con 12,16 m, rumbo S 37° 55' 37" W;

PICO DELGADO GEORGE HECTOR, DELGADO LUCAS JUANA FLORINDA con
17,96 m, rumbo S 35° 5' 4" W,

SUR

CALLEJON PUBLICO con 24,60 m, siguiendo su trazado;

OESTE

CALLEJON PUBLICO con 41,18 m, siguiendo su trazado.

ELABORADO POR:

REVISADO Y APROBADO POR:

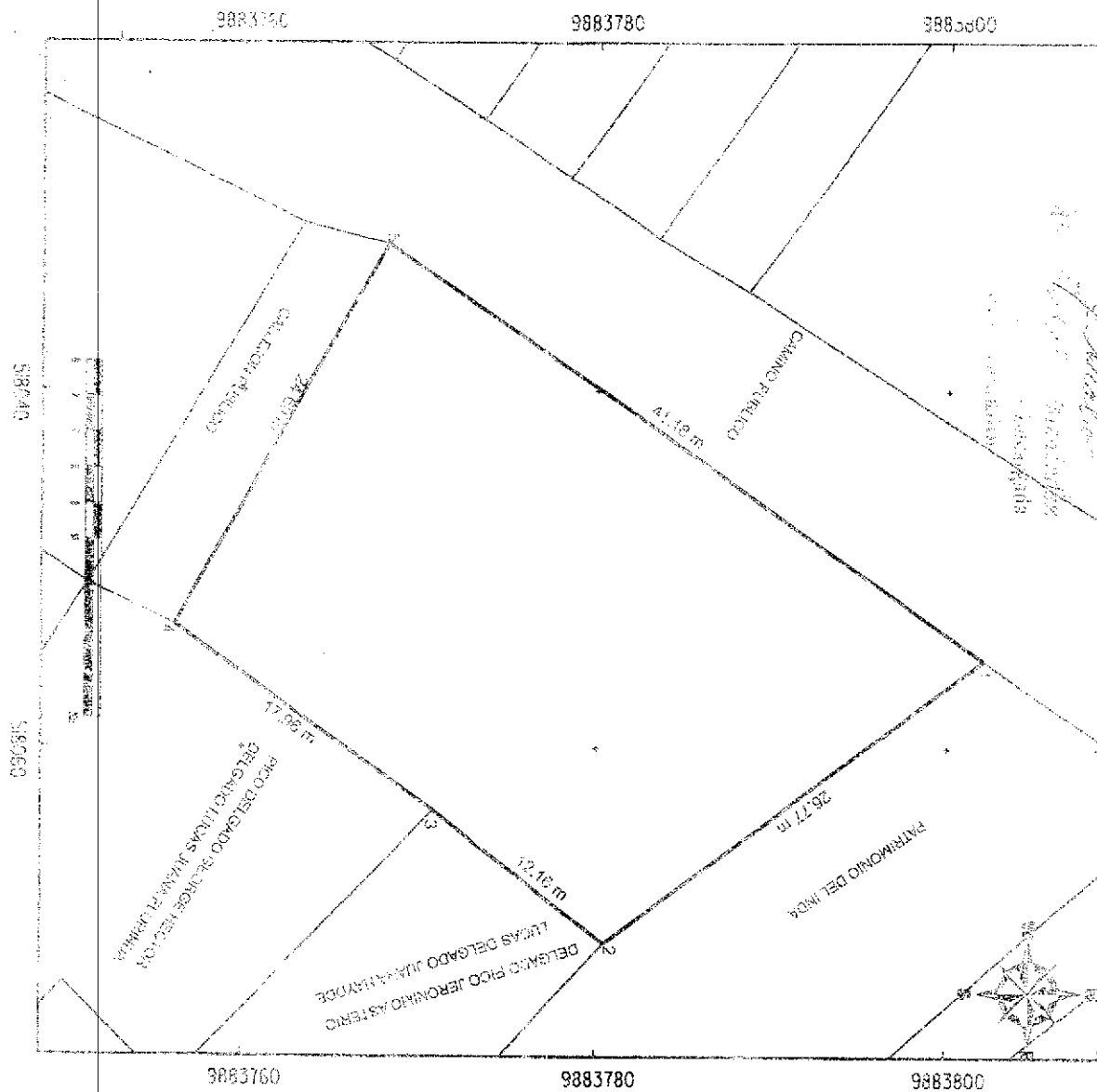
[Firma]
Ing. Washington Viqueza
Lic. Prof. 12-17-115

[Firma]
Técnico del INDA

518020

515040

5:8060



3

0909K

98R375C

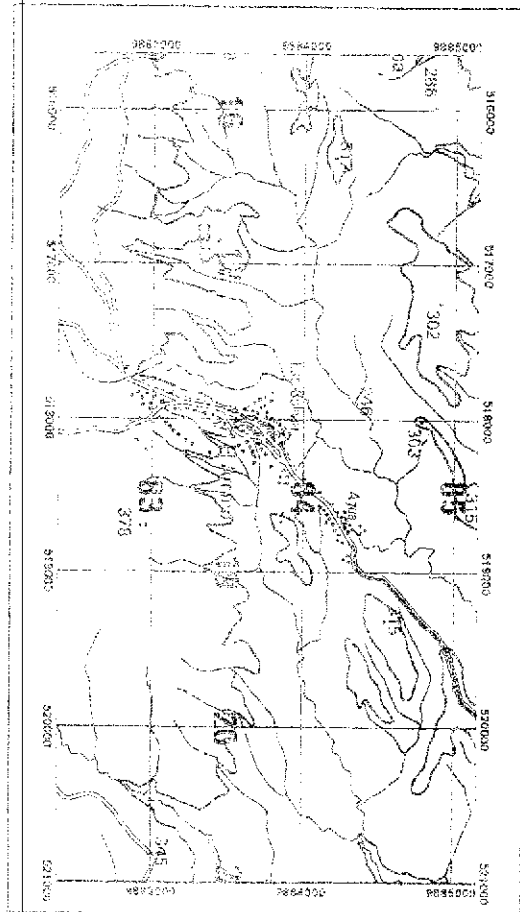
9883780

398-560

3883760

9883780

99R3800

[illegible]

LABORATORY

REVISADO Y APROBADO POR

1. *Thymus*
 2. *Thymus*
 3. *Thymus*
 4. *Thymus*
 5. *Thymus*
 6. *Thymus*
 7. *Thymus*
 8. *Thymus*
 9. *Thymus*
 10. *Thymus*
 11. *Thymus*
 12. *Thymus*
 13. *Thymus*
 14. *Thymus*
 15. *Thymus*
 16. *Thymus*
 17. *Thymus*
 18. *Thymus*
 19. *Thymus*
 20. *Thymus*
 21. *Thymus*
 22. *Thymus*
 23. *Thymus*
 24. *Thymus*
 25. *Thymus*
 26. *Thymus*
 27. *Thymus*
 28. *Thymus*
 29. *Thymus*
 30. *Thymus*
 31. *Thymus*
 32. *Thymus*
 33. *Thymus*
 34. *Thymus*
 35. *Thymus*
 36. *Thymus*
 37. *Thymus*
 38. *Thymus*
 39. *Thymus*
 40. *Thymus*
 41. *Thymus*
 42. *Thymus*
 43. *Thymus*
 44. *Thymus*
 45. *Thymus*
 46. *Thymus*
 47. *Thymus*
 48. *Thymus*
 49. *Thymus*
 50. *Thymus*
 51. *Thymus*
 52. *Thymus*
 53. *Thymus*
 54. *Thymus*
 55. *Thymus*
 56. *Thymus*
 57. *Thymus*
 58. *Thymus*
 59. *Thymus*
 60. *Thymus*
 61. *Thymus*
 62. *Thymus*
 63. *Thymus*
 64. *Thymus*
 65. *Thymus*
 66. *Thymus*
 67. *Thymus*
 68. *Thymus*
 69. *Thymus*
 70. *Thymus*
 71. *Thymus*
 72. *Thymus*
 73. *Thymus*
 74. *Thymus*
 75. *Thymus*
 76. *Thymus*
 77. *Thymus*
 78. *Thymus*
 79. *Thymus*
 80. *Thymus*
 81. *Thymus*
 82. *Thymus*
 83. *Thymus*
 84. *Thymus*
 85. *Thymus*
 86. *Thymus*
 87. *Thymus*
 88. *Thymus*
 89. *Thymus*
 90. *Thymus*
 91. *Thymus*
 92. *Thymus*
 93. *Thymus*
 94. *Thymus*
 95. *Thymus*
 96. *Thymus*
 97. *Thymus*
 98. *Thymus*
 99. *Thymus*
 100. *Thymus*

WITNESSES:

PLAN DE EXPLOTACION

DISTRITO: OCCIDENTAL	PREDIOS MENORES A 100 HAS.		Nº 13-005-0001224
DELEGACION: MANABI-PROYECTO EL AROMO			COD. PROV 13
1. DATOS GENERALES			
NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTES (S)		ALONZO ALONZO LUIS SANTIAGO	
		MIRO DELGADO CRUZ DIOSSELINA	
NOMBRE DEL PREDIO: S/N.			
2. UBICACIÓN			
PROVINCIA	MANABI	CANTON	MANTA
PARROQUIA	MANTA		
SECTOR	EL AROMO	ZONA	SUPERFICIE: 0.0885 Has
3. PLAN PROPUESTO			
CULTIVOS	SUP. HAS.	PLAZO EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
CULTIVOS DE CICLO CORTO			
MAIZ	0.0203	AÑO	SIEMERA
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES			
PASTIZALES			

Ref. 13-005-0001224
 13-005-0001224
 13-005-0001224
 13-005-0001224

CULTIVOS	SUP. HAS	PAZO DE EJECUCION	OBSERVACIONES
MONTES Y BOSQUES			
VEGETACIÓN NATURAL	0.0647		MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN
OTROS			
CASA	0.0036	EJECUTADO	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO
TOTAL:	0.0883 Hás.		

Yo (nosotros) ALONZO ALONZO LUÍS SANTIAGO

MERO DELGADO CRUZ DIOSELINA

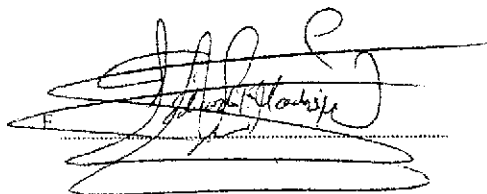
Me (nos) comprometo (emos) a cumplir el presente Plan de Explotación:

F. LUIS ALONZO

F. Cruz Mero

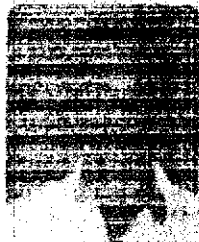
Nosotros: ING. AGR. EDUARDO MACHASILLA Q.

Técnicos del INDA, declaramos que el presente Plan es ejecutable en todas sus partes.



F. _____

CIUDADANIA 130527807-6
ALONZO ALONZO LUIS GENTILCOO
MANABI/MANTA/MANTA
01 JUNIO 1971
002- 0165 01163 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1971



CIUDADANIA 130527807-6
ALONZO ALONZO LUIS GENTILCOO
MANABI/MANTA/MANTA
01 JUNIO 1971
002- 0165 01163 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1971



Crus
Hers

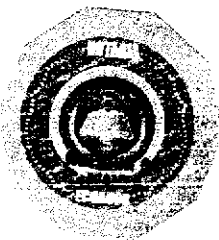
ECUATORIANO***** 03363V3224
CASADO CRUZ DIOSSELINA PEREZ DELGADO
PRIMARIA OBRERO
SERVINDO MAURO HUMBERTO ALONZO
ROXISA ESTRELLA ALONZO PICO
MANTA 10/03/2005
10/03/2013 0533749



ECUATORIANO***** 03363V3224
CASADO CRUZ DIOSSELINA PEREZ DELGADO
PRIMARIA OBRERO
SERVINDO MAURO HUMBERTO ALONZO
ROXISA ESTRELLA ALONZO PICO
MANTA 10/03/2005
10/03/2013 0533749



.... QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN EMITIDA POR EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUICULTURA Y PESCA - SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, PROVINCENCIA DE ADJUDICACIÓN NÚMERO 1112M12230, A FAVOR DE LOS SEÑORES CRUZ DIOSELINA MERO DELGADO Y LUIS SANTIAGO ALONZO ALONZO, REFERENTE A UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR EL AROMO, DE LA PARROQUIA MANTA DEL CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO EL PRIMER TESTIMONIO SOLICITADO POR PARTE INTERERADA, EN SIETE FOJAS ÚTILES AL ANVERSO Y REVERSO, CORRESPONDIENTES PARA SU INSCRIPCIÓN, FIRMADO Y SELADO A LOS NUEVE DÍAS DEL MES DE MARZO DEL DOS MIL DOCE. ABOGADA ELSY CEDEÑO MENÉNDEZ, NOTARIA ENCARGADA DE LA NOTARÍA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA, MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL NO. 123-UP-CJM-12-CC OTORGADA POR LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DE MANABÍ. 44

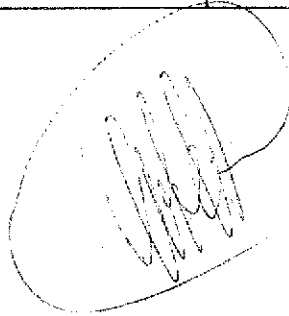


Elsy Cedeño Menéndez
Abogada
Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta
Provincia de Manabí

6/12/2012 3:48

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
4-08-01-43-000	782.00	\$ 252,70	SAN LORENZO EL AROMO	2011	32815	66424
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MERO DELGADO CRUZ Y LUIS ALONZO ALONZO			Costa Judicial			
6/12/2012 12:00 RIERA ROSARIO			Interes por Mora	\$ 2,83		\$ 2,83
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS HASTA 2010	\$ 14,96		\$ 14,96
			TOTAL A PAGAR			\$ 17,79
			VALOR PAGADO			\$ 17,79
			SALDO			\$ 0,00

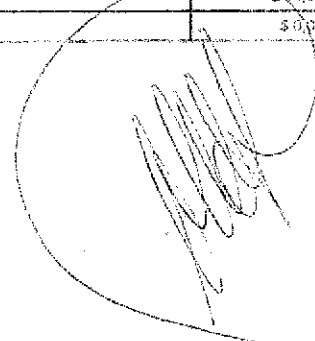
6/12/2012 12:00



6/12/2012 3:48

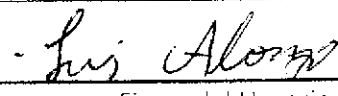
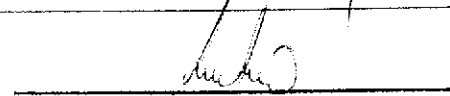
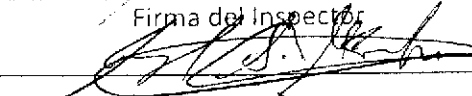
CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
4-08-01-43-000	782.00	\$ 351,00	SAN LORENZO EL AROMO	2012	32815	66425
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MERO DELGADO CRUZ Y LUIS ALONZO ALONZO			Costa Judicial			
6/12/2012 12:00 RIERA ROSARIO			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS HASTA 2010	\$ 14,96		\$ 14,96
			TOTAL A PAGAR			\$ 14,96
			VALOR PAGADO			\$ 14,96
			SALDO			\$ 0,00

6/12/2012 12:00



Firma sobre una scripta. Juan Jefe
Fecha 02/12/12. **SOBREPOSICION**

6450134

Dirección de Avalúos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	4050143005 (6450134) MANDAR A		
Nombre:			
	CAMBIA		
	FICHA		
	LA 6450134N		
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	CERTIFICACION DE NO TENER SOBREPOSICION.		
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:	Ochoa		
	SE ACTUALIZÓ AVALÚO DE CONSTRUCCIÓN Y DE SUELO.		
Informe Inspector:	1. Hay INCORPORACIÓN 11/01/12 11/01/12 PAGO FECHA FAVOR ENTER CERTIFICADO		
	 Firma del Inspector		
Informe de aprobación:			
	 Firma del Director de Avalúos y Catastro		